



KARLOVARSKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD - ODBOR INVESTIC

Název zadavatele: Karlovarský kraj
Sídlo: Závodní 353/88
360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
Č.j.: KK/7937/IN/24
Vyřizuje: Jaroslav Štěpán

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 10

v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

veřejné zakázky

„Nové odborné učebny SZŠ a VOŠ Cheb a bezbariérový přístup do školy“

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „P24V00000448“

Dne 31.07.2024 obdržel zadavatel veřejné zakázky „Nové odborné učebny SZŠ a VOŠ Cheb a bezbariérový přístup do školy“ žádost o vysvětlení, doplnění nebo změnu zadávacích podmínek v následujících znění:

Dotaz:

Dobrý den,

obracíme se na Vás s dotazem ohledně prokázání Technické kvalifikace kde je v zadávacích podmínkách uvedeno, že uchazeč musí mimo jiné předložit seznam staveb nad 20 mil. Kč, přičemž alespoň jedna stavba se musí nacházet uvnitř památkově chráněného území, případně památkově chráněné budovy.

Podle našeho názoru není tento požadavek, s ohledem na technické řešení stavby, relevantní a může velmi zúžit potencionální uchazeče.

Prosíme o vysvětlení, jak je toto myšleno, případně tento požadavek vypustit či upravit.

Děkujeme.

Zadavatel poskytuje toto vysvětlení zadávacích podmínek:

Odpověď na došlý dotaz:

Požadavek na prokázání splnění technické kvalifikace účastníka, kdy alespoň jedna z referenčních zakázek se musí týkat opravy nebo rekonstrukce budovy nacházející se uvnitř památkově chráněného území, případně památkově chráněné budovy nacházející se mimo památkově chráněné území je podle názoru zadavatele relevantní.



KARLOVARSKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD - ODBOR INVESTIC

Objekt SZŠ a VOŠ Cheb se nachází na území památkové rezervace Cheb, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky již od roku 1981. Pro tuto stavbu byly stanoveny a do projektové dokumentace zapracovány podmínky v souladu s principy ochrany kulturně-historických hodnot. V rámci navržených úprav budou odhaleny dosud skryté a nezdokumentované konstrukce a prvky. Celá řada otázek může být dořešena až v návaznosti na zpřístupnění dnes nepřístupných situací či s ohledem na faktický průběh stavebních prací. V průběhu realizace budou svolávány pravidelné kontrolní dny za účasti zástupců státní památkové péče.

Z uvedených důvodů zadavatel požaduje určitou zkušenost při řešení podobných situací a požadavek na prokázání splnění technické kvalifikace účastníka, kdy alespoň jedna z referenčních zakázek se musí týkat opravy nebo rekonstrukce budovy nacházející se uvnitř památkově chráněného území, případně památkově chráněné budovy nacházející se mimo památkově chráněné území nebude měnit.

Karlovy Vary 06.08.2024

Jaroslav Štěpán
odbor investic
oddělení veřejných zakázek