

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: MUSO/127128/2021/OSÚP/KAZIV
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/38942/2022/OSÚP/KAZI
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 48241
VYŘIZUJE: Kamila Živná
TEL.: 354 228 236, 601 393 198
E-MAIL: kamila.zivna@mu-sokolov.cz
DATUM: 13. dubna 2022



Městský úřad Sokolov

Toto rozhodnutí nabylo právní moc

dne 15. dubna 2022
Ujednáno dne 13. dubna 2022

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 08. 12. 2021 podal

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IČO 70947023, jednající Ing. Jiřím Šlachtou – ředitelem organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"II/210 Modernizace silnice důl Jeroným - Podstrání, III. etapa"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 814/1 (lesní pozemek), parc. č. 836/1 (lesní pozemek), parc. č. 937/1 (lesní pozemek), parc. č. 937/2 (ostatní plocha), parc. č. 1069 (ostatní plocha), parc. č. 1070 (ostatní plocha), parc. č. 1076 (vodní plocha) v katastrálním území Lobzy u Březové, parc. č. 148 (lesní pozemek), parc. č. 227/1 (lesní pozemek), parc. č. 227/2 (lesní pozemek), parc. č. 228 (ostatní plocha), parc. č. 229 (trvalý travní porost), parc. č. 233 (ostatní plocha), parc. č. 234/1 (lesní pozemek), parc. č. 371 (lesní pozemek), parc. č. 379/13 (trvalý travní porost), parc. č. 456/4 (lesní pozemek), parc. č. 457/2 (ostatní plocha), parc. č. 457/3 (trvalý travní porost), parc. č. 466 (ostatní plocha), parc. č. 491 (lesní pozemek), parc. č. 1742/2 (ostatní plocha), parc. č. 1743 (ostatní plocha), parc. č. 1745/1 (ostatní plocha), parc. č. 1746 (ostatní plocha), parc. č. 1747 (ostatní plocha), parc. č. 1759/1 (ostatní plocha), parc. č. 1807/1 (vodní plocha), parc. č. 1815 (ostatní plocha) v katastrálním území Vranov u Rovné.

Popis stavby:

Místo stavby:

Kraj: Karlovarský
Okres: Sokolov

Obec:	5606181 Rovná	Katastrální území:	742198 Vranov u Rovné
Obec:	5602941 Březová	Katastrální území:	614653 Lobzy u Březové

Jedná se o změnu již dokončené stavby. Stavba je trvalá, inženýrská.

Členění stavby:

- **SO 103 - Komunikace úsek 3**
- **SO 403- Ochrana kabelu CETIN**
- **SO 404- Přeložka kabelu CETIN**

Ostatní SO souvisejících etap a staveb:

- SO 101 - Komunikace úsek 1
- SO 102 - Komunikace úsek 2 (SO 401, SO 402)
- SO 201 - Most

Stavba se nachází v chráněné krajinné oblasti II. - IV. zóny.

Asanace ani demolice nejsou vyvolány. Kácení mimolesní zeleně bude řešeno povolením ke kácení. V lesních úsecích budou kolizní stromy pokáceny.

Nutno upozornit, že stávající komunikace se na mnoha místech nachází jinde, než udává katastrální mapa.

III. ETAPA se týká úseku od křížení řešené komunikace s Lobezkým potokem v obci Podstrání po křížení řešené komunikace s Lobezkým potokem u odbočky na Lobzy. III. ETAPA zahrnuje úsek ve staničení 2+887,70km- 4+542,00km. Tento úsek odpovídání silničnímu staničení: 42+115,70 - 43+770,00. V této etapě řešíme pouze SO 103. *Informace uvedené o SO 101 a SO 102 jsou pouze doplňující pro lepší představu návaznosti III. etapy na související etapy a stavby.*

- Snahou tohoto projektu je zvýšení bezpečnosti a plynulosti silniční dopravy.

SO 103 - Komunikace úsek 3:

- Tento SO zahrnuje úsek sil. 11/210 v km 2,887 70 - 4,542 00 a úpravu části sil. III/221021 (větev upravované křižovatky) v délce cca 54,5 m.
- III. ETAPA se týká úseku od křížení řešené komunikace s Lobezkým potokem v obci Podstrání po křížení řešené komunikace s Lobezkým potokem u odbočky na Lobzy. III. ETAPA zahrnuje úsek ve staničení 2+887,70 km- 4+542,00 km. Tento úsek odpovídání silničnímu staničení: 42+115,70 - 43+770,00.
- Stávající vozovka bude zčásti odfrézována, zčásti vyrovnána, a to do pozice dle příčných řezů tak, aby odpovídala platným technickým požadavkům. Základní šířka živičného zpevnění je 5,50 m, v obloucích je rozšířena dle trajektorií míjejících se návrhových vozidel - jízdních souprav, návěs. Silně porušené kraje a rozšíření oproti stávajícímu zpevnění bude provedeno v plné konstrukci vozovky, výtluky budou vyspraveny. Nezpevněná krajnice je navržena hutněná, ze štěrkodrti šířky 0,75m, resp. 1,5m v úsecích se svodidly.
- Je upravovaná křižovatka se sil. III/21021 tak, aby byly zajištěny rozhledy vpravo 75 m a vlevo 65 m. Dělicí ostrůvek na sil. III/21021 zvýrazňuje přednost na hlavní - sil. II/210. Dále jsou rektifikovány směrové oblouky č. 34 a 35, nově jejich poloměr činí 50 a 80 m.
- V úseku řešené křižovatky (km cca 3+300 až 3+400) bude v rámci změny prostorového uspořádání křižovatky vybourána a odstraněna původní komunikace. Plocha staré komunikace nacházející se mimo těleso nové stavby bude poté revitalizována (odstranění původní vozovky, terénní úpravy, osetí atd.).
- Vyznačené sjezdy budou provedeny v živičném zpevnění, málo používané hospodářské pouze ve štěrkodrti. Pokud jsou v místech silničních příkopů, budou provedeny propustky. Také budou nově zřízeny propustky pod vlastní silnicí č. 4 - 8 a prodloužen stávající propustek č. 9.
- V km cca 3,323 80 kříží silnici metalický telefonní kabel CETIN. Před zahájením zemních prací budou provedeny kopané sondy pro zjištění stavu a polohy kabelu. Bude přizván odpovědný

pracovník CETIN k jeho kontrole a způsobu jeho ochrany (příp. přeložky). Předpokládá se provedení mechanické ochrany dělenými chráničkami v délce cca 25m.

- V km cca 3,630 - 3,660 se k silničnímu tělesu přibližuje metalický telefonní kabel CETIN. Před zahájením zemních prací budou provedeny kopané sondy pro zjištění stavu a polohy kabelu. Bude přizván odpovědný pracovník CETIN k jeho kontrole a způsobu jeho ochrany (příp. přeložky).
- Od km cca 3,670 - 4,030 se při levém kraji vozovky nachází vzdušné telefonní vedení CETIN na dřevěných sloupech, které na obou koncích silnici křížuje. Vzhledem k tomu, že vedení je již nepoužívané, je navržena jeho zrušení.

Odvodnění:

- Způsob odvodnění zůstává stávající - do silničních příkopů zaústěných do vodoteče nebo do terénu. Silniční příkopy jsou navrženy trojúhelníkové se dnem 0,2 m pod úroveň pláně. V úsecích, kde to nelze zajistit, jsou navrženy betonové žlabovky šířky 0,6 m doplněné ve vybraných úsecích s předpokládanou dotací podpovrchové vody trativodem z flexibilních drenážních trub PVC \varnothing 100 mm uložených do drenážní rýhy šířky 250 mm s výplní drenážním štěrskem. Pro ochranu silničního tělesa jsou také podél žlabů použity příložné betonové desky.

Propustek 4 km 3,150 00:

- Pro odvedení dešťové vody z levostranného příkopu do Lobežského potoka, který se v tomto místě přibližuje silnici, je navržen propustek z polypropylenových trub DN 600 mm, SN12, délky 10m a ve spádu 4,00%. Propustek také umožní migraci drobných živočichů pod vozovkou. Lože šířky 1,2 m bude provedeno ze štěrkodrti tl. 150 mm. Vzhledem k nízkému krytí bude provedeno spodní a boční lože z betonu C20/25. Výtokové čelo bude provedeno šikmé 1 : 1,5, z kamenné rovnaniny. Konec trouby bude zaříznut. Na vtoku je navržen betonový krabicový vtokový objekt vnitřního rozměru 1,0/1,2 m hloubky 0,8 m, z betonu C20/25 n XI'4 konstrukčně vyztužený KARI sítí \varnothing 6mm oka 100/100mm. Tloušťka stěn je 150 mm, dno bude pro ochranu před vodní erozí vytvarováno a obloženo dlaždicemi z eutitu (čedičová dlažba). Objekt bude kryt ocelovou mříží zabraňující ucpání vtoku většími předměty (větve apod.). Výtok bude zpevněn lomovým kamenem.

Propustek 5 km 3,341 30:

- Trasa silnice se ve směrovém oblouku č 34 odsouvá. Stávající propustek odvádějící vodu bezejmennou vodotečí do Lobežského potoka bude odstraněn, pod posunutou silnicí bude za ním proveden nový propustek z polypropylenových trub DN 800 mm, SN12, délky 21 m a ve spádu 5,00%. Lože šířky 1,4m bude provedeno ze štěrkodrti tl. 150mm. Spodní a boční lože bude z betonu C20/25. Čela budou provedena šikmá, levé 1:2 a pravé 1 : 1,5, do výše 1,5m z kamenné rovnaniny. Konce trub budou zaříznuty. Vtok a výtok budou zpevněny lomovým kamenem.

Propustek 6 km 3,570 00:

- Pro odvedení dešťové vody z levostranného příkopu do Lobežského potoka, který se v tomto místě přibližuje silnici, je navržen propustek z polypropylenových trub DN 600mm, SN12, délky 10 m a ve spádu 2,00%. Lože šířky 1,2 m bude provedeno ze štěrkodrti tl. 150 mm. Vzhledem k nízkému krytí bude provedeno spodní a boční lože z betonu C20/25. Výtokové čelo bude provedeno šikmé 1 : 2, z kamenné rovnaniny. Konec trouby bude zaříznut. Na vtoku je navržen betonový krabicový vtokový objekt vnitřního rozměru 1,0/1,0 m hloubky 1,1 m, z betonu C20/25 n XF4 konstrukčně vyztužený KARI sítí \varnothing 6 mm oka 100/100 mm. Tloušťka stěn je 150 mm, dno bude pro ochranu před vodní erozí vytvarováno a obloženo dlaždicemi z eutitu (čedičová dlažba). Objekt bude kryt ocelovou mříží zabraňující ucpání vtoku většími předměty (větve apod.). Výtok bude zpevněn lomovým kamenem.

Propustek 7 km 3,920 00:

- Pro odvedení dešťové vody z levostranného příkopu do Lobežského potoka, který se v tomto místě přibližuje silnici, je navržen propustek z polypropylenových trub DN 600 mm, SN12, délky 11 m a ve spádu 6,00%. Lože šířky 1,2m bude provedeno ze štěrkodrti tl. 150 mm. Spodní a boční lože bude provedeno z betonu C20/25. Výtokové čelo bude provedeno šikmé 1 : 1,2, z kamenné

rovnaniny. Konec trouby bude zaříznut. Na vtoku je navržen betonový krabicový vtokový objekt vnitřního rozměru 1,0/1,0 m hloubky 1,8 m, z betonu C20/25 n XF4 konstrukčně vyztužený KARI sítí $\phi 6$ mm oka 100/100 mm. Tloušťka stěn je 150 mm, dno bude pro ochranu před vodní erozí vytvarováno a obloženo dlaždicemi z eutitu (čedičová dlažba). Objekt bude kryt ocelovou mříží zabraňující ucpání vtoku většími předměty (větve apod.). Výtok bude zpevněn lomovým kamenem.

Propustek 8 km 4,230 00:

- Pro odvedení dešťové vody z levostranného příkopu do Lobežského potoka, který se v tomto místě přibližuje silnici, je navržen propustek z polypropylenových trub DN 600 mm, SN22, délky 10,5 m a ve spádu 5,00%. Lože šířky 1,2 m bude provedeno ze šterkodrti tl. 150 mm. Vzhledem k nízkému krytí bude provedeno spodní a boční lože z betonu C20/25. Výtokové čelo bude provedeno šikmé 1 : 1,5, z kamenné rovnaniny. Konec trouby bude zaříznut. Na vtoku je navržen betonový krabicový vtokový objekt vnitřního rozměru 1,0/1,0 m hloubky 0,8 m, z betonu C20/25 n XF4 konstrukčně vyztužený KARI sítí $\phi 6$ mm oka 100/100 mm. Tloušťka stěn je 150 mm, dno bude pro ochranu před vodní erozí vytvarováno a obloženo dlaždicemi z eutitu (čedičová dlažba). Objekt bude kryt ocelovou mříží zabraňující ucpání vtoku většími předměty (větve apod.). Výtok bude zpevněn lomovým kamenem.

Propustek sjezdu v km 4,247 76:

- Pod upravovaným sjezdem bude propustek z polypropylenových trub DN 600 mm, min. SN10, délky 14 m a ve spádu 2,07% odvádějící dešťové vody vyvedené z propustku č. 8 do přítoku Lobežského potoka. Lože šířky 1,2 m bude provedeno ze šterkodrti tl. 150 mm. Vzhledem k nízkému krytí bude provedeno spodní a boční lože z betonu C20/25. Čela budou provedena šikmá 1 : 1,5, z kamenné dlažby do betonu C20/25 n XF3. Konce trub budou zaříznuty. Výtok bude zpevněn lomovým kamenem.

Propustek 9 km 4,259 78:

- Trasa silnice se ve směrovém oblouku č 43 odsouvá. Stávající propustek odvádějící vody bezejmennou vodotečí do Lobežského potoka bude ponechán a prodloužen z polypropylenových trub DN 600 mm, SN12, délky 6 m a ve spádu 5,62%. Lože šířky 1,2 m bude provedeno ze šterkodrti tl. 150 mm. Spodní a boční lože bude z betonu C20/25. Čelo bude provedeno šikmá 1 : 1 z kamenné rovnaniny. Konec trouby bude zaříznut. Výtok bude zpevněn lomovým kamenem.
- Svislé dopravní značky zůstávají stávající, budou pouze posunuty tak, aby nezasahovaly do průjezdního profilu, resp. přemístěny k nové trase. V rámci stavby je však navržena jejich výměna za nové, a to i se sloupky. Jsou navrženy svislé dopravní značky retroreflexní třídy R'1 v normální velikosti. Na ostrůvku umístěné značky C4a budou v provedení "maják". U silničních propustků pod sil. II/210 budou oboustranně osazena ocelová svodidla s krátkými náběhy, stejně tak v úsecích strmých svahů. Předepsaný min. stupeň zadržení H1.
- Sjezdy na účelové komunikace (poľní a lesní cesty) budou na obou stranách označeny červenými směrovými sloupky s odrazkami. Samostatné sjezdy na pole nebo k domům nebudou těmito sloupky označeny.

Sadové úpravy:

- Dosadba je orientována převážně jako jednostranná výsadba, přičemž orientace stran je proměnlivá z důvodu navázání na stávající porosty. Nově návrh spíše doplňuje stávající stav a orientuje se přitom i na dosadbu dlouhověkých kosterních dřevin. Pro zabránění eroze budou případné odhalené části podpořeny výsadbou travní - luční směsí, aby nedocházelo ke splavení do komunikace. V plošně větším rozsahu je pro založení trávníku nutné prokypření půdy, smykování, vláčení a vlastní založení travního porostu. Výsevok činí 3g - 7g travního osiva na 1m². Tato směs jednotlivých travních druhů je připravena dle podmínek dané lokality. Po zasetí travního osiva se pozemek uválí. V případě dosadeb kolem stávajících porostů se přiměřeně přizpůsobí příprava půdy, nelze pak použít mechanizaci v okolí kořenového systému stávajících dřevin. Po založení výsadeb je prováděna tříletá následná péče. Plochy se doporučuje pravidelně 3x ročně kosit

sekačkou. Takto jsou nové výsadby chráněny před přílišným vysycháním a zároveň je zabezpečena přirozená reprodukce travního porostu.

SO 403 - ochrana úložné kabelové trasy CETIN v km 3,323 na p. p. č. 457/2:

- v tomto místě komunikaci kříží stávající úložná trasa metalického kabelu SEK CETIN Rovná - Lobzy. Vzhledem k úpravě prostorového řešení - stranové překládce rekonstruované komunikace je nutné nově vzniklý úsek křížení ošetřit pomocí PE dělené chráničky SYSPRO prům. 160/110 mm celkové délky 12 m.

SO 404 - přeložka úložné kabelové trasy CETIN v km cca 3,620 - 3,670:

- v tomto úseku se stávající úložná trasa metalického kabelu SEK CETIN Rovná - Lobzy přibližuje těsně k okraji stávající komunikace. Vzhledem k úpravě prostorového řešení rekonstruované komunikace je nutné kabelovou trasu stranově přeložit - posunout do bezpečné polohy dále od okraje rekonstruované komunikace. Přeložka bude realizována cca 50 m dlouhou vložkou kabelu odpovídajícího typu a konstrukce.

Vymezení pozemků pro realizaci dle ustanovení § 94p stavebního zákona:

Pozemek parc. č. 814/1 (lesní pozemek), parc. č. 836/1 (lesní pozemek), parc. č. 937/1 (lesní pozemek), parc. č. 937/2 (ostatní plocha), parc. č. 1069 (ostatní plocha), parc. č. 1070 (ostatní plocha), parc. č. 1076 (vodní plocha) v katastrálním území Lobzy u Březové, parc. č. 148 (lesní pozemek), parc. č. 227/1 (lesní pozemek), parc. č. 227/2 (lesní pozemek), parc. č. 228 (ostatní plocha), parc. č. 229 (trvalý travní porost), parc. č. 233 (ostatní plocha), parc. č. 234/1 (lesní pozemek), parc. č. 371 (lesní pozemek), parc. č. 379/13 (trvalý travní porost), parc. č. 456/4 (lesní pozemek), parc. č. 457/2 (ostatní plocha), parc. č. 457/3 (trvalý travní porost), parc. č. 466 (ostatní plocha), parc. č. 491 (lesní pozemek), parc. č. 1742/2 (ostatní plocha), parc. č. 1743 (ostatní plocha), parc. č. 1745/1 (ostatní plocha), parc. č. 1746 (ostatní plocha), parc. č. 1747 (ostatní plocha), parc. č. 1759/1 (ostatní plocha), parc. č. 1807/1 (vodní plocha), parc. č. 1815 (ostatní plocha) v katastrálním území Vranov u Rovné.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby dle ustanovení § 94p stavebního zákona:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb (*grafická část je ověřena stavebním úřadem v tomto řízení a bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*) a provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Michal Nohejl – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0300815 s datem 08/2020. Projektová dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc. č. 814/1 (lesní pozemek), parc. č. 836/1 (lesní pozemek), parc. č. 937/1 (lesní pozemek), parc. č. 937/2 (ostatní plocha), parc. č. 1069 (ostatní plocha), parc. č. 1070 (ostatní plocha), parc. č. 1076 (vodní plocha) v katastrálním území Lobzy u Březové, parc. č. 148 (lesní pozemek), parc. č. 227/1 (lesní pozemek), parc. č. 227/2 (lesní pozemek), parc. č. 228 (ostatní plocha), parc. č. 229 (trvalý travní porost), parc. č. 233 (ostatní plocha), parc. č. 234/1 (lesní pozemek), parc. č. 371 (lesní pozemek), parc. č. 379/13 (trvalý travní porost), parc. č. 456/4 (lesní pozemek), parc. č. 457/2 (ostatní plocha), parc. č. 457/3 (trvalý travní porost), parc. č. 466 (ostatní plocha), parc. č. 491 (lesní pozemek), parc. č. 1742/2 (ostatní plocha), parc. č. 1743 (ostatní plocha), parc. č. 1745/1 (ostatní plocha), parc. č. 1746 (ostatní plocha), parc. č. 1747 (ostatní plocha), parc. č. 1759/1 (ostatní plocha), parc. č. 1807/1 (vodní plocha), parc. č. 1815 (ostatní plocha) v katastrálním území Vranov u Rovné dle C. 3 Koordinačního situačního výkresu č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 v měřítku 1:500 projektové dokumentace vypracované Ing. Michalem Nohejlem – autorizovaným inženýrem pro dopravní, ČKAIT 0300815 s datem 08/2020 (viz příloha). Případné změny nesmí být provedeny

- bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu a nového závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru KK.
3. Přeložka podzemního metalického kabelu bude umístěna na pozemku parc. č. 371 v katastrálním území Vranov u Rovné a obci Rovná dle výkresu č. D.1.2.3 v měřítku 1:500, datum 03/2021, který je součástí předložené projektové dokumentace.
 4. Dodatečná ochrana kabelu bude provedena na pozemku parc. č. 379/13 v katastrálním území Vranov u Rovné a obci Rovná, kdy tento stavební objekt dle § 79 odst. 5 stavebního zákona nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, jelikož se jedná o udržovací práce a nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného pásma nebo bezpečnostního pásma (§ 79 odst. 2 písm. s) stavebního zákona) a nevyžaduje dle § 103 odst. 1 písm. 1 c) stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení.
 5. Případná změna stavebního záměru nesmí být provedena bez nového závazného stanoviska obecného stavebního úřadu.
 6. Stavba bude respektovat stávající ochranná pásma dopravní a technické infrastruktury. Souběhy křížení budou provedeny dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 7. Realizaci záměru nesmí být měněny odtokové poměry v lokalitě.
 8. Před zahájením zemních prací musí být zajištěno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, křížení a souběhy budou provedeny v souladu s ČSN 73 6005, stavbou nesmí dojít k jejich poškození.
 9. Zemní práce smí být zahájeny až po řádném vytyčení podzemních inženýrských sítí za účasti jejich vlastníků či správců, které bude provedeno v předstihu a se správcem bude projednána jejich ochrana před poškozením.
 10. Při provádění záměru je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb. a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
 11. Při realizaci záměru budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., upravující požadavky na provádění staveb.
 12. Při realizaci záměru bude dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
 13. Při stavbě budou dodrženy podmínky vlastníků a správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby.
 14. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
 15. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dle plánu kontrolních prohlídek.
 - b) závěrečná kontrolní prohlídka
 16. Stavba bude dokončena 31. 12. 2024.
 17. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, na základě výsledku výběrového řízení, který bude oprávněný výše uvedené stavební práce provádět a zodpovídá za odborné provedení. Speciálnímu stavebnímu úřadu bude před zahájením prací stavební podnikatel oznámen.
 18. Na stavbě bude veden stavební deník o stavbě, ve smyslu § 157 odst. 2 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
 19. Pozemky a prostory dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníků nemovitostí.
 20. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveništi umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
 21. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmí být prováděny v době od 21.00 hodin do 7.00 hodin a v době pracovního klidu.
 22. Investor ve spolupráci se stavebním podnikatelem oznámí min. 14 dní před zahájením prací vlastníků a nájemcům přilehlých nemovitostí zahájení zemních prací a postup, při kterých dojde k omezení příjezdů vozů pro zásobování a garážování. Během provádění stavebních prací musí být zajištěn bezpečný přístup do sousedních nemovitostí pro všechny vozy záchranných služeb.

23. Všechny výkopy a překopy musí mít řádné označení a osvětlení. Tam, kde se předpokládá pohyb osob, budou zřízeny můstky v šířce min. 1,3m.
24. Při zjištění nevídaného výskytu zvláště chráněných druhů živočichů či rostlin je stavebník povinen nález neprodleně oznámit příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
25. Součástí stavby je informační tabule s uvedením údajů o zhotoviteli, objednateli, projektantovi a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.
26. Zařízení staveniště se povoluje jako stavba dočasná a bude tvořeno vlastní plochou výstavby a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.
27. Po dokončení stavby bude u zdejšího odboru podán návrh na vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona a předloženy předepsané doklady dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., dále budou předloženy předepsané doklady, skutečné provedení stavby, doklady o likvidaci odpadů ze stavby, předávací protokol stavby, protokol o předání pozemků dotčených stavbou, stavební deník, a další dle podmínek rozhodnutí a dotčených správních úřadů.
28. V úseku uvedené stavby je vedena pravidelná veřejná linková doprava. Před zahájením uvedené stavby bude nutné nalézt optimální řešení dopravní obslužnosti a případně projednat s dopravci objízďkový jízdní řád. Z tohoto důvodu je nutné včas oznámit přesný termín konání uzavrky Krajskému úřadu Karlovarského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství, **nejpozději však 60 dnů** před zahájením realizace stavby.
29. Záměr bude realizován dle předloženého návrhu, případné změny projektu, které by mohly mít vliv na lesní pozemky, budou projednány s orgánem státní správy lesů.
30. Před zahájením prací dojde k řádnému vytyčení záboru na PUPFL.
31. Záměr bude proveden takovým způsobem, aby (vyjma plochy přímého dotčení pozemků parc. č. 814/1, 836/1, 937/1 v katastrálním území Lobzy u Březové a v obci Březová a parc. č. 148, 227/1, 227/2, 234/1, 371, 456/4, 491 v katastrálním území Vranov u Rovné a obci Rovná) nedocházelo k poškození PUPF a lesních dřevin, včetně jejich kořenových náběhů.
32. V případě náhodného poškození dřevin dojde k jejich včasnému ošetření k tomu vhodnými prostředky.
33. S dostatečným předstihem před přímým dotčením PUPFL (po vydání územního rozhodnutí, územního souhlasu nebo sdělení stavebního úřadu, že se územní souhlas ani územní rozhodnutí nevydává) bude požádán orgán státní správy lesů o vydání rozhodnutí o **dočasném/trvalém odnětí dotčených částí PUPFL parc. č. 814/1, 836/1, 937/1 v katastrálním území Lobzy u Březové a obci Březová a parc. č. 148, 227/1, 227/2, 234/1, 371, 456/4, 491 v katastrálním území Vranov u Rovné a obci Rovná** – vzor žádosti o odnětí, včetně povinných náležitostí naleznete na stránkách Městského úřadu Sokolov, odboru životního prostředí – toto rozhodnutí musí nabýt právní moci před vlastní realizací akce.
34. Na základě projektové dokumentace bude provedeno vytyčení hranice odnětí půdy a zajištěno její nepřekročení.
35. Žadateli se uděluje výjimka z povinnosti skrývky svrchní kulturní vrstvy půdy ve smyslu § 8 odst. 1 písm. a) zákona, neboť na předmětných částech pozemků se dle provedeného pedologického průzkumu svrchní kulturní vrstva nevyskytuje.
36. Žadatel doručí Městskému úřadu Sokolov, orgánu ochrany ZPF kopii listiny, pro kterou je souhlas s odnětím podkladem, a to do jednoho roku ode dne jeho platnosti.
37. Žadatel učiní opatření, aby během stavby nedošlo ke kontaminaci půdy škodlivými látkami.
38. Žadatel je povinen písemně oznámit orgánu ochrany ZPF MěÚ Sokolov zahájení realizace stavby nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
39. Během provádění stavebních prací nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.
40. Na pozemcích s právem hospodařit pro LČR, s. p. nebudou trvale ukládány žádné odpady ani stavební materiál.
41. Mechanizační prostředky nebudou zajíždět do okolních lesních porostů.

42. Po skončení stavebních prací budou shora uvedené sousední pozemky protokolárně předány zástupci LČR, s. p. LZ Kladská.
43. Jakékoli škody na majetku s právem hospodařit pro LČR, s. p. vzniklé v souvislosti s prováděním shora uvedených prací budou vypořádány mezi LČR, s. p. LZ Kladská a investorem shora uvedené stavby.
44. Před zahájením stavby na výše uvedených pozemcích, bude v režii stavebníka svoláno a provedeno předání zmíněných pozemků za účasti zástupce stavebníka a Povodí Ohře, s. p. Protokol o předání pozemků zajistí zástupce Povodí Ohře, s. p.
45. Kácení dřevin a následný úklid a případně nařízenou náhradní výsadbu včetně následné péče provede na své náklady investor akce.
46. Termín zahájení a ukončení prací bude v předstihu oznámen úsekovému technikovi Povodí Ohře, s. p., paní Hubertové (tel. 606 643 959, e-mail: hubertova@poh.cz).
47. Větve a zbytky nevyužitelné dřevní hmoty budou vhodným způsobem zlikvidovány nebo odvezeny.
48. Žádný splavitelný materiál nebude uložen na pozemcích Povodí Ohře, s. p.
49. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti CETIN a. s. a žadatel zajistí splnění jejich požadavků a to zejména (Vyjádření č. j. 621730/21, ze dne 14. 04. 2021; Vyjádření č. j. Radek Kubeš/60216077, ze dne 24. 03. 2021):
 - Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
 - Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
 - Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - (žádné specifické podmínky nebyly uvedeny); a
 - řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
 - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení. VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.
- **OBEČNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**
- SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN.
- **POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY**
- Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčít trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti

CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

- Pět (5) Pracovních dní před započítáním jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě.
 - Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
 - Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž z předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
 - Byla-li odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
 - Informace k vytyčení SEK.
 - v případě požadavku na vytyčení SEK společnosti CETIN se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže: CETIN a.s. - středisko Čechy západ; se sídlem: Českomoravská2510/19, Libeň. 19000 Praha 9; IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063; kontakt: Rostislav Králíček . mobil: 602 413 059, e-mail : rostislav.kralicek@cetin.cz obslužná doba po-pá 7 -15 hod.
 - **SO 405 - zrušení vzdušného vedení CETIN v km cca 3,680 - 4,020: bude řešeno v jiném řízení (dle § 128 stavebního zákona bude na tento stavební objekt podána samostatná žádost – ohlášení odstranění se všemi náležitostmi.**
50. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti ČEZ Distribuce, a. s. a žadatel zajistí splnění jejich požadavků a to zejména (Vyjádření ze dne 16. 11. 2021, č. j. 0101637671; Souhlas s činností ze dne 13. 12. 2021, č. j. 001122372639):
- Nutno respektovat umístění stávající vzdušné distribuční soustavy NN.
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp.
 - v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301.

- U nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ:

- Ochranné pásmo nadzemního vedení distribuční soustavy podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:
u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12.1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů;u zařízení sítě pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení.
- Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci Je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
- Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
- Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).
- Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
- Pokud není možné dodržet předchozí body, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
- V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
- Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
- Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) správního řádu, jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov 3
Obec Rovná, Rovná 40, 356 01 Sokolov 1
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, 130 00 Praha 3-Žižkov
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Město Březová, nám. Míru 230, Březová, 356 01 Sokolov 1
Antonín Očovan, nar. 01.01.1949, Rooseweltova 1453, 356 01 Sokolov 1
Karlovarský kraj, Závodní 353, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
ČEPS, a.s., Elektrárenská 774, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

Odůvodnění:

Dne 08. 12. 2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 08. 12. 2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 25. 02. 2022.

Speciální stavební úřad oznámil dne 07. 03. 2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 04. 04. 2022 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Trasa silnice II/210 vede (SO 103) nezastavěným územím. Celkově je okolní území využíváno pro zemědělskou činnost a pro lesní činnost. Stavba se nachází v chráněné krajinné oblasti II. – IV. zóny. Vzhledem k nesouladu stávající komunikace s katastrální mapou se některé úseky nacházejí na lesních pozemcích či na pozemcích ZPF. Úpravy silnice pak také tyto pozemky zasahují. Velká část stávající silnice (včetně předmětné stavby) se nachází v ochranném pásmu lesa definovaném vzdáleností 50 m od jeho okraje. Jde o změnu stávající stavby silnice se stávajícím napojením. **III. ETAPA** se týká úseku od křížení řešené komunikace s Lobezkým potokem v obci Podstrání po křížení řešené komunikace s Lobezkým potokem u odbočky na Lobzy. III. ETAPA zahrnuje úsek ve staničení **2+887,70km-4+542,00km**. Tento úsek odpovídá silničnímu staničení: **42+115,70 – 43+770,00**. V této etapě řešíme pouze SO 103. Informace uvedené o SO 101 a SO 102 jsou pouze doplňující pro lepší představu návaznosti III. etapy na související etapy a stavby. Silnice je navržena dle [1] v kategorii S 6,5 v návrhové rychlosti 90 km/h. Trasa prakticky kopíruje stávající trasu, některé směrové oblouky o malých poloměrech jsou však upravovány. Při trasování byly použity klotoidické přechodnice. Příčné sklony jsou upravovány podle požadavků [1]. Pro provedení (úpravu, rozšíření) zemního tělesa budou použity zejména materiály získané ze zemních prací. Jedná se hlavně o odtěžení svahu SO103 u křižovatky se sil. III/21021 a z výkopů propustků. Návrh vozovky vychází ze zjištěné skladby dopravního proudu a intenzit. Majoritní jsou osobní vozidla, občasné je průjezd nákladních vozidel. Vzhledem k možné cílové dopravě pro svoz dřeva je nutno zajistit průjezdnost i pro návěsy a jízdní soupravy NS. Pro návrh vozovky dle TP 170 byla stanovena třída dopravního zatížení IV – 440 – 500 TNV/24h v obou směrech při návrhové úrovni porušení D1. Vzhledem k pomalé dopravě se intenzita snižuje na polovinu, tedy 220 – 250 TNV/24h v obou směrech. Způsob odvodnění zůstává stávající – do silničních příkopů zaústěných do vodoteče nebo do terénu. Silniční příkopy jsou navrženy trojúhelníkové se dnem 0,2 m pod úroveň pláně. V úsecích, kde to nelze zajistit, jsou navrženy betonové žlabovky šířky 0,6 m doplněné ve vybraných úsecích s předpokládanou dotací podpovrchové vody trativodem z flexibilních drenážních trub PVC Ø 100 mm uložených do drenážní rýhy šířky 250 mm s výplní drenážním šterkem. Pod sjezdy přes silniční příkopy jsou navrženy trubní propustky se šikmými čely. Stávající propustky pod silnicí jsou upravovány pro zvýšení bezpečnosti (svodidla), pro zlepšení odvodnění jsou navrhovány pod silnicí také propustky nové. V nebezpečných úsecích včetně stávajících propustků s kolnými čely jsou navržena ocelová svodidla. Silnice bude osazena oboustranně silničními směrovými sloupky. Svislé dopravní značení je z větší části ponecháno, pouze se upravuje jeho umístění. Vodorovné dopravní značení vyznačuje okraj vozovky. V oblasti Dolu Jeroným se vyskytují nezmapovaná historická důlní díla. Na části silnice, která vede okolo areálu, je omezená rychlost vozidel na 50 km/h a omezen vjezd vozidlům nad 7 t. Konstrukce vozovky včetně výztužné mříže zajišťuje rozložení nápravových tlaků. V ETAPĚ III. dochází ke křížení se sítěmi na třech místech. V km cca 3,323 80 kříží silnici metalický telefonní kabel CETIN. Před zahájením zemních prací budou provedeny kopané sondy pro zjištění stavu a polohy kabelu. Bude přizván odpovědný pracovník CETIN k jeho kontrole a způsobu jeho ochrany (příp. přeložky). Předpokládá se provedení mechanické ochrany dělenými chráničkami v délce cca 25 m. V km cca 3,630 – 3,660 se k silničnímu tělesu přibližuje metalický telefonní kabel CETIN. Před zahájením zemních prací budou provedeny kopané sondy pro zjištění stavu a polohy kabelu. Bude přizván odpovědný pracovník CETIN k jeho kontrole a způsobu jeho ochrany (příp. přeložky). Od km cca 3,670 – 4,030 se při levém kraji vozovky nachází vzdušné telefonní vedení CETIN na dřevěných sloupech, které na obou koncích silnici křížuje. Vzhledem k tomu, že vedení je již nepoužívané, je navržena jeho zrušení. Oddělené komunikace pro pěší a cyklisty nejsou součástí stavby. Chodci i cyklisté, jakožto účastníci silničního provozu, musí při užívání komunikace respektovat platné právní předpisy. Je možno konstatovat, že zatímco pěší doprava je v zájmovém území minimální, cyklistická doprava je zejména v letních měsících poměrně využívána. I to je jeden z důvodů úprav komunikace – zvýšení bezpečnosti. V souvislosti s charakterem území, skrz které řešená komunikace prochází, bylo zapotřebí vytvořit dendrologický průzkum zabývající se kácením dřevin v okolí současné komunikace a kompenzačními sadovými úpravami. Předmětem tohoto dendrologického průzkumu je návrh a specifikace výsadby v extravilánu a částečně i intravilánu obce, které je třeba uskutečnit v rámci realizace rekonstrukce komunikace. Stávající cesta bude ve vymezeném úseku rekonstruována, částečně se mění trasa oproti stávajícímu stavu, dochází k rozšíření a poměrně rozsáhlému kácení v rámci přípravy záměru. Jako náhradní výsadba se doporučují stromořadí, převážně jednostranná, rozsah je vymezen především parcelami, které jsou ve vlastnictví investora. Při návrhu trasy komunikace byla snaha o vedení osy tak aby došlo k co nejmenšímu kácení aleje podél komunikace. Zřízení propustku v km 3, 341 30 o průměru 800 mm umožní migraci drobných živočichů podél přítoku Lobezského potoka. **SO 405 - zrušení vzdušného vedení CETIN v km cca 3,680 - 4,020: bude řešeno v jiném řízení (dle § 128**

stavebního zákona bude na tento stavební objekt podána samostatná žádost – ohlášení odstranění se všemi náležitostmi.

Před vydáním rozhodnutí ve věci měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle §36 odst. 3 zákona č. 500/2004Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem ke skutečnosti, že s prováděním stavby souvisí zemní práce a je pravděpodobné, že během nich dojde k porušení či odhalení doposud neznámých archeologických situací, se stavebníkovi připomíná:

- 1) povinnost vyplývající z ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění později platných předpisů, ve kterém je uvedeno, že má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Oznámení stavebníků se podává v podobě formuláře umístěném na adrese <http://www.arup.cas.cz/?cat=684>, a to v elektronické podobě na e-mail: oznameni@arup.cas.cz nebo poštou na adresu: ARÚ AV ČR, Praha, Referát archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1.
- 2) povinnost umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 – 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 3) povinnost informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum. Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Práva k pozemkům: vlastnictví pozemku (stavby) bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí (provedeným stavebním úřadem), kdy navrhovaná stavba se uskutečňuje na pozemcích stavebníka: vlastník pozemků parc. č.: správa nemovitostí ve vlastnictví kraje: Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p. o. (vlastník: Karlovarský kraj) – 937/2, 1070 v k. ú. Lobzy u Březové; 1745/1, 1815 v k. ú. Vranov u Rovné; jiných vlastníků: Město Březová – vlastník p. p. č. 836/1, 836/2 v k. ú. Lobzy u Březové; Lesy České republiky, s. p. – vlastník p. p. č. 814/1, 937/1, 1069 v k. ú. Lobzy u Březové, p. p. č. 148, 227/1, 227/2, 234/1, 371, 456/4, 491, 1742/2, 1743, 1759/1 v k. ú. Vranov u Rovné; Povodí Ohře, s. p. – vlastník p. p. č. 1076 v k. ú. Lobzy u Březové, 1807/1 v k. ú. Vranov u Rovné; Obec Rovná – vlastník p. p. č. 229, 1746, 1747 v k. ú. Vranov u Rovné; Antonín Očovan – vlastník p. p. č. 457/3 v k. ú. Vranov u Rovné; Státní pozemkový úřad – vlastník p. p. č. 228, 233, 379/13, 457/2, 466 v k. ú. Vranov u Rovné (souhlasy – hromadné na Koordinační situaci 1., 2., 3. A 4. část).

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí dotčených správních úřadů:

- ČEZ Distribuce, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0101213415, ze dne 17. 11. 2019;
- ČEZ Distribuce, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0101213416, ze dne 17. 11. 2019;
- ČEZ Distribuce, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0101213417, ze dne 17. 11. 2019;
- ČEZ Distribuce, a. s., Existence sítí – nachází se, č. j. 0101213418, ze dne 17. 11. 2019;
- ČEZ Distribuce, a. s., Existence sítí – nachází se, č. j. 0101213419, ze dne 17. 11. 2019;
- ČEZ Distribuce, a. s., Existence sítí – nachází se, č. j. 0101213420, ze dne 17. 11. 2019;
- ČEZ Distribuce, a. s., Existence sítí – nachází se, č. j. 0101213421, ze dne 17. 11. 2019;
- ČEZ ICT Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0700132896, ze dne 17. 11. 2019;
- ČEZ ICT Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0700132897, ze dne 17. 11. 2019;
- ČEZ ICT Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0700132898, ze dne 17. 11. 2019;

- ČEZ ICT Services, a. s., Existence sítí - nenachází se, č. j. 0700132899, ze dne 17. 11. 2019;
- ČEZ ICT Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0700132900, ze dne 17. 11. 2019;
- ČEZ ICT Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0700132901, ze dne 17. 11. 2019;
- Telco Pro Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0200992245, ze dne 17. 11. 2019;
- Telco Pro Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0200992246, ze dne 17. 11. 2019;
- Telco Pro Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0200992247, ze dne 17. 11. 2019;
- Telco Pro Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0200992248, ze dne 17. 11. 2019;
- Telco Pro Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0200992249, ze dne 17. 11. 2019;
- Telco Pro Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0200992250, ze dne 17. 11. 2019;
- Telco Pro Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0200992251, ze dne 17. 11. 2019;
- CETIN a. s., Existence sítí – nachází se, č. j. 788014/18, ze dne 20. 11. 2018;
- CETIN a. s., Existence sítí – nachází se, č. j. 788016/18, ze dne 20. 11. 2018;
- CETIN a. s., Existence sítí – nachází se, č. j. 788019/18, ze dne 20. 11. 2018;
- Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Existence sítí – nachází se, č. j. 1037/2019, ze dne 19. 11. 2019;
- GridServices, s.r.o., Informace o výskytu sítí – nenachází se, č. j. 5002047480, ze dne 28. 11. 2019;
- GridServices, s.r.o., Informace o výskytu sítí – nenachází se, č. j. 5002047481, ze dne 28. 11. 2019;
- Koordinační situace – souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou;
- Nájemní smlouva: Povodí Ohře, státní podnik x Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, ze dne 04. 03. 2021;
- Nájemní smlouva: Česká republika – Státní pozemkový úřad x Krajská správa údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, ze dne 29. 06. 2021;
- Smlouva o výpůjčce: obce Rovná x Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, ze dne 30. 03. 2021;
- Smlouva o výpůjčce: město Březová x Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, ze dne 06. 05. 2021;
- Nájemní smlouva: Očovan Antonín x Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, ze dne 15. 07. 2021;
- ČEZ Distribuce, a. s., Vyjádření k PD, č. j. 001122372639, ze dne 13. 12. 2021;
- Vodárna Sokolovsko s.r.o., Existence sítí – III. etapa: nachází se, č. j. 1313/2021, ze dne 24. 11. 2021;
- Vodárna Sokolovsko s.r.o., Vyjádření k PD – II. etapa: nenachází se žádné vodohospodářské zařízení, č. j. 1354/2021, ze dne 30. 11. 2021;
- ČEZ Distribuce, a. s., Existence sítí – nachází se, č. j. 0101637671, ze dne 16. 11. 2021;
- Telco Pro Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0201330847, ze dne 16. 11. 2021;
- ČEZ ICT Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0700469390, ze dne 16. 11. 2021;
- GasNet Služby, s.r.o., Existence sítí – nenachází se, č. j. 5002502234, ze dne 16. 11. 2021;
- CETIN a.s., Existence sítí – nachází se, č. j. 621730/21, ze dne 14. 04. 2021;
- CETIN a.s., Vyjádření k SO 405: bude provedeno interními složkami výše uvedené společnosti. Ohlášení odstranění zajistí sami, ze dne 24. 03. 2021;
- České radiokomunikace a.s., Existence sítí – nenachází se, č. j. UPTS/OS/29270/2021, ze dne 17. 11. 2021;
- T-Mobile Czech Republic a.s., Existence sítí – nenachází se, č. j. E57362/21, ze dne 16. 11. 2021;

- Vodafone Czech Republic a.s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 211116-1011359993, ze dne 16. 11. 2021;
- Obvodní úřad pro území kraje Karlovarského, Vyjádření ke stavbě, č. j. SBS/50368/2021/OBÚ-08, ze dne 06. 12. 2021;
- Nej.cz s.r.o., Existence sítí – nenachází se, č. j. VYJNEJ-2021-08459-01, ze dne 06. 12. 2021;
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov, Stanovisko, č. j. KRPK-3690/ČJ-2021-190906, ze dne 20. 01. 2021;
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov, Závazné stanovisko, č. j. KRPK-80861/ČJ-2021-190906, ze dne 08. 11. 2021;
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Závazné stanovisko, č. j. KK/162/DS/21, ze dne 19. 01. 2021;
- Městský úřad Sokolov, Odbor dopravy, Rozhodnutí – povolení úpravy vzájemného připojení, č. j. OD-2210/2021, ze dne 24. 11. 2021;
- Městský úřad Sokolov, Odbor stavební a územního plánování, Koordinované stanovisko, č. j. MUSO/50069/2021/OSÚP/LURA, ze dne 25. 05. 2021;
- Městský úřad Sokolov, Odbor stavební a územního plánování, Usnesení, č. j. MUSO/37660/2021/OSÚP/LURA, ze dne 22. 04. 2021;
- Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, Vyjádření z hlediska nakládání s odpady, č. j. MUSO/49232/2021/OŽO/IVST, ze dne 14. 06. 2021;
- Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/96446/2021/OŽP/OLBR, ze dne 13. 10. 2021;
- Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/15587/2021/OŽP/RAKI, ze dne 03. 03. 2021;
- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Potvrzení o splnění oznamovací povinnosti dle § 22, odst. 2 zák. č. 20/1987, ze dne 16. 07. 2021;
- Městský úřad Březová, Rozhodnutí – povolení kácení, č. j. 200/2021, ze dne 17. 08. 2021;
- Obecní úřad Rovná, Rozhodnutí – povolení kácení, č. j. K – 1/2021, ze dne 18. 08. 2021;
- Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/96446/2021/OŽP/OLBR, ze dne 13. 10. 2021;
- Agentura ochrany přírody a krajiny, Regionální pracoviště, Správa chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, Závazné stanovisko, č. j. SR/0038/SL/2020-6, ze dne 26. 01. 2021;
- Agentura ochrany přírody a krajiny, Regionální pracoviště, Správa chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, Stanovisko, č. j. SR/0038/SL/2020-8, ze dne 10. 02. 2021;
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Vyjádření k záměru, č. j. KK/141/ZZ/21, ze dne 17. 02. 2021;
- Lesy České republiky, s. p., Souhlas s umístěním a realizací stavby, č. j. 020/2021/.....009, ze dne 07. 05. 2021;
- Lesy České republiky, s. p., Souhlas s umístěním stavby do vzdálenosti 50 metrů od okraje PUPFL, č. j. 019/2021/.....09, ze dne 07. 05. 2021;
- Povodí Ohře, státní podnik, Vyjádření, č. j. POH/02371/2021-2/101100, ze dne 26. 01. 2021;
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závazné stanovisko, č. j. KHSKV 00206/2021/HOK/Daš-S10, ze dne 20. 01. 2021;
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov, Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, č. j. HSKV-88-2/2021-SO, ze dne 03. 02. 2021;
- Státní pozemkový úřad, Vyjádření k záměru stavby, č. j. SPU 193665/2021/129/Bob., ze dne 27. 05. 2021;

- Státní pozemkový úřad, Sdělení k žádosti, č. j. SPU 241262/2021/129/Chal, ze dne 01. 07. 2021;
- Sokolovská uhelná, právní nástupce, a. s., Vyjádření ke stavbě, č. j.266/2021/SÚ-SM/Řez, ze dne 21. 12. 2021;
- Česká geologická služba, Vyjádření, č. j. CGS500/22/117/I/43, ze dne 18. 01. 2022;
- Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní samosprávy majetku Praha, Souhlas s realizací stavby, č. j. 130681/2021-1150-OÚZ, 20. 01. 2022;
- ČEPS, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 00596/2022/CEPS, ze dne 19. 01. 2022;
- Vodárna Sokolovsko s.r.o., Existence sítí – III. etapa: nenachází se, č. j.48/2022, ze dne 11. 01. 2022;
- Koordinátor integrovaného dopravního systému Karlovarského kraje, p. o., Vyjádření, č. j. 040/KIDS/2022/Mládek, ze dne 20. 01. 2022;

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy:

a) že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími předpisy:

- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5 schválená dne 17. 08. 2020, nabytí účinnosti dne 11. 09. 2020.
- Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje vydané dne 16. 09. 2010 – úplné znění po vydání Aktualizace č. 1, která nabytí účinnosti dne 13. 07. 2018.
- Územní plán města Březová, schválený dne 27. 11. 2006, nabytí účinnosti dne 15. 12. 2006.
- Změna č. 1 Územního plánu města Březová, vydaná dne 25. 06. 2012, nabytí účinnosti dne 14. 07. 2012.
- Změna č. 2 Územního plánu města Březová, vydané dne 25. 06. 2012, nabytí účinnosti dne 18. 07. 2012.
- Územní studie „Územní studie města Březová – k. ú. Březová u Sokolova, rozv. zóna I/B, lokalita 26 – část“, schválení možnosti využití dne 04. 08. 2015.
- Územní plán Rovná, vydaný dne 22. 12. 2011, nabytí účinnosti dne 07. 01. 2012.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje záměr neřeší. Platný Územní plán města Březová a Územní plán Rovná jsou v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Záměr byl posuzován z hlediska souladu s územními plány.

Posuzovaný záměr zahrnuje modernizaci silnice II/210 v úseku důl Jeroným – Podstrání v rámci III. etapy. Tato etapa se týká úseku od křížení řešené komunikace s Lobežským potokem v obci Podstrání po křížení s Lobežským potokem u odbočky na Lobzy. V rámci záměru je navržena úprava silnice tak, aby splňovala stávající platné technické a právní předpisy a vyhovovala bezpečnosti silničního provozu. Stávající šířka zpevněné komunikace je 5,5 – 6,0 m, místy je i užší. Úprava silnice bude kopírovat stávající trasu, některé směrové oblouky o malých poloměrech však budou upravovány. Součástí záměru je také přeložka sdělovacího vedení CETIN.

Posuzovaný záměr se dle Územního plánu města Březová nachází v nezastavěném území v ploše lesní a v ploše vodní a vodotečí. Část plochy lesní je zároveň součástí územního systému ekologické stability (ÚSES) – místního biokoridoru LBK 2 – Lobežský potok. Dle Územního plánu města Březová se lesní plochy a vodní plochy a vodoteče řadí mezi nezastavitelné plochy. Na nezastavitelných plochách není dovoleno umisťovat a povolovat stavby s výjimkou staveb, které jsou nutné pro využití těchto loch a dále pozemních komunikací, liniových staveb technického vybavení a úprav vodních toků apod., a to vždy na základě odborného posouzení všech urbanistických, hygienických, ekologických a technických hledisek. Záměr svým rozsahem neomezí funkčnost místního biokoridoru LBK 2 – Lobežský potok. Záměr je v souladu s Územním plánem města Březová.

Územní studie plochu záměru neřeší.

Dle Územního plánu Rovná se záměr nachází v nezastavěném území v následujících plochách s rozdílným způsobem využití: dopravní infrastruktura – pozemní komunikace (DK), ve smíšené ploše

nezastavěného území (SN), v zemědělské ploše – trvalé travní porosty (ZT), v lesní ploše (LE), v přírodní ploše (PP), v ploše účelové komunikace a v ploše veřejná prostranství (VP 5). Plocha VP 5 je zároveň vymezena jako veřejně prospěšná stavba S 27 – stavba místní komunikace. Zároveň se záměr navrhuje v území, kde je vymezen územní systém ekologické stability (ÚSES): veřejně prospěšné opatření O3 – založení prvků ÚSES v údolí Lobežského potoka – místní biokoridor LBK 3, LBK 4, LBK 5, LBK 28 a místní biocentrum LBC 3 – Podstrání. Územní plán Rovná v nezastavěném území umožňuje umístování staveb a zařízení dle § 18 odst. 5 stavebního zákona, tj. mimo jiné stavby pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Záměr splňuje požadavky stanovené územním plánem Rovná a neomezí funkčnost navržených prvků územního systému ekologické stability ani účel vymezení veřejně prospěšné stavby S 27. Záměr je v souladu s Územním plánem Rovná.

Stavba je navržena ve veřejném zájmu.

Výše uvedená stavba vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanoveným ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavba je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhovuje požadavkům této vyhlášky

- b) je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: viz výše ve vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury; samotný záměr je stavbou dopravní infrastruktury, který nevyžaduje nové napojení na technickou infrastrukturu a jsou dodržena ochranná a bezpečnostní pásma technické infrastruktury;
- c) je v souladu se zvláštními právními předpisy a se závaznými stanovisky, rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů: Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje, Dopravním inspektorátem Sokolov, bylo vydáno Stanovisko, pod č. j. KRPK-3690/ČJ-2021-190906, dne 20. 01. 2021; Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje, Dopravním inspektorátem Sokolov, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. KRPK-80861/ČJ-2021-190906, dne 08. 11. 2021; Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem dopravy a silničního hospodářství, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. KK/162/DS/21, dne 19. 01. 2021; Městským úřadem Sokolov, Odborem dopravy, bylo vydáno Rozhodnutí – povolení úpravy vzájemného připojení, pod č. j. OD-2210/2021, dne 24. 11. 2021; Městským úřadem Sokolov, Odborem stavebním a územního plánování, bylo vydáno Koordinované stanovisko, pod č. j. MUSO/50069/2021/OSÚP/LURA, dne 25. 05. 2021; Městským úřadem Sokolov, Odborem životního prostředí, bylo vydáno Vyjádření z hlediska nakládání s odpady, pod č. j. MUSO/49232/2021/OŽO/IVST, dne 14. 06. 2021; Městským úřadem Sokolov, Odborem životního prostředí, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. MUSO/96446/2021/OŽP/OLBR, dne 13. 10. 2021; Městským úřadem Sokolov, Odborem životního prostředí, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. MUSO/15587/2021/OŽP/RAKI, dne 03. 03. 2021; Městským úřadem Březová, bylo vydáno Rozhodnutí – povolení kácení, pod č. j. 200/2021, dne 17. 08. 2021; Obecním úřadem Rovná, bylo vydáno Rozhodnutí – povolení kácení, pod č. j. K – 1/2021, dne 18. 08. 2021; Městským úřadem Sokolov, Odborem životního prostředí, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. MUSO/96446/2021/OŽP/OLBR, dne 13. 10. 2021; Agenturou ochrany přírody a krajiny, Regionálním pracovištěm, Správou chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. SR/0038/SL/2020-6, dne 26. 01. 2021; Agenturou ochrany přírody a krajiny, Regionálním pracovištěm, Správou chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, bylo vydáno Stanovisko, pod č. j. SR/0038/SL/2020-8, dne 10. 02. 2021; Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství, bylo vydáno Vyjádření k záměru, pod č. j. KK/141/ZZ/21, dne 17. 02. 2021; Krajskou hygienickou stanicí Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. KHSKV 00206/2021/HOK/Daš-S10, dne 20. 01. 2021; Hasičským záchranným sborem Karlovarského kraje, Územním odborem Sokolov, bylo vydáno Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, pod č. j. HSKV-88-2/2021-SO, dne 03. 02. 2021;
- d) obecné požadavky na výstavbu, dále je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštními právními předpisy: projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou

dle Vyhl. č. 499/2006 Sb. Jsou řešeny obecné technické požadavky na výstavbu. Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb.

- e) stavební úřad také ověřil účinky budoucího užívání stavby: Posuzovaný záměr zahrnuje modernizaci silnice II/210 v úseku důl Jeroným – Podstrání v rámci III. etapy. Tato etapa se týká úseku od křížení řešené komunikace s Lobežským potokem v obci Podstrání po křížení s Lobežským potokem u odbočky na Lobzy. V rámci záměru je navržena úprava silnice tak, aby splňovala stávající platné technické a právní předpisy a vyhovovala bezpečnosti silničního provozu. Stávající šířka zpevněné komunikace je 5,5 – 6,0 m, místy je i užší. Úprava silnice bude kopírovat stávající trasu, některé směrové oblouky o malých poloměrech však budou upravovány. Součástí záměru je také přeložka sdělovacího vedení CETIN. Posuzovaný záměr se dle Územního plánu města Březová nachází v nezastavěném území v ploše lesní a v ploše vodní a vodotečí. Část plochy lesní je zároveň součástí územního systému ekologické stability (ÚSES) – místního biokoridoru LBK 2 – Lobežský potok. Dle Územního plánu města Březová se lesní plochy a vodní plochy a vodoteče řadí mezi nezastavitelné plochy. Na nezastavitelných plochách není dovoleno umisťovat a povolovat stavby s výjimkou staveb, které jsou nutné pro využití těchto loch a dále pozemních komunikací, liniových staveb technického vybavení a úprav vodních toků apod., a to vždy na základě odborného posouzení všech urbanistických, hygienických, ekologických a technických hledisek. Záměr svým rozsahem neomezí funkčnost místního biokoridoru LBK 2 – Lobežský potok. Záměr je v souladu s Územním plánem města Březová. Územní studie plochu záměru neřeší. Dle Územního plánu Rovná se záměr nachází v nezastavěném území v následujících plochách s rozdílným způsobem využití: dopravní infrastruktura – pozemní komunikace (DK), ve smíšené ploše nezastavěného území (SN), v zemědělské ploše – trvalé travní porosty (ZT), v lesní ploše (LE), v přírodní ploše (PP), v ploše účelové komunikace a v ploše veřejná prostranství (VP 5). Plocha VP 5 je zároveň vymezena jako veřejně prospěšná stavba S 27 – stavba místní komunikace. Zároveň se záměr navrhuje v území, kde je vymezen územní systém ekologické stability (ÚSES): veřejně prospěšné opatření O3 – založení prvků ÚSES v údolí Lobežského potoka – místní biokoridor LBK 3, LBK 4, LBK 5, LBK 28 a místní biocentrum LBC 3 – Podstrání. Územní plán Rovná v nezastavěném území umožňuje umisťování staveb a zařízení dle § 18 odst. 5 stavebního zákona, tj. mimo jiné stavby pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Záměr splňuje požadavky stanovené územním plánem Rovná a neomezí funkčnost navržených prvků územního systému ekologické stability ani účel vymezení veřejně prospěšné stavby S 27. Záměr je v souladu s Územním plánem Rovná. Stavba je navržena ve veřejném zájmu.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

- a) stavební úřad také ověřil účinky budoucího užívání stavby: Stavbou nebudou negativně ovlivněny okolní stavby ani pozemky. Záměr je tedy v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94I stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Speciální stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2) zákona č.500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech :

CETIN a.s., Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní samosprávy majetku Praha

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě je účastníkem podle ustanovení § 94k/ stavebního zákona:

a) stavebník Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Obec Rovná, Rovná č. p. 40, 356 01 Sokolov 1; Město Březová, nám. Míru č. p. 230, Březová, 356 01 Sokolov 1

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: Město Březová – vlastník p. p. č. 836/1, 836/2 v k. ú. Lobzy u Březové; Lesy České republiky, s. p. – vlastník p. p. č. 814/1, 937/1, 1069 v k. ú. Lobzy u Březové, p. p. č. 148, 227/1, 227/2, 234/1, 371, 456/4, 491, 1742/2, 1743, 1759/1 v k. ú. Vranov u Rovné; Povodí Ohře, státní podnik – vlastník p. p. č. 1076 v k. ú. Lobzy u Březové, p. p. č. 1807/1 v k. ú. Vranov u Rovné; Obec Rovná – vlastník p. p. č. 229, 1746, 1747 v k. ú. Vranov u Rovné; Antonín Očovan – vlastník p. p. č. 457/3 v k. ú. Vranov u Rovné; Státní pozemkový úřad – vlastník p. p. č. 228, 233, 379/13, 457/2, 466 v k. ú. Vranov u Rovné.

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám, na nichž může být společným záměrem přímo dotčeno: vlastník p. p. č. 1745/12 v k. ú. Vranov u Rovné.

CETIN a.s., Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní samosprávy majetku Praha – správci sítí nacházející se v zájmovém území stavby.

ČEPS, a. s., ČEZ Distribuce, a. s. – věcné břemeno dle listiny.

Jiná práva nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u Městského úřadu Sokolov, odboru stavebního a územního plánování.

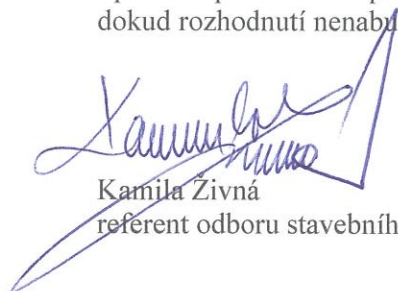
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.


Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí

také (místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby).

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.


Kamila Živná
referent odboru stavebního a územního plánování



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměňuje.

Obdrží: (územní řízení a stavební řízení)

a) účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k stavebního zákona:

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64
sídlo: Chebská č. p. 282, 356 01 Sokolov 1

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

2. Obec Rovná, IDDS: biyamk4
sídlo: Rovná č. p. 40, 356 01 Sokolov 1
3. Město Březová, IDDS: uigbv4q
sídlo: nám. Míru č. p. 230, Březová, 356 01 Sokolov 1

c) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

4. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č. p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
5. Lesy České republiky, s. p., IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
6. Antonín Očován, Rooseweltova č. p. 1453, 356 01 Sokolov 1
7. Karlovarský kraj, IDDS: siqbx2
sídlo: Závodní č. p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
8. ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
sídlo: Elektrárenská č. p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
9. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
10. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
11. Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní samosprávy majetku Praha, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č. p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
12. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3

dotčené správní úřady (dodejky):

13. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov – komunikace (KRPK-3690/ČJ-2021-190906, ze dne 20. 01. 2021; KEPK-80861/ČJ-2021-190906, ze dne 08. 11. 2021),
IDDS: upshp5u
sídlo: Závodní č. p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
14. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství (KK/162/DS/21, ze dne 19. 01. 2021), IDDS: siqbxt2
sídlo: Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary
15. Městský úřad Sokolov, odbor dopravy, Rokycanova č. p. 1929, 356 01 Sokolov 1
16. Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č. p. 1929, 356 01 Sokolov
17. Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování - památková péče,
Rokycanova č. p. 1929, 356 01 Sokolov 1
18. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Slavkovský les
(SR/0038/SL/2020-8, ze dne 10. 02. 2021; SR/0038/SL/2020-6, ze dne 26. 01. 2021),
IDDS: w9kdyqm
sídlo: Hlavní č. p. 504/41, 353 01 Mariánské Lázně
19. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (KK/141/ZZ/21,
ze dne 17. 02. 2021), IDDS: siqbxt2
sídlo: Závodní č. p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
20. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech (KHSKV-88-2/2021-SO, ze dne 03. 02. 2021), IDDS: t3jai32
sídlo: Závodní č.p. 360/94, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

ostatní:

21. Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování - obecný stavební úřad,
Rokycanova č. p. 1929, 356 01 Sokolov
22. Česká geologická služba - Geofond, IDDS: siyhmun
sídlo: Dačického náměstí č.p. 11, 284 01 Kutná Hora 1

