



Název zadavatele: Karlovarský kraj  
Sídlo: Závodní 353/88  
360 06 Karlovy Vary  
IČO: 70891168  
Č.j.: KK/3994/IN/24  
Vyřizuje: Jaroslav Štěpán

### Vysvětlení zadávacích podmínek č. 2

veřejné zakázky

#### **„Oprava havarijního stavu střechy – objekt A1“**

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P24V00000182**“

Dne 26.04.2024 obdržel zadavatel veřejné zakázky „**Oprava havarijního stavu střechy – objekt A1**“ žádost o vysvětlení, doplnění nebo změnu zadávacích podmínek v následujících znění:

1/ V zadaném výkazu výměr je položka č. 45 pro dodávka tepelné izolace. Dle projektu je v názvu položky uveden dle projektu extrudovaný polystyren, číslo položky však v aktuální verzi ceníku soustavy RTS, v které je výkaz zpracován, odkazuje na zcela jiný materiál – běžný polystyren EPS100 (jeho cena je znatelně nižší). Číslo a název položky jsou tedy v rozporu a mohlo by dojít k odlišnému nacenění v rámci jednotlivých nabídek.

2/ Dle projektu se má vyměnit oplechování vyústění 3 ventilačních šachet. To je zřejmě ve výkazu výměr uvažováno v položkách č. 69 a 70. Ty však dle uvedeného čísla položky z cenové soustavy RTS jsou pro „Demontáž ventilační stříšky, D do 200 mm, nad 45°“ (tedy jen malá stříška kruhového potrubí) a „Oprava - montáž stříšky na Pz, D do 200 mm, nad 45°“ (pouze montáž malé stříšky pro kruhové potrubí průměru 200 mm, navíc bez dodávky materiálů). Položky tak jsou zcela nevhodné, neodpovídají požadované výměně oplechování šachet rozměrů cca 1,0 \* 1,35 m.

3/ Ve výkazu výměr chybí položky pro izolant XPS tl. 20 mm na stěnu objektu A dle detailu v projektu.

4/ Ve výkazu výměr chybí položky pro lišty z poplastovaných plechů, které jsou nezbytné pro provedení krytiny z PVC fólie - vnitřní rohová lišta v místech přechodů fólie z plochy na svislé stěny (objekt A, ventilační šachty) a stěnová lišta pro ukončení fólie na stěnách (objekt A dle detailu v projektu, ventilační šachty).

5/ V projektu je na půdorysu střechy naznačeno asi 12 větracích komínků. Ty nejsou ve výkazu výměr nijak zohledněny – jejich výměna nebo opravení prostupů v krytině / v oplechování ventilačních šachet.

Zadavatel poskytuje toto vysvětlení zadávacích podmínek:

**Odpověď na došlé dotazy:**



Ad1/

Nutno použít extrudovaný polystyren. V položkách RTS jsou jmenováni konkrétní výrobci, a proto byla použita položka univerzální, kde je kalkulován polystyren na m<sup>3</sup>. Plocha izolantu byla přepočítána na objem.

Ad2/

Oplechování ventilačních šachet o rozměrech 1 x 1,35 metru jsme nově zařídili jako plechovou krytinu z potahovaného plechu plastem ve skutečné výměře.

Ad3/

V projektu obsažený tepelný izolant v přechodu krytiny do zdí – položka doplněna do nového výkazu výměr.

Ad4/

Plechové lišty pro přitavení PVC hydroizolačních pásů – položka doplněna do nového výkazu výměr

Ad5/

Stávající větrací komínky (12 kusů) jsou v dobrém stavu. Jsou z ocelových trubek tl. 5 mm. Jejich demontáží by mohlo dojít k narušení stávající střechy. Z tohoto důvodu se pouze odstraní horní stříšky z pozinkovaného plechu a osadí se nové z plechu potahovaného plastem. Nebylo v původním výkazu výměr a bylo doplněno do nového VV.

**Na základě výše uvedených změn zadávací dokumentace zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek do 10.05.2024 do 09:00 hodin.**

**V souvislosti s tím uveřejňuje zadavatel nový výkaz výměr a opravenou výzvu.**

Karlovy Vary 30.04.2024

**Jaroslav Štěpán**

odbor investic

oddělení veřejných zakázek