



Zadavatel ve smyslu ustanovení § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

V tomto výběrovém řízení se zadavatel neřídí ZZVZ,
vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz ZZVZ.

Veškerá komunikace, která se týká výběrového řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (<https://fen.cz/#/>), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedenou databázi napojen.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. 538 702 719.

1) Název zakázky

*Údržba zatravněných ploch a křovin v areálu Krajského úřadu
Karlovarského kraje*

2) Druh veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu otevřenou s výzvou, a to na služby. Zakázka není rozdělena na části.

3) Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem výběrového řízení je uzavření rámcové dohody dle § 131 a násl. ZZVZ mezi zadavatelem a jedním účastníkem výběrového řízení, na základě, které budou zadávány veřejné zakázky na údržbu zatravněných ploch a křovin v areálu Krajského úřadu Karlovarského kraje.

Plnění předmětu veřejné zakázky bude realizováno na základě dílčích objednávek zadavatele (objednatele), které budou činěny průběžně dle potřeby, a to písemně prostřednictvím e-mailu. Požadavek na plnění bude formulován jednoznačně a konkrétně se stanovením termínu jeho splnění tak, aby splnění požadavku bylo reálné.

Předpokládaná četnost jednotlivých činností ročního plnění je uvedena v příloze č. 4 *Nabídkový rozpočet* ve sloupci „Počet jednotek/rok“.

Veškeré požadované činnosti budou vykonávány mimo úřední hodiny Krajského úřadu Karlovarského kraje:

Po 8:00 – 17:00 h
Út 8:00 – 15:00 h
St 8:00 – 17:00 h
Čt 8:00 – 15:00 h
Pá 8:00 – 14:00 h

Pouze sekání trávy na parcelách č. 527/105, 527/131, 527/112 a 527/52 může být prováděno i v dopoledních hodinách.

Předmět plnění veřejné zakázky zadávané na základě rámcové dohody

Předmětem plnění veřejné zakázky zadávané na základě rámcové dohody je výkon činností zahrnující práce při celoroční údržbě a ošetřování veřejné zeleně a dalších činností s tím souvisejících v místě plnění, a to v areálu Krajského úřadu Karlovarského kraje.

Konkrétně se jedná o níže uvedené činnosti:

- Údržba zatravněných ploch sečením – celková plocha 50 220 m² (varianta „A“ – pravidelné sečení trávy – plocha 27 000 m², varianta „B“ – sečení trávy 2x ročně – plocha 23 220 m²) viz mapa areálu
- Obnova poškozených travnatých ploch – vertikulace + osetí
- Založení trávníku parkového výsevem
- Řez a tvarování křovinových skupin – 4.800 m²
- Zmlazovací řez křovinových skupin – 4.800 m²
- Odstranění nevhodných dřevin s odstraněním pařezu do průměru 20 cm
- Dodávka samozavlažovacích vaků k zálivce stromů
- Instalace samozavlažovacích vaků
- Odstranění a vyčištění samozavlažovacích vaků a následné předání objednateli
- Zálivka stromů – naplnění samozavlažovacích vaků vč. čerpání vody z řeky Ohře, jeden odběr max. 2,5 m³, z daného a schváleného místa, par. č. 184/5 v k.ú. Tuhnice
- Kontejner na bioodpad – přistavení a odvoz kontejneru až po jeho naplnění
- Dozor na pěstebním stavem dřevin
- Řez a prořezávání stromů

Všechny uvedené činnosti budou zajištěny včetně odvozu a likvidace bioodpadu.

4) Doba trvání rámcové dohody a místo plnění veřejné zakázky na základě rámcové dohody

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: květen 2024
Nepřekročitelný termín ukončení plnění veřejné zakázky: duben 2026

Místem plnění veřejné zakázky zadávané na základě rámcové dohody jsou pozemky nacházející se v areálu Krajského úřadu Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary.

5) Obchodní podmínky

Přílohou č. 3 (*Návrh rámcové smlouvy*) této výzvy je vzorová podoba smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, který musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorových smluv:

- doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka.

6) Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit na základě **nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH za předpokládaný objem plnění za 1 rok**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

Výsledkem veřejné zakázky bude uzavření smlouvy o dílo.

7) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Základní způsobilost

Účastník prokáže *Čestným prohlášením ke splnění některých kvalifikačních předpokladů* (příloha č. 2 výzvy), že základní způsobilost ve stanoveném rozsahu splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

B) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Výpis z obchodního rejstříku stárí max. 3 měsíce ke dni podání nabídky.

Doklady prokazující profesní způsobilost budou doloženy v kopiích, popř. je možné je nahradit *Čestným prohlášením ke splnění některých kvalifikačních předpokladů* (příloha č. 2).

Výpisy z veřejných seznamů je také možné nahradit url odkazem na zápis v příslušné evidenci.

C) Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení:

- seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Předložený seznam významných služeb musí obsahovat **minimálně 3 referenční zakázky** na údržbu travnatých ploch jako je sekání trávy, založení trávníků, vertikulaci a osetí travnatých ploch, řez a tvarování křovin. Finanční objem (za každou referenční zakázku zvlášť) musí být v minimální výši 500.000,- Kč bez DPH (605.000,- Kč vč. DPH).
- vlastnictví potřebné techniky a to: minimálně 2 ks traktůrků na sekání trávy, 2 ks křovinořezů, 2 ks nůžek na živý plot.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního požadavku uvedením referenčních zakázek v *Čestném prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů* (příloha č. 2).

8) Způsob zpracování nabídkové ceny

Jednotkové ceny budou stanoveny pro danou dobu plnění jako ceny nejvýše přípustné se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Nabídková cena bude zpracována formou ocenění všech prací, které jsou uvedeny v příloze č. 4 výzvy (*Nabídkový rozpočet*).
2. V rozpočtu budou uvedeny ceny za jednotku v Kč bez DPH, celkové ceny za rok jednotlivých položek v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a celkové ceny za rok jednotlivých položek v Kč včetně DPH.
3. Celkovou nabídkovou cenou, která bude hodnocena, se rozumí celková cena v Kč včetně DPH všech položek za roční plnění veřejné zakázky zadávané na základě rámcové dohody.

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace.

Upozorňujeme účastníky, aby při uvádění ceny (na profilu zadavatele E-ZAK i v nabídce) zadávali nabídkovou cenu obezřetně a správně, tzn., dbali zejména toho, aby nabídková cena byla uvedena **včetně** DPH a byla zapsána ve stejném formátu jako v nabídce, tj. uvedení i případných haléřových částek bez zaokrouhlování. Uvedení rozdílné nabídkové ceny může být důvodem k vyloučení účastníka.

9) Podání nabídek

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **28. 03. 2024 do 09:00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků výběrového řízení.

10) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je dne **20. 03. 2024 ve 13:00 hodin** v areálu Krajského úřadu Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary. Sraz se uskuteční před hlavním vstupem do budovy A.

Kontaktní osobou pro výběrové řízení je Mgr. Petra Myšková, e-mail: petra.myskova@kr-karlovarsky.cz

11) Vysvětlení dokumentace výběrového řízení

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení dokumentace výběrového řízení i bez jejich předchozí žádosti, a to prostřednictvím profilu zadavatele.

Vysvětlení dokumentace výběrového řízení zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně **2 pracovní dny** před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn (pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>) požadovat po zadavateli vysvětlení dokumentace výběrového řízení. Žádost je nutno doručit v elektronické podobě nejpozději ve lhůtě **2 pracovních dnů** před uplynutím lhůty, která je stanovena v předchozím odstavci.

Pokud by spolu s vysvětlením dokumentace výběrového řízení zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek výběrového řízení, bude dále postupovat podle § 99 ZZVZ.

12) Povinné náležitosti nabídky a požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje. Zadavatel upozorňuje, že nabídky musí být podány v systému E-ZAK do odpovídající sekce, prostřednictvím odpovídající funkcionality na detailu veřejné zakázky. K nabídkám podaným nesprávným způsobem, tj. vloženým např. do zpráv pro zadavatele, jiných dokumentů apod. nebude zadavatel z důvodu potřebného šifrování a zabezpečení dokumentů, přihlížet. Zadavatel rovněž nebude přihlížet k nabídkám podaným ve výběrovém řízení jinak než elektronickým nástrojem (tedy například emailem, datovou schránkou či v listinné podobě).

Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení v nabídce doložil:

- a) vyplněné *Prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů* na základě vzoru přílohy č. 1 výzvy; a
- b) vyplněné doklady týkající se splnění požadované kvalifikace (příloha č. 2 výzvy *Čestné prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů* a případné požadované doklady). Součástí této přílohy č. 2 je také:
 - čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“),
 - čestné prohlášení s ohledem na § 48a ZZVZ, kdy zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníku výběrového řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí; a
- c) doplněný závazný *Návrh rámcové smlouvy* (příloha č. 3 této výzvy), kde zároveň bude uvedena nabídková cena; a
- d) oceněný *Nabídkový rozpočet* v členění dle přílohy č. 4 výzvy; a
- e) informace o využití poddodavatelů – uvedení části veřejné zakázky, které účastník hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi a uvedení, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit (vyplněná příloha č. 6 *Seznam poddodavatelů* výzvy) případně prohlášení, že nepředpokládá zadat plnění určité části veřejné zakázky jiné osobě; a
- f) v případě společné účasti dodavatelů v nabídce doložení, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky, přičemž zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Nepředložení těchto údajů či dokladů může být důvodem k vyloučení účastníka výběrového řízení.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do výše uvedených oddílů.

13) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nepřipouštět variantní řešení;
- vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě;
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění;
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění;
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o zrušení výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění;
- vyloučit dodavatele, se kterým bylo zahájeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů;
- vyloučit dodavatele výběrového řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší podmínky dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů;
- vyloučit dodavatele dle ustanovení § 48 ZZVZ;
- pokud se na účastníka výběrového řízení nebo jeho poddodavatele vztahují mezinárodní sankce, bude zadavatel postupovat dle § 48a ZZVZ;
- požadovat objasnění nebo doplnění nabídky dle § 46 ZZVZ.

Veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník.

Tato výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na:

<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00007257>

14) Identifikační údaje zadavatele

Karlovarský kraj

se sídlem:	Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO:	70891168
DIČ:	CZ70891168
bankovní spojení:	Komerční banka, ČSOB, Česká spořitelna, PPF Banka
číslo účtu:	27-5622800267/0100,197889578/0300,7613272/0800, 2022990024/6000
zastoupený:	Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem Karlovarského kraje
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html

Karlovy Vary 14. 03. 2024

Ing. Tomáš Brtek
vedoucí odboru investic

Přílohy:

- 1) Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
- 2) Čestné prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů
- 3) Návrh rámcové smlouvy
- 4) Nabídkový rozpočet
- 5) Náskres celkové plochy zeleně
- 6) Seznam poddodavatelů