

Č. REVIZE: REVISION NO.:	DATUM: DATE:	POPIS REVIZE: DESCRIPTION OF THE REVISION:	VYPRACOVAL: ELABORATED BY:
R1	28.2.2024	ÚPRAVY DISPOZICE DLE KHS	R.DAVID

Drahovice [663701] Souřadný systém JTSK
ČESKÁ REPUBLIKA Výškový systém Lokální
±0,000=

© ARD architects s.r.o. AUTORSKÁ PRÁVA VYHRAZENA

© ARD architects s.r.o. AUTORSKÁ PRÁVA VYHRAŽENA

OBJEDNATEL	Karlovarská krajská nemocnice a.s.
CONSULTANT:	Bezručova 1190/19 Karlovy Vary Česká Republika 360 1

ard architects s.r.o.
kancelář České Budějovice
Kněžská 17, 370 01 České Budějovice
T: (+420) 776 745 075
E: medak@ard.cz, www.ard.cz

ard architects s.r.o.



kancelář České Budějovice
Kněžská 17
370 01 České Budějovice
T:(+420) 776 745 075
E:medak@ard.cz, www.ard.cz

NÁZEV VÝKRESU / DRAWING TITLE:

Technická zpráva

STUPENĚ / DOCUMENT PHASE:

DSP+DPS

ČÁST / PART:

Technická zpráva

ČÁST / FILE:

D.1.1.1

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / PREPARED BY: ing. Radek DAVID, Ph.D.

HLAVNÍ ARCHITEKT PROJEKTU: ing. Radek DAVID, Ph.D.

HIP: ing. Radek DAVID, Ph.D.

PROJEKTANT: ing. Adam Rychlík

MĚŘÍTKO / SCALE:

DATUM / DATE: 07.03.2024

R1	ASR	D.1.1.1
----	-----	---------

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"

Část: D.1.1 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah:

1	BOURACÍ PRÁCE.....	2
2	VÝKOPY	2
3	DILATACE.....	2
4	SVISLÉ KONSTRUKCE.....	2
5	VODOROVNÉ KONSTRUKCE	3
6	VÝPLNĚ OTVORŮ	3
6.A	OKENNÍ OTVORY	3
6.B	NOVÉ VNĚJŠÍ OKENNÍ OTVORY SE NENAVRHUJÍ.	3
7	SCHODIŠTĚ	3
8	ÚPRAVY POVRCHŮ	3
9	MALBY	5
10	NÁTĚRY	5
11	ZÁVĚREČNÁ UPOZORNĚNÍ.....	5

1 BOURACÍ PRÁCE

Nejprve bude řešena výstavba dělicích příček na všech podlaží mezi schodištěm a chodbami.

Před zahájením bouracích prací se musí vymezit ohrožený prostor podle technologie prováděných prací, zajistit ho proti vstupu nepovolaných osob.

Před zahájením bouracích prací je nutné provést odpojení všech stávajících rozvodů a inženýrských sítí v řešeném prostoru, aby nedošlo k jejich poškození či úrazu. Veškeré bourací a transportní práce musí být provedeny v souladu s aktuálními předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a rovněž v souladu s předpisy o nakládání s odpady a o ochraně životního prostředí. Je třeba postupovat obezřetně a uvážene, s ohledem na možné neznámé a nečekané okolnosti a na skryté návaznosti odstraňovaných dílců a části staveb na další odstraňované nebo zachované navazující konstrukce. Veškeré bourací práce provádět s ohledem na bezpečnost a ochranu zdraví při práci dle platných zákonů.

Vybouraný materiál se nesmí hromadit na stávajících konstrukcích, aby neohrozil jejich stabilitu. Materiál bude vždy po vybourání neprodleně odstraněn z objektu.

Bourání bude prováděno postupným šetrným rozebráním ručně, po částech, ne svalením bouraných konstrukcí na podlahu.

V případě jakýchkoliv nesrovnalostí, nebo zjištění odlišného stavu proti předpokladu realizační dokumentace je nutné zastavit práce a konzultovat stav s projektantem.

Do stávajícího nosného zdiva ani jiných nosných konstrukcí nebude v rámci bouracích prací zasahováno.

Nové prostupy, niky a drážky pro nové instalace a rozvody budou provedeny dle samostatné dokumentace jednotlivých profesí.

Vybouraná stavební suť bude ukládána do přistaveného kontejneru a vyvezena na řízenou skládku.

Dojde k postupnému odbornému rozebrání konstrukce výtahu včetně pojezdů instalací a pohonu i otevírání.

V rámci úpravy stoupačky kanalizace a jejího napojení do objektového páteřního rozvodu v 1PP dojde k vybourání stávajícího souvrství podlahy, včetně výkopu pro položení nových rozvodů. Následně bude souvrství podlahy doplněno.

Dojde k vybourání a zajištění (oc. prvky) otvorů v nosné stěně v prostoru denního stacionáře.

Dojde k vybourání a zajištění (oc. prvky) otvorů v nosné stěně do chodby.

Dojde k demolici stávajících příček v rámci tvorby nových prostor ordinací a denního stacionáře.

2 VÝKOPY

V rámci úpravy stoupačky kanalizace a jejího napojení do objektového páteřního rozvodu v 1PP dojde k vybourání stávajícího souvrství podlahy, včetně výkopu pro položení nových rozvodů. Následně bude po obsypání nového potrubí a zhutnění nového podloží v místě výkopu, bude doplněno souvrství podlahy ve stávající skladbě jako stávající.

3 DILATACE

Dilatace v podlahách, podlahových krytinách, podlahových betonových mazaninách a anhydritových potěrů, podhledech, stěnách, stropech a střeších, v jednotlivých vrstvách, skladbách a konstrukcích provést dle platných ČSN, EN, a ostatních předpisů, konstrukčních detailů a doporučení výrobců.

4 SVISLÉ KONSTRUKCE

Podrobný seznam skladeb viz. PD seznam skladeb.

Stávající zdivo současného objektu zděné, předpoklad keramické.

Před započatím stavebních prací budou zhotoveny sondy pro zjištění stávajících materiálů užitých v současném stavu. Únosnost a stabilita stávajících kce. musí být ověřena na stavbě statikem. Části, které budou odhaleny po bourání budou začištěny a znovu omítnuty.

Veškerá statická opatření pro tyto otvory a prostupy - viz. projekt „STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ“.

Jakékoliv změny, které by mohli ovlivnit únosnost objektu je nutno konzultovat se statikem a projektantem stavby.

Dojde k dílčím dozdvídkám/výstavbě příček.

SDK

V rámci úpravy dispozice dojde k vybudování SDK příček mezi jednotlivými novými prostory.

Jednotlivé skladby příček a předstěn jsou uvedeny ve skladbách konstrukcí v PD.

V místech zavěšených zařizovacích prvků či prvků mobiliáře/interiéru dojde k doplnění výztuh.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"

Část: D.1.1 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

Rozvody Ei budou vedeny v nových SDK stěnách. ZTI bude vedeno ve stávajících stoupačkách popřípadě budou napojeny na nové SDK stěny. Odsazení předstěny od původních stěn bude upřesněno v rámci stavby dle potřeb pro vedení jednotlivých instalací a osazení nosných podomítkových modulů pro závěsná WC a umyvadla.

Zatím je počítáno s odsazením dle kót ve výkrese půdorysu.

5 VODOROVNÉ KONSTRUKCE

V rámci navrhovaných stavebních úprav se do stávajících stropních konstrukcí nezasahuje, kromě případů nových prostupů od instalací kanalizace/vody.

V rámci nového otvoru v nosné stěně v místnosti 1.06 dojde k vložení 4* I 120. Nejdříve 2 z jedné strany, aktivace nadpraží poté poslední 2 z druhé strany. Samotné vybourání otvoru bude možné až po vložení samotných oc. překladů a jejich aktivaci k nadpraží.

V rámci nového otvoru v nosné stěně v místnosti 1.06 dojde k vložení 4* I 140. Nejdříve 2 z jedné strany, aktivace nadpraží poté poslední 2 z druhé strany. Samotné vybourání otvoru bude možné až po vložení samotných oc. překladů a jejich aktivaci k nadpraží

V rámci nového otvoru v nosné stěně v místnosti 1.27 dojde k vložení 4* I 100. Nejdříve 2 z jedné strany, aktivace nadpraží poté poslední 2 z druhé strany. Samotné vybourání otvoru bude možné až po vložení samotných oc. překladů a jejich aktivaci k nadpraží

V rámci nového otvoru v nosné stěně v místnosti 1.11 a 1.18 dojde k vložení 4* I 120. Nejdříve 2 z jedné strany, aktivace nadpraží poté poslední 2 z druhé strany. Samotné vybourání otvoru bude možné až po vložení samotných oc. překladů a jejich aktivaci k nadpraží

V rámci nového otvoru v nosné stěně v místnosti 1.16 dojde k vložení 6* I 100. Nejdříve 2 z jedné strany, aktivace nadpraží poté poslední 2 z druhé strany. Samotné vybourání otvoru bude možné až po vložení samotných oc. překladů a jejich aktivaci k nadpraží

V místnosti 1.12 dojde k doplnění podlahy i stropu v prostoru po demontovaném výtahu. Konstrukce bude tvořena 4 I 140 a bet. Vyztužené desky do trapézového plechu. Podrobnosti viz SKR. Nad nosnou konstrukcí v 1.NP bude vytvořeno souvrství podlahy.

Odhalené oc. prvky v nových překladech a průvlaků a trámů nových stropů budou opatřeny obkladem protipožárními deskami či SDK podhledu s požární odolností EI 45.

Statické prvky nutno posoudit vždy s projektem SKR.

6 VÝPLNĚ OTVORŮ

Všechny tyto výrobky jsou podrobně specifikovány v jednotlivých výpisech výrobků, které jsou součástí této PD

6.A OKENNÍ OTVORY

Stávající okna špaletová – dojde po jejich kontrole k jejich repasi, seřízení, těsnění a celkovému obnovení nátěru ve stávající bílé barvě.

Stávající okna šroubovaná - dojde po jejich kontrole k jejich repasi, seřízení, těsnění a celkovému obnovení nátěru ve stávající bílé barvě.

6.B NOVÉ VNĚJŠÍ OKENNÍ OTVORY SE NENAVRHUJÍ.

V rámci výstavby SDK příčky mezi 1.06-.1.14 bude vedle dveří vsazeno okno dohledu. Okno s AL rámem a jednoduchou skleněnou výplní.

dveře

Stávající ponechávané dveře v 1.NP - dojde po jejich kontrole k jejich repasi, seřízení, těsnění a celkovému obnovení nátěru ve stávající bílé barvě.

Nové interiérové dveře – osazeny do stávajících či nových ocelových zárubní.

Nové exteriérové vstupní dveře – dojde k demontáži stávající vyžilých hliníkových za nově kazetově dřevěné dle požadavku OOP.

7 SCHODIŠTĚ

Vnitřní stávající bez stavebních změn. Nové vnější je řešeno samostatným projektem " nemocnice K.Vary, řešení nového vstupu pavilonu N".

8 ÚPRAVY POVRCHŮ

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"

Část: D.1.1 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

Nové úpravy vnitřních povrchů dle jednotlivých místností jsou podrobně řešeny na výkresech půdorysů - viz. legendy místností. V zásadě budou prováděny následující povrchové úpravy stěn a stropů:

- vyspravení podkladů stávajících omítek, zednické začištění prostupů a drážek po provedení rozvodů nových instalací + štuk + malba

- keramické obklady do předepsaných výšek

- tmelení ploch nových SDK konstrukcí + malby

Části stěn po vysekaných drážkách a prostupech pro nové instalace, části stěn a špalet po vybouraných nebo upravovaných otvorech atd. se zednický začistí a přeštukují.

Plochy stávajících zděných stěn oškrabat a opatřit novým štukem, natřít penetračním nátěrem pro zpevnění podkladu a nově přeštukovat. Případné poruchová místa vyztuzit mřížkou.

Následně plochy všech stěn v místnosti natřít podkladním nátěrem pod malbu a opatřit novou malbou (2x nátěr).

Malby je nutno provést kvalitním polyuretan - akrylovým emailem. musí se jednat o omyvatelnou barvu odolnou poškrábání a nárazům a odolnou dezinfekčním prostředkům a čištění za mokra.

Referenční výrobky: krycí nátěr - CAPAROL PU SATIN, podklad - CAPAROL GRUNDIER KONZENTRAT

Nové keramické obklady budou provedeny v prostorech v prostorech WC, v prostoru úklidové komory. Nový keramický obklad se provede po celém obvodu vyznačených místností.

Dezén a barevnost obkladů nutno předem konzultovat a odsouhlasit s provozovatelem a projektantem. Nebylo předem určeno. Všechny použité obklady budou formátu 300x300 až 300x600 mm a budou **rektifikované!** Povrch obkladů se navrhuje hladký - matný.

Dodaný obklad musí splňovat normativní nároky na nasákavost, odolnost proti opotřebení a přesnost tvaru, chemickou odolnost atd. Obklady budou lepeny do lepícího tmelu a spárování bude provedeno klasickou cementovou spárovací hmotou barevně sladěnou s obkladem. Po obvodě budou obklady zakončeny krajovou obkladovou nerezovou lištou tvaru L (volné svislé hrany). Rohy budou opatřeny obkladovou nerezovou lištou čtvercového průřezu (viz. Výpisy ve výkresové části PD).

Povrchové úpravy nových SDK předstěn a přiček budou provedeny v technologii provádění sádkartonových podhledů a přiček (tmelení, stěrkování broušení atd.). Konečná povrchová úprava se provede buď keramickým obkladem do uvedené výšky nebo malbou.

Malby je nutno provést kvalitním polyuretan - akrylovým emailem. musí se jednat o omyvatelnou barvu odolnou poškrábání a nárazům a odolnou dezinfekčním prostředkům a čištění za mokra.

Referenční výrobky: krycí nátěr - CAPAROL PU SATIN, podklad - CAPAROL GRUNDIER KONZENTRAT

Podlahy

Ve všech řešených místnostech (viz. legenda místností na výkrese půdorysů) budou provedeny nové povrchy podlah buď z povlakové krytiny - zátěžové PVC nebo z keramické dlažby.

Pro tyto nové podlahy z PVC se navrhuje použití heterogenního PVC splňujícího požadavky pro použití ve zdravotnických provozech.

Krytina vyráběná v rolích, lepená k podkladu vhodným lepidlem dle doporučení výrobce, spojováno studeným svarem, složená z podkladu z plnidlového PVC, nosné vrstvy z netkané, plně impregnované skelné rohože s potiskem, transparentní vrstvy tl. 0,7 mm. Celková tl. 2 mm. Protiskluznost (DIN 51 130) R10, zátěžová třída (EN 685) 34 - 43, reakce na požár bfl-s1, oteřuvzdornost (EN 660-2) skupina T, Referenční výrobek: FORBO ETERNAL MATERIAL, FORBO ETERNAL COLOUR (dezén nutno předem konzultovat a odsouhlasit). Nová krytina bude položena v celé ploše místností.

Všechny podlahy z PVC budou opatřeny novými sokly, které bude tvořit tažený fabion (s poloměrem 30mm) vytažený do výšky 100mm. Pro pokládku budou dodržena pravidla platná pro daný materiál.

Podklad podlah bude vyspraven (výtluky a větší nerovnosti) a opatřen samonivelační vyrovnávací stěrkou. Podklad pod krytinu musí splňovat požadavky na rovinnost (mezní odchylka 2mm/2m), pevnost, neporušenost povrchu, vlhkost atd.

Nové podlahy z keramické dlažby budou provedeny v prostorech WC a v prostoru úklidové komory a skladu.

Původní podlahové vrstvy budou odstraněny. Podklad podlah bude vyspraven (výtluky a větší nerovnosti) a opatřen samonivelační vyrovnávací stěrkou. Podklad pod krytinu musí splňovat požadavky na rovinnost (mezní odchylka 2mm/2m), pevnost, neporušenost povrchu, vlhkost atd.

Nové keramické dlažby budou provedeny v celé ploše místností z dlaždic slinutých glazovaných formátu 100x100 mm až 200x200 mm. Konkrétní typ a dezén keramické dlažby je nutné ještě předem konzultovat a odsouhlasit s investorem (jeho zástupcem) a projektantem - nebylo předem stanoveno.

Povrch dlaždic hladký - matný. Protiskluznost R10. Referenční výrobek RAKO COLOR TWO.

Na přechodu podlah v místě dveří budou osazeny podlahové přechodové lišty v provedení matný nerez.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"
Část: D.1.1 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

Kompletní skladby nových podlah jsou podrobně uvedeny v tabulce podlah, která je součástí této PD.

Upozorňujeme na skutečnost, že povrchy podlah (dlažby) ve všech místnostech musí mít odpovídající vlastnosti dle způsobu využití jednotlivých místností (otěruvzdornost, obrusnost, tvrdost, odolnost proti změnám teploty, odolnost proti chemikáliím, odolnost proti tvorbě skvrn, barevná stálost, hygienická nezávadnost, mrazuvzdornost atd.).

Stanovení protiskluzných vlastností povrchů podlah určuje ČSN 74 4507.

Případné požadavky na vlastnosti povlakových krytin (PVC) z hlediska požární bezpečnosti jsou stanoveny v požárně bezpečnostním řešení stavby, které je součástí této PD.

Prostupy

V rámci projektu dojde k proražení nových prostupů stropní konstrukcí nad 1.PP prostupy budou začištěny a opatřeny požární ucpávkou.

Prostupy stěnami v rámci jednoho požárního úseku budou jen začištěny a odizolovány tak, aby nedocházelo k přenosu vibrací a hluku konstrukcí.

V podlaží 1.PP dojde ke kontrole stávajícího zdiva. Veškeré stěny, které jsou vlivem vlhkosti v narušeném stavu projdou rekonstrukcí kde dojde k oklepání stávajících omítek k odvlhčení st. Zdiva nepenetrování zdiva a dále bude použita sanační omítka.

9 MALBY

Nové malby budou provedeny ve všech vyznačených místnostech na výkrese půdorysu. Původní plochy se v potřebném rozsahu vyspraví (případně přeštukují), podklad se napenetruje a provede se nová malba (nátěr) interiérovou barvou (2x nátěr).

Malby je nutno provést kvalitním polyuretan - akrylovým emailem. Musí se jednat o omyvatelnou barvu odolnou poškrábání a nárazům a odolnou dezinfekčním prostředkům a čištění za mokra.

Referenční výrobky: krycí nátěr - CAPAROL PU SATIN, podklad - CAPAROL GRUNDIER KONZENTRAT

10 NÁTĚRY

Předpokládá se, že jednotlivé používané výrobky již budou dodány z výroby včetně provedené finální povrchové úpravy. To se týká i kovových obložkových zárubní (viz. jednotlivé výpisy výrobků).

Stávající rozvody (potrubí) se natřou v nutném rozsahu - bude upřesněno na stavbě v rámci provádění. Potrubí se očistí a odmastí.

Pro nátěr se použije vhodná barva k nátěrům teplovodních radiátorů (např. speciální syntetický email). odolná vyšším teplotám. Pro vytvoření dlouhodobé účinnosti nátěru je vhodné email aplikovat ve dvou tenkých vrstvách. Interval mezi jednotlivými nátěry je 24 hodin.

Ocelové konstrukce bez vlastní povrchové úpravy se natřou 1x barvou syntetickou základní S 2000 a po zaschnutí 24hod. 2x vrchním emailem.

Při provádění jednotlivých nátěrů je třeba dodržet postupy uvedené výrobcí příslušných nátěrových hmot.

11 ZÁVĚREČNÁ UPOZORNĚNÍ

Nedílnou součástí dokumentace jsou její veškeré přílohy a dílčí projektové části!!!

Dodavatel vypracuje na stavbu dodavatelskou dokumentaci. Podkladem pro vypracování dodavatelské dokumentace je projektová dokumentace včetně stanovisek a rozhodnutí vydaných k předmětu stavby.

Stavba bude prováděna standardním způsobem – v rámci projektu nebyly navrženy zvláštní způsoby stavění. Stavba bude dle potřeby oplocena a zajištěna proti vniknutí nepovolaných osob. Před zahájením případných zemních prací zajistí zhotovitel v předstihu vytýčení všech inženýrských podzemních sítí v místě stavby – půdorysné i výškové umístění těchto sítí. S výskytem podzemních inženýrských sítí v místě stavby budou prokazatelně seznámeni dotčení pracovníci stavby včetně subdodavatelů.

Stavbu smějí provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností. Vedení stavby bude prováděno v souladu s §9 Vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 132/1998 Sb. upravující některá ustanovení stavebního zákona.

Stavba, její jednotlivé konstrukce, bude prováděna dle schválené projektové dokumentace a následného projektu pro provedení stavby. Veškeré odchylky budou řešeny ve spolupráci s projektantem a investorem, a o výsledku dohody bude proveden záznam ve stavebním deníku a ohlásit na stavební úřad ke schválení. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy prokazatelně seznámeni před zahájením stavebních prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky dle směrnic MSV. ze dne 9.12.1986 a podle výše uvedených předpisů.

Při stavbě budou respektovány všechny připomínky účastníků stavebního řízení.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"
Část: D.1.1 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

Veškeré práce provádět dle postupů doporučených výrobcí jednotlivých materiálů s ohledem na stanovenou záruční lhůtu.

Před zahájením výroby veškerých prvků PSV je nezbytné důkladně změřit rozměry na staveništi a konstrukci a rozměry prvků příslušně upravit. Pokud budou mít zjištěné rozdíly vliv na vzhled či konstrukci řešení prvku, je nezbytné řešení konzultovat s projektantem.

Před započítáním prací musí být vytyčeny veškeré podzemní sítě na území prováděné stavby a přípojek.

Dodavatel je povinen vypracovat a striktně dodržovat technologické postupy prací dle výše uvedených vyhlášek.

Tato zpracovaná projektová dokumentace nenahrazuje dodavatelskou dokumentaci a výrobní/dílenskou dokumentaci pro realizaci stavby. Dodavatelská a výrobní/dílenská dokumentace musí být před započítáním konkrétních stavebních prací odsouhlasena projektantem (GP), technickým dozorem investora (TDI) a investorem.

Není-li ve smlouvě a navazující smluvní dokumentaci, popř. nabídce zhotovitele předmět díla a kvalita díla nesporně stanovena, v případě pochybností platí, že veškeré práce a dodávky mají být realizovány dle vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu (OTP), technických norem platných v daném státě a podmínek pro použití běžných materiálů, výrobků, konstrukcí a systémů tuzemské provenience, zaručujících jejich vlastnosti na základě platných zkušebních norem a stavebního zákona.

Při výstavbě musí generální dodavatel stavby (GD) vzájemně koordinovat dodavatelskou dokumentaci s výkresovou dokumentací architektonicko-stavební a konstrukční části projektu (konstrukční projekt / stavebně konstrukční řešení), se všemi návaznostmi na dílčí části projektu, zpracovávané projektanty jednotlivých profesí, jako projekty instalací (TZB), elektroinstalace, PBR, atd. Povinností dodavatelské firmy je seznámit se se všemi částmi projektové dokumentace, tzn. technickou zprávou, výkresy, výkazy výměr atd. dále je povinností dodavatelské firmy ověřit si a zkontrolovat všechny návaznosti na ostatní profese a jejich požadavky. Předpokládá se, že dodavatelská firma je odborně způsobilá, s plnou zodpovědností za provedení kompletního funkčního díla, vč. stanovení úplného rozsahu prací, na základě prostudování a prodiskutování kompletní dokumentace s příslušnými stranami. Na základě výše uvedených skutečností je povinností dodavatele upozornit GP na případné nedostatky a zjevné chyby, a v případě nejjasností vznést dotazy k dokumentaci. Vyhovění této povinnosti se předpokládá před zahájením prací, v termínu stanoveném zástupcem investora. I v průběhu prací zůstává povinností dodavatele upozorňovat generálního projektanta stavby (GP) na zjištěné nedostatky a chyby, a to takovým způsobem, aby nedošlo k navýšení ceny díla, vlivem nevčasné vznesené připomínky. Pokud se tak stane, předpokládá se vždy, že dodávka zahrnuje všechny náležitosti a opatření, vedoucí k zajištění kompletnosti a plné funkčnosti díla. Při realizaci je dodavatel povinen koordinovat postup prací se stavbou a ostatními profesemi, postupovat v souladu s příslušnými platnými normami a předpisy, návody pro montáž jednotlivých zařízení a návody, podklady, předpisy a postupy doporučenými a garantovanými výrobcí použitých materiálů, výrobků a systémů, a konstrukčních detailů výrobců. Dodavatel je při realizaci povinen dodržovat předpisy bezpečnosti práce a požární ochrany.

Při provádění příslušného podlaží a stavebních prací je nutno pracovat s nejaktuálnějšími revizemi výkresů, dodavatelé a subdodavatelé se musí seznámit s nejaktuálnější verzí dokumentace a upozornit na případné nesrovnalosti projektanta.

Dilatační celky konstrukcí a skladeb materiálů musí být dodržovány dle souvisejících platných ČSN a systémových řešení a předpisů jednotlivých výrobců.

Veškeré výrobky budou před zadáním do výroby nebo před objednáním přepočítány, rozměry budou ověřeny na stavbě. Každý výrobek, materiál či technologické zařízení musí být opatřeny certifikátem o shodě. U technologií a jiných zařízení musí být provedeny revize a jiné předepsané zkoušky. Veškeré certifikáty a protokoly musí být doloženy dodavatelem. Prostory, které budou využívány osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, je nutné provést a vybavit dle platných vyhlášek a norem.

U veškerých výrobků a materiálů je nutno dodržet související platnou legislativu (zákony, vyhlášky, nařízení vlády), normové hodnoty a splnit závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy související s výrobkem či materiálem a jeho návazností na okolní konstrukce či provoz. Kotvení, spojování a profily budou nadimenzovány tak, aby odolaly klimatickým a dalším zatížením vyskytujícím se v konkrétním umístění prvku. kotvení prvků musí umožnit pohyby při dotvarování konstrukcí a v místech dilatací konstrukcí.

Pokud se v projektové dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, konstrukcí či technologií, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu, který musí být dodržen. Pokud dodavatel navrhne změnu, musí být zachovány technické a kvalitativní vlastnosti, nebo vlastnosti technicky a kvalitativně lepší.

V případě užití prvků, materiálů či jejich barev, majících vliv na vzhled díla, je zhotovitel povinen předložit investorovi, technickému dozoru investora a generálnímu projektantovi vzorky k posouzení a odsouhlasení. Jedná se např. o povrchové úpravy stěn, provedení prvků PSV, apod.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"

Část: D.1.1 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

Materiály, konstrukce a detaily, které projekt přesně nespecifikuje, musejí svou skladbou, provedením a parametry odpovídat platným normám a dalším legislativním požadavkům, systémovým řešením, konstrukčním detailům výrobců, a technologickým předpisům a postupům jednotlivých výrobců.

Veškeré prostupy, drážky, niky, chráničky atd. nutno koordinovat s projekty jednotlivých profesí, akustickou a projektem STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ (resp. KONSTRUKČNÍ PROJEKT) a PBŘ!!!

Veškeré chráničky v základech, příčkách, stěnách, podlahách, stropích, podhledech, střechách atd. jsou součástí dodávky příslušných profesí!

Při stavbě budou dodrženy požadavky požárně bezpečnostního řešení (PBŘ), které je nedílnou součástí tohoto projektu.

Veškeré povrchy, prostory, podlahy, prvky, konstrukce, nábytek, atd. musejí být provedeny v souladu s normou ČSN 734108 a ve smyslu vyhlášky č.398/2009 Sb., a dalších platných norem a příslušných legislativních požadavků, předpisů, vyhlášek, atd.

Při provádění veškerých prací je nutné dodržování platných norem a příslušných legislativních požadavků, předpisů, technologických postupů a předpisů, systémových řešení, návodů pro montáž, postupů doporučených a garantovaných výrobcí použitých materiálů, výrobků a systémů, a konstrukčních detailů výrobců.

Dne 7.3.2024

Ing. Adam Rychlík, ing. Radek DAVID Ph.D.I a kolektiv