

Zadavatel ve smyslu ustanovení § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

V tomto výběrovém řízení se zadavatel neřídí ZZVZ,
vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz ZZVZ.

Veškerá komunikace, která se týká výběrového řízení, probíhá výhradně elektronicky a v českém jazyce. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (<https://fen.cz/#/>), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedené databázi napojen.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. 538 702 719.

1) Název zakázky

„Zpracování projektové dokumentace akce Modernizace střediska praktického vyučování ISŠTE Sokolov - část 1“

2) Druh veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu otevřenou s výzvou, a to na služby. Zakázka není rozdělena na části.

3) Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je projektová činnost, inženýrská činnost a výkon autorského dozoru v souvislosti s Modernizací střediska praktického vyučování ISŠTE Sokolov - část 1 (objekt SO703 a SO702 2.NP) na Integrované střední škole technické a ekonomické Sokolov, příspěvková organizace, sídlem Jednoty 1620, 356 01 Sokolov.

Podkladem projektové dokumentace (PD) je Technická pomoc v podrobnostech studie (dále jen „Studie“) s názvem Modernizace střediska praktického vyučování ISŠTE Sokolov - část 1, zpracovaná společností DPT projekty Ostrov s.r.o., projektant: Ing. Martin Pluhař, zakázka č. 2023/34 z 31.08.2023 (dále jen Studie). V této dokumentaci je specifikovaný kompletní předmět pro zpracování projektové dokumentace (příloha č. 6 výzvy).

V rámci projektu bude kompletně řešeno (obecný souhrn):

- A) objekt SO702 - revitalizace objektu pouze ve 2.NP, včetně kompletního nábytkového a strojového vybavení;
- B) objekt SO703 - revitalizace objektu v 1.NP i 2.NP, včetně kompletního nábytkového a strojového vybavení (strojové vybavení - soustruhy, frézky, brusky, vrtačky apod.).

Provedená Studie v současné době v těchto bodech není v souladu se záměry zadavatele:

- Úpravy týkající se objektu SO702:
 - o Studie nad rámec momentální potřeby řešila bezbariérový přístup do objektu SO702, který již není momentálně potřebný. Proto se v dalším zpracování DPS nebude provádět. Dále Studie nad rámec momentální potřeby řešila rekonstrukci (výměnu) ležatých rozvodů vody. Tyto práce budou provedeny v rámci jiného projektu a proto se v dalším zpracování DPS nebudou provádět. Konkrétně se nebudou provádět stavení práce týkající se kompletního 1.NP a 3.NP. Ve 2.NP se úprava vůči Studii týká místnosti č. 2.20, kde nebude proveden výtah. Místnost i nadále bude sloužit jako šatna pro učitele odborného výcviku, stavební úpravy budou provedeny ve stejném duchu jako v ostatních místnostech 2.NP (revitalizace podlah, stěn, stropů, dveří).
 - o V části Silnoproudé rozvody počítá Studie s řešením připojení výtahu, které nebude nadále řešeno. Dále Studie řeší ponechání původních přírodních kabelů pro světelné přívody. V DPS budou tyto přívodní rozvody vyměněny za nové, dále včetně kompletních nových zásuvkových rozvodů pro celé 2.NP. Pro toto podlaží bude vybudovaný nový elektro rozvaděč, který bude umístěn v místnosti č. 2.24a. Cílem DPS bude kompletní obnova zásuvkových a světelných obvodů celého 2.NP. Úprava umístění osvětlení na chodbách - posun do rohu chodeb tak, aby vznikly ucelené osvětlovací pruhy podobně jako v objektu SO704. Doplnit inteligentní ovládání osvětlení chodeb kompatibilní se současným systémem, který zadavatel využívá.
 - o V části Elektronické komunikace bude úprava spočívat zejména v etapizaci, kdy v I. Etapě budou veškeré STK sítě a v II. Etapě budou veškeré ostatní slaboproudé sítě (Jednotný čas včetně zvonění, Elektronický požární systém EPS, Nouzový systém NZS, Poplachový zabezpečovací a tísňový systém PZTS, Dohledový videosystém VSS). Dále oproti Studii bude provedena kompletní obnova STK sítí - tedy i v místnostech č. 2.18, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23 a 2.24.
- Úpravy týkající se objektu SO703:
 - o Studie nad rámec momentální potřeby řešila bezbariérový přístup do objektu SO703, který již není momentálně potřebný. Proto se v dalším zpracování DPS nebude provádět. V m.č. 1.24 kovárna zpracovat revitalizaci komínu výhně (nová vložka komínu, nový odtahový ventilátor - přesah do VZT části).
 - o V části Vzduchotechnika doplnit výměnu vzduchotechnický jednotek obou svářecích dílen č.m. 2.37 a 2.40 (jednotky jsou rekuperační, v současné době odžité, výměnu navrhnout včetně systému ovládání MaR) a dále výměnu odvětrání šaten tělocvičny č.m. 2.01 - 2.12 (jednotka je v současné době odžítá, výměnu navrhnout včetně systému ovládání MaR kompatibilním se současným systémem, který zadavatel využívá).
 - o V části Silnoproudé rozvody upravit umístění osvětlení na chodbách - posun do rohu chodeb tak, aby vznikly ucelené osvětlovací pruhy podobně jako v objektu SO704. Doplnit inteligentní ovládání osvětlení chodeb a velkých dílen č.m. 1.02, 1.13, 1.14, 1.15, 1.18, 1.24, 1.25 kompatibilní se současným systémem, který zadavatel využívá.
 - o V části Elektronické komunikace bude úprava spočívat zejména v etapizaci, kdy v I. Etapě budou veškeré STK sítě a v II. Etapě budou veškeré ostatní slaboproudé sítě (Jednotný čas včetně zvonění, Elektronický požární systém EPS, Nouzový systém NZS, Poplachový zabezpečovací a tísňový systém PZTS, Dohledový videosystém VSS).

Zadavatel proto bude v rámci projektových prací chtít vyřešit nejprve výše uvedené úpravy oproti předložené studii, a to požadavkem na zpracování jednoduché změnové projektové dokumentace, která upraví návrh revitalizovaných objektů tak, aby byl v souladu se současnými požadavky zadavatele.

Dokumentace bude sloužit zadavateli jako ověření provedení možných změn oproti studii před vlastním zahájením projektčních prací.

Realizace předmětu plnění veřejné zakázky bude probíhat v souladu s pokyny zadavatele, dále dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN ostatních norem upravujících předmět plnění a dle podmínek Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027, z kterého zadavatel předpokládá, že bude

tento projekt financovat. Podmínky Operačního programu Spravedlivá transformace naleznete pod odkazem [Karlovarský kraj - Operační program Spravedlivá transformace \(opst.cz\)](https://opst.cz/kraj/karlovarsky-kraj).
<https://opst.cz/kraj/karlovarsky-kraj>

O průběhu projednání bude dodavatel pravidelně informovat zadavatele v rámci výrobních výborů. Postupy v rámci zpracování projektové dokumentace budou průběžně konzultovány se zadavatelem a před odevzdáním odsouhlaseny na výrobních výborech. Výrobní výbory budou konány v místě sídla pověřujícího zadavatele, nebo případně distanční formou dle domluvy smluvních stran. Interval výrobních výborů bude min. 1 x za 14 kalendářních dnů nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Organizaci těchto výborů a pořizování zápisů bude zajišťovat dodavatel.

Dílem se rozumí především:

- a) Provedení kompletního výkonu související inženýrské činnosti, jejímž výsledkem bude získání všech potřebných veřejnoprávních povolení, stanovisek a vyjádření, potřebných k realizaci stavby podle projektové dokumentace a v rámci realizace stavby samotné, to jest zejména:
 - Zastupování zadavatele v řízení před všemi příslušnými orgány a institucemi, ať již státními, nestátními, správními či orgány místní samosprávy včetně podání kompletních žádostí, jakož i zajištění veškerých vyžádaných doplnění;
 - Zastupování zadavatele před všemi dalšími subjekty dotčenými realizací stavby;
 - Projednání stavby na příslušném stavebním úřadě za účelem vystavení potvrzení o nutnosti vydání platného povolení stavby v rámci stavebního řízení. O tomto zpracovat potvrzení s zajistit potvrzení příslušným stavebním úřadem nebo zajištění případného ohlášení stavby.

- b) Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) v minimálním rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
 - DPS bude splňovat požadavky ZZVZ, které jsou kladeny na zadávací dokumentaci staveb a bude zpracována v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů;
 - Provedení veškerých potřebných průzkumů, včetně jejich analýzy a vyhodnocení;
 - Případně doměření stávajícího stavu potřebného pro zpracování dokumentace;
 - DPS bude obsahovat jednoznačné stanovení technického řešení stavby, ze kterého bude zejména u neobvyklých konstrukcí a detailů patrné rozměrové a tvarové řešení navržených konstrukcí a zařízení tak, aby na základě této projektové dokumentace mohl zhotovitel stavby v rámci přípravy realizace stavby zajistit případné zpracování dodavatelské dokumentace a následně provést vlastní realizaci stavby. Součástí technického popisu řešení uvedeného v dokumentaci musí být i jednoznačné vymezení množství, jakosti, technických vlastností a druhu požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných k realizaci díla, a dále, je-li to možné, i údaje o požadavcích na technické vlastnosti celé stavby, včetně uvedení požadavků na jakost;
 - DPS bude zpracovaná jako dvouetapová tak, aby bylo možné realizovat obě etapy současně, ale i odděleně. Rozdělení etap:
 - I. Etapa bude obsahovat:
 - o dokumentaci bouracích prací,
 - o případné statické posouzení,
 - o požárně bezpečnostní řešení stavby,
 - o dokumentaci revitalizace silnoproudých a slaboproudých rozvodů (STK sítě) v částech budovy, dotčených revitalizací, a to včetně osvětlení, zásuvek, rozvaděčů, nouzového osvětlení apod. (návrh osvětlení bude doložen výpočtem osvětlení),
 - o dokumentaci VZT a chlazení,
 - o dokumentace nábytkového a strojového vybavení,
 - o návrhu interiéru (bez 3D vizualizace),
 - II. Etapa bude obsahovat:
 - o Jednotný čas včetně zvonění,
 - o Elektronický požární systém EPS,
 - o Nouzový systém NZS,
 - o Poplachový zabezpečovací a tísňový systém PZTS,
 - o Dohledový videosystém VSS,
 - o Systém centrálního klíče u dveří;
 - Rozpočty a výkazy výměr budou zpracovány etapově a položkově včetně uvedení příslušných číselných kódů položek s použitím detailnosti položek dle katalogů popisů stavebních prací

členěných do devítimístných kódů (katalog P9) - agregované položky nebudou používány. Položky, které je také nutno zpracovat položkově do výkazů výměr a rozpočtu (s ohledem na ustanovení zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů):

- Poplatky za dopravu a uložení veškerých odpadů,
 - Zpracování dokumentace skutečného provádění stavby,
 - Všechny zkoušky (tlakové, topné, oživení systémů, zkušební provoz atd.) - položkově rozepsat jednotlivé zkoušky,
 - Veškeré revize (elektro, plyn atd.) - položkově rozepsat jednotlivé revize,
 - Úklid dokončené stavby (např. položky ÚRS CZ a.s., 952901111 a 952901114) a jejího okolí,
 - Opatření k zajištění bezpečnosti účastníků realizace akce a veřejnosti (zejména zajištění staveniště, bezpečnostní tabulky),
 - Zpracování návrhů provozních řádů příslušných zařízení dodavatelem stavby;
- Souhrnný rozpočet stavby bude zpracován v členění do etap a do oddílů dle systému společnosti ÚRS CZ a.s., IČO 47115645. Položkové rozpočty a souhrnné rozpočty budou expedovány ve formátu orf (Obecný Rozpočtový Formát) - tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů, nebo ve formátu xlsx. Souhrnný rozpočet nebude obsahovat položku rezervy;
 - Součástí DPS bude i vypracování plánu organizace výstavby na kompletní realizaci s řešením problematiky provizorií s ohledem na plynulý a co nejméně rušený chod školy;
 - Součástí bude i zajištění plánu BOZP ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů;

c) Zajištění výkonu autorského dozoru projektanta po celou dobu realizace stavby v rozsahu:

- účast na řízeních v případech, kdy je nutné vysvětlit souvislosti s dokumentací stavby;
- poskytování vysvětlení potřebných k dokumentaci stavby a/nebo k vypracování dodavatelské dokumentace;
- posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny proti příslušné části dokumentace stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby včetně poskytování vyjádření k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti dokumentaci stavby;
- operativní zpracování dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním stavby a dokumentací stavby;
- příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají dokumentace;
- účast při předání stavby;
- poskytování běžných konzultací účastníkům výstavby, pokud jde o souvislosti dodávek a výstavby s dokumentací stavby;
- koordinace dokumentace, popř. dokumentů a návrhů na zařízení staveniště a na organizaci prací na staveništi v souvislosti s projektem organizace výstavby, který je součástí dokumentace.

Dodavatel bude vykonávat autorský dozor projektanta stavby s těmito podmínkami autorského dozoru:

- úhrada ceny za výkon autorského dozoru bude probíhat na základě jednotné hodinové sazby a skutečně odpracovaných hodin v rámci autorského dozoru, které budou odsouhlaseny zadavatelem;
- v rámci předmětu plnění dle této smlouvy zajistí dodavatel v průběhu stavby pravidelnou účast příslušných zástupců dodavatele na kontrolních dnech, přičemž zadavatel zajistí, aby potřebné předměty projednání byly v případě možnosti časově směřovány právě na tyto kontrolní dny;
- autorský dozor projektanta stavby bude dále vykonáván na vyzvání zadavatele po celou dobu realizace stavby (je předpokládáno konání kontrolních dní každý týden, případně každé dva týdny). Zadavatel vyzve dodavatele písemnou výzvou nebo jinou vhodnou formou k provádění autorského dozoru. Dodavatel je dále povinen na základě předchozí výzvy zadavatele zajistit příslušné činnosti autorského dozoru ve lhůtě nejpozději do pěti pracovních dní od doručení písemné výzvy k výkonu autorského dozoru nebo od telefonické či mailové výzvy k výkonu autorského dozoru. V případě havárie, nebo v případě výskytu okolností ohrožujících dodržení termínů realizace stavby, je zadavatel oprávněn vyzvat dodavatele k výkonu autorského dozoru telefonicky či mailem a v tomto případě zajistí dodavatel příslušné činnosti autorského dozoru pro zadavatele nejpozději do dvou pracovních dní od doručení výzvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak;

- dodavatel na základě předchozího požadavku zadavatele vykoná v rámci autorského dozoru po vzájemné dohodě obou stran i činnost nad rámec činností sjednaných k výkonu autorského dozoru. Jedná se např. o konzultace u dodavatelů dílčích částí stavby nebo výrobků pro stavbu se sídlem mimo Karlovy Vary, projektové řešení změn stavby z důvodů neležících na straně dodavatele apod. Rozsah, způsob provedení a cena prací provedených dodavatelem v rámci autorského dozoru, budou předem dohodnuty mezi zadavatelem a dodavatelem;
- k vedení evidence výkonu autorského dozoru na stavbě bude zřízen deník, který bude podepisován oprávněným zástupcem zadavatele ve věcech technických nebo pověřenou osobou k výkonu technického dozoru stavby. V rámci tohoto deníku budou uvedeny záznamy o provedených výkonech autorského dozoru minimálně s uvedením rozsahu a předmětu výkonu a dále zúčastněných pracovníků dodavatele. Poslední zápis bude proveden v den konečného předání stavby pro vystavení konečné faktury;
- podmínkou úhrady autorského dozoru v plné výši zadavatelem je splnění všech úkonů a činností;
- podkladem a nutnou podmínkou pro vystavení konečné faktury bude protokol o úplném naplnění všech úkonů a činností vyplývajících dodavateli z této smlouvy, potvrzený zástupcem zadavatele ve věcech smluvních.

Maximální úhrada za autorský dozor od zahájení stavby až do konečného předání stavby nesmí v celkovém plnění přesáhnout částku rovnající se 8 % z ceny za zpracování projektové dokumentace a výkonu inženýrské činnosti.

Ostatní požadavky:

- Kompletní DPS, výkazy výměr a výstupy z inženýrské činnosti budou předány zadavateli v počtu 8 par v tištěné podobě a 3 nosičů s elektronickou verzí - formáty docx, xlsx, pdf a dwg). Dále budou expedována 2 pare tištěné verze rozpočtové části a souhrnného rozpočtu včetně 1 nosiče s elektronickou verzí rozpočtů a souhrnného rozpočtu v nezměněném formátu xml (uniXML), přičemž popis formátu a způsob ocenění je k dispozici bezplatně na webu www.unixml.cz.
- Dodavatel vypracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předá zadavateli v počtu 3 par a 3 nosičů s elektronickou verzí.
- Dodavatel poskytne zadavateli odborné konzultace k projektové dokumentaci v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby, a to především formou vypracování odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 a 99 ZZVZ, a to do dvou (2) pracovních dnů od obdržení znění žádosti, pokud se se zadavatelem nedohodne jinak. Je-li součástí odpovědi dodavatele i provedení jakékoliv změny v soupisu stavebních prací, pak je v rámci součinnosti dodavatele sjednáno i předání nové, upravené verze soupisu, pro něž platí podmínky stanovené smlouvou.
- Součástí všech projektových dokumentací dle této výzvy budou seznamy všech částí a příloh dokumentace (dílní seznamy dokumentace, technické zprávy, výkresy) s uvedením názvů akcí a archivních čísel dokumentující jednoznačně veškeré části této dokumentace. Každá část dokumentace bude označena svým archivním číslem, číslem par, datem expedice, a dále bude označena oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanovením zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Jednotlivé strany technických zpráv a příloh dokumentace budou číslovány.
- Veškerá výkresová dokumentace expedovaná v elektronické verzi ve formátu dwg bude použitelná pro další práci v příslušném programovém vybavení pro zpracování dokumentace skutečného vyhotovení a pro další využití při přípravě výstavby, vlastní realizace a provozování stavby.
- Veškeré projektové práce musí vykonávat pracovníci mající příslušnou odbornou kvalifikaci.
- Dodavatel se zavazuje na základě objednávky zadavatele nad rámec této smlouvy zhotovit nejpozději do 14 dní od objednání vícetisky kompletní dokumentace dle této smlouvy.

Předmět plnění je dále blíže specifikován v rámci ostatních příloh zadávací dokumentace.

4) Doba a místo plnění veřejné zakázky

- I. Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: od účinnosti smlouvy (předpoklad začátkem měsíce března 2024)
- II. Termín předání DPS: do 3 měsíců od účinnosti smlouvy o dílo
- III. Zajištění výkonu autorského dozoru a projektanta: bude probíhat v termínu vyplývajícím z termínu veřejné zakázky na stavební práce a ze smlouvy o dílo - předpokládaný termín realizace stavebních prací: v průběhu let 2024 až 2025.

Místem plnění veřejné zakázky tzn. předání a převzetí projektové dokumentace a konání výrobních výborů je sídlo pověřujícího zadavatele Integrovaná střední škola technická a ekonomická Sokolov, příspěvková organizace, Jednoty 1620, 356 01 Sokolov.

5) Obchodní podmínky

Přílohou č. 4 této výzvy je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, který musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních údajů účastníka, oprávněných a kontaktních osob,
- finančních částek smluvní ceny,

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy. Místa pro doplnění návrhu smlouvy jsou vyznačena žlutým podbarvením.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy dodá rovněž elektronickou verzi smlouvy ve formátu*.doc.

6) Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Kritérium č. 1: Výše nabídkové ceny v Kč včetně DPH - váha kritéria 95 %

Nabídkovou cenou za zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti se pro účely hodnocení nabídek rozumí částka v Kč včetně DPH uvedená účastníkem v cenové nabídce (příloha č. 3 výzvy) a v návrhu smlouvy o dílo. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

Při stanovení neváženého bodového zisku v tomto kritériu bude postupováno dle vzorce:

$$(\text{nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH} / \text{hodnocená nabídková cena v Kč včetně DPH}) \times 100$$

Kritérium č. 2: Výše hodinové sazby v Kč včetně DPH za výkon autorského dozoru projektanta - váha kritéria 5 %

Nabídkovou cenou za výkon autorského dozoru projektanta se pro účely hodnocení nabídek rozumí částka v Kč včetně DPH uvedená účastníkem v cenové nabídce (příloha č. 3 výzvy) a v návrhu smlouvy o dílo. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše hodinové sazby s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

Při stanovení neváženého bodového zisku v tomto kritériu bude postupováno dle vzorce:

(nejnižší výše hodinové sazby v Kč včetně DPH / hodnocená výše hodinové sazby v Kč včetně DPH) x 100

SESTAVENÍ CELKOVÉHO POŘADÍ

Přidělené nevážené počty bodů v jednotlivých kritériích se vynásobí příslušnou vahou kritéria. Výsledné vážené bodové zisky jednotlivých nabídek ve stanovených kritériích budou sečteny. Součet takto získaných bodů za všechna kritéria tvoří celkový bodový zisk nabídky. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším bodovým ziskem.

7) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Základní způsobilost

Účastník prokáže splnění základní kvalifikace čestným prohlášením, že základní kvalifikaci ve stanoveném rozsahu splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

B) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále zadavatel požaduje prokázat, že dodavatel je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, čímž je myšleno např. příslušné živnostenské oprávnění s předmětem podnikání: projektová činnost ve výstavbě.

Účastník doloží splnění profesní způsobilosti čestným prohlášením případně doložením dokumentů v kopiích. Výpis z obchodního rejstříku stárí max. 3 měsíce přede dnem podání nabídky. Výpisy z veřejných seznamů je také možné nahradit url odkazem na zápis v příslušné evidenci.

C) Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení seznamu alespoň 2 významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky přede dnem podání nabídky včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

Referenční zakázkou k prokázání kvalifikace se rozumí dokončené služby, které svou povahou a rozsahem odpovídají předmětu zadávané veřejné zakázky (jsou obdobné jako předmět zadávané veřejné zakázky) a splňující následující požadavky:

- minimálně dvě dokončené služby, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace (minimálně ve stupni DPS) na rekonstrukci/výstavbu pozemní stavby, kdy šlo o stavbu s celkovou realizační hodnotou dle rozpočtu zpracovaného jako součást DPS referenční zakázky ve výši min. 45 000 000 Kč bez DPH.

Doba 3 roky před podáním nabídky se považuje za splněnou, pokud byla služba uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena.

Dokončením je zde myšleno dokončení a předání kompletní projektové dokumentace objednateli (tzn., dokončením se rozumí termín, kdy došlo k předání a převzetí posledního stupně projektové dokumentace - tj. DPS).

Kvalifikaci splní dodavatel i v případě, že se jedná o referenční zakázku zahájenou dříve než v posledních 3 letech či později, pokud byla v posledních 3 letech dokončena, tzn., došlo k předání DPS, nebo pokud probíhala i po zahájení výběrového řízení, nebo pokud stále probíhá za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace (tj. řádné dokončení příslušné části, která naplňuje požadavky zadavatele na reference).

Dodavatel ve své nabídce předloží seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před podáním nabídek, a to formou dodavatelem vyplněné tabulky uvedené v Čestném prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů, které je součástí zadávací dokumentace (příloha č. 2). V seznamu uvede alespoň následující údaje:

- název objednatele a uvedení kontaktní osoby objednatele, u které bude možné realizaci referenční zakázky ověřit, včetně kontaktního e-mailu;
- název a stručný popis plnění referenční zakázky včetně uvedení zpracovaných stupňů projektové dokumentace;
- doba realizace a termín předání DPS objednateli této referenční zakázky;
- realizační hodnota projektované stavby.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

8) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální se započtením veškerých nákladů (mj. také průzkumy a zaměření, správní poplatky, fotodokumentace, reprografické práce, dokumentace předkládaná účastníkům společného řízení, dopravné apod.), rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

Celková nabídková cena veřejné zakázky v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková nabídková cena veřejné zakázky včetně DPH. Zadavatel požaduje, aby v nabídce byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky. Za tímto účelem účastník předloží ve své nabídce nabídkovou cenu, a to v členění dle přílohy č. 3 Cenová nabídka této zadávací dokumentace. Dále doplní nabídkovou cenu do návrhu smlouvy o dílo.

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace.

Upozorňujeme účastníky, aby při uvádění ceny (na profilu zadavatele E-ZAK i v nabídce) zadávali nabídkovou cenu obezřetně a správně, tzn., dbali zejména toho, aby nabídková cena byla uvedena včetně DPH a byla zapsána ve stejném formátu jako v nabídce, tj. uvedení i případných haléřových částek bez zaokrouhlování.

Uvedení rozdílné nabídkové ceny může být důvodem k vyloučení účastníka.

9) Podání nabídek

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 05. 03. 2024 do 10:00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků výběrového řízení.

10) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele se koná dne 26. 02. 2024 v 11:00. hodin na místě stavby. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění veřejné zakázky bude před hlavním vchodem do školy, a to od Lobežského potoka.

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky výběrového řízení je Marek Makoň, mobil: 774 892 591, email: marek.makon@isste.cz.

11) Vysvětlení dokumentace výběrového řízení

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení dokumentace výběrového řízení i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

Vysvětlení dokumentace výběrového řízení zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně 2 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn (pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>) požadovat po zadavateli vysvětlení dokumentace výběrového řízení. Žádost je nutno doručit v elektronické podobě nejpozději ve lhůtě 2 pracovních dnů před uplynutím lhůty, která je stanovena v předchozím odstavci.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i na základě pozdě doručené žádosti. Pokud by spolu s vysvětlením dokumentace výběrového řízení zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek výběrového řízení, bude dále postupovat podle § 99 ZZVZ.

12) Povinné náležitosti nabídky a požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje.

Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení v nabídce doložil:

- a) Prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů na základě vzoru přílohy č. 1 výzvy; a
- b) Doklady týkající se splnění požadované kvalifikace (příloha č. 2 výzvy + případné požadované doklady). Součástí této přílohy č. 2 je také:
 - čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“),

- čestné prohlášení s ohledem na § 48a ZZVZ, kdy zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníku výběrového řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí; a
- c) oceněná Cenová nabídka v členění dle přílohy č. 3; a
- d) závazný vzor smlouvy dle přílohy č. 4 výzvy; a
- e) informace o využití poddodavatelů - uvedení části veřejné zakázky, které účastník hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi a uvedení, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit (vyplněná příloha č. 5 výzvy) případně prohlášení, že nepředpokládá zadat plnění určité části veřejné zakázky jiné osobě.

Nepředložení těchto údajů či dokladů může být důvodem k vyloučení účastníka výběrového řízení.
Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do výše uvedených oddílů.

13) Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zadavatel podporuje účast malých a středních podniků snížením administrativní náročnosti možností prokázat v nabídce splnění části kvalifikace čestným prohlášením, které je zadavatelem připraveno jako součást zadávací dokumentace.

14) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nepřipouštět variantní řešení
- vybraný poskytovatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatel, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o zrušení výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- **vyloučit dodavatele, se kterým bylo zahájeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů**
- zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, nedodrží podmínky dle ustanovení § 4b zákona o střetu zájmů
- zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší ustanovení § 48a ZZVZ

Veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník.

Tato výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na:
https://ezak.kr-karlovarsky.cz/contract_display_7207.html

15) Identifikační údaje zadavatele

Název: Integrovaná střední škola technická a ekonomická Sokolov, příspěvková organizace
Sídlo: Jednoty 1620, 356 01 Sokolov
Právní forma: příspěvková organizace územně samosprávného celku
IČ: 497 66 929
Zastoupen: Mgr. Pavlem Janusem, ředitelem školy
Kontaktní osoby: Marek Makoň, technický pracovník
Profil zadavatele: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_85.html

V Sokolově dne 16. 02. 2024

Mgr. Pavel Janus
ředitel ISŠTE Sokolov

Přílohy:

- 1) Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
- 2) Čestné prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů
- 3) Cenová nabídka
- 4) Návrh smlouvy o dílo
- 5) Seznam poddodavatelů
- 6) Technická pomoc v podrobnostech studie s názvem Modernizace střediska praktického vyučování ISŠTE Sokolov - část 1