

# Městský úřad Ostrov

## odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/62405/2023/výst/Vi  
Č.j.: MěÚO/05315/2024  
Vyřizuje: Ing. Jan Vimr  
Telefon: 354 224 835  
Fax: 354 224 959  
E-mail: jvimr@ostrov.cz

Ostrov, dne 7.2.2024

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění platném k 31.12.2023 (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném k 31.12.2023 (v návaznosti na ust. § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů) ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 4.12.2023 podala

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, přísp. org., Chebská 282, 356 01 Sokolov,  
IČ 70947023**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

pro stavbu:

#### **Modernizace mostu ev. č. 221 27 - 2, Ostrov**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 185, 186, 2502/22, 2502/23, 2502/26, 2594, 2632/1, 2632/2, 2664/1, 2671/4 v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Stavba podle § 79 odst. 5 stavebního zákona nevyžaduje územní rozhodnutí ani územní souhlas.

#### Stavba obsahuje:

Jedná se o modernizaci stávajícího mostu přes potok Bystřici. Nosná konstrukce je tvořena přesypanou kamennou klenbou. Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 151 - Dopravně inženýrská opatření

SO 201 - Modernizace mostu ev.č. 221-27 - 2 Ostrov

SO 301 - Přeložka vodovodu

#### SO 151 - Dopravně inženýrská opatření

Jedná se o návrh přechodné úpravy provozu v souvislosti s modernizací mostu. S ohledem na charakter stavby bude nutná úplná uzavírka silnice III/22127 ve vyznačeném úseku, tj. v blízkosti mostu se zajištěním dostatečného manipulačního prostoru pro potřebnou techniku. Uzavřený úsek bude ohraničen příčnými zábranami s výstražnými světly. Za zábranami budou umístěna betonová svodidla zabráňující

pádu vozidla do staveniště. Značená objízdná trasa v délce 5 km vede po silnici I/13. Průchod pěších bude po celou dobu modernizace zajištěn po stávající lávce. Od pracovního místa bude lávka oddělena zábradlím případně plotem v souladu s TP 66.

#### SO 201 - Modernizace mostu ev.č. 221-27 - 2 Ostrov

Stávající mostní objekt je dvoupolový klenbový kamenný s přemostěním délky 9,495 m + 3,5 m, celková šířka mostu je 9,875 m v ose mostu. Nosnou konstrukci mostu tvoří kamenná segmentová klenba. Cílem modernizace je odstranění kompletního torkretového pláště mostu, masivních zídek a přesypávky až na rub klenby. Bude provedeno zesílení klenby železobetonovou deskou, nová hydroizolace, přezdění parapetních zídek a vozovkové souvrství. Kamenné zdivo bude proinjektováno cementovou maltou. V těsné blízkosti mostu je souběžně s mostem umístěna ocelová lávka na samostatných podpěrách (ve správě města Ostrova). V rámci modernizace mostu bude provedena vozovka na mostě a upraven přílehlý úsek komunikace na mostě v nezbytném rozsahu. Šířka vozovky na mostě je navržena na 7,95 m (mezi obrubami). Vody z povrchu vozovky na mostě budou odváděny střechovitým spádem k obrubám říms a dále podélným spádem za most ke vpustím. Na každé straně mostu jsou navrženy vpusti jako náhrada za stávající. Prostor pod mostem bude uveden do původního stavu materiálem vytěženým z koryta pod mostem. V rámci stavby bude provedeno též předláždění napojení chodníků na lávku v rozsahu cca 35 m<sup>2</sup> a předláždění stávajícího odvodňovacího žlabu za mostem vlevo.

#### SO 301 - Přeložka vodovodu

Jedná se o výškovou přeložku stávajícího vodovodu, který leží na klenbě mostu. Přeložka v délce 47,3 m bude provedena mezi stávajícími šoupátkovými uzávěry. V celé délce přeložky bude použito předizolované potrubí PE-HD, PE100, které bude navíc uloženo do ocelové chráničky profilu 273 x 7,0 mm o délce 18,8 m. Konec chráničky bude opatřen pryžovou manžetou. V nejvyšším místě potrubí bude umístěn odvodušňovací ventil DN 50 o výšce 650 mm uložený do komunikace.

Po dobu stavby bude zřízena provizorní přeložka z potrubí PE-HD d63, které bude opatřeno tepelnou izolací tl. min. 50 mm a oplechováním z titanizinku tl. 0,6 mm. Poloha a délka provizorního vodovodu se může během rekonstrukce stavby měnit v závislosti na etapě výstavby.

Detailní specifikace prací je obsažena v ověřené projektové dokumentaci.

## **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Modernizace mostu ev. č. 221 27 - 2, Ostrov“, stupeň DSP/PDPS, zak. č. 2020/100, která byla v 05/2021 zpracována v S.A.W. Consulting s.r.o. Ústí nad Labem, ověřené ve stavebním řízení, a kterou vypracoval odpovědný projektant Jaroslav Zavadil, DiS. autorizace ČKAIT č. 0402189 (část – rekonstrukce mostu) a Ing. Tomáš Rys, autorizace ČKAIT č. 0402287. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Před zahájením zemních prací stavebník zajistí polohové a výškové vytyčení stávajících podzemních vedení a zařízení na terénu, ohlásí v dostatečném předstihu zahájení prací odpovědným pracovníkům jednotlivých správců a při provádění prací zajistí dodržení podmínek pro práci v ochranných pásmech a pro ochranu těchto vedení a zařízení, stanovených ve vyjádřeních jejich vlastníků nebo správců.
4. Před zahájením prací požádá zhotovitel o povolení zvláštního užívání silnice, t.j. včetně úplné uzavírky silnice, a o stanovení přechodné úpravy provozu při realizaci stavby (podle §77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb.) u příslušného silničního správního orgánu (MěÚ Ostrov, odbor dopravně správní) a před zahájením stavby toto předloží odboru výstavby.
5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
6. Stavba bude dokončena do 31.12.2024.
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběrového řízení. Před zahájením stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu identifikační údaje vybraného zhotovitele.
8. Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod škodlivými látkami, zejména ne ropnými produkty.

9. Stavebník prokazatelně v předstihu oznámí zahájení stavebních či jiných zemních prací Archeologickému ústavu akademie věd ČR v Praze (adresa: Referát archeologické památkové péče, Letenská 4. 11800 Praha 1, nebo elektronicky na adresu oznameni@arup.cas.cz, tel. 257 014 310 nebo 607 903 919).

Stavebník umožní provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 - 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník má povinnost informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum (Muzeum Karlovy Vary). Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

10. Komunikace budou v okolí staveniště pravidelně čištěny. Před výjezdem nákladní dopravy a těžké mechanizace bude provedeno jejich očištění tak, aby nedocházelo ke znečištění místních a státních komunikací a tím k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
11. Při provádění stavby v zastavěném území nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí.
12. S odpady vzniklými při realizaci stavby, včetně nebezpečných, bude zhotovitel nakládat v souladu s §§ 12, 13 a 15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Při kolaudaci stavebník doloží doklady o předání odpadů oprávněným osobám ve smyslu § 13 citovaného zákona.
13. Budou v plném rozsahu splněny podmínky z vyjádření účastníků řízení a podmínky uvedené v souhlasech a stanoviscích dotčených orgánů, které jsou součástí dokladové části ověřeného projektu ke stavebnímu řízení (viz seznam předložených stanovisek v odůvodnění tohoto rozhodnutí). Stavebník prokazatelně seznámí zhotovitele s těmito podmínkami a požadavky. Jedná se mimo jiné o tyto podmínky:
- v záplavovém území vodního toku Bystřice nebudou skladovány lehce rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod;
  - v rámci modernizace mostu nebude provedeno zabetonování mostní klenby za pravým břehem Bystřice;
  - stavbou nebude snížena průtočná kapacita koryta v místě stavby;
  - pokud bude v korytě Bystřice použito lešení bude jeho projekt předložen vodohospodářskému oddělení Povodí Ohře s.p. (p. Kojnok, mail: [kojnok@poh.cz](mailto:kojnok@poh.cz));
  - technické řešení převedení průtoku Bystřice bude v dostatečném předstihu předloženo vodohospodářskému oddělení Povodí Ohře s.p. (kontakt viz výše);
  - zahájení prací bude v dostatečném předstihu oznámeno Povodí Ohře s.p., provozu Karlovy Vary (kontakt: Ing. Jakub Ječmen, mail: [Jecmen@poh.cz](mailto:Jecmen@poh.cz)); stejný pracovník bude přizván ke kontrole po dokončení prací. Zápis z kontroly bude předložen při kolaudaci stavby;
  - případné napádky stavebního materiálu do koryta Bystřice budou neprodleně odstraněny na náklady stavebníka, případné škody na majetku Povodí Ohře budou neprodleně nahlášeny;
  - stavebník zpracuje povodňový plán po dobu stavby, který bude odsouhlasen správcem toku a předložen ke schválení na povodňový orgán před zahájením stavby;
  - v případě použití závadných látek při realizaci stavby zpracuje stavebník havarijný plán, který bude odsouhlasen správcem toku a před zahájením stavby předložen ke schválení vodoprávnímu úřadu (odbor ŽP MěÚ Ostrov);

#### **Podmínky orgánu státní památkové péče:**

- Při provádění navržených stavebních prací bude zajištěn archeologický dohled, případně bude realizován záchranný archeologický výzkum (ZAV), který bude prováděn v koordinaci s těmito pracemi, jež jsou uvedeny v předložené PD. Přesný postup a rozsah (včetně konkrétních podmínek atd.) provádění případného výzkumu bude stanoven v rámci smlouvy, která bude v předstihu uzavřena s organizací oprávněnou k provádění ZAV.

- Přesný rozsah a způsob provedení čištění, konsolidace, injektáže, plastického doplnění a spárování budou stanoveny a blíže upřesněny po odhalení a zpřístupnění dotčených partií zdiva a po detailním posouzení jeho stavebně technického stavu. Odstraněny budou pouze novodobé nehodnotné a nesoudržné (či jinak degradované) části a prvky (např. novodobé dozdivky, cementové plomby, nevhodné spárování apod.), hodnotné naopak zůstanou zachovány. Přesný rozsah a postup výše uvedených prací bude následně prokazatelně odsouhlasen (např. formou zápisu) za účasti pověřených zástupců obou složek státní památkové péče (SPP).
  - Při dozdivání, injektáži a spárování kamenného zdiva bude použita malta na vápenné bázi, probarvená vhodným typem písku, která může být mírně nastavovaná hydraulickými pojivy (může se jednat např. o cement či trasové vápno apod.). Konkrétní struktura nové malty bude posouzena a prokazatelně odsouhlasena za účasti pověřených zástupců SPP na základě provedeného vzorku.
  - Při dozdivání konkrétních partií zdiva mostu a opravách lokálních destrukcí bude použito odpovídajícího (resp. shodného) typu kamene. Bude dodržována minimalizovaná šířka spárování a mezery ve zdivu budou klínkovány drobnými kameny. Referenční vzorky dozdivek a přesný postup dozdivání dotčených partií zdiva budou posouzeny a prokazatelně odsouhlaseny za účasti pověřených zástupců obou složek SPP.
  - Veškeré restaurátorské zásahy budou provádět odborníci (restaurátoři), kteří jsou držiteli příslušného povolení MK ČR k restaurování umělecko-řemeslných děl. Pověřenými restaurátory bude zpracován podrobný záměr na restaurování jednotlivých prvků s návrhem konkrétních technologických postupů včetně určení použitých materiálů. Takto zpracovaný restaurátorský záměr bude následně předložen k posouzení a případnému odsouhlasení v rámci samostatného správního řízení. Způsob provedení restaurátorských zásahů bude rovněž nejprve posouzen na základě provedených vzorků (za účasti pověřených zástupců SPP).
  - Restaurátorské práce budou ukončeny přejímacím řízením a předáním závěrečné restaurátorské zprávy. Dokumentace musí obsahovat veškeré náležitosti dané § 10, odst. 4, vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/87 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Jedno vyhotovení restaurátorské dokumentace bude předáno NPÚ, územnímu odbornému pracovišti v Lokti, pro dokumentační a archivní potřeby.
  - V průběhu realizace navržených stavebních úprav bude zajištěn průběžný operativní průzkum a dokumentace, jež by se měly zaměřit především na nově odkryté nálezové situace a konstrukce.
  - V průběhu realizace stavebních prací budou pravidelně svolávány kontrolní dny za účasti pověřených zástupců investora, zhotovitele, projektanta, archeologa a pověřených zástupců obou složek SPP. V rámci těchto kontrolních dnů bude vždy blíže určen a odsouhlasen konkrétní rozsah a způsob provedení zamýšlených stavebních úprav. Jakákoliv nová zjištění, učiněná v průběhu samotných prací je zapotřebí ohlásit a předem projednat s pověřenými zástupci obou složek SPP.
14. Stavebník a zhotovitel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, případně jejich kopie.
15. V souladu s § 119 může být stavba užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu následující doklady (dle vyhl. Č. 503/2006 Sb., přílohy č. 12.):
- a) Geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, nebo výstavbou dochází k rozdělení pozemku).
  - b) Dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby (u staveb technické a dopravní infrastruktury) vč. venkovních rozvodů inženýrských sítí.
  - c) Protokol o akceptaci zakázky DTM Karlovarského kraje.
  - d) Doklady o výsledcích zkoušek a revizí předepsaných zvláštními právními předpisy.
  - e) Dokumentaci s vyznačením nepodstatných změn, ke kterým došlo během provádění stavby.
  - f) Zápis o předání a převzetí stavby, včetně kopií zápisů ze stavebního deníku.

- g) Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 156 stavebního zákona) a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení, t.j. mimo jiné:
  - zápis z kontroly staveniště od Povodí Ohře s.p. po dokončení prací;
  - závěrečná restaurátorská zpráva.
- h) Doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci stavby

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěv. org., Chebská 282, 356 01 Sokolov  
Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov  
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov 3  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská 328, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7  
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň

### **Odůvodnění:**

Dne 4.12.2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavba podle § 79 odst. 5 stavebního zákona nevyžaduje územní rozhodnutí ani územní souhlas.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 5.1.2024 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Zároveň podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, stanovil lhůtu 5 dnů pro možnost vyjádření se k podkladům rozhodnutí. V návaznosti na nesouhlas účastníka Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s. s verzí dokumentace předložené s žádostí vyzval stavební úřad stavebníka ke zjednání nápravy, t.j. zajištění příslušné úpravy projektové dokumentace. Po provedené úpravě seznámil účastníky s úpravou projektové dokumentace a usnesením účastníkům určil lhůtu 10 dnů k případnému podání návrhů nebo navržení důkazů k upraveným podkladům rozhodnutí. Ve stanovené lhůtě účastník Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. vyjádřil souhlas s upravenou projektovou dokumentací.

Stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení podle příslušných ustanovení stavebního zákona uvedených níže.

#### Účastníci podle § 109 odst. a) - stavebník

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěv. org., Chebská 282, 356 01 Sokolov.

#### Účastníci podle § 109 odst. b) – vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li sám stavebníkem

Nejsou.

#### Účastníci podle § 109 odst. c) – vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li sám stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno.

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov.

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov 3.

#### Účastníci podle § 109 odst. d) – vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena.

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2.

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská 328, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7.

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň.

#### Účastníci podle § 109 odst. e) – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Nejsou.

Účastníci podle § 109 odst. f) – ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Nejsou.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Město Ostrov – smlouva o výpůjčce pozemků č. 651/VP/2022 z 15.12.2022
- Povodí Ohře, státní podnik – souhlas se stavbou z 5.10.2022 (na situaci stavby); vyjádření zn. POH/02541/2022-2/101100 z 18.1.2022
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. – vyjádření k PD č.j. 01378/220/21/JP-18 z 10.2.2022
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát – souhlas č.j. KRPK-91475-2/ČJ-2021-190306 z 6.12.2021
- Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní – vyjádření č.j. MěÚO/23728/2022/ODS/MaM z 28.4.2022
- Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí – společné vyjádření č.j. ŽP/18415/22 z 29.4.2022; závazné stanovisko (zásah do VKP) č.j. ŽP/28006/2022/StZ z 30.6.2022; závazné stanovisko (§ 17 vodního zákona) č.j. ŽP/18419/22 Dv z 25.4.2022;
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a sil. hosp. – souhlas zn. KK/808/DS/22 z 26.4.2022
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor živ. prostř. a zem. – stanovisko zn. KK/2973/ZZ/22 z 23.5.2022; vyjádření k záměru zn. KK/2512/ZZ/22 z 23.5.2022
- Městský úřad Ostrov, odbor majetku města - památková péče – závazné stanovisko č.j. MěÚO/02983/2024 z 18.1.2024
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech – závazné stanovisko č.j. KHSKV 03763/2022/HOK/Dvo – S10 ze 6.4.2022

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Námitka Vodáren a kanalizací Karlovy Vary, a.s. ze dne 3.1.2024 proti nesprávné verzi dokumentace předložené s žádostí.

Vypořádání námitek:

Stavební úřad vyzval stavebníka ke zjednáání nápravy, t.j. k zajištění příslušné úpravy projektové dokumentace. Dokumentace byla upravena.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí - Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Legislativní a právní, stavební úřad a krajský živnostenský úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

V souladu s § 119 stavebního zákona může být stavba užívána pouze na základě vydaného kolaudačního souhlasu (popřípadě rozhodnutí).

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Lea Lincová  
vedoucí odboru výstavby

#### **Poplatek:**

Od zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění k 31.12.2023, je stavebník osvobozen.

#### **Obdrží:**

##### Stavebník:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

##### Účastníci řízení:

Město Ostrov, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

##### Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a sil. hosp., IDDS: siqbxt2

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor živ. prostř. a zem., IDDS: siqbxt2

Městský úřad Ostrov, odbor majetku města - památková péče, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32