

Spis.zn.: **674/SÚ/23/Geb**

Č.j.: 12711/SÚ/23

Vyřizuje: Geberová Jana

Spisový znak: 280.13

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 18.10.2023

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ**

### **Výroková část:**

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 13.1.2023 podal

**Karlovarský kraj, zastoupený Ing. arch. Janou Kaválkovou, vedoucí odboru regionálního rozvoje, Závodní 88, 360 06 Karlovy Vary, který zastupuje PONTIKA s.r.o., ing. Jan Procházka, Ing. Luděk Oberhofner, jednatelé společnosti, Štúrova 15, 360 04 Karlovy Vary, (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:**

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

#### **Cyklostezka podél Ohře - Dalovice - Všeborovice**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 386/1, 438/2 v katastrálním území Dalovice, parc. č. 7, 22, 60/1, 75/9, 77/6, 77/7, 333/1, 333/2, 333/6, 335/1, 335/2, 336/3, 336/7, 336/10, 427, 428/3, 433 v katastrálním území Všeborovice, parc. č. 840/205 v katastrálním území Bohatice, parc. č. 330/1, 330/2, 330/3 v katastrálním území Drahovice.

Stavba obsahuje:

#### **SO 101 - Cyklostezka**

Stezka pro chodce a cyklisty se skládá ze 3 úseků délky 188 m, 257 m a 1297 m, celkem 1742 m. Úsek č. 1 má šířku zpevnění v první části cca 2,00 m, ve druhé 4,00 m. Cyklostezka je zde přimknuta ke stávající komunikaci (ul. Bohatická) a vede v trase stávajícího chodníku, který bude rekonstruován, s novým asfaltovým povrchem. Ve druhé části bude stávající část stezky také rekonstruována s asfaltovým povrchem.

Podélný spád bude do 8,3%, proměnný příčný 2.0%.

Stávající VO bude upraveno (není předmětem tohoto řízení) dle normových požadavků.

Odvodnění stezky je buď do okolního terénu, nebo na komunikaci.

Na konci úseku bude vpravo umístěna gabionová zeď. Stávající zábradlí bude vybouráno a použito v nové poloze.

Úsek č. 2 s povrchem z kameniva bude mít šířku 3,00 m, s podélným spádem do 8,3% a příčným 2,0% směrem k řece. Na začátku a konci úseku budou osazeny zábrany vjezdu - parkovací sloupky. Na začátku bude osazena lávka (SO 202). Podél stezky je umístěna opěrná zeď (SO 203). Místa s vysokým násypem budou opatřena silničním zábradlím.

Úsek č. 3 je napojen na ulici Dolní. V první části po konec zahradnictví bude odstraněn travnatý drn a položena vrstva štěrkodrti tl. 10 cm. Podélný spád je zvolen tak, aby trasa v maximální možné míře kopírovala terén. Tato část trasy zároveň slouží jako přístupová komunikace k několika pozemkům. Šířka komunikace je proměnná, min. 2,50 m. U poslední brány v km 0,260 přechází cyklotrasa ve stezku se společným pohybem chodců a cyklistů. Zde bude osazen parkovací sloupek jako zábrana vjezdu automobilů. Od tohoto místa má stezka šířku 3,00 m s povrchem z kameniva.

Odvodnění stezky je provedeno příčným a podélným spádem do okolního terénu. Podél trasy budou umístěny propustky pro odvodnění přítokových vod ze severního svahu stezky. V km 0,545 ÷ 0,640 bude z důvodu nepřístupného terénu šířka pouze 2,00 m. Ve staničení km 0,575 bude vedena v tunelu délky 9 m (SO 204). Na konci úseku bude provedena opěrná zeď (SO 205). Na konci úseku v napojení na ulici Výletní bude rovněž osazena zábrana vjezdu.

Bude osazeno svislé dopravní značení.

#### **SO 202 - Lávka přes Vitický potok**

Jedná se o jednopólový, kolmý most, ocelové příhradové nosné konstrukce s dolní mostovkou přes Vitický potok. Délka mostu navržena 40,77 m, šířka 4,165 m. Lávka bude převádět navrženou cyklostezku. Místo křížení s potokem je vzdáleno cca 20 m od soutoku Vitického potoka s řekou Ohře.

Založení opěr (úložných prahů) je hlubinné na mikropilotách, délky cca 8 m.

Opěrné zdi jsou masivní železobetonové, tížní.

Nosná ocelová, oblouková, příhradová konstrukce je uložena na 4 všesměrná kotvená elastomerová ložiska.

Nosná konstrukce bude zhotovena ve výrobně a osazena na opěry jeřábem na místě a provedeny dokončovací práce (kompletace mostovky a oboustranného zábradlí výšky 1,30 m. s horním trubkovým madlem a vodorovnou výplní z ocelových trubek a nerezových lanek).

Na lávce bude v plastové chrániče veden kabel veřejného osvětlení (SO 401).

#### **SO 203 - Zárubní zeď vlevo**

V km 0,124 05 ÷ 0,227 45 je navržena levostranné zeď z betonových prefabrikátů, na kterou na konci navazuje palisáda. Současné zahrádky mají schodiště pro přístup k řece Ohři. Proto i v nové zdi jsou situována schodiště, jedno veřejné a dvě soukromá.

Zeď bude opatřena zábradlím výšky 1,20 m do sloupků z betonových prefabrikátů na koruně zdi, kde zároveň slouží jako oplocení.

Součástí tohoto objektu je i oprava úvrati pod garážemi na pozemku 49/1 a 50/1 v k.ú. Všeborovice mezi RD na p.p.č. 49/4 v k.ú. Všeborovice a následnými zahrádkami. S tím souvisí nová revizní šachta pro napojení nové vpusti a svodů ze střechy a její vyvedení pod CS do Ohře; bude opatřena zpětnou klapkou. Lapače splavenin na západní části RD na p.p.č. 49/4 v k.ú. Všeborovice budou svedeny do nové vsakovací jámy na obecním pozemku.

#### **SO 204 - Tunel pro cyklostezku**

Tunel šířky 2,00 m bude proveden ražením ze severní strany. Předpokládaná délka tunelu je 9 m, délka výrubu je 26, 65 m.

Navazující otevřené úseky těžené ve skále jsou na obou stranách tunelu délky 5 ÷ 7 m. Je možné, že bude potřeba nadložní vrstvy portálu nebo jednotlivé skalní bloky dodatečně kotvit. Pokud strop nebude stabilní, provede se odtěžení v otevřeném výkopu a strop se vytvoří pomocí kamenné klenby.

Bude-li nutno zřizovat portál, z pohledové strany smí být pouze z kamene, konstrukce za kameny může být železobetonová.

Niveleta živичného povrchu vozovky v tunelu se upraví dle definitivní verze SO 101.

Tunel nebude mít žádné technické vybavení.

### **SO 205 - Zárubní zeď vlevo**

V km staničení 1,197 99 ÷ 1,259 93 je navržena levostranná zeď z betonových prefabrikátů. Zahrada na p.p.č. 341 v k.ú. Všeborovice má schodiště pro přístup k řece Ohři, proto i v nové zdi bude provedeno schodiště. Zdi jsou založeny plošně na štěrkopískový polštář.

Vozovka podél zdi je odvodněna přirozeným spádem od zdi. Prostor za rubem zdí je odvodněn podélnou drenáží ve štěrkopískovém polštáři. Drenáž je vyvedena příčně min. po 20ti m.

Stávající zařízení ve vlastnictví druhých osob (oplocení, kanalizační přípojka, revizní šachta apod.) budou zachovány, opraveny, nebo nahrazeny dle domluvy s vlastníkem sousedního pozemku.

Zařízení staveniště dle projektové dokumentace, část E2 - Zásady organizace výstavby.

## **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala firma PONTIKA, s.r.o., Sportovní 4, 360 09 Karlovy Vary, Ing. Jiří Oboznenko, ČKAIT 0301478 – dopravní část, Ing. Luděk Oberhofner, ČKAIT 0300923 – mosty a Ing. Jan Procházka ČKAIT 0300011 – zárubní zdi a tunel.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby.
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.
7. Před zahájením stavby oznámí stavebník stavebního podnikatele stavebnímu úřadu a doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení stavbyvedoucího, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.
8. Na stavbě bude veden řádný stavební deník (§157, odst. 1 stavebního zákona).
9. Stavbu smí provádět pouze oprávněná právnická nebo fyzická osoba.
10. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.
11. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu. Zahájení zemních prací oznámí 15 dnů předem správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před zakrytím-záhozem musí být bezpodmínečně vyzváni zástupci správců inž. sítí k provedení kontroly těchto zařízení. K záhozu je nutné mít písemný souhlas správců dotčených sítí, který musí být předložen při závěrečné kontrolní prohlídce v rámci žádosti o kolaudační souhlas. Zejména je nutné doložit doklady o křížení a souběhu vč. způsobu napojení na stávající inž. sítě. Pokyny správců sítí k jejich ochraně investor obdržel a je povinen se jimi řídit (č.j. a datum vydání jsou uvedeny v odůvodnění tohoto rozhodnutí)
12. Veškeré nakládání s odpady musí být v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a změnách některých dalších zákonů. Při závěrečné kontrolní prohlídce v rámci žádosti o kolaudační souhlas požadujeme doložit, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 odst. 1 písm. c) zákona, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona (např. faktury, vážní lístky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).

13. Provedení stavby musí vyhovovat vyhl.č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích, zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
14. V průběhu realizace stavby musí být plněny podmínky, uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích, které vydali:

a) Obecní úřad Dalovice dne 13.2.2023, č.j. 230/2023/OU a 231/2023/OU, 24.5.2023, 969/2023/OU, dne 19.6.2023, č.j. 1104/2023/OU a dne 27.6.2023, č.j. 1098/2023:

1. Kácení bude provedeno v období vegetačního klidu od 1.10. – 31.3. běžného roku.
2. Pozemku budou po provedení prací řádně uklizeny.
3. Kácením nebudou dotčeny okolní dřeviny.
4. Stromy je možné pokácet pouze po vydání kladného stavebního rozhodnutí pro stavbu „Cyklostezka Ohře – Dalovice – Všeborovice na uvedených pozemcích.

b) VaK Karlovy Vary, a.s. dne 5.9.2022, č.j. 2022/01633 a dne 27.6.2023, č.j. 04983/220/23/JB-18:

1. Práce budou v předstihu nahlášeny na provoz vodovodů PS 02 a provoz kanalizací PS 09 a bude postupováno dle jejich pokynů.
2. Stávající vodovodní a kanalizační zařízení bude před zahájením prací vytyčeno pracovníky příslušných provozů. Rovněž při záhozu stavbou případně odkrytých sítí budou přizváni naši pracovníci.
3. Při realizaci stavby nesmí dojít k výrazným změnám v krytí stávajících sítí.
4. Veškeré poklopy na našem zařízení budou upraveny na novou niveletu terénu.
5. Souběhy a křížení s kanalizačním potrubím budou v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Křížení našeho zařízení požadujeme pod min. úhlem 45°!
6. Obrubníky budou situovány mimo ovládací prvky našeho zařízení.
7. Případné kolize s naším zařízením budou projednány na místě s výše uvedenými provozy.
8. Požadujeme, zejména při umisťování lamp VO, značek dopravního značení, prvků stavební architektury apod. respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do průměru 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad průměr 500 mm). U vodovodních a kanalizačních řadů o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší, než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

c) CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Praha 3 dne 11.7.2022, č.j. 706755/22 a dne 2.6.2023, zn. 146016/23:

Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN, a.s. Stavebník, který vyvolal překládku, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK a to na úrovni stávajícího technického řešení.

#### **Podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.**

##### **Obecná ustanovení**

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že **SEK** jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení **SEK** je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo **PVSEK** a **NVSEK** tak, aby nedošlo k poškození nebo

zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), I. správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy *PVSEK* je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, vzniknou porušením jeho povinností.

## II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti *SEK*

Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou, anebo by mohly činnosti provádět.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit *POS* a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.

V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů *NVSEK* je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzvat *POS* ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*,

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na *POS* v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.* mohlo dojít ke střetu stavby se *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s *POS* jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

### III. Práce v objektech a odstraňování objektů

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, bezpečné odpojení *SEK* a bude-li to vyžadovat ochrana stávající *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení *SEK*.

Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od *POS* vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození *SEK*. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je

stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.

Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

#### V. Přeložení *SEK*

V případě nutnosti přeložení *SEK* nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení *SEK*, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení *SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení *SEK*, kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek přeložení *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, „Smlouvu o provedení vynucené překládky *SEK*“.

#### VI. Křížení a souběh se *SEK*

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat *POS*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se *SEK* ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod *SEK*, přičemž *SEK* je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení *PVSEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit *POS* a následně s *POS* projednat zakreslení v příčných řezech
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury
- předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně
- projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s *POS* jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory

- projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.
- d) ČEZ Distribuce, a.s. Děčín a Plzeň dne 11.7.2022, zn. 0101177645 a dne 8.6.2023, zn. 001134402658 a 001134402714:
1. Ochranné pásmo stávajícího nadzemního vedení distribuční soustavy, které prochází přes parc.č. 840/183, 840/205, 438/2 v k.ú. Dalovice je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti změřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace 7 m.  
Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3302 platné edice. Stavebními úpravami nesmí být změněny, resp. sníženy minimální odstupové vzdálenosti determinované normou PNE 33 3302.  
Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky, které je stanoveno v § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 m po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro energetickou komunikaci) kabelové trasy.  
1.1 Vzhledem k existenci podzemních energetických zařízení, je povinností stavebníka s dostatečným časovým předstihem geodeticky zaměřit distribuční soustavu VN z důvodu jejího přesného umístění.  
1.2 Při stavbě musí být dodrženy vzdálenosti od nadzemního vedení VN podle PNE 33 3301. Terénními úpravami nesmí dojít ke snížení vzdálenosti vodičů nad zemí pod min. hranici, danou PNE 33 3301, tj. 6 m. Zejména je nutno dodržet vzdálenosti od nadzemního vedení VN podle čl. 5.9.2, 5.9.5 a tab. 5,6, 5.10 PNE 33 3301.  
1.3 V ochranném prostoru 4 m od krajních vodičů na obě strany je možné provádět terénní úpravy pouze tak, aby nebyla porušena norma PNE 33 3301, platné edice.  
1.4 Stavba bude v souběhu vzdálena od krajního vodiče min. 4 m. Zvýšená bezpečnost bude provedena podle PNE 33 3301-ed.4 pokud to technické podmínky vyžadují.  
1.5 Při úpravě povrchů v OP DS nesmí dojít ke zvýšení výškové nivelety země oproti současnému stavu, tzn. nová niveleta musí kopírovat niveletu stávající.  
1.6 Za podmínky splnění bodu 1.1 tohoto vyjádření, je nezbytné dodržet předepsané vzdálenosti determinované platnými normami PNE 33 3301 a PNE 33 3302. Jestliže bude na základě výsledků polohopisu podle bodu 1.1 zjištěno, že uvažovaná stavba vyvolá potřebu polohopisné změny nadzemního vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. Přeložku zařízení DS provede jeho vlastník na náklady žadatele, jako toho, kdo přeložku vyvolal.  
1.7 Při stavbě je nutno dodržet vzdálenosti od podzemního vedení NN podle čl. 5.1.7. tab. 5.4 PNE 33 3302 (uvedeno výše). Nejkratší vzdálenosti od pozemních komunikací uvádí tabulka 5.4.  
1.8 Musí být dodrženy nejkratší vodorovné vzdálenosti od podpěrných bodů v úrovni terénu k uvažované části cyklostezky:
    - 3 m od vnitřní hrany nezpevněných krajnic
    - 2,5 m od vnitřní hrany příkopu
    - 1 m od paty násypu nebo vnější hrany zářezu.Žádná část podpěrného bodu nesmí zasahovat do prostoru nad komunikaci až do výšky 5 m - u cyklistických stezek a chodníků.  
1.9 Musí být respektováno stávající zařízení DS – nadzemní vedení VN, NN a to včetně podpěrných bodů. Klíčovým faktorem je dodržení odstupových vzdáleností od energetických zařízení.



1.10 V prostoru stavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN a dodrženy podmínky pro jejich uložení dle uvedených ČSN a PNE. Zejména je nutné dodržet ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání vedení technického vybavení“.

1.11 Nesmí být narušena stabilita a pevnost podpěrných bodů. Nesmí být snížena vzdálenost vedení od země, stavebních objektů a konstrukcí pod hodnoty stanovené PNE 33 3301 a PNE 33 3302. Nesmí být změněna hloubka uložení kabelového vedení. Stavebními úpravami nesmí být zařízení DS nijak dotčeno. Požadujeme dodržet všechny prostorové normy a z nich plynoucí podmínky pro souběhy a křížení.

1.12 Stavba musí být situována s ohledem na odstupové vzdálenosti od energetických zařízení, které jsou součástí zařízení DS jako celku a jsou v majetku ČEZ Distribuce, a.s.

1.13 Nebude-li možno dodržet 1.1 - 1.12 bude nutno požádat o přeložku.

1.14 Nově navržená cyklostezka musí splňovat podmínky PNE 33 3301, PNE 33 3302m, ČSN 73 6005.

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu ([geoportal.cezdistribuce.cz](http://geoportal.cezdistribuce.cz)), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení DS, resp. v OP.

4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti

uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

9. V případě činnosti anebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

13. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

- e) GasNet Služby, s.r.o. Brno dne 2.9.2022, zn. 5002681193 a dne 12.6.2023, zn. 5002826481: Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.

OP slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu PZ.

V OP PZ budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených PZ.

S případnou sanací podloží v OP PZ nesouhlasíme.

Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího PZ.

Pískové lože kolem PZ bude min. 10 cm pod a 30 cm nad PZ.

Nepožadujeme osazení chráničky na PZ.

- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ a zabezpečení všech poklopů na PZ.
- Následně budou provedeny ručně kopané sondy za účelem zjištění skutečné hloubky uložení PZ.
- K PZ umístit těleso cyklostezky (povrchů) v souladu s ČSN 73 6005, tab. B.1.
- Požadujeme chránit PZ před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tl. min. 3 cm.
- PZ nesmí zůstat obnaženo mimo aktivně prováděné práce v jeho blízkosti.
- DZ musí být umístěno od stávajícího PZ v min. vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost min. 2 m na obě strany.
- V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005 (min. krytí) a max. krytí 1,5 m, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka PZ na náklady investora.
- Po odtěžení stávající konstrukce bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Je vyloučeno použití těžké mechanizace přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení.
- Po dobu realizace stavby nebude v OP PZ prováděna deponie zeminy, stavebního materiálu a nebude zde umisťováno zařízení staveníště.
- Všechny osvětlovací body (lampy, stožáry) včetně základů, patek, kotvení, apod. budou umístěny od PZ v min. vzdálenosti 1 m od obrysu plynového potrubí měřeno kolmo na půdorysný obrys plynového potrubí. Hloubku základu stožáru je nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního PZ.
- V OP PZ nebudou umisťovány žádné nadzemní stavby, základy přístřešků, stožárů, sloupů, informačních tabulí, opěrných zdí, pilířů rozvaděčů, sloupků, kamenných stupňů, propustů, mobiliáře, oplocení, zábradlí, svodidel, schodů, palisád, dopravních sloupků, zárubních zdí atd. Patky, podezdívky, betonové základy apod. musí být vzdáleny od obrysu PZ min. 1 m (musí být respektováno OP dle zákona 458/2000 Sb.).

V zájmovém území se mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ustanovení § 2925 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah OP je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutno požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhavé práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveníště, skladování materiálu, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo OP PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

- 1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast.
- 2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem OP a těmito podmínkami.
- 3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti jeho provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- 7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 8) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signálního vodiče, výstražné folie, markeru, atd.).
- 10) Před provedením zásypu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranných pásmech plynárenského

zařízení. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušné regionální oblast. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

- 11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
  - 12) PZ a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
  - 13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ a plynovodních přípojek.
  - 14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou vyvozeny příslušné důsledky.
- f) Karel Holoubek – Trade Group a.s., oz Teplárna Karlovy Vary dne 12.9.2022 a dne 20.6.2023: V blízkosti zájmového prostoru předmětné stavby je umístěna budova čerpací stanice surové vody z Ohře v majetku a správě Karlovarské teplárenské, a.s. Budova je umístěna na p.p.č. 890 v k.ú. Bohatice. Jedinou variantou přístupu (mechanizmy a vozidla) pro obsluhu a údržbu zařízení v této budově je využívána asfaltová cesta na p.p.č. 691/3 v k.ú. Dalovice a p.p.č. 840/204, 840/180 v k.ú. Bohatice. Požadujeme zachování možnosti přístupu a příjezdu k obsluhovanému zařízení ve výše uvedené budově.
- g) Sedlecký kaolin, a.s. Božičany dne 5.9.2022, zn. 075/22/Lei: Vzhledem ke skutečnosti, že se kanalizace ve vlastnictví společnosti KSB spol. s r.o. nachází v zájmovém území stavby, požadujeme, abychom v případě, že by stavbou měla být kanalizace dotčena, byli požádáni o samostatný souhlas s dotčením kanalizace.
- h) KSB spol. s r.o. Božičany dne 28.6.2023, zn. 28.6.2023:
- stavbou nebude pozemek p.č. 75/3 v k.ú. Všeborovice nijak dotčen, nebudou do něj zasahovat žádné inženýrské stavby ani jejich ochranná pásma,
  - na pozemku p.č. 75/3 v k.ú. Všeborovice nebudou ukládány žádné odpady,
  - veškeré dešťové vody za stavebního objektu cyklostezky budou svedeny mimo pozemek p.č. 75/3 v k.ú. Všeborovice,
  - stavbou cyklostezky nebudou dotčeny stávající inženýrské sítě ve vlastnictví KSB spol. s r.o., jednotná kanalizace a užitkový vodovod, který se nachází v místě křížení s cyklostezkou,
  - před zahájením stavby cyklostezky budou tyto stávající inženýrské sítě stavebníkem vytyčeny, aby nebyly stavbou poškozeny.
- i) Lesy ČR, s.p. LS Horní Blatná dne 26.1.2023, č.j. LCR230/000167/2023 a dne 4.5.2023, č.j. LCR230/000808/2023:
- Před zahájením prací bude provedena venkovní pochůzka za účasti místně příslušného revírnicka za účelem stanovení rozsahu odlesnění, (dle platného dočasného odnětí), odlesňovací práce LS Horní Blatná neprovádí, dřevní hmota zůstává majetkem LS Horní Blatná a bude zmanipulována a uložena dle pokynů revírnicka.
  - Umístění a značení cyklotrasy bude před zahájením prací konzultováno s místně příslušným revírnickem, umístění značení cyklotrasy nesmí bránit lesnickému provozu (soustředování a odvoz dříví).
  - převzetí a následné předání pozemků souvisejících s realizací cyklotrasy bude sepsán předávací protokol.

j) Magistrát města Karlovy Vary odbor životního prostředí dne 30.6.2023 zn. 2769/OŽP/23 – vyjádření, dne 29.6.2023, č.j. 5223/OŽP/23 – odnětí ZPF, dne 14.8.2023, č.j. 2798/OŽP/22-6: odnětí ZPF:

1. Tento souhlas je udělován pouze pro uvedený účel a odnímanou zemědělskou půdu nelze využít jiným nezemědělským způsobem. V případě odstoupení od záměru musí zůstat odnímaná půda i nadále zemědělskou půdou.
2. Hranice trvalého odnětí zemědělské půdy bude před započítáním prací vytyčena v terénu v souladu se schválenou projektovou dokumentací a v souladu se zákresem navrhovaného odnětí ze ZPF. Odnímaná plocha zemědělské půdy bude zabezpečena tak, aby nedocházelo k poškozování okolní zemědělské půdy.
3. Záměrem nedojde k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků a k omezení jejich přístupnosti.
4. Budou minimalizovány negativní dopady předmětného záměru na hydrologické a odtokové poměry v dotčeném území.
5. Učiní opatření, aby během provádění stavby nedošlo ke kontaminaci půdy.
6. Před zahájením stavebních prací záměru bude z části plochy trvalého záboru na vlastní náklad provedena odděleně skryvka ornice v plné mocnosti orničního profilu. Skryvka bude provedena dle předložené bilance skryvky kulturních vrstev půdy na základě výsledků „Pedologický průzkum“, který zpracoval Ing. Jan Procházka v říjnu 2023. Bilance skryvky může být upřesněna na základě podkladů určených pro vydání rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Bezprostředně po ukončení výstavby bude skrytá ornice rozprostřena na nezastavěné ploše pozemků a použita ke zřízení zelených pásů podél cyklostezky.
7. O činnostech souvisejících se skryvkou, objem skryvky, přemístění, rozprostření, či jiné využití a uložení skryvky, dále ochrana a ošetřování skryvky bude veden protokol (pracovní deník), v němž budou uvedeny veškeré skutečnosti nezbytné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využití těchto zemin dle § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF. Protokol bude při případné kontrole dodržování podmínek tohoto souhlasu předložen orgánu ochrany ZPF.
8. Kopie pravomocného rozhodnutí nebo jiného úkonu dle stavebního zákona, pro které je souhlas s odnětím podkladem, bude doručena orgánu ochrany ZPF Magistrátu města Karlovy Vary do 6 měsíců ode dne jeho platnosti.
9. Písemné oznámení o zahájení realizace záměru (skryvka ornice) bude doručeno orgánu ochrany ZPF Magistrátu města Karlovy Vary nejpozději 15 dnů pře jeho zahájením.

**odpady:**

Požadujeme dodržování zákona o odpadech, zejména ust. § 12, 13 a 15 a prováděcích právních předpisů.

Upozorňujeme, že v průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu doloženo, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s ust. § 15 odst. 2 zákona o odpadech, zejm. předání odpadu v souladu s ust. §13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, tedy předání do zařízení určeného pro nakládání s odpady (např. faktury, vážní lístky, doklady obsahující informace podle ohlašovacích listů přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).

**kácení:**

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace stavby „Cyklostezka Ohře – Dalovice – Všeborovice“.
2. Termín provedení je stanoven na období vegetačního klidu, od 1.října do 31. března (§ 5 vyhlášky č. 189/2013, kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny). Mimo stanovené období pozbývá toto rozhodnutí platnost.
3. Před zahájením kácení dřevin bude žadatelem prokazatelně prověřeno a dokladováno zda se v korunách stromů nenachází ptačí hnízda. Z důvodu ochrany druhů ptáků nedojde

v případě jejich výskytu k úmyslnému poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd.

4. V případě že na nich bude existence hnízd potvrzena, je nutno postupovat v souladu s příslušným ustanovením zákona (především § 5 b zákona).
  5. Neexistuje-li jiné uspokojivé řešení a odstranění hnízd bude nezbytné, je možno na základě žádosti rozhodnutím správního orgánu stanovit odchýlný postup, je-li to potřebné mimo jiné v zájmu veřejného zdraví nebo veřejné bezpečnosti nebo při prevenci závažných škod na úrodě, domácích zvířatech, lesích, rybářství a vodním hospodářství nebo za účelem ochrany volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin.
- k) Statutární město Karlovy Vary odbor technický – veřejné osvětlení dne 2.11.2022, č.vyj. 260/VO/22-I a dne 6.2.2023, zn. 176/OT/23/Vi:
1. Případné škody na majetku SM Karlovy Vary při stavebních pracích opraví na své náklady zhotovitel.
  2. V celém časovém horizontu zajistí prováděcí firma úklid komunikací dotčených stavbou a během stavby bude dbát na ochranu místních komunikací.
- l) Povodí Ohře, s.p. Karlovy Vary dne 20.2.2023, zn. POH/07884/2023-2/032400 a dne 19.6.2023, zn. POH/31785/2023-2/032400:
- Ve stanoveném záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod. Stavba bude provedena v souladu s § 15 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění (vyhláška MMR) - stavby v záplavových územích budou navrženy a provedeny se zvýšenou odolností proti možným účinkům vod při povodních. Technické provedení musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu a funkčnost při možném zaplavení vodou.
- Pro dobu stavby bude vypracován havarijní plán dle vyhlášky č.450/2005 Sb., v platném znění a povodňový plán dle TNV 75 2931. Tyto plány budou po výběru zhotovitele předloženy k vyjádření Povodí Ohře, s.p., odboru VHP. Následně bude havarijní plán předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu a povodňový plán příslušné obci k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce. To vše před zahájením stavby.
- Ve smyslu § 47 odst. 2 vodního zákona vykonává s.p. Povodí Ohře správu vodního toku Ohře. Vzhledem umístění cyklostezky v bezprostředním souběhu s levým břehem bude nutné při výkonu správy vodního toku přejíždět, příp. projíždět tělesem cyklostezky mechanizací. Z důvodu zajištění stability a funkčnosti stezky žádáme konstrukci cyklostezky v 2. a 3. úseku dimenzovat pro nosnost 10 t ve všech ročních obdobích za všech klimatických podmínek. Rovněž obrubníky cyklostezky budou provedeny na uvedenou zátěž (silniční obrubníky). Zábradlí ve 2. úseku (staničení 60 – 80) a ve 3. úseku (staničení 110 – 140) žádáme provést jako snadno demontovatelné z důvodu zajištění přístupu k břehové vegetaci (údržba, kácení apod.). Současně s uvedeným žádáme v úsecích cyklostezky vedených v korytě VT Ohře a ve vymezené AZZÚ neosazovat zábradlí.
- Na potrubí odvodnění žádáme osadit zpětnou klapku.
- Po ukončení stavby budeme požadovat digitální zaměření skutečného provedení předmětné akce.
15. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, část pátá, upravující obecné technické požadavky na pozemní komunikace a ustanovení obsažená v příslušných normách, uvedených v této vyhlášce.
  16. Budou zachovány všechny stávající vstupy a vjezdy, současně bude zajištěn bezpečný přístup po celou dobu výstavby.

### III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba může být užívána v souladu s § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Karlovarský kraj, Závodní 88, 360 06 Karlovy Vary  
Obec Dalovice, Hlavní 99, 362 63 Dalovice

### Odůvodnění:

Dne 13.1.2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. SÚ/3694/08/Bub dne 3.6.2008. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 13.1.2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 28.8.2023.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

Magistrát města Karlovy Vary úřad územního plánování a stavební úřad dne 17.10.2023, č.j. 674a/SÚ/23/Lu – souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona a vodoprávní úřad dne 18.7.2007, spis. zn. SÚ/9078/07/Sz-231.2 – souhlas podle § 17 vodního zákona a dne 1.6.2023, spis. zn. 6709/SÚ/23/Sz – sdělení;

Obecní úřad Dalovice dne 13.2.2023, č.j. 230/2023/OU a 231/2023/OU, 24.5.2023, 969/2023/OU, dne 19.6.2023, č.j. 1104/2023/OU a dne 27.6.2023, č.j. 1098/2023 – závazné stanovisko - kácení a dne 9.9.2022, č.j. 1611/2022 - vyjádření;

VaK Karlovy Vary, a.s. dne 5.9.2022, č.j. 2022/01633 a dne 27.6.2023, č.j. 04983/220/23/JP-18 – vyjádření;

CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Praha 3 dne 11.7.2022, č.j. 706755/22 a dne 2.6.2023, zn. 146016/23 - vyjádření;

ČEZ Distribuce, a.s. Děčín a Plzeň dne 11.7.2022, zn. 0101177645 a dne 8.6.2023, zn. 001134402658 a 001134402714 - vyjádření;

ČEZ ICT Services, a.s. Praha 4 dne 11.7.2022, zn. 0700576837 – vyjádření;

Telco Pro Services, a.s., Praha 4 dne 11.7.2022, zn. 0201439248 - vyjádření;

GasNet Služby, s.r.o. Brno dne 2.9.2022, zn. 5002681193 a dne 12.6.2023, zn. 5002826481 – vyjádření;

Karel Holoubek – Trade Group a.s., oz Teplárna Karlovy Vary dne 12.9.2022 a dne 20.6.2023 – vyjádření;

MO Sekce majetková dne 6.10.2022, zn. 142952/2022-1322-OÚZ – vyjádření;  
T-Mobile Czech Republic, a.s. Praha 4 dne 8.9.2022, zn. E44386/22 – stanovisko;  
Vodafone Czech Republic, a.s. Praha 5 dne 30.8.2022, zn. 220830-12594662859 – souhlas;  
Sedlecký kaolin, a.s. Božičany dne 5.9.2022, zn. 075/22/Lei – vyjádření;  
KSB spol. s r.o. Božičany dne 28.6.2023, zn. 28.6.2023 – vyjádření;  
Lesy ČR, s.p. LS Horní Blatná dne 26.1.2023, č.j. LCR230/000167/2023 a dne 4.5.2023, č.j. LCR230/000808/2023 – vyjádření;  
Policie ČR-DI Karlovy Vary dne 29.6.2023, č.j. KRPK-43817-2/ČJ-2023-190306 – souhlas;  
Magistrát města Karlovy Vary odbor životního prostředí dne 30.6.2023 zn. 2769/OŽP/23 – vyjádření,  
dne 29.6.2023, č.j. 5223/OŽP/23 – odnětí ZPF, dne 14.8.2023, č.j. 2798/OŽP/22-6 závazné stanovisko-kácení a dne 15.5.2023, č.j. 427/OŽP/23-10 dočasné odnětí PUFL;  
Statutární město Karlovy Vary odbor rozvoje a investic dne 1.2.2023, zn. 121/ORI/22-Žák – stanovisko;  
Statutární město Karlovy Vary odbor technický – veřejné osvětlení dne 2.11.2022, č.vyj. 260/VO/22-I a dne 6.2.2023, zn. 176/OT/23/Vi – vyjádření;  
ČEPRO, a.s. Praha 7 dne 2.11.2022, č.j. 13492/22 – vyjádření;  
Povodí Ohře, s.p. Karlovy Vary dne 20.2.2023, zn. POH/07884/2023-2/032400 a dne 19.6.2023, zn. POH/31785/2023-2/032400 – stanovisko a vyjádření;  
Ministerstvo zdravotnictví ČILZ Praha dne 2.8.2007, č.j. ČIL-20.6.2007/20852-H – závazné stanovisko;  
Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád, p.o. Karlovy Vary dne 26.11.2009, zn. 150/09/Bo, POST 010225 – vyjádření.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 23/1, 29, 32/2, 49/1, 49/4, 49/5, 50/1, 57, 58, 59, 60/2, 60/3, 60/4, 61, 70, 71, 75/1, 75/3, 75/10, 77/4, 92/1, 93, 94/1, 95, 99/1, 333/3, 336/1, 336/2, 336/9, 336/11, 337, 339, 341 v katastrálním území Všeborovice.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o



povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace předá vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavebník je povinen předložit stavebnímu úřadu doklady v souladu s ustanovením § 121 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Při provádění stavby je nutno dodržovat Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů určit koordinátora.

Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Plzni. (Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. VI. 591/2006 Sb.)

Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru.

Při provádění stavby, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu, je stavebník povinen:

- a) oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- b) zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- c) ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- d) ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Ing. Ladislav Vrbický  
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu  
Magistrátu města Karlovy Vary

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

Magistrát města Karlovy Vary OVV – infopult – **veřejná vyhláška**

účastníci řízení:

PONTIKA s.r.o., IDDS: 2p4t3tx

zastoupení pro: Karlovarský kraj, IDDS: siqbxt2

Obec Dalovice, IDDS: tw7ayyg

účastníci řízení podle § 27 odst. 2) v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a podle § 113 odst. 3) stavebního zákona - **veřejnou vyhláškou**

dotčené orgány:

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary  
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Doprávní inspektorát, IDDS: upshp5u

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad - vodoprávní úřad,  
U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary

Ministerstvo zdravotnictví, Odbor zdravotní péče, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd

ostatní - **veřejnou vyhláškou**

ČEZ Distribuce, a. s.

GasNet Služby, s.r.o.

CETIN a.s.

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Karlovarská teplotárenská, a.s., zastoupená KAREL HOLOUBEK - Trade Group a.s.

Statutární město Karlovy Vary, odbor technický, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

KSB spol. s r.o.

CO:

- vlastní 2x

- a/a