



# Městský úřad Ostrov

odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/00624/2016/výst/Ji  
Č.j.: MěÚO/04122/2016  
Vyřizuje: Jiskrová Jitka  
Telefon: 354 224 832  
Fax: 354 224 959  
E-mail: jjiskrova@ostrov.cz

Ostrov, dne 17.2.2015

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 8.1.2016 podala

**Zdravotnická záchraná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, kterou zastupuje MUDr. Roman Sýkora, PhD., Závodní 390, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6, kterého zastupuje BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov nad Ohří**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

### I. Vydává podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

na stavbu:

#### **výstavba výjezdové základny ZZS v Ostrově**

(dále jen "stavba") na pozemku p.parc. č. 1006 (trvalý travní porost), p. parc. č. 2559/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

### II. Vydává podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona

#### **stavební povolení**

na stavbu na pozemku p.parc. č. 1006 (trvalý travní porost), p. parc. č. 2559/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

### Stavba obsahuje:

Záměr výjezdové základny zdravotnické služby (ZZS) je jednou ze součástí širšího záměru vybudování areálu složek integrovaného záchraného systému (IZS) v Ostrově v bývalém zahradnictví, kde bude kromě výjezdového stanoviště ZZS umístěna požární stanice hasičského záchraného sboru (HZS), požární stanice jednotky sboru dobrovolných hasičů (JSDH) a sídlo městské policie Ostrov.

Na vybudování nezbytné dopravní a technické infrastruktury pro celý záměr, včetně zemních prací bude vydáno jiné územní rozhodnutí.

Dílčí areál základny ZZS, který je předmětem tohoto povolení je situován v severovýchodním cípu p.p.č. 1006 v k.ú. Ostrov nad Ohří.

Stavba výjezdové základny ZZS v Ostrově bude sloužit k plnění úkolů Zdravotnické záchrané služby Karlovarského kraje. Odtud bude na pokyn operátora zdravotnického operačního střediska nebo pomocného operačního střediska zpravidla vysílána výjezdová skupina.

Objekt ZZS je jednopodlažní objekt s valbovou střechou, zasazený do rovinatého terénu. Fasáda je tenkovrstvá omítka doplněná obkladem z keramických pásků. Tvarově je objekt navržený do L. Velikost je navržena 18,54 x 15,240 m vyklenutím 10,0 x 4,19 m. Výška v hřebeni je 5.915 m. Zastavěná plocha je 250 m<sup>2</sup>, užitná plocha je 209,0 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor je 1251 m<sup>3</sup>. Obsazenost je na 3 směny se 4 osobami na směnu se 2 zásahovými vozidly.

Protože se jedná o lokalitu se složitými základovými poměry, bude před zahájením stavby neúnosná zemina odstraněna v rámci sanace podloží celého areálu a nahrazena hutnitelnou vrstvou zeminy.

Založení stavby je navrženo hlubinné, jako železobetonový monolitický rošt s deskou, založený na vrtaných velkopřůměrových pilotách 500 mm v délce max. 8,0 m. armovaných armokoši s minimální výztuží. Základové pasy jsou vyztuženy podélnou a třmínkovou výztuží a základová deska vyztužena vázanou výztuží.

Obvodové i vnitřní nosné zdivo je z dutinových keramických tvárnic, zastřešení dřevěnými vazníky se spoji s krytinou z falcovaného hliníkového plechu s bedněním z OSB desek.

Dispoziční řešení.

Stavba obsahuje garáž pro 2 vozidla, zázemí se zádveřím jako propojovací prostor garáže a místnosti desinfekce, skladu infekčního materiálu. V druhé části chodby je prádelna, sušárna a sklad léků. Z navazující centrální chodby je přístup do šaten zvlášť pro muže a ženy, ze šaten je přístup do sprchy a WC. Dále je jedno pohotovostní WC s předsíňkou a úklidová komora. Pobytovým prostorem je pak denní místnost s kuchyňským koutem a umyvadlem. Z této místnosti je přímý přístup do pěti pokojů z denní místnosti je přístupná venkovní terasa s pergolou.

#### **Vnitřní kanalizace**

Splaškové vody budou odváděny jedním hlavním svodem z potrubí PVC KG, kde bude před objektem napojen do revizní šachty kruhové (RŠ S1), osazené na konci potrubní trasy veřejné splaškové kanalizace. Od jednotlivých zařizovacích předmětů budou svedeny splaškové vody vedlejšími svody s napojením na hlavní svod. Do potrubí bude sveden též kondenzát od vzduchotechnických jednotek přes kondenzační sifony.

#### **Vnitřní vodovod**

Bude proveden z trubek PPR, tlakové řady PN 16 s izolací Mirelon tl. 20 mm. Teplá voda pro jednotlivé zařizovací předměty bude připravována pomocí nepřímotopného zásobníkového ohřívače o objemu 200 l. Společné rozvody vody budou vedeny v podlahách a v drážkách ve zdivu k jednotlivým zařizovacím předmětům.

Přípojka vody bude vedena potrubím PE d 32, která bude napojena na stávající vodovodní řad v komunikaci přes typovou vodoměrnou šachtu, osazenou v zeleném pásu u parkovací plochy. Délka této části přípojky bude 13,5 m a ze šachty bude dále vedena domovní část přípojky v délce 51,2 m. Potrubí bude uloženo v zemi v hloubce min. 1,2 m.

#### **Dešťová kanalizace**

Odpadní dešťové vody ze střechy budou svedeny jedním samostatným svodem z potrubí PVC KG DN 150 zaústěný do revizní šachty dešťové kanalizace (RŠ D1). Na svod bude napojeno pět dešťových odpadů DN 110 přes lapáče střešních splavenin s košem. Délka dešťové kanalizace bude 62 m, potrubí bude uloženo v zemi v pískovém loži.

#### **Vytápění**

Zdrojem tepla pro vytápění a přípravu TV bude bloková předávací stanice typu horká voda- voda transformující teplotu horké vody z centrálního zásobování teplem (CZT) na teplotu a tlak sekundární vody. Bude použita bloková předávací stanice výrobce SYSTHERM s.r.o. Plzeň, typ Sympatik VNV VILA AKU TV/TeV doplněná akumulací nádrží o objemu 200 l. Předávací stanice bude osazena na každé větvi teplovodním oběhovým čerpadlem a příslušnými armaturami. Přenos tepla pro jednotlivé místnosti bude deskovými otopnými tělesy a podlahovými konvektory s nuceným oběhem.

Do objektu bude přivedena přípojka horkovodu z primárního rozvodu CZT města Ostrov (Ostrovská teplárenská a.s.), která bude zásobovat teplem kompaktní předávací stanici tepla typu horká voda/voda, umístěná v technické místnosti objektu ZZS.

Přípojka bude vedena v zemi předizolovaným potrubím 2xDN 32/1x331 v délce 25 m.

#### **Vzduchotechnika**

Centrální větrání šaten a sociálního zázemí bude pomocí vzduchotechnické jednotky s rekuperací Eco, která bude umístěna nad podhledem a bude k ní umožněn přístup. Sání čerstvého venkovního vzduchu

bude z venkovního prostoru pomocí nasávacího prvku s obloukem na střeše. Odvod vzduchu bude výfukovou hlavicí na střeše. Vzduchotechnické potrubí bude vedeno pod stropem v podhledu. Chod jednotky a režimy větrání budou řízeny systémem regulace dodané výrobcem jednotky.

Odvod vzduchu z WC a úklidové komory bude použit diagonální potrubní ventilátor, umístěný pod stropem. Prostory budou větrány podtlakově - přisáváním vzduchu s okolních místností.

Odvod vzduchu z prádelny, sušárny, infekční místnosti a skladu bude použito dvou diagonálních potrubních ventilátorů, které budou umístěny pod stropem. Prostory budou větrány podtlakově - přisáváním vzduchu z okolních místností.

Odvod vzduchu od kuchyňského koutu bude nuceně, pomocí odsavače par s osvětlením, tukovým filtrem a ventilátorem. Výfuk vzduchu bude vyveden nad střechem.

Odvod vzduchu z technické místnosti bude pomocí radionálního ventilátoru, umístěného pod stropem. Součástí ventilátoru bude zpětná klapka. Výfuk vzduchu bude vyveden nad střechem.

Veškeré rozvody VZT budou z materiálů reakce na oheň třídy A1. Prostupy požárně dělící konstrukcí budou ošetřeny protipožární ucpávkou.

**Elektroinstalace** v objektu bude připojena z hlavního rozvaděče R1, který bude umístěn v části objektu nepřístupné veřejnosti. Elektroinstalace bude v provedení převážně pod omítkou, pouze v technické místnosti na omítce. Záložní napájení bude z dieselagregátu, umístěného 3 m od objektu ZZS. Osvětlení bude provedeno LED svítidly, na fasádě bude umístěno logo Záchraná služba.

Mřížový hromosvod bude připojen přes zkušební svorky na společné uzemnění objektu.

Přípojka elektro a měření.

Objekt bude připojen kabelem z elektroměrového pilíře, umístěného v oplocení objektu ZZS, který bude připojen v rámci přeložky vedení NN. Bude provedena přípojka pro dieselagregát. Obě přípojky budou vedeny v zemi.

### **Slaboproudé elektrorozvody**

Rozvody kabelové televize v Ostrově budou použity pro distribuci internetu nově budovaného IZS na VKS a připojení do datové sítě teplárny.

Datové rozvody

Hlavní rozvaděč - závěsný 19" rack min. 2U bude umístěn v technické místnosti budovy ZZS. Připojení VKS bude přivedeno ze sousedního rozvaděče ÚR 19" 12 U (rozvaděče budou umístěny nad sebou).

Telefonní rozvody

Telefonní služby budou poskytovány prostřednictvím telefonní ústředny osazené v rozvaděči SK.

Společná televizní a rozhlasová anténa bude umístěna na střeše objektu. Svod bude veden do rozvaděče STA.

Elektronická zabezpečovací signalizace (EZS)

Bude v rozsahu plášťové a částečně prostorové ochrany magnetickými kontakty na dveřích a vratech, PIR a detektory tříštění skla. Ústředna bude umístěna v kanceláři. Poplach bude vyhlášen prostřednictvím sirén.

Kamerový systém

bude střežit vybrané vnitřní a venkovní prostory objektu.

### **Vnější plochy**

Bude provedena zpevněná plocha pro náhradní zdroj elektrické energie.

Odstupová vzdálenost od hranic pozemku je od severní strany 8,61 m.

### **III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, která je součástí projektové dokumentace, vypracované BPO spol. s r o. Ostrov, č.zak. 8282-23, z 31.1.2016, Ing. Věroslav Vopat, ČKAIT 0301185.
2. Před zahájením zemních prací bude provedeno polohové a výškové označení podzemního vedení a zařízení na terénu a bude postupováno podle pokynů správců těchto vedení.

**IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala; BPO spol. s r o. Ostrov, č.zak. 8282-23, z 31.1.2016, Ing. Věroslav Vopat, ČKAIT 0301185, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí před zahájením zemních prací vytýčení prostorové polohy stavby podle situace z projektu stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
3. Stavebník oznámí stavební akci minimálně dva týdny před zahájením prací Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky. Oznámení se podává v podobě formuláře (<http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/pro-stavebniky.html>), a to v elektronické podobě na e-mail: [oznameni@arup.cas.cz](mailto:oznameni@arup.cas.cz) nebo poštou na adresu: ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i. Oddělení památkové péče, Hana Trnková, Letenská 4, 118 01 Praha 1.
4. Stavebník umožní provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 - 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Stavebník má povinnost informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum (Muzeum Karlovy Vary). Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. Zjistí - li se při provádění zemních prací neoznačené podzemní sítě a zařízení, musí se provádění prací ihned přerušit a další postup dohodnout s potencionálním správcem sítě.
7. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
8. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Závěrečnou při kolaudačním souhlasu.
9. Budou respektována ustanovení ČSN 73 6005/9.94 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
10. Skládka vybouraného a nevhodného stavebního materiálu je možná pouze na povolené řízení skládce, budou řešeny přechody pro chodce a přejezdy pro vozidla a nedojde k omezení pro zajištění příjezdu vozidel rychlé zdravotní služby a vozidel požární ochrany.
11. Veškeré plochy budou obnoveny v rozsahu poškození a podle oprávněných požadavků jednotlivých vlastníků či správců dotčených parcel. Po ukončení prací budou tyto plochy vlastníkům nebo správcům protokolárně vráceny zpět.
12. O povolení k zásahu do silničního tělesa požádejte příslušný silniční správní orgán, tj. u místních komunikacích a silnic III. a II. tř.odbor dopravně správní MěÚ Ostrov.
13. Budou respektovány zákony: č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o Státní energetické inspekci (elektroenergetika, plynárenství, teplárenství), zákon o el. komunikacích, vodní, o pozemních komunikacích, vyhláška o obecně technických požadavcích na výstavbu, jakož i další právní předpisy a normy.
14. Vynětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro tuto stavbu bude řešeno v rozhodnutí o změně využití území, vydaného na celé území.
15. Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod škodlivými látkami, zejména ne ropnými produkty.
16. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
17. Komunikace budou pravidelně v okolí staveniště čištěny. Před výjezdem nákladní dopravy a těžké mechanizace bude provedeno jejich očištění tak, aby nedocházelo ke znečištění místních a státních komunikací a ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
18. Stavba bude dokončena do 30.11.2016.
19. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem vybraným ve výběrovém řízení. Vybraný bude nahlášen na MěÚ Ostrov odbor výstavby.

20. Při provádění stavby v zastavěném území nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stávajících staveb.
21. Při provádění stavby budou respektovány vyjádření dotčených orgánů státní správy, správce podzemních vedení a zařízení a ostatních účastníků řízení, která jsou uvedena v dokladové části projektové dokumentace.
22. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a technických zařízení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
23. Při provádění prací z vedlejší nemovitosti je třeba si počínat tak, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezování jejich práv a právem chráněných zájmů, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně, k poškozování majetku a k nepořádku na staveništi. Použitá část sousední nemovitosti bude ihned po ukončení prací uvedena do předchozího stavu.
24. Dokončení stavby bude ihned oznámeno na odbor výstavby MěÚ v Ostrově a to formou písemné žádosti o kolaudační souhlas. K žádosti stavebník doloží náležitosti podle vyhlášky 526/2006 Sb.
25. Za splnění podmínek tohoto rozhodnutí odpovídá stavebník, stavbyvedoucí, stavební dozor a stavební podnikatel.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Zdravotnická záchraná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Závodní 390, Dvory,  
360 06 Karlovy Vary 6  
Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov nad Ohří

#### **Odůvodnění:**

Dne 8.1.2016 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad dne 13.1.2016 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 10.2.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

KÚ Karlovarského kraje odbor životního prostředí stanovisko zn.: 3282/ZZ/15 ze 13.11.2015

KÚ Karlovarského kraje odbor životního prostředí sdělení k záměru zn.: 3246/ZZ/15 z 23.11.2015

MěÚ Ostrov odbor životního prostředí vyj. spis.zn.: ŽP/32323/15 ze 16.11.2015

MěÚ Ostrov odbor životního prostředí závazné stanovisko – souhlas k odnětí ZPF spis.zn.: ŽP/30449/16 ze 18.1.2016

MěÚ Ostrov odbor dopravně správní vyj. spis.zn. MěÚO/35442/2015/02/ODS/Mat. ze 2.11.2015

MěÚ Ostrov odbor dopravně správní rozhodnutí spis. zn.: MěÚO/35444/2015/02/ODS/Mat z 28.12.2015

Policie ČR KŘP Karl. Kraje souhlas s návrhem dopr. řešení č.j.: KRPK-96634-2/ČJ-2015-190306 z 24.11.2015

HZS Karlovarského kraje souhlasné závazné stanovisko č.j.: HSKV-3731-2/2015-PCNP z 11.12.2015

KHS Karlovarského kraje souhlas č.j.: KHSKV 16265/2015/HOK/Ci z 3.11.2015

Dále byly doloženy doklady:

ČEZ Distribuce a.s., vyjádření o existenci sítí zn.0100433191 z 23.6.2015.

ČEZ Distribuce a.s., vyjádření o existenci energetického zařízení zn.:0100473755 z 30.9.2015

ČEZ Distribuce a.s., souhlas v ochranném pásmu zn.: 283/1080859597 ze 16.12.2015

ČEZ ICT Services a.s. sdělení o exist. vedení zn.: 0200331358 z 23.6.2015

ČEZ ICT Services a.s. sdělení o exist. vedení zn.: 0200365478 z 30.09.2015

RWE stanovisko k předprojektové přípravě zn.: 5001138610 z 10.7.2015

RWE vyjádření k existenci sítí zn.: 5001188900 z 30.9.2015

Ostrovská teplárenská a.s. vyj k existenci sítí zn.: IS/Taj/150708 z 8.7.2015

Ostrovská teplárenská a.s. vyj ke studii existence sítí zn.: 15102/Taj/IS z 21.10.2015

Ostrovská teplárenská a.s. vyj. k PD z.: 151222/Taj/PD z 22.12.2015

CETIN vyj. k existenci sítí č.j.: 62857415 z 23.6.2015

CETIN vyj. o existenci sítí č.j.:701209/15 z 30.9.2015

ELEKTRO S – Štěpánek s.r.o. zápis průběhu podzemního vedení datové sítě č. 18/2015 ze 6.10.2015

ELEKTRO S – Štěpánek s.r.o. stanovisko k PD ze 17.12.2015

Marius Pedersen vyj č. 37/2015/VO z 30.6.2015

Marius Pedersen vyjádření k PD zn.: 54/2015/VO ze 7.12.2015

VaK Karlovy Vary vyj. k napojení areálu IZS č.j.: 2015/22828 z 25.6.2015

VaK Karlovy Vary vyj. k existenci sítí č.j.: 2015/23229 ze 6.10.2015

VaK Karlovy Vary vyj. k PD č.j.: 11075/220/15/Da z 11.12.2015

T Mobile souhl. stanovisko k realizaci stavby v ochranném pásmu zn.: E2363/15 z 30.9.2015

UNI Promotion s.r.o. Praha vyj. k existenci sítí zn.: 11405397 z 15.10.2015

Město Ostrov OMS vyj. spis.zn.: MěÚo/28724/2015/02/OMS/Pkoz ze 6.10.2015

České radiokomunikace vyj. k existenci sítí zn.: UPTS/OS/125858/2015 ze 16.11.2015

Město Ostrov ORUP stanovisko zn.: ORUP/32321/15 z 10.11.2015

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Ostrovská teplárenská, a.s., ELEKTRO S - Štěpánek s.r.o., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Ljuba Vrtielová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Lea Hochová  
vedoucí odboru výstavby

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem 31000 Kč byl zaplacen 15.2.2016.

#### **Obdrží:**

Navrhovatel  
BPO spol. s r.o., IDDS: cdncde7

#### **Účastníci řízení**

Město Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří  
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
Ostrovská teplotárenská, a.s., IDDS: vurfiuc  
ELEKTRO S - Štěpánek s.r.o., IDDS: ybw3mbw  
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4  
Ljuba Vrtielová, Jáchymovská č.p. 254, 363 01 Ostrov nad Ohří

#### **Dotčené orgány**

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s  
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32  
Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří  
Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří  
Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří  
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u