



Název zadavatele: Karlovarský kraj
Sídlo: Závodní 353/88
360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
Č. j.: KK/5398/IN/23
Vyřizuje: Mgr. Petra Myšková

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

k veřejné zakázce:

„Stavební úpravy objektu DD Palackého 191/101 – Rodinné skupiny I. – III.“

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): **P23V00000485**

dne 18.09.2023 obdržel zadavatel veřejné zakázky „Stavební úpravy objektu DD Palackého 191/101 – Rodinné skupiny I. – III.“ tři žádosti o vysvětlení, doplnění nebo změnu zadávacích podmínek prostřednictvím profilu zadavatele, a to v následujícím znění:

- 1) *Prosím o úpravu výkazu výměr pro ÚT v části prostupy. Nejsou vytvořeny sloupce pro doplnění cen za MJ a celkové ceny. Zároveň chybí krycí list, který by obě části sčítal.*
- 2) *Prosím o doplnění položky pro lešení pomocné do výkazu výměr.*
- 3) *Prosím o doplnění položky do výkazu výměr na nivelace pro podlahy povlakové. Zároveň chybí montáž a dodávka obvodových lišt.*

Zadavatel poskytuje toto vysvětlení zadávacích podmínek následovně:

- 1) Záložka v Excelu s názvem prostupy (Příloha č. 4 výzvy Nabídkový rozpočet – výkaz výměr pro ÚT) byla pouze informativní a sloužila pro představu přípraváře, který nabídku dodavatele bude zpracovávat. Prostupy a vysekání drážek jsou již zahrnuty v pracích s hodinovou sazbou (část Práce – položka 2). Konečný výkaz výměr s rozpočtem se proto nemění.
- 2) Náklady na pomocná lešení se neuvádí samostatně, protože jsou v agregovaných položkách již obsaženy.
- 3) Položky nivelace pro podlahy jsou v rozpočtu obsažené v potřebném rozsahu. Při odstraňování stávajících krytin je součástí i očištění podkladu. Pokud toto bude provedeno řádně, pak je možné novou krytinu pokládat/lepit přímo. Pokud očištění nebude provedeno správně, není řešením všechny plochy pod měněnými krytinami pokaždé (cca po 5 letech provozu) na neočištěný povrch přelit další nivelační hmotou. K nekvalitně očištěnému a nepřipravenému povrchu tyto hmoty stejně nepřilnou dobře. Dodávka a montáž obvodových lišt je zahrnuta v agregovaných položkách kapitoly Podlahy povlakové.

Vysvětlení: V rozpočtech se užívají takzvané Agregované položky. Cena agregované položky je tvořena součtem cen položek v ní obsažených s použitím jednotkového množství. Sdružují tedy náklady na přímý materiál – hmoty, náklady na mzdy, stroje a ostatní přímé náklady. Náklady nepřímé, režie výrobní a režie správní vyjadřují velmi vysokou agregaci, seskupení mnoha činností, které ovšem lze též rozložit na „prvočinitele“ známé z nákladů přímých.



Tímto vysvětlením zadavatel pouze vysvětluje a nijak nemění zadávací dokumentaci a ani neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Karlovy Vary, dne 20.09. 2023

Mgr. Petra Myšková
oddělení veřejných zakázek
odbor investic