



Zadavatel ve smyslu ustanovení § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZZVZ")

### **tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku**

**V tomto výběrovém řízení se zadavatel neřídí ZZVZ,  
vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz ZZVZ.**

**Veškerá komunikace, která se týká výběrového řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.**

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

**Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (<https://fen.cz/#/>), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedenou databázi napojen.**

**Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.**

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), tel. 538 702 719.

### **1) Název zakázky**

***Stavební úpravy objektu DD Palackého 191/101 – Rodinné skupiny I. – III.***

### **2) Druh veřejné zakázky**

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu otevřenou s výzvou, a to na stavební práce. Zakázka není rozdělena na části.

### **3) Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**

#### **ÚČEL PŘEDMĚTU PLNĚNÍ:**

V rámci stavby bude potřeba provést nutné stavební úpravy stávajícího objektu Dětského domova Mariánské Lázně, vyvolaných hlavně zkušenostmi z epidemie COVID-19. Tyto stavební úpravy zajistí větší stavební oddělení stávajících rodinných skupin I, II. a III. a rozšíření stávajícího oddělení zdravotní izolace. Tím se v případě podobných epidemií zmenší riziko přenesení nákazy mezi jednotlivými rodinnými skupinami žijícími v domově, zároveň i riziko nákazy uvnitř jednotlivých skupin dětí – klientů domova. Požadované lepší oddělení jednotlivých rodinných skupin bude provedeno novým přeskupením prostor domova tak, že každá skupina bude umístěna v samostatném podlaží, a v rámci tohoto podlaží v jeho oddělené části, navržené jako samostatný byt.

Zbývající prostory v podlažích budou využity na provozní prostory administrativy a výchovných pracovníků domova, zdravotní izolaci a další nutné.

Nové dispoziční členění jednotlivých podlaží domova a vytvoření tří samostatných "bytů" pro jednotlivé rodinné skupiny vyvolá nutnost dispozičních změn, stavebních úprav a vybudování nových, případně rekonstrukci stávajících hygienických buněk pro obyvatele jednotlivých skupin.

Nutnost oddělení prostor pro rodinné skupiny do samostatných, kompaktních a uzavřených částí podlaží vyvolala potřebu vymístit stávající kanceláře administrativy do jiných prostor v rámci 2. NP. Pro administrativu se zde ještě vybuduje nová čajová kuchyňka v rušené části prostor stávajících WC. Tato již nebudou sloužit dětem, proto se mohou zmenšit a využít pro nově oddělené kanceláře.

Ve 3. NP se stávající nevyhovující koupelna přestaví na nová WC a v jednom z menších pokojů se vybuduje nová koupelna. Stávající prostory zdravotní izolace se rozšíří o jeden pokoj, tj. na dva pokoje. Jejich hygienické zázemí se zachová s minimálními změnami, pouze koupelna se oddělí novými dveřmi od stávající předsíně/chodby.

Ve výsledku bude po úpravách na každém ze 3 podlaží domova umístěna jedna rodinná skupina, vždy se 4 dvojlůžkovými pokoji pro celkem 8 dětí, místností pro výchovného pracovníka, každá skupina bude mít samostatné hygienické zázemí, obývací pokoj a kuchyň.

#### VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ:

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: Stavební úpravy objektu DD Palackého 191/101 – Rodinné skupiny I. – III., v budově dětského domova na adrese Palackého 191/101, Mariánské Lázně v rozsahu specifikovaném níže uvedenou projektovou dokumentací a touto zadávací dokumentací.

Jedná se zejména o stavební práce řešící nové dispoziční členění jednotlivých podlaží domova a vytvoření tří samostatných bytových jednotek, elektroinstalace, zdravotně technická instalace, ústřední vytápění v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací „Stavební úpravy objektu DD Palackého 191/101 – Rodinné skupiny I. – III.“, zpracovanou Ing. Pavlem Tesařem, IČO: 11610310, v dubnu 2022.

Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli.

#### PŘEDPOKLÁDANÉ PODMÍNKY PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

S ohledem na realizaci veřejné zakázky bude probíhat za plného provozu celého předmětného objektu, proto je potřeba:

- práce provádět postupně po jednotlivých podlažích,
- jednotlivé prostory, ve kterých budou probíhat stavební práce, vždy dostatečným způsobem zabezpečit proti vstupu klientů domova,
- realizovat práce v pracovní dny v časech 8:00 - 18:00 hodin, ve dnech pracovního volna a klidu v časech 8:00 – 15:00 hodin,
- případné odstávky, vypínání rozvodů elektro a vody nutno předem oznamovat určenému zástupci zadavatele (min. 2 kalendářní dny předem) a doba odpojení, která omezí obyvatele domova nesmí překročit 1 den. V případě, že bude tato lhůta delší než 1 den zajistí dodavatel na vlastní náklady pro obyvatele domova potřebné náhradní řešení.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný dodavatel předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a účastník může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí účastník doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Po podpisu smlouvy bude předáno vybranému dodavateli stavební povolení v právní moci na předmětnou stavbu a 2 pare předmětné projektové dokumentace.

**Zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.**

#### **4) Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předpokládaný termín zahájení prací je: po účinnosti smlouvy (předpoklad září 2023)  
Ukončení zadavatel požaduje nejpozději do: 5 měsíců od účinnosti smlouvy

Místem plnění veřejné zakázky je objekt dětského domova, Palackého 191/101, Mariánské Lázně.

#### **5) Obchodní podmínky**

Přílohou č. 3 této výzvy je vzorová podoba smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, který musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka,
- finančních částek smluvní ceny a
- jméno a příjmení a číslo autorizace odpovědné osoby, kterou účastník prokazuje technickou kvalifikaci (stavbyvedoucí – autorizovaná osoba),

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy (místa k doplnění jsou zvýrazněna žlutým podbarvením).

#### **6) Pravidla pro hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit na základě **nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

Výsledkem veřejné zakázky bude uzavření smlouvy o dílo.

#### **7) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka**

##### **A) Základní způsobilost**

Účastník prokáže *Čestným prohlášením ke splnění některých kvalifikačních předpokladů* (příloha č. 2 výzvy), že základní způsobilost ve stanoveném rozsahu splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat

- a) tato právnická osoba,

- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

#### B) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Výpis z obchodního rejstříku stárí max. 3 měsíce ke dni podání nabídky.

Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že dodavatel je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování** či jeho ekvivalent.

Doklady prokazující profesní způsobilost budou doloženy v kopiích, popř. je možné je nahradit *Čestným prohlášením ke splnění některých kvalifikačních předpokladů* (příloha č. 2).

Výpisy z veřejných seznamů je také možné nahradit url odkazem na zápis v příslušné evidenci.

#### C) Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení:

- osoby stavbyvedoucího s následující kvalifikací: stavbyvedoucí má autorizaci v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“) a minimální praxi 5 let při řízení stavebních prací.  
Toto prokáže formou vyplněného a podepsaného profesního životopisu, ze kterého bude vyplývat splnění požadované technické kvalifikace pro tuto pozici. Ke zpracování profesního životopisu využije dodavatel předepsanou přílohu č. 2 *Čestné prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů*. Zároveň v této příloze uvede čestné prohlášení, že proti němu nebylo zahájeno disciplinární řízení ani mu nebylo uloženo disciplinární opatření podle § 20 a 21 autorizačního zákona a zároveň potvrdí pracovní vztah k dodavateli, aby bylo zřejmé, že dodavatel kvalifikaci neprokazuje prostřednictvím jiné osoby, protože zadavatel požaduje, aby činnost na pozici stavbyvedoucího byla plněna přímo vybraným dodavatelem, proto se musí jednat o zaměstnance dodavatele nebo osobu v obdobném postavení (uvest v jakém).
- minimálně **2 referenční zakázky**, jejichž předmětem plnění byly stavební práce obdobného předmětu plnění této veřejné zakázky, provedených v posledních 5 letech před podáním nabídky. Za referenční zakázku s obdobným předmětem plnění zadavatel považuje stavební práce na pozemní stavbě (např. rekonstrukce nebo výstavba pozemní stavby) v minimálním finančním objemu (za každou referenční zakázku zvlášť) ve výši 2,5 mil. Kč bez DPH. Doba podle výše uvedeného odstavce se považuje za splněnou, pokud byla stavební práce uvedena v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena.  
Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního požadavku uvedením referenčních zakázek v *Čestném prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů* (příloha č. 2), které doplní osvědčením objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Toto postačí doložit kopiemi osvědčení.

V případě, že dodavatel prokazuje kvalifikace prostřednictvím jiných osob postupuje dle § 83 ZZVZ.

V případě společné účasti dodavatelů dokládá kvalifikaci dle § 82 ZZVZ, přičemž zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

## **8) Způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

Náklady jednotlivých částí ve formě nabídkového rozpočtu zpracovaného v členění dle přílohy č. 4 této výzvy. Nabídkové rozpočty jsou rozděleny na souhrnný (celkový) rozpočet a následně jsou přiloženy dílčí rozpočty pro elektroinstalace, ZTI, ÚT a VZT. V souhrnném rozpočtu bude uvedena následně celková cena z dílčích rozpočtů. Celková cena v dílčích a souhrnném rozpočtu musí být totožné.

Nabídkový rozpočet (příloha č. 4 výzvy), který zadavatel předkládá v elektronické podobě, stanovuje nezbytnosti k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků zadavatele. Dodavatel je povinen při jeho oceňování:

- dodržet jejich strukturu a členění na jednotlivé části;
- ocenit bez výjimek veškeré položky a dodržet obsahovou náplň;
- žádná z položek nesmí být oceněna částkou 0 Kč.

Jednotkové ceny uvedené, jsou cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky. Oceněný nabídkový rozpočet musí být nedílnou součástí nabídky.

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zpracovaných podkladů k výběrovému řízení, které jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění předmětu plnění veřejné zakázky třeba. Podkladem pro zpracování nabídkového rozpočtu je tato zadávací dokumentace.

Upozorňujeme účastníky, aby při uvádění ceny (na profilu zadavatele E-ZAK i v nabídce) zadávali nabídkovou cenu obezřetně a správně, tzn., dbali zejména toho, aby nabídková cena byla uvedena včetně DPH a byla zapsána ve stejném formátu jako v nabídce, tj. uvedení i případných haléřových částek bez zaokrouhlování. Uvedení rozdílné nabídkové ceny může být důvodem k vyloučení účastníka.

## **9) Poskytnutí jistoty**

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti ve výběrovém řízení poskytli jistotu. Výše jistoty je stanovena na částku 75 000 Kč (slovy: sedmdesát pět tisíc korun českých).

Jistotu poskytne účastník výběrového řízení formou:

a) složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“) – na účet zadavatele: **78-2496140267/0100** vedený u KB, pobočka Karlovy Vary, jako variabilní symbol uvede účastník své IČO, též uvede specifický symbol **2300000485**, účastník výběrového řízení prokáže v nabídce sdělením údajů o provedené platbě zadavateli;

nebo

b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele – Záruční listina k bankovní záruce musí být vystavena bankou v elektronické formě s elektronickým podpisem.

nebo

c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele – Poskytnutí jistoty ve formě pojištění záruky prokazuje účastník předložením písemného prohlášení pojistitele obsahujícího závazek příslušného plnění zadavateli.

Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Pokud účastník výběrového řízení předkládá originály (např. originál dokladu o poskytnutí jistoty), je nutné v elektronickém nástroji E-ZAK nahrát samostatný soubor.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele:

a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo

b) poté, co účastník výběrového řízení zanikne jeho účast ve výběrovém řízení před koncem zadávací lhůty.

## 10) Zadávací lhůta

Lhůta, po kterou účastníci výběrového řízení nesmí z výběrového řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, která činí 90 dnů.

## 11) Podání nabídek

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK. Nabídky musí být doručeny zadavateli do **13. 10. 2023 do 09:00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně elektronickými prostředky, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků výběrového řízení.

## 12) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

**Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele se koná dne 13. 09. 2023 od 13:00 hodin** na místě stavby (sraz u hlavního vstupu do dětského domova, Palackého 191/101, Mariánské Lázně).

Kontaktní osobou pro výběrové řízení je Mgr. Petra Myšková, e-mail: [petra.myskova@kr-karlovarsky.cz](mailto:petra.myskova@kr-karlovarsky.cz)

## 13) Vysvětlení dokumentace výběrového řízení

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení dokumentace výběrového řízení i bez jejich předchozí žádosti, a to prostřednictvím profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace výběrového řízení zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně **2 pracovní dny** před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn (pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>) požadovat po zadavateli vysvětlení dokumentace výběrového řízení. Žádost je nutno doručit v elektronické podobě nejpozději ve lhůtě **2 pracovních dnů** před uplynutím lhůty, která je stanovena v předchozím odstavci.

Pokud by spolu s vysvětlením dokumentace výběrového řízení zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek výběrového řízení, bude dále postupovat podle § 99 ZZVZ.

## 14) Povinné náležitosti nabídky a požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje. Zadavatel upozorňuje, že nabídky musí být podány v systému E-ZAK do odpovídající sekce, prostřednictvím odpovídající funkcionality na detailu veřejné zakázky. K nabídkám podaným nesprávným způsobem, tj. vloženým např. do zpráv pro zadavatele, jiných dokumentů apod. nebude zadavatel z důvodu potřebného šifrování a zabezpečení dokumentů, přihlížet. Zadavatel rovněž nebude přihlížet k nabídkám podaným v zadávacím řízení jinak než elektronickým nástrojem (tedy například emailem, datovou schránkou či v listinné podobě).

Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení v nabídce doložil:

- a) vyplněné *Prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů* na základě vzoru přílohy č. 1 výzvy; a
- b) vyplněné doklady týkající se splnění požadované kvalifikace (příloha č. 2 výzvy *Čestné prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů* a případné požadované doklady). Součástí této přílohy č. 2 je také:

- čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“),
- čestné prohlášení s ohledem na § 48a ZZVZ, kdy zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníku výběrového řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí; a
- c) doplněný závazný *Návrh smlouvy o dílo* (příloha č. 3 této výzvy), kde zároveň bude uvedena nabídková cena; a
- d) oceněný *Nabídkový rozpočet* v členění dle přílohy č. 4 výzvy; a
- e) informace o využití poddodavatelů – uvedení části veřejné zakázky, které účastník hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi a uvedení, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit (vyplněná příloha č. 7 výzvy) případně prohlášení, že nepředpokládá zadat plnění určité části veřejné zakázky jiné osobě; a
- f) v případě společné účasti dodavatelů v nabídce doložení, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky, přičemž zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

### **Nepředložení těchto údajů či dokladů může být důvodem k vyloučení účastníka výběrového řízení.**

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do výše uvedených oddílů.

## **15) Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nepřipouštět variantní řešení
- vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o zrušení výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- vyloučit dodavatele, se kterým bylo zahájeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů
- vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, nedodrží podmínky dle ustanovení § 4b zákona o střetu zájmů
- vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší ustanovení § 48a ZZVZ

Veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník.

Tato výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na:

<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00006494>

## **16) Identifikační údaje zadavatele**

**Centrální zadavatel:**

**Karlovarský kraj**

se sídlem:

Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO:

70891168

DIČ:

CZ70891168

bankovní spojení:

Komerční banka, ČSOB, Česká spořitelna, PPF Banka

číslo účtu:

27-5622800267/0100,197889578/0300,7613272/0800, 2022990024/6000

zastoupený:

Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem Karlovarského kraje

Profil zadavatele:

[https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile\\_display\\_2.html](https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html)

Centrální zadavatel na základě Smlouvy o centralizovaném zadávání ze dne 08.08.2022 zadává veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 písm. b) ZZVZ na účet **pověřujícího zadavatele: Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, příspěvková organizace, Palackého 191, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 47723424.**

Karlovy Vary 08. 09. 2023

**Ing. Tomáš Brtek**  
vedoucí odboru investic

Přílohy:

- 1) Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
  - 2) Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace
  - 3) Návrh smlouvy o dílo
  - 4) Nabídkový rozpočet
  - 5) Stavební povolení
  - 6) Projektová dokumentace
  - 7) Seznam poddodavatelů
-