



Název zadavatele: Karlovarský kraj  
Sídlo: Závodní 353/88  
360 06 Karlovy Vary  
IČO: 70891168  
Č. j.: KK/4223/IN/23  
Vyřizuje: Monika Drobilová

### Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

v souladu s ust. § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) veřejné zakázky:  
**„Nemocnice Sokolov Pavilon D/2. NP - ONP A“**

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): **P23V00000604**

Dne 13. a 14.07.2023 obdržel zadavatel veřejné zakázky „Nemocnice Sokolov Pavilon D/2. NP - ONP A“ žádosti o vysvětlení, doplnění nebo změnu zadávacích podmínek prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to v následujícím znění:

#### Dotaz 1:

- Ve výkazu výměr ZTI je položka č.6 Zednická výpomoc. Prosím o upřesnění, o jaké práce se jedná a jaká je jejich výměra.

6	K	991909006	Zednická výpomoc
---	---	-----------	------------------

#### Odpověď 1:

Ve výkazu výměr ZTI vyměněny položky čs. 1, 7, 8, 9, 10.



**Dotaz 2:**

- Ve výkrese ZTI je uvedena pozice „Spv – výlevka s dezinfekčním a sprchovacím panelem...“, ale ve výkazu výměr není uvedena. Má být součástí cenové nabídky i tato výlevka? Pokud ano prosím o doplnění do výkazu výměr a o podrobnější specifikaci případně o referenční výrobek.



**Odpověď 2:**

Výlevka doplněna do výkazu výměr ZTI pol. 91 a 92. Uvedený popis ve výkazu výměr v kombinaci s popisem v projektové dokumentaci by měl být pro provedení cenové nabídky dostačující.

Nicméně nad rámec doplňujeme specifikaci výrobku:

Zdravotnická a rehabilitační technika - Sprchovací panel s dezinfekcí a splachovací výlevkou:

provedení chromniklová ocel, duroprenové opláštění. Stojící na podlaze, kotvení do zdi. Připojení studené vody 3", max. 8 bar, min 0,3 l/s. Připojení teplé vody 3", max. 8 bar, min 0,3 l/s, max. 60 °C. Sprchový panel s termostatickou baterií s aretací na 38° C, po odaretování teplota vody do 50°C. Integrovaný dezinfekční přístroj uzamykatelný, sloužící k automatickému míchání dezinfekčního roztoku z koncentrátu, pro dezinfekci sprchovací hadice včetně STOP ventilu. Dezinfekční přístroj nezávislý na sprchovací části. Zařízení bez přívodu elektrické energie.

**Dotaz 3:**

- Ve výkazu výměr v části mobiliář je položka č. 29 Myčka podložních mís a ve výkazu výměr ZTI je položka č.96 Myčka a dezinfektor podložních mís a močových lahví. Jedná se nejspíš o duplicitu, prosím tedy o úpravu výkazu výměr.

29	M	M3	Myčka podložních mís – dezinfektor
96	K	725849001	Myčka a dezinfektor podložních mís a močových lahví



**Odpověď 3:**

Jednalo se o duplicitně uvedenou položku – upraveno ve výkazu výměr.

**Dotaz 4:**

- Ve specifikaci mobiliáře jsou uvedeny položky, které nejsou ve výkazu výměr. Jedná se například o nápojový automat, televizi s držákem, nerezový stůl, DV03 až DV05, přemístitelný mobiliář atd. Položky, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr nebudou součástí cenové nabídky?

**Odpověď 4:**

Ano, nebudou součástí cenové nabídky.

**Dotaz 5:**

- Ve výkazu výměr VZT je položka č.100 Stavební pomocné práce. Prosim o upřesnění, o jaké práce se jedná a jaká je jejich výměra.

100	K	3.04	Stavební pomocné práce
-----	---	------	------------------------

**Odpověď 5:**

Tato položka odstraněna z výkazu výměr. Je obsaženo ve výkazech výměr stavební části.

**Dotaz 6:**

- Ve výkazu výměr UT je položka č. 49 Zednická výpomoc. Prosim o upřesnění, o jaké práce se jedná a jaká je jejich výměra.

49	K	ost 004	Zednická výpomoc
----	---	---------	------------------

**Odpověď 6:**

Ve výkazu výměr UT nahrazeny položky čs. 3, 4 a 5.



**Dotaz 7:**

- Ve výkazu výměr Silnoproud je položka č. 9 Demontáž stávající elektroinstalace. Prosím o upřesnění rozsahu prací. Počty svítidel, délky kabelů, počty zásuvek, vypínačů apod. Ať můžeme odpovědně položku ocenit.

6	K	979010001	Demontáž stávající elektroinstalace
---	---	-----------	-------------------------------------

**Odpověď 7:**

Ve výkazu výměr Silnoproudu doplněno pol. 26, 59, 67 a 68.

**Dotaz 8:**

- Ve výkazu výměr Slaboproudé části je položka č. 55 Zajištění trasy – dmtž, mtž protipožárních podhledů... Prosím o upřesnění rozsahu prací. O jakou plochu se jedná?

**Odpověď 8:**

Položka nově č. 61 upravena ve výkazu výměr na jednotky m<sup>2</sup>. Ve výkresu půdorysu, je zřejmé o které místo se jedná, tj. místo současné chodby u schodiště a výtahů, kde se musí stávající strop rozebrat, aby se umožnilo zavedení kabelů ke stoupacím prostupům, tedy musí se zajistit prostor přibližně 8m<sup>2</sup>. Tato činnost spočívá v tom, že se stávající podhledové kostky vyjmou z místa a ke stropu se připevní trasa s kabely a podhledové kostky se po té vrátí zpět.

**Dotaz 9:**

55	K	10STK-109	Zajištění trasy - dmtž, mtž protipožárních podhledů na CHÚC, upevňovací materiál	kpl	1,000	0,00
----	---	-----------	--	-----	-------	------

**Odpověď 9:**

Není zde uvedena žádná otázka. K pol. 55 jsme se vyjadřovali v rámci odpovědi č.8.

**Dotaz 10:**



Ve výkazu výměr Slaboproudé části je položka č. 63 Pomocné zednické práce, začištění drážek, krabic (dod+mtž). Prosím o upřesnění rozsahu prací. Jaká je výměra jednotlivých prací? Je zde popsáno začištění drážek, ale nikde ve výkazu výměr není položka na zhotovení drážek apod. Prosím tedy o upřesnění, ať můžeme práce odpovědně ocenit.

63	K	10STK-119	Pomocné zednické práce, začištění drážek, krabic (dod+mtž)	kpl	1,000
----	---	-----------	--	-----	-------

#### **Odpověď 10:**

Při zavedení kabelů v chráničkách se předpokládá, že povedou pod omítkou ve zdi pod povrchem ze stropu a z chodby (ze stropu) a tedy **14 míst 1m** pod stropem a **100 míst 2,5m** pod stropem celkem **264 metrů**. Tento rozměr bude jiný podle způsobu provedení. Začištění drážek spočívá v tom, že místo se doplní jádrem omítkou, po zaschnutí štukem a poté začištění, přebroušení. Další pomocné zednické práce jsou myšleny průrazy mezi stěnami a podle výkresu lze předpokládat **32** průrazů zdi z chodby na chodbu, z chodby ven, z chodby do místností. Co se týče textu zhotovení drážek lze vyčíst z montáže kabelu. Položka byla nahrazena ve výkazu výměr Slaboproudé části nově položkami čs. 1 až 6.

#### **Dotaz 11:**

Ve výkazu výměr v části EPS jsou položky č. 14, 18, 19, 21 u kterých nám není znám rozsah a druh prací. Jaká je plocha demontáže podhledu? Podhled je SDK nebo kazetový? Uložení pod omítku znamená co? Prosím tedy o podrobnější popis prací a jejich rozsah.

18	K	20	Demontáž a opětovná montáž protipožárního podhledu na CHÚC	kpl	15,000
19	K	21	Pomocné zednické práce a průrazy	kpl	1,000
21	K	23	Uložení pod omítku, zednické začištění (soubor)	kpl	1,000
14	K	17	Materiál montážní pro EUROFIRE kabel (požárně odolné uchycení na strop)	kpl	1,000

#### **Odpověď 11:**

Ve výkrese půdorysu je zřejmé o které místo se jedná, tj. místo současné chodby u schodiště a výtahů, kde se musí stávající strop rozebrat, aby se umožnilo zavedení kabelů ke stoupacím prostupům tedy musí se zajistit prostor přibližně 15m<sup>2</sup> uvedeno ve výkazu výměr. Tato činnost spočívá v tom, že se stávající podhledové kostky vyjmou z místa a ke stropu se přípevní trasa s kabely a podhledové kostky se poté vrátí zpět.

Při zavedení kabelů v chráničkách se předpokládá, že povedou pod omítkou ve zdi pod povrchem ze stropu a z chodby (ze stropu) a tedy 4 místa 2 m pod stropem pro tlačítkové hlásiče - celkem 8 metrů. Tento rozměr bude jiný podle způsobu provedení. Začištění drážek spočívá v tom, že místo se doplní jádrem



omítkou, po zaschnutí štukem a poté začištění, přebroušení. Další pomocné zednické práce jsou myšleny průrazy mezi stěnami a podle výkresu lze předpokládat 30 průrazů zdi z chodby na chodbu, z chodby do místností, z místnosti do místností.

Materiál montážní pro kabel. Kabel, který má certifikáty pro funkční odolnost má i odsouhlasený materiál se kterým splňuje podmínky vydaného certifikátu. Tedy existuje podle typu kabelu typ materiálu sloužící k uchycení kabelů. Jedná se o soubor, tedy fyzicky balíček, s úchytným materiálem. Nekupuje se na kusy ale na balíky.

Ve výkazu výměr upravena jednotka pol. 18 na m<sup>2</sup>.

Položka čs. 19 zrušena a nahrazena pol. čs. 1 až 6.

Pol. čs. 21 zrušena.

Pol. 14 beze změn.

#### **Dotaz 12:**

Ve výkazu výměr v části NZS jsou položky č.20, 23 u kterých nám není znám rozsah a druh prací. Prosim o upřesnění rozsahu prací.

20	K	17	Materiál montážní pro EUROFIRE kabel (požárně odolné uchycení na strop)	kpl	1,000
23	K	20	Pomocné zednické práce a průrazy	kpl	1,000

#### **Odpověď 12:**

Materiál montážní pro kabel. Kabel, který má certifikáty pro funkční odolnost má i odsouhlasený materiál se kterým splňuje podmínky vydaného certifikátu. Tedy existuje podle typu kabelu typ materiálu sloužící k uchycení kabelů. Jedná se o soubor, tedy fyzicky balíček s úchytným materiálem. Nekupuje se na kusy ale na balíky.

Při zavedení kabelů v chráničkách se předpokládá, že povedou pod omítkou ve zdi pod povrchem ze stropu a z chodby (ze stropu) a tedy 1 místo 2,5m pod stropem pro zásuvku pro mikrofonní stanici hlasatele celkem 2,5 metrů. Tento rozměr bude jiný podle způsobu provedení. Začištění drážek spočívá v tom, že místo se doplní jádrem omítkou, po zaschnutí štukem a poté začištění, přebroušení. Další pomocné zednické práce jsou myšleny průrazy mezi stěnami a podle výkresu lze předpokládat 27 průrazů zdi z chodby na chodbu, z chodby do místností, z místnosti do místností.

Položka čs. 19 zrušena a nahrazena pol. čs. 1, 2 až 6.

Pol. čs. 20 beze změn.

Pol. čs. 23 zrušena a nahrazena pol. čs. 1 až 6.



**Dotaz 13:**

V ceníku URS jsou položky pro vysekání rýh a jejich začištění, na vybourání otvorů, prostupů apod. Ve výkazu výměr silnoproudu tyto položky jsou obsaženy, ale u ostatních profesí ne. Prosím tedy o doplnění výkazu výměr o tyto položky i u ostatních profesí, ať víme, jaké práce a jaký rozsah máme ocenit.

**Odpověď 13:**

Bylo vyřešeno v rámci výše uvedených úprav.

**Dotaz 14:**

Ve výkazu výměr je položka pro podříznutí dveří, ale dveře mají hliníkovou hranu a nelze je podříznout. Opravdu se nové dveře mají podřezávat?

125	K	766663916	Oprava dveřních křídel dřevěných ruční seříznutí dveřních křídel z tvrdého dřeva	kus	19,000
-----	---	-----------	--	-----	--------

**Odpověď 14:**

Smyslem této položky je vytvoření 1 cm velké mezery mezi podlahou a dveřním křídlem. Ano, tento požadavek platí. Vzhledem k hliníkové hraně musí dodavatel stavby zvolit vhodný způsob zkrácení křídla.

**Dotaz 15:**

Jaké rozměry mají mít montážní komory? V PD se píše, že mají být v 1.NP, ale půdorys s vyznačením jsem nikde nenašel. Prosím tedy o upřesnění plochy stěn komor.

8	K	032803R-2	Ostatní vybavení staveniště - montážní komory z SDK (mtž, posun, dmtž, doprava - dle PD)	kpl	2,000
---	---	-----------	--	-----	-------

**Odpověď 15:**

V případě použití technologie montážních kabin doporučuji uvažovat s min. manipulačním prostorem cca 1,2 x 1,5 m (půdorysné rozměry). Popis provádění a řešení viz STZ.



**KARLOVARSKÝ KRAJ**  
**KRAJSKÝ ÚŘAD - ODBOR INVESTIC**

---

Toto vysvětlení pouze doplňuje chybějící položky, popř. upřesňuje uvedené položky a jejich specifikaci v soupisu stavebních prací s výkazem výměr. Jedná se o nepodstatné změny a vzhledem k dostatečné lhůtě pro podání nabídek, nebude zadavatel v souvislosti s tímto vysvětlením prodlužovat termín pro podání nabídek.

**V souvislosti s tímto vysvětlením zadávací dokumentace uveřejňuje zadavatel opravenou a doplněnou přílohu č. 5 výzvy - Soupis stavebních prací s výkazem výměr.**

Karlovy Vary, dne 18.07.2023

**Monika Drobilová**  
oddělení veřejných zakázek  
odbor investic