



Zadavatel ve smyslu ustanovení § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

### **tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku**

V tomto výběrovém řízení se zadavatel neřídí ZZVZ,  
vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz ZZVZ.

Veškerá komunikace, která se týká výběrového řízení, probíhá výhradně elektronicky a v českém jazyce. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (<https://fen.cz/#/>), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedené databázi napojen.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), tel. 538 702 719.

#### **1) Název zakázky**

**„Projektové práce 1. etapy revitalizace volnočasového areálu Svatošské údolí II.“**

#### **2) Vymezení plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zhotovení jednodušné projektové dokumentace v podrobnostech pro provádění stavby. Zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení. Dále inženýrská činnost, poskytnutí odborných souvisejících výkonů v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby a výkon autorského dozoru projektanta v souvislosti s realizací projektu, a to pro výstavbu těchto objektů a inženýrských sítí: **splašková kanalizace, čistička odpadních vod, vedení elektrické energie, jímání, úprava a rozvody pitné vody, hospodaření s ostatní užitkovou vodou, komunikace, veřejné osvětlení a telekomunikace.**

Podkladem projektové dokumentace (PD) je Studie revitalizace volnočasového areálu Svatošské údolí, zpracovaná Ing. arch. Zdeňkem Pechem z 01/2023 (dále jen Studie).

Kapacita elektrického příkonu, ČOV, kanalizace a zdrojů pitné vody budou dimenzovány na stav maximálního využití a obsazení volnočasového areálu, v souladu s ideou Studie.

### **Splašková kanalizace:**

Projekt bude řešit novou čističku odpadních vod (ČOV) dostatečné kapacity a kanalizačního řadu včetně přípojek jednotlivých objektů. Připojeny budou všechny stávající objekty, Každý objekt bude připojen přes revizní šachtu

### **Hospodaření s ostatní vodou:**

Navrhnout řešení nakládání s dešťovou vodou ze střech a zpevněných ploch v areálu, včetně využití vody ze stávající studny.

### **Elektřina:**

Projekt zajistí dostatečný elektrický příkon pro celý areál, včetně nového rozvaděče a přípojek pro všechny objekty dle Studie. Připojeny budou všechny objekty v areálu.

### **Veřejné osvětlení:**

Projekt elektrického vedení, včetně nových svítidel a jejich rozmístění dle studie.

### **Telekomunikace:**

Ověření funkčnosti stávajícího připojení, navrhnout možnosti datového spojení.

### **Komunikace:**

Zpracování projektu rekonstrukce stávající části cyklostezky v areálu, umožňující pohyb IZS, zásobování, bezpečný pohyb cyklistů i chodců, její napojení na komunikaci a lávku přes řeku.

### **Pitná voda:**

Karlovarský kraj zadal provedení průzkumného hydrovrtu, včetně jeho hydrogeologického vyhodnocení a dodání kompletní dokumentace potřebné pro vydání stavebního a vodoprávního rozhodnutí. Dokumentace bude k dispozici nejpozději v srpnu 2023 a bude podkladem pro:

- a) zpracování projektové dokumentace pro vodní dílo a vlastní vyřízení vodoprávního rozhodnutí,
- b) vypracování projektu jímání a úpravy pitné vody, ev. vodojemu. Velikost vodojemu i úpravna vody bude kapacitně navržena tak, aby byla dostatečně pokryta potřeba plně obsazeného areálu.

Projektové práce na řešení vodovodního řadu a přípojek k objektům mohou probíhat nezávisle na budoucí dokumentaci k průzkumnému vrtu (vrtům). Přípojky k jednotlivým objektům budou převážně zakončeny šachtou s uzávěrem a vypouštěcí armaturou.

Způsob členění projektové dokumentace podle jednotlivých prvků si určí dodavatel. Zadavatel však požaduje k veškerým stavebním činnostem jediný výkaz výměr a kontrolní rozpočet.

Studie obsahuje ideu možného maximálního využití areálu. Kapacity veškerých sítí, elektrický příkon, kanalizace, ČOV a pitné vody musí být dimenzovány na tento stav maximálního obsazení. Tato 1. etapa zahrnuje zajištění a vedení pitné a užitkové vody, kanalizaci, silnoproud a slaboproud a část komunikace v areálu.

Předmět plnění je stanoven v tomto rozsahu:

1. Zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti
  - a) zaměření stávajícího stavu a geodetické zaměření zájmové lokality pro potřeby projektové přípravy
  - b) provedení potřebných průzkumů pro potřeby projektové přípravy;
  - c) zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), která bude dále sloužit pro získání územního rozhodnutí a stavebního povolení:
    - samostatně pro pozemní a inženýrské objekty obsahující technické charakteristiky, popisky a podmínky provádění stavebních prací, technické a uživatelské standardy
    - v podrobnostech umožňujících vypracovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb

- s výkazem výměr
- obsahující jednoznačné stanovení technického řešení stavby, ze kterého bude zejména u neobvyklých konstrukcí a detailů patrné rozměrové a tvarové řešení navržených konstrukcí a zařízení tak, aby na základě této projektové dokumentace mohl zhotovitel stavby v rámci přípravy realizace stavby zajistit případné zpracování dodavatelské (výrobní a dílenské) dokumentace a následně provést vlastní realizaci stavby
  - s promítnutím podmínek a stanovisek ze stavebního řízení
  - (výstup kompletní dokumentace v listinné formě vytištěné a podepsané v šesti (6) originálech a jedenkrát (1) v elektronické formě ve formátu \*.doc nebo \*.docx, výkresová část v CAD formátu \*.dwg a současně ve formátu \*.pdf, tabulkové soubory ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx. na nosiči dat USB flash disk, CD-ROM nebo DVD)
- d) vypracování plánu organizace výstavby, zahrnující technickou zprávu a výkresovou část
- e) vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle Přílohy č. 6 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů
- f) zajištění inženýrské činnosti pro obstarání všech stanovisek účastníků řízení ve věci vydání stavebního povolení, včetně zpracování příslušné žádosti pro vydání stavebního povolení a zajištění vydání stavebního povolení s nabytím právní moci
- g) projednání podkladů v rámci příslušného správního řízení, získání všech podkladů a všech stanovisek pro získání oprávnění k provedení stavby
- h) celková koordinace projekčních prací ve všech fázích projektové dokumentace
- i) zpracování kompletního a závazného položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který splňuje požadavky na strukturu a členění dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů:
- soupis prací musí být zpracován tak, aby položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu v členění do oddílů dle systému společnosti ÚRS CZ a.s. a tvořily jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (například profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty
  - soupis prací bude zpracován položkově včetně uvedení příslušných číselných kódů položek s použitím detailnosti položek dle katalogů popisů stavebních prací členěných do devítimístných kódů
  - oceněný souhrnný rozpočet a položkové rozpočty budou vyhotoveny ve formátu podporující programy pro tvorbu rozpočtů, a to ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování
  - souhrnný soupis prací nebude obsahovat položku rezervy, agregované položky a R- položky
  - v případě, kdy cenová soustava ÚRS CZ a.s. neobsahuje položku pro stavební práce a dodávky, bude použita R-položka, ocenění této položky bude doloženo individuální kalkulací, případně ceníkem výrobce nebo nabídkou dodavatele
  - měrnou jednotkou nesmí být tzv. kompletační jednotka např. soubor, komplet, sada atd.
  - součástí souhrnného soupisu prací budou vedlejší náklady nezbytné pro zhotovení stavby, společné pro celou stavbu nezahrnuté v rozpočtech stavebních a inženýrských objektů, případně provozních souborů a jejich dílčích rozpočtech, souvisejících zejména s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště a ostatní náklady spojené s plněním povinností dodavatele vyplývající z jiných podmínek provedení stavby (zejména obchodních podmínek) neuvedených v souborech položek stavebních prací
  - měrnou jednotkou pro všechny typy vedlejších a ostatních nákladů bude Kč.
2. Zajištění výkonu autorského dozoru projektanta po celou dobu realizace stavby
- a) poskytování vysvětlení a rad při vypracovávání dílenské a výrobní dokumentace zhotovitelem stavby
  - b) vypracování alternativních řešení v průběhu stavby (technických, dispozičních řešení a detailů a

- jejich provedení)
- c) kontrola provádění stavby podle dokumentace pro provádění stavby
  - d) kontrola souladu provádění stavby s podmínkami rozhodnutí o umístění stavby
  - e) dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, které jsou ve stavebním povolení stanoveny jako závazné
  - f) poskytnutí součinnosti při převzetí stavby, odstraňování vad a nedodělků a při případných reklamačních řízeních
  - g) poradenství při provádění detailů a složitějších atypických konstrukcí
  - h) kontrola stavebního deníku a pořizování zápisů
  - i) účast na řízeních v případech, kdy je nutné vysvětlit souvislosti s dokumentací stavby;
  - j) účast na kontrolních dnech a prohlídkách stavby a konzultace na staveništi
  - k) sledování souladu vytyčovací výkresů se situací stavby
  - l) poskytování vysvětlení potřebných k dokumentaci stavby
  - m) koordinace při zpracování realizačních projektů, pokud budou ve fázi realizace stavby zpracovány
  - n) posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny proti příslušné části dokumentace stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby včetně poskytování vyjádření k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti dokumentaci stavby
  - o) kontrola podkladů předkládaných zhotovitelem stavby k uplatněným změnám stavby a vydávání stanovisek k takovým změnám
  - p) příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace
  - q) účast při předání jednotlivých etap, či ucelených částí stavby, dále kontrola částí stavby, nebo inženýrských sítí a objektů, které mají být zakryty, nebo se jinak stanou nepřístupnými
  - r) účast při předání a převzetí dokončené části nebo celé stavby a kolaudaci
  - s) poskytování běžných konzultací účastníkům výstavby, pokud jde o souvislosti dodávek a výstavby s dokumentací stavby
  - t) spolupráce s technickým dozorem stavebníka.

Realizace předmětu plnění veřejné zakázky bude probíhat v souladu s pokyny zadavatele, dále dle obecně závazných právních předpisů, ČSN a ostatních norem.

Jednotlivé stupně projektové dokumentace budou průběžně konzultovány se zadavatelem dle předloženého harmonogramu projekčních prací a před odevzdáním odsouhlaseny. Vedení koordinačních schůzek bude v místě sídla zadavatele, v pravidelných intervalech min. 1 x za 14 kalendářních dnů. Organizaci těchto schůzek a pořizování zápisů bude zajišťovat zpracovatel projektové dokumentace.

**Zadavatel uhradí za výkon autorského dozoru projektanta za celou dobu plnění částku ve výši max. 8 % z ceny za zpracování projektové dokumentace a výkonu inženýrské činnosti.**

Dodavatel je povinen poskytnout zadavateli odborné konzultace k projektové dokumentaci v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby, a to především formou vypracování odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, a to do dvou (2) pracovních dnů od obdržení znění žádosti.

### **3) Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti:

Předpokládaný termín zahájení prací:

červenec / srpen 2023

Do 150 dní od termínu účinnosti smlouvy zpracování jednostupňové projektové dokumentace, zajištění stanovisek a vyjádření potřebných pro získání územního rozhodnutí / stavebního povolení a podání žádosti o vydání územního rozhodnutí / stavebního povolení.

Do 170 dnů od termínu účinnosti smlouvy zpracování výkazu výměr a kontrolního rozpočtu.

Zajištění výkonu autorského dozoru projektanta:

Bude probíhat v termínu vyplývající z termínu veřejné zakázky na stavební práce a ze smlouvy o dílo.

Předpokládaný termín realizace stavebních prací: září 2024 – prosinec 2024

Zadavatel nestanovil dílčí termíny plnění a požaduje na vybraném dodavateli, aby si na základě své vlastní odbornosti rozvrhl jednotlivé fáze projektových prací a inženýrské činnosti. Zadavatel požaduje předložení harmonogramu plnění v nabídce v členění po týdnech s uvedením termínů jednotlivých částí plnění zakázky (vypracování záborového elaborátu, průzkumy, zahájení činnosti dle stupňů projektové dokumentace, termín podání žádosti o vydání územního rozhodnutí / stavebního povolení, předpokládaný termín vydání územního rozhodnutí / stavebního povolení stavebním úřadem apod.).

Místo plnění veřejné zakázky:

Místem pro odevzdání předmětu díla a konzultačním místem je adresa sídla zadavatele. Místem plnění při výkonu autorského dozoru je místo stavby.

#### **4) Obchodní podmínky**

Přílohou č. 4, této výzvy je vzorová podoba smlouvy o dílo a smlouvy o poskytování služeb autorského dozoru projektanta, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, která musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka
- doplnění finančních částek smluvní ceny

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy dodá rovněž elektronickou verzi smlouvy ve formátu \*.doc.

#### **5) Pravidla pro hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě těchto hodnotících kritérií:

**Kritérium č. 1** – Výše nabídkové ceny včetně DPH za zhotovení projektové dokumentace a inženýrskou činnost: **váha kritéria 95%**

**Kritérium č. 2** – Výše nabídkové ceny včetně DPH za autorský dozor prováděný po dobu stavby: **váha kritéria 5%**

**Kritérium č. 1 – Výše nabídkové ceny za zhotovení projektové dokumentace**

Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu v Kč včetně DPH za zhotovení projektové dokumentace a provedení inženýrské činnosti. Nabídková cena bude uvedena v příloze č. 5 této výzvy. Pro stanovení neváženého bodového zisku v kritériu č. 1 bude postupováno dle vzorce:

***nejnižší nabídková cena včetně DPH***

----- x 100  
***hodnocená nabídková cena včetně DPH***

**Kritérium č. 2 – Výše nabídkové ceny za autorský dozor**

Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu za autorský dozor v Kč/hod. včetně DPH. Nabídková cena bude uvedena v příloze č. 5 této výzvy. Pro stanovení neváženého bodového zisku v kritériu č. 2 bude postupováno dle vzorce:

**nejnižší nabídková cena včetně DPH**

**x 100**

**hodnocená nabídková cena včetně DPH**

### **Sestavení celkového pořadí nabídek**

Přidělené nevážené počty bodů v jednotlivých kritériích se vynásobí příslušnou vahou kritéria. Výsledné vážené bodové zisky jednotlivých nabídek ve stanovených kritériích budou sečteny. Součet takto získaných bodů za všechna kritéria tvoří celkový bodový zisk nabídky. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším bodovým ziskem.

**Zadavatel stanovuje maximální možnou a nepřekročitelnou výši nabídkové ceny ve výši 2 420 000,00 Kč včetně DPH.**

**Cenou se rozumí součet cen za vypracování projektové dokumentace, inženýrskou činnost a maximální cenu za autorský dozor.**

**Překročení stanovené maximální možné a nepřekročitelné nabídkové ceny je důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení.**

## **6) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka**

### **A) Základní způsobilost**

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti čestným prohlášením, že základní způsobilost ve stanoveném rozsahu splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí základní způsobilost splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí základní způsobilost splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí základní způsobilost splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí základní způsobilost splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

#### B) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění „Projektová činnost ve výstavbě“

Účastník doloží splnění profesní způsobilosti čestným prohlášením (příloha č. 3 této výzvy), případně doložením kopií výpisu z obchodního rejstříku a kopií výpisu z živnostenského rejstříku, přičemž výpisy z obchodního i živnostenského rejstříku nesmí být starší než 3 měsíce.

Výpisy z veřejných seznamů je také možné nahradit url odkazem na zápis v příslušné evidenci.

#### C) Technická kvalifikace

K prokázání splnění technické kvalifikace zadavatel požaduje předložit:

1. seznam minimálně 3 významných služeb obdobného charakteru, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace (pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby, jejíž součástí byla výstavba inženýrských sítí) ve výši min. 250 000 Kč včetně DPH.

Seznam významných služeb uvede dodavatel v četném prohlášení, které je přílohou č. 3 této výzvy. Doba se považuje za splněnou, pokud byla služba uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena.

2. osvědčením o odborné kvalifikaci osoby hlavního inženýra projektu – minimální požadovaná kvalifikace:
  - osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby;
  - minimálně 5 let praxe v oboru (před zahájením tohoto výběrového řízení) při vedení realizace projektových prací; splnění bude prokázáno předložením podepsaného profesního životopisu, ze kterého bude vyplývat délka požadované praxe a požadované zkušenosti;

Účastník uvede vztah hlavního inženýra projektu k dodavateli, tj. uvede, zda se jedná o zaměstnance nebo osobu v obdobném postavení (uvest v jakém) nebo zda kvalifikaci prokazuje prostřednictvím jiné osoby (nutno pak doložit písemný závazek poddodavatele, že bude v rámci veřejné zakázky vykonávat činnost hlavního inženýra projektu);

### 7) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální se započtením veškerých nákladů (mj. také průzkumy a zaměření, správní poplatky, fotodokumentace, reprografické práce, dokumentace předkládaná účastníkům územního a stavebního řízení, dopravné apod.), rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace).

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková nabídková cena za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a celková nabídková cena za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost včetně DPH.
2. Nabídková cena za provádění autorského dozoru v Kč/hod. bez DPH, vyčíslení DPH a nabídková cena za provádění autorského dozoru v Kč/hod. včetně DPH.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato výzva včetně příloh.

**Při zpracování cenové nabídky je nutno dodržet výši stanovené maximální nabídkové ceny ve výši 2 420 000,00 Kč včetně DPH.**

**Nabídková cena, pokud je uvedena na více místech nabídky včetně ceny zadávané na profil zadavatele, musí být vždy shodná a to včetně haléřových položek.**

## **8) Podání nabídek**

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **12. 07. 2023 do 09.00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků výběrového řízení.

## **9) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby**

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele se uskuteční dne **28. 06. 2023 od 14:00 hodin**. Sraz účastníků je u hlavního vstupu do areálu ve směru od Svatošských skal.

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky výběrového řízení je Jaroslav Štěpán,  
e-mail: [jaroslav.stepan@kr-karlovarsky.cz](mailto:jaroslav.stepan@kr-karlovarsky.cz)

## **10) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

- Obsah nabídky
- Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů, příloha č. 2 této výzvy
- Prokázání kvalifikace – Čestné prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů, příloha č. 3 této výzvy, kopie dokladů vztahující se k prokázání kvalifikace
- Návrh smlouvy o dílo a smlouvy o poskytování služeb autorského dozoru projektanta, příloha č. 4 této výzvy
- Cenová nabídka (příloha č. 5 této výzvy)
- Harmonogram plnění v členění po týdnech (příloha č. 6 této výzvy)
- Případně další přílohy a doplnění nabídky



## **11) Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace**

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez jejich předchozí žádosti, a to prostřednictvím profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně **2 pracovní dny** před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost je nutno doručit v elektronické podobě nejpozději ve lhůtě **2 pracovních dnů** před uplynutím lhůty, která je stanovena v předchozím odstavci.

Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek výběrového řízení, bude dále postupovat podle § 99 ZZVZ.

## **12) Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací**

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zadavatel podporuje účast malých a středních podniků snížením administrativní náročnosti možností prokázat v nabídce splnění větší části kvalifikace čestným prohlášením, které je zadavatelem připraveno jako součást zadávací dokumentace.

Vzhledem k charakteru plnění, krátké době realizace této veřejné zakázky a její nízké předpokládané hodnotě nepřinese požadavek na odpovědné zadávání patřičnou přidanou hodnotou, z tohoto důvodu zadavatel nestanovuje podmínky pro odpovědné zadávání.

## **13) Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nepřipouštět variantní řešení
- vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o zrušení výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník.

Tato výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na:

<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00006615>

## **14) Identifikační údaje zadavatele**

Název: Karlovarský kraj  
Sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary  
IČO: 70891168  
Zastoupený: Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem Karlovarského kraje  
Profil zadavatele: [https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile\\_display\\_2.html](https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html)

Karlovy Vary, 21.06.2023

**Ing. Tomáš Brtek**  
vedoucí odboru investic

### Přílohy:

- 1) Studie revitalizace areálu Svatošské údolí
- 2) Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
- 3) Čestné prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů
- 4) Návrh smlouvy o dílo a smlouvy o poskytování služeb autorského dozoru projektanta
- 5) Cenová nabídka
- 6) Harmonogram
- 7) Orientační zakres inženýrských sítí z roku 1980