



Identifikační údaje zadavatele:

Centrální zadavatel: Karlovarský kraj
se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
Zastoupený: Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem Karlovarského kraje
Profil zadavatele: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html
Kontaktní osoba: Monika Drobilová, e-mail: monika.drobilova@kr-karlovarsky.cz
Č.j.: KK/162/IN/23

Pozvánka k účasti na předběžné tržní konzultaci - Provedení stavebnětechnického průzkumu a aktualizace projektové dokumentace, Revitalizace Rašelinového pavilonu

Vážení,

dovolujeme si Vás pozvat k účasti na předběžné tržní konzultaci (dále též jen „PTK“) konané v rámci přípravy následného (opakovaného) zadávacího řízení veřejné zakázky **Provedení stavebnětechnického průzkumu a aktualizace projektové dokumentace, Revitalizace Rašelinového pavilonu**.

Zadavatel zadal veřejnou zakázku *Provedení stavebnětechnického průzkumu a aktualizace projektové dokumentace, Revitalizace Rašelinového pavilonu* formou nadlimitního otevřeného řízení. V rámci zadávacího řízení neobdržel žádnou nabídku.

Před vypsáním nového zadávacího řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku se proto zadavatel rozhodl, s ohledem na charakter předmětu veřejné zakázky, využít možnosti vést předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Cílem je zjistit důvody neúčasti potenciálních dodavatelů. Na základě čehož je možné zvážit, zda zadávací podmínky jsou stanoveny vhodně a v opakovaném zadávacím řízení je podle toho upravit. Zároveň je cílem i oslovení potenciálních dodavatelů.

V přílohách této PTK přikládáme relevantní část zadávací dokumentace vypsání zadávacího řízení v rozsahu: výzva k předložení nabídky, závazný vzor smlouvy o dílo, BIM protokol a podklady k BIM. Kompletní zadávací dokumentaci včetně projektové dokumentace naleznete na profilu zadavatele E-ZAK pod odkazem: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00005904>.

Dovolujeme si požádat o její prostudování a zodpovězení následujících dotazů:

- 1) Našli jste důvody, pro které byste se do zadávacího řízení nepřihlásili nebo důvody, které vidíte jako problematické?
- 2) V případě, že takové důvody jsou, prosím, navrhněte konkrétní způsob řešení, případně jejich úpravu.
- 3) Předpokládáme, že hlavní důvody se budou dotýkat oblasti termínu plnění, předpokládané hodnoty nebo smluvních ujednání, ale máte výhrady i k nastavené kvalifikaci (čl. 8 výzvy) – zejména tedy ke kvalifikaci technické (čl. 8 odst. 8.3 výzvy)? Jestliže ano, prosím, rozveďte a uveďte návrh úpravy.

- 4) Máte výhrady k nastaveným hodnotícím kritériím, kterými jsou *Celková nabídková cena v Kč bez DPH (váha kritéria – 80 %)* a *Zkušenost hlavního inženýra projektu (váha kritéria – 20 %)*? Jestliže ano, prosím, rozveďte a uveďte návrh úpravy.
Upozorňujeme, že jako veřejný zadavatel se musíme řídit ZZVZ. S ohledem na § 114 odst. 3 písm. b) ZZVZ v případě veřejné zakázky na služby uvedené v oddílu 71 hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému zadavatel nesmí stanovit ekonomickou výhodnost pouze na základě nejnižší nabídkové ceny.
- 5) Pokud by zadavatel neměl požadavek na zpracování aktualizované projektové dokumentace metodou BIM a zaměření stávajícího stavu metodou laserového skenování pro potřeby projektové přípravy, měli byste zájem podat nabídku do zadávacího řízení? V případě, že ano jakou v tomto případě předpokládáte hodnotu zakázky? Za jak dlouhou dobu byste tuto zakázku realizovali?
- 6) Dostala se k Vám informace o probíhajícím řízení? Sledujete zveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek?

Zadavatel vyzývá dodavatele, kteří mají o účast na předběžné tržní konzultaci zájem, aby zaslali své vyjádření k nastíněným otázkám v termínu do **25.01.2023 do 10:00 hodin**, a to prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, a to formou zprávy zadavateli případně zaslat e-mailem na adresu: monika.drobilova@kr-karlovarsky.cz nebo datovou zprávou do datové schránky: siqbxt2.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si v případě potřeby od účastníků PTK další podklady či vyjasnění zaslanych odpovědí. Zadavatel si dále vyhrazuje právo v případě uskutečnění dalšího kola PTK oslovit pouze ty dodavatele, kteří v rámci odpovědi na PTK poskytli relevantní informace k výše uvedené problematice PTK. V případě potřeby může zadavatel v rámci dalšího kola PTK svolat osobní jednání s účastníky PTK, které by se uskutečnilo v sídle Karlovarského kraje na adrese Závodní 353/88, Karlovy Vary, případně online jednání, které by proběhlo předem včas oznámeným způsobem.

Další podmínky PTK:

Předběžných tržních konzultací se mohou zúčastnit všichni dodavatelé, kterých se týká problematika této PTK. Předběžné tržní konzultace budou vedeny tak, aby nedošlo k narušení hospodářské soutěže ani zásad zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 ZZVZ.

Získané informace budou použity výhradně pro účely zpracování dotčené části zadávacích podmínek. Tato PTK je uveřejněna na profilu zadavatele na adrese: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00006020>

Veškerá komunikace (jak písemná, tak ústní) v rámci PTK bude probíhat v českém jazyce.

Dodavatelé si sami hradí náklady spojené s jejich účastí na PTK, zadavateli nevzniká povinnost se na jejich úhradě nijak podílet.

Karlovy Vary, 05.01.2022

Ing. Tomáš Brtek
vedoucí odboru investic

Přílohy číslo:

1. Výzva k předložení nabídky
2. Závazný návrh smlouvy o dílo
3. BIM protokol (příloha smlouvy)
4. Podklady BIM