

**Název zadavatele:** Karlovarský kraj  
**Sídlo:** Závodní 353/88  
360 06 Karlovy Vary  
**IČO:** 70891168  
**Č. j.:** KK/5993/IN/22  
**Zpracoval:** Jaroslav Štěpán

## Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

### **„Rekonstrukce vnitřních rozvodů – elektřiny, vody a odpadů včetně rekonstrukce WC a koupelen v administrativní budově objektu“**

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „P22V00000581“

#### Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení bylo provedení a obstarání veškerých prací nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: „Rekonstrukce administrativní části domova pro seniory „SPÁLENÍŠTĚ“ V Chebu, příspěvková organizace“.

V rámci plnění veřejné zakázky měly být provedeny mj. drobné dispoziční úpravy např. nové zřízení úklidových komor v 1.NP a 3.NP, vybudováno sanitární zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu ve 2.NP, kde dále měly být provedeny změny především v zázemí pro personál, vzniknout nové WC s předsíňkou, umyvadlem a sprchou.

V této souvislosti měly být v dotčených prostorách vybourány označené příčky, odstraněny všechny podlahové krytiny včetně podkladových vrstev (lepidel, tmelů apod.). Osekány všechny obklady, dlažby a dřevěné obložení stěn. Demontovat se měly stávající rozvody.

Po dokončení stavebních prací a natažení nových rozvodů měly být nainstalovány nové sanitární předměty, nalepeny obklady a dlažby a osazeny nové dveřní rámy včetně nových dveří. Stropy měly být vytvořeny SDK podhledem a provedena výmalba všech dotčených prostor.

#### V rámci předmětu plnění mělo být zajištěno zejména:

- provedení dispozičních úprav
- výměny rozvodů vody, kanalizace, ÚT, VZT a elektroinstalace,
- opravy sociálních zařízení,
- opravy omítek,
- montáž obkladů a položení dlažby,
- montáž SDK podhledů,
- osazení nových vnitřních dveří,
- výmalba prostor,
- dokončovací a kompletační práce

Zvolený druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Označení účastníků zadávacího řízení:

pořadové č. nabídky	název společnosti	sídlo	IČO
1.	STABIA s.r.o.	Sládkova 159/1 350 02 Cheb	29111021
2.	D-PRODUKT, s.r.o.	Slunečná 374 354 91 Lázně Kynžvart	25089161

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

Název:

Sídlo:

IČO:

Cena sjednaná ve smlouvě:

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

S ohledem ke skutečnosti, že po vyloučení účastníka č. 2 – společnosti D-PRODUKT s.r.o. měl zadavatel k posouzení pouze jednu nabídku, hodnotící komise neprovedla hodnocení podle kritéria uvedeného v zadávací dokumentaci a doporučila zadavateli zrušit zadávací řízení.

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

D-PRODUKT, s.r.o., Slunečná 374, 354 91 Lázně Kynžvart; IČO: 29111021

Odůvodnění vyloučení účastníka:

Účastník byl vyloučen ze zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 48 odst. 3) ZZVZ z důvodu neprokázání složení požadované jistoty ve výši 245.000 Kč.

Odůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

---

Odůvodnění použití jednacích řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

---

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

---

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

---

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

---

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

---

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obrátu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

---

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Zadavatel rozhodl o zrušení zadávacího řízení z důvodu dle § 127 odst. 2 písm. h) ZZVZ, neboť po vyloučení účastníka D-PRODUKT, s.r.o., Slunečná 374, 354 91 Lázně Kynžvart; IČO: 25089161 zbyl v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku pouze jediný účastník.

Karlovy Vary 30.11.2022