

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Číslo smlouvy objednatele: **134/ODO/2022**

Číslo smlouvy zhotovitele: 202210003

Tato smlouva o dílo byla uzavřena na základě zadávacího řízení evidenční č. 135/MR/SÚ/2022

## Název akce: Bezpečnostní opatření na silnici II/230

### 1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem v Sokolově, Chebská 282, PSČ 356 01

kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 01

zastoupená ředitelem organizace Ing. Jířím Šlachtou

IČO: 70947023

DIČ: CZ70947023

Zřizovací listina ze dne 13. 12. 2001

Výpis obchodního rejstříku vedený u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Oprávněn jednat ve věcech technických: [REDACTED]

Odpovědný pracovník: [REDACTED]

*na straně jedné jako objednatel / dále jen „objednatel“/*

a

### 2. MIDOS CHEB – Ing. Milan Dolejš

se sídlem: v Chebu, Antala Staška 43/47, 350 02

kontaktní adresa: Antala Staška 43/47, 350 02 Cheb

zastoupená: Ing. Milanem Dolejšem

IČO: 483 39 466

DIČ: CZ6406280892

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Oprávněná osoba ve věcech technických: [REDACTED]

Hlavní stavbyvedoucí: [REDACTED]

Registrován u MěÚ Cheb č.j.: MUCH 58327/2013

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

## I. Vymezení smluvních stran

- 1.1. Objednatel je příspěvkovou organizací Karlovarského kraje, jejímž účelem a předmětem činnosti je zejména výkon zřizovací listinou vymezených vlastnických práv zřizovatele k pozemním komunikacím včetně jejich součástí a příslušenství, zejména pak silnic II. a III. třídy ve vlastnictví zřizovatele, včetně majetku získaného vlastní činností a dále správa a údržba pozemních komunikací, jejich součástí a příslušenství a ostatních dopravních ploch, v rámci své územní působnosti.
- 1.2. Zhotovitel je podnikatelem v oboru stavebnictví a současně držitelem živnostenského oprávnění „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, přičemž disponuje řádným vybavením, zkušenostmi a schopnostmi, aby řádně a včas provedl Dílo dle této smlouvy.

## II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na své náklady a nebezpečí provést pro objednatele Dílo dále specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené Dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.
- 2.2. Předmětem Díla je zřízení ocelových svodidel na silnici II. třídy č. 230 km 107,15 – 108,19 v katastrálním území Louka u Mariánských Lázní. V rámci BESIP bude doplněno na 8 ks nátokových a odtokových objektů silničních propustků jednostranné ocelové svodidlo se zádržností N2:

<i>poř. č. pol.</i>	<i>název položky</i>	<i>jednotka</i>	<i>počet jednotek</i>
1.	Svodidlo ocelové jednostranné; zádržnost N2	bm	32,00
2.	Krátký náběh dl. 4,0 bm vč. přechodového kusu (N2)	ks	16,00
3.	Odrážka s fólií do ocelových svodidel	ks	16,00

Součástí předmětu plnění Díla je zajištění dopravního opatření a vytýčení inženýrských sítí.

## III. Specifikace díla

- 3.1. Dokumenty konkretizující předmět Díla v době uzavírání této smlouvy (specifikace Díla), které současně tvoří nedílnou součást této smlouvy a jsou pro zhotovitele závazné.
  - Zadávací řízení evidenční č. 135/MR/SÚ/2022.
  - Cenová nabídka zhotovitele (včetně položkové kalkulace).
- 3.2. Součástí předmětu Díla je dále provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k realizaci Díla, a to zejména:
  - zajištění zařízení staveniště a dopravního opatření, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho likvidace,
  - provedení závěrečného úklidu místa provedení Díla dle této smlouvy,
  - zajištění uložení odpadů a doložení dokladů o této likvidaci v souladu s platným zákonem o odpadech (vyskytne-li se takový odpad), včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.
- 3.3. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla.

## IV. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo jako celek v rozsahu předmětu plnění dle požadavku objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy, a to v následujících termínech:

zahájení prací:	předpoklad 10/2022
dokončení Díla:	30. 11. 2022
předání dokončeného Díla:	02. 12. 2022

- 4.2. Dokončením Díla se rozumí ukončení všech prací a činností prováděných dle této smlouvy zhotovitelem a protokolární předání díla, včetně vyklizení staveniště, a splnění všech dalších povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou, včetně předání příslušných dokumentů k provedenímu Dílu a potvrzení těchto skutečností objednatelem v předávacím protokolu.
- 4.3. Obě strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem (v cenách bez DPH) nepřekročí 10 % (slovy: deset procent) ze sjednané ceny za provedení Díla (bez DPH) nebudou mít vliv na termín ukončení Díla a Dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.
- 4.4. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí Díla dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele Dílo či kteroukoli část převzít.
- 4.5. Zdrží-li se provádění Díla v důsledku důvodů daných výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění Díla či jeho částí, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho částí takto prodlouženo.

## V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Cena za zhotovení díla dle této smlouvy činí na základě cenové nabídky:

Cena bez DPH	626.880,00 Kč
DPH 21%	131.644,80 Kč
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>758.524,80 Kč</b>

(dále jen „Cena za provedení díla“).

- 5.2. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení Díla poskytovány jakákoli plnění před zahájením provádění Díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že zhotovitel v průběhu provádění Díla bude fakturovat skutečně provedené práce vždy za kalendářní měsíc nebo po provedení Díla, a to do max. výše 90% z ceny Díla. Zbýlých 10 % objednatel uvolní po řádném předání Díla.
- 5.3. Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury bude písemný, odsouhlasený a objednatelem podepsaný zjišťovací protokol provedení prací a dodávek ke dni vystavení té které faktury.
- 5.4. Zhotovitel je povinen účtovat objednateli DPH dle daňových předpisů platných v době realizace stavby. Cena za provedení Díla (bez DPH) je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady související s provedením Díla dle této Smlouvy - tzn. veškeré činnosti a dodávky, řízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, rizika, zisk a finanční vlivy (např. inflace) včetně prací dle čl. III, odst. 3. 3. smlouvy. Zhotovitel nemůže účtovat za prováděné práce na plnění této smlouvy žádné vícenáklady, a to ani v případě nárůstu cen. Toto riziko nese zhotovitel. Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel. Pokud by cokoli opomněl nebo v této příloze uvedl cenu nižší, vzniká zhotoviteli nárok pouze na cenu, kterou uvedl v příloze. Zhotovitel nese plné riziko správnosti a úplnosti přílohy a plné riziko, že v těchto uvedených cenách lze dílo realizovat.
- 5.5. Dohodnutá Cena za provedení díla (bez DPH) může být měněna pouze na základě souhlasu obou smluvních stran porovnáním více a méně prací, formou písemného dodatku k této smlouvě, který musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlasen objednavatelem (včetně ocenění). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení Díla.
- 5.6. V případě, že se smluvní strany dohodnou na zmenšení či zvětšení rozsahu plnění Díla a nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů /dále jen insolvenční zákon, nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele):
- před řádným předáním Díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení Díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla (viz. čl. V. odst. 5.1. této smlouvy) a částkou do okamžiku rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele, nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele), objednatel uhradí částku ceny za provedení Díla;
  - po řádném předání díla zhotovitelem objednateli (viz. čl. VIII. této smlouvy), avšak před uplynutím záruční doby dle čl. IX. této smlouvy, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení Díla ve výši 5 % (slovy: pět procent), tj. Cena za provedení Díla se v důsledku uplatnění slevy snižuje o 5 % (slovy: pět procent).

- 5.8. Cena za provedení Díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti Ceny za provedení Díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající Ceně za provedení Díla či její splátce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.9. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnou legislativou - zákonem o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a platnými právními předpisy o účetnictví. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval výše uvedené podmínky této smlouvy.
- 5.10. Úhrada Ceny za provedení Díla, at' již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad Díla.
- 5.11. Obě smluvní strany se současně dohodly na tom, že v případě, kdy zhotovitel (plátce daně z přidané hodnoty a současně poskytovatel zdanitelného plnění s daňovou povinností podle zákona o DPH) se v průběhu platnosti smluvního ujednání stane tzv. nespolehlivým plátcem, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitelem písemně vyrozuměn. Současně si smluvní strany ujednaly, že pokud nastane tato situace a zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem, nebude platba objednatelem zhotoviteli zahrnovat DPH. Úhrada ceny bez daně bude v takovém případě považována za splnění finančních závazků objednatele vůči zhotoviteli. Zajištěná daň bude uhrazena objednatelem místně příslušnému správci daně.

## VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoliv ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

## VII. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, platné TP,TKP,ČSN a ČSN EN vztahující se k předmětu plnění díla a dále rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak zákon č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, prováděcí vyhlášku č.104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, dále pak zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, po dobu provádění stavebních prací apod.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s platným stavebním zákonem.
- 7.3. Zhotovitel je dále povinen pro řádné provedení Díla zabezpečit odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který je uveden v úvodních ustanoveních této smlouvy o dílo a který má k výkonu této činnosti oprávnění dle zvláštního právního předpisu.
- 7.4. Zhotovitel je v průběhu realizace a dokončování předmětu Díla na staveništi výhradně odpovědný za:
- zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod,
  - zajištění činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rámci provádění předmětu díla v případě, že takováto povinnost při provádění díla vyplývá ze zákona č. 183/2006 Sb.,

- vytvoření vhodných podmínek pro provádění kontrolních prohlídek stavby a pro výkon technického, příp. autorského, dozoru stavby,
  - zajištění vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou,
  - zajištění veškerého osvětlení (včetně zajištění provizorních přeložek a náhradního provozu veřejného osvětlení) a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem (nebo podzhotovitelem) na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla,
  - za škodu způsobenou všemi účastníky výstavby na zhotovovaném Díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí Díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, a je povinen hradit takto vzniklou škodu. Zejména se tato odpovědnost zhotovitele za škodu vztahuje na případy jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí),
  - za osazení dopravního značení,
  - přítomnost kopie ověřené dokumentace stavby na staveništi.
- 7.6. Zhotovitel je povinen před započatím provádění Díla sjednat a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu třetích osob za škody na majetku, újmy na zdraví a smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery, dodavateli a dále pojištění Díla a škodu na majetku, vč. nezabudovaného materiálu naproti krádeži, přírodním živlům a případným jiným rizikům ohrožující dílo. Zhotovitel je povinen takovou pojistnou smlouvu předložit objednateli do pěti pracovních dnů od písemného vyžádání objednatel.
- 7.7. Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, vytyčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky.
- 7.8. Zhotovitel je povinen provádět Dílo tak, aby jeho provádění nemělo nepříznivý dopad na životní prostředí.
- 7.9. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatel. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. subdodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 7.10. Objednatel může pověřit kontrolou a sledováním kvality příslušnou osobu, ta bude uvedena v zápisu o předání staveniště.

## **VIII. Předání a převzetí díla**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat Dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. IV., odst. 4. 1. této smlouvy. O provedené přejímce bude pořízen zápis, podepsaný oběma stranami.
- 8.2. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště včetně místa pro provádění Díla nejpozději do termínu dle čl. IV., odst. 4.1. této smlouvy. O předání staveniště objednatel zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 8.3. Nejpozději na poslední den provedení Díla, resp. jeho části, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatel, a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň pět pracovních dnů předem. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí patnáctého dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.4. Za řádně a včas provedené a dokončené Dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené ve sjednaném rozsahu a parametrech a termínu, které je současně bez vad a nedodělků.
- 8.5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti nabídce.
- 8.6. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky Díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků Díla nejpozději do tří dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle článku XI. této smlouvy.

## IX. Záruka za jakost

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost Díla ode dne řádného protokolárního převzetí Díla objednatelem, a to v délce **60 měsíců ode dne řádného protokolárního převzetí Díla objednatelem od zhotovitele.**
- 9.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady Díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada Díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad Díla, a to včetně termínu pro odstranění vad Díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dní od okamžiku oznámení vady Díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady Díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění Díla. V případě neshod zhotovitele a objednatele o charakteru závady se smluvní strany zavazují pokusit se o smírné řešení. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady Díla či jeho části provedeno bezúplatně. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako neoprávněná, bude odstranění vady Díla či jeho části provedeno za úplatu.
- 9.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky Díla či jeho části ve lhůtě dle článku IX., odst. 9. 3. této smlouvy a nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle článku IX., odst. 9. 3. této smlouvy a nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků Díla, že vadu či nedodělky neodstraní a nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli a nebo požadovat slevu z ceny za provedení Díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 9.5. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části Díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 9.6. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

## X. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že pro případ porušení ustanovení čl. IV. odst. 4.1 této smlouvy, čl. VII. odst. 7.8 této smlouvy, čl. VIII. odst. 8.6 této smlouvy nebo čl. IX. odst. 9.3 této smlouvy ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % (slovy: pět desetin procenta) z Ceny za provedení Díla, bez DPH, a to za každý započatý den prodlení s plněním sjednané povinnosti či závazku zhotovitele.
- 10.2. Pro případ nedodržení termínu dokončení Díla dle čl. IV. odst. 4.1 ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn, vedle smluvní pokuty dle odst. 10.1 této smlouvy, uplatnit vůči zhotoviteli, byť za jeden započatý den prodlení, jednorázovou smluvní pokutu ve výši 4 % (slovy: čtyři procenta) z Ceny za provedení Díla, bez DPH.
- 10.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy zhotovitel poruší jakýkoliv povinnost, která mu vyplývá z této smlouvy (zejména dodržování příslušných předpisů a rozhodnutí orgánů státní správy, minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby, použití materiálů a provádění zkoušek předepsaných projektovou dokumentací, TP a TKP, dokládání předepsaných atestů, např. měření rovinatosti povrchu silnice, provedení vývrtů asfaltové vrstvy, atd., zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, odstranění vad a nedodělků na předání Díla, oznamovací povinnost o poddodavatelích, oznamovací povinnost o změně kvalifikace, dodržování bezpečnosti práce, zajištění dopravního značení a zábran na staveništi, zajištění přístupu objednatele ke stavebnímu deníku, účast stavbyvedoucího zhotovitele na kontrolním dnu stavby, zajištění úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i v jeho okolí, podmínky pojištění atd.) s výjimkou závazků uvedených v odst. 10.1 tohoto článku této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení povinnosti zvlášť.

- 10.4. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody příslušné smluvní strany.
- 10.5. Smluvní strany si pro případ prodloužení kterékoliv smluvní strany s plněním jakéhokoliv peněžitého závazku dle této smlouvy sjednávají smluvní úrok z prodloužení ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) denně z neuhrazené části peněžitého dluhu.

## **XI. Odstoupení od smlouvy**

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.
- 11.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním Díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění Díla dle čl. IV. této smlouvy, které bude delší než 14 kalendářních dnů;
  - b) jestliže zhotovitel po dobu delší než 7 kalendářních dní přerušil práce na provedení Díla a nejedná se o případ přerušování provádění Díla dle čl. IV. odst. 4.5. této smlouvy;
  - c) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. VII. odst. 7.7. této smlouvy;
  - d) jestliže bude zhotovitelem podán insolvenční návrh ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven insolvenční správce pro zhotovitele ve smyslu z. č. 182/2006 Sb., ve znění pozdějších právních předpisů, anebo bude zhotovitelem podán návrh na povolení reorganizace ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů;
  - e) vstup zhotovitele do likvidace;
  - f) uzavření smlouvy o prodeji či nájmu podniku či jeho části zhotovitelem, na základě které zhotovitel převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
  - g) prodloužení objednatele s úhradou faktur za Dílo dle o více než 90 dní.
- 11.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad Cenu za provedení Díla) vynaložených na dokončení Díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení Díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

## **XII. Oprávněné osoby**

- 12.1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy budou probíhat prostřednictvím oprávněných osob, uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran uvedení v záhlaví této smlouvy, popř. osoby, které se stanou jejich nástupci.
- 12.2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Počet oprávněných osob zhotovitele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby. Počet oprávněných osob u objednatele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby. Je-li oprávněnou osobou osoba právnická, může za ni jednat pouze jedna osoba fyzická.

## **XIII. Zvláštní ujednání**

- 13.1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.2. Každá smluvní strana má právo na rozumné prodloužení termínu plnění, jestliže není schopna splnit své závazky z důvodů nepředvídatelných okolností mimo její kontrolu, jejichž následkům se nemohla vyhnout, a které nemohly být překonány s vynaložením veškerého úsilí. Doba prodloužení termínu plnění bude

určena písemnou dohodou smluvních stran, a to formou dodatku k této smlouvě. V takovém případě pak neplnění původních termínů nezakládá nárok na uplatnění smluvní pokuty.

- 13.3. Při události dle předchozího ustanovení bude postižená strana okamžitě informovat písemně druhou stranu s udáním doby, po kterou tyto okolnosti budou pravděpodobně trvat a postižená strana přijme veškerá vhodná opatření k tomu, aby zabránila dalšímu nebo následnému zdržení. O vzájemném postupu se budou smluvní strany písemně informovat.

#### **XIV. Další ujednání**

- 14.1. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto Smlouvu včetně jejich případných změn v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených objednatelem (např. webové adrese profilu zadavatele objednatele). Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv berou smluvní strany na vědomí, že prostřednictvím registru smluv se povinně uveřejňuje soukromoprávní smlouva, jakož i smlouva o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, jejíž stranou je objednatel jakožto subjekt povinný dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. Souladu s tímto zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv podléhá také režim této Smlouvy.
- 14.2. Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů objednatele, které jsou uveřejněny na stránkách <https://www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju/>. Poskytnutí osobních údajů zhotovitele je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků objednatele, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

#### **XV. Závěrečná ustanovení**

- 15.1. Zhotovitel na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.
- 15.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 15.3. Smlouva je vyhotovena ve formě elektronického originálu s elektronickými podpisy oprávněných osob smluvních stran.
- 15.4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 15.5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 15.6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 15.7. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 15.8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
- 15.9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si započíst jakoukoliv pohledávku vzniknou na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou za zhotovitelem na pohledávku zhotovitele za objednatelem vzniklou na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou. Zhotovitel není oprávněn si započíst jakoukoliv pohledávku za objednatelem vůči pohledávce objednatele za zhotovitelem, která vznikla na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou.
- 15.10. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.



Přílohy uložené v písemné podobě u zadavatele:

- a) Zadávací řízení č. 135/MR/2022
- b) Zadávací dokumentace (včetně všech příloh)
- c) Nabídka zhotovitele (včetně položkové kalkulace)

-----  
*za objednatele*

**Ing. Jiří Šlachta**

ředitel Krajské správy a údržby silnic  
Karlovarského kraje, příspěvkové organizace

-----  
*za zhotovitele*

**Ing. Milan Dolejš**

majitel / OSVČ  
MIDOS CHEB – Ing. Milan Dolejš