

**Galerie 4 – galerie fotografie, příspěvková organizace Karlovarského kraje**

se sídlem: Kamenná 2, 350 02 Cheb

IČO: 00074268

DIČ: CZ 00074268

zastoupená: Mgr. Zbyňkem Illkem, ředitelem organizace

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

**SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Pozemní stavby ZÁPAD**

sídlo: Železničářská 1234/79, 312 00 Plzeň

IČO: 48035599

DIČ: CZ 48035599

bankovní spojení - číslo účtu: 169818406/0600 vedený u GE Money Bank a.s.

zastoupený: Ing. Petrem Šolcem, vedoucím odštěpného závodu

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

*(společně jako „smluvní strany“)*

se dohodli ve smyslu článku XXIII. odst. 23. 6. smlouvy o dílo na uzavření tohoto

**DODATKU Č. 4  
KE SMLOUVĚ O DÍLO NA REALIZACI STAVBY**

**„Art centrum Galerie 4, rekonstrukce špýcharu, Františkánské nám. 30/1, Cheb“**

(dále jen „smlouva“)

- A) Smluvní strany uzavřely dne 30. 5. 2014 smlouvu o dílo na realizaci stavby „**Art centrum Galerie 4, rekonstrukce špýcharu, Františkánské nám. 30/1, Cheb**“ pod ev. č. zhotovitele S15-124-0010. Ke smlouvě uzavírají smluvní strany dodatek č. 4 z důvodů přípravy podkladů pro posouzení a vyhodnocení návrhu změny technického řešení, ke kterému došlo z důvodu dlouhého časového úseku mezi zpracováním projektové dokumentace a realizací stavby a následně z důvodů dodržení technologických postupů prováděných prací. Dodatek č. 4 je uzavírán na základě zadání veřejné zakázky dle § 21 odst. 1 písmena d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů formou jednacího řízení bez uveřejnění (dále jen „JŘBU“) na dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jsou nezbytné pro provedení a dokončení původních stavebních prací, ve specifikaci změnových listů č.19;52;53;55;59;60;61;64;65;66;67;68;69;70;71;72;73;74 (příloha č. 1).

Podkladem pro změnu ceny za provedení díla jsou změnové listy č. 19;52;53;55;59;60;61;64;65;66;67;68;69;70;71;72;73;74, ze kterých vyplývá:

ZL č.	popis ZL.	vícepráce	méněpráce	hodnota ZL
		JŘBU		final
ZL č.19	změny VZT	230 504,50	-234 554,10	<b>-4 049,60</b>
ZL č.52	vybavení RACKU	53 801,25	-18 753,53	<b>35 047,72</b>
ZL č.53	EZS prvky	243 589,88	-61 692,44	<b>181 897,44</b>
ZL č.55	odečet opravy hrázděné příčky	0,00	-66 984,00	<b>-66 984,00</b>
ZL č.59	barva fasády	17 451,84	0,00	<b>17 451,84</b>
ZL č.60	interiérové vybavení	840 659,11	-894 045,60	<b>-53 386,49</b>
ZL č.61	podlahové vytápění	6 530,42	0,00	<b>6 530,42</b>
ZL č.64	odečet kamenných parapetů	0,00	-12 542,83	<b>-12 542,83</b>
ZL č.65	pož. zpráva + DZP	29 360,00	0,00	<b>29 360,00</b>
ZL č.66	generální klíč	38 520,12	0,00	<b>38 520,12</b>
ZL č.67	ostatní odečty	0,00	-14 788,75	<b>-14 788,75</b>
ZL č.68	změna prosklené stěny č.32	4 639,00	0,00	<b>4 639,00</b>
ZL č.69	VZT servopohon	7 177,00	0,00	<b>7 177,00</b>
ZL č.70	doplnění sedátka WC invalidé	3 565,00	0,00	<b>3 565,00</b>
ZL č.71	čisticí zona vstup zaměstnanci	4 646,34	0,00	<b>4 646,34</b>
ZL č.72	odečet místnosti č.154	7 598,28	-11 365,32	<b>-3 767,04</b>
ZL č.73	odečet protipožárních dveří 1.NP	0,00	-23 237,78	<b>-23 237,78</b>
ZL č.74	SDK dvířka	4 035,00	0,00	<b>4 035,00</b>
vícepráce celkem		1 492 077,74		
méněpráce celkem			-1 337 964,35	
<b>hodnota odsouhlasených změnových listů bez DPH</b>				<b>154 113,39</b>
DPH 21%				32 363,81
<b>hodnota odsouhlasených změnových listů vč. DPH</b>				<b>186 477,20</b>

Celkem cena schválených prací JŘBU za nově požadované práce je **1.492.007,74,- Kč bez DPH**.  
 Odpočty za neprovedené práce vyvolané změnami při realizaci stavby jsou celkem v hodnotě  
**- 1.337.964,35,- Kč bez DPH**.

- B) Smluvní strany se dohodly na změně článku VI. Cena a způsob její úhrady. Nový článek VI. **Cena a způsob její úhrady odst. 6.1 se mění a zní takto:**

## VI. Cena za provedení díla a způsob její úhrady

6.1. Smluvní strany se dohodly na ceně maximální, za provedení díla ve výši:

Cena bez DPH 18.772.382,36,-Kč  
DPH 21% 3.942.200,30,-Kč

-----  
Cena vč. DPH 22.714.582,66,-Kč  
(dále jen „cena za provedení díla“)

- C) Tento dodatek č.4 nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- D) Dodatek č.4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dva stejnopisy a objednatel dva stejnopisy. Každý stejnopis tohoto dodatku má právní sílu originálu.
- E) Uzavření dodatku č.4 bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením č. 1261/11/15. ze dne 23.11.2015...
- F) Nedílnou součástí dodatku je příloha:  
**Příloha č. 1 :** Změnové listy č. 19;52;53;55;59;60;61;64;65;66;67;68;69;70;71;72;73;74

V Chebu dne: 23.11.2015



Příloha č. 1: Změnové listy č. 19;52;53;55;59;60;61;64;65;66;67;68;69;70;71;72;73;74