

Zadavatel zakázky:

# Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, příspěvková organizace

Perninská 975, 362 21 Nejdek, IČ: 69979821



## VÝZVA K PODANÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

na zakázku malého rozsahu na stavební práce zadávanou mimo režim zákona o veřejných zakázkách. Veškeré uvedené paragrafy citovaného zákona jsou pouze metodickými odkazy.

### „Úprava a rozšíření parkovací plochy“

## 1. OBSAH

|     |                                                                   |    |
|-----|-------------------------------------------------------------------|----|
| 1.  | OBSAH .....                                                       | 2  |
| 2.  | PREAMBULE .....                                                   | 3  |
| 3.  | ZADAVATEL .....                                                   | 3  |
| 4.  | KOMUNIKACE MEZI DODAVATELEM A ZADAVATELEM.....                    | 4  |
| 5.  | ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....                                        | 4  |
| 6.  | VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....                           | 4  |
| 7.  | MÍSTO, TERMÍN, PROHLÍDKA PLNĚNÍ ZAKÁZKY.....                      | 6  |
| 8.  | MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....                                     | 7  |
| 9.  | OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....                                           | 7  |
| 10. | ZADÁVACÍ LHŮTA.....                                               | 7  |
| 11. | VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA ČI DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....           | 7  |
| 12. | KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK.....                               | 8  |
| 13. | POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....   | 8  |
| 14. | POŽADAVKY ZADAVATELE NA ZPŮSOBILOST A KVALIFIKACI DODAVATELE..... | 8  |
| 15. | TECHNICKÉ PODMÍNKY .....                                          | 12 |
| 16. | OBCHODNÍ PODMÍNKY .....                                           | 12 |
| 17. | OSTATNÍ PRÁVA, POŽADAVKY, PODMÍNKY A VYSVĚTLIVKY ZADAVATELE ..... | 12 |
| 18. | PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....                                | 13 |

## 2. PREAMBULE

Tato zadávací dokumentace je zpracována v souladu a dle obecných zásad stanovených v analogicky § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

Na tuto zakázku se níže uvedená ustanovení ZZVZ užijí pouze přiměřeně a pouze v tom rozsahu, v jakém je na něj přímo odkazováno. Tam, kde se dále odkazuje na zákon, je tím myšlen zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“, „zákon“).

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit zástupci zadavatele (AB – AKCIMA, s. r. o.) v písemné podobě (postačí emailem na [info@ab-akcima.cz](mailto:info@ab-akcima.cz)). Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní na profilu zadavatele a odešle (včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele) nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci a v přílohách zadávací dokumentace bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti na zadávacím řízení.

Je-li v technických specifikacích či zadávací dokumentaci uveden přímý či nepřímý odkaz na určitého dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky, konkrétní výrobek, materiál, technologie, příp. odkaz na obchodní firmu, má se v souladu analogicky § 89 odst. 6 ZZVZ, za to že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn nabídnout jiné rovnocenné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Poddodavatelé, pomocí kterých zájemce o zakázku bude prokazovat kvalifikační předpoklady, se řídí v souladu s analogicky §83 ZZVZ. Zadavatel uvádí, že bude kontrolovat povinnost uvedenou v analogicky §83 odst. 2 ZZVZ o podílení poddávatele na realizaci zakázky v objemu odpovídajícím dokládané kvalifikaci a porušení této povinnosti bude mít za následek uplatnění sankcí ze strany zadavatele.

## 3. ZADAVATEL

### 3.1. Identifikace zadavatele

|                    |                                                                                                                             |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zadavatel:         | Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, příspěvková organizace                                                    |
| sídlo:             | Perninská 975, 362 21 Nejdeč                                                                                                |
| zastoupený:        | Olgou Pištějovou, DiS., ředitelkou                                                                                          |
| IČ:                | 69979821                                                                                                                    |
| Profil zadavatele: | <a href="https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_98.html">https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_98.html</a> |

jako veřejný zadavatel podle analogicky § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

### 3.2. Identifikace smluvního zástupce zadavatele

Zadavatel se v rámci tohoto zadávacího řízení v souladu s analogicky § 43 ZZVZ nechal zastoupit společností:

|                  |                                      |
|------------------|--------------------------------------|
| Název:           | AB – AKCIMA, s. r. o.                |
| Sídlo:           | Klimentov 188, 353 01 Velká Hleďsebe |
| Zastoupený       | Ing. Pavlem Zteiskarem, jednatelem   |
| IČ:              | 25247484                             |
| DIČ:             | CZ25247484                           |
| Kontaktní osoba: | Ing. Pavel Zteiskar                  |
| Tel.:            | +420 777 203 966                     |

e-mail: info@ab-akcima.cz

Smluvní zástupce zadavatele je zmocněn k provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením v rozsahu dle analogicky § 43 zákona.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 4 ZZVZ uvádíme, že tato Zadávací dokumentace vč. příloh byla zpracována tímto zástupcem zadavatele vyjma technického návrhu, jejíž zpracovatel je uveden v návrhu a který také zpracoval soupis výkaz výměr a soupis stavebních prací, dodávek a služeb.

Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavatelem (aniž by tím bylo dotčeno oprávnění statutárního orgánu zadavatele) a je v souladu s ustanovením analogicky §43 ZZVZ pověřen výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení. Zástupce zadavatele je pověřen také k přijímání písemných žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace, jakož i případných námitek dodavatelů či účastníků dle ustanovení analogicky §241 ZZVZ. Zástupce nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách. Tímto zastoupením není dotčena odpovědnost zadavatele za dodržení pravidel stanovených tímto zákonem v souladu s analogicky § 43 ZZVZ.

### **3.3. Kontaktní osoby a komunikace**

Kontaktní osoba zástupce zadavatele:

Kontaktní osoba: Ing. Pavel Zteiskar  
Tel.: +420 777 203 966  
e-mail: info@ab-akcima.cz

## **4. KOMUNIKACE MEZI DODAVATELEM A ZADAVATELEM**

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání. Zadavatel stanoví, že pro vyloučení pozdějších pochybností zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze a výhradně písemnou formou. Jakýkoliv další způsob je vyloučen.

## **5. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci (dále jen „ZD“) dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek, s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky.

Zadavatel dále upozorňuje účastníky na skutečnost, že ZD je souhrnem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem.

## **6. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem výběrového řízení je uzavření smlouvy o dílo mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž obsahem budou stavební práce specifikace uvedené v bodě 6.1. zadávací dokumentace a v soupisu dodávek – výkazu výměr, které tvoří její přílohy. Jedná se o zakázku malého rozsahu na stavební práce zadávanou mimo režim zákona o veřejných zakázkách.

### **6.1. Popis předmětu veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je oprava zpevněné plochy na pozemku 2406/3 k.ú. Nejdek. V rámci předmětu plnění bude provedeno zejména: výšková úprava a doplnění podkladních vrstev až po vrstvy živичné, osazení obrub a ostatní souvztažné práce vč. odvodnění či vodorovného dopravního značení.

Stavba se nachází na pozemku 2406/3 v k.ú. Nejdek. Podrobnější informace jsou uvedeny v dalších částech zadávacích podmínek, resp. v přílohách zadávací dokumentace - Technický návrh, Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a Závazný vzor smlouvy.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je dále:

- a) geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací, včetně vytyčení stávajících zemních sítí dodavatelem před zahájením prací;
- b) provedení stavebních a montážních prací, v souladu se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky;
- c) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění této veřejné zakázky, tj. zejména výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu veřejné zakázky;
- d) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo účastník zadávacího řízení;
- e) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
- f) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
- g) případné dopravní značení včetně jeho projednání;
- h) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění předmětu veřejné zakázky;
- i) zřízení, odstranění a ostražba staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky;
- j) zhotovení geometrických plánů pro vklady věcných břemen, vyřízení patřičných výkopových povolení, dopravně inženýrských opatření a rozhodnutí, vyřízení vyjádření všech dotčených orgánů/správce sítí;
- k) vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 3 písemných vyhotoveních v listinné podobě a v digitální formě na datovém nosiči;
- l) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání;
- m) zpracování geodetické zaměření skutečného provedení díla, přičemž geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., a to ve 3 písemných vyhotoveních a v digitální formě;
- n) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla (předmětu veřejné zakázky).
- o) pasportizace všech dotčených míst a prostor před zahájením prací pro případ řešení vzájemných sporů (foto + video).

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky jsou rovněž následující činnosti:

- a) zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá zadavateli na CD/DVD při předání díla;
- b) zajištění nezbytných opatření pro neporušení veškerých inženýrských sítí;
- c) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
- d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- e) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady poplatků a nájemného;
- f) koordinační činnost na stavbě;
- g) provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních;
- h) doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude dodavatel zajišťovat v průběhu realizace díla, nejpozději však k termínu předání a převzetí díla; doklady bude dodavatel archivovat, zajistí jejich kompletnost a předá je zadavateli při předání a převzetí díla; dodavatel dle potřeby doplní doklady pro kolaudační řízení;
- i) vypracování řádů pro bezvadné provozování díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD/DVD);

- j) součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny); celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany zadavatele);
- k) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zadavatele, dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, koordinátor nenahrazuje v žádném případě práci odpovědného pracovníka dodavatele stavby;
- l) plnit povinnosti, které mu ukládají právní předpisy upravující požadavky na BOZP (tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platné znění, zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, dále nařízení vlády (dále jen „NV“) č. 591/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb. a NV č. 101/2005 Sb.);
- m) zajistit koordinaci všech prací na stavbě s ohledem na bezpečnostní předpisy, požární předpisy apod. při provádění stavebních prací;

## **6.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích, kterou zadavatel stanovil na základě rozpočtu stavebních prací a dodávek a dle údajů a informací o zakázkách stejného, či obdobného předmětu plnění. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky je zahrnuta hodnota všech plnění, která mohou vyplývat ze smlouvy na veřejnou zakázku. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s ustanovením § 16 a § 22 ZZVZ. Předpokládaná hodnota zakázky činí 1 911 402,- Kč bez DPH. Do předpokládané hodnoty se nezahrnuje daň z přidané hodnoty.

## **6.3. Další podmínky realizace předmětu zakázky**

Případné nutné zábory pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vytýčení sítí apod. bude dodavatel zajišťovat na své vlastní náklady, přičemž náklady potřebné pro vyřízení a realizaci těchto činností a prací musí být zahrnuty v nabídkové ceně.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky. Dodavatel je odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky.

Při provádění díla, tj. v průběhu realizačních prací, je nutno postupovat tak, aby byl kontinuálně umožněn vjezd vozidlům záchranného integrovaného systému, zejména vozidlům hasičského záchranného sboru, vozidlům jednotek požární ochrany a zdravotnické záchranné služby.

# **7. MÍSTO, TERMÍN, PROHLÍDKA PLNĚNÍ ZAKÁZKY**

## **7.1. Místo plnění**

Místem plnění veřejné zakázky je katastrální území Nejdek zejména pozemky (parcely p.p.č. 2406/3). Zadavatel doporučuje prohlídku místa plnění všem účastníkům řízení

## **7.2. Termín plnění**

Předpokládaný termín zahájení předmětu plnění: září 2022. Plnění bude zahájeno po podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem a písemné výzvě zadavatele k převzetí staveniště.

Termín ukončení předmětu veřejné zakázky: nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání staveniště (limitní termín).

## **7.3. Prohlídka místa plnění**

Místo plnění a okolí je veřejně přístupné a identifikovatelné.

## 8. MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídku je možné doručit pouze písemnou formou v listinné podobě v uzavřené obálce označené **NEOTVÍRAT „Úprava a rozšíření parkovací plochy“** na adresu uvedenou v čl. 3.1 této zadávací dokumentace, a to buď osobně, nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence ve lhůtě **do 1. 9. 2022 do 14:00 hodin**.

## 9. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel provede otevírání nabídek, které podali účastníci zadávacího řízení. Zadavatel nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek bude zahájeno dne **1. 9. 2022 od 14:00 hodin**, a to na adrese uvedené v čl. 3.1 této zadávací dokumentace.

Otevírání obálek s nabídkami mají právo účastnit se účastníci zadávacího řízení a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Zadavatel zahájí otevírání obálek s nabídkami bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel při otevírání obálek kontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a zda byly doručeny v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.

Zadavatel přítomným osobám sdělí identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně 1 zástupce účastníka zadávacího řízení.

## 10. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel stanovil pro účely tohoto zadávacího řízení zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po níž účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta je stanovena přiměřeně s ohledem na druh zadávacího řízení, předmět veřejné zakázky a je stanovena v délce 90 kalendářních dní.

## 11. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA ČI DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### 11.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může dle analogicky § 98 ZZVZ zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast, předběžných nabídek nebo nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty uvedené shora v prvním odstavci tohoto článku zadávací dokumentace.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se podávají v českém jazyce kontaktní osobě zadavatele uvedené v čl. 3.3. této zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena v elektronické podobě na e-mailovou adresu dle čl. 3.3. této zadávací dokumentace.

### 11.2. Doplnění nebo změny zadávací dokumentace

Zadavatel může doplnit nebo změnit zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci před uplynutím lhůty pro podání žádosti o účast, předběžných nabídek nebo nabídek. Zadavatel uveřejní nebo oznámí dodavatelům doplnění či změny zadávací dokumentace stejným způsobem jako uveřejňuje tuto zadávací dokumentaci či vysvětlení k zadávací dokumentaci.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel v souladu se ZZVZ současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání žádostí o účast, předběžných nabídek nebo nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku stanovenou v zadávacím řízení.

## 12. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

### 12.1. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny za celý rozsah předmětu veřejné zakázky.

| KRITÉRIUM                      | VÁHA  |
|--------------------------------|-------|
| CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH | 100 % |

V rámci hodnotícího kritéria účastník zadávacího řízení předloží celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho účastníka zadávacího řízení, jehož nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám nabízeným ostatními účastníky zadávacího řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena bez DPH.

## 13. POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku je účastník povinen podat písemně v originále v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky.

Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace musí být společně s veškerými požadovanými doklady a přílohami svázaný do jednoho svazku. Tento svazek musí být na první straně označen názvem svazku, názvem zakázky, a identifikačními údaji účastníka. Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce a vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Každý svazek včetně veškerých příloh musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy, a to opatřením každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které vyloučí možnost jejich neoprávněného nahrazení.

Účastník sestaví svazky nabídky a dokladů k splnění kvalifikace v níže vymezeném pořadí.

„Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace“

- krycí list nabídky
- doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- podepsaný návrh smlouvy
- další dokumenty vyžadované zadavatelem v zadávací dokumentaci (např. plná moc)
- vyplněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- čestná prohlášení a návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou jednat za účastníka.

## 14. POŽADAVKY ZADAVATELE NA ZPŮSOBILOST A KVALIFIKACI DODAVATELE

### 14.1. Rozsah a vymezení kvalifikace

Splnění kvalifikace prokáže dodavatel, který splní požadavky vymezené zadavatelem ve smyslu ZZVZ, uvedené dále v této zadávací dokumentaci.

Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění této veřejné zakázky se rozumí dodavatel, který:

1. Splní dodavatel základní způsobilost podle § 74 ZZVZ (viz čl. 14.2. této zadávací dokumentace);
2. Splní dodavatel profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ (viz čl. 14.3. této zadávací dokumentace);
3. splní dodavatel technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ (viz čl. 14.5. této zadávací dokumentace).

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v této zadávací dokumentaci. Veškeré dokladované údaje týkající se dodavatele se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

#### **14.2. Základní způsobilost**

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písmene a) splňovat:

- a) tato právnická osoba;
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Zadavatel nemusí uplatnit důvod pro vyloučení účastníka zadávacího řízení, i když nesplnil podmínky základní způsobilosti, pokud

- a) by vyloučení účastníka znemožnilo zadání veřejné zakázky v tomto zadávacím řízení a
- b) naléhavý veřejný zájem, zejména veřejné zdraví nebo ochrana životního prostředí, vyžaduje plnění veřejné zakázky.

#### **14.3. Profesní způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je:

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – zadavatel požaduje předložení těchto dokladů o oprávnění k podnikání: provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

- b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována – zadavatel požaduje předložení osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (autORIZAČNÍ ZÁKON), v oborech:

1) pozemní stavby

Doklady podle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

#### 14.4. Technická kvalifikace

Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů či odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení:

- 1) podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Minimální požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je realizace alespoň těchto nejvýznamnějších stavebních prací:
- a) alespoň 3 nejvýznamnější stavební práce, jejichž předmětem byla realizace pozemních komunikací s asfaltovým krytem o velikosti min. 750 m<sup>2</sup>

Dodavatel je povinen seznam stavebních prací předložit ve formě čestného prohlášení v přehledné v tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací tyto údaje: identifikace zadavatele/objectednatele, stručný popis předmětu zakázky, finanční rozsah – celkovou cenu bez DPH, dobu a místo provádění stavebních prací, kontaktní osobu objednatele včetně e-mailu a/nebo telefonu na tuto osobu.

- 2) podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které budou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

a) hlavní stavbyvedoucí:

- i) vzdělání: min. středoškolské vzdělání stavebního směru,
- ii) autorizace: v oboru pozemní stavby ve stupni autorizovaný technik podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dodavatel předloží kopii osvědčení o autorizaci tohoto člena realizačního týmu),
- iii) praxe: minimálně 5 let praxe v řízení staveb obdobného charakteru; (dodavatel uvede délku praxe do seznamu členů realizačního týmu),
- iv) zkušenosti: účast na pozici odpovědné za řízení staveb při rekonstrukci alespoň dvou staveb jejichž předmětem byla realizace pozemních komunikací s asfaltovým krytem o velikosti min. 750 m<sup>2</sup>.

b) zástupce hlavního stavbyvedoucího:

- i) vzdělání: min. středoškolské vzdělání stavebního směru,
- ii) praxe: minimálně 3 roky praxe při řízení staveb obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky (dodavatel uvede délku praxe do seznamu členů realizačního týmu),

Dodavatel uvede délku praxe jednotlivých členů týmu realizace do seznamu členů týmu realizaci. Dodavatel předloží autorizace hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího. Dodavatel dále uvede

referenční stavební práce do seznamu členů týmu realizace s popisem předmětu, názvem zakázky, finančního objemu v Kč bez DPH a identifikace objednatele stavebních prací.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace předložením následujících dokumentů:

- seznam členů týmu realizace ve formě čestného prohlášení, ze kterého bude zřejmé jednotlivé postavení členů týmu realizace, jejich působnost a rozsah zodpovědnosti vč. věcného vymezení podílu na realizaci této zakázky
- kopie dokladů prokazující odborné vzdělání (VŠ diplom/SŠ vysvědčení), doklad o autorizaci (vyžaduje-li daná pozice)
- kopie dokladů prokazující odbornou způsobilost u členů týmu realizaci, u nichž to zadavatel vyžaduje
- strukturovaný životopis ve formě čestného prohlášení. Profesní životopis musí obsahovat (jedná se o povinné náležitosti):
  - Akademický titul (u členů týmu, u nichž je požadováno VŠ vzdělání);
  - jména a příjmení;
  - nejvyšší dosažené vzdělání;
  - funkce v týmu realizace;
  - dosavadní praxe v oboru vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky, resp. praxe uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele;
  - informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli (včetně konkretizace tohoto jiného vztahu);
  - datum vyhotovení podpisu;
  - vlastnoruční podpis osoby, k níž se životopis vztahuje.

Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů či odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

#### **14.5. Forma a způsob prokázání kvalifikace**

Nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách výslovně jinak, předkládá dodavatel prosté kopie dokladů prokazujících kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle analogicky § 87 ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle analogicky § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Doklady prokazující splnění kvalifikace musí být předkládány jako součást nabídky.

Dodavatel, který prokazuje část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí předložením poddodavatelské smlouvy zaručit, že ta odbornost či zkušenosti nebo doklady, které dodavateli chybí, budou nahrazeny zkušenostmi nebo odborností či doklady poddodavatele, a ten pak v tomto rozsahu poskytne dodavateli i odpovídající plnění. Jestliže tedy např. dodavatel sám nemá dostatek zkušeností s realizací obdobných zakázek a v této části využívá k prokázání kvalifikace svého poddodavatele, pak z jejich vzájemné smlouvy musí jasně a jednoznačně vyplynout závazek poddodavatele, že bude po celou dobu zabezpečovat odborné vedení stavby, aby nahradil chybějící zkušenosti dodavatele. Prokazování technických kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatele, aniž by se poddodavatel jednoznačně zavázal k poskytnutí plnění, a to alespoň v takovém rozsahu, v jakém poddodavatel prokazuje splnění kvalifikace, je tedy chybné.

Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím poddodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s dodavatelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Dodavatel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle analogicky § 87 ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

## 15. TECHNICKÉ PODMÍNKY

### 15.1. Technické podmínky veřejné zakázky

Má se za to, že technické podmínky jsou stanoveny v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení, pokud zadávací dokumentace obsahuje:

- a) dokumentaci v rozsahu stanoveném vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj ČR a
- b) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Dokumentace podle shora uvedených písmen a) a b) tohoto článku zadávací dokumentace mohou být částečně nebo zcela nahrazeny jinými požadavky na výkon nebo funkci.

## 16. OBCHODNÍ PODMÍNKY

### 16.1. Návrh smlouvy

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky. Obchodní podmínky stanovené pro zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy.

Účastník zadávacího řízení je povinen podat jediný návrh smlouvy, pro tento účel je povinen použít závazný vzor smlouvy o dílo, který je součástí zadávacích podmínek této veřejné zakázky. Závazný vzor smlouvy o dílo s požadavky zadavatele na její obsah je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha. Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit změny či doplnění závazných požadavků zadavatele uvedených v závazném vzoru smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění účastníkem zadávacího řízení (místa v textu závazného vzoru smlouvy o dílo označená jako „xxx“ – tj. jako tři křížky).

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka.

### 16.2. Způsob zpracování nabídkové ceny

Zhotovitel stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění zakázky a tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této zakázky při zpracování nabídkové ceny.

Nabídková cena bude uvedena v Kč a to v členění:

- a) Celková nabídková cena bez DPH
- b) DPH z nabídkové ceny
- c) Celková nabídková cena včetně DPH

## 17. OSTATNÍ PRÁVA, POŽADAVKY, PODMÍNKY A VYSVĚTLIVKY ZADAVATELE

Zadavatel nebude poskytovat náhradu nákladů, které účastník zadávacího řízení vynaloží v souvislosti s účastí v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet nabídky nebo jakékoli podklady poskytnuté v souvislosti s nabídkou. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v nabídce a vyřadit nabídku účastníka zadávacího řízení v případě zjištění, že v ní účastník zadávacího řízení uvedl nepravdivé, neúplné či zkreslené údaje. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se tato oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou dodavatelem poskytnuty v průběhu zadávacího řízení a v průběhu plnění z uzavřené smlouvy, zveřejnit v rámci transparentnosti zadávacího řízení na

internetu, a to včetně informací označených dodavatelem jako důvěrné. Těmito informacemi jsou zejména: název dodavatele, IČ dodavatele, nabídková cena dodavatele, číslo uzavřené smlouvy, název smlouvy, údaje z nabídky podstatné pro účely hodnocení podle stanovených dílčích hodnotících kritérií.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout potřebnou součinnost. Vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle analogicky § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.

Dojde-li ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně informovat.

Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí jí žadatel/příjemce použít

Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## 18. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace má následující přílohy:

Příloha ZD – Technický návrh

Příloha ZD – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha ZD – Návrh smlouvy o dílo

Příloha ZD – Krycí list

V Nejdku dne 18. 8. 2022

.....  
Ing. Pavel Zteiskar  
smluvní zástupce zadavatele  
na základě plné moci