



Spis.zn.: 2129/SÚ/22/Pel

Č.j.: 4046/SÚ/22

Vyřizuje: Vladimír Pelc, tel. 353 152 515

Spisový znak: 330

Skartační znak: V/10

Karlovy Vary, dne 28. března 2022



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

dne 30.4.2022

Karlovy Vary dne 25.4.2022

Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 15.2.2022 podala

Základní škola a střední škola Karlovy Vary, příspěvková organizace, Mgr. Martina Kheilová, Vančurova 2, 360 17 Karlovy Vary, kterou zastupuje Ing. Iveta Drahokoupilová, IČO 02454050, Krále Jiřího 22, 360 01 Karlovy Vary

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**Stavební úpravy objektu ZŠ Závodu Míru 339
Karlovy Vary, Stará Role č.p. 339, Závodu Míru 144**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 360 v katastrálním území Stará Role.

Stavba obsahuje:

- ❖ Projekt řeší stavební úpravy části objektu Závodu míru 339/144, který využívá Základní škola a střední škola Karlovy Vary, p.o. (SPC). Jedná se o stavební úpravy hygienických a sanitárních zařízení v 1.NP - 4.NP.
- ❖ V 1.NP se upravují hygienická zařízení vedle schodiště (nově: předsíň s umyvadlem, 1 x pisoárové stání, 1x kabina WC a 1 x kabina WC s umyvadlem pro osoby se sníženou schopností pohybu (OSP), dále hygienická zařízení u žákovské kuchyně (nově: chlapci - předsíň s umyvadlem, 1x pisoárové stání, 1x kabina WC, sprcha, dívky - předsíň s umyvadlem), - předsíň s umyvadlem, 1x kabina WC, sprcha a hygienická zařízení se šatnou pro zaměstnance kuchyně (nově: předsíň s umyvadlem, 1x kabina WC, sprcha, šatna, úklidová místnost s výlevkou). V 2. - 4.NP se upravují stávající hygienická zařízení pro žáky (chlapci - předsíň se dvěma umyvadly, 3x pisoárové stání, 2x kabina WC, dívky - předsíň se dvěma umyvadly, 2x kabina WC), nově

vznikne záchod pro OSP a úklidové místnosti s výlevkou. V 2. a 4.NP se navíc zřizují místnosti se sprchou a v 3.NP bude vybudována hygienická kabina (záchod, bidet, umyvadlo).

- ❖ Součástí úprav je výměna stoupacích vedení kanalizace, včetně výměny sanitárního zařízení, dopojení rozvodů vody k sanitárním zařízením, výměna otopných těles a úprava instalace v těchto prostorách. Provedeno bude odvětrání bezokenních prostor.
- ❖ V rámci stavebních úprav dojde k zásahu do nosných konstrukcí stavby.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; Ing. Karel Drahekoupil, ČKAIT – 0300221, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Započítání bourání
 - b) V průběhu výstavby příček
 - c) Závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu stavebního podnikatele, doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list (§ 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona) a doloží prohlášení stavbyvedoucího (autorizované osoby) o zajišťování odborného vedení předmětné stavby.
6. Bezokenní prostory musí být účinně odvětrány samostatnými průduchy pro přívod a odvod vzduchu nebo vzduchotechnikou v souladu s požadavky § 11 vyhl.č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
7. Pobytové místnosti, záchody, prostory pro osobní hygienu včetně komunikačních prostor musí být účinně odvětrány ve smyslu ustanovení § 11 odst. 5,7,8,9 vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
8. Okenní parapety v pobytových místnostech, pod nimiž je volný prostor hlubší než 0,5 m, musí být vysoké nejméně 850 mm nebo musí být doplněny zábradlím nejméně do této výšky dle § 26 odst. 5 vyhl. č. 268/2009 Sb.
9. Při provádění stavby budou učiněna potřebná technická opatření pro snížení výskytu radonu v prostorách stavby tak, aby užívání stavby bylo v souladu s požadavky zákona č. 13/2002 Sb., kterým se mění zákon č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření (§ 6 odst. 4) - atomový zákon. Protokol o měření radonu po dokončení stavby bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
10. V průběhu realizace stavby musí být plněny podmínky, uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích, které vydali:
 - a) *Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí* vyjádření ze dne 3.3.2016 pod č.j. 708/OŽP/16
Z hlediska odpadového hospodářství (dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále jen "zákon", je nutné dodržování zákona o odpadech, zejména ust. § 12,13 a 15 a prováděcích právních předpisů. Upozorňujeme, že v průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu doloženo, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 15 odst. 2 zákona o odpadech, zejm. předání odpadu v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, tedy předání do zařízení určeného pro nakládání s odpady (např. faktury, vážní listky, doklady obsahující informace podle ohlašovacích listů přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).
11. Staveniště bude zřízeno na pozemku stavby.

12. Na stavbě bude veden řádný stavební deník dle § 157 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům § 6 a přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
13. Okenní parapety v pobytových místnostech, pod nimiž je volný prostor hlubší než 0,5 m, musí být vysoké nejméně 850 mm nebo musí být doplněny zábradlím nejméně do této výšky dle § 26 odst. 5 vyhl. č. 268/2009 Sb.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
2. Včas před zahájením užívání stavby musí být KHS KK předložen doklad o výsledku laboratorního rozboru pitné vody z vnitřního vodovodu dodávané k odběrným místům, v souladu s § 4 odst. 7 a 8 a § 8 odst. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu kráceného rozboru podle části 1 přílohy č. 5 této vyhlášky, který je prováděcím právním předpisem k zákonu.
3. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Základní škola a střední škola Karlovy Vary, příspěvková organizace, Vančurova 2, 360 17
Karlovy Vary

Odůvodnění:

Dne 15.2.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad se v průběhu stavebního řízení zabýval účastníky řízení. Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Podle § 109 stavebního zákona je účastníkem stavebního řízení pouze

- a) stavebník,
- b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,
- c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,
- d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,
- e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,
- f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Uvedený výčet účastníků řízení je taxativní a speciální ve vztahu k účastenství v řízení dle správního řádu, který se v tomto rozsahu nepoužije (srov. rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 1.6.2011, č. j. 1 As 6/2011 – 347 a rozsudek ze dne 21.12.2016, 6 As 97/2016 - 24).

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona písm. a) a b), c) přísluší (vedle

stavebníka Základní škola a střední škola Karlovy Vary a vlastníka pozemku a stavby Karlovarský kraj, dle písm. e) vlastníků pozemků a staveb na pozemcích, které mají společnou hranici se stavebním pozemkem. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Správní orgán postupoval v řízení v souladu s ust. § 51 a § 52 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, k provedení důkazů použil všech důkazních prostředků, které byly vhodné ke zjištění stavu věci a které nebyly provedeny v rozporu s právními předpisy.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje – souhlasné závazné stanovisko dne 9.2.2022 č.j. HSKV-429-2/2022-PCNP
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, se sídlem v Karlových Varech – souhlasné závazné stanovisko dne 17.1.2022 č.j. KHSKV 406/2022/HDM/Cog-S10
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí - vyjádření dne 19.1.2022 č.j. 234/OŽP/22

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Karlovarský kraj, odbor správa majetku

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Ladislav Vrbický
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu
Magistrátu města Karlovy Vary

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 15.3.2022.

Obdrží:účastníci řízení

Základní škola a střední škola Karlovy Vary, příspěvková organizace, IDDS: tw9xq5z
Ing. Iveta Drahokoupilová, Krále Jiřího č.p. 1285/22, 360 01 Karlovy Vary 1
Karlovarský kraj, odbor správa majetku, IDDS: siqbxt2

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32
Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny č. 2, 361 20 Karlovy Vary

co:

- vlastní 2x
- a/a



HZSKX004V5KF



Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

krajské ředitelství

Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary

Č. j.: HSKV- 429-2/2022 -
Datum: 9. 2. 2022
Vyřizuje: por. Bc. Karel Trojan
Tel.: 950 370 298
E-mail: karel.trojan@hzs-kvk.cz
Počet stran: 2
Počet příloh: 0

Adresát:
Drahokoupilová Iveta
Botanická 256
362 63 Dalovice

ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY

Název stavby:

Stavební úpravy části objektu školy

Místo stavby:

Závodu míru 339, 360 17 Karlovy Vary

Stavebník:

Základní škola a střední škola Karlovy Vary, příspěvková organizace, IČO 66362725,
Vančurova 83/2a, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary

Předložená dokumentace:

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení
vypracoval: *Ing. Karel Drahokoupil, ČKAIT 0300221*
datum: 12/2021

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje (dále jen „HZS KVK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 1. 2. 2022. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění:

HZS KVK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení:
název: *Stavební úpravy části objektu školy*
vypracoval: *Ing. Iveta Charousková, ČKAIT 0300462*
datum: 1/2022

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS KVK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Otisk úředního razítka



kpt. Bc. Ladislav Hejný
Koordinátor – metodik
úřední osoba



Ing.
Iveta Drahokoupilová
Botanická 256
362 63 Dalovice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

KARLOVY VARY

234/OŽP/22

Ing.Krůta/2732

19.1.2022

VĚC: Vyjádření k záměru dle předložené situace na stavbu "Karlovy Vary, Závodu míru 339 – stavební úpravy části objektu školy"

Odbor životního prostředí obdržel Vaši žádost o vyjádření k záměru dle předložené situace na stavbu "Karlovy Vary, Závodu míru 339 – stavební úpravy části objektu školy". Na základě prověření předložené žádosti odbor životního prostředí souhlasí z hlediska jím chráněných zájmů (v rozsahu zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn, zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon),ve znění pozdějších předpisů, zákona č.201/2012 Sb., o ochraně ovzduší) se záměrem uskutečnit výše uvedenou stavbu dle předložené situace za současného splnění níže uvedených podmínek:

a) z hlediska ochrany přírody a krajiny (Ing.Krůta/2732)

není připomínka

b)z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (Ing.Doubravová/2730)

není připomínka

c) z hlediska odpadového hospodářství (Ing.Průša/2735)

Vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“).

Správní orgán ke stavbě **nemá námitek.**

Z hlediska odpadového hospodářství (dle zákona o odpadech) je nutné dodržování zákona o odpadech, zejména ust. § 12, 13 a 15 a prováděcích právních předpisů.

Upozorňujeme, že v průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu doloženo, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s ust. § 15 odst. 2 zákona o odpadech, zejm. předání odpadu v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, tedy předání do zařízení určeného pro nakládání s odpady (např. faktury, vážní lístky, doklady obsahující informace podle ohlašovacích listů přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).

d) z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa (Pejřilová DiS./2499)

není připomínek

e) z hlediska ochrany ovzduší (Ing.Průša/2735)

není připomínek

MAGISTRÁT MĚSTA
KARLOVY VARY
(95)

Ing. Vladimír Krůta
oprávněná úřední osoba

Přílohy : projektová dokumentace
co : vlastní

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 360/94, 36021 Karlovy Vary, tel:355 328 311, e-mail:sekretariat@khskv.cz, ID:t3jai32

osobně

Váš dopis zn.:

Ze dne: 11.01.2022

Číslo jednací: KHSKV 406/2022/HDM/Cog-S10

Vyřizuje: Klára Coganová

Telefon: 355 328 351

E-mail: klara.coganova@khskv.cz

Ing. Iveta Drahokoupilová

Projektová kancelář

Botanická 256

262 63 Dalovice

Datum: 17.01.2022

k.ú. Stará Role, Karlovy Vary, Závodu míru 339/144, st. p.č. 360 – projektová dokumentace pro stavební povolení stavebních úprav části objektu základní školy

Stavebník: Základní škola a střední škola Karlovy Vary, p.o., Vančurova 83/2, Karlovy Vary, IČ: 66362725

Zástupce stavebníka: Ing. Iveta Drahokoupilová, Krále Jiřího 22, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 02454050 na základě plné moci ze dne 21.12.2021

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary (dále jen „KHS KK“) jako orgán ochrany veřejného zdraví příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 258“), podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti zástupce stavebníka ze dne 11.01.2022 ve věci výše uvedené stavby a k ní připojené projektové dokumentaci vydává toto:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

KHS KK po posouzení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví s předloženou projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení stavby „**Stavební úpravy části objektu ZŠ Závodu míru 339, Stará Role, Karlovy Vary**“ na st.p.č. 360 v k.ú. Stará Role.

souhlasí.

Odůvodnění:

Předloženou projektovou dokumentaci pro stavební povolení vypracovala projektová společnost Ing. Karel Drahokoupil, Botanická 256, Dalovice, IČ: 02454050 v prosinci 2021.

Projekt řeší stavební úpravy části objektu Závodu míru 339/144, který využívá Základní škola a střední škola Karlovy Vary, p.o. (SPC). Jedná se o stavební úpravy hygienických a sanitárních zařízení v 1.NP – 4.NP. V 1.NP se upravují hygienická zařízení vedle schodiště (nově: předsíň s umyvadlem, 1x pisoárové stání, 1x kabina WC a 1x kabina WC s umyvadlem pro osoby se sníženou schopností pohybu (OSP), dále hygienická zařízení u žákovské kuchyně (nově: chlapci – předsíň s umyvadlem, 1x pisoárové stání, 1x kabina WC, sprcha, dívky - předsíň s umyvadlem,

1x kabina WC, sprcha a hygienická zařízení se šatnou pro zaměstnance kuchyně (nově: předsín s umyvadlem, 1x kabina WC, sprcha, šatna, úklidová místnost s výlevkou).

V 2. – 4.NP se upravují stávající hygienická zařízení pro žáky (chlapci – předsín se dvěma umyvadly, 3x pisoárové stání, 2x kabina WC, dívky – předsín se dvěma umyvadly, 2x kabina WC), nově vznikne záchod pro OSP a úklidové místnosti s výlevkou. V 2. a 4.NP se navíc zřizují místnosti se sprchou a v 3.NP bude vybudována hygienická kabina (záchod, bidet, umyvadlo).

Součástí úprav je výměna stoupacích vedení kanalizace včetně výměny sanitárního zařízení, dopojení rozvodů vody k sanitárním zařízením, výměna otopných těles a úprava instalace v těchto prostorách. Provedeno bude odvětrání bezokenních prostor.

KHS KK přezkoumala žádost stavebníka v návaznosti na dokumentaci s ní předloženou a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko

KHS KK upozorňuje, že včas před zahájením užívání stavby musí být předložen doklad o výsledku laboratorního rozboru pitné vody z vnitřního vodovodu dodávané k odběrným místům, v souladu s § 4 odst. 7 a 8 a § 8 odst. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu kráceného rozboru podle části 1 přílohy č. 5 této vyhlášky. Citovaná vyhláška je prováděcím právním předpisem k zákonu.

 **Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje**
se sídlem v Karlových Varech
Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary
odbor hygieny dětí a mladistvých

Mgr. Klára Coganová
ředitelka odboru hygieny dětí a mladistvých

Příloha

1x PD k SP

Kopie

KHS KK – odd. HDM K.Vary