

## **A Průvodní zpráva**

## ***A.1 Identifikační údaje***

### ***A.1.1 Údaje o stavbě***

#### *a) název stavby*

Zateplení obvodového pláště budovy Domov mládeže SOŠ Stavební Karlovy Vary

*b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),*  
p.p.č. 1011/7 kú Drahovice

#### *c) předmět dokumentace.*

Zateplení obvodového pláště budovy Domov mládeže SOŠ Stavební Karlovy Vary

### ***A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi***

*c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).*

Střední odborná škola stavební p.o.

Nám.K. Sabiny 159/16

360 01 Karlovy Vary

IČ 00669725

### ***A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace***

*a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),*

Ing.Karel Drahokoupil – projektová kancelář

IČ 40488390

Krále Jiřího 22, Karlovy Vary

Kancelář – Botanická 256, 36263 Dalovice

*b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,*

Ing.Karel Drahokoupil, ČKAIT 0300221 autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

*c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.*

Ing. Iveta Charouzková ČKAIT 0300462 autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb

## ***A.2 Seznam vstupních podkladů***

Původní projektová dokumentace

Záměr investora

## ***A.3 Údaje o území***

*a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,  
zastavěné území*

*b) dosavadní využití a zastavěnost území,*

Domov mládeže, objekt se nachází v zastavěném území.

*j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).*

Stávající objekt se nachází na p.p.č. 1011/7 kú Drahovice

## ***A.4 Údaje o stavbě***

*a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,  
změna dokončené stavby*

*b) účel užívání stavby,*

Účel užívání se nemění – domov mládeže

*c) trvalá nebo dočasná stavba,  
trvalá stavba*

*d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů<sup>1</sup>) (kulturní památka apod.),  
Neřeší se*

*e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,*

Neřeší se

*f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů<sup>2</sup>),*

Neřeší se

*g) seznam výjimek a úlevových řešení,*

Nejsou

*h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),*

zastavěná plocha stávající	1083,5 m <sup>2</sup>	nová 1101,5 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor stávající	13435,4 m <sup>3</sup>	nový 13658,6 m <sup>3</sup>

*i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),*

základní bilance stavby se nemění

*j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),*

zahájení stavby	předpoklad červen 2022
ukončení stavby	předpoklad říjen 2022
doba trvání stavby	5 měsíců
stavba není členěna na etapy	

*k) orientační náklady stavby.*

7 200 000,- Kč

#### ***A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení***

Stavba není dělena na objekty a technologická zařízení

V Karlových Varech

Leden 2022

Zpracoval :

Ing.Karel Drahokoupil