

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j.: MUCH 108863/2021/Far
Spis. zn.: KSÚ/10759/2021
Vyřizuje: František Fara
E-mail: fara@cheb.cz
Telefon: 354 440 136

Cheb, dne: 20.12.2021

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 06.12.2021 oznámil

Školní statek a krajské středisko ekologické výchovy Cheb, příspěvková organizace, U Farmy č.p. 30/11, Dolní Dvory, 350 02 Cheb 2, kterého zastupuje Ing. Jaroslav Radovnický, Kapitána Jaroše č.p. 1849/10, 352 01 Aš 1

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

D.1.4 SO 431 Přeložka NN rozvodů na st.p.č. 31/2 v katastrálním území Dolní Dvory

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 31/2 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dolní Dvory.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stávající venkovní rozvody NN budou kompletně demontovány včetně rozpojovací skříně SRIS1, pojistkových skříní SP, betonových sloupů SB, konzol SK a střešníků SS. Na místa demontovaných pojistkových skříní budou osazeny skříně nové (pilíře i vestavné), které budou připojeny novým podzemním kabelovým vedením.
- Připojení objektů k novým pojistkovým skříním bude provedeno až po opravách a revizích stávajících rozvodů.
- V kabelových trasách bude na dně výkopu vykopána přídavná rýha pro uložení zemního pásu FeZn 30x4 mm.
- Zrušené trasy venkovních vedení NN: 302 m (nadzemní vodiče A1Fe 25)
- Zrušená trasa vedení CETIN: 16m (nadzemní kabel)
- Nové trasy podzemních vedení NN: 197m (102m komunikace, 95m zelená plocha)
- Nová trasa vedení po objektu: 45m (pevné uložení)

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, předložený záměr posoudil a zjistil, že vyhovuje jeho podmínkám a obsahuje všechny náležitosti, uvedené v § 96 odst. 3 stavebního zákona a v § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Dále zjistil, že záměr je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona. Proto podle § 96 odst. 4 stavebního zákona vydává územní souhlas s předloženým záměrem.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli a platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení oznamovatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Upozornění:

Po dokončení stavby musí stavebník ohlásit stavebnímu úřadu její dokončení, tj. ohlášení poslední fáze výstavby v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona a to prostřednictvím jednotného formuláře.

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB
odbor stavební
a životního prostředí 2

otisk razítka

Ing. Jaroslav Šinka

vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Školní statek a krajské středisko ekologické výchovy Cheb, příspěvková organizace, IDDS: jp4t3w8,
sídlo: U Farmy č.p. 30/11, Dolní Dvory, 350 02 Cheb 2, prostřednictvím zástupce: Ing. Jaroslav
Radovnický, IDDS: x66f76y, sídlo: Kapitána Jaroše č.p. 1849/10, 352 01 Aš 1
Karlovarský kraj, IDDS: siqbxt2

sídlo: Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

ostatní

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CHEVAK Cheb, a.s., IDDS: t7acdj5

sídlo: Tršnická č.p. 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2

Přílohy:

1x ověřená projektová dokumentace