



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



KARLOVARSKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD – ODBOR INVESTIC

Zadavatel ve smyslu ustanovení § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

V tomto výběrovém řízení se zadavatel neřídí ZZVZ,
vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz ZZVZ.

Veškerá komunikace, která se týká výběrového řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (<https://fen.cz/#/>), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedenou databázi napojen.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na:
<https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. 538 702 719.

1) Název zakázky

**„Zajištění ubytovacích, stravovacích a konferenčních služeb
na letní školy pro učitele v roce 2022“**

2) Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zajištění ubytování, stravování a pronájem konferenčního sálu včetně výpočetní techniky pro účastníky tří letních škol (á 17 osob), které budou uskutečněny v rámci projektu „Implementace Krajského akčního plánu 2 v Karlovarském kraji“ registrační číslo CZ.02.3.68/0.0/0.0/19_078/0017823, který je financován z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání.

Ubytování:

Letní školy budou ve třech pětidenních turnusech od pondělí do pátku, přičemž pokoje budou účastníkům k dispozici již v pondělí ráno při příjezdu do pátečního odjezdu v odpoledních / podvečerních hodinách. V pokojích s větším počtem lůžek bude možno ubytovat maximálně čtyři osoby, každý pokoj bude disponovat vlastním sociálním zařízením (WC, sprcha nebo vana). Ubytovací zařízení nabídne účastníkům různé možnosti trávení volného času (stolní společenské hry, sportovní náčiní k zapůjčení, wellness aktivity atp.). V blízkosti



ubytovacího zařízení bude možno přistavit autobus pro 17 osob, dále budou mít účastníci možnost parkování osobních vozidel v ceně ubytování nebo bezplatně v docházkové vzdálenosti.

Stravování a pitný režim:

V případě výjezdu účastníků mimo ubytovací zařízení bude připraven balíček, který svým složením plně nahradí oběd / večeri včetně nápojů teplých i studených.

Konferenční sál:

Konferenční sál bude svými rozměry odpovídat hygienickým normám (prostor pro nejméně 25 osob) s ohledem na skutečnost, že v něm bude umístěno promítací plátno s dataprojektorem. Ubytovací zařízení tuto místnost vybaví flipchartem a připojením na internet pro všechny účastníky. V místnosti psací stoly a židle uzpůsobené k několikahodinovému sezení s možností variability uspořádání.

Území:

S ohledem na dostupnost je požadováno zajištění ubytování, stravování a konferenčního sálu na území Karlovarského kraje, ideálně v obci s maximálním počtem obyvatel 5 tisíc, mimo hlavní silniční tahy, v docházkové vzdálenosti přírodních / lesních ploch. Obec, ve které se má zařízení nacházet by měla mít základní občanskou vybavenost (obchod, restaurace /kavárna mimo vlastní ubytovací zařízení, outdoorové aktivity). Důvodem je zajištění podmínek pro navození duševní pohody účastníků bez městských ruchů v rámci psychohygieny a pro řádné soustředění bez jakýchkoli nežádoucích vnějších vlivů a možnost relaxace účastníků v čistém a tichém přírodním prostředí po skončení výukové části.

Veškeré zařízení a vybavení nebude vykazovat známky poškození či výrazného opotřebení. Tyto skutečnosti účastník prokáže fotodokumentací znázorňující pokoje, WC, koupelnu, jídelnu, parkoviště, konferenční místnost, možnosti společenského, sportovního či relaxačního vyžití v ubytovacím zařízení či obci, okolí ubytovacího zařízení. Umístění ubytovacího zařízení v obci vyznačí účastník na mapě, která může být turistická nebo z internetového zdroje (letecký pohled). Dále účastník doloží prohlášení o rozměrech, kapacitě a vybavenosti školicích prostor.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky (termíny, počet osob a další podrobnosti) je uvedeno v příloze č. 3 – Podrobná specifikace.

Realizace předmětu plnění veřejné zakázky bude probíhat v souladu s pokyny zadavatele, dále dle obecně závazných právních předpisů, ČSN a ostatních norem, dle Pravidel pro žadatele a příjemce (verze 5) a výzvou Implementace krajských akčních plánů II (<https://opvvv.msmt.cz/vyzva/vyzva-c-02-19-078-implementace-krajskych-akcnich-planu-ii/text-vyzvy.htm>).

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: 1. 8. 2022

Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky: 19. 8. 2022

Nepřekročitelný termín dokončení plnění veřejné zakázky: 31. 8. 2022

Místem plnění veřejné zakázky je Karlovarský kraj.



4) Obchodní podmínky

Přílohou č. 4 této výzvy je vzorová podoba smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, který musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních údajů účastníka,
- finančních částek smluvní ceny,
- místo plnění

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

5) Stanovení maximální a nepřekročitelné nabídkové ceny veřejné zakázky

Zadavatel stanovuje tyto maximální možné a nepřekročitelné nabídkové ceny:

- zadavatel stanovuje maximální možnou a nepřekročitelnou výši nabídkové ceny na 381.000,- Kč včetně DPH.
- zadavatel stanovuje maximální možnou a nepřekročitelnou výši součtu cen za ubytování a stravování (včetně pitného režimu) ve výši 1.200,- Kč včetně DPH pro 1 osobu/1 den
- zadavatel stanovuje maximální možnou a nepřekročitelnou výši nabídkové ceny za konferenční služby za 1 den ve výši 5.000,- Kč.

Překročení stanovené maximální možné a nepřekročitelné celkové nabídkové ceny a jednotlivých maximálních nabídkových cen je důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení.

6) Pravidla pro hodnocení nabídek

Pro potřeby hodnocení nabídek účastník vyplní přílohu č. 5 této výzvy.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti pomocí více kritérií samostatně pro každé kritérium zvlášť s tím, že důležitost jednotlivých kritérií bude vyjádřena jejich vahou v sestupném pořadí. Hodnocení bude provedeno bodovací stupnicí. Získané body v příslušném kritériu budou vynásobeny jejich vahou. Součet vážených zisků za všechna kritéria určí pořadí účastníka v celkovém hodnocení.

Kritérium č. 1 – Součet cen za ubytování (osoba/noc), stravování (osoba/den), celodenní pitný režim a parkování zdarma v Kč včetně DPH (váha kritéria – 50 %)

Pro stanovení neváženého bodového zisku v tomto kritériu bude postupováno dle vzorce:

$$\left(\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \right) \times 100$$



Kritérium č. 2 – Cena za pronájem konferenční místnosti v KČ včetně DPH (váha kritéria – 25 %)

Pro stanovení neváženého bodového zisku v tomto kritériu bude postupováno dle vzorce:

$$\left(\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \right) \times 100$$

Kritérium č. 3 – Kvalita území, na kterém se ubytovací zařízení nachází (váha kritéria – 25 %)

Zadavatel bude v rámci tohoto kritéria hodnotit dílčí kritéria:

- lokalita, ve které se ubytovací zařízení nachází 0 – 5 - 10 bodů
V rámci tohoto hodnotícího subkritéria komise upřednostní takové ubytovací zařízení, které se nachází v blízkosti přírodních ploch (les nebo park) s možností vycházek, mimo dálnice, silnice pro motorová vozidla a silnice I. třídy.
- občanská vybavenost 0 – 5 - 10 bodů
V rámci tohoto hodnotícího subkritéria komise upřednostní takové ubytovací zařízení, které se nachází v docházkové vzdálenosti od zařízení občanské vybavenosti (minimálně obchod, restaurace / kavárna mimo vlastní ubytovací zařízení, aj.).
- sportovní vyžití 0 – 5 - 10 bodů
V rámci tohoto hodnotícího subkritéria komise upřednostní takové ubytovací zařízení, které se nachází v blízkosti sportovišť nebo zařízení sportovního charakteru a nabídne zapůjčení sportovního vybavení.

U každé nabídky budou body přidělené jednotlivými členy hodnotící komise u všech subkritérií sečteny a vyděleny počtem členů hodnotící komise, čímž vznikne bodový průměr nabídky.

Hodnotící komise se při tom bude řídit následujícím návodem:

Počet přiřazených bodů	Slovní vyjádření míry splnění kritéria
0	Kvalita není splněna vůbec.
5	Kvalita je splněna částečně (chybí alespoň 1 z požadovaných atributů).
10	Kvalita je naprosto dokonalá.

Pro stanovení neváženého bodového zisku v tomto kritériu bude postupováno dle vzorce:

$$\left(\frac{\text{bodový zisk hodnocené nabídky}}{\text{nejvyšší dosažený bodový zisk}} \right) \times 100$$

Sestavení celkového pořadí

Přidělené nevážené počty bodů v jednotlivých kritériích se vynásobí příslušnou váhou kritéria. Výsledné vážené bodové zisky jednotlivých nabídek ve stanovených kritériích budou sečteny. Součet takto získaných



bodů za obě kritéria tvoří celkový bodový zisk nabídky. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším bodovým ziskem.

7) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Základní způsobilost

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti čestným prohlášením, že základní způsobilost ve stanoveném rozsahu splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

B) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že dodavatel je

- oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky - tj. k poskytování ubytovacích, stravovacích a konferenčních služeb, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

Účastník doloží splnění profesní způsobilost předložením dokumentů v kopiích. Výpis z obchodního rejstříku stárí max. 3 měsíce. Výpisy z veřejných seznamů je také možné nahradit url odkazem na zápis v příslušné evidenci.



8) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

Účastník k doložení nabídkové ceny včetně cen jednotkových vyplní formulář Cenová nabídka (příloha č. 5 výzvy).

Při zpracování cenové nabídky je nutno dodržet výše stanovené maximální nabídkové ceny.

Zadavatel nepřipouští, aby některá položka byla oceněna 0,- Kč.

Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace a dále její veškeré přílohy.

9) Podání nabídek

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **14. 1. 2022 do 09:00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků výběrového řízení.

10) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Vzhledem k předmětu plnění veřejné zakázky zadavatel nerealizuje prohlídku místa plnění. Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace této veřejné zakázky.

Kontaktní osobou pro výběrové řízení je Ing. Zora Bolková, e-mail: zora.bolkova@kr-karlovarsky.cz

11) Vysvětlení dokumentace výběrového řízení

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení dokumentace výběrového řízení i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

Vysvětlení dokumentace výběrového řízení zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně **2 pracovní dny** před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn (pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>) požadovat po zadavateli vysvětlení dokumentace výběrového řízení. Žádost je nutno doručit v elektronické podobě nejpozději ve lhůtě **2 pracovních dnů** před uplynutím lhůty, která je stanovena v předchozím odstavci.

Pokud by spolu s vysvětlením dokumentace výběrového řízení zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek výběrového řízení, bude dále postupovat podle § 99 ZZVZ.



12) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

- Obsah nabídky
- Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů (příloha zadávací dokumentace)
- Prokázání kvalifikace (Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace – příloha zadávací dokumentace, případně doklady vztahující se k prokázání kvalifikace)
- Cenová nabídka (zpracovaná dle přílohy č. 5 výzvy)
- Návrh smlouvy
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

13) Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání.

Zadavatel podporuje účast malých a středních podniků snížením administrativní náročnosti možností prokázat splnění větší části kvalifikace čestným prohlášením, které je zadavatelem připraveno jako součást zadávací dokumentace.

Vzhledem k charakteru veřejné zakázky a krátké době realizace a zároveň její nízké předpokládané hodnotě nepřinese další zohlednění zásad odpovědného zadávání patřičnou přidanou hodnotu, z tohoto důvodu zadavatel nestanovuje jiné podmínky pro odpovědné zadávání.

14) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nepřipouštět variantní řešení
- vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o zrušení výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- výběrové řízení na veřejnou zakázku zrušit v případě, že neobdrží na tuto akci dotaci od MŠMT

Veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník



Tato výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na:

<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00004959>

15) **Identifikační údaje zadavatele**

Název: Karlovarský kraj
Sídlo: Závodní 353/88
360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
Zastoupený: Ing. Petrem Kulhánkem, hejtnanem

Karlovy Vary 3. 1. 2022

Ing. Tomáš Brtek
vedoucí odboru investic

Přílohy:

- 1) Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
- 2) Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace
- 3) Podrobná specifikace
- 4) Návrh smlouvy
- 5) Cenová nabídka