



Zadavatel ve smyslu ustanovení § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku.

V tomto výběrovém řízení se zadavatel neřídí ZZVZ,
vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz ZZVZ.

Veškerá komunikace, která se týká výběrového řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (<https://fen.cz/#/>), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedenou databázi napojen.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. 538 702 719.

1. Název zakázky

„Projektový manažer BIM – Urgentní příjem nemocnice Sokolov“

2. Druh veřejné zakázky a klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

2.1. Druh veřejné zakázky: Služby

2.2. Klasifikace služeb, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, je tato (viz Společný slovník pro veřejné zakázky CPV):

71541000-2 Řízení stavebních projektů

71318000-0 Poradenské a konzultační inženýrství

3. Vymezení účelu veřejné zakázky

3.1 Veřejná zakázka malého rozsahu na poskytnutí služeb projektového manažera BIM je zadávána v rámci investičního projektu zadavatele s názvem „Výstavba urgentního příjmu nemocnice

Sokolov“ (dále jen „projekt“). Cíl projektu spočívá v přípravě a realizaci přístavby a stavebních úprav stávajících pavilonů B a C nemocnice v Sokolově.

3.2 Realizace projektu je připravována z důvodu vyčerpané kapacity stávajících budov, které se v areálu používají pro poskytování zdravotních služeb, v nichž není možné dále budovat případné potřebné provozy nebo rozšíření. V rámci projektu bude za provozu realizována přístavba k pavilonům B a C a modernizace pavilonu C. Přínosem projektu bude zvýšení kvality lékařské péče, důstojné zázemí pro personál a zejména lepší komfort pro pacienty. Záměrem je vybudování urgentního příjmu jako samostatného specializovaného pracoviště s nepřetržitým provozem 24 hodin denně 7 dní v týdnu a se zajištěním příjmu a poskytování akutní intenzivní lůžkové péče a akutní specializované ambulantní péče pacientům s náhle vzniklým závažným postižením zdraví, v přímém ohrožení života a také s náhlou změnou zdravotního stavu.

3.3 Služby projektového manažera BIM v rámci tohoto výběrového řízení budou požadovány při:

- přípravě a v průběhu zadávací dokumentace na zadání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace projektu (ve všech stupních tj. od dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace pro společné územní a stavební řízení dle § 94 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů) včetně zajištění inženýrské činnosti a autorského dozoru; a
- projektové činnosti projektu; a
- ukončení projektových prací a převodu BIM modelu.

3.4 V současné době je zpracována společností Jurica a.s., IČO 26384795, se sídlem Boží Dar 176 studie s názvem „Nemocnice Sokolov, studie výstavby urgentního příjmu“ (dále jen „studie“), jako podklad pro vyhotovení navazujících stupňů projektové dokumentace a následnou realizaci stavby. Studie výstavby tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace.

3.5 Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména:

- zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
 - zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích vyhlášek (vyhláška č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov),
 - zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů,
 - vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 - zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - vyhláškou 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 - vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů,
 - vyhláškou č. 92/2012 Sb., o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče, ve znění pozdějších předpisů,
 - vyhláškou 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče, ve znění pozdějších předpisů,
 - zákonem č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), ve znění pozdějších předpisů.
-

- 3.6 Zadavatel požaduje, aby projektová dokumentace pro výstavbu byla projektována za využití metodiky BIM (Building Information Modeling). Po realizaci výstavby bude BIM model stavby sloužit jako podklad pro facility management během provozu objektu.
- 3.7 Za tímto účelem zadavatel zajistil v rámci přípravy projektu zpracování dokumentů **Informační požadavek organizace (Organizational Information Requirements – dále jen „OIR“)** a **Přípravný plán realizace BIM (BIM Execution Plan – dále jen „PRE-BEP“)** určený jako součást zadávací dokumentace v zadávacím řízení na dodavatele projektové dokumentace. Tyto dokumenty tvoří přílohu č. 5 této výzvy. Tyto dokumenty jsou určené jako součást zadávací dokumentace v následném zadávacím řízení na dodavatele projektové dokumentace, které pro zadavatele zpracovala společnost BIM Consulting s.r.o., se sídlem Praha 3, Olšanská 2643/1a, IČO: 07254253. Jejich aktualizaci následně provedla společnost MFS DX s.r.o., se sídlem Rytířská 410/6, Staré Město, 110 00 Praha, IČO 10854177.
- 3.8 Účelem zadávané veřejné zakázky na projektového manažera BIM je uspokojení potřeby zadavatele spočívající v zajištění výkonu funkce projektového manažera BIM pro Projekt, tedy zejména zajištění expertní podpory zadavateli (jakožto objednateli) a dodavateli projektové dokumentace (jakožto zhotoviteli). Činnost projektového manažera BIM bude směřovat k efektivnímu a bezproblémovému sdílení informací o Projektu, kontrole a koordinaci dodavatele projektové dokumentace a jeho společného datového prostředí (Common Data Environment – dále jen „CDE“).
- 3.9 Zadavatel předpokládá, že projektový manažer BIM bude svou činnost vykonávat vždy ve snaze o co nejefektivnější řešení z hlediska úspěšné realizace Projektu a pro plnění veřejné zakázky využije osoby s odpovídajícím vzděláním, zkušenostmi a manažerskými dovednostmi.

4. Vymezení předmětu veřejné zakázky

- 4.1 Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je poskytnutí služeb projektového manažera BIM, které budou zahrnovat následující činnosti:
- a) při zadávacím řízení na dodavatele projektové dokumentace,
- konzultace, kontrola a připomínkování odborné problematiky týkající se BIM v návrhu zadávací dokumentace pro výběr dodavatele projektové dokumentace projektu,
 - spolupráce v rámci zadávacího řízení v případě případných žádostí o vysvětlení nebo doplnění ze strany účastníků nebo případných námitek účastníků zadávacího řízení týkajících se odborné problematiky BIM,
 - následná kontrola, posouzení a připomínkování Návrhových plánů realizace BIM (dále jen „PRE-BEP“), které budou povinnou přílohou nabídek účastníků zadávacího řízení na dodavatele projektové dokumentace projektu.
- b) při zpracování projektové dokumentace
- konzultace, kontrola a připomínkování návrhu tzv. Plánu realizace BIM (dále jen „BEP“) dopracovaného vybraným dodavatelem projektových dokumentací na základě dokumentů OIR a předloženého PRE-BEP v rámci nabídky vybraného dodavatele projektové dokumentace projektu,
 - sledování dodržování OIR a odsouhlaseného BEP všemi zúčastněnými stranami projektu,
 - navrhování potřebných úprav BEP a posuzování návrhů na tyto úpravy vznesených ostatními zúčastněnými stranami projektu po dobu provádění projektových prací,
 - pravidelná kontrola naplnění BIM modelu a vyhodnocení správnosti dat předávaných zhotovitelem v rámci BIM modelu z hlediska dodržení BEP (správné označování prvků,
-

- dodržování struktury dat atd.), včetně prezentace výsledku kontroly objednateli a průběžná kontrola kolizí v BIM modelu včetně jejich posouzení,
 - průběžná kontrola předávání modelu BIM ze strany dodavatele projektové dokumentace projektu v datovém prostředí CDE a koordinace se správcem datového prostředí (tj. odpovědné osoby delegované ze strany dodavatele projektové dokumentace projektu, jejíž činností je správa CDE pro celý projektový tým), a to až do ukončení projektových prací.
- c) při ukončení projektových prací
- finální kontrola BIM modelů projektové dokumentace včetně prezentace výsledku kontroly zadavateli
 - koordinace (resp. kontrola správnosti a úplnosti) převodu dat z CDE na interní úložiště zadavatele po ukončení projektových prací.
- 4.2 Realizace předmětu plnění veřejné zakázky bude probíhat v souladu s pokyny zadavatele, dále dle obecně závazných právních předpisů, ČSN a ostatních norem. Podrobně je předmět veřejné zakázky vymezen v návrhu smlouvy, která tvoří přílohu č. 3 této výzvy.

5. Doba plnění veřejné zakázky

Plnění veřejné zakázky bude zahájeno po uzavření a nabytí účinnosti smlouvy.

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky:

- prosinec 2021

Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky:

- po provedení převodu BIM modelu dle čl. 4. odstavec 4. 1 c), tzn. po skončení veškerých projektových pracích, které jsou předpokládány od února 2021 do listopadu 2022 (v této době je zde uvažováno i s dobou, kdy bude probíhat povolení stavby v rámci územního a stavebního řízení).

Délka trvání smluvního vztahu se předpokládá na dobu v délce 14 měsíců (prosinec 2021 až leden 2023).

Předpokládané dílčí termíny plnění včetně uvedení činností s tím souvisejících ze strany projektového manažera BIM jsou uvedeny v návrhu smlouvy v příloze č. 3 výzvy.

6. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky týkající se prezentace a předání výsledků činností projektového manažera BIM je sídlo zadavatele. Dále je možné plnit předepsané činnosti v místě sídla vybraného dodavatele projektové dokumentace projektu případně v sídle správce nebo správců datového prostředí CDE.

7. Obchodní podmínky

Přílohou č. 3 této výzvy je vzorová podoba smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, který musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka,
- finančních částek smluvní ceny,
- vyplnění jména a příjmení fyzické osoby, která bude vykonávat činnost projektového manažera BIM (čl. XI. odst. 3.). Tato osoba musí být totožná s osobou, kterou dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci,

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy. Místa pro doplnění návrhu smlouvy jsou vyznačena žlutým podbarvením.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy dodá rovněž elektronickou verzi smlouvy ve formátu *.doc.

8. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit dle následujících dílčích hodnotících kritérií. K jednotlivým kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

1. kritérium:	Celková nabídková cena bez DPH	80 %
2. kritérium:	Zkušenosti projektového manažera BIM	20 %

Hodnotící kritéria, na základě kterých budou nabídky hodnoceny:

Kritérium č. 1 - Celková nabídková cena bez DPH (váha kritéria 80 %)

Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí částka vypočtená zadavatelem jako **suma součinů jednotkových cen** uvedených účastníkem ve Formuláři nabídky (příloha č. 4 výzvy) **a předpokládaného počtu jednotek** jednotlivých plnění předepsaných zadavatelem ve Formuláři nabídky.

Celkovou nabídkovou cenu účastníka tak zadavatel vypočte podle vzorce:

$$CNC = (C^I \times 20 \text{ hodin}) + (C^{II} \times 9 \text{ měsíců}) + (C^{III} \times 1 \text{ komplet})$$

kde:

CNC je celková nabídková cena

C^I je účastníkem nabízená cena za výkon činnosti projektového manažera BIM dle čl. III. odst. 2 písm. a) až c) smlouvy, která má být doplněna čl. VII. odst. 1. smlouvy

C^{II} je účastníkem nabízená cena za výkon činnosti projektového manažera BIM dle čl. III. odst. 2 písm. d) až h) smlouvy, která má být doplněna čl. VII. odst. 2. smlouvy

C^{III} je účastníkem nabízená cena za výkon činnosti projektového manažera BIM dle čl. III. odst. 2 písm. i) a j) smlouvy, která má být doplněna čl. VII. odst. 3. smlouvy

Pro stanovení neváženého bodového zisku v kritériu č. 1 - Celková nabídková cena bez DPH bude postupováno podle vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejnižší nabídková cena bez DPH}}{\text{hodnocená nabídková cena bez DPH}} \times 100$$

Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná **celková nabídková cena bez DPH** s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

Kritérium č. 2 - Zkušenosti projektového manažera BIM (váha kritéria 20 %)

Hodnocení v rámci 2. kritéria bude vycházet z údajů uvedených účastníkem ve Formuláři nabídky a bude probíhat následovně:

Zadavatel bude hodnotit počet zkušeností fyzické osoby **nad rámec požadované technické kvalifikace**, která se má podílet na realizaci předmětu plnění veřejné zakázky jako osoba vykonávající činnost projektového manažera BIM, (tj. osoby, kterou dodavatel prokazuje technickou kvalifikací).

Účastník uvede maximálně 5 profesních zkušeností, na nichž působila osoba, která se má podílet na realizaci předmětu plnění veřejné zakázky jako osoba vykonávající činnost projektového manažera BIM (tj. osoby, kterou dodavatel prokazuje technickou kvalifikací).

V hodnocení budou zohledněny ty zkušenosti této dané osoby, které splňují následující požadavky:

- a) zkušenost na pozici BIM koordinátora **nebo** projektového manažera BIM **nebo** pozici obdobné při projektové činnosti nebo výstavbě či rekonstrukci stavby **a**
- b) zkušenost
 - b1) s tvorbou BEP (BIM Execution Plan) **nebo**
 - b2) se správou či využíváním CDE **nebo**
 - b3) s kontrolou či tvorbou informačního modelu stavby.

Za každou profesní zkušenost, kdy splňuje zároveň jednu pozici z požadavku písmene a), a některou z činností uvedených v písmenu b), obdrží účastník počet bodů podle počtu činností, na kterých se podílel v bodě b1), b2) a b3). V případě, že se podílel pouze na jedné činnosti z bodu b), dostane 1 bod (např. pouze činnost dle bodu b1), pokud se podílel na dvou činnostech z bodu b), (např. pouze činnosti dle bodu b1 a b3) dostane 2 body a pokud se podílel na všech třech činnostech (tzn. činnosti dle bodu b1, b2 i b3) dostane 3 body.

Takto může účastník získat **maximálně 15 bodů**. Ostatní zkušenosti nad tento počet nebudou zohledněny.

Za realizovanou zakázku bude zadavatel považovat i takovou, jejíž plnění není ukončeno, ale ke dni vyhlášení veřejné zakázky činnost b1), b2) a b3), která má být zahrnuta do hodnocení, již proběhla. Toto doloží účastník osvědčením, které musí zahrnovat jméno osoby vykonávající funkci BIM koordinátora nebo projektového manažera BIM nebo pozici obdobnou (tj. jméno shodné s fyzickou osobou, která se má podílet na realizaci předmětu této veřejné zakázky), dobu a druh prováděné činnosti a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto činnosti již řádně a odborně provedeny.

Zadavatel nepřipouští prokázání zkušenosti projektového manažera BIM více osobami.

Pokud dodavatel pro účely hodnocení předloží více než 5 zkušeností, bude započítáno jen prvních 5 zkušeností v pořadí, které splní zadavatelem stanovené požadavky pro dané hodnotící kritérium.

Zadavatel upozorňuje, že zkušenosti (významné služby), kterými se účastník prokazuje v rámci technické kvalifikace dle článku 9. písmene C) této výzvy nebudou započítány do hodnocení nabídek dle kritéria č. 2 - Zkušenosti projektového manažera BIM. V rámci kritéria č. 2 - Zkušenosti projektového manažera BIM budou hodnoceny jen zkušenosti nad rámec požadované technické kvalifikace.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna ani doplněna o údaje, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení. Nebude-li

z údajů v nabídce dodavatele zřejmé, zda fyzická osoba, která se má podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky jako osoba vykonávající činnost projektového manažera BIM, disponuje zkušeností nutnou pro udělení bodového hodnocení v rámci tohoto kritéria, je zadavatel oprávněn nepřidělit za danou profesní zkušenost dodavateli body.

Zároveň je nutné v nabídce specifikovat konkrétní údaje tak, aby bylo možné, ze strany zadavatele ověřit předkládané skutečnosti, tzn. zejména identifikovat u významných služeb jejich objednatele a kontaktní údaje na ně. V případě, že jsou některé údaje (např. s ohledem na smluvní ujednání) brány jako důvěrné, je nutné je takto v nabídce označit (§ 218 odst. 1 ZZVZ) a zadavatel s nimi bude následně zacházet jako s důvěrnými informacemi.

Pro stanovení neváženého bodového zisku v kritériu č. 2 - Zkušenosti projektového manažera BIM bude postupováno podle vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{nevyšší počet bodů z nabídek}} \times 100$$

Účastník uvede informace rozhodné pro hodnocení dle uvedených kritérií na příslušném místě Formuláře nabídky (vyznačeny žlutým podbarvením).

Sestavení celkového pořadí

Přidělené nevážené počty bodů v jednotlivých kritériích se vynásobí příslušnou vahou kritéria. Výsledné vážené bodové zisky jednotlivých nabídek ve stanovených kritériích budou sečteny. Součet takto získaných bodů za všechna kritéria tvoří celkový bodový zisk nabídky. Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejvyšším bodovým ziskem.

Zaokrouhlování bude vždy prováděno na dvě desetinná místa. V případě rovnosti bodů na prvním místě v pořadí bude jako nejvýhodnější nabídka vybrána nabídka s nižší nabídkovou cenou.

9. Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Základní způsobilost

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti čestným prohlášením (příloha č. 2 této výzvy), že základní způsobilost ve stanoveném rozsahu splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat

- a) tato právnická osoba,

- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

B) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Účastník doloží splnění profesní způsobilosti čestným prohlášením (příloha č. 2 této výzvy) případně doložením dokumentů v kopiích. Výpis z obchodního rejstříku stárí max. 3 měsíce. Výpisy z veřejných seznamů je také možné nahradit odkazem (<URL adresa>) na zápis v příslušné evidenci.

C) Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení:

Doložení odborné kvalifikace vztahující se k požadované službě, a to ve vztahu k fyzické osobě, která se má podílet na realizaci předmětu této veřejné zakázky. Požadované doklady a odbornost prokazující splnění požadavků pro fyzickou osobu vykonávající činnost projektového manažera BIM jsou:

- **C1** – minimálně 2 roky praxe s využíváním metodiky informačního modelování budov (BIM) ve funkci projektanta nebo BIM koordinátora nebo projektového manažera BIM,
- **C2** – realizace 1 (jedné) významné služby poskytnuté za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení.

Významnou službou se rozumí plnění, kdy osoba vykonávající činnost projektového manažera BIM, (tj. osoba, kterou dodavatel prokazuje kvalifikační předpoklady) zastávala jednu z pozic – BIM koordinátor **nebo** projektový manažer BIM **nebo** pozici obdobnou při výstavbě nebo rekonstrukci stavby **a** tato zkušenost zahrnuje činnosti:

- tvorbu BEP (BIM Execution Plan) **a**
- správu či využívání CDE **a**
- kontrolu či tvorbu informačního modelu stavby.

Pro účely kvalifikace není nutné, aby v rámci jedné významné služby byly vykonávány všechny výše uvedené činnosti. Prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je možné i vícero významnými službami, vždy je však nutné prokázat zkušenost se všemi třemi výše uvedenými činnostmi (tj. s tvorbou BEP, správou či využíváním CDE a kontrolou či tvorbou informačního modelu stavby).

Za realizovanou zakázku bude zadavatel považovat i takovou, jejíž plnění není ukončeno, ale ke dni vyhlášení veřejné zakázky, činnost, která má být zahrnuta do kvalifikace, již proběhla. Toto doloží účastník osvědčením, které musí zahrnovat jméno osoby vykonávající funkci BIM koordinátora nebo projektového manažera BIM nebo pozici obdobnou (tj. jméno shodné s fyzickou osobou, která se má podílet na realizaci předmětu této veřejné zakázky), dobu a druh prováděné činnosti a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto činnosti již řádně a odborně provedeny.

Účastník prokáže požadovanou technickou kvalifikaci předložením:

u fyzické osoby, která se má podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky jako osoba vykonávající činnost projektového manažera BIM:

- pro bod C1 předložením profesního životopisu, ze kterého musí vyplývat požadovaná délka a zaměření praxe příslušné osoby,
- pro bod C2 seznamem významných služeb fyzické osoby ve struktuře dle přílohy č. 2 této výzvy, případně doložením osvědčení.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel doložil v příloze č. 2 výzvy též vztah fyzické osoby k dodavateli, tj. aby uvedl v nabídce, zda se jedná o zaměstnance nebo osobu v obdobném postavení, uvést v jakém nebo zda kvalifikaci prokazuje prostřednictvím jiné osoby (nutno pak doložit písemný závazek poddodavatele, že bude v rámci veřejné zakázky vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje).

Zadavatel nepřipouští prokázání splnění technické kvalifikace více osobami.

10. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace), po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny

Nabídková cena veřejné zakázky bude členěna dle jednotlivých položek přílohy č. 4 Formulář nabídky.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace.

Nabídková cena, pokud je uvedena na více místech nabídky, musí být vždy shodná a to včetně haléřových položek.

11. Podání nabídky

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **22.11.2021 do 13:00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, otevírání obálek se nekoná za přítomnosti účastníků výběrového řízení.

12. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky je s ohledem na předmět plnění nerelevantní a z tohoto důvodu ji zadavatel neorganizuje.

Kontaktní osobou pro toto řízení je Monika Drobilová, e-mail: monika.drobilova@kr-karlovarsky.cz.

13. Vysvětlení dokumentace výběrového řízení

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení dokumentace výběrového řízení i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

Vysvětlení dokumentace výběrového řízení zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně **2 pracovní dny** před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn písemně požadovat (nejlépe pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00004860>) po zadavateli vysvětlení dokumentace výběrového řízení. Žádost je nutno doručit v elektronické podobě nejpozději ve lhůtě **4 pracovních dnů** před uplynutím lhůty, která je stanovena v předchozím odstavci.

Pokud by spolu s vysvětlením dokumentace výběrového řízení zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek výběrového řízení, bude dále postupovat podle § 99 ZZVZ.

14. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

- Obsah nabídky
- Prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů (příloha č. 1 výzvy)
- Čestné prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2 výzvy) a doklady vztahující se k prokázání kvalifikace
- Formulář nabídky (příloha č. 4 výzvy)
- Návrh smlouvy (příloha č. 3 výzvy)
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

15. Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací

Zadavatel má zájem podporovat vzdělávání a získávání praxe studentů ve stavebním či architektonickém oboru, a proto v souladu s § 37 odst. 1 písm. d) ZZVZ stanovuje zvláštní podmínky plnění této části veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje, aby zhotovitel veřejné zakázky zajistil, aby se v rámci odborné studijní praxe na realizaci díla (činnost projektového manažera BIM) podílel alespoň 1 (jeden) student stavebního nebo architektonického oboru střední, vyšší odborné či vysoké školy. Studijní praxe musí probíhat po dobu nejméně 1 měsíce při plném úvazku, tj. 40 hod./týden. Při kratším týdenním úvazku bude povinnost považována za splněnou po odpracování alespoň 160 hodin studentem. Student se bude podílet na činnosti projektového manažera BIM. Zhotovitel splnění této podmínky prokáže nejpozději při plnění činností dle čl. 4. odst. 4.1 c) této výzvy, a to čestným prohlášením, ve kterém bude uvedeno jméno a příjmení studenta vykonávajícího odbornou studijní praxi, identifikační údaje školy a název studijního oboru a délka praxe. Přílohu čestného prohlášení bude tvořit smlouva o umožnění výkonu odborné praxe, dohoda o provedení pracovní činnosti, dohoda o provedení práce, pracovní smlouva či jiná obdobná smlouva.

16. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- Nepřipouštět variantní řešení.
-

- Vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě.
- Uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o zrušení výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník.

Tato výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00004860>

17. Identifikační údaje zadavatele

Název: Karlovarský kraj
Sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
Zastoupený: Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem Karlovarského kraje
Profil zadavatele: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html

Karlovy Vary 08.11.2021

Ing. Tomáš Brtek
vedoucí odboru investic

Přílohy:

1. Prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
 2. Prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů
 3. Návrh smlouvy
 4. Formulář nabídky
 5. Požadavek zadavatele na informace (OIR)
 - 5a. Příloha OIR - Šablona PRE-BEP
 - 5b. Příloha PRE-BEP - Datová struktura
 - 5c. Příloha PRE-BEP - Třídící systém
 6. Studie výstavby
-