

Karlovarská krajská nemocnice a.s.	
IČ: 263 65 804	
SEKRETARIÁT PŘEDSTAVENSTVA (B.2)	
Číslo jednací:	2409/2021
Datum doručení:	
Zpracovatel:	SZ

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v účinném znění
(dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Karlovarská krajská nemocnice a.s.

se sídlem: Bezručova 1190/19, 360 01 Karlovy Vary
IČ: 26365804
DIČ: CZ26365804
bankovní spojení: KB a.s., pobočka Karlovy Vary
číslo účtu: 35-227290217/0100
zastoupena: Ing. Martinem Čvančarou, MBA, členem představenstva
Ing. Janem Špilarem, místopředsdou představenstva
zapsaná v OR vedeném KS v Plzni, oddíl B, vložka 1205

(dále jen „objednatel“)

a

BAU-STAV a.s.

Sídlo: Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 147 05 877
DIČ: CZ14705877
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.27-6625880287/0100
Raiffeisenbank, a.s., č.ú. 1013010122/5500
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
č.ú. 1387713746/2700
zastoupena: Ing. Petrem Novákem, předsdou představenstva
Vítem Palivcem, místopředsdou představenstva
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1448

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

se dohodly, že spolu uzavřou tuto smlouvu o dílo a projevíly vůli řídit se všemi jejími ustanoveními.
Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatel práce na stavební akci:
„Úprava vstupu do objektu „H“ v 1.NP pro tělesně postižené – KKN a.s., NKV, vstup na kožní ambulanci a LSPP zubní“.

Místem plnění je prostor před objektem H na p.p.č. 397/2, 597/5, 397/6 a v 1.NP objektu H v prostoru LSPP zubní ambulance

Dílo bude provedeno v souladu se zadávací dokumentací ze dne 25.9.2021 Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 8.10.2021, která je uložena u objednatele jako externí příloha smlouvy a zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „Úprava vstupu do objektu „H“ v 1.NP pro tělesně postižené – KKN a.s., NKV, vstup na kožní ambulanci a LSPP zubní“.

2. Zhotovitel prohlašuje, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a vztahuje se na ně ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude předloženo prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými technickými, hygienickými, protipožárními a bezpečnostními předpisy.
3. Při provádění díla budou dodrženy veškeré platné ČSN vztahující se k jeho provádění a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy.
4. Dílo bude provedeno v souladu s technickou dokumentací předanou a odsouhlasenou objednatelem, případně s dohodnutými změnami a nesmí trpět žádnými vadami, které brání v užívání nebo jej ztěžují anebo způsobují rychlejší opotřebení předmětu díla.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době a je oprávněn dílo nebo jeho části provést ještě před termínem ukončení prací sjednaným touto smlouvou.
6. Objednatel se zavazuje provedené práce zaplatit v souladu s předmětnými ustanoveními této smlouvy.
7. Pro potřeby předávacího řízení vystaví zhotovitel objednateli prohlášení o kvalitě materiálů použitých při výstavbě a revizní zprávy.

III. Termín realizace díla

1. Zahájení prací: do 5 pracovních dní od data předání staveniště zhotoviteli
Ukončení prací na díle: do 37 pracovních dní od data zahájení stav.prací

Termín zahájení prací je stanoven dle časového HGM, který je přílohou č. 2 této Smlouvy o dílo

2. Termín realizace díla se může prodloužit, pokud by objem prací byl vyšší než 10% celkové ceny za dílo. Čas prodloužení je určen dohodou smluvních stran. Pokud k takové dohodě nedojde, určí se doba prodloužení dle platných normohodin prováděných víceprací.
3. Termín realizace díla se může prodloužit z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek. Čas prodloužení je určen dohodou smluvních stran.

IV. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena díla bez DPH 429 634,33 Kč
DPH 90 223,21 Kč
Cena díla vč. DPH 519 857,54 Kč

2. Cena je určena dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.
3. Nárok na vystavení faktury za cenu díla vznikne zhotoviteli po předání díla bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště, nejdéle však do 15 dní od data předání a převzetí díla dle zákona 588/92 Sb. o DPH.
4. Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Zaplacením faktury se rozumí odepsání částky ve výši ceny za dílo z účtu objednatele.
5. Cenu díla je možno překročit v případě, že:
 - a) objednatel bude požadovat provedení prací, neobsažených v předané PD nebo bude požadovat jinou kvalitu prací a dodávek, než je uvedeno v PD
 - b) práce a dodávky jsou součástí projektové dokumentace, ale nejsou uvedeny ve výkazu výměr, který dostal zhotovitel k ocenění
 - c) objednatel bude požadovat změnu technického a technologického řešení stavby
 - d) dojde ke změně daňových předpisů

Při oceňování víceprací (popř. méně prací) bude zhotovitel vycházet z odsouhlasených rozpočtových jednotkových cen uvedených v cenové nabídce. Pokud práce nebude možno ocenit dle rozpočtu, bude při jejich oceňování použito směrných cen ÚRS ČR, platných v době podání nabídky. Při neocenitelných pracích bude použita odsouhlasená HZS pro pracovníky odborných profesí 270,- Kč a pomocné práce 180,- Kč.

K ceně bude připočten zabudovaný materiál, jehož cenu vč. pořizovacích nákladů je povinen zhotovitel doložit. Rozsah veškerých víceprací musí být před zahájením jejich provádění odsouhlasen objednatelem. Na tyto vícepráce musí být sepsán dodatek ke Smlouvě o dílo.

V. Práva a povinnosti účastníků smlouvy

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí do termínu ukončení prací stanoveném v čl. III. bod 1 této smlouvy. Nevyplývá-li ze smlouvy nebo z povahy díla něco jiného, může zhotovitel provést dílo ještě před sjednanou dobou ukončení prací.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a není při určení způsobu provedení díla vázán pokyny objednatele, ledaže se k jejich plnění výslovně zavázal.
3. Zhotovitel díla nemůže pověřit zhotovením jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele. Při provádění díla jinou osobou odpovídá zhotovitel stejným způsobem, jako kdyby dílo prováděl sám.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je zhotovitel povinen odstranit vady vzniklé tímto prováděním.
5. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
6. Objednatel předá staveniště do předpokládaného termínu zahájení prací a v takovém stavu, aby mohla realizace prací započít.

VI. Smluvní pokuta

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním díla dle smlouvy, porušení povinností k zajištění součinnosti smluvních stran zhotovitelem nebo nesplnění povinnosti zhotovitele zahájit odstraňování reklamovaných vad díla v dohodnutých termínech, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za provedení díla, a to za každý den prodlení. Právo objednatele na náhradu škody zvláště a v plné výši tím není dotčeno. Smluvní strany pro vyloučení veškerých pochybností staví na jisto, že se v tomto případě neuplatní § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Objednatel je oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, pokud nebude dílo předáno do 5 dnů od smluvního termínu dokončení díla.
2. V případě, že objednatelem nebudou dodrženy smlouvou stanovené a dále uvedené podmínky úhrady za provedení díla, je zhotovitel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení.

VII. Stanovení odpovědnosti, záruk a vlastnictví

1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně uhradit.
2. Po celou dobu výstavby bude dílo pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem „ALL RISK“, a to až do výše ceny díla. Dále bude sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby (včetně subdodavatelů apod.).
3. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště části budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.
4. Záruka a podmínky odstraňování závad v době záruční lhůty:
Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce 60 měsíců ode dne předání díla zhotoviteli na celý předmět plnění.
Zadavatel požaduje nástup na odstranění běžných záručních závad nejpozději do 3 pracovních dní od oznámení. V případě záručních závad havarijního charakteru (zejména na elektro zařízeních, dále vady s možností dalšího růstu škod) požaduje zadavatel zahájení odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 24 hodin od nahlášení, bude-li to v daném případě technicky možné.
5. Objednatel uplatní odpovědnost zhotovitele za vady písemným oznámením vad, učiněným bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Na tomto základě zhotovitel v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem odstraní bezplatně existující vady. Pokud zhotovitel vady v této lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn nechat takové vady odstranit jiným dodavatelem a zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 120% vzniklých nákladů. Cena určená novým dodavatelem musí odpovídat ceně běžné v místě a čase plnění. Uhrazením smluvní pokuty zhotovitele se rozumí připsání částky na účet objednatele. Smluvní strany se zavazují pro případ sporu o cenu

obdobných prací prováděných v době realizace za obdobných podmínek, že v rámci smírného řešení požádají o odborné vyjádření soudního znalce z oboru stavebnictví.

6. V případě, že nelze vadu odstranit, nebo ji lze odstranit pouze při vynaložení značných finančních prostředků (v poměru k ceně díla), se smluvní strany dohodly na slevě ceny díla. Celková výše slevy bude stanovena v rámci smírného řešení dohodou stran na základě odborných posudků dvou soudních znalců, přičemž každá smluvní strana si vybere jednoho znalce.
7. Nebezpečí škod na zhotovovaném předmětu díla nese do převzetí objednatelem zhotovitel.
8. Zhotovitel odpovídá za vady díla ve smyslu § 2615 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Zhotovitel neodpovídá za vady předmětu díla způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem, na jejichž použití přes upozornění zhotovitele objednatel trval.

VII. Závěrečná ustanovení

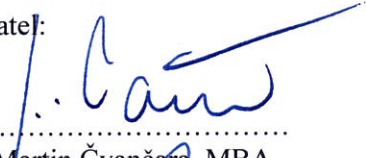
1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva se sjednává na dobu určitou, do splnění předmětu smlouvy. K jejímu ukončení může dojít dohodou stran, splněním předmětu smlouvy nebo odstoupením dle příslušných ustanovení této smlouvy či zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Pro zhotovitele i objednatele platí zákaz převodu práv a povinností, vyplývajících z této smlouvy.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
- Příloha č. 2 – Časový HGM prací
- Zadávací dokumentace – jako externí příloha uložená u objednatele
- Nabídka zhotovitele v rámci veřejné zakázky – jako externí příloha uložená u objednatele

V Karlových Varech dne 13.10.2021.....

Objednatel:


.....
Ing. Martin Čvančara, MBA
člen představenstva


.....
Ing. Jan Špilar

místopředseda představenstva

Karlovarská krajská nemocnice a.s.
nemocnice v Karlových Varech, IČ: 263 65 804


Bezručova 1190/19, 360 01 Karlovy Vary

Tel.: 354 225 111, fax: 353 115 178

(2)

V Karlových Varech dne 8.10.2021

Zhotovitel:


.....
Ing. Petr Novák
předseda představenstva

Baustav 

BAU-STAV a.s.

Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary

IČ: 147 05 877 DIČ: CZ14705877

Tel. 353 561 342-3

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 210805

Stavba: Úprava vstupu do objektu H v 1.NP pro tělesně postižené-KKN a.s.NKV vstup na kožní ambulanci a LSPP zubní

KSO: Karlovy Vary
Místo: Karlovy Vary

CC-CZ: 07.10.2021
Datum:

Zadavatel:
KKN a .s Karlovy Vary

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
BAU-STAV a.s. Karlovy Vary

IČ: 14705877
DIČ: CZ 14705877
IČ: 67093124
DIČ:

Projektant:

Václav Klímeš,Karlovy Vary

Zpracovatel:

Ing.Jana Handšuhová Smutná

IČ: 15707431

DIČ: CZ5857250003

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

429 634,33

DPH základní 21,00%
snížená 15,00%

Základ daně 429 634,33
0,00

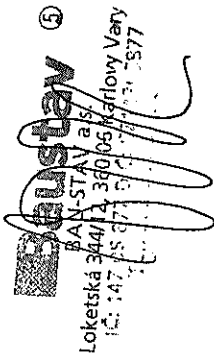
Výše daně 90 223,21
0,00

Cena s DPH

519 857,54

CZK

V



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

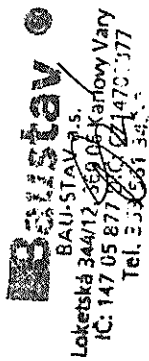
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

8. 10. 2021

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: 210805

Stavba: Úprava vstupu do objektu H v 1.NP pro tělesně postižené-KKN a.s.NKV vstup na kožní ambulanci a LSPP zubní

Místo: Karlovy Vary

Datum: 07.10.2021

Zadavatel: KKN a .s Karlovy Vary

Projektant: Václav Klimeš, Karlovy Vary
ing. Jana Matušková
Smitná

Uchazeč: BAU-STAV a.s. Karlovy Vary

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

210805 Úprava vstupu do objektu H v 1.NP pro tělesně postižené-KKN a.s.NKV vstup na kožní ambulanci a LSPP zubní

429 634,33 519 857,54

429 634,33

519 857,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava vstupu do objektu H v 1.NP pro tělesné postižené-KKN a.s.NKV vstup na kožní ambulanci a LSPP zubní

Místo: Karlovy Vary

Datum: 07.10.2021

Zadavatel: KKN a .s Karlovy Vary

Projektant: Václav Klimeš,Karlovy Vary

Uchazeč: BAU-STAV a.s. Karlovy Vary

Zpracovatel: Ing.Jana Handšuhová
Smutná

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

429 634,33

139 899,76

10 388,51

Práce a dodávky HSV

D	1		Zemní práce					
K	113106134		Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výpíní spár strojně plochy jednotlivě do 50 m2 ze zámkové dlažby	m2	5,280	75,00	396,00	CS ÚRS 2021 02
VV			1,6*3,3		5,280			
K	121151103		Sejmout ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	11,400	21,00	239,40	CS ÚRS 2021 02
VV			5,7*2,0		11,400			
K	131251100		Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy	m3	2,272	592,00	1 345,02	CS ÚRS 2021 02
VV			0,2*1,6*7,1		2,272			
K	132212111		Hloubení ryh šířky do 800 mm ručně zapážených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 soudržných	m3	2,904	1 420,00	4 123,68	CS ÚRS 2021 02
VV			0,4*0,3*(1,4*2+0,2*2+3,2*1,5)		0,996			
VV			0,6*0,3*2,4*2		0,884			
VV			0,6*0,3*2*(1,0*2+0,9)		1,044			
VV			Součet		2,904			
K	162751117		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	5,176	259,00	1 340,58	CS ÚRS 2021 02
VV			2,272+2,904		5,176			
K	162751119		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Přilátek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	51,760	20,00	1 035,20	CS ÚRS 2021 02
VV			5,176*10 (Přepočtené koeficientem množství		51,760			
K	171201231		Poplatek za uložení slabebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zařídného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	9,317	170,00	1 583,89	CS ÚRS 2021 02
VV			5,176*1,8 (Přepočtené koeficientem množství		9,317			
K	171251201		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	5,176	18,50	95,76	CS ÚRS 2021 02
K	181951112		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	10,650	21,50	228,98	CS ÚRS 2021 02
VV			7,1*1,5		10,650			
D	2		Zakládání				19 097,03	
K	27153212		Podsypaní pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	2,993	1 390,00	4 160,27	CS ÚRS 2021 02
VV			"P"		2,480			
VV			(0,27*4,0/2+0,2*(0,5+0,3)/2)*4,0		0,513			
VV			0,475*1,8/2*1,2		2,993			
VV			Součet		2,658			
K	274321411		Základy z betonu železobetonového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,273	2 820,00	7 495,56	CS ÚRS 2021 02
VV			0,4*0,3*(1,6+1,5+1,6*2)+0,6*0,3*2,4*2+0,3*0,6*1,0*2+1,625*0,3*0,6		2,273			
VV			0,2*0,4*1,8		0,144			
VV			2,411*0,1		0,241			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
12	K	274361221	Součet Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 216 (E)	t	2,658 0,159 0,159	46 800,00	7 441,20	CS ÚRS 2021 02
							27 436,94	
13	D	3	Svislé a kompletní konstrukce	m2	6,380	1 980,00	12 632,40	CS ÚRS 2021 02
	K	348272213	Platy z tvárnice betonových plotová zeď na maltu cementovou včetně spárování současně při zdění z tvarovek oboustranně štipaných, dutých přírodních, tloušťka zdíva 195 mm.		3,200 2,580 0,600 6,380			
	W		(0,2+0,4)/2*2,2*(0,6*3,2)					
	W		0,6*1,0					
	W		Součet					
14	K	348272293	Platy z tvárnice betonových plotová zeď Příplatek k cenám plotového zdíva za provedení ztužujícího sloupku šířky 400 mm, osové vzdálenosti do 3200 mm vyjímá beton C 16/20, včetně výztuže 2x BSt 500 Ø 10 mm, tloušťka zdíva 195 mm	m2	6,380	833,00	5 314,54	CS ÚRS 2021 02
15	K	348272513	Platy z tvárnice betonových plotová stříška lepená mrazuvzdorným lepidlem z tvarovek hladkých nebo štipaných, sedlového tvaru přírodních, tloušťka zdíva 195 mm	m	14,600 14,600	650,00	9 490,00	CS ÚRS 2021 02
	W		1,4+0,2*1,5+4,0*2+0,9+1,6+1,0					
16	D	5	Komunikace pozemní	m2	9,542	116,00	8 329,18	
	K	564730011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm				1 106,87	CS ÚRS 2021 02
	W		"P1"		9,542			
	W		1,6*2,214+4,0*1,5					
17	K	564740012	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 130 mm	m2	2,693	148,00	398,56	CS ÚRS 2021 02
	W		"P2"		2,693			
	W		1,5*(0,445+1,35)					
18	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva lžezného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	11,992	328,00	3 933,38	CS ÚRS 2021 02
	W		1,5*(0,445+1,4)+4,0*1,4+1,6*2,265		11,992			
19	M	59245015	dlažba zámková tvaru 1 200x165x60mm přírodní	m2	12,352	234,00	2 890,37	CS ÚRS 2021 02
	W		11,992*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		12,352			
20	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	m2	1,840	320,00	1 308,80	
	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková		1,840		588,80	CS ÚRS 2021 02
	W		1,15*4*0,2*2					
21	K	622385202	Oprava lenkovrstvé minerální omítky vnějších ploch stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	2,400	300,00	720,00	CS ÚRS 2021 02
	W		"ostění oken"0,2*1,5*4*2		2,400			
22	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	m	1,795	407,00	61 818,00	
	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční operou z betonu prostého, do lože z betonu prostého		1,795		730,57	CS ÚRS 2021 02
	W		1,35+0,445					
23	M	59217017	obrubník betonový chodnikový 1000x100x250mm	m	1,831	287,00	514,51	CS ÚRS 2021 02
	W		1,795*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		1,831			
24	K	93000001R	Odstranění stávajícího kačírku po dobu stavby jeho uložení a jeho následné rozproštění příp.doplnění	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
25	K	93100001R	Demontáž stávajících informačních prvků na fasádě před provedením nátěrů a jejich následné osazení	kpl	1,000	950,00	950,00	
26	K	93200001R	Dodávka a montáž nového loga na fasádě (mat.plexisklo)	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
27	K	93300001R	Demontáž stávajícího venkovního světla s výložníkem a dodávka a osazení nového	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	
28	K	93400001R	OPrava a nový nátěr loga na fasádě	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
29	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	300,000	63,00	18 900,00	CS ÚRS 2021 02
30	K	941111221	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k.ceně -1121	m2	9 000,000	1,10	9 900,00	CS ÚRS 2021 02
	W		300*30 *Přepočtené koeficientem množství		9 000,000			
31	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	300,000	45,00	13 500,00	CS ÚRS 2021 02
32	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	2,691	120,00	322,92	CS ÚRS 2021 02
	W		2*1,16*1,16		2,691			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	997		Prěsuv sutě				2 343,84	
33	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km;	t	1,560	234,00	365,04	CS ÚRS 2021 02
34	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	29,640	10,00	296,40	CS ÚRS 2021 02
	VV		1,56*19 Přepočtené koeficientem množství		29,640			
35	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z proslého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1,402	1 200,00	1 682,40	CS ÚRS 2021 02
D	998		Prěsuv hmot				9 177,46	
36	K	998153131	Prěsuv hmot pro zdi a valy samostatně se svíslou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou lýčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi výšky do 12 m	t	19,951	460,00	9 177,46	CS ÚRS 2021 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				270 634,57	
D	711		Isolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 463,50	
37	K	711161115	Isolace proti zemi vlhkosti a beztlakové vodě nepovými fóliemi na ploše vodorovné V vrstvá ochranná, odvětrávací a drenážní výška popku 20,0 mm, tl. fólie do 1,0 mm	m2	5,600	188,00	1 052,80	CS ÚRS 2021 02
	VV		5,6*1,0		5,600			
38	K	711412001	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě natěradly a tmely za studéna na ploše svisté S náletem penetračním	m2	4,734	24,00	113,62	CS ÚRS 2021 02
	VV		2,72*1,2*1,225*1,2		4,734			
39	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,002	43 000,00	86,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		4,734*0,00034 Přepočtené koeficientem množství		0,002			
40	K	711442559	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě pásy přitavením NAIP na ploše svisté S	m2	4,734	167,00	790,58	CS ÚRS 2021 02
	VV		2,72*1,2*1,225*1,2		4,734			
41	M	62855003	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS II 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a hrubozrnným brádicným posyperm na horním povrchu	m2	5,681	232,00	1 317,99	CS ÚRS 2021 02
	VV		4,734*1,2 Přepočtené koeficientem množství		5,681			
42	K	998711201	Prěsuv hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3,050	33,61	102,51	CS ÚRS 2021 02
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				5 821,92	
43	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalací bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	kus	1,000	110,00	110,00	CS ÚRS 2021 02
44	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	1,000	106,00	106,00	CS ÚRS 2021 02
45	K	741122005	Montáž kabelů maděných bez ukončení uložených pod omítku plyných plochých nebo bezhalogenových (např. CYKYLo) počtu a průřezu žil 3x1 až 2,5 mm2	m	12,000	18,00	216,00	CS ÚRS 2021 02
46	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	13,800	21,00	289,80	CS ÚRS 2021 02
	VV		12*1,15 Přepočtené koeficientem množství		13,800			
47	K	741370131	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů průmyslových nástěnných přisazených 1 zdroj s košem	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 02
48	M	1000083358	MODUS EXIT 1W LED 125 lm BASIC IP65 1h , svítící při výpadku, bílé, do nízkých teplot	kus	2,000	2 050,00	4 100,00	
49	K	998741101	Prěsuv hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,002	58,00	0,12	CS ÚRS 2021 02
D	766		Konstrukce truhlářské				132 528,98	
50	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	2,691	2 586,00	6 958,93	CS ÚRS 2021 02
51	M	6114005R	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	2,691	45 983,00	123 740,25	
52	K	998766201	Prěsuv hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,400	1 307,00	1 829,80	CS ÚRS 2021 02
D	767		Konstrukce zámečnické				60 695,37	
53	K	767163121	Montáž kompletního kovového zábradlí přímého z dílců v rovině (na rovné ploše) kotveného do betonu	m	11,450	1 253,00	14 346,85	CS ÚRS 2021 02
	VV		4,25*0,6+4,0*1,6+0,2*0,8		11,450			
54	M	5534228R	ocelové zábradlí s parametry pro imobilní	m	11,450	3 200,00	36 640,00	
55	K	767531111	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových	m2	1,595	55,00	87,73	CS ÚRS 2021 02
	VV		1,595*1,0		1,595			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
56	M	69752003	rohož vstupní provedení hliník super 27 mm	m2	1,595	1 800,00	2 871,00	CS ÚRS 2021 02
57	K	7675311R	DEMontáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	1,595	450,00	717,75	
			1,595*1,0					
58	K	767531121	Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů	m	5,190	350,00	1 816,50	CS ÚRS 2021 02
			1,595*2+1,0*2					
59	M	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI	m	5,190	600,00	3 125,40	CS ÚRS 2021 02
			5,19*1,1 Prepočtené koeficientem množství					
60	K	998767201	Přesun hmoti pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodotěrné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,350	585,29	790,14	CS ÚRS 2021 02
			67 114,80					
61	D	783	Dokončovací práce - natěry	m2	217,200	67,00	14 552,40	CS ÚRS 2021 02
			Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí tlakovou vodou					
			"západní fasáda" 80		80,000			
			"jižní fasáda" 79,5+45,2+7,5		132,200			
			"oprava fasády po osazení nových oken" 5,0		5,000			
			Součet		217,200			
62	K	783823135	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2	m2	217,200	52,00	11 294,40	CS ÚRS 2021 02
			silikonový					
			Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	217,200	190,00	41 268,00	CS ÚRS 2021 02
63	K	783827425	Dokončovací práce - malby a tapety	m2	10,000	32,00	320,00	CS ÚRS 2021 02
			Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m		10,000			
64	K	784181111	"oprava po osazení oken" 10	m2	10,000	69,00	690,00	CS ÚRS 2021 02
			Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m					
65	K	784211101	Práce a dodávky M				2 650,00	
			Zemní práce při extr.mont.pracích				2 650,00	
66	K	46094121R	vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	10,000	180,00	1 800,00	
67	K	46811121	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 3x3 cm	m	10,000	85,00	850,00	CS ÚRS 2021 02
							950,00	
68	K	HZS223R	Hodinové zúčtovací sazby	hod	1,000	450,00	450,00	
69	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný - dohledání místa připojení	hod	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 02
			Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista				15 500,00	
70	K	030001000	Vedlejší rozpočtové náklady	Kč	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2021 02
71	K	071103000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 02
72	K	090001000	Provoz investora	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 02
			Ostatní náklady					

Harmonogram prací akce:

"Úprava vstupu do objektu "H" v 1.NP pro tělesně postižené - KKN a.s., NKV, vstup na kožní ambulanci a LSPP zubní"

počty dní	popis prací	omezení pro investora
1.	den umývání fasád	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p>!!! celkem 7 dnů omezený vstup !!!</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <p>omezení kanceláři v místě výměn oken</p> </div>
2.	den rozebrání zámkové dlažby a odstranění kačírku	
2.	den výkopy základů pro stěny	
2.	den betonáž základů pro stěny	
3.	den předělání uličních obrub	
4.	den provedení izolací + zdění stěn	
5.	den zdění stěn rampy	
6.	den betonáž stěn rampy	
7.	den vysypání podloží rampy štěrkem	
8.	den zdění stěn rampy	
9.	den zdění stěn rampy	
10.	den zdění stěn rampy	
11.	den mtž rohože před vstupem	
12.	den mtž zámkové dlažby rampy	
13.	den mtž zámkové dlažby rampy	
14.	den mtž zámkové dlažby rampy	
15.	den odstranění prvků fasád	
16.	den montáž zábradlí rampy, nátěry fasád	
17.	den montáž zábradlí rampy, nátěry fasád	
18.	den montáž zábradlí rampy, nátěry fasád	
19.	den montáž stříšek stěn	
20.	den montáž stříšek stěn	
21.	den montáž stříšek stěn	
22.	den spárování stěn rampy	
23.	den spárování stěn rampy	
24.	den spárování stěn rampy	
25.	den doplnění kačírku za rampou	
26.	den doplnění hlíny kolem rampy	
27.	den doplnění označení fasád	
28.	den kompletace rampy	
29.	den kompletace rampy	
30.	den kompletace rampy	
31.	den výměna oken - 5.- 6. týdnů od objednání	
32.	den začištění oken na rampě	
33.	den začištění oken na rampě	
34.	den začištění oken na rampě	
35.	den začištění oken na rampě	
36.	den dokončovací práce	
37.	den předání díla	