

Specifikace úklidových prací - výměry, četnosti, podrobnosti

Tato specifikace upřesňuje přílohu č. 1 zadávací dokumentace

Doplňující informací jsou počty vybavení jednotlivých místností.

Pro přesné posouzení zadavatel předpokládá a doporučuje detailní místní prohlídku uchazeče (např. skleněné plochy, ploch schodišť, materiálů a ploch dveří zrcadel, vitrín, schodišťového portálu, typů a ploch emailových nátěrů zdí, dřevěných obkladů, keramických obkladů, sanitární keramiky, svítidel, okenních parapetů atd.)

Zadavatel nevylučuje pravidelné strojní čištění, parní, bezdotykové atd. při dodržení minimální četnosti dané zadávací dokumentací.

Časový režim úklidu během školního roku:

Pozn.: časová rozmezí jsou intervaly, ve kterých je možno provádět úklid. V budovách školy je PRIORITY odpolední úklid, ranní (před vyučováním) je termín MOŽNÝ

A.	budova školy	6:00 - 8:00	17:00 - 22:00
B.	domov mládeže	8:00 - 13:00	
C.	šatny v nemocnici		14:00 - 20:00

Časový režim úklidu během prázdnin:

Bude stanoven po vzájemné dohodě, v rozmezí od 8:00 do 21:00 hod. Základním parametrem je úplné dokončení úklidu vždy do konce třetího týdne měsíce srpna.

V případě mimořádného úklidu z důvodu havárie dojezd do 2 hod. od obdržení telefonní výzvy k úklidu

Režim může být po dohodě operativně měněn dle potřeb Objednatele v závislosti na provozních podmínkách

legenda:

D	denní úklid (pracovní dny)
2T	úklid 2 x týdně
T	úklid 1 x týdně
M	úklid 1x za měsíc
6M	úklid 1x za 6 měsíců
R	úklid 1x za rok (u podlah se v ročním režimu jedná o strojní čištění a impregnaci)
POD	omyvatelný stropní podhled

Budova školy							počty							
číslo místnosti	podlaží	část	užití	výměra v m ²	krytina	ČETNOST	WC	sprchy	okna	dveře	svítidla	radiátory	strop	schody
001	suterén	A	chodba	38,3	dlažba	D				1	1		POD	
006	suterén	A	posilovna 2	42,50	koberec	R								
007	suterén	A	posilovna 1	23,30	koberec	R								
011	suterén	A	chodba	11,2	dlažba	R								
012	suterén	A	chodba	10,3	dlažba	R								
015	suterén	B	chodba	25,4	dlažba	R								
017	suterén	B	výdejna	37,5	dlažba	R								
018	suterén	B	výdej jídel	19,8	lino	R								
019	suterén	B	chodba	31,8	dlažba	R								
020	suterén	B	jídelna	74,1	lino	R								
022	suterén	B	vstup	3,3	dlažba	R								
	suterén		schodiště suterén-přízemí	12,4	dlažba	D				1	2			23
101	přízemí	A	vstup	26,0	dlažba	D				1	2		POD	
102	přízemí	A	chodby, šatny, masérna	123,8	dlažba	D			5		13	5	POD	
103	přízemí	A	chodby, šatny, masérna	128,0	dlažba	D			5		12	5	POD	
104	přízemí	A	chodby, šatny, masérna	45,2	lino	D	1	1	3	4	9	3	POD	
105	přízemí	A	chodby, šatny, masérna	4,0	lino	D			1			1	POD	
106	přízemí	A	vrátnice	22,10	koberec	R								
107	přízemí	A	zadní vstup	11,2	dlažba	D				2	1			
108	přízemí	A	WC dívky+ předsíň	16,2	dlažba	D	3		1	4	7	1	POD	
109	přízemí	A	WC imobilní	4,1	dlažba	D	1		1	1	1	1	POD	
111	přízemí	A	úklidová místnost	1,7	dlažba	R				1	1		POD	
112	přízemí	A	kancelář	12,4	koberec	R			1	2	2	1	POD	
113	přízemí	A	chodba kopírka	12,6	dlažba	D					1		POD	
114	přízemí	A	knihovna	26,7	koberec	6M			2	1	4	2	POD	
115	přízemí	A	foyer u rybiček	105,4	dlažba	D			3		6	3	POD	
116	přízemí	B	chodba	54,3	dlažba	D					5			
119	přízemí	B	kancelář zástupce	23,9	koberec	2T			1	1	4	1		
120	přízemí	B	kancelář VTEU	22,4	koberec	2T			2	1	4	2		
121	přízemí	B	kancelář VUOP	20,1	koberec	2T			1	1	4	1		
122	přízemí	B	sekretariát	35,3	koberec	2T			2	3	6	2		
123	přízemí	B	ředitelna	20,2	koberec	2T			1	1	4	1		
124	přízemí	B	sklad kuchyňky	5,9	lino	M								
125	přízemí	B	kuchyňka	7,4	lino	M			1	1	2	1		
126	přízemí	B	zasedací místnost	35,3	koberec	M			3	2	6	3		
128	přízemí	B	kancelář PaM	19,9	koberec	2T			2	1	4	2		

Budova školy							počty							
číslo místnosti	podlaží	část	užití	výměra v m ²	krytina	ČETNOST	WC	sprchy	okna	dveře	svítidla	radiátory	strop	schody
129	přízemí	B	kancelář účetní (rozhlas)	9,4	koberec	2T			1	1	2	1		
130	přízemí	B	spisovna	9,1	lino	R			1	1	2	1		
131	přízemí	B	WC ženy	5,8	dlažba	D	2		2	2	2	1		
132	přízemí	B	WC muži	6,0	dlažba	D	2		2	3	3	1		
133	přízemí	B	schody boční vchod	4,2	dlažba	T				2	1			6
134	přízemí	B	učebna 134	47,8	lino	D			4	1	10	4		
135	přízemí	B	učebna 134	17,3	lino	D								
	přízemí		schodiště přízemí - 1. patro	12,4	dlažba	D								23
201	1. patro	A	mezipodesta	10,2	dlažba	D					2			
202	1. patro	A	chodba	145,5	dlažba	D					8	2	POD	
203	1. patro	A	WC dívky + hyg. kabina	20,9	dlažba	D	6		2	6	9	2		
203	1. patro	A	úklidová místnost	1,7	dlažba	R				1	1			
204	1. patro	A	WC chlapci	5,7	dlažba	D	2		1	3	3	1		
204	1. patro	A	WC personál	3,9	dlažba	D	1			2	2			
204	1. patro	A	WC chodba	1,5	dlažba	D					1			
205	1. patro	A	kabinet FYZ	16,1	koberec	2T			1	1	4	1	POD	
206	1. patro	A	učebna 3. A	69,7	lino	D			4	1	31	4	POD	
207	1. patro	A	učebna JAZ	28,5	lino	D			2	1	6	2	POD	
208	1. patro	A	kabinet ICT	20,9	koberec	M			1	1	4	1	POD	
209	1. patro	A	učebna ICT	16,6	lino	D			2	1	7	2	POD	
210	1. patro	A	učebna ICT	15,7	lino	D								
211	1. patro	A	učebna 2. C	0,9	lino	D								
212	1. patro	A	učebna 2. C	60,5	lino	D			4	2	28	4	POD	
213	1. patro	A	kabinet PIB	17,5	koberec	2T			1	1	4	2	POD	
215	1. patro	A	kabinet SAL	24,8	koberec	2T			2	1	6	2		
216	1. patro	A	učebna PSYCH	58,7	koberec	2T			3	2	25	3	POD	
217	1. patro	A	učebna 1. B	72,7	lino	D			4	2	25	4	POD	
218	1. patro	A	kabinet ELI	22,5	koberec	2T			1	1	5	2	POD	
219	1. patro	B	chodba	53,1	dlažba	D					6			
221	1. patro	B	učebna ICT	23,1	lino	D			3	3	5	3		
222	1. patro	B	učebna ICT	21,2	lino	D								
223	1. patro	B	laboratoř	105,1	dlažba	T			4	5	28	4		
227	1. patro	B	sklad laborky 3 (umývárna skla)	14,4	dlažba	M								
228	1. patro	B	kabinet KOZ	15,7	koberec	2T			1	1	4	1		
231	1. patro	B	WC personál	6,0	dlažba	D	2		2	2	2	1		
232	1. patro	B	WC chlapci	5,8	dlažba	D	2		2	3	3	1		

Budova školy							počty							
číslo místnosti	podlaží	část	užití	výměra v m ²	krytina	ČETNOST	WC	sprchy	okna	dveře	svítidla	radiátory	strop	schody
233	1. patro	B	kabinet ŠPP	17,8	koberec	2T			1	1	3	2		
234	1. patro	B	posluchárna FYZ. CHE	67,4	lino	D			4	2	30	4		
	1. patro		schodiště 1. - 2. patro	12,4	dlažba	D								23
301	2. patro	A	mezipodesta	10,8	dlažba	D					2			
302	2. patro	A	chodba	113,6	dlažba	D					9	1	POD	
303	2. patro	A	WC dívky + hyg. kabina	20,9	dlažba	D	6		2	6	6	2		
303	2. patro	A	úklidová místnost	1,7	dlažba	R				1	1			
304	2. patro	A	WC chlapci	5,7	dlažba	D	2		1	3	3	1		
304	2. patro	A	WC personál	3,9	dlažba	D	1			2	2			
304	2. patro	A	WC chodba	1,5	dlažba	D					1			
305	2. patro	A	učebna I. A	65,5	lino	D			4	2	28	4	POD	
306	2. patro	A	kabinet KLD	20,0	koberec	2T			1	1	4	1	POD	
307	2. patro	A	učebna 2. B	69,7	lino	D			4	2	28	4	POD	
308	2. patro	A	kabinet KOL	20,8	koberec	2T			1	1	4	1	POD	
309	2. patro	A	učebna 4. C	62,1	lino	D			4	2	28	4	POD	
310	2. patro	A	kabinet HAL	18,2	koberec	2T			1	1	4	2	POD	
312	2. patro	A	učebna OVC	27,8	lino	D			1	1	6	2		
313	2. patro	A	učebna 3. B	59,0	lino	D			4	2	25	3	POD	
314	2. patro	A	učebna 2. A	67,8	lino	D			4	2	28	4	POD	
315	2. patro	A	kabinet JAŠ	25,0	koberec	2T			1	1	5	1	POD	
316	2. patro	B	chodba	37,2	dlažba	D					3	1	POD	
317	2. patro	B	nářadovna	15,0	lino	M				1	2		POD	
318	2. patro	B	tělocvična	271,1	parkety	2T			16	1	52	16	POD	
319	2. patro	B	nářadovna	9,9	lino	M			3	1	1	1	POD	
320	2. patro	B	WC personál	3,1	dlažba	D	1		1	2	2	1		
321	2. patro	B	kabinet TEV	17,9	koberec	2T		1	1	1	2	1	POD	
322	2. patro	B	šatna TEV chlapci	16,9	dlažba	D			1	1	2	1		
323	2. patro	B	umývárny chlapci	7,7	dlažba	D		3			4			
323	2. patro	B	umývárny dívky	10,9	dlažba	D		4			4			
324	2. patro	B	šatna TEV dívky	16,9	dlažba	D			1	1	2	1		
	2. patro		schodiště 2. - 3. patro	12,4	dlažba	D								23
401	3. patro	A	mezipodesta	12,3	dlažba	D					2			
402	3. patro	A	chodba	118,4	dlažba	D					9	2	POD	

Budova školy							počty							
číslo místnosti	podlaží	část	užití	výměra v m ²	krytina	ČETNOST	WC	sprchy	okna	dveře	svítidla	radiátory	strop	schody
405	3. patro	A	WC dívky + hyg. kabina	21,6	dlažba	D	6		2	6	6	2		
404	3. patro	A	úklidová místnost	1,8	dlažba	R				1	1			
406	3. patro	A	WC chlapci	5,7	dlažba	D	2		1	3	3	1		
406	3. patro	A	WC personál	3,9	dlažba	D	1			2	2			
403	3. patro	A	WC chodba	1,5	dlažba	D					1			
407	3. patro	A	učebna 4. A	70,3	lino	D			4	2	29	4	POD	
409	3. patro	A	učebna OSE	71,2	lino	D			4	2	29	4	POD	
410	3. patro	A	kabinet OSE	21,1	lino	D			1	1	3	1	POD	
411	3. patro	A	učebna OSE	62,8	lino	D			4	2	29	4	POD	
412	3. patro	A	kabinet ZIL	17,6	koberec	2T			1	1	4	2	POD	
414	3. patro	A	kabinet HOB	19,8	koberec	2T			2	1	4	2		
415	3. patro	A	učebna SOM	59,5	lino	D			3	2	25	3	POD	
416	3. patro	A	učebna - nová BIO	68,4	lino	D			4	2	28	4	POD	
417	3. patro	A	kabinet BIO	25,0	lino	M			1	1	5	1	POD	
418	3. patro	B	chodba	13,7	dlažba	D								
420	3. patro	B	učebna JAZ	36,5	koberec	2T			3	1	6	2	POD	
421	3. patro	B	kabinet BŘE	15,2	koberec	2T			1	1	1	1		
422	3. patro	B	sborovna	41,9	koberec	2T			1	1	3	1	POD	
423	3. patro	B	kabinet TRU	21,5	koberec	2T			1	1	2	1	POD	
424	3. patro	B	podesta	3,5	dlažba	D								4
	3. patro		schodiště 3. patro - půda	12,4	dlažba	M				1	1		POD	23
				3 919,5			41	9	174	148	824	178		125

Pozn.: sloupec "ČETNOSTI" upřesňuje rozsah úklidových prací uvedený v příloze č. 1

Plocha oken (včetně ráků, jedna strana) je:

dvojitá okna (šroubovací dřevěná)	80	m ³
historická lomená (dvojitá, šroubovací, dřevěná)	60	m ³
střešní Welux vyklápěcí	2	m ³
eurookna dřevěná	270	m ³
CELKEM	412	m³

Plocha skleněných výplní v interiéru je:

(včetně vchodových dveří, plocha jedné strany)	60	m³
--	-----------	----------------------

Plocha schodišťového portálu + nad průjezdem do dvora je:

	70	m³
--	-----------	----------------------

(plochy jsou nepřístupné z vnitřku budovy - výška až do cca 15m, dvojitě termální sklo)

Domov mládeže							počty							
číslo místnosti	podlaží	část	užití	výměra v m ²	krytina	ČETNOST	WC	sprchy	okna	dveře	svítidla	radiátory	strop	schody
	suterén		Chodba	44,8	dlažba	D			X	2				
	suterén		WC zam	4,7	dlažba	D	1		X	2				
	suterén		Chodba	9,8	dlažba	D			X					
	suterén		Sprchy	18,0	dlažba	D		4	X	1				
	suterén		Jídelna	43,6	lino	D			X	1				
	suterén		Tělocvična	24,6	koberec	M			X					
	přízemí		schodiště	7,9		D			X					13
	přízemí		mezipatro vchod	10,2	dlažba	D			X	4				
	přízemí		schodiště	4,5		D			X					6
	přízemí		Chodba	32,8	lino	D			X	1				
	přízemí		WC, úklid	10,42	dlažba	D	1		X	2				
	přízemí		WC zam	3,32	dlažba	D	1		X	1				
	přízemí		Izolace	14,2	lino	T	1		X	2				
	přízemí		Knihovna	18,81	koberec	M			X	1				
	přízemí		Klubovna	66,5	koberec	D			X	1				
	přízemí		Kancelář	19,0	koberec	2T			X	1				
	přízemí		Vychovatelna	29,6	koberec	D			X	1				
	1. patro		schodiště	8,8		D			X					22
	1. patro		mezipatro	4,4	dlažba	D			X					
	1. patro		Chodba	49,9	lino	D			X					
	1. patro		WC, úklid	14,6	dlažba	D	4	1	X	6				
	1. patro		Umývárna	9,3	dlažba	D			X	2				
	1. patro		Kuchyňka	10,6	lino	D			X	1				
	2. patro		mezipatro	4,4	dlažba	D			X					
	2. patro		schodiště	8,8		D			X					22
	2. patro		Chodba	32,9	lino	D			X					
	2. patro		Umývárna, úklid	11,0	dlažba	D			X	3				
	2. patro		WC	9,9	dlažba	D	2		X	3				
				527,2			10	5		35				63

Šatny v nemocnici

							počty				
číslo místnosti	podlaží	užití	úklid	výměra v m ²	krytina	ČETNOST	WC	okna	dveře	svítidla	radiátory
	přízemí	Vstup	A	15,0	dlažba	D		X	2	1	1
	přízemí	WC ženy, úklid, předsíň	A	15,0	dlažba	D	3	X	5	5	1
	přízemí	WC muži	A	3,3	dlažba	D	1	X	2	2	1
	přízemí	Kancelář, kuchyňka	A	36,0	lino	2T		4	1	2	1
	přízemí	Chodba	A	69,0	lino	D		X	2	5	
	přízemí	učebna	A	51,5	lino	D		4	1	11	2
	přízemí	šatna 1	A	27,0	lino	D		4	1	2	1
	přízemí	učebna 2	A	27,0	lino	D		4	1	2	1
	přízemí	šatna 3	A	27,0	lino	D		4	1	2	1
	přízemí	šatna 4	A	27,0	lino	D		4	1	2	1
	přízemí	šatna 5	A	27,0	lino	D		4	1	2	1
	přízemí	šatna 6	A	27,0	lino	D		4	1	2	1
	přízemí	šatna 7	A	27,0	lino	D		4	1	2	1
	přízemí	šatna 8	A	18,0	lino	D		2	1	2	1
	přízemí	šatna 9	A	18,0	lino	D		3	1	2	1
						pozn.:	okna malá pouze 60 x 60 cm				
				414,8			4	41	22	44	15