



tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

zadávanou dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZZVZ")
(otevřené nadlimitní řízení)

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na:

<https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (<https://fen.cz/#/>), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedenou databázi napojen.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. 538 702 719.

1. Název zakázky

**Generel Karlovarské krajské nemocnice – 1. etapa – zhotovení projektové dokumentace,
výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru projektanta – část 2 –
Výstavba objektů G1, G2, G3**

Toto zadávací řízení bylo zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem veřejné zakázky Z2021-017074.

2. Druh veřejné zakázky a klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: Služby (§ 14 odst. 2 ZZVZ)

Veřejná zakázka **Generel Karlovarské krajské nemocnice – 1. etapa – zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru projektanta** je rozdělena na dvě části, které budou zadávány v samostatných zadávacích řízeních.

Tato zadávací dokumentace řeší část 2 veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota celé veřejné zakázky (část 1 a část 2):	33 703 200 Kč bez DPH
Předpokládaná hodnota části 1 veřejné zakázky:	5 019 013 Kč bez DPH
Předpokládaná hodnota části 2 veřejné zakázky:	28 684 187 Kč bez DPH

Klasifikace služeb, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, je tato (viz Společný slovník pro veřejné zakázky CPV):

hlavní CPV kód 71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

dodatečný CPV kód 71200000-0 Architektonické a související služby
71221000-3 Architektonické služby pro budovy
71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby
71320000-7 Technické projektování
71322000-1 Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací

Odkaz na veřejnou zakázku a její zadávací dokumentaci umístěnou na profilu zadavatele:

<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00004513>

3. Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění této části veřejné zakázky je zhotovení všech stupňů projektové dokumentace, provedení předprojektové a inženýrské činnosti, poskytnutí odborných souvisejících výkonů v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby a výkon autorského dozoru projektanta v souvislosti s částí 1. etapy Generelu Karlovarské krajské nemocnice (tj. výstavba objektů G1, G2, G3).

Projektová dokumentace bude vypracována pro každý objekt samostatně: pro objekt G1 (část 2/1) a objekt G2, G3 (část 2/2) včetně příslušných povolení tak, aby bylo možné postupně realizovat výstavbu za nepřetržitého provozu nemocnice, dle časového harmonogramu a současně bylo možné jejich samostatné kolaudační řízení s uvedením do provozu.

Stávající areál Nemocnice v Karlových Varech se rozkládá na ploše 56.945 m². Areál je vymezen ulicemi Bezručovou a Americkou ze západní a jižní strany, Ondříčkovou a Kvapilovou ze severní strany a ulicemi 5. května a Zbrojnickou z východní strany. Realizace projektu „Generel Karlovarské krajské nemocnice“ je připravována z důvodu vyčerpané kapacity stávajících budov, které se v areálu používají pro poskytování zdravotních služeb, v nichž není možné dále budovat případné potřebné provozy nebo rozšíření. V rámci Generelu bude realizována postupná rekonstrukce a modernizace krajské nemocnice ve dvou etapách, jejichž přínosem bude zvýšení kvality lékařské péče, důstojné zázemí pro personál a zejména lepší komfort pro pacienty. Záměrem Generelu je vybudování nových prostor a stavební úpravy ve stávajících objektech, zejména v souvislosti s výskytem koronaviru SARS CoV-2. Tato pracoviště budou vybavena tak, aby bylo umožněno hospitalizovat pacienty s COVID-19 či jinými nákazami.

Součástí 1. etapy Generelu Karlovarské krajské nemocnice (realizace v letech 2020 – 2026) je rekonstrukce objektu L (nevyužívaný pavilon bývalého infekčního oddělení), přestěhování transfuzního oddělení z Vítězné ulice do objektu L, výstavba objektu G1 (rozšíření urgentního příjmu budovy A – emergency, operační sály), výstavba objektů G2, G3 (onkologie, interní oddělení, kardiologie, traumatologie, gynekologie a záložní heliport) a demolice stávajícího pavilonu G a demolice nevyužívaného objektu K. Součástí výstavby objektů G2, G3 bude v pavilonu D vybudování zázemí pro přípravu cytostatik (přípravu protinádorových léků), které není součástí předmětu plnění.

Součástí 2. etapy Generelu Karlovarské krajské nemocnice (realizace v letech 2023 – 2028) je výstavba parkovacího domu, střední zdravotní školy, mateřské školy a demolice administrativního objektu F (vedení společnosti a administrativa), objektu E (ambulance – oční, onkologická, diabetologická, klinické psychologie a psychoterapie), objektu N (knihovna, hygienik) a demolice prázdného objektu M. Součástí předmětu plnění není 2. etapa projektu „Generel Karlovarské krajské nemocnice“, pouze projektová příprava pro navázání na výstavbu z 1. etapy.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato výzva včetně příloh a Studie výstavby projektu „Generel Karlovarské krajské nemocnice – 1. etapa“ (příloha č. 4 výzvy), zpracovaná společností ATELIER PENTA v.o.s., Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava, zastoupenou Ing. arch. Jaromírem Homolkou, CSc., která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje s ohledem na usnesení vlády ČR č. 682 ze dne 25. 9. 2017 zpracování projektové dokumentace za využití metody BIM (Building Information Modeling).

BIM - Building Information Modeling nebo také Building Information Management je digitální model stavby, soubor navzájem propojených digitálních informací v chráněných i otevřených formátech, také záznam grafických a negrafických dat o prvcích modelu. Soustředění a propojení informací v modelu znamená informační komplexnost v procesu přípravy stavby (projektování všech stupňů), realizace stavby a při provozu stavby (facility management).

Za tímto účelem zadavatel zajistil v rámci přípravy této zakázky zpracování dokumentů Požadavky zadavatele na informace (Employer's information requirements – dále jen „EIR“) včetně jeho příloh - Přípravného plánu realizace BIM (BIM Execution Plan — dále jen „PRE-BEP“), Třídícího systému, Datové struktury a Technické specifikace Společného datového prostředí (vše v příloze č. 6 s názvem *Podklady BIM* této výzvy). Dále pak BIM protokol (příloha č. 3b), který slouží jako příloha smlouvy. Tyto dokumenty jsou určené jako součást zadávací dokumentace v zadávacím řízení na dodavatele projektové dokumentace, které pro zadavatele zpracovala společnost BIM Consulting s.r.o., se sídlem Praha 3, Olšanská 2643/1a, IČO: 07254253.

Dále, pak s ohledem k požadavku projektování této části metodou BIM zajistil zadavatel BIM manažera projektu, jehož hlavní činností bude zejména zajištění expertní podpory zadavateli (jakožto objednateli) a dodavateli projektové dokumentace (jakožto zhotoviteli). Činnost BIM manažera projektu bude směřovat k efektivnímu a bezproblémovému sdílení informací o Projektu, kontrole a koordinaci dodavatele projektové dokumentace a jeho Společného datového prostředí (Common Data Environment – dále jen „SDP“).

Realizace předmětu plnění veřejné zakázky bude probíhat v souladu s pokyny zadavatele, dále dle obecně závazných právních předpisů, ČSN a ostatních norem upravujících předmět plnění. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale také ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatelem je určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy stavby. Zadavatel požaduje spolupráci a součinnost dodavatele projektové dokumentace s tímto koordinátorem.

Všechny stupně projektové dokumentace budou průběžně konzultovány se zadavatelem a uživatelem dle předloženého harmonogramu projekčních prací a před odevzdáním odsouhlaseny. Vedení koordináčních schůzek bude v místě sídla zadavatele, v pravidelných intervalech min. 1 x za 14 kalendářních dnů. Organizaci těchto schůzek a pořizování zápisů bude zajišťovat hlavní inženýr projektu.

Zadavatel uhradí za výkon autorského dozoru projektanta za celou dobu plnění částku ve výši max. 8 % z ceny za zpracování projektové dokumentace a výkonu inženýrské činnosti.

Popis a rozdělení části 2:

část 2/1 **objekt G1** – rozšíření urgentního příjmu budovy A tak, aby byly splněny doporučené postupy v péči o akutní pacienty (emergency, operační sály) včetně napojení na technickou a dopravní infrastrukturu, objekt G1 je rozdělen na G1/1 – přístavba k severní fasádě stávajícího pavilonu A, která je napojená na chodby a schodiště (ambulance – nízkoprahová část, pooperační pokoje) a

G1/2 – rekonstrukce a přístavba stávajícího provozu emergency v 1. PP (vysokoprahová část) – předpokládaná hodnota investice je 187,94 mil. Kč bez DPH

část 2/2 **objekt G2, G3** – výstavba nových objektů pro ambulantní a lůžkovou zdravotní a ošetrovatelskou péči v medicínských oborech – onkologie (komplexní onkologické centrum), kardiologie (kardiovaskulární centrum), neurologie, gynekologie, dermatologie, rehabilitace, interní lékařství, součástí výstavby bude vybudování zázemí pro přípravu cytostatik (přípravu protinádorových léků) v pavilonu D (není součástí předmětu plnění), vybudování spojovacího podzemního koridoru mezi objekty D-G2 a G1-G2 včetně napojení na technickou a dopravní infrastrukturu, parkovací plochy, terénní a sadové úpravy včetně kácení stromů a náhradní výsadby – předpokládaná hodnota investice je 711,67 mil. Kč bez DPH (objekt G2 – 637,25 mil. Kč bez DPH, objekt G3 – 74,42 mil. Kč bez DPH)

Vymezení předmětu plnění je stanoven v tomto rozsahu:

1. Zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti

- a) zpracování všech stupňů projektové dokumentace bude samostatně pro část 2/1 a část 2/2 včetně samostatně vydaných územních rozhodnutí a stavebních povolení a zajištění vyjádření všech dotčených orgánů a správců sítí (projektová dokumentace pro část 2/1 bude zpracována odděleně pro objekt G1/1 – přístavba a G1/2 – rekonstrukce tak, aby práce mohly být realizovány postupně za plného provozu urgentního příjmu budovy A);
- b) zpracování projektové dokumentace metodou BIM – Building Information Modeling – digitální model stavby, závazné požadavky a pokyny na způsob vedení projekčních prací metodou BIM obsahuje EIR – Employer information requirement;
- c) zaměření stávajícího stavu a geodetické zaměření zájmové lokality pro potřeby projektové přípravy;
- d) geodetické zaměření stávajícího stavu pomocí vytvoření mračna bodů s přesností max. +/- 3cm pro potřeby projektové přípravy objektu G1 (výstupem geodetického zaměření bude laserové mračno v intenzitě odrazu *.laz nebo *.las a panoramatické fotografie ve formátu *.JPG.);
- e) provedení potřebných průzkumů pro potřeby projektové přípravy (geodetický, radonový, hydrogeologický, inženýrsko-geologický apod.);
- f) zpracování projektové dokumentace v souladu s příslušnými právními předpisy zejména:
 - zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;
 - zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích vyhlášek (vyhláška č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, v platném znění);
 - zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
 - vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
 - vyhláška č. 503/2006 Sb. podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů;
 - zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
 - vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění;
 - vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů;
 - vyhláškou č. 92/2012 Sb., o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče, ve znění pozdějších předpisů;
 - vyhláškou 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a

- o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče, ve znění pozdějších předpisů;
- zákonem č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování, ve znění pozdějších předpisů;
 - zákonem č. 268/2014 Sb, o diagnostických zdravotnických prostředcích in vitro, ve znění pozdějších předpisů;
- g) projektová dokumentace bude zpracována tak, aby položkový rozpočet dodržel požadovanou výši investice (v předpokládané hodnotě investice není zahrnuto volně stojící vybavení interiéru nábytkem a zdravotnickou technologií);
- h) zpracování projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby na základě požadavků zadavatele a uživatele stanovených ve studii výstavby, z níž jednoznačně vyplývá půdorysné a výškové umístění stavby a vazby na okolní výstavbu a infrastrukturu – výstup kompletní dokumentace v listinné formě vytištěné a podepsané v šesti (6) originálech, elektronická podoba bude předána v prostředí SDP minimálně ve formátech *.doc nebo *.docx, výkresová část v CAD formátu *.dwg a současně ve formátu *.pdf, modelová část ve formátu *.ifc, *nativní formát pro tvorbu informačního modelu, tabulkové soubory ve formátu *.xls nebo *.xlsx;
- i) zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení v požadovaném členění na základě požadavků zadavatele a uživatele stanovených ve studii výstavby, jejíž součástí bude vnitřní vybavení interiérů, vybavení zdravotnickou technologií, vizualizace řešení exteriéru a interiéru předmětné stavby a propočty předpokládaných provozních nákladů na zajištění veškerých provozních energií a médií – výstup kompletní dokumentace v listinné formě vytištěné a podepsané v šesti (6) originálech, elektronická podoba bude předána v prostředí SDP minimálně ve formátech *.doc nebo *.docx, výkresová část v CAD formátu *.dwg a současně ve formátu *.pdf, modelová část ve formátu *.ifc, *nativní formát pro tvorbu informačního modelu, tabulkové soubory ve formátu *.xls nebo *.xlsx;
- j) zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby na základě schválené projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení:
- samostatně pro jednotlivé pozemní a inženýrské objekty a pro technologická zařízení
 - obsahující technické charakteristiky, popisky a podmínky provádění stavebních prací, technické a uživatelské standardy
 - v podrobnostech umožňujících vypracovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - obsahující jednoznačné stanovení technického řešení stavby, ze kterého bude zejména u neobvyklých konstrukcí a detailů patrné rozměrové a tvarové řešení navržených konstrukcí a zařízení tak, aby na základě této projektové dokumentace mohl zhotovitel stavby v rámci přípravy realizace stavby zajistit případné zpracování dodavatelské (výrobní a dílenské) dokumentace a následně provést vlastní realizaci stavby
 - s promítnutím podmínek a stanovisek ze stavebního řízení
 - vypracování projektové dokumentace vnitřního vybavení interiérů, včetně podrobné specifikace, která bude zpracována po místnostech a po podlažích a soupisu dodávek (vč. případných souvisejících služeb a stavebně instalační přípravy) pro účely použití jako součásti zadávací dokumentace následně veřejné zakázky na pořízení tohoto vnitřního vybavení
 - vypracování projektové dokumentace vybavení zdravotnickou technologií (zdravotnickými prostředky a zdravotnickým vybavením) včetně podrobné specifikace, která bude zpracována po místnostech a po podlažích a soupisu dodávek (vč. případných souvisejících služeb a stavebně instalační přípravy) pro účely použití jako součásti zadávací dokumentace následně veřejné zakázky na pořízení vybavení zdravotnickou technologií, které bude navrženo v souladu s příslušnými standardy vybavenosti evropské úrovně po zdravotnická zařízení
- výstup kompletní dokumentace v listinné formě vytištěné a podepsané v šesti (6) originálech,

- elektronická podoba bude předána v prostředí SDP minimálně ve formátech *.doc nebo *.docx, výkresová část v CAD formátu *.dwg a současně ve formátu *.pdf, modelová část ve formátu *.ifc, *nativní formát pro tvorbu informačního modelu, tabulkové soubory ve formátu *.xls nebo *.xlsx;
- k) zpracování podrobného plánu organizace výstavby s řešením problematiky provizorií s ohledem na plynulý a co nejméně rušený chod nemocnice, zahrnující technickou zprávu a výkresovou část;
 - l) zajištění inženýrské činnosti pro obstarání všech stanovisek účastníků řízení ve věci vydání rozhodnutí o umístění stavby, včetně zpracování příslušných žádostí pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a zajištění vydání rozhodnutí o umístění stavby s nabytím právní moci;
 - m) zajištění inženýrské činnosti pro obstarání všech stanovisek účastníků řízení ve věci vydání stavebního povolení, včetně zpracování příslušných žádostí pro vydání stavebního povolení a zajištění vydání stavebního povolení s nabytím právní moci;
 - n) projednání podkladů v rámci příslušného správního řízení, získání všech podkladů a všech stanovisek pro získání oprávnění k provedení stavby;
 - o) celková koordinace projekčních prací ve všech fázích projektové dokumentace;
 - p) zpracování kompletního a závazného položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který splňuje požadavky na strukturu a členění dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů:
 - soupis prací musí být zpracován tak, aby položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu v členění do oddílů dle systému společnosti ÚRS CZ a.s. a tvořili jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (například profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty
 - soupis prací bude zpracován položkově včetně uvedení příslušných číselných kódů položek s použitím detailnosti položek dle katalogů popisů stavebních prací členěných do devítimístných kódů
 - oceněný souhrnný rozpočet a položkové rozpočty budou vyhotoveny ve formátu *.orf (obecný rozpočtový formát) podporující programy pro tvorbu rozpočtů, nebo ve formátu *.xls nebo *.xlsx, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování
 - souhrnný soupis prací nebude obsahovat položku rezervy, agregované položky a R-položky
 - měrnou jednotkou nesmí být tzv. kompletační jednotka např. soubor, komplet, sada atd.
 - součástí souhrnného soupisu prací budou vedlejší náklady nezbytné pro zhotovení stavby, společné pro celou stavbu nezahrnuté v rozpočtech stavebních a inženýrských objektů, provozních souborů a jejich dílčích rozpočtech, souvisejících zejména s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště a ostatní náklady spojené s plněním povinností dodavatele vyplývající z jiných podmínek provedení stavby (zejména obchodních podmínek) neuvedených v souborech položek stavebních prací
 - měrnou jednotkou pro všechny typy vedlejších a ostatních nákladů bude Kč
 - oceněný soupis vnitřního vybavení interiérů a vybavení zdravotnickou technologií bude zpracován na základě katalogových ceníků jednotlivých výrobců a dodavatelů, případně průzkumem trhu.

2. Zajištění výkonu autorského dozoru projektanta po celou dobu realizace stavby

- a) poskytování vysvětlení a rad při vypracovávání dílenské a výrobní dokumentace zhotovitelem stavby;
- b) vypracování alternativních řešení v průběhu stavby (technických, dispozičních řešení a detailů a jejich provedení);
- c) kontrolu provádění stavby podle dokumentace pro provádění stavby;
- d) kontrolu souladu provádění stavby s podmínkami rozhodnutí o umístění stavby;

- e) dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, které jsou ve stavebním povolení stanoveny jako závazné;
- f) poskytnutí součinnosti při převzetí stavby, odstraňování vad a nedodělků a při případných reklamačních řízeních;
- g) poradenství při provádění detailů a složitějších atypických konstrukcí;
- h) kontrolu stavebního deníku a pořizování zápisů;
- i) účast na řízeních v případech, kdy je nutné vysvětlit souvislosti s dokumentací stavby;
- j) účast na kontrolních dnech a prohlídkách stavby a konzultace na staveništi;
- k) sledování souladu vytyčovací výkresů se situací stavby;
- l) poskytování vysvětlení potřebných k dokumentaci stavby;
- m) koordinace při zpracování realizačních projektů, pokud budou ve fázi realizace stavby zpracovány;
- n) posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny proti příslušné části dokumentace stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby včetně poskytování vyjádření k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti dokumentaci stavby;
- o) kontrola podkladů předkládaných zhotovitelem stavby k uplatněným změnám stavby a vydávání stanovisek k takovým změnám;
- p) příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace;
- q) účast při předání jednotlivých etap, či ucelených částí stavby, dále kontrola částí stavby, nebo inženýrských sítí a objektů, které mají být zakryty, nebo se jinak stanou nepřístupnými;
- r) účast při předání a převzetí dokončené části nebo celé stavby a kolaudaci;
- s) poskytování běžných konzultací účastníkům výstavby, pokud jde o souvislosti dodávek a výstavby s dokumentací stavby;
- t) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a s technickým dozorem stavebníka.

Dodavatel je povinen poskytnout zadavateli odborné konzultace k projektové dokumentaci v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, a to především formou vypracování odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, a to do dvou (2) pracovních dnů od obdržení znění žádosti.

Dodavatel zajistí SDP, a to v parametrech určených EIR a technickou specifikací ke SDP (příloha č. 6 *Podklady BIM*). Zadavatel požaduje součinnost vybraného dodavatele po dokončení projektových prací v rámci převodu dat ze SDP na interní úložiště zadavatele. Zřízení SDP musí být zajištěno po celou dobu plnění až do doby ukončení převodu dat ze SDP na interní úložiště zadavatele, a to v délce 21 měsíců.

4. Obchodní podmínky

Přílohou č. 3 této zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo a smlouvy o poskytování služeb autorského dozoru projektanta, která budou sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, která musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka;
- doplnění finančních částek smluvní ceny;

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Místa pro doplnění návrhu smlouvy jsou vyznačena žlutým podbarvením.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy dodá rovněž elektronickou verzi smlouvy ve formátu*.doc.

5. Doba plnění veřejné zakázky

1. Zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti

Předpokládané zahájení plnění části 2 veřejné zakázky:	červenec 2021
Předpokládané ukončení plnění části 2 veřejné zakázky – část 2/1:	prosinec 2022
Předpokládané ukončení plnění části 2 veřejné zakázky – část 2/2:	únor 2023

Nepřekročitelný termín dokončení veřejné zakázky (s výjimkou služeb autorského dozoru) ode dne účinnosti smlouvy o dílo a smlouvy o poskytování služeb autorského dozoru projektanta bez výkonu činnosti autorského dozoru projektanta:

část 2/1	–	548 dnů
část 2/2	–	610 dnů

V této době plnění bude zpracována kompletní projektová dokumentace včetně inženýrské činnosti, vydaného územního rozhodnutí a stavebního povolení s nabytím právní moci, kompletní a závazný položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, soupis vnitřního vybavení interiérů a vybavení zdravotnickou technologií pro každý objekt samostatně: pro objekt G1 (část 2/1) a objekt G2, G3 (část 2/2). Současně budou předány finální BIM modely.

Zadavatel nestanovil dílčí termíny plnění a požaduje na vybraném dodavateli, aby si na základě své vlastní odbornosti rozvrhl jednotlivé fáze projektových prací a inženýrské činnosti. Zadavatel požaduje předložení harmonogramu plnění v nabídce.

Zadavatel stanovuje z důvodu možné změny termínu plnění veřejné zakázky v čl. 7 výzvy vyhrazenou změnu závazku týkající se změny závazku podle § 100 ZZVZ.

2. Zajištění výkonu autorského dozoru projektanta

Bude probíhat v termínu vyplývajícího z termínu veřejné zakázky na stavební práce a ze smlouvy o dílo:

Předpokládaný termín realizace stavebních prací – část 2/1:	březen 2023 – říjen 2024
Předpokládaný termín realizace stavebních prací – část 2/2:	září 2024 – prosinec 2026

3. Zadavatel udává následující dílčí lhůty plnění pro každou část týkající se projektování metodou BIM

- zřízení SDP do 15 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy, SDP musí být zajištěno až do doby ukončení převodu dat ze SDP na interní úložiště zadavatele
- dopracování BEP – plánu realizace BIM (tzv. BIM Execution Plan) na základě předloženého PRE-BEP z nabídky vybraným dodavatelem v součinnosti s BIM manažerem projektu a jeho předložení zadavateli ke kontrole a schválení do 30 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy
- kontrola a schválení předloženého BEP ze strany zadavatele do 14 kalendářních dnů od převzetí návrhu od vybraného dodavatele (případné úpravy budou zapracovány vybraným dodavatelem do 5 kalendářních dnů od vyzvání zadavatele)
- předání BIM modelu zadavateli ke kontrole v době plnění veřejné zakázky před předáním a převzetím projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení – dle předloženého harmonogramu plnění

- předání ke kontrole BIM modelu projektové dokumentace pro provádění stavby 14 kalendářních dnů před termínem ukončení plnění
- vydání protokolu včetně seznamu předávané dokumentace nejpozději k termínu ukončení plnění
- převod dat ze SDP na interní úložiště zadavatele nejpozději do 30 kalendářních dnů po ukončení termínu plnění

6. Místo plnění veřejné zakázky

Místem pro odevzdání předmětu díla a konzultačním místem je Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor řízení projektů, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary. Místem plnění při výkonu autorského dozoru bude místo stavby.

7. Vyhrazené změny závazku

S ohledem na potřeby zadavatele je důvodné, aby došlo k provedení projektových prací a povolení stavby v době, kterou určil. Jedná se o projekt, který má návaznosti nejen v rámci potřeb zadavatele, ale i s ohledem na etapizaci a členění staveb. Nicméně je zřejmé, že není možné se v průběhu řízení vedoucích k umístění stavby a jejího povolení vyhnout případným komplikacím, které nelze předvídat, a které jsou závislé na rozhodnutí třetích osob vstupujících do řízení. S ohledem na korektnost vůči dodavateli si zadavatel vyhrazuje dle § 100 ZZVZ možnost změny závazku, a to:

Změnu závazku v termínu plnění veřejné zakázky tak, že:

V případě, že by v průběhu územních nebo stavebních řízení došlo ke vzniku překážek ze strany dotčených orgánů, ze strany vlastníků dotčených pozemků, vlastníků nebo správců inženýrských sítí, vlastníků dotčených objektů, úřadu územního plánování a stavebního úřadu, případně jiných dotčených subjektů, které by zapříčinily oddálení vydání územních rozhodnutí nebo stavebních povolení oproti lhůtě běžné, a kterým vybraný dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, je možné o dobu o kterou překročí vydání územního rozhodnutí nebo stavebního povolení běžnou dobu na jejich vydání prodloužit dobu plnění, a to na základě žádosti vybraného dodavatele v případě, že nebude schopný dodržet dohodnutý termín plnění.

Za dobu běžnou zadavatel stanovuje 5 měsíců na územní řízení (tzn. doba od dokončení projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby po vydání všech územních rozhodnutí s nabytím právní moci) a 5 měsíců pro stavební řízení (tzn. doba od dokončení projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení po vydání všech stavebních povolení s nabytím právní moci).

8. Pravidla pro hodnocení nabídek

Pro potřeby hodnocení nabídek vyplní účastník Nabídkový formulář, který tvoří přílohu č. 5 výzvy. V Nabídkovém formuláři je účastník povinen vyplnit žlutě vyznačená pole.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti pomocí tří kritérií samostatně pro každé kritérium zvlášť s tím, že důležitost jednotlivých kritérií bude vyjádřena jejich vahou v sestupném pořadí. Hodnocení bude provedeno bodovací stupnicí. Získané body v příslušném kritériu budou vynásobeny jejich vahou. Součet vážených zisků za všechna kritéria určí pořadí účastníka v celkovém hodnocení.

Hodnotící kritéria, na základě kterých budou nabídky hodnoceny:

Kritérium č. 1: Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH za zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti – váha kritéria 90 %

Nabídkovou cenou za zpracování všech stupňů projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti se pro účely hodnocení nabídek rozumí součet částek za zpracování jednotlivých částí projektové dokumentace a výkonu inženýrské činnosti v Kč bez DPH uvedených účastníkem v nabídkovém formuláři, který je přílohou č. 5 výzvy. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

Při stanovení neváženého bodového zisku v tomto kritériu bude postupováno dle vzorce:

$$\left(\frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH}} \right) \times 100$$

Kritérium č. 2: Výše hodinové sazby v Kč bez DPH za výkon autorského dozoru projektanta – váha kritéria 5 %

Nabídkovou cenou za výkon autorského dozoru projektanta se pro účely hodnocení nabídek rozumí částka v Kč bez DPH uvedená účastníkem v nabídkovém formuláři, který je přílohou č. 5 této výzvy. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše hodinové sazby s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

Při stanovení neváženého bodového zisku v tomto kritériu bude postupováno dle vzorce:

$$\left(\frac{\text{nejnižší výše hodinové sazby v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená výše hodinové sazby v Kč bez DPH}} \right) \times 100$$

Kritérium č. 3: Poskytnutá praxe studentům v oboru – váha kritéria 5 %

Počet hodin získané praxe studentů stavebních či architektonických oborů středních, vyšších odborných nebo vysokých škol za poslední 3 roky. Účastník v nabídkovém formuláři vyplní jména studentů, studijní obor, název školy, druh uzavřené smlouvy (smluv) a počet hodin praxe jednotlivých studentů za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Praxí studenta se rozumí jak studijní praxe vykonávaná bezplatně na základě dohody se školou, tak praxe získaná výkonem práce na základě pracovní smlouvy či na základě dohod o práci konané mimo pracovní poměr. Hodiny praxe studenta získané na základě různých smluv ve stanoveném období lze sčítat.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od účastníků pro ověření pravdivosti poskytnutých údajů kopie smluv s jednotlivými studenty (školami).

V tomto kritériu bude zadavatel hodnotit získání praxe maximálně pěti studentů, o maximálním rozsahu 500 hodin u každého z nich. Za každých 50 hodin praxe jednotlivých studentů (do maximální výše 500 hodin na jednoho studenta) bude účastníkovi přidělen 1 bod. Praxe nedosahující celých 50 hodin nebude hodnocena (tj. pokud student získá praxi např. v délce 95 hodin, získá účastník pouze 1 bod, za praxi v délce 40 hodin pak 0 bodů). Účastník v tomto kritériu může získat maximálně 50 bodů.

Pořadí nabídek bude stanoveno dle počtu získaných bodů s tím, že nejvyšší počet získaných bodů je nejlepší.

Při stanovení neváženého bodového zisku v tomto kritériu bude postupováno dle vzorce:

$$\left(\frac{\text{počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{nejvyšší získaný počet bodů}} \right) \times 100$$

Nejvyšší získaný počet bodů je nejvyšší dosažený počet z nabídek nikoliv stanovený nejvyšší možný počet (tj. 50 bodů).

Sestavení celkového pořadí

Přidělené nevážené počty bodů v jednotlivých kritériích se vynásobí příslušnou vahou kritéria. Výsledné vážené bodové zisky jednotlivých nabídek ve stanovených kritériích budou sečteny. Součet takto získaných

bodů za všechna kritéria tvoří celkový bodový zisk nabídky. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším bodovým ziskem.

9. Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Základní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ předložením dokladů dle § 75 ZZVZ.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí základní způsobilost dle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí základní způsobilost dle písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí základní způsobilost dle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí základní způsobilost dle písm. a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

B) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že:

- je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. projektová činnost ve výstavbě

C) Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

C. 1. V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ předložit seznam významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

(zadavatel stanovil, že budou zohledněny doklady i za dobu delší než poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, neboť to považuje za nezbytné pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže)

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 ZZVZ stanovuje údaje a doklady k prokázání kritéria technické kvalifikace takto:

- dodavatel ve své nabídce předloží v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ seznam významných služeb včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení
nebo
- dodavatel ve své nabídce předloží v souladu s ustanovením § 79 odst. 5 ZZVZ smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Pokud dodavatel předkládá seznam služeb:

dodavatel ve své nabídce předloží seznam významných služeb (dále jen „referenční zakázky“) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, a to formou dodavatelem vyplněné tabulky uvedené v *Čestném prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů*, které je součástí zadávací dokumentace (příloha č. 2a).

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

Referenční zakázkou k prokázání kvalifikace se rozumí dokončené služby za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, které svou povahou a rozsahem odpovídají předmětu zadávané veřejné zakázky (jsou obdobné jako předmět zadávané veřejné zakázky) a splňující následující požadavky:

- a) min. 1 dokončenou službu, jejímž předmětem bylo zpracování kompletní projektové dokumentace (pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení a pro provádění stavby) pro pozemní stavbu občanské vybavenosti o investičních nákladech (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) ve výši min. 350 mil. Kč bez DPH; a
- b) min. 1 dokončenou službu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace (minimálně ve stupni pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby) stavby sloužící pro účely zdravotnictví a poskytování akutní lůžkové péče a zdravotní služby minimálně ve čtyřech základních oborech lůžkové péče s minimálně dvěma operačními sály o investičních nákladech (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) ve výši min. 200 mil. Kč bez DPH; a
- c) min. 1 dokončenou službu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace (minimálně ve stupni pro vydání stavebního povolení nebo pro provádění stavby) pro pozemní stavbu metodou BIM o investičních nákladech (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) ve výši min. 100 mil. Kč bez DPH.

Prokázání referenční zakázky v bodech a) i b) i c) může být různými (dvěma nebo třemi) nebo i jen jednou službou, která odpovídá požadovaným parametrům v jednotlivých bodech.

Pozemní stavbou občanského vybavení jsou myšleny [dle § 2 odst. 1 písm. k) stavebního zákona] stavby sloužící například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva.

Pojmem zdravotnické zařízení se rozumí prostory určené k poskytování zdravotních služeb (např. nemocnice, zdravotní středisko, poliklinika, léčebna). Pojmem nemocnice se rozumí zdravotnické zařízení poskytující akutní lůžkovou péči a zdravotní služby minimálně ve čtyřech základních oborech lůžkové péče.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 3 ZZVZ se doba stanovená v bodě C. 1. považuje za splněnou, pokud byla služba uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena. Dokončením je zde myšleno:

Pro bod a) dokončení a předání kompletní projektové dokumentace objednateli (tzn. vyhotovení a předání dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení a pro provádění stavby).

Pro bod b) dokončení a předání kompletní projektové dokumentace objednateli (tzn. vyhotovení a předání dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby).

Pro bod c) dokončení a předání objednateli stupeň projektové dokumentace (vyhotovení a předání dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro provádění stavby), který byl zpracován metodou BIM.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle písm. a) použít projekční práce, které poskytl:

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

C. 2. V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ **předložit osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám**, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 ZZVZ stanovuje údaje a doklady k prokázání kritéria technické kvalifikace takto:

Dodavatel ve své nabídce předloží doklady o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám následujících osob (členů realizačního týmu):

Hlavní inženýr projektu (vedoucí projektu) – minimální požadovaná kvalifikace

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále také „autorizační zákon“), a to autorizovaný inženýr s autorizací pro obor Pozemní stavby – IP00 [§ 5 odst. 1 a odst. 3 písm. a) autorizačního zákona] nebo autorizovaný architekt s autorizací pro obor architektura [§ 4 odst. 2 písm. a) autorizačního zákona] nebo s autorizací se všeobecnou působností [§ 4 odst. 3 autorizačního zákona];
- odborná kvalifikace – minimálně 5 let praxe v oboru stavebnictví (před zahájením tohoto zadávacího řízení) při vedení realizace projektových prací pozemních staveb na pozici hlavního inženýra projektu;
- referenční zakázky v rozsahu – zkušenost alespoň s 1 zakázkou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, na které se podílel jako hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací, a to na pozemní stavby (novostavba nebo vnitřní rekonstrukce) budov občanského vybavení s realizačními investičními náklady (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) min. 350 mil. Kč bez DPH a zkušenost alespoň s 1 zakázkou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, na kterém se podílel jako hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací, a to na výstavbu nebo rekonstrukci stavby sloužící pro účely zdravotnictví a poskytování akutní lůžkové péče a zdravotní služby minimálně ve čtyřech základních oborech lůžkové péče s minimálně dvěma operačními sály s realizačními investičními náklady (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) min. 200 mil. Kč bez DPH

- prokázání referenční zakázky může být dvěma různými nebo i jen jednou službou, která odpovídá požadovaným parametrům;

- čestné prohlášení o tom, že ke dni podání nabídky proti němu nebylo zahájeno disciplinární řízení ani mu nebylo uloženo disciplinární opatření podle § 20 a 21 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel v souladu s ustanovením §105 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby činnost na pozici hlavního inženýra projektu (vedoucího projektu) byla plněna přímo vybraným dodavatelem.

Splnění technického kritéria stanoveného pro pozici hlavní inženýr projektu (HIP) prokáže dodavatel doložením:

- dokladu o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- vyplněného a podepsaného profesního životopisu (osobou HIP), ze kterého bude vyplývat splnění technické kvalifikace HIP (tj. délka požadované praxe a požadovaná zkušenost v pozici HIP);
- potvrzení vztahu k dodavateli tj. uvede, že se jedná o zaměstnance nebo osobu v obdobném postavení (uvést v jakém) a že kvalifikaci neprokazuje prostřednictvím jiné osoby;
- čestného prohlášení o tom, že ke dni podání nabídky proti němu nebylo zahájeno disciplinární řízení ani mu nebylo uloženo disciplinární opatření podle § 20 a 21 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Hlavní inženýr pro pozemní stavby – minimální požadovaná kvalifikace

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to autorizovaný inženýr s autorizací pro obor Pozemní stavby – IP00 [§ 5 odst. 1 a odst. 3 písm. a) autorizačního zákona] nebo autorizovaný architekt s autorizací pro obor architektura [§ 4 odst. 2 písm. a) autorizačního zákona] nebo s autorizací se všeobecnou působností [§ 4 odst. 3 autorizačního zákona];
- odborná kvalifikace – minimálně 5 let v oboru stavebnictví (před zahájením tohoto zadávacího řízení) při vedení realizace projektových prací pozemních staveb na pozici inženýr pro pozemní stavby;
- referenční zakázky v rozsahu – zkušenost alespoň s 1 zakázkou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, na které se podílel jako inženýr pro pozemní stavby, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací, a to na pozemní stavby budov občanského vybavení s realizačními investičními náklady (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) min. 350 mil. Kč bez DPH a zkušenost alespoň s 1 zakázkou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, na které se podílel jako inženýr pro pozemní stavby, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací, a to na výstavbu nebo rekonstrukci stavby sloužící pro účely zdravotnictví a poskytování akutní lůžkové péče a zdravotní služby minimálně ve čtyřech základních oborech lůžkové péče s minimálně dvěma operačními sály s realizačními investičními náklady (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) min. 200 mil. Kč bez DPH. Prokázání referenční zakázky může být dvěma různými nebo i jen jednou službou, která odpovídá požadovaným parametrům.
- čestné prohlášení o tom, že ke dni podání nabídky proti němu nebylo zahájeno disciplinární řízení ani mu nebylo uloženo disciplinární opatření podle § 20 a 21 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Hlavní inženýr pro statiku a dynamiku staveb – minimální požadovaná kvalifikace

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to autorizovaný inženýr s autorizací pro obor statika a dynamika staveb;
- odborná kvalifikace – minimálně 5 let praxe v oboru stavebnictví (před zahájením tohoto zadávacího řízení) při vedení realizace projektových prací pozemních staveb na pozici inženýra pro statiku a dynamiku staveb;
- referenční zakázky v rozsahu – zkušenost alespoň s 1 zakázkou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, na které se podílel jako inženýr pro statiku a dynamiku staveb, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací, a to na pozemní stavby budov občanského vybavení s realizačními investičními náklady (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) min. 350 mil. Kč bez DPH a zkušenost alespoň s 1 zakázkou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, na které se podílel jako inženýr pro statiku a dynamiku staveb, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací, a to na výstavbu nebo rekonstrukci zdravotnického zařízení s realizačními investičními náklady (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) min. 200 mil. Kč bez DPH. Prokázání referenční zakázky může být dvěma různými nebo i jen jednou službou, která odpovídá požadovaným parametrům.
- čestné prohlášení o tom, že ke dni podání nabídky proti němu nebylo zahájeno disciplinární řízení ani mu nebylo uloženo disciplinární opatření podle § 20 a 21 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Hlavní inženýr pro technologická zařízení staveb – minimální požadovaná kvalifikace

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to autorizovaný inženýr s autorizací pro obor autorizovaný inženýr – v oboru technologická zařízení staveb.
- odborná kvalifikace – minimálně 5 let praxe v oboru stavebnictví (před zahájením tohoto zadávacího řízení) při vedení realizace projektových prací pozemních staveb na pozici inženýra technologických zařízení staveb;
- referenční zakázky v rozsahu – zkušenost alespoň s 1 zakázkou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, na které se podílel jako inženýr pro technologická zařízení staveb, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací, a to na pozemní stavby budov občanského vybavení s realizačními investičními náklady (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) min. 350 mil. Kč bez DPH a zkušenost alespoň s 1 zakázkou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, na které se podílel jako inženýr pro technologická zařízení staveb, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací, a to na výstavbu nebo rekonstrukci zdravotnického zařízení s realizačními investičními náklady (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) min. 200 mil. Kč bez DPH. Prokázání referenční zakázky může být dvěma různými nebo i jen jednou službou, která odpovídá požadovaným parametrům.
- čestné prohlášení o tom, že ke dni podání nabídky proti němu nebylo zahájeno disciplinární řízení ani mu nebylo uloženo disciplinární opatření podle § 20 a 21 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Hlavní inženýr pro techniku prostředí staveb - technická zařízení – minimální požadovaná kvalifikace

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to autorizovaný inženýr s autorizací pro obor technika prostředí staveb – technická zařízení;
- odborná kvalifikace – minimálně 5 let praxe v oboru stavebnictví (před zahájením tohoto zadávacího řízení) při vedení realizace projektových prací pozemních staveb na pozici inženýra techniky prostředí staveb - technická zařízení;
- referenční zakázky v rozsahu – zkušenost alespoň s 1 zakázkou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, na které se podílel jako inženýr pro techniku prostředí staveb – technická zařízení, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací, a to na pozemní stavby budov občanského vybavení s realizačními investičními náklady (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) min. 350 mil. Kč bez DPH a zkušenost alespoň s 1 zakázkou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, na které se podílel jako inženýr pro techniku prostředí staveb - technická zařízení, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací, a to na výstavbu nebo rekonstrukci zdravotnického zařízení s realizačními investičními náklady (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) min. 200 mil. Kč bez DPH. Prokázání referenční zakázky může být dvěma různými nebo i jen jednou službou, která odpovídá požadovaným parametrům.
- čestné prohlášení o tom, že ke dni podání nabídky proti němu nebylo zahájeno disciplinární řízení ani mu nebylo uloženo disciplinární opatření podle § 20 a 21 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Hlavní inženýr pro techniku prostředí staveb - elektrotechnická zařízení – minimální požadovaná kvalifikace

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to autorizovaný inženýr s autorizací pro obor technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení;
- odborná kvalifikace – minimálně 5 let praxe v oboru stavebnictví (před zahájením tohoto zadávacího řízení) při vedení realizace projektových prací pozemních staveb na pozici inženýra techniky prostředí staveb – elektrotechnická zařízení;
- referenční zakázky v rozsahu – zkušenost alespoň s 1 zakázkou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, na které se podílel jako inženýr pro techniku prostředí staveb - elektrotechnická zařízení, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací, a to na pozemní stavby budov občanského vybavení s realizačními investičními náklady (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) min. 350 mil. Kč bez DPH a zkušenost alespoň s 1 zakázkou za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, na které se podílel jako inženýr pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací, a to na výstavbu nebo rekonstrukci zdravotnického zařízení s realizačními investičními náklady (nikoliv náklady za zpracování projektové dokumentace) min. 200 mil. Kč bez DPH. Prokázání referenční zakázky může být dvěma různými nebo i jen jednou službou, která odpovídá požadovaným parametrům.
- čestné prohlášení o tom, že ke dni podání nabídky proti němu nebylo zahájeno disciplinární řízení ani mu nebylo uloženo disciplinární opatření podle § 20 a 21 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Splnění technických kritérií stanovených pro výše uvedené pozice hlavních inženýrů (vyjma HIP) prokáže dodavatel doložením:

- dokladu o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- vyplněného a podepsaného profesního životopisu (osobou na uvedených pozicích), ze kterého bude vyplývat splnění technické kvalifikace pro jednotlivé pozice (tj. délka požadované praxe a požadované zkušenosti v jednotlivých pozicích);
- vztahu k dodavateli tj. uvede, zda se jedná o zaměstnance nebo osobu v obdobném postavení (uvést v jakém) nebo zda kvalifikaci prokazuje prostřednictvím jiné osoby (nutno pak doložit písemný závazek poddodavatele, že bude v rámci veřejné zakázky vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje);
- čestného prohlášení o tom, že ke dni podání nabídky proti němu nebylo zahájeno disciplinární řízení ani mu nebylo uloženo disciplinární opatření podle § 20 a 21 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Koordinátor BIM – minimální požadovaná kvalifikace

dosahuje minimální odborné kvalifikace: tj. délka jeho odborné praxe je minimálně 3 roky (před zahájením tohoto zadávacího řízení) při projektování metodou BIM na pozici koordinátora BIM a má zkušenost alespoň s 1 zakázkou za poslední 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, na které se podílel jako koordinátor BIM, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace alespoň v jednom z těchto stupňů projektové dokumentace: pro vydání stavebního povolení nebo pro provádění stavby metodou BIM, a to na pozemní stavbu, u které investiční náklady činili minimálně 100 mil. Kč bez DPH.

Splnění technického kritéria stanoveného pro pozici koordinátor BIM prokáže dodavatel doložením:

- vyplněného a podepsaného profesního životopisu, ze kterého bude vyplývat splnění technické kvalifikace koordinátora BIM (tj. délka požadované praxe a požadovaná zkušenost v pozici koordinátora BIM);
- vztahu k dodavateli tj. uvede, zda se jedná o zaměstnance nebo osobu v obdobném postavení (uvést v jakém) nebo zda kvalifikaci prokazuje prostřednictvím jiné osoby (nutno pak doložit písemný závazek poddodavatele, že bude v rámci veřejné zakázky vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje).

Dodavatel vyplní jména osob, kterými dokládá technickou kvalifikaci dle čl. 9 bodu C. 2. této výzvy a zároveň uvede jejich vztah k dodavateli (viz výše) v *Čestném prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů*, které je součástí zadávací dokumentace (příloha č. 2a).

Dále dodavatel ve své nabídce předloží pro osoby, které mají být členy realizačního týmu, samostatné profesní životopisy a doklady o odborné kvalifikaci. Ke zpracování profesního životopisu využije dodavatel předepsanou přílohu č. 2b *Kvalifikace členů realizačního týmu* pro technickou kvalifikaci, které jsou součástí zadávací dokumentace. Tato příloha č. 2b *Kvalifikace členů realizačního týmu* pro technickou kvalifikaci má podobu čestného prohlášení, které bude podepsáno členem realizačního týmu, který svou kvalifikaci prokazuje. Tato příloha č. 2b *Kvalifikace členů realizačního týmu* pro technickou kvalifikaci obsahuje údaje, které se vztahují k požadavkům na prokázání kvalifikace, a které zadavatel požaduje vyplnit. Zadavatel proto doporučuje, aby dodavatel k vypracování profesních životopisů využil právě tuto přílohu č. 2b *Kvalifikace člena realizačního týmu* pro technickou kvalifikaci ze zadávací dokumentace tak, aby byla zajištěna vzájemná porovnatelnost nabídek a aby zadavatel získal od všech dodavatelů relevantní informace, které požaduje. Funkce osob realizačního týmu lze slučovat.

Obecně platí, že zadavatel požaduje prokázání kvalifikace pouze u vybraných členů realizačního týmu, čímž není dotčeno právo dodavatele zapojit do realizačního týmu libovolný počet jiných osob.

Výše uvedená kritéria technické kvalifikace stanovil zadavatel v souladu s ustanovením § 79 odst. 1 ZZVZ za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění této veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

D) Požadavky na předložení dokladů

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích (popř. mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ). Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Nepředložení těchto údajů, dokladů je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Účastníci mohou předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ, a
- b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost.

Účastník může rovněž prokázat splnění kvalifikace nebo její části certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Výpisy z veřejných seznamů je také možné nahradit url odkazem na zápis v příslušné evidenci.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

10. Podmínka při případné společné účasti dodavatelů

Zadavatel vyžaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů nesli odpovědnost všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

V případě společné nabídky dle § 84 ZZVZ prokáže základní způsobilost a profesní způsobilost každý dodavatel samostatně a doloží smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

11. Další povinné součásti nabídky

Součástí nabídky musí být rovněž:

1. Podrobný časový harmonogram plnění veřejné zakázky v členění po týdnech samostatně pro část 2/1 a pro část 2/2, ve kterém zadavatel požaduje stanovit hlavní termíny plnění veřejné zakázky, ze kterých budou vyplývat návaznosti jednotlivých činností dodavatele:
 - zpracování a předání jednotlivých stupňů projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti
 - zpracování příslušných žádostí pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a zajištění vydání rozhodnutí o umístění stavby s nabytím právní moci
 - zpracování příslušných žádostí pro vydání stavebního povolení a zajištění vydání stavebního povolení s nabytím právní moci
 - dílčí lhůty plnění pro každou část týkající se projektování metodou BIM;U každé činnosti bude uveden její název a předpokládaná doba plnění v kalendářních dnech.
2. Doplněné a podepsané *Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů* – příloha č. 1;
3. Vyplněný *Nabídkový formulář* – příloha č. 5;
4. Zpracovaný a vyplněný *Přípravný plán realizace BIM* (dále jen „PRE-BEP“), který tvoří přílohu č. 6 – *Podklady BIM*;
5. Seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníci zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit;
6. Doklady dle čl. 10 výzvy v případě společné nabídky dle § 84 ZZVZ;
7. Doplněný návrh smlouvy – příloha č. 3a.

Nepředložení těchto údajů či dokladů je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

12. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

Nabídková cena veřejné zakázky v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková cena veřejné zakázky v Kč včetně DPH. Účastník svou nabídkovou cenu doplní do nabídkového formuláře, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace a do návrhu smlouvy.

Nabídková cena, pokud je uvedena na více místech nabídky, musí být vždy shodná a to včetně haléřových položek.

13. Poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu dle § 41 ZZVZ.

Výše jistoty je stanovena na částku **300 000 Kč** (slovy: tři sta tisíc korun českých). Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složením peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“): **78-2496140267/0100** vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Karlovy Vary, jako variabilní symbol uvede účastník své IČO, též uvede specifický symbol 21502, účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele – Záruční listina k bankovní záruce musí být vystavena bankou v elektronické formě s elektronickým podpisem. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele – Poskytnutí jistoty ve formě pojištění záruky prokazuje účastník předložením písemného prohlášení pojistitele obsahujícího závazek příslušného plnění zadavateli. Na rozdíl od záruční listiny podle písm. b) postačí ve smyslu § 45 odst. 1 ZZVZ, předložení tohoto prohlášení pojistitele ve formě prosté kopie, neboť zákon v tomto případě nestanovuje jinou formu tohoto dokladu. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Pokud účastník zadávacího řízení předkládá originály (např. originál dokladu o poskytnutí jistoty), je nutné v elektronickém nástroji E-ZAK nahrát samostatný soubor.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu účastníkovi zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 41 odst. 6 ZZVZ.

14. Podání nabídky

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **14.06.2021 do 09:00 hod.**

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně elektronickými prostředky, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

15. Zadávací lhůta

Lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, která činí 150 dní.

16. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může dle § 98 ZZVZ poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně **5 pracovních dnů** před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn elektronicky požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost je nutno doručit nejpozději ve **lhůtě tří pracovních dnů** před uplynutím lhůty, která je stanovena v předchozím odstavci.

17. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa plnění veřejné zakázky před podáním nabídky. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je dne **27.05.2021 v 10:00 hodin** na místě budoucí stavby (Bezručova 1190/19, 360 01 Karlovy Vary). Sraz účastníků prohlídky místa plnění u hlavního vstupu do budovy A.

Kontaktní osobou pro zadávací řízení je Monika Drobilová, e-mail: monika.drobilova@kr-karlovarsky.cz

18. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a odevzdána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

- Obsah nabídky
- Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů ke zpracování nabídky (příloha č. 1 výzvy)
- Doklady prokazující splnění kvalifikace
- Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3a výzvy)
- Harmonogram plnění
- Doklady ke kritériím hodnocení (Nabídkový formulář, případné doklady ke kritériu č. 3)
- Prokázání složení jistoty
- Doplněný PRE-BEP
- Případný seznam poddodavatelů
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

19. Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

Zadavatel nepřipouští dle § 102 ZZVZ variantní řešení.

Zadavatel vyloučí dle § 48 odst. 7 ZZVZ vybraného dodavatele zadávacího řízení, který je českou akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. U vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ.

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli postupem podle § 122 ZZVZ.

20. Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací

Zadavatel má zájem podporovat vzdělávání a získávání praxe studentů ve stavebním či architektonickém oboru a proto v souladu s § 37 odst. 1 písm. d) ZZVZ stanovuje zvláštní podmínky plnění této části veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje, aby zhotovitel veřejné zakázky zajistil, aby se v rámci odborné studijní praxe na realizaci díla (zpracování projektové dokumentace a s tím související inženýrské činnosti) podílel alespoň 1 student stavebního nebo architektonického oboru střední, vyšší odborné či vysoké školy. Studijní praxe musí probíhat min. po dobu 1 měsíce. Zhotovitel splnění této podmínky prokáže nejpozději při odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby díla a to čestným prohlášením, ve kterém bude uvedeno jméno a příjmení studenta vykonávajícího odbornou studijní praxi, identifikační údaje školy a název studijního oboru. Přílohu čestného prohlášení bude tvořit smlouva o umožnění výkonu odborné praxe, dohoda o provedení pracovní činnosti, dohoda o provedení práce, pracovní smlouva či jiná obdobná smlouva.

Zároveň zadavatel zohlední přístup dodavatelů k podpoře vzdělávání a získávání praxe studentů stavebních a architektonických studijních oborů v hodnotícím kritériu „**Poskytování možností získat praxi v oboru studentům**“ blíže specifikovaném v článku 8 *Pravidla pro hodnocení nabídek* této výzvy.

21. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník, nejsou však dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 4 ZZVZ.
- vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě.

22. Identifikace částí zadávací dokumentace, které vypracovala osoba odlišná od zadavatele

1. Požadavky zadavatele na informace (EIR), Přípravný plán realizace BIM (BIM Execution Plan - PRE-BEP), BIM protokol, Třídící systém, Datová struktura a Technická specifikace Společného datového prostředí, pro zadavatele zpracovala společnost BIM Consulting s.r.o., se sídlem Praha 3, Olšanská 2643/1a, IČO: 07254253.
2. Studii výstavby projektu „Generel Karlovarské krajské nemocnice – 1. etapa“ zpracovala společnost ATELIER PENTA v.o.s., Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava, IČO 47916621.

23. Identifikační údaje zadavatele

Název: Karlovarský kraj
sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
zastoupený: Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem Karlovarského kraje

Karlovy Vary, 11.05.2021

Ing. Tomáš Brtek
vedoucí odboru investic

Přílohy:

- 1) Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
- 2a) Čestné prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů
- 2b) Kvalifikace členů realizačního týmu
- 3a) Návrh smlouvy o dílo a smlouvy o poskytování služeb autorského dozoru projektanta
- 3b) BIM protokol (příloha smlouvy)
- 4) Studie výstavby
- 5) Nabídkový formulář
- 6) Podklady BIM