



Zadavatel ve smyslu ustanovení § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

V tomto výběrovém řízení se zadavatel neřídí ZZVZ, vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz ZZVZ.

Veškerá komunikace, která se týká výběrového řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (<https://fen.cz/#/>), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedené databázi napojen.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. 538 702 719.

1. Název zakázky

**„BIM MANAŽER – Generel Karlovarské krajské nemocnice –
1. etapa – objekt G1, G2, G3“**

2. Druh veřejné zakázky a klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

2.1. Druh veřejné zakázky: Služby

2.2. Klasifikace služeb, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, je tato (viz Společný slovník pro veřejné zakázky CPV):

71541000-2 Řízení stavebních projektů
71318000-0 Poradenské a konzultační inženýrství

3. Vymezení účelu veřejné zakázky

- 3.1 Veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána v souvislosti s investičním projektem 1. etapy Generelu Karlovarské krajské nemocnice na poskytnutí služeb BIM manažera v rámci zadávacího řízení s názvem „Generel Karlovarské krajské nemocnice – 1. etapa – zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru projektanta“, pro část 2 v rámci projektových prací výstavby nových objektů G1, G2 a G3 (dále jen „Projekt“).
- 3.2 Realizace Projektu je připravována z důvodu vyčerpané kapacity stávajících budov, které se v areálu používají pro poskytování zdravotních služeb, v nichž není možné dále budovat případné potřebné provozy nebo rozšíření. V rámci Generelu bude realizována postupná rekonstrukce a modernizace krajské nemocnice ve dvou etapách, jejímž přínosem bude zvýšení kvality lékařské péče, důstojné zázemí pro personál a zejména lepší komfort pro pacienty. Záměrem Generelu je vybudování nových prostor a stavební úpravy ve stávajících objektech, zejména v souvislosti s výskytem koronaviru SARS CoV-2. Tato pracoviště budou vybavena tak, aby bylo umožněno hospitalizovat pacienty s COVID-19 či jinými nákazami.
- 3.3 Služby BIM manažera budou v 1. etapě Projektu, který je rozdělen na dvě části požadovány pro výstavbu nových objektů G1, G2 a G3 včetně napojení na technickou infrastrukturu.

Popis a rozdělení

část 2/1 **objekt G1** – rozšíření urgentního příjmu budovy A tak, aby byly splněny doporučené postupy v péči o akutní pacienty (emergency, operační sály) včetně napojení na technickou a dopravní infrastrukturu, objekt G1 je rozdělen na G1/1 – přístavba k severní fasádě stávajícího pavilonu A, která je napojená na chodby a schodiště (ambulance – nízkoprahová část, pooperační pokoje) a G1/2 – rekonstrukce a přístavba stávajícího provozu emergency v 1. PP (vysokoprahová část) – předpokládaná hodnota investice je 187,94 mil. Kč bez DPH

část 2/2 **objekt G2, G3** – výstavba nových objektů pro ambulantní a lůžkovou zdravotní a ošetrovatelskou péči v medicínských oborech – onkologie (komplexní onkologické centrum), kardiologie (kardiovaskulární centrum), neurologie, gynekologie, dermatologie, rehabilitace, interní lékařství, součástí výstavby bude vybudování zázemí pro přípravu cytostatik (přípravu protinádorových léků) v pavilonu D, vybudování spojovacího podzemního koridoru mezi objekty D-G2 a G1-G2 včetně napojení na technickou a dopravní infrastrukturu, parkovací plochy, terénní a sadové úpravy včetně kácení stromů a náhradní výsadby – předpokládaná hodnota investice je 711,67 mil. Kč bez DPH (objekt G2 – 637,25 mil. Kč bez DPH, objekt G3 – 74,42 mil. Kč bez DPH)

- 3.4 V současné době je zpracována Studie výstavby Generel Karlovarské krajské nemocnice – 1. etapa (dále jen „Studie“) společností PENTA PROJEKT s.r.o., sídlo Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava, IČO 47916621, jako podklad pro vyhotovení navazující projektové dokumentace, její vypracování a následnou realizaci stavby (popř. jednotlivých částí), a to včetně objektů G1, G2 a G3. Studie výstavby tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace. Na základě výše uvedené Studie bude vyhlášeno zadávací řízení na zpracovatele projektové dokumentace i pro část na výstavbu nových objektů G1, G2 a G3.
- 3.5 Vyhotovení projektové dokumentace pro výstavbu objektů G1, G2 a G3 bude zadáno od dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby, případně společné územní a stavební řízení dle § 94 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
-

3.6 Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména:

- zákonem č. 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, stavební zákon, v platném znění
- zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a příslušných prováděcích vyhlášek (vyhláška č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov)
- zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)
- vyhláškou č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 503/2006 Sb., podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 63/2013 Sb.
- zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
- vyhláškou 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb.
- vyhláškou 92/2012 Sb., o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče
- vyhláškou 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče
- zákonem č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách)

3.7 Projektová dokumentace bude vypracována pro každý objekt samostatně včetně příslušných povolení tak, aby bylo možné postupně realizovat výstavbu za nepřetržitého provozu nemocnice, dle časového harmonogramu zadavatele a současně bylo možné jejich samostatné kolaudační řízení s uvedením do provozu.

3.8 Zadavatel požaduje, aby projektová dokumentace pro výstavbu objektů G1, G2 a G3 byla projektována za využití metodiky BIM (Building Information Modeling). Po realizaci výstavby bude BIM model stavby sloužit jako podklad pro facility management během provozu objektu.

3.9 Za tímto účelem zadavatel zajistil v rámci přípravy Projektu zpracování dokumentů **Požadavky zadavatele na informace (Employer's information requirements – dále jen „EIR“)** a **Přípravný plán realizace BIM (BIM Execution Plan – dále jen „PRE-BEP“)** určený jako součást zadávací dokumentace v zadávacím řízení na dodavatele projektové dokumentace, které pro zadavatele zpracovala společnost **BIM Consulting s.r.o., se sídlem Praha 3, Olšanská 2643/1a, IČO 07254253**. Tyto dokumenty tvoří přílohu č. 5 této výzvy.

3.10 Účelem zadávané veřejné zakázky na BIM manažera je uspokojení potřeby zadavatele spočívající v zajištění výkonu funkce BIM manažera pro Projekt, tedy zejména zajištění expertní podpory zadavateli (jakožto objednateli) a dodavateli projektové dokumentace (jakožto zhotoviteli). Činnost BIM manažera bude směřovat k efektivnímu a bezproblémovému sdílení informací o Projektu, kontrole a koordinaci dodavatele projektové dokumentace a jeho Společného datového prostředí (Common Data Environment – dále jen „CDE“).

3.11 Zadavatel předpokládá, že BIM manažer bude svou činnost vykonávat vždy ve snaze o co nejefektivnější řešení z hlediska úspěšné realizace Projektu a pro plnění veřejné zakázky využije osoby s odpovídajícím vzděláním, zkušenostmi a manažerskými dovednostmi.

4. Vymezení předmětu veřejné zakázky

4.1 Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je poskytnutí služeb BIM manažera, které budou zahrnovat následující činnosti:

- a) při zadávacím řízení na dodavatele projektové dokumentace
 - konzultace, kontrola a připomínkování odborné problematiky týkající se BIM v návrhu zadávací dokumentace pro výběr dodavatele projektové dokumentace výstavby objektů G1, G2 a G3 Projektu
 - spolupráce v rámci zadávacího řízení v případě případných žádostí o vysvětlení nebo doplnění ze strany účastníků nebo případných námitek účastníků zadávacího řízení týkajících se odborné problematiky BIM
 - následná kontrola, posouzení a připomínkování Návrhových plánů realizace BIM (dále jen „PRE-BEP“), které budou povinnou přílohou nabídek účastníků zadávacího řízení na dodavatele projektové dokumentace Projektu.
- b) při zpracování projektové dokumentace
 - konzultace, kontrola a připomínkování návrhu tzv. Plánu realizace BIM (dále jen „BEP“) dopracovaného vybraným dodavatelem projektových dokumentací na základě dokumentů EIR a předloženého PRE-BEP v rámci nabídky vybraného dodavatele projektové dokumentace Projektu
 - sledování dodržování EIR a odsouhlaseného BEP všemi zúčastněnými stranami Projektu
 - navrhování potřebných úprav BEP a posuzování návrhů na tyto úpravy vznesených ostatními zúčastněnými stranami Projektu po dobu provádění projektových prací
 - pravidelná kontrola naplnění BIM modelu a vyhodnocení správnosti dat předávaných Zhotovitelem v rámci BIM modelu z hlediska dodržení BEP (správné označování prvků, dodržování struktury dat atd.), včetně prezentace výsledku kontroly objednateli a průběžná kontrola kolizí v BIM modelu včetně jejich posouzení
 - průběžná kontrola předávání modelu BIM ze strany dodavatele projektové dokumentace Projektu v datovém prostředí CDE a koordinace se správcem datového prostředí (tj. odpovědné osoby delegované ze strany dodavatele projektové dokumentace Projektu, jejíž činností je správa CDE pro celý projektový tým), a to až do ukončení projektových prací
- c) při ukončení projektových prací
 - finální kontrola BIM modelů projektové dokumentace včetně prezentace výsledku kontroly zadavateli
 - koordinace (resp. kontrola správnosti a úplnosti) převodu dat z CDE na interní úložiště zadavatele po ukončení projektových prací

4.2 Realizace předmětu plnění veřejné zakázky bude probíhat v souladu s pokyny zadavatele, dále dle obecně závazných právních předpisů, ČSN a ostatních norem. Podrobně je předmět veřejné zakázky vymezen v návrhu smlouvy, která tvoří přílohu č. 3 této výzvy.

5. Doba plnění veřejné zakázky

Plnění veřejné zakázky bude zahájeno po uzavření a nabytí účinnosti smlouvy.

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky:

- duben 2021

Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky:

- po provedení převodu BIM modelu dle čl. 4. odstavec 4. 1 c), tzn. po skončení veškerých projektových pracích, které jsou předpokládány pro část 2/1 od června 2021 po dobu 18 měsíců a pro část 2/2 od června 2021 po dobu 20 měsíců (v této době je zde uvažováno i s dobou, kdy bude probíhat povolení stavby v rámci územního řízení a stavebního povolení).

Délka trvání smluvního vztahu se předpokládá na dobu v délce 23 měsíců (duben 2021 až únor 2023).

Předpokládané dílčí termíny plnění včetně uvedení činností s tím souvisejících ze strany manažera BIM jsou uvedeny v návrhu smlouvy v příloze č. 3 výzvy.

6. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky týkající se prezentace a předání výsledků činností BIM manažera je sídlo zadavatele. Dále je možné plnit předepsané činnosti v místě sídla vybraného dodavatele projektové dokumentace Projektu případně v sídle správce nebo správců datového prostředí CDE.

7. Obchodní podmínky

Přílohou č. 3 této výzvy je vzorová podoba smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, který musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka,
- finančních částek smluvní ceny,
- vyplnění jména a příjmení fyzické osoby, která bude vykonávat činnost BIM manažera (čl. XI. odst. 3.). Tato osoba musí být totožná s osobou, kterou dodavatel prokazuje technickou kvalifikací),

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy. Místa pro doplnění návrhu smlouvy jsou vyznačena žlutým podbarvením.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy dodá rovněž elektronickou verzi smlouvy ve formátu *.doc.

8. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit dle následujících dílčích hodnotících kritérií. K jednotlivým kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

1. kritérium:	Celková nabídková cena bez DPH	80%
2. kritérium:	Zkušenosti BIM manažera	20%

Hodnotící kritéria, na základě kterých budou nabídky hodnoceny:

Kritérium č. 1 - Celková nabídková cena bez DPH (váha kritéria 80%)

Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí částka vypočtená zadavatelem jako **suma součinů jednotkových cen** uvedených účastníkem ve Formuláři nabídky (příloha č. 4

výzvy) a předpokládaného počtu jednotek jednotlivých plnění předepsaných zadavatelem ve Formuláři nabídky.

Celkovou nabídkovou cenu účastníka tak zadavatel vypočte podle vzorce:

$$\text{CNC} = (\text{C}^{\text{I}} \times 40 \text{ hodin}) + (\text{C}^{\text{II}} \times 20 \text{ měsíců}) + (\text{C}^{\text{III}} \times 1 \text{ komplet})$$

kde:

CNC je celková nabídková cena

C^I je účastníkem nabízená cena za výkon činnosti BIM manažera dle čl. III. odst. 2 písm. a) až c) smlouvy, která má být doplněna čl. VII. odst. 1. smlouvy

C^{II} je účastníkem nabízená cena za výkon činnosti BIM manažera dle čl. III. odst. 2 písm. d) až h) smlouvy, která má být doplněna čl. VII. odst. 2. smlouvy

C^{III} je účastníkem nabízená cena za výkon činnosti BIM manažera dle čl. III. odst. 2 písm. i) a j) smlouvy, která má být doplněna čl. VII. odst. 3. smlouvy

Pro stanovení neváženého bodového zisku v kritériu č. 1 - Celková nabídková cena bez DPH bude postupováno podle vzorce:

Počet bodů =

$$\frac{\text{nejnižší nabídková cena bez DPH}}{\text{hodnocená nabídková cena bez DPH}} \times 100$$

Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná **celková nabídková cena bez DPH** s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

Kritérium č. 2 - Zkušenosti BIM manažera (váha kritéria 20%)

Hodnocení v rámci 2. kritéria bude vycházet z údajů uvedených účastníkem ve Formuláři nabídky a bude probíhat následovně:

Zadavatel bude hodnotit počet zkušeností fyzické osoby **nad rámec požadované technické kvalifikace**, která se má podílet na realizaci předmětu plnění veřejné zakázky jako osoba vykonávající činnost BIM manažera, (tj. osoby, kterou dodavatel prokazuje technickou kvalifikací).

Účastník uvede maximálně 5 profesních zkušeností, na nichž působila osoba, která se má podílet na realizaci předmětu plnění veřejné zakázky jako osoba vykonávající činnost BIM manažera (tj. osoby, kterou dodavatel prokazuje technickou kvalifikací).

V hodnocení budou zohledněny ty zkušenosti této dané osoby, které splňují následující požadavky:

- a) zkušenost na pozici BIM koordinátora **nebo** BIM manažera **nebo** pozici obdobné při výstavbě nebo rekonstrukci stavby **a**
- b) zkušenost
 - b1) s tvorbou BEP (BIM Execution Plan) **nebo**
 - b2) se správou či využíváním CDE **nebo**
 - b3) s kontrolou či tvorbou informačního modelu stavby.

Za každou profesní zkušenost, kdy splňuje zároveň jednu pozici z požadavku písmene a), a některou z činností uvedených v písmenu b), obdrží účastník počet bodů podle počtu činností, na kterých se podílel v bodě b1), b2) a b3). V případě, že se podílel pouze na jedné činnosti z bodu b), dostane 1 bod (např. pouze činnost dle bodu b1), pokud se podílel na dvou činnostech z bodu b), (např. pouze

činnosti dle bodu b1 a b3) dostane 2 body a pokud se podílel na všech třech činnostech (tzn. činnosti dle bodu b1, b2 i b3) dostane 3 body.

Takto může účastník získat **maximálně 15 bodů**. Ostatní zkušenosti nad tento počet nebudou zohledněny.

Za realizovanou zakázku bude zadavatel považovat i takovou, jejíž plnění není ukončeno, ale ke dni vyhlášení veřejné zakázky činnosti b1), b2) a b3), která má být zahrnuta do hodnocení, již proběhla. Toto doloží účastník osvědčením, které musí zahrnovat jméno osoby vykonávající funkci BIM koordinátora nebo BIM manažera nebo pozici obdobnou (tj. jméno shodné s fyzickou osobou, která se má podílet na realizaci předmětu této veřejné zakázky), dobu a druh prováděné činnosti a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto činnosti již řádně a odborně provedeny.

Zadavatel nepřipouští prokázání zkušenosti BIM manažera více osobami.

Pokud dodavatel pro účely hodnocení předloží více než 5 zkušeností, bude započítáno jen prvních 5 zkušeností v pořadí, které splní zadavatelem stanovené požadavky pro dané hodnotící kritérium.

Zadavatel upozorňuje, že zkušenosti (významné služby), kterými se účastník prokazuje v rámci technické kvalifikace dle článku 9. písmene C) této výzvy nebudou započítány do hodnocení nabídek dle kritéria č. 2 - Zkušenosti BIM manažera. V rámci kritéria č. 2 - Zkušenosti BIM manažera budou hodnoceny jen zkušenosti nad rámec požadované technické kvalifikace.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna ani doplněna o údaje, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení. Nebude-li z údajů v nabídce dodavatele zřejmé, zda fyzická osoba, která se má podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky jako osoba vykonávající činnost BIM manažera, disponuje zkušeností nutnou pro udělení bodového hodnocení v rámci tohoto kritéria, je zadavatel oprávněn nepřidělit za danou profesní zkušenost dodavateli body.

Zároveň je nutné v nabídce specifikovat konkrétní údaje tak, aby bylo možné, ze strany zadavatele ověřit předkládané skutečnosti, tzn. zejména identifikovat u profesních zkušeností jejich objednatele a kontaktní údaje na ně. V případě, že jsou některé údaje (např. s ohledem na smluvní ujednání) brány jako důvěrné, je nutné je takto v nabídce označit (§ 218 odst. 1 ZZVZ) a zadavatel s nimi bude následně zacházet jako s důvěrnými informacemi.

Pro stanovení neváženého bodového zisku v kritériu č. 2 - Zkušenosti BIM manažera bude postupováno podle vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{počet bodů nejvyšší nabídky}} \times 100$$

Účastník uvede informace rozhodné pro hodnocení dle uvedených kritérií na příslušném místě Formuláře nabídky (vyznačeny žlutým podbarvením).

Sestavení celkového pořadí

Přidělené nevážené počty bodů v jednotlivých kritériích se vynásobí příslušnou vahou kritéria. Výsledné vážené bodové zisky jednotlivých nabídek ve stanovených kritériích budou sečteny. Součet takto získaných bodů za všechna kritéria tvoří celkový bodový zisk nabídky. Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejvyšším bodovým ziskem.

Zaokrouhlování bude vždy prováděno na dvě desetinná místa. V případě rovnosti bodů na prvním místě v pořadí bude jako nejvýhodnější nabídka vybrána nabídka s nižší nabídkovou cenou.

9. Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Základní způsobilost

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti čestným prohlášením (příloha č. 2 této výzvy), že základní způsobilost ve stanoveném rozsahu splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

B) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Účastník doloží splnění profesní způsobilosti čestným prohlášením (příloha č. 2 této výzvy) případně doložením dokumentů v kopiích. Výpis z obchodního rejstříku stárí max. 3 měsíce. Výpisy z veřejných seznamů je také možné nahradit odkazem (<URL adresa>) na zápis v příslušné evidenci.

C) Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení:

Doložení odborné kvalifikace vztahující se k požadované službě, a to ve vztahu k fyzické osobě, která se má podílet na realizaci předmětu této veřejné zakázky. Požadované doklady a odbornost prokazující splnění požadavků pro fyzickou osobu vykonávající činnost BIM manažera jsou:

- **C1** – minimálně 2 roky praxe s využíváním metodiky informačního modelování budov (BIM) ve funkci projektanta nebo BIM koordinátora nebo BIM manažera
- **C2** – realizace 1 (jedné) významné služby poskytnuté za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení.

Významnou službou se rozumí plnění, kdy osoba vykonávající činnost BIM manažera, (tj. osoba, kterou dodavatel prokazuje kvalifikační předpoklady) zastávala jednu z pozic – BIM koordinátor **nebo** BIM manažer **nebo** pozici obdobnou při výstavbě nebo rekonstrukci stavby **a** tato zkušenost zahrnuje činnosti:

- tvorbu BEP (BIM Execution Plan) **a**
- správu či využívání CDE **a**
- kontrolu či tvorbu informačního modelu stavby.

Pro účely kvalifikace není nutné, aby v rámci jedné významné služby byly vykonávány všechny výše uvedené činnosti. Prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je možné i vícero významnými službami, vždy je však nutné prokázat zkušenost se všemi třemi výše uvedenými činnostmi (tj. s tvorbou BEP, správou či využíváním CDE a kontrolou či tvorbou informačního modelu stavby).

Za realizovanou zakázku bude zadavatel považovat i takovou, jejíž plnění není ukončeno, ale ke dni vyhlášení veřejné zakázky, činnost, která má být zahrnuta do kvalifikace, již proběhla. Toto doloží účastník osvědčením, které musí zahrnovat jméno osoby vykonávající funkci BIM koordinátora nebo BIM manažera nebo pozici obdobnou (tj. jméno shodné s fyzickou osobou, která se má podílet na realizaci předmětu této veřejné zakázky), dobu a druh prováděné činnosti a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto činnosti již řádně a odborně provedeny.

Účastník prokáže požadovanou technickou kvalifikaci předložením:

u fyzické osoby, která se má podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky jako osoba vykonávající činnost BIM manažera:

- pro bod **C1** předložením profesního životopisu, ze kterého musí vyplývat požadovaná délka a zaměření praxe příslušné osoby
- pro bod **C2** seznamem významných služeb fyzické osoby ve struktuře dle přílohy č. 2 této výzvy, případně doložením osvědčení.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel doložil v příloze č. 2 výzvy též vztah fyzické osoby k dodavateli, tj. aby uvedl v nabídce, zda se jedná o zaměstnance nebo osobu v obdobném postavení, uvést v jakém nebo zda kvalifikaci prokazuje prostřednictvím jiné osoby (nutno pak doložit písemný závazek poddodavatele, že bude v rámci veřejné zakázky vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje).

Zadavatel nepřipouští prokázání splnění technické kvalifikace více osobami.

10. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace), po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny

Nabídková cena veřejné zakázky bude členěna dle jednotlivých položek přílohy č. 4 Formulář nabídky.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace.

Nabídková cena, pokud je uvedena na více místech nabídky, musí být vždy shodná a to včetně haléřových položek.

11. Podání nabídky

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **24.03.2021 do 09:00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, otevírání obálek se nekoná za přítomnosti účastníků výběrového řízení.

12. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky je s ohledem na předmět plnění nerelevantní a z tohoto důvodu ji zadavatel neorganizuje.

Kontaktní osobou pro výběrové řízení je Monika Drobilová, e-mail: monika.drobilova@kr-karlovarsky.cz

13. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

- Obsah nabídky
- Prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů (příloha č. 1 výzvy)
- Čestné prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2 výzvy) a doklady vztahující se k prokázání kvalifikace
- Formulář nabídky (příloha č. 4 výzvy)
- Návrh smlouvy (příloha č. 3 výzvy)
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

14. Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací

Zadavatel má zájem podporovat vzdělávání a získávání praxe studentů ve stavebním či architektonickém oboru a proto v souladu s § 37 odst. 1 písm. d) ZZVZ stanovuje zvláštní podmínky plnění této části veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje, aby zhotovitel veřejné zakázky zajistil, aby se v rámci odborné studijní praxe na realizaci díla (činnost BIM manažera) podílel alespoň 1 (jeden) student stavebního nebo architektonického oboru střední, vyšší odborné či vysoké školy. Studijní praxe musí probíhat min. po dobu jednoho měsíce, kdy se bude podílet na činnosti BIM manažera. Zhotovitel splnění této

podmínky prokáže nejpozději při plnění činností dle čl. 4. odst. 4.1c) této výzvy, a to čestným prohlášením, ve kterém bude uvedeno jméno a příjmení studenta vykonávajícího odbornou studijní praxi, identifikační údaje školy a název studijního oboru a délka praxe. Přílohu čestného prohlášení bude tvořit smlouva o umožnění výkonu odborné praxe, dohoda o provedení pracovní činnosti, dohoda o provedení práce, pracovní smlouva či jiná obdobná smlouva.

15. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- Nepřipouštět variantní řešení.
- Vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě.
- Uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejněním.
- Uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o zrušení výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejněním.
- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník.

Tato výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00004352>

16. Identifikační údaje zadavatele

Název: Karlovarský kraj
Sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
Zastoupený: Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem Karlovarského kraje
Profil zadavatele: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html

Karlovy Vary 10.03.2021

Ing. Tomáš Brtek
vedoucí odboru investic

Přílohy:

1. Prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
2. Prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů
3. Návrh smlouvy
4. Formulář nabídky
5. Požadavek zadavatele na informace (EIR)
- 5a. Příloha EIR - Šablona PRE-BEP

- 5b. Příloha PRE-BEP - Datová struktura
 - 5c. Příloha PRE-BEP - Třídící systém
 - 6. Studie výstavby
-