

Spis.zn.: **10965/SÚ/20/Geb**

Č.j.: 12940/SÚ/20

Vyřizuje: Geberová Jana

Spisový znak: 280.13

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 14.10.2020

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 1.9.2020 podala

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Ing. Jan Lichtneger,
ředitel, Chebská 282, 356 01 Sokolov**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby

III/208 7 - Sanace opěrné zdi Březová, Cínová ul.

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 8, 9, 12, 226, 227, 298 v katastrálním území Březová, v tomto rozsahu:

Jedná se o sanaci opěrné zdi komunikace č. III/2087 v intravilánu obce Březová, situovaná při pravé krajnici silnice (po směru staničení).

Stavba je rozčleněna do tří samostatných stavebních objektů. Objekty SO 200 - úsek 1 a SO 201 - úsek 2 byly povoleny stavebním povolením spis. zn. 6616/SÚ/20/Geb ze dne 9.7.2020.

SO 100 - Komunikace

Směrové, výškové a šířkové řešení komunikace III/2087 zůstane v tomto úseku zachováno. V místě stavebních prací bude odstraněn kryt stávající vozovky až na úroveň aktivní zóny (parapláně). Výkop v aktivní zóně bude zpětně zasypán výkopkem. Bude hutněn po vrstvách o mocnosti max. 250 mm. Komunikace A bude provedena v tloušťce 450 mm.

V místě výkopu před lícem zdi (místní komunikace pod opěrnou zdí silnice III/2087) bude po výkopu před lícem obnovena jako komunikace B v tloušťce 390 mm.

Při zahájení stavby bude sneseno stávající zrcadlo. Po dokončení sanačních prací bude zrcadlo zpětně osazeno do původního místa.

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Ostatní podmínky pro provedení a užívání stavby vydaného stavebního povolení spis. zn. 6616/SÚ/20/Geb ze dne 9.7.2020 zůstávají beze změny.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov.

Odůvodnění:

Dne 1.9.2020 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Speciální stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení spis.zn. 10965/SÚ/20/Geb dne 9.7.2020.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Březová, Statutární město Karlovy Vary, zast. ved. odboru majetku města MM K. Vary, Mgr. Petr Pitra, Renata Pitrová, Stanislav Bílek, Milena Bílková, Martin Tichý, Monika Šramková, Vladimír Picka, Lumír Toufar, Zdeňka Járová, Josef Lelo, Doris Lelová, Jaroslava Kudláčková, Vladislava Niederlová, Luboš Chytil, Pavel Kilhof.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Ladislav Vrbický
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu
Magistrátu města Karlovy Vary

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, položky 18 odst. 5 ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen dne 5.10.2020.

Obdrží:účastníci řízení:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

Obec Březová, IDDS: 5f2bsib

Statutární město Karlovy Vary, zast. ved. odboru majetku města MM K. Vary, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

Mgr. Petr Pitra, Keramická č.p. 14/7, Březová, 360 01 Karlovy Vary 1

Renata Pitrová, Keramická č.p. 14/7, Březová, 360 01 Karlovy Vary 1

Stanislav Bílek, Keramická č.p. 10/15, Březová, 360 01 Karlovy Vary 1

Milena Bílková, Keramická č.p. 10/15, Březová, 360 01 Karlovy Vary 1

Martin Tichý, Hroznětínská č.p. 373, 363 01 Ostrov nad Ohří

Monika Šramková, Cínová č.p. 141/7, Březová, 360 01 Karlovy Vary 1

Vladimír Picka, Svahová č.p. 986/6, 360 01 Karlovy Vary 1

Lumír Toufar, Cínová č.p. 125/9, Březová, 360 01 Karlovy Vary 1

Zdeňka Járová, Hamerská č.p. 124/35, Březová, 360 01 Karlovy Vary 1

Josef Lelo, Cínová č.p. 125/9, Březová, 360 01 Karlovy Vary 1

Doris Lelová, Cínová č.p. 125/9, Březová, 360 01 Karlovy Vary 1

Jaroslava Kudláčková, Cínová č.p. 125/9, Březová, 360 01 Karlovy Vary 1

Vladislava Niederlová, J. Lady č.p. 40, Olšová Vrata, 360 01 Karlovy Vary 1

Luboš Chytil, Cínová č.p. 125/9, Březová, 360 01 Karlovy Vary 1

Pavel Kilhof, Cínová č.p. 125/9, Březová, 360 01 Karlovy Vary 1

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

Správa CHKO Slavkovský les, IDDS: w9kdyqm

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad - vodoprávní úřad, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary

ostatní:

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. arch. Ilijou Richtrem, vedoucím oddělení urbanismu a architektury, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Lázeňské lesy Karlovy Vary, příspěvková organizace, IDDS: bnzkmm5

Lesy ČR,s.p., Lesní správa Toužim, IDDS: e8jcfsn

Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary, IDDS: 7ptt8gm

CO:

- vlastní 2x

- a/a