



Zadavatel ve smyslu ustanovení § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ZZVZ”)

tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

**V tomto výběrovém řízení se zadavatel neřídí ZZVZ,
vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz ZZVZ.**

Veškerá komunikace, která se týká výběrového řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (<https://fen.cz/#/>), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedenou databázi napojen.

**Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na:
<https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.**

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. 538 702 719.

1) Název zakázky

„Domov pro seniory Spáleniště v Chebu – vybudování bezbariérového přístupu včetně přeložky plynovodu“

2) Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: „Domov pro seniory Spáleniště v Chebu – vybudování bezbariérového přístupu včetně přeložky plynovodu“, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací a touto zadávací dokumentací. Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli.

Jedná se o přístavbu ocelové rampy k objektu domova pro seniory. Ubytovací část je vystavěna v typizované konstrukční soustavě hromadné bytové výstavby T06B, hospodářská část v typizované soustavě MS 71. Dům je členěn na 2 dilatační celky – ubytovací část a budova hospodářská.

Nově je navržena ocelová rampa z jídelny do zahrady klientů pro přístup klientů na invalidních vozíčkách (u většiny klientů za pomoci personálu) i pro možnost přístupu na zahradu ležícím klientům za asistence personálu.

Konstrukce rampy musí splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. Před vstupem z jídelny je navržena podesta o velikosti 2,0 x 2,0 m. Šikmá rampa šířka 1750 mm bude mít dvě symetrická ramena délky 8,0 m ve sklonu max 6,25%. Maximální výškové rozdíly mezi jednotlivými částmi budou 20 mm. Přechod mezi rampou a navazující konstrukcí bude bez výškového rozdílu. Povrchy pochozích ploch budou rovné, pevné a upravené

proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít součinitel smykového tření nejméně 0,5 popřípadě ve sklonu pak $0,5 + \tan \alpha$, kdy α je úhel sklonu ve směru chůze. Rampa bude na podestách doplněna o vyrovnávací schodiště šířky 1,0 m sloužící pro běžné uživatele. Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene musí být výrazně rozeznatelná od okolí. Kontrastní označení podstupnice je nepřístupné. Celá konstrukce bude ocelová žárově pozinkovaná založená na betonových patkách. Šikmá rampa bude po obou stranách opatřena madly ve výši 900 a 750 mm. Madla musí přesahovat nejméně o 150 mm hranu rampy s vyznačením v jejich půdorysném kruhovém průměru 50 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření. Po obou stranách budou osazeny vodící plechy v. 100 mm, alt. tyč ve výšce 100-250 mm. Stavba rampy vyvolá přeložku STL plynovodu.

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

- realizace veřejné zakázky bude probíhat za plného provozu domova pro seniory, zhotovitel bude koordinovat veškeré své práce s ohledem na provoz domova pro seniory
- v současné době rovněž probíhají na objektu stavební úpravy za účelem snížení energetické náročnosti objektu, zhotovitel bezbariérového přístupu včetně přeložky plynovodu bude tudíž koordinovat stavební práce s realizací již probíhající akce

Podkladem pro zpracování nabídky je dokumentace pro provádění stavby „Domov pro seniory Spáleniště v Chebu vybudování bezbariérového přístupu včetně přeložky plynovodu“, zpracovaná společností SPIRAL spol. s r. o., jednatel Ing. Pavel Kodýtek, ČKAIT 0201862 v 08/2020, dále společné povolení č. j. MUCH 70056/2020/Čer ze dne 26. 8. 2020 (PM 15. 09. 2020) vydané odborem stavebním a životního prostředí Městského úřadu v Chebu, a tato výzva.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný dodavatel předloží před zahájením prací detailní harmonogram realizace díla, včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a účastník může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí účastník doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Po podpisu smlouvy budou předány vybranému dodavateli 2 paré předmětné projektové dokumentace.

Zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky:	listopad 2020
Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky:	leden 2021

Místem plnění veřejné zakázky je Domov pro seniory Spáleniště v Chebu na adrese Mírová 2273/6, 350 02 Cheb, parcela p. č. st. 6565/1 a 1818/1 k.ú. Cheb.

4) Obchodní podmínky

Přílohou č. 3 této výzvy je vzorová podoba smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, který musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních údajů účastníka;
- finančních částek smluvní ceny;

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Místa pro doplnění návrhu smlouvy jsou vyznačena žlutým podbarvením.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy dodá rovněž elektronickou verzi smlouvy ve formátu*.doc.

5) Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit na základě **nejnižší nabídkové ceny včetně 15 % DPH**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejvyšší cena je nejlepší.

Zadavatel stanovuje maximální možnou a nepřekročitelnou výši nabídkové ceny na 880.000,- Kč včetně DPH.

Překročení stanovené maximální možné a nepřekročitelné nabídkové ceny je důvodem pro vyloučení účastníka výběrového řízení.

6) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Základní způsobilost

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti čestným prohlášením, že základní způsobilost ve stanoveném rozsahu splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

B) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že dodavatel je:

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. živnostenské oprávnění k živnosti „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“
- b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Účastník doloží splnění profesní způsobilosti čestným prohlášením případně doložením dokumentů v kopiích. Výpis z obchodního rejstříku stárí max. 3 měsíce. Výpisy z veřejných seznamů je také možné nahradit url odkazem na zápis v příslušné evidenci.

7) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková nabídková cena veřejné zakázky v Kč bez DPH, vyčíslení 15 % DPH (z ceny bez DPH) a celková cena veřejné zakázky včetně DPH.
2. Náklady jednotlivých částí ve formě nabídkových rozpočtů zpracovaných v členění dle výkazů výměr obsažených v zadávací dokumentaci ve formátu xls neboxlsx (Excel)

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace.

Při zpracování cenové nabídky je nutno dodržet výše stanovené maximální nabídkové ceny.

8) Podání nabídek

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **27. 10. 2020 do 09:00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně elektronickými prostředky, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků výběrového řízení.

9) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Vzhledem k tomu, že se místo stavby nachází ve venkovním prostoru, kdy se účastník může přijet podívat, neporádá zadavatel prohlídku místa plnění.

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky výběrového řízení je Ing. Zora Bolková, e-mail: zora.bolkova@kr-karlovarsky.cz.

10) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

- Obsah nabídky
- Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů (příloha č. 1 výzvy)
- Prokázání kvalifikace (Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace – příloha č. 2 výzvy, případně doklady vztahující se k prokázání kvalifikace)
- Cenová nabídka - oceněný soupis prací výkazu výměr bude předložen ve formátu xls nebo xlsx (Excel)
- Návrh smlouvy
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

11) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nepřipouštět variantní řešení
- vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o zrušení výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění

Veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník.

Tato výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na:

<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00003991>

12) Identifikační údaje zadavatele

Název:	Karlovarský kraj
sídlo:	Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO:	70891168
DIČ:	CZ70891168
zastoupený:	Mgr. Petrem Kubisem, hejtmanem Karlovarského kraje

Karlovy Vary 23. 10. 2020

Ing. Tomáš Brtek
vedoucí odboru investic

Přílohy:

1) Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů

- 2) Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace
- 3) Návrh smlouvy o dílo
- 4) Projektová dokumentace
- 5) Výkaz výměr