

Domov se zvláštním režimem „MATYÁŠ“ v Nejdku, příspěvková organizace – rekonstrukce

Aktualizace Technické studie, vč. interiérového a architektonického řešení



INVESTOR : Domov se zvláštním režimem „ MATYÁŠ “ v Nejdku, přísp. org. Mládežnická 1123,362 21 Nejdek

31.3.2020

Dokumentace Aktualizace Technické studie, vč. interiérového a architektonického řešení
je zpracována s přihlédnutím k podnětům a připomínkám investora z průběhu zpracování projektového řešení.

Obsah Aktualizace Technické studie, vč. interiérového a architektonického řešení

1. Identifikační údaje
2. Základní údaje Aktualizace technické studie a architektonického řešení
3. Základní údaje Interiérového a architektonického řešení

1. Identifikační údaje

Stavba:

Domov se zvláštním režimem „MATYÁŠ“ v Nejdku, příspěvková organizace - rekonstrukce

Místo stavby: Nejdek

Příslušný stavební úřad: MÚ Nejdek, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
nám. Karla IV. 239
362 21 Nejdek

Charakter stavby: Přístavba, stavební úpravy

Stavebník: Domov se zvláštním režimem „ MATYÁŠ “ v Nejdku, příspěvková organizace

Mládežnická 1123,
362 21 Nejdek, Česká republika

IČ: 71175229
DIČ: CZ 71175229

Objednatel. Domov se zvláštním režimem „ MATYÁŠ “ v Nejdku, příspěvková organizace

Mládežnická 1123,
362 21 Nejdek, Česká republika
JUDr. Bc. Zuzana Blažková
ředitelka DZR „ MATYÁŠ “ v Nejdku, přísp. org.

Zpracovatel: KPI, s.r.o.
Na Bělidle 2/830, 150 00 Praha 5

Zodpovědný projektant: Ing. Pavel Kašpárek
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, aut. číslo 0011543

Projektový team: Ing. Jaroslav Kašpar
Projekt architektonického řešení
Petr Kašpárek
Projekt dispoziční koncepce objektu

Účel dokumentace: Aktualizace Technické studie, vč. interiérového a architektonického řešení Dokumentace pro stavební povolení z roku 2013

Datum: Březen 2020

2. Základní údaje Aktualizace technické studie, vč. interiérového a architektonického řešení

Úvod

Předmětem zpracování Technické studie je aktualizace podkladů pro budoucího zpracovatele Dokumentace pro provedení stavby. Aktualizace podkladů se týká změn legislativních, technických a uživatelských od období vydání Dokumentace pro stavební povolení a Stavebního povolení do března 2020.

Při zpracování Dokumentace pro provedení stavby bude dokumentace zpracovávána po jednotlivých etapách, vč. nutných technologických propojení zaručující plný provoz DZR MATYÁŠ.

- 1.Krok/Etapa – Výstavba objektu D a Technologického objektu (č.m. K1.01-K1.04,C1.36-C1.52,C2.36-C2.52,C0.01-C0.05,prostor provizorní kuchyně C1.17-C1.19).
- 2.Krok/Etapa – Dostaven objekt D a uvolnění a rekonstrukce objektu A (č.m. A1.01-A1.45,A2.01-A2.34,B1.42,B1.45-B1.53,B2.37-B2.48)
- 3.Krok/Etapa – Dostaven objekt A a uvolnění a rekonstrukce objektu B/AB (č.m. B1.01-B1.10,B1.31-B1.37,B1.41,B2.01-B2.10,B2.30-B2.34,B2.35(první ½ ke schodišti B2.36)
- 4.Krok/Etapa – Dostaven objekt B/AB a uvolnění a rekonstrukce objektu B/BC (č.m. B1.11-B1.30,B1.38-B1.40,B1.54-B1.64,B2.11-B2.29, B2.35(druhá ½ ke schodišti B2.36),B2.36,B2.49-B2.54,C1.53-C1.57,C2.55-C2.62)
- 5.Krok/Etapa – Dostaven objekt B/BC a uvolnění a rekonstrukce objektu C/BC (č.m. C1.01-C1.10,C1.25-C1.32,C2.01-C2.10,C2.29-C2.33,C2.34(první polovina ke schodišti C2.35)
- 6.Krok/Etapa – Dostaven objekt C/BC a uvolnění a rekonstrukce objektu C/D (č.m. C1.11-C1.24,C1.33-C1.35,C2.11-C2.28, C2.34(druhá polovina ke schodišti C2.35)
- 7.Krok/Etapa – Dostaven objekt C/D

Poslání Domova se zvláštním režimem „MATYÁŠ“ v Nejdku, p.o.

Předmětem Aktualizace technické studie a architektonického řešení je následující :

- Vyhodnocení projektu DSP 2013
- Aktualizace Architektonického a stavebně technického řešení
- Vydaná pravomocná rozhodnutí DZR MATYÁŠ a jejich prověření a vyhodnocení
- Návrh způsobu realizace rekonstrukce stavby Aktualizovaného Architektonického a stavebně technického řešení za provozu DZR „MATYÁŠ“ v Nejdku, p.o. – Rekonstrukce a Zásady podmínek pro zpracování Projektu organizace výstavby pro Dokumentaci pro provedení stavby
- Etapizace Aktualizovaného Architektonického a stavebně technického řešení za provozu DZR „MATYÁŠ“ v Nejdku, p.o. – Rekonstrukce pro zpracování Dokumentace pro provedení stavby a následnou realizaci
 - SO 01 - Přístavba pro kogenerační jednotku - Kogenerační jednotka
 - SO 02 - Přístavba pavilonu "D"
 - SO 03 - Stavební úpravy pavilonu "A" SO 04 - Stavební úpravy pavilonu "B" SO 05 - Stavební úpravy pavilonu "C"
 - SO 06 - Požární nádrž – beze změn pro DPS 2020
 - PS 02 Gastroprovoz - beze změn pro DPS 2020 mimo níže uvedených úprav
 - Zdravotnická technika pro klienty - beze změn pro DPS 2020 mimo níže uvedených úprav
 - Inženýrské objekty
 - Dílna s garáží u objektu A
 - PD exteriéru - fasády, terénních úprav, sadových úprav, komunikací a zpevněných ploch
 - Aktualizované PBR 03/2020 podklad pro zpracování Dokumentace pro provedení stavby

3. Základní údaje Interiérového a architektonické řešení

Předmětem Interiérového a architektonického řešení je následující :

- Projektová dokumentace Interiérového řešení
- Interiérové zařizovací předměty
- Truhlářské konstrukce
- Zdravotnické zařizovací předměty
- Orientační systém