

Kupní smlouvy

uzavřená dle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále „NOZ“)

1 Smluvní strany

1.1 Prodávající:

Prodávající: **GASTRO Klimatech s.r.o.**
Sídlo: **Chebská 270/85, Karlovy Vary**
Statutární orgán: **Ing. Josef Rédl, jednatel společnosti**
IČO / DIČ: **25228803**
Společnost zapsaná v: **Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C vložka 10743**
Bankovní spojení: **ČSOB, a.s.**
Číslo účtu: **135182374/0300**
Kontaktní osoba: **Daniel Slavík**
Tel.: **353 567 257**
Email: **gk@gastroklimatech.cz**

dále jen „Prodávající“

1.2 Kupující:

Kupující: **Integrovaná střední škola Cheb, příspěvková organizace**
Sídlo: **Obrněné brigády 2258/6, 350 02 Cheb**
Jednající: **Ing. Jan Homolka, ředitel školy**
IČO / DIČ: **00077461/CZ00077461**
Kontaktní osoba: **Mgr. Věra Petříková**
Tel.: **734 522 583**
Email: **petrikova@iss-cheb.cz**

dále jen „Kupující“

2 Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je dodávka 2 ks plynových varných kotlů, které budou dodány do školní kuchyně Integrované střední školy Cheb, v souladu s nabídkou na veřejnou zakázku č. 001/2020EKO „**Pořízení 2 plynových varných kotlů do školní jídelny ISS Cheb, p.o.**“. Plynové varné kotle budou nové, nepoužité, bez vad a musí splňovat minimální požadavky Kupujícího. Součástí dodávky bude rovněž demontáž stávajících kotlů, doprava, instalace, zapojení, výchozí revize nových plynových spotřebičů včetně jejich připojení na plynový rozvod autorizovanou osobou, proškolení a zaučení obsluhy.

Technické a bezpečnostní provedení obou plynových varných kotlů musí splňovat všechny ČSN, vyhlášky a nařízení platné na území České republiky k datu vyhlášení VZ.

Předmět plnění této smlouvy bude dodán dle technické specifikace, která tvoří Přílohu č. 5 Nabídky a je nedílnou součástí této smlouvy.

- 2.2 Předmětem plnění je dále provádění záručního a pozáručního servisu, přičemž záruční servis bude v záruční době v délce **24** měsíců prováděn bezplatně a je obsažen v nabídkové ceně. Pozáruční servis bude prodávající poskytovat po dobu 5 let za podmínek stanovených touto smlouvou.

3 Dodací podmínky, termín dokončení plnění a místo plnění

- 3.1 Prodávající je povinen odevzdat Kupujícímu požadovaný předmět této smlouvy v dodací lhůtě **do 4 týdnů** od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Předmět této smlouvy bude dodán Prodávajícím do sídla Kupujícího, nebude-li dohodnuto jinak. Ve stejné lhůtě je Prodávající povinen předat veškeré další doklady nutné k převzetí a užívání předmětu této smlouvy (návod k obsluze, prohlášení o shodě, záruční listy atd. v českém jazyce).
- 3.2 O předání a převzetí předmětu této smlouvy bude vyhotoven písemný předávací protokol podepsaný oběma stranami. Protokol vyhotoví prodávající. Protokol musí být podepsán v den převzetí.
- 3.3 Náklady na dopravu do sídla Kupujícího včetně zapojení, montáže, uvedení do provozu, proškolení a zaučení obsluhy je obsažen v celkové kupní ceně.
- 3.4 Prodávající **písemně** vyrozumí Kupujícího nejméně 5 pracovních dnů před plánovaným datem dodání, aby byl Kupující připraven poskytnout mu potřebnou součinnost a předmět koupě převzít.
- 3.5 Vlastnické právo k předmětu koupě, jakož i nebezpečí škody na něm přechází na Kupujícího okamžikem jeho protokolárního převzetí. Kupující není povinen převzít předmět koupě vykazující jakoukoliv vadu nebo nedodělek.
- 3.6 Kupující je povinen prohlédnout předmět koupě co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na věci a přesvědčit se, zda odpovídá smluvněm vlastnostem a zadávacím podmínkám. Za vadu se považují i vady v dokladech nutných pro užívání věci.
- 3.7 Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2099 a násl. NOZ.
- 3.8 **Termín dokončení plnění:** nejpozději do **4 týdnů** od podpisu smlouvy.
- 3.9 **Místo plnění:** Integrovaná střední škola Cheb, příspěvková organizace, Divadelní náměstí 8, Cheb, Prostor školní kuchyně

4 Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková kupní cena VZ dle bodu 2.1 této smlouvy je sjednána ve výši:

	<i>Cena bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>Cena vč. DPH</i>
1 ks 150l plynový varný kotel – ALBA Classico 900 G-B-150/900 (zemní plyn), výrobce: ALTESE s.r.o.	108 000 Kč	22 680 Kč	130 680 Kč
1 ks 250l plynový varný kotel – ALBA Classico 900 G-B-250/900 (zemní plyn), výrobce: ALTESE s.r.o.	202 000 Kč	42 420 Kč	244 420 Kč
Celkem	310 000 Kč	65 100 Kč	375 100 Kč

- 4.2 Uvedená cena bez DPH je konečná - nejvýše přípustná. Součástí kupní ceny je také:

- 4.2.1 doprava předmětu plnění do místa plnění,
- 4.2.2 demontáž stávajících kotlů a přesun na místo určené Kupujícím (v prostoru objektu instalace),
- 4.2.3 instalace předmětu plnění do místa určení Kupujícího,
- 4.2.4 příslušenství a doklady potřebné pro užívání předmětu smlouvy,
- 4.2.5 zprovoznění předmětu plnění,
- 4.2.6 připojení na plynový rozvod autorizovanou osobou včetně výchozí revize nových plynových spotřebičů,
- 4.2.7 předání předmětu plnění Kupujícímu,
- 4.2.8 praktické předvedení předmětu plnění a ukázka jeho funkčnosti,
- 4.2.9 zajištění proškolení v obsluze a údržbě předmětu plnění v potřebném rozsahu.

- 4.3 K ceně bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů.

- 4.4 Kupující zaplatí kupní cenu za dodaný předmět plnění dle bodu 2.1 této smlouvy na základě faktury (ve dvojím vyhotovení) vystavené Prodávajícím po dodání předmětu této smlouvy a jeho protokolárním převzetí Kupujícím, přičemž v předávacím protokolu bude deklarovaná funkčnost, bezvadnost a kompletnost dodaného předmětu této smlouvy. Daňový doklad musí být vystaven **do 10 dnů** ode dne, kdy došlo k protokolárnímu převzetí předmětu této smlouvy. Splatnost faktury je **21 dnů** od jejího vystavení. Faktura musí mít všechny zákonné náležitosti a bude na ní uvedeno číslo této smlouvy. Pokud faktura nebude obsahovat některé zákonné nebo v této smlouvě sjednané náležitosti, má Kupující právo vrátit ji zpět k opravě s tím, že prodávající vystaví novou bezchybnou fakturu, pro kterou poběží nová lhůta splatnosti. Faktura je zaplacená odepsáním účtované částky z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.
- 4.5 Fakturace servisních činností dle bodu 2.2 této smlouvy bude probíhat na základě skutečně provedených prací odsouhlasených na montážním listu a potvrzených odpovědnou osobou Kupujícího.
- 4.6 Nárok na vystavení faktury vznikne až po realizaci předmětu smlouvy, přičemž podkladem pro fakturaci bude Předávací protokol podepsaný oběma stranami.
- 4.7 Kupující nebude poskytovat žádnou zálohu na předmět plnění.
- 4.8 Kupující požaduje fakturaci s vyčíslením jednotkových cen dílčích položek každého kusu či souboru.

5 Záruka a záruční podmínky

- 5.1 Předmět koupě má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. především není dodáno v množství, jakosti a provedení, jež je stanoveno v této smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému.
- 5.2 Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.
- 5.3 Kupující je oprávněn zdržet kupní cenu nebo její část v případě, že předmět koupě při předání vykazuje vady, popřípadě lze důvodně předpokládat, že vady bude vykazovat.
- 5.4 Prodávající přejímá závazek (záruku za jakost), že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití k obvyklému účelu.
- 5.5 Záruční lhůta se sjednává pro předmět plnění 24 měsíců.
- 5.6 Všechny body záruky jsou platné ode dne předání a převzetí předmětu koupě a jeho uvedení do provozu (dle potvrzeného předávacího protokolu). Prodávající předá Kupujícímu návod k obsluze v českém jazyce. Smluvní strany se dohodly na tom, že po dobu záruční lhůty odpovídá prodávající za vady předmětu koupě. Uvedení do provozu proběhne na základě proškolení uživatele prodávajícím v termínu, který bude stanoven nejpozději při předání předmětu koupě.
- 5.7 Veškeré vady předmětu koupě je Kupující povinen uplatnit u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. faxem nebo e-mailem), které bude obsahovat co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady předmětu koupě oznamovat na adresu kontaktní osoby Prodávajícího uvedené ve čl. 1.1 této smlouvy. Reklamace odeslaná poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

6 Servisní podmínky

- 6.1 Termín nástupu na servisní zásah k odstranění závad na předmětu plnění této smlouvy v záruční lhůtě je stanoven do **24** hodin po nahlášení závady Prodávajícímu.
- 6.2 Termín odstranění závad na předmětu plnění této smlouvy v záruční lhůtě je stanoven do **36** hodin od nastoupení k servisnímu zásahu.

- 6.3 V záruční lhůtě je veškerý servis prováděn bezplatně, náklady jsou zahrnuty v kupní ceně.
- 6.4 V případě, že zjištěná závada bude závažného charakteru a oprava si vyžádá dle bodu 6.2 více než uvedený počet hodin v záruční lhůtě, musí být délka opravy navržena a odůvodněna Prodávajícím, a tato musí být schválena ze strany Kupujícího.
- 6.5 V souvislosti se závazkem Prodávajícího dle bodu. 2.2 této smlouvy stanovuje Prodávající cenu pozáručního servisu, která musí být zachována po celou dobu trvání závazku Prodávajícího dle bodu. 2.2 této smlouvy a může být měněna pouze po vzájemném souhlasu obou smluvních stran.

6.5.1 Cena za 1 hodinu servisního zásahu vč. dopravy v pozáruční době

Položka	Cena bez DPH	DPH samostatně	Cena vč. DPH
1 hodina servisního zásahu vč. dopravy	800 Kč	168 Kč	968 Kč

- 6.6 Servisním zásahem se rozumí doprava servisního technika do místa provádění zásahu a práce servisního technika prováděná na předmětu plnění v rámci zásahu.
- 6.7 Uchazeč v rámci pozáručního servisu provede alespoň 1 x ročně servisní prohlídku dodávaných plynových varných kotlů, včetně provedení úkonů požadovaných výrobcem zařízení.
- 6.8 Kupující je oprávněn po skončení záruční lhůty využívat i jiné poskytovatele pozáručního servisu, pokud se podmínky sjednané ve smlouvě ukážou pro Kupujícího nevýhodné. Kupující není povinen pozáruční servis ze strany Prodávajícího využívat.

7 Sankční podmínky

- 7.1 V případě nedodržení smluvní doby k nástupu k servisnímu zásahu v záruční době se sjednává smluvní pokuta **500,- Kč**; za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 V případě nedodržení smluvní doby k odstranění závad na předmětu plnění této smlouvy v záruční lhůtě bez řádného odůvodnění prodávajícím a schválení Kupujícím a zároveň neposkytnutí zdarma náhradního řešení o stejných nebo vyšších technických parametrech za vadné zboží se sjednává smluvní pokuta **500,- Kč**; za každý i započatý den prodlení, max. do výše 100% pořizovací ceny zboží.
- 7.3 Dostane-li se Prodávající do prodlení se splněním dodací lhůty dle bodu 3.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,1%** z nabídkové ceny příslušného předmětu této smlouvy za každý i započatý den prodlení za každý takto včas nedodaný předmět této smlouvy. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody ani na odstoupení od této smlouvy.
- 7.4 V případě prodlení s placením faktur je Prodávající oprávněn uplatnit vůči Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% (slovy: půl procenta) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

8 Další ujednání

- 8.1 Komunikací v záležitostech předmětu smlouvy jsou pověřeny kontaktní osoby uvedené ve čl. 1 této smlouvy.
- 8.2 Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Kupující právo na:
- 8.2.1 odstranění vady dodáním nové nebo chybějící věci,
 - 8.2.2 odstoupení od smlouvy,
 - 8.2.3 přiměřenou slevu z kupní ceny.
- 8.3 Za podstatné porušení smlouvy je považováno především
- 8.3.1 nedodání kompletního předmětu této smlouvy v termínu delším než 30 dní po uplynutí smluvní dodací lhůty uvedené v bodě 3.1 této smlouvy,

- 8.3.2 dodání předmětu smlouvy, který nemá vlastnosti definované zadávacími podmínkami výše uvedené VZ, příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou,
- 8.3.3 uvedení nepravdivých údajů v nabídce na výše uvedenou veřejnou zakázku.
- 8.4 Při nepodstatném porušení smlouvy má Kupující právo na odstranění vady nebo na přiměřenou slevu z kupní ceny.
- 8.5 Neodstraní-li Prodávající vadu věci včas nebo ji odmítne odstranit, může Kupující požadovat slevu z kupní ceny nebo od smlouvy odstoupit.

9 Závěrečná ustanovení

- 9.1 Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními NOZ, zejména ustanoveními § 2085 NOZ o koupi movité věci.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatku podepsaných oběma smluvními stranami. Změny smlouvy jsou přípustné jen v těch záležitostech, které nebyly předmětem zadání veřejné zakázky.
- 9.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž Kupující obdrží dvě a prodávající jedno vyhotovení.
- 9.4 Nedílnou součástí této smlouvy jsou technické parametry předmětu koupě sestavené prodávajícím v souladu s požadavky Výzvy Kupujícího.
- 9.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 NOZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění v plném rozsahu bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek, příp. je Prodávající povinen označit části této smlouvy, které považuje za obchodní tajemství.
- 9.6 Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh, změn a dodatků bude uveřejněna v registru smluv dle Zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 9.7 Kupující do 5 dnů po uzavření zašle smlouvu k uveřejnění do registru smluv.
- 9.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, její obsah je jim srozumitelný, a že tato smlouva byla mezi nimi uzavřena svobodně, vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují níže své podpisy.
- 9.9 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha Technické parametry předmětu plnění

V Karlových Varech dne

V Chebu dne 12.8.2020

za prodávajícího:

za kupujícího:

podepsáno odp. osobou

Ing. Josef Rédl
Jednatel společnosti

podepsáno odp. osobou

Ing. Jan Homolka
ředitel školy