

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j: MUCH 96781/2018/Heg

Cheb, dne: 21.11.2018

Spis. zn.: KSÚ 10219/2018

Vyřizuje: Ing. Jelena Hegerová

E-mail: hegerova@cheb.cz

Telefon: 354 440 141

SPOLEČNÝ ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Dne 19.11.2018 podal stavebník: Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (IČO 70947023), Chebská 282, 356 04 Sokolov, kterého na základě plné moci zastupuje Ing. Martin Černík (nar. 23.2.1976), Údolní 2526/1, Cheb, 350 02 Cheb současně žádost o územní souhlas a ohlášení stavebního záměru (dále jen „společný souhlas“ pro stavbu: **Vybudování nového propustku v místě vjezdu do obce Stebnice v rámci opravy silnice III/21410 na p.p.č. 729/1 v k.ú. Stebnice, obec Lipová.**

Stavba obsahuje:

Nový propustek DN 300, v délce 14m se šikmými betonovými čely bude sloužit k převedení odtoku dešťové vody do hlavního odtokového rigolu.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a zároveň, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů při posuzování žádosti o společný souhlas postupoval podle § 96 odst. 4 stavebního zákona s přihlédnutím k § 106 stavebního zákona. Zjistil, že předložená žádost splňuje podmínky § 96 a § 105 stavebního zákona a § 15 a § 18a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Proto podle § 96a stavebního zákona vydává společný souhlas pro stavbu **Vybudování nového propustku v místě vjezdu do obce Stebnice v rámci opravy silnice III/21410 na p.p.č. 729/1 v k.ú. Stebnice, obec Lipová.**

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne jeho vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Upozornění:

Zhotovitel stavby je dle § 160 odst. 2 stavebního zákona povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Základní povinnosti a odpovědnost stavebníka při přípravě a provádění staveb jsou stanoveny v § 152 stavebního zákona - např.: stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu život. prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství; dále je stavebník povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny (popřípadě jejich kopie), atd.

Stavební úřad dále upozorňuje, že dle ustanovení § 119 stavebního zákona lze dokončenou stavbu, jejíž část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 písm. a) až d) a k) stavebního zákona lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, případně jiné opatření vydané příslušným orgánem vyžadované zvláštním předpisem.

Stavebník před započítím užívání stavby zajistí:

- geodetické zaměření skutečného provedení stavby
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci)

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB
odbor stavební
a životního prostředí 16

otisk razítka



Ing. Jaroslav Šinka v. r.
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Příloha:

1 x ověřená projektová dokumentace

Rozdělovník

Správní úkon -

Doručení jednotlivě:

Krajská správa a údržba silnic KK příspěvková organizace, Chebská 282, 356 04 Sokolov – zast. Ing. Martin Černík, Údolní 2526/1, Cheb, 350 02 Cheb + PD
Marie Heřmanová, Hřbitovní 251, Kladruby, 349 61 Kladruby
Obec Lipová, Lipová 130, 350 02 Lipová

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje - Doprvní inspektorát, Valdštejnova 4, 350 02 Cheb 2

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.