Zadavatel ve smyslu ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ZZVZ“)

**tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku**

**(zjednodušené podlimitní řízení)**

**Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá elektronicky. Nabídky budou podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.**

**Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky. Dodavatel či účastník řízení je však povinen provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK za účelem podání nabídky na:** [**https://ezak.kr-karlovarsky.cz/registrace.html**](https://ezak.kr-karlovarsky.cz/registrace.html).

**Registrace v E-ZAK není zpoplatněna. K provedení registrace je elektronický podpis nutný, a pokud jím dodavatel nedisponuje, může vyzvat zadavatele k jeho předregistraci prostřednictvím e-mailové adresy** [**andrea.cerna@kr-karlovarsky.cz**](mailto:andrea.cerna@kr-karlovarsky.cz)**.**

**Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na https://ezak.kr-karlovarsky.cz**.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu**[podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz)**, tel. 538 702 719.

1. **Název zakázky**

**„Rekonstrukce sociálních zařízení a hygienických koutů ve třídách ve druhé polovině budovy, oprava a rekonstrukce odpadů“**

1. **Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a klasifikace předmětu veřejné zakázky**

Odkaz na veřejnou zakázku a její zadávací dokumentaci umístěnou na profilu zadavatele: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00003689>

Klasifikace stavebních prací, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, je tato (viz Společný slovník pro veřejné zakázky CPV):

hlavní CPV kód: 45214200-2 Stavební úpravy školních budov

dodatečný kód CPV: 45310000-3 Elektroinstalační práce

45330000-9 Instalatérské a sanitární práce

1. **Vymezení plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce sociálních zařízení v budově Základní školy Ostrov, příspěvková organizace, která spočívá ve výměně ležatých i svislých rozvodů vody a kanalizace, opravě hygienických koutů ve třídách, opravě sociálních zařízení v 2. a 3. nadzemním podlaží a vybudování sociálních zařízení u tělocvičny, v suterénu budovy u žákovských dílen a pro provozní zaměstnance školy, opravě úklidové místnosti a dvou koupelen a rekonstrukci související elektroinstalace a vytápění.

Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace a dále v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací „Stavební úpravy části objektu 3. etapa Základní škola Ostrov Krušnohorská 304 Ostrov“ zpracovanou Ing. Karlem Drahokoupilem, Botanická 256, Dalovice u Karlových Varů, IČO: 40488390, pod číslem zakázky 052020.

Na stavbu bude vydáno stavební povolení, které zadavatel dosud nemá k dispozici. Pravomocné stavební povolení bude vybranému dodavateli předáno při podpisu smlouvy.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný dodavatel předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky, jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a účastník může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí účastník doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Po podpisu smlouvy o dílo bude předáno vybranému zhotoviteli 1 paré předmětné projektové dokumentace.

V době plnění veřejné zakázky bude v místě plnění probíhat plnění jiné veřejné zakázky, a to „Rekonstrukce hydroizolace objektu školy včetně dešťových a odpadních stok“. Vybraný dodavatel musí svou činnost koordinovat s vybraným dodavatelem výše uvedené veřejné zakázky tak, aby nedocházelo ke střetům.

**Zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.**

1. **Obchodní podmínky**

Přílohou č. 3 této výzvy je vzorová smlouva o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem veřejné zakázky.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, která musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka,

- doplnění osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby (jméno, příjmení, číslo autorizace),

- doplnění finančních částek smluvní ceny,

- doplnění kontaktu na doručení o vkladu,

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Místa pro doplnění návrhu smlouvy jsou vyznačena žlutým podbarvením.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy dodá rovněž elektronickou verzi smlouvy ve formátu\*.doc.

1. **Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky: červenec 2020

Nejzazší termín ukončení plnění veřejné zakázky: 30. 10. 2020

Zadavatel si vyhrazuje dle § 100 ZZVZ možnost změny termínu ukončení plnění veřejné zakázky za předpokladu, že z důvodů ležících plně na straně zadavatele nedojde k uzavření smlouvy o dílo do 15. 7. 2020. V takovém případě může být termín ukončení plnění veřejné zakázky prodloužen o příslušný počet dní.

Stavba se nachází v městě Ostrov, Krušnohorská 304, 363 01 Ostrov. Jedná se o pozemky p. č. 386 (budova školy) a p. č. 480/6 (okolí školy) v k. ú. Ostrov nad Ohří.

1. **Pravidla pro hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena včetně DPH**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

1. **Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka**
2. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí základní způsobilost dle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí základní způsobilost dle písm. a) splňovat

a) tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

a) zahraniční právnické osoby, musí základní způsobilost dle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí základní způsobilost dle písm. a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

1. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že dodavatel je:

a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky tj. živnostenské oprávnění k živnosti „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“;

b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby).

Doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

1. Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení seznamu 3 referenčních zakázek, jejichž předmětem plnění byly stavební práce obdobného předmětu plnění této veřejné zakázky, v minimálním finančním objemu stavebních prací referenční zakázky (za každou referenční zakázku zvlášť) ve výši 5 mil. Kč včetně DPH poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Doba podle výše uvedeného odstavce se považuje za splněnou, pokud byla stavební práce uvedená v příslušném sezamu v průběhu této doby dokončena.

Za zakázku s předmětem plnění obdobným předmětu plnění této veřejné zakázky zadavatel považuje rekonstrukci nebo novostavbu pozemní stavby.

D) Požadavky na předložení dokladů

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

**Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli** originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

**Nepředložení těchto údajů nebo dokladů je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.**

Účastníci mohou předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

1. základní způsobilost podle § 74 ZZVZ, a
2. profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost.

Účastník může rovněž prokázat splnění kvalifikace nebo její části certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

1. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
2. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
3. doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
4. písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Výpisy z veřejných seznamů je také možné nahradit url odkazem na zápis v příslušné evidenci.

1. Další povinné součásti nabídky

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce:

1. určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo;
2. předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit, nebo;
3. předložil čestné prohlášení, že bude zakázku plnit bez využití poddodavatelů.
4. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla zakázky v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková nabídková cena díla v Kč včetně DPH.
2. Náklady jednotlivých položek ve formě nabídkových rozpočtů zpracovaných v členění dle soupisů prací obsažených v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zpracovaných podkladů k zadávacímu řízení, které jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění předmětu plnění veřejné zakázky třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato výzva včetně všech příloh.

V případě, že účastník zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti v soupisu prací, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ, požádat písemně o vysvětlení zadávací dokumentace.

**Nabídková cena, pokud je uvedena na více místech nabídky (včetně položkového rozpočtu), musí být vždy shodná, a to včetně haléřových položek.**

1. **Podání nabídek**

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **23. 06. 2020 do 10:00 hodin.**

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně pomocí elektronického nástroje E-ZAK, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

1. **Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby**

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je dne **8. 6. 2020 v 10:00 hodin** na místě stavby (Krušnohorská 304, 363 01 Ostrov).

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky zadávacího řízení je Ing. Andrea Černá, 🕿 +420 354 222 511, e-mail: [andrea.cerna@kr-karlovarsky.cz](mailto:andrea.cerna@kr-karlovarsky.cz).

1. **Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a odevzdána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

* Obsah nabídky
* Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů ke zpracování nabídky
* Čestné prohlášení ke splnění kvalifikace, kopie dokladů
* Návrh smlouvy o dílo
* Cenová nabídka (oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr ve formátu EXCEL)
* Seznam případných poddodavatelů včetně rozsahu prací, které budou zajišťovat
* Případné další přílohy a doplnění nabídky

1. **Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku**
2. Zadavatel nepřipouští dle § 102 ZZVZ variantní řešení. Variantní řešení je použití naprosto odlišné koncepce technického řešení než v projektové dokumentaci.

1. Zadavatel vyloučí dle § 48 odst. 7 ZZVZ vybraného dodavatele zadávacího řízení, který je českou akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

U vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ.

1. U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle § 122 odst. 4 ZZVZ.

Nepodaří-li se zadavateli zjistit údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele, je vybraný dodavatel povinen identifikovat skutečné majitele v souladu s § 122 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí dodavatel před podpisem smlouvy předložit:

1. výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečném majiteli; nebo
2. identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
3. doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob, které jsou skutečným majitelem, k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

* výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
* seznam akcionářů,
* rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
* společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

**Nepředložení těchto údajů, dokladů je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.**

1. **Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

* veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník
* vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě
* uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění
* uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění

1. **Identifikační údaje Centrálního zadavatele**

**Centrální zadavatel**

Název: Karlovarský kraj

sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 70891168

DIČ: CZ70891168

zastoupený: Mgr. Petrem Kubisem, hejtmanem Karlovarského kraje

Profil zadavatele: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html>

Centrální zadavatel na základě Smlouvy o centralizovaném zadání veřejné zakázky zadává veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 písm. b) ZZVZ na účet pověřujícího zadavatele:

**Základní škola Ostrov**, **příspěvková organizace**, Krušnohorská 304, 363 01 Ostrov, IČO: 70839000**,** zastoupena: Mgr. Pavlínou Zapletalovou, ředitelkou.

Karlovy Vary, 2. 6. 2020

**Ing. Tomáš Brtek**

vedoucí odboru investic

Přílohy:

1) Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů ke zpracování nabídky

2) Čestné prohlášení ke splnění kvalifikace

3) Vzorová podoba smlouvy o dílo

4) Projektová dokumentace

5) Soupis stavebních prací s výkazem výměr k nacenění