



Zadavatel ve smyslu ustanovení § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ZZVZ”)

tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

V tomto výběrovém řízení se zadavatel neřídí ZZVZ,
vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz ZZVZ.
Veškerá komunikace, která se týká výběrového řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky budou podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky. Dodavatel či účastník řízení je však povinen provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK za účelem podání nabídky na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/registrace.html>

Registrace v E-ZAK není zpoplatněna. K provedení registrace je elektronický podpis nutný, a pokud jím dodavatel nedisponuje, může vyzvat zadavatele k jeho předregistraci prostřednictvím e-mailové adresy: monika.drobilova@kr-karlovarsky.cz

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. 538 702 719.

1) Název zakázky

„Pořízení nového elektrického výtahu v budově školy Gymnázia Sokolov a Krajského vzdělávacího centra, příspěvkové organizace“

2) Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: „**Pořízení nového elektrického výtahu v budově školy Gymnázia Sokolov a Krajského vzdělávacího centra, příspěvkové organizace**“ a servisní činnost po dobu 60 měsíců, v rozsahu specifikovaném touto zadávací dokumentací a projektovou dokumentací pro provádění stavby zpracované Ing. arch. Břetislavem Kubičkem (ČKA 02557), sídlem Raisova 2030/2, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 167 00 295, zakázkové číslo 200204 v březnu 2020 (dále jen „projektová dokumentace“).

Součástí plnění je realizace stavby a dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a předání zadavateli. Dále je předmětem plnění zpracování návrhu provozních řádů příslušných zařízení a servisní činnost po dobu záruční lhůty v trvání 60 měsíců.

V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:

I/ REALIZACE A UVEDENÍ DO PROVOZU NOVÉHO VÝTAHU V ROZSAHU:

Rozsah a obsah jednotlivých činností realizace nového výtahu je podrobně specifikován projektovou dokumentací (příloha č.3 této výzvy), soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a touto zadávací dokumentací. Projektová dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou dále i podkladem pro zpracování nabídky.

Předmětem plnění je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v textové části, výkresové části projektové dokumentace a ve výkazu výměr na předmětnou akci. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:

- zajištění zařízení staveniště, včetně provozu tohoto staveniště, podle potřeby zhotovitele pro řádné provedení díla včetně likvidace zařízení staveniště;
- zajištění deponování materiálu pro provedení díla, zajištění uložení případné stavební suti a ekologická likvidace odpadů (včetně stávajícího nefunkčního výtahu) vznikajících při provádění díla a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- uvedení objektu či zařízení dotčených prováděním díla do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených při provádění díla a současně s dokončením díla;
- vyhotovení výrobní (prováděcí) dokumentace a dokumentace skutečného provedení díla (budou předány dvě tištěné paré a jeden elektronický nosič kompletní dokumentace včetně dokladové části a aktuálního rozpočtu). Objednatel je schopen přijmout formáty *.docx, *.xlsx a *.pdf. Výkresová část bude dodána také v elektronické podobě ve formátu .dwg;
- zajištění ochrany díla před klimatickými vlivy po celou dobu provádění díla;
- zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby, zajištěním potřebných vyjádření a jejím předáním objednateli;
- uvedení do provozu se všemi zkouškami a osvědčeními až po zajištění stanoviska orgánu státního odborného dozoru k bezpečnosti vyhrazeného technického zařízení a vykonání úřední zkoušky dle zákona č.174/1968, ve znění pozdějších předpisů, včetně odstranění případných zjištěných závad.. Označení bezpečnostními a informativními tabulkami a značkami podle platných právních předpisů a norem, zaškolení osob pověřených preventivními prohlídkami a obsluhy výtahu, zavedení a předání provozního deníku se zápisem o uvedení do provozu;
- zpracování návrhu provozních řádů.

II/ SERVISNÍ ČINNOST

Servisní činnost bude prováděna po dobu 60 měsíců tzn. po celou dobu záruční lhůty. Jedná se zejména o provedení předepsaných služeb v souladu s pokynem výrobce zařízení a v rozsahu a režimu provádění prací dle ČSN 27 4002 *Bezpečnostní předpisy pro výtahy – Provoz a servis výtahů* v platném znění a ČSN 27 4007 *Bezpečnostní předpisy pro výtahy – Prohlídky a zkoušky výtahů v provozu* v platném znění.

Servisní činnost paušální, u které bude cena stanovena jako pevná po celou dobu trvání servisní smlouvy tzn. po dobu 60 měsíců od předání a převzetí díla. Minimální rozsah bude obsahovat níže uvedené položky:

- Odborné prohlídky,
- Pravidelnou preventivní údržbu (PPÚ),
- Pravidelnou provozní prověrku,
- Odborné zkoušky a posuzování provozních rizik výtahů,
- Materiál pro pravidelnou preventivní údržbu a čištění,
- Dopravu pro činnosti, které jsou zahrnuty ve smluvní paušální ceně,
- Nástup na vyproštění do 1 hodiny od nahlášení na dispečink,
- Nástup na opravu v pracovní době,
- Nástup na pohotovostní opravy mimo pracovní dobu dodavatele,
- Materiál zahrnutý v ceně po dobu záruky,
- Knihu odborných prohlídek,
- 24 hodinový dispečink.

Servisní činnost je dále specifikována v příloze č.4 *Technická specifikace a rozsah požadovaných služeb a prací – servisní činnost*.

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

- Realizace veřejné zakázky bude probíhat za plného provozu celého předmětného objektu školy.
- Realizace prací bude probíhat v pracovní dny v časech od 7,00 do 15,00 hodin; o sobotách a nedělích případně ve dnech volna pouze po předchozí dohodě s pověřeným pracovníkem školy.
- Po skončení práce dojde k uzavření všech oken a uzamčení dveří, zhasnutí světel a zastavení vody. Pověřenému pracovníkovi školy bude nahlášen odchod z budovy. Pohyb vozidel v areálu školy bude možný pouze po zpevněných komunikacích a bude předem projednán s pověřeným pracovníkem školy.

- Při realizaci díla je možné omezení realizace prací v termínech, kdy budou probíhat přijímací a maturitní zkoušky případně jiné školní akce.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný dodavatel předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a účastník může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí účastník doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Zadavatel stanovuje, že technický dozor stavebníka u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení prací na pořízení nového výtahu je ihned po účinnosti smlouvy (předpoklad červen 2020).

Ukončení realizace pořízení nového výtahu zadavatel požaduje nejpozději do 4 měsíců od účinnosti smlouvy. Ukončením realizace je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby. K ukončení stavby by mělo dojít předáním a převzetím díla objednateli bez zjevných vad a nedodělků.

Servisní činnost bude zahájena předáním a převzetím díla – nového výtahu a bude trvat po dobu 60-ti měsíců.

Místem plnění veřejné zakázky je objekt Gymnázia Sokolov a Krajské vzdělávací centrum, Husitská 2053, 35601 Sokolov.

4) Obchodní podmínky

Příloha č.5 - *Návrh smlouvy o dílo na pořízení nového elektrického výtahu* a příloha č.6 - *Návrh smlouvy o dílo o provádění údržby a servisu výtahu* této zadávací dokumentace jsou vzorové podoby smluv, které budou sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorových smluv účastníkem v rámci přípravy návrhů smluv, které musí být přílohou nabídky. Tyto návrhy smluv musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorových smluv:

- doplnění identifikačních údajů účastníka,
 - finančních částek smluvní ceny,
 - u přílohy č.5 *Návrh smlouvy o dílo na pořízení nového elektrického výtahu* bude doplněno jméno, příjmení a číslo autorizace v čl.IX, odst. 9.5. písm. d),
 - u přílohy č.4 *Technická specifikace a rozsah požadovaných služeb a prací – servisní činnost* je možné navíc doplnit v posledním řádku tabulky **Další případné služby servisu**, které budou dodavatelem bezplatně prováděny a plněny v rámci servisu a nejsou uvedeny ve výše uvedených položkách (tzn. případné nadstandardní služby poskytované dodavatelem). Nelze uvádět mimořádné práce, kterými se rozumí provedení
-

oprav vyvolaných vandalismem, nesprávným použitím nebo vnějším vlivem (voda, oheň, blesk atd.). Mimořádné práce nejsou součástí plnění této veřejné zakázky.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy dodá rovněž elektronickou verzi smlouvy ve formátu*.doc.

5) Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit na základě **nejnižší nabídkové ceny včetně DPH**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

6) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Základní způsobilost

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti čestným prohlášením (viz příloha č.2 této zadávací dokumentace), že základní způsobilost ve stanoveném rozsahu splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

B) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále zadavatel požaduje prokázat, že dodavatel je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – tzn. předmět podnikání pro :

- b1) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- b2) Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení

Účastník doloží splnění profesní způsobilosti čestným prohlášením (viz příloha č.2 této zadávací dokumentace) případně doložením dokumentů v kopiích. Výpis z obchodního rejstříku stárí max. 3 měsíce. Výpisy z veřejných seznamů je také možné nahradit url odkazem na zápis v příslušné evidenci.

C) Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení seznamu min. 3 významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele včetně uvedení kontaktních údajů na ně.

Za významné stavební práce zadavatel považuje stavební práce, jejichž součástí bylo provedení zdvihacího zařízení pro přepravu osob a nákladu v objemu min. 1 000 000 Kč včetně DPH.

Účastník doloží splnění technické způsobilosti čestným prohlášením (příloha č.2 této zadávací dokumentace).

7) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková nabídková cena veřejné zakázky v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková cena veřejné zakázky včetně DPH.
2. Nabídková cena za realizaci stavby výtahu bude stanovena na základě ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 8 této zadávací dokumentace).
3. Nabídková cena za servis bude stanovena na základě výzvy a přílohy č.4 *Technická specifikace a rozsah požadovaných služeb a prací – servisní činnost*.
4. Náklady ze realizaci a servisní činnost budou zpracovány v členění dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č.7 - *Cenová nabídka* zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů.

Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace včetně příloh.

Upozorňujeme účastníky, aby při uvádění ceny (na profilu zadavatele E-ZAKu i v nabídce) zadávali nabídkovou cenu obezřetně a správně tzn. dbali zejména toho, aby **nabídková cena byla uvedena včetně DPH** a byla zapsána ve stejném formátu jako v nabídce tzn. uvedení i případných haléřových částek, bez zaokrouhlování. Uvedení rozdílné nabídkové ceny je důvodem k vyloučení účastníka.

8) Podání nabídek

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **11. 06. 2020 do 09:00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně elektronickými prostředky, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků výběrového řízení.

9) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je dne **29. 05. 2020 v 10:00 hodin** na místě stavby se srazem před hlavním vstupem do budovy.

Kontaktní osobou pro výběrové řízení je Monika Drobilová, e-mail: monika.drobilova@kr-karlovarsky.cz

10) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

- Obsah nabídky
- Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů (příloha č.1 výzvy)
- Prokázání kvalifikace (Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace – příloha č.2 výzvy, případně doklady vztahující se k prokázání kvalifikace)
- Cenová nabídka (příloha č.7 výzvy)
- Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na realizaci stavby výtahu (příloha č.8 výzvy)
- Oceněnou *Technickou specifikaci a rozsah požadovaných služeb a prací – servisní činnost* (příloha č.4 výzvy)
- Návrh smlouvy o dílo na pořízení nového elektrického výtahu (příloha č.5 výzvy)
- Návrh smlouvy o dílo o provádění údržby a servisu výtahu (příloha č.6 výzvy)
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

11) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nepřipouštět variantní řešení
- vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o zrušení výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění

Veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník.

Tato výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na:

<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00003656>

12) Identifikační údaje zadavatele

Centrální zadavatel:

Název: Karlovarský kraj

Sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 70891168

Zastoupený: Mgr. Petrem Kubisem, hejtmanem Karlovarského kraje

Profil zadavatele: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html

Centrální zadavatel na základě Smlouvy o zadání veřejné zakázky zadává veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 písm. b) ZZVZ na účet pověřujícího zadavatele:

Gymnázia Sokolov a Krajského vzdělávacího centra, příspěvkové organizace, se sídlem: 35601 Sokolov, Husitská 2053, IČO: 49767194, zastoupený: RNDr. Jiřím Widžem, ředitelem

Karlovy Vary 22. 05. 2020

Ing. Tomáš Brtek
vedoucí odboru investic

Přílohy číslo:

- 1) Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
- 2) Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace
- 3) Projektová dokumentace
- 4) Technická specifikace a rozsah požadovaných služeb a prací – servisní činnost
- 5) Návrh smlouvy o dílo na pořízení nového elektrického výtahu
- 6) Návrh smlouvy o dílo o provádění údržby a servisu výtahu
- 7) Cenová nabídka
- 8) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr k ocenění
- 9) Vyjádření Městského úřadu Sokolov, odboru stavebního a územního plánování ze dne 20.05.2020