

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Dotčené pozemky leží v zastavěné části města Aše, okres Cheb, kraj Karlovarský. Jsou součástí areálu, bývalé základní školy, nyní gymnázia. Areál navazuje na ulice Plzeňská a U Sadu.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci, Podle platného územního plánu je funkční využití plochy jako plocha občanského vybavení veřejného charakteru. Záměr je v souladu s územním plánem.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou známy povolené výjimky.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Nejsou známy podmínky stanovisek dotčených orgánů

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byla provedena prohlídka stavby

f) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,

Území není chráněno ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., Předmětné pozemky nejsou v záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv stavby na okolní pozemky a odtokové poměry se nemění.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě Stávající

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice Nejsou.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

Dotčené pozemky stavbou:						
Katastr. území	Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku	Vlastník	Stavba na pozemku	Způsob využití

B.STZ-Rozhodnutí o umístění stavby - Pěší komunikace v areálu Gymnázia Aš

Aš) 600521)	2798/3	8539	Ostatní plocha	Vlastnické právo: Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary, Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje: Gymnázium Aš, příspěvková organizace, Hlavní 2514/106, 35201 Aš	Zeleň
----------------	--------	------	-------------------	---	-------

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

2798/3, k.ú. Aš

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Oprava stávajících pěších komunikací, s částečnou změnou umístění.

b) účel užívání stavby.

Pěší komunikace

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nejsou

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Nejsou známy podmínky stanovisek dotčených orgánů

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Stavba není chráněna.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.

Plocha chodníků bude 817,82m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy
Stavba bude realizována v roce 2019 až 2020 nebo podle možností stavebníka.

j) orientační náklady stavby.

2 000,-

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Pěší komunikace budou sloužit k propojení objektů v areálu gymnázia. Ke komunikacím přiléhají zóny pro odpočinek, posezení, pro odstavení kol. Několik

B.STZ-Rozhodnutí o umístění stavby - Pěší komunikace v areálu Gymnázia Aš

zpevněných ploch je rozšířeno pro shromáždění skupin studentů apod. Stavební zásahy jsou navrženy tak, aby byla zachována stávající zeleň.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Komunikace jsou řešeny s ohledem na plynulost pěšího provozu bez zbytečných překážek. Materiál nových ploch bude z betonové zámkové dlažby

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Pěší komunikace propojují jednotlivé pavilony gymnázia.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Hlavní objekt gymnázia je napojen bezbariérově, na ostatní objekty nebyl požadavek na bezbariérové napojení.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba bude užívána v souladu s obecnými bezpečnostními předpisy.

B.2.6 Základní technický popis staveb

STÁVAJÍCÍ STAV:

Stávající povrchy chodníků jsou částečně ze zámkové dlažby a částečně z asfaltu, podkladní vrstvy jsou štěrkové. Stávající schody jsou z kamenných stupňů, popřípadě betonové s povrchem z teraca. Obrubníky jsou betonové zahradní. Okolní plochy jsou opatřeny trávou, keři a stromy. Během užívání stavby byly některé vstupy do areálu zrušeny, přemístěny, což některé stávající komunikace nerespektují. Stav komunikací je špatný a vyžaduje rekonstrukci.

NOVÝ STAV:

Přípravné práce:

Před zahájením prací, třeba si nechat vytyčit všechny sítě jejich správci, popřípadě zjistit jejich polohu elektronicky nebo sondami.

Některé keře v místě nových navržených komunikací je třeba odstranit.

Odstranění stávajících konstrukcí a vrstev:

Budou odstraněny stávající vrstvy asfaltových a betonových komunikací, včetně obrubníků, schodišťových stupňů. Budou vytěženy stávající štěrkové podkladní vrstvy.

Zemní práce, sadové a terénní úpravy:

V místě, kde nové komunikace zasahují do stávající zeleně, bude, s dostatečnou rezervou skryta ornice a deponována v místě stavby, pro použití na závěrečných zahradních úpravách.

Budou provedeny odkopávky, popřípadě zhutněné zásypy pro konstrukční vrstvy komunikací. Bude provedena úprava terénu dle navržených spádů nových chodníků.

Po provedení chodníků bude okolní terén přizpůsoben zpevněným plochám a ohumusen.

Na ohumusených plochách bude osázen trávník.

Opěrná stěna:

B.STZ-Rozhodnutí o umístění stavby - Pěší komunikace v areálu Gymnázia Aš

Poblíž hlavního vstupu do areálu je třeba realizovat opěrnou stěnu se zábradlím, aby byl vyřešen výškový rozdíl mezi okapovým chodníkem stávajícího objektu a chodníkem.

Opěrná stěna bude provedena z betonových tvárnic osazených do terénu podle návodu výrobce.

Zábradlí:

Do opěrné zdi bude zakotveno zábradlí s vrchním madlem ve výšce 900mm, středním madlem ve výšce 750mm. Všechna zábradlí budou, provedena s respektováním ČSN 74 33 05. Zábradlí včetně madel bude provedeno z ocelových trubek DN 50mm, opatřených žárově pozinkovaným povrchem a bude zakotveno do betonových patek.

Zpevněné plochy.

Chodníky v areálu Gymnázia lemuje po obou stranách chodníkový obrubník nastojato 80x250mm, který je vysazen o 70mm výš než dlážděný kryt chodníku.

Pochozí plocha chodníků je navržena dle TP 170 dle katalogu vozovek pro třídu dopravního zatížení CH, typ podloží PIII a návrhové porušení vozovky D2 – **typ D2-D-1-CH-PIII. 4**

- betonová zámková dlažba, b. přírodní DL I 60 mm ČSN 736131

- ložná vrstva z drobného kameniva L 40 mm ČSN 736126-1

- štěrkodrt' ŠDB min. 150 mm ČSN 736126-1

Konstrukce chodníků celkem min. 250 mm

Minimální požadovaná hodnota modulu přetvárnosti podloží na úrovni pláň je $E_{def,2} = 30$ MPa, na úrovni ochranné vrstvy je požadována při přejímce hodnota modulu přetvárnosti $E_{def,2} = 50$ MPa.

Mobiliář:

Budou dodány mobilní prvky z hladkého pohledového betonu. Lavičky, doplněné dřevěnými dosedovými plochami, stojany na kola odpadkový koš s rámečkem.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Nejsou.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Řešení se nemění

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Neřeší se

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží, neřeší se.

b) ochrana před bludnými proudy, neřeší se.

c) ochrana před technickou seizmicitou, neřeší se.

d) ochrana před hlukem, neřeší se.

e) protipovodňová opatření, neřeší se.

B.STZ-Rozhodnutí o umístění stavby - Pěší komunikace v areálu Gymnázia Aš

f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod., neřeší se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, neřeší se.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky, neřeší se.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, stávající.

c) doprava v klidu, neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Ovzduší-

Provoz objektu nebude mít negativní vliv na kvalitu ovzduší.

Při výstavbě budou provedena následná opatření eliminující vznik prašnosti:

v případě sucha bude zemina pravidelně skrápěna, aby pohyb na pláni

nezpůsobil zvedání prachu,

před vjezdem na veřejné komunikace bude odstraněna hlína z kol vyjíždějících vozidel (například ošťikáním silným proudem vody),

v případě znečištění komunikace bude dodavatelem zajištěno její vyčištění – čistící a kropící vůz, lehké, sypké materiály budou převáženy v nákladních automobilech zakrytých plachtou nebo sítí.

Hluk-

Při provádění stavby vzniknou pouze běžné, nijak závažné negativní účinky na okolí. Dojde pouze ke krátkodobému zvýšení hladiny hluku mechanizací a dopravou. Hlučnost bude eliminována omezeným používáním mechanismů na nezbytně nutnou míru a také s časovým omezením prací, dle místní vyhlášky.

Odpady-

Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu níže uvedených zákonných norem.

Stavby je potřeba rozebírat selektivně a zejména s ohledem na další materiálové využití. Hlavní toky stavebního a demoličního odpadu je nutné pečlivě třídit a shromažďovat odděleně tak, aby byla zajištěna potřebná kvalita vytríděného materiálu určeného k recyklaci nebo opětovnému použití.

Odpady ze stavby.

Přehled předpokládaných druhů odpadů vznikající při výstavbě

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Odhad množství / t /
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,03
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	0,01
15 01 06	Směsné obaly	O	0,05

B.STZ-Rozhodnutí o umístění stavby - Pěší komunikace v areálu Gymnázia Aš

15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	0,001
17 01 01	Beton	O	117
17 02 01	Dřevo	O	0,25
17 02 03	Plasty	O	0,08
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	27
17 04 05	Železo a ocel	O	0,08
17 04 07	Směsné kovy	O	0,01
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	0,02
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0,01
17 05	Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina	N	5
20 03 99	Komunální odpad jinak blíže neurčený	O	0,05

Vybrané druhy odpadů budou shromažďovány odděleně podle druhů. Nebezpečné odpady budou na pracovišti skladovány odděleně (v kontejnerech, sudech, v plastových obalech) tak, aby bylo zabráněno jejich úniku do okolí. Budou předávány specializované firmě oprávněné dle zákona o odpadech. O nakládání s odpady a způsobu jejich odstranění bude vedena evidence v provozní dokumentaci.

Množství odpadů produkovaných při výstavbě objektů nelze přesně stanovit, protože je do určité míry ovlivněno stavebně-technickými a technologickými podmínkami výstavby a profesionalitou stavebních a montážních firem. Dodavatelské firmy jsou odpovědné za nakládání s odpady vzniklými v rámci výstavby.

Odpady při užívání.

Přehled předpokládaných druhů odpadů vznikajících při provozu a údržbě areálu

kód druhu odpadu	název odpadu	kategorie odpadu	skladování/ přeprava	množství (t/rok)
20 02 01	odpady ze zeleně	O	1 x 7 m ³	0,5
20 03 01	směsný komunální odpad	O	1 x 1m ³	1
20 03 03	uliční smetky	O	1 x 7 m ³	0,03

Všechny odpady budou předávány oprávněným firmám k odstranění, v souladu s aktuálně platnými právními předpisy. Přesně budou druhy produkovaných odpadů a jejich množství specifikovány při evidenci během provozu zařízení.

Právní předpisy a další předpisy, které je nutno dodržet

/1/ Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění

pozdějších předpisů, a právní předpisy vydané k jeho provedení.

/1.1/ Vyhláška č. 94/2016 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, ve znění

pozdějších předpisů.

/1.2/ Vyhláška č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů.

/1.3/ Vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s

odpady, ve znění pozdějších předpisů.

/1.4/ Vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání

na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

/1.5/ Nařízení vlády 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015–2024.

/1.6/ Vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 384/2001 Sb., o nakládání s

polychlorovanými bifenylly, polychlorovanými terfenylly,

monometyltetrachlordifenylnmetanem, monometyldichlordifenylnmetanem,

monometyldibromdifenylnmetanem a veškerými směsmi obsahujícími kteroukoliv z těchto

látek v koncentraci větší než 50 mg/kg (o nakládání s PCB).

/3/ Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění

některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

3.1/ Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané

stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

/4/ Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve

znění pozdějších předpisů.

/5/ Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících

zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

28

/5.1/ Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií,

limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického

materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem

a biologickými činiteli.

/5.2/ Vyhláška č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí

azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací.

/6/ Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví

B.STZ-Rozhodnutí o umístění stavby - Pěší komunikace v areálu Gymnázia Aš

při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

/7/ Zákon č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů.

/8/ Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

/9/ Zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

/10/ ČSN EN 14899 Charakterizace odpadů – Vzorkování odpadů – Zásady přípravy programu vzorkování a jeho použití.

/11/ Metodický pokyn MŽP pro Zpracování Základního popisu odpadů, Věstník Ministerstva životního prostředí, únor 2007, ročník XVII, částka 2.

/12/ Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

/13/ Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

/13.1/ Vyhláška č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, ve znění pozdějších předpisů.

/14/ Metodický návod MŽP pro řízení vzniku odpadů s obsahem azbestu při provádění odstraňování staveb a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP, ročník XXVIII, částka 1, leden 2018).

/15/ Metodický návod odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP, ročník XVIII, částka 3, březen 2008).

/18/ Průvodce předcházením vzniku stavebních odpadů (MŽP, 2017).

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Vliv je minimální.

Stávající vzrostlý strom u vstupu do areálu gymnázia bude ochráněn následujícím způsobem:

Po dobu výstavby bude kmen obalen geotextilií.

V místě kořenového systému bude stávající zámková dlažba šetrně rozebrána.

Budou šetrně doplněny podkladní vrstvy nové zámkové dlažby, tak aby byla niveleta nového povrchu mírně zvýšena oproti stávajícímu stavu.

Bude položena nová zámková dlažba.

Při práci bude postupováno opatrně tak, aby nebyl porušen kořenový systém stromu.

Nebude použita těžká mechanizace.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Není.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
Nerelevantní.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

B.STZ-Rozhodnutí o umístění stavby - Pěší komunikace v areálu Gymnázia AŠ

Nerelevantní.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro územní řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

Nejsou

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Neřeší se.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
Pro dopravu a vstup bude staveniště dostupné z ulice U sadu přes SZ stávající bránu do areálu.

Objekty gymnázia jsou v současné době napojeny na elektřinu, vodovod a kanalizaci.

Napojení na elektřinu si zajistí prováděcí firma ze stávajícího areálového rozvaděče připojením staveništního elektroměrového rozvaděče na základě dohody s uživatelem objektu.

Vodu pro účely stavby si zhotovitel zajistí osazením staveništního vodoměru na areálový rozvod vody na základě dohody s uživatelem objektu.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Při provádění stavby je nutné respektovat provoz na rekonstruovaných komunikacích a dohodnout s uživatelem objektu jak bude možné postupovat, aby mohl být provoz zachován.

c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
případné zábory si zajistí prováděcí firma.

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou

e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Bilance zemních prací bude vyrovnaná.

Vypracoval: Ing. Jaroslav Radovnický

Datum: 9/2019

Č. zakázky: 335/19