

HARMONOGRAM předpokládané projektové přípravy S.O.S – SPOLEČNÉ OPERAČNÍ STŘEDISKO INTEGROVANÉHO ZÁCHRANNÉHO SYSTÉMU

POPIS ETAPY	DÉLKA PLNĚNÍ	ČINNOSTI MANAŽERA BIM
Výběr zhotovitele projektové dokumentace	Pět měsíců Předpoklad zahájení duben 2020 Předpoklad ukončení srpen 2020	Konzultace, kontrola a připomínkování odborné problematiky týkající se BIM v návrhu zadávací dokumentace pro výběr dodavatele projektové dokumentace Projektu; Spolupráce v rámci zadávacího řízení v případě případných žádostí o vysvětlení nebo doplnění nebo případných námitek týkajících se odborné problematiky BIM; Následná kontrola, posouzení a připomínkování Návrhových plánů realizace BIM (dále jen „PRE-BEP“), které budou povinnou přílohou nabídek účastníků zadávacího řízení na dodavatele projektové dokumentace Projektu.
Zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby	Pět měsíců Předpoklad zahájení září 2020 Předpoklad ukončení leden 2021	Konzultace, kontrola a připomínkování návrhu tzv. Plánu realizace BIM (dále jen „BEP“) dopracovaného vybraným dodavatelem projektové dokumentace pro objekt S.O.S. na základě dokumentů EIR a předloženého PRE-BEP v rámci nabídky vybraného dodavatele projektové dokumentace Projektu; Sledování dodržování EIR a odsouhlaseného BEP všemi zúčastněnými stranami Projektu; Navrhování potřebných úprav BEP a posuzování návrhů na tyto úpravy vznesených ostatními zúčastněnými stranami Projektu po dobu provádění projektových prací; Pravidelná kontrola naplnění BIM modelu a vyhodnocení správnosti dat předávaných vybraným dodavatelem projektové dokumentace v rámci BIM modelu z hlediska dodržení BEP (správné označování prvků, dodržování struktury dat atd.), včetně prezentace výsledku kontroly zadavateli. Průběžná kontrola kolizí v BIM modelu včetně jejich posouzení; Průběžná kontrola předávání modelu BIM ze strany dodavatele projektové dokumentace Projektu v datovém prostředí CDE (CDE zajistí vybraný dodavatel projektové dokumentace Projektu) a koordinace se správcem datového prostředí (tj. odpovědné osoby delegované ze strany dodavatele projektové dokumentace Projektu, jejíž činností je správa CDE pro celý projektový tým), a to až do ukončení projektových prací;
Projednání dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby včetně získání územního rozhodnutí	Pět měsíců Předpoklad zahájení únor 2021 Předpoklad ukončení červen 2021	-

Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení	Osm měsíců Předpoklad zahájení červenec 2021 Předpoklad ukončení únor 2022	Sledování dodržování EIR a odsouhlaseného BEP všemi zúčastněnými stranami Projektu; Navrhování potřebných úprav BEP a posuzování návrhů na tyto úpravy vznesených ostatními zúčastněnými stranami Projektu po dobu provádění projektových prací; Pravidelná kontrola naplnění BIM modelu a vyhodnocení správnosti dat předávaných vybraným dodavatelem projektové dokumentace v rámci BIM modelu z hlediska dodržení BEP (správné označování prvků, dodržování struktury dat atd.), včetně prezentace výsledku kontroly zadavateli. Průběžná kontrola kolizí v BIM modelu včetně jejich posouzení; Průběžná kontrola předávání modelu BIM ze strany dodavatele projektové dokumentace Projektu v datovém prostředí CDE (CDE zajistí vybraný dodavatel projektové dokumentace Projektu) a koordinace se správcem datového prostředí (tj. odpovědné osoby delegované ze strany dodavatele projektové dokumentace Projektu, jejíž činností je správa CDE pro celý projektový tým), a to až do ukončení projektových prací;
Projednání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení včetně získání územního rozhodnutí	Čtyři měsíce Předpoklad zahájení březen 2022 Předpoklad ukončení červen 2022	-
Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby	Šest měsíců Předpoklad zahájení červenec 2022 Předpoklad ukončení prosinec 2022	Sledování dodržování EIR a odsouhlaseného BEP všemi zúčastněnými stranami Projektu; Navrhování potřebných úprav BEP a posuzování návrhů na tyto úpravy vznesených ostatními zúčastněnými stranami Projektu po dobu provádění projektových prací; Pravidelná kontrola naplnění BIM modelu a vyhodnocení správnosti dat předávaných vybraným dodavatelem projektové dokumentace v rámci BIM modelu z hlediska dodržení BEP (správné označování prvků, dodržování struktury dat atd.), včetně prezentace výsledku kontroly zadavateli. Průběžná kontrola kolizí v BIM modelu včetně jejich posouzení; Průběžná kontrola předávání modelu BIM ze strany dodavatele projektové dokumentace Projektu v datovém prostředí CDE (CDE zajistí vybraný dodavatel projektové dokumentace Projektu) a koordinace se správcem datového prostředí (tj. odpovědné osoby delegované ze strany dodavatele projektové dokumentace Projektu, jejíž činností je správa CDE pro celý projektový tým), a to až do ukončení projektových prací;

Ukončení projektových prací	Jeden až dva měsíce Předpoklad zahájení prosinec 2022/leden 2023 Předpoklad ukončení leden 2023/únor 2023	Finální kontrola BIM modelu včetně prezentace výsledku kontroly zadavateli. Koordinace (resp. kontrola správnosti a úplnosti) převodu dat z CDE na interní úložiště zadavatele po předání dokončených stupňů projektové dokumentace zadavateli.
-----------------------------	---	--

Zahájení duben 2020 Ukončení realizace leden/únor 2023

CELKOVÁ DOBA PLNĚNÍ: 35 MĚSÍCŮ

Harmonogram uvádí pouze předpokládané termíny.

Zahájení je odvislé od vypořádání majetkoprávních vztahů a vypořádání o spoluúčasti mezi zadavatelem a statutárním městem Karlovy Vary. Zahájení může oddálit případné odstoupení statutárního města Karlovy Vary z projektu (nerealizoval by se následně přesun složky městské policie), což by znamenalo, že bude nutné ještě před vyhlášením zadávacího řízení na projektanta upravit již zpracovanou studii.

Plnění jednotlivých etap je závislé na postupu správních orgánů v rámci povolení stavby případně i včasným plněním ze strany dodavatele projektové dokumentace apod.