

Zadavatel:

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 708 91 168

Veřejná zakázka:

Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary

Evidenční číslo: Z2019-022132

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

název: **Karlovarský kraj**
sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
Profil zadavatele: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/>

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího objektu Císařských lázní v Karlových Varech, který je významnou národní kulturní památkou.

V maximální možné míře budou zachovány a restaurovány původní prvky uměleckořemeslné a výtvarné výzdoby. Záměr počítá také s obnovou interiérů včetně dřevěných prvků, jako jsou obložení, dveřní a okenní výplně. Na fasádě bude předmětem revitalizace oprava omítek, kamenných sloupů a pilastrů, obkladů a dekorativních prvků, otvorové výplně budou podrobeny opravě. Bude vyměněna střešní krytina a repasovány klempířské a pasířské dekorativní prvky.

Podrobný popis předmětu plnění je uveden v závazném vzoru návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 5 zadávací dokumentace, a v jeho přílohách.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena sjednaná ve smlouvě na plnění veřejné zakázky činí 684 971 087,52Kč bez DPH.

4. DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Otevřené řízení podle § 56 a násl. ZZVZ.

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pořadové číslo dle času doručení nabídky	Název účastníka	Sídlo	IČO
1.	„Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP – Metrostav“ - Vedoucí společník: GEOSAN GROUP a.s. - Společník: Metrostav a.s.	- U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III. - Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8	28169522 00014915
2.	„Sdružení firem VW WACHAL a.s. a VÁHOSTAV – SK, a.s.“ - Vedoucí společník: VW WACHAL a.s. - Společník: VÁHOSTAV – SK, a.s.	- Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž - Přemyslná 6, 821 09 Bratislava	25567225 31356648
3.	OHL ŽS, a.s.	Burešova 938/17, 602 00 Brno - Veverí	46342796
4.	BAK stavební společnost, a.s.	Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek	28402758

OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

6. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU
--

Smlouva byla uzavřena s následujícím dodavatelem:

Pořadové číslo dle času doručení nabídky	Název účastníka	Sídlo	IČO
1.	„Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP – Metrostav“ - Vedoucí společník: GEOSAN GROUP a.s. - Společník: Metrostav a.s.	- U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III. - Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8	28169522 00014915

Odůvodnění výběru:

Nabídky byly hodnoceny v souladu s čl. 7 zadávací dokumentace podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě nejnižší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení byla dodavatelem uvedená nabídková cena v Kč bez DPH, tedy Celková nabídková cena, kterou dodavatel uvedl v těle návrhu smlouvy o dílo.

Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Na základě hodnocení nabídek bylo stanoveno celkové pořadí jednotlivých dodavatelů.

Smlouva byla uzavřena s dodavatelem, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku, a který splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.

7. OZNAČENÍ PODODAVATELŮ

Název poddodavatele	Sídlo	IČO
PRACOM s.r.o.	Nad Paťankou 1810/38, Dejvice, 160 00 Praha 6	480 26 450
VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o.	č.p. 116, 360 01 Jenišov	252 18 883
KOMERC VZDUCHOTECHNIKA s.r.o.	Na Tržišti 240, 399 01 Milevsko	032 35 700
EZH, a.s.	Vídeňská 157/120, Přízřenice, 619 00 Brno	269 01 005
ENERGY CONTROL SYSTEMS s.r.o.	Mezi vodami 1903/17a, Modřany, 143 00 Praha 4	282 58 428
SYNETT s.r.o.	Mezi vodami 1903/17a, Modřany, 143 00 Praha 4	282 58 428
POWERBRIDGE, spol. s r.o.	Vintrovna 262/9, 664 41 Popůvky	255 47 194
SPRÁVA LÁZEŇSKÝCH PARKŮ, příspěvková organizace	U Solivárny 2004/2, 360 01 Karlovy Vary	008 71 982
RAMSES OSTRAVA, spol. s r.o.	Těšínská 279/227, Radvanice, 716 00 Ostrava	465 78 161

8. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Nabídky byly podány prostřednictvím elektronického nástroje.

V Praze dne 17. 12. 2019