

Zadavatel ve smyslu ustanovení § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

V tomto výběrovém řízení se zadavatel neřídí ZZVZ, vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz ZZVZ.

Veškerá komunikace, která se týká výběrového řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky budou podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky. Dodavatel či účastník řízení je však povinen provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK za účelem podání nabídky na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/registrace.html>

Registrace v E-ZAK není zpoplatněna. K provedení registrace je elektronický podpis nutný, a pokud jím dodavatel nedisponuje, může vyzvat zadavatele k jeho předregistraci prostřednictvím e-mailové adresy: kulova@muzeumcheb.cz

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. 538 702 719.

1) Název zakázky

„Centrální depozitář - projektová dokumentace na rozšíření depozitáře“

2) Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je:

1. Zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení. Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí vychází z odsouhlasené dokumentace návrhu bouracích prací (odstranění stávajících staveb) a následné stavby a poskytuje dostatečné informace o konkrétním umístění stavby v dané lokalitě, o souladu s územně plánovací dokumentací a dává přehled o zabezpečení veřejných zájmů v daném území. Z dokumentace jednoznačně vyplývá půdorysné a výškové umístění stavby, vazby na okolní výstavbu a okolní infrastrukturu. DUR též stanoví koncepci napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu lokality a charakterizuje majetkoprávní vztahy budoucí výstavby. Na základě této dokumentace stavební úřad rozhoduje o umístění stavby a vydává územní rozhodnutí, případně územní souhlas. Dokumentace pro stavební povolení (DSP). Tato projektová dokumentace zpravidla navazuje na DUR, resp. na vydané územní rozhodnutí. Obsahuje konstrukční řešení domu, prostorové uspořádání, materiálové specifikace stavby apod. a musí být v souladu s požadavky, které se týkají veřejných zájmů a norem (dopravní, energetické, protipožární, hygienické, uživatelské, provozní a další podmínky). Skladbu a formu dokumentace upravuje příloha č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Projektová dokumentace bude předána v tištěné podobě (5 paré) a v el. podobě (CD, flash disk).

2. Projektová dokumentace pro provedení bouracích prací (stávajících staveb) a stavby (DPS). Jedná se o detailněji zpracovanou dokumentaci pro stavební povolení, která obsahuje technické řešení stavby. Specifikuje jednotlivé materiály, položkový rozpočet včetně výrobců a materiálů, technické detaily atd. DPS také slouží jako podklad pro stavební dozor, který na jejím základě kontroluje kvalitu a správnost provedení stavebních prací. Dále je podkladem pro zadávací dokumentaci při výběru dodavatele stavby. Zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) v tištěné i elektronické podobě (ve formátu doc, xls, pdf a dwg), včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v tištěné i elektronické podobě dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve formátu xls v každém paré (výstup kompletní dokumentace včetně tištěné verze soupisu stavebních prací s výkazem výměr a nosičů s elektronickou verzí soupisu stavebních prací s výkazem výměr v počtu 6 paré v tištěné podobě a 5 nosičů s elektronickou verzí kompletní dokumentace – formáty doc, xls, pdf a dwg). Dále budou expedována 2 paré tištěné verze rozpočtové části a souhrnného rozpočtu včetně 3 nosičů s elektronickou verzí rozpočtů a souhrnného rozpočtu ve formátu xls. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatelů ve výběrovém řízení ve smyslu § 89 ZZVZ.
3. Obstarání územního a stavebního povolení předmětné stavby.
4. Spolupráce s objednavatelem při zpracování zadávací dokumentace, zejména pak v rámci zpracování dodatečných informací v průběhu výběrového řízení a posouzení nabídek v rámci výběru dodavatele pro realizaci předmětné stavby.

V případě, že nebude další stupeň projektové dokumentace povolen dotčenými úřady, zakázka bude ukončena v posledním povoleném stupni dokumentace.

5. Provádění výkonu Autorského dozoru při realizaci stavby.
6. Spolupráce při kolaudaci stavby.

Podmínky při zpracování projektové dokumentace:

Podkladem pro zpracování projektových dokumentací je objemová studie (příloha č. 5) a technické požadavky na výstavbu depozitáře (příloha č. 4) zpracované zadavatelem.

Veškeré projektové dokumentace budou obsahovat příslušné dokladové části a budou zpracovány ve struktuře a v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Projektová dokumentace bude splňovat požadavky zák. č. 134/2016 Sb., ZZVZ, které jsou kladeny na zadávací dokumentaci staveb a v rozsahu vyhlášky č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Zpracovatel projektové dokumentace zodpovídá za soulad zpracované dokumentace se všemi stanovisky účastníků řízení ve věci povolení stavby a vydaného stavebního povolení. V případě existence odchylek navrženého řešení, obsaženého v projektové dokumentaci pro provádění stavby, oproti předchozím stupňům projektové dokumentace, zpracovatel vždy uvede v projektové dokumentaci pro provádění stavby seznam a přesnou specifikaci těchto odchylek a způsob povolení těchto změn příslušným stavebním úřadem oproti dosud vydaným rozhodnutím o povolení stavby.

Realizace předmětu plnění veřejné zakázky bude probíhat v souladu s pokyny zadavatele, dále dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ostatních norem a metodik upravujících přípravu staveb. V průběhu provádění díla (tzn. při zpracování) je zhotovitel povinen přizvat objednatele nejméně dvakrát za měsíc ke konzultaci formou výrobních výborů a seznámit objednatele se způsobem provádění díla.

Projektová dokumentace bude obsahovat jednoznačné stanovení technického řešení stavby, ze kterého bude zejména u neobvyklých konstrukcí a detailů patrné rozměrové a tvarové řešení navržených konstrukcí a zařízení tak, aby na základě této projektové dokumentace mohl zhotovitel stavby v rámci přípravy realizace stavby zajistit případné zpracování dodavatelské dokumentace a následně provést vlastní realizaci stavby.

Součástí popisu technického řešení uvedeného v dokumentaci musí být i jednoznačné vymezení množství, jakosti, technických vlastností a druhu požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných k realizaci díla.

Projektová dokumentace bude dále obsahovat návrh umístění stoupacích potrubí, páteřních a hlavních rozvodů včetně napojení inženýrských a ostatních sítí na stávající objekt. Součástí projektové dokumentace bude návrh na vybavení jednotlivých depozitářů úložným systémem, dle požadavků jednotlivých kurátorů sbírkových předmětů. Jednotlivé sbírkové předměty mají rozdílné požadavky na teplotu a vlhkost v místnosti, dále mají rozdílné požadavky na uskladnění a manipulaci s nimi. Technické požadavky a požadavky na úložné systémy dodá v součinnosti Muzeum Cheb, p. o. Karlovarského kraje.

Rozpočty a výkazy výměr budou zpracovány položkově včetně uvedení příslušných číselných kódů položek s použitím detailnosti položek dle katalogů popisů stavebních prací členěných do devítimístných kódů (katalog P9) – agregované položky nebudou používány. Součástí rozpočtu prací bude i zpracování projektu skutečného provedení stavby (2 komplety).

Před zahájením vlastních projektových prací, bude předložen ke schválení koncept řešení s návrhy umístění stoupacích potrubí, páteřních a hlavních rozvodů. Dále musí být zajištěn statický, geologický, radonový a archeologický průzkum.

Požadujeme soulad se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky: 3. 1. 2020

Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky: 12/2020

Místem plnění veřejné zakázky je Centrální depozitář Muzea Cheb, p. o. Karlovarského kraje, Baltazara Neumanna 523/1, 350 02 Cheb.

4) Obchodní podmínky

Přílohou č. 3 této výzvy je vzorová podoba smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, který musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této výzvě.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních údajů účastníka, finančních částek smluvní ceny, oprávněné osoby za zhotovitele a kontakt na doručení oznámení o vkladu, bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy dodá rovněž elektronickou verzi smlouvy ve formátu*.doc.

5) Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Kritériem hodnocení bude nejnižší nabídková cena vč. DPH. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

Zadavatel stanovuje maximální možnou a nepřekročitelnou výši nabídkové ceny na 1.000.000,- Kč včetně DPH. Nabídky s vyšší nabídkovou cenou budou vyřazeny z výběrového řízení.

6) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Základní způsobilost

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti čestným prohlášením, že základní způsobilost ve stanoveném rozsahu splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

B) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán.

Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že dodavatel je:

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění (projektová činnost ve výstavbě)
- b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků

činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Doklady prokazující profesní způsobilost budou doloženy v kopiích. Výpis z obchodního rejstříku stárí max. 3 měsíce ke dni podání nabídky.

Výpisy z veřejných seznamů je také možné nahradit url odkazem na zápis v příslušné evidenci.

C) Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení seznamu 3 významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele viz čestné prohlášení, příloha č. 2. Předložený seznam významných služeb musí obsahovat minimálně 3 zakázky ve finančním objemu minimálně 250 tis bez DPH související s projektovou činností ve výstavbě.

7) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými ve výzvě.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny (příloha č. 6):

1. Celková cena v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková cena včetně DPH.
2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé veřejné zakázky s členěním po jednotlivých ucelených částech:
 - a) zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení
 - b) zpracování projektové dokumentace pro provedení bouracích prací a stavby
 - c) výkon autorského dozoru

Maximální úhrada za autorský dozor od zahájení stavby až do vydání platného kolaudačního rozhodnutí nesmí v celkovém plnění přesáhnout částku rovnající se výše uvedenému 50 ti hodinovému výkonu autorského dozoru.

8) Podání nabídek

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **2. 12. 2019 do 10:00 hod.**

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků výběrového řízení.

9) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je dne 25. 11. 2019 v 9:00 hodin na místě budoucí stavby - Centrální Depozitář Muzea Cheb, p. o. Karlovarského kraje, Baltazara Neumanna 523/1, 350 02 Cheb.

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky výběrového řízení je Ing. Martina Kulová, ☎ 732 263 296, e-mail: kulova@muzeumcheb.cz a ve věcech odborné problematiky Ing. Martin Plevný, ☎ e-mail: plevny@muzeumcheb.cz.

10) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje.

Součástí nabídky bude harmonogram zpracování jednotlivých částí předmětu díla.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

- Obsah nabídky
- Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů – příloha č. 1
- Prokázání kvalifikace – Čestné prohlášení příloha č. 2.
- Cenová nabídka – kalkulace nabídkové ceny – příloha č. 6
- Návrh smlouvy – příloha č. 3
- Harmonogram zpracování jednotlivých částí předmětu díla
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

11) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nepřipouštět variantní řešení
- vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o zrušení výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění

Veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník.

Tato výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na:

https://ezak.kr-karlovarsky.cz/contract_edit_3272.html

12) Identifikační údaje zadavatele

Název: Muzeum Cheb, p. o. Karlovarského kraje
Sídlo: náměstí krále Jiřího z Poděbrad 493/4, 350 11 Cheb
Právní forma: příspěvková organizace
IČO: 00074276

V Chebu dne 18. 11. 2019

Ing. Martina Kulová
ředitelka

Přílohy:

1. Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
2. Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace základní, profesní a technické
3. Návrh smlouvy
4. Technické požadavky na výstavbu depozitáře
5. Objemová studie
6. Cenová nabídka – kalkulace nabídkové ceny