

Zadavatel:

Karlovarský kraj

se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 708 91 168

Veřejná zakázka:

„Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary“

Evidenční číslo VZ: Z2019-009382

VYSVĚTLENÍ A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 7

dle § 98 / 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“).

Karlovarský kraj, jakožto zadavatel shora uvedené veřejné zakázky, zastoupený v zadávacím řízení společností ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o., obdržel dne 7. 8. 2019 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky.

Na tuto žádost (a dotazy v ní uvedené) poskytuje zadavatel v zákonem stanovené lhůtě následující odpověď.

Dotaz č. 1 (citace)

Ve výkazu výměr jsou položky bez udané výměry. Jedná se o položky s procentuální měrnou jednotkou. Např.

5	K	Pol295	Ztížené podmínky pro montáže (% z dodávky)	%		
---	---	--------	--	---	--	--

V zadávací dokumentaci je uvedeno, že „...dodavatel je povinen vyplnit nabídkovou cenu u všech položek v soupisu prací Včetně zahrnutí ostatních a vedlejších nákladů...“

Předpokládáme správně, že ve všech položkách s procentuální měrnou jednotkou a chybějící výměrou máme doplnit hodnotu výměry i jednotkou cenu podle vlastního uvážení?

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel uvádí, že dodavatelé mají v rámci položek s procentuální měrnou jednotkou bez udaného množství doplnit % nabídkové ceny dodavatele, kterou tvoří součet nabídkových cen všech dotčených položek, obdobně jako při nacenění procentuálních přesunů hmot (viz metodika pro zpracování).

Dotaz č. 2 (citace)

Ve výkazech výměr profese SO 101 a SO 102 D.1.4.6 - Elektroinstalace silnoproudá, hromosvod jsou položky označené písmenem D, kde bude oceněna pouze dodávka materiálu. Na konci každého oddílu je celková montáž výše uvedených položek vyjádřena v hodinách. Podle našeho názoru jsou hodinové výměry značně podhodnoceny a neodpovídají časovému fondu RTS nebo URS. Protože nemůžeme změnit výměru takto podhodnocených položek, můžeme tedy do každé položky s názvem Montážní práce uvést rozdílnou cenu za hodinu práce tak, aby celková cena za montáž byla řádně oceněna?

Odpověď na dotaz č. 2

Zadavatel k předmětnému dotazu uvádí, že u každé montážní práce (i pod stejným kódem) smí být uvedena jiná jednotková cena tak, aby zhotovitel byl schopen řádně dílo provést.

Dotaz č. 3 (citace)

Ve výkazu výměr profese SO 101 D.1.4.6 - Elektroinstalace silnoproudá, hromosvod je v řádku č.504 položka bez textu:

20	M	Pol. 192	D	ks	2,00
----	---	----------	---	----	------

Co máme ve výše uvedené položce ocenit?

Odpověď na dotaz č. 3

Zadavatel tímto doplňuje text popisu položky: HV1 – replika venkovního závěsného svítidla 1x10W, světelný zdroj LED 10 W, E27, 2700 K.

Zadavatel současně uvádí, že toto doplnění textu položky bylo provedeno již vysvětlením zadávací dokumentace č. 5.

Dotaz č. 4 (citace)

V technické zprávě SO 101 profese D.1.4.6 Elektroinstalace silnoproudá, umělé osvětlení je uvedeno: Návrh osvětlení včetně výpočtu provedla specializovaná firma, která odpovídá za návrh a parametry osvětlovací soustavy. Tento projekt silnoproudu řeší pouze připojení těchto svítidel a jejich ovládání. Ve výkazu výměr D.1.4.6 jsou svítidla obsažena v položkách č. 104, 196-233, 235, 237-240, 242-254, 256-260.

Máme svítidla ve výše uvedených položkách oceňovat?

Odpověď na dotaz č. 4

Zadavatel uvádí, že dodavatelé mají svítidla ve výše uvedených položkách oceňovat.

Dotaz č. 5 (citace)

V technické zprávě objektu SO 101 profese D.1.4.6 Elektroinstalace silnoproudá, umělé osvětlení je uvedeno: Některá původní historická svítidla budou restaurována a následně budou navraceny na původní místo. Restaurátorské práce včetně demontáže opětné montáže nejsou součástí dodávky profese elektro. Profese elektro zajistí pouze odpojení stávajících přívodů a následné připojení těchto svítidel. Jedná se o svítidla, jejichž označení začíná písmenem H. Ve výkazu výměr D.1.4.6 jsou svítidla obsažena v položkách č.173-194.

Máme svítidla v položkách č. 173-194 oceňovat?

Odpověď na dotaz č. 5

K dotazu zadavatel uvádí, že v těchto položkách se mají ocenit pouze „moderní“ dozbrojení svítidel. Tělo světla je dále řešeno v oddíle Y – restaurátorské práce.

Dotaz č. 6 (citace)

Ve výkazu výměr PS.1 - Trafostanice vč. venkovních VN kabelů D.2.4.6 - Elektroinstalace silnoproudá je položka č.1 s textem: D Trojfázový suchý transformátor se sníženými ztrátami, 630kVA, 22/0,4kV, IP66 Umístění v trafostanici pomocí jeřábu. Trvá zadavatel na krytí IP 66, když transformátor bude osazen ve vnitřní části budovy?

Odpověď na dotaz č. 6

Zadavatel k předmětnému dotazu uvádí, že trvá na krytí dle projektové dokumentace.

Dotaz č. 7 (citace)

SO 101 – ZTI

Oddíl zařízení p.č. 2 , 3

2	K	Pol. 152.1	D+M Přečerp. zaplavitelné zař. se zdvoj.čerpádlem, P1=1,75kW, P2=1,5kW, 3A, 3-400V, s říd. Jedn. (spínání čerp. a signal. poruch), včetně přísl. (zpětná klapka a uzavírací ventily). Přečerp. šachta je dod. stavby. Bližší info viz VV ZTI	ks	1,00
---	---	------------	--	----	------

PP

D+M Přečerp. zaplavitelné zař. se zdvoj.čerpádlem, P1=1,75kW, P2=1,5kW, 3A, 3-400V, s říd. Jedn. (spínání čerp. a signal. poruch), včetně přísl. (zpětná klapka a uzavírací ventily). Přečerp. šachta je dod. stavby. Bližší info viz VV ZTI

3	K	Pol. 153.1	D+M Ponor. kal. čerp. do jímky, plně zaplavitelné. Automat. provoz a ochrana proti chodu nasucho. P1=0,75kW, P2=0,356kW, 4A, 230V se spín.příst.(spínání čerp a signal. poruch) vč. přísluš. (zpět. klapka a uzavírací ventily). Přečerp. šachta je dod. sta	ks	3,00
---	---	------------	--	----	------

PP

D+M Ponor. kal. čerp. do jímky, plně zaplavitelné. Automat. provoz a ochrana proti chodu nasucho. P1=0,75kW, P2=0,356kW, 4A, 230V se spín.příst.(spínání čerp a signal. poruch) vč. přísluš. (zpět. klapka a uzavírací ventily). Přečerp. šachta je dod. sta

SO 102.1 – ZTI

Oddíl zařízení p.č. 1

1	K	Pol331	Ponorné kalové čerpadlo do jímky, plně zaplavitelné. Automatický provoz a ochrana proti chodu nasucho. P1=0,75kW, P2=0,356kW, 4A, 230V se spínacím přístrojem (spínání čerpadla a signalizace poruch) včetně příslušenství (zpětná klapka a uzavírací ventily)	kus	1,00
---	---	--------	--	-----	------

PP

Ponorné kalové čerpadlo do jímky, plně zaplavitelné. Automatický provoz a ochrana proti chodu nasucho. P1=0,75kW, P2=0,356kW, 4A, 230V se spínacím přístrojem (spínání čerpadla a signalizace poruch) včetně příslušenství (zpětná klapka a uzavírací ventily). Přečerpávací šachta dodávkou stavby.

Žádáme o určení dopravní výšky H a průtočného množství Q, popřípadě dalších parametrů, jinak tato zařízení dle odborné firmy nelze ocenit.

Odpověď na dotaz č. 7

Zadavatel uvádí, že doplněný soupis prací je přílohou č. 1 tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 8 (citace)

IO 04 – Venkovní vodovod

Oddíl Ostatní p.č.2

2	K	Pol142	Odtokové potrubí DN75 včetně štěrkového obsypu a hydroizolace	soubor	1,00
---	---	--------	---	--------	------

PP

Odtokové potrubí DN75 včetně štěrkového obsypu a hydroizolace

Žádáme o určení délky (m) tohoto odtokového potrubí.

Odpověď na dotaz č. 8

Zadavatel uvádí, že doplněný soupis prací je přílohou č. 1 tohoto vysvětlení.

Přílohou tohoto vysvětlení je aktualizovaný soupis prací reflektující všechny provedené změny v rámci všech již zveřejněných vysvětlení.

Zadavatel oznamuje, že vzhledem k povaze vysvětlení zadávací dokumentace, se lhůta pro podání nabídek neprodlužuje.

Přílohy:

Příloha č. 1: Aktualizovaná verze soupisu prací

V Praze dne 12. 8. 2019

ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.
Adéla Šimková