



MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

V Praze dne 14. března 2018
Č.j.: MZDR 8142/2018-4/OIS-ČIL-Vac



MZDRX011TRVN

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl (dále také jen „ministerstvo“) podle ust. § 37 odst. 3 písm. b) zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeň-ských místech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lázeňský zákon“), v návaznosti na ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „správní řád“), na základě žádosti, kterou dne 21. února 2018 předložil Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 708 91 168 (dále jen „žadatel“), zastoupený na základě plné moci Ing. arch. Miroslavem Míkou, Franze Kafky 835, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 103 37 075 (dále jen „zpracovatel“),

S O U H L A S Í

s vydáním stavebního povolení pro stavbu:

„Karlovy Vary, hranice ochranného pásma II. stupně II A a II B – Rozšíření kapacity budovy C krajské knihovny – v rámci akce „Ochrana, zefektivnění správy, zpřístupnění a využívání knihovních fondů Krajské knihovny Karlovy Vary na p.p.č. 527/30, 527/31, 527/33, 527/108, 527/130, 527/149, 527/150 a 527/32 v k.ú. Dvory“

Odůvodnění

Dne 21. února 2018 předložil na ministerstvo žadatel žádost o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu řízení pro stavbu: „Rozšíření kapacity budovy C Krajské knihovny – v rámci akce „Ochrana, zefektivnění správy, zpřístupnění a využívání knihovních fondů Krajské knihovny Karlovy Vary“ na p.p.č. v k.ú. Dvory. K žádosti byla přiložena projektová dokumentace vypracovaná v 12/2017 Markem Rochem, Ing. arch. Miroslavem Míkou a Ing. arch. Ludmilou Míkovou, MARKANT projektová kancelář, Franze Kafky 835, 353 04 Mariánské Lázně.

Dne 20. února 2018 byla na ministerstvo doručena závěrečná zpráva inženýrskogeologického průzkumu vypracovaná 15. února 2018 Ing. Jaromírem Střeskou, Kamenice 62, 356 01 Březová, IČ: 187 30 817. Tato zpráva obsahovala zprávu o hydrogeologickém dozoru vypracovanou 30. ledna 2018 Ing. Jiřím Čínkou.

Dne 14. března 2018 byla projektová dokumentace doplněna o vyjádření zpracovatele o tom, že parkovací stání budou provedena ze zámkové dlažby, pod kterou bude PE hydroizolační fólie tak, aby úkapy ropných látek nemohly zasakovat do podloží. Dešťové vody z komunikací a parkovacích stání budou svedeny přes lapače olejových látek, které jsou napojeny na dešťovou kanalizaci zaústěnou do vodoteče.

Požadavek na nepropustnost parkovacích ploch a odvedení dešťových vod do veřejné dešťové/jednotné kanalizace nebo do trvalé vodoteče přes lapač ropných látek (odlučovač NEL), byl uveden v podmínce č.1. závazného stanoviska č.j.: MZDR 56439/2017-2/OZD-ČIL-Vac ze dne 12. prosince 2017, které ministerstvo vydalo k územnímu řízení pro výše uvedený záměr.

Informace uvedené v projektové dokumentaci, které ministerstvo využilo jako podklad při vydávání tohoto závazného stanoviska:

Jedná se o přístavbu stávajícího objektu s provozním propojením v úrovni druhého nadzemního podlaží. Krajské knihovny a budovy C Krajského úřadu Karlovy Vary. Stavba zahrnuje tyto 2 stávající objekty na parcelních číslech 527/30 a 527/31 a dále sousední pozemky, které tvoří zpevněné plochy (parkoviště a obslužné komunikace) a nezpevněné plochy (travnatá část severovýchodně od stávajících objektů – poz. parc. č. 527/33). Se stavbou souvisí přeložky a napojení inženýrských sítí na sousedních pozemcích. Provozně navržený objekt obsahuje nové řešení zásobování a manipulace, zpracování knižních fondů a badatelku s odděleným přístupem veřejnosti ze stávajících i doplněných parkovacích ploch. Provozní napojení na stávající knihovnu je navrženo koridorem ve 2.NP. Dostavbou stávajícího objektu bude zrušeno 46 parkovacích míst a nově bude vybudováno 54 parkovacích míst. Vytápění objektu bude řešeno tepelným čerpadlem vzduch – voda a elektřinou. Stavba bude napojena na vodovod, NN, splaškovou a dešťovou kanalizaci. Dešťové vody z parkovišť budou rovněž svedeny novou dešťovou kanalizací přes odlučovač ropných látek do stávající – přeložené dešťové kanalizace.

Dostavba objektu bude založena na desce tl. 400 mm, zesílené pod sloupky o 200 mm z armovaného betonu v nezámrazné hloubce dilatované od stávajících základů sousední budovy. V místě patek sloupů bude deska armována dle zatížení vycházejícího z potřeby skladovat na 1 m² plochy 1600 kg materiálu. Dle výsledků vrtných hydrogeologických zkoušek budou základové konstrukce upřesněny.

Ministerstvo se vyjadřuje pouze k plošnému založení objektu, tak jak je uvedeno v předložené projektové dokumentaci vypracované v 12/2017 Markem Rochem, Ing. arch. Miroslavem Míkou a Ing. arch. Ludmilou Míkovou, MARKANT projektová kancelář, Franze Kafky 835, 353 04 Mariánské Lázně. Toto závazné stanovisko se nevztahuje k zakládání objektu na vrtných pilotách.

Území dotčené rozšířením kapacity budovy C a Krajské knihovny v k.ú. Dvory se nachází na hranici ochranného pásma II. stupně II A a II B přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa **Karlovy Vary** (dále také „OP“). OP byla stanovena usnesením vlády č. 257 ze dne 20. července 1966 (dále jen „vyhláška“) a upravena usneseními č. 214 ze dne 15. září 1971, č. 146 ze dne 5. června 1974, č. 127 ze dne 2. června 1976, č. 27 ze dne 3. února 1982 a prozatímními ochrannými opatřeními Ministerstva zdravotnictví ČSR č.j. ČIL-484-3.1.1978 ze dne 11. ledna 1978 a Ministerstva zdravotnictví ČR č.j. ČIL-442-30.6.1994/2762 ze dne 30. června 1994. Ochranné pásmo II. stupně II A zahrnuje širší zřídelní oblast přírodních

léčivých zdrojů. Ochranné pásmo II B zahrnuje území infiltrace podzemních vod přináležejících přírodním léčivým zdrojům a dále území, kde změny hydrostatického tlaku podzemních vod ovlivňují přírodní léčivé zdroje a jejich plynné poměry. Ministerstvo upozorňuje, že dle ustanovení § 23 odst. 3 lázeňského zákona je v ochranném pásmu II. stupně zakázáno provádět činnosti, které mohou negativně ovlivnit chemické, fyzikální a mikrobiologické vlastnosti zdroje a jeho zdravotní nezávadnost, jakož i zásoby a vydatnost zdroje. Zakázané činnosti blíže specifikuje vyhláška.

Obsah závazného stanoviska je podle § 149 odst. 1 správního řádu závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, jehož vydání podmiňuje.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku není možné podat rozklad. Jeho obsah je podle § 149 odst. 5 správního řádu možné přezkoumat pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí, k němuž je závazné stanovisko vydáváno.

otisk úředního razítka

Mgr. Zdeněk Třískala
vedoucí oddělení OIS/2
Český inspektorát lázní a zřídel

Zasílá se datovou schránkou:

Ing. arch. Miroslav Míka, MARKANT, Franze Kafky 835, 353 01 Mariánské Lázně

Zasílá se na vědomí datovou schránkou:

Magistrát města Karlovy Vary – Stavební úřad, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary

Vyřizuje: Mgr. Alena Vacková

telefon: +420 224 972 581

Alena.Vackova@mzcr.cz

rozdělovník závazného stanoviska č. j.: MZDR 8142/2018-4/OIS-ČIL-Vac

Ministerstvo zdravotnictví
Palackého náměstí 4, 128 01 Praha 2
tel./fax: +420 224 971 111, e-mail: mzcr@mzcr.cz, www.mzcr.cz