

POROVNÁNÍ ZHOTOVITELŮ - REKAPITULACE ROZPOČTU

OPRAVA SCHODIŠTĚ

Domov mládeže a Školní jídelna Karlovy Vary

Stavba:

Objekt:

Místo:

Vstupní schodiště před recepcí (objekt C)

Datum:

19.05.2015

Objednavatel:

Domov mládeže a Školní jídelna Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

Jiří Michovský, BAUING KV s.r.o., RUNAKO Sokolov s.r.o. Zpracovatel: Ing. Norbert Tošovský - TDI

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]			projektant
	Jiří Michovský	BAUING KV s.r.o.	RUNAKO Sokolov	
1) Náklady z rozpočtu	357 413,45	352 676,00	367 646,00	339 616,12
HSV - Práce a dodávky HSV	106 690,52	92 117,00	118 482,71	92 905,43
3 - Svislé a kompletní konstrukce	610,50	2 875,00	573,75	597,00
4 - Vodorovné konstrukce	52 275,05	43 134,00	70 050,50	40 698,73
5 - Komunikace	11 383,60	7 884,00	9 481,40	10 951,57
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 695,40	3 930,00	2 746,11	3 756,24
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	3 695,40	3 930,00	2 746,11	3 756,24
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	38 725,97	34 296,00	35 730,95	36 901,89
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	2 114,91	2 121,00	2 214,07	2 088,92
99 - Přesun hmot	4 454,68	4 999,00	4 808,43	4 618,46
PSV - Práce a dodávky PSV	250 722,93	260 560,00	249 063,35	246 710,69
767 - Konstrukce zámečnické	186 765,69	209 053,00	178 963,70	194 434,30
771 - Podlahy z dlaždic	18 215,80	15 390,00	18 416,62	18 467,56
772 - Podlahy z kamene	45 595,19	35 961,00	51 556,28	33 672,91
776 - Podlahy povlakové	146,25	158,00	126,75	135,92
2) Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00	
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	357 413,45	352 676,00	367 646,00	339 616,12

POROVNÁNÍ ZHOTOVITELŮ - ROZPOČET

OPRAVA SCHODIŠTĚ

Domov mládeže a Školní jídelna Karlovy Vary

Vstupní schodiště před recepcí (objekt C) Datum: 19.05.2015

Objednavatel: Domov mládeže a Školní jídelna Karlovy Vary Projektant:

Zhotovitel: Jiří Michovský, BAUING KV s.r.o., RUNAKO Sokolov s.r.o. Zpracovatel: Ing. Norbert Tošovský - TDI

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Jiří Michovský	BAUING KV	RUNAKO	projektant
Náklady z rozpočtu										
HSV - Práce a dodávky HSV										
3 - Svislé a kompletní konstrukce										
1	K	380311641	Kompletní konstrukce ČOV, nádrží,	m3	0,045		357 413,45	352 675,98	367 646,06	339 616,12
2	K	380356211	Bednění kompletních konstrukcí ČOV,	m2	0,600		106 690,52	92 116,65	118 582,71	92 905,43
3	K	380356212	Bednění kompletních konstrukcí ČOV,	m2	0,600		610,50	2 874,30	573,75	597,00
4 - Vodorovné konstrukce										
4	K	413232221	Zazdivka zhlaví válcovaných nosníků v do	kus	4,000		52 275,05	43 133,56	70 050,50	40 698,73
5	K	434191421	Osazení schodišťových stupňů kamenných	m	23,000		1 000,00	1 252,00	740,00	1 088,00
6	M	583827170	deska obkladová leštěná žula liberecká, materiálová skupina I/2 tl 10	m2	7,245		11 500,00	11 362,00	12 075,00	11 339,00
5 - Komunikace										
7	K	113151114	Odstranění živичného krytu frézováním pl	m2	7,890		39 775,05	30 519,56	57 235,50	28 291,73
8	K	566905111	Vyspravení podkladu podkladním	m3	0,752		11 383,60	7 883,90	9 481,40	10 951,57
9	K	573211111	Postřík živичný spojovací z asfaltu v	m2	7,520		2 209,20	1 088,82	1 735,80	2 217,09
10	K	578143113	Litý asfalt MA 11 (LAS) tl 40 mm š do 3 m	m2	7,520		2 105,60	2 165,76	1 842,40	2 150,72
11	K	578901114	Zdršovací posyp litého asfaltu v množství	m2	7,520		165,44	235,38	75,20	130,10
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní										
63 - Podlahy a podlahové konstrukce										
12	K	622903111	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů	m2	14,063		6 692,80	4 158,56	5 640,00	6 241,60
13	K	631312121	Doplnění dosavadních mazanin betonem	m3	0,184		210,56	235,38	188,00	212,06
14	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm	m2	3,866		3 695,40	3 929,19	2 746,11	3 756,24
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání										
15	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do	m	5,000		1 181,29	1 389,42	1 195,36	1 206,61
16	K	963012510	Bourání stropů z ŽB desek š do 300 mm tl	m3	0,293		511,52	1 074,56	487,60	535,44
CELKOVÉ										
							38 725,97	34 295,70	35 730,95	36 901,89
							600,00	2 690,00	375,00	361,00
							820,40	741,29	835,05	837,98

17	K	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů	m	23,000		1 587,00	1 202,90	2 875,00	1 478,90
18	K	963074959	Vybourání schodnic z ocelových nosníků	m	20,800		4 576,00	2 516,80	5 304,00	4 638,40
19	K	965024131	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z	m2	8,048		724,32	729,15	362,16	618,89
20	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo	m3	0,241		573,58	756,74	566,35	592,86
21	K	976084111	Vybourání ochranných úhelníků s	m	8,700		348,00	296,67	478,50	254,91
22	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do	m	1,000		2 400,00	2 040,00	2 500,00	2 050,00
23	K	977211111	Řezání ŽB konstrukcí hl do 200 mm	m	0,600		498,00	672,00	630,00	579,00
24	K	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na	t	7,141		2 356,53	2 006,62	1 778,11	2 570,76
25	K	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na	t	171,384		2 570,76	2 090,88	2 399,38	2 347,96
26	K	979082111	Vnitrostavební vodovodná doprava sutí	t	7,141		1 463,91	2 920,67	1 435,34	1 521,03
27	K	979082121	Vnitrostavební vodovodná doprava sutí	t	28,564		571,28	1 256,82	628,41	676,97
28	K	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného	t	6,131		6 744,10	5 499,51	3 985,15	5 211,35
29	K	979098230	Poplatek za uložení živice	t	1,010		1 262,50	316,13	1 212,00	1 262,50
30	K	975022241	Podchycení nadzákladového zdiva tl do 450 mm dřevěnou výtuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m	m	2,200		5 060,00	1 441,00	3 344,00	5 192,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb										2 088,92
31	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při	m2	23,614		1 534,91	1 327,11	1 464,07	1 423,92
32	K	953945111	Kotvy mechanické M 8 dl 75 mm pro	kus	10,000		580,00	793,00	750,00	665,00
99 - Přesun hmot										4 618,46
33	K	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v	t	6,551		4 454,68	4 998,41	4 808,43	4 618,46
PSV - Práce a dodávky PSV										246 710,69
767 - Konstrukce zámečnické										194 434,30
34	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických	kg	100,455		3 013,65	1 958,87	3 114,11	3 174,38
35	K	767996802	Demontáž atypických zámečnických	kg	209,840		3 672,20	2 916,78	4 406,64	3 965,98
36	K	76796001	D+M nerezová konstrukce schodnice vč. zábradlí	kpl.	1,000		152 500,00	171 300,00	145 000,00	160 000,00
37	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo	m2	2,720		380,80	221,14	680,00	223,04
38	M	697520300	rohož vstupní OPENWELL provedení hliník nebo mosaz / gumové vlnky!	m2	2,992		13 763,20	16 166,08	14 062,40	13 613,60
39	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k	m	9,400		1 222,00	940,00	1 128,00	1 212,60
40	M	697521600	rám pro zapuštění, profil L - 30/30, 25/25, 20/30, 15/30 - Al	m	10,340		3 401,86	3 769,96	2 585,00	3 174,38
41	K	767531126	Osazení náběhového rámu úzkého š 45	m	7,000		805,00	700,00	1 085,00	728,00
42	M	697521520	rámy náběhové - náběh úzký - 45 mm - Al	m	7,700		2 541,00	2 807,42	2 695,00	2 363,90
43	K	430832001	Montáž podlah, plošin a roštů z PORO	m2	1,890		491,40	2 135,70	604,80	642,60
44	M	697520350	rohož samonosná kovová - ŠKRABÁK	m2	2,079		4 615,38	5 665,28	3 222,45	4 927,23
45	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v	t	0,449		359,20	471,45	380,30	408,59
771 - Podlahy z dlaždic										18 467,56
46	K	771591116	Podlahy spárování epoxidem	m	35,460		1 063,80	2 882,90	4 255,20	1 170,18
47	K	771591175	Montáž profilu ukončujícího pro balkony a	m	23,000		2 760,00	1 198,30	1 035,00	2 967,00

48	M	55396001	protiskluzná schodišťová lišta vrtaná	m	25,300		9 057,40	7 812,64	7 969,50	8 981,50
49	K	771591186	Podlahy řezání keramických dlaždic	m	46,000		4 692,00	2 741,60	4 600,00	4 692,00
50	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační	m2	2,856		642,60	753,98	556,92	656,88
		772 - Podlahy z kamene					45 595,19	35 960,06	51 556,28	33 672,91
51	K	772421123	Montáž obkladu soklů svislých deskami z	m	9,060		1 993,20	1 938,84	951,30	1 975,08
52	K	772521140	Kladení dlažby z kamene pravouhlých	m2	2,856		2 113,44	2 116,30	1 627,92	2 119,15
53	M	583827110	deska obkladová leštěná žula liberecká, materiálová skupina I/2 tl 3	m2	4,502		13 145,84	8 835,18	10 804,80	8 022,56
54	K	772521180	Kladení dlažby z kamene pravouhlých	m2	4,182		3 220,14	3 295,42	2 467,38	3 303,78
55	M	583827170	deska obkladová leštěná žula liberecká, materiálová skupina I/2 tl 10	m2	4,391		24 106,59	18 497,09	34 688,90	17 146,86
56	K	998772101	Přesun hmot pro podlahy z kamene v	t	2,419		1 015,98	1 277,23	1 015,98	1 105,48
		776 - Podlahy povlakové					146,25	157,17	126,75	135,92
57	K	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s	m2	1,950		146,25	157,17	126,75	135,92

Z porovnání cenových nabídek je patrné nižší nacenění žulových obkladových desek u výtěžné firmy BAUING KV oproti druhé firmě Jiří Michovský o cca 19.000,- Kč. Naproti tomu Jiří Michovský má nacenění dodávku + montáž berezové schodnice včetně zábradlí o cca 18.000,- Kč niž, než BAUING KV. Výsledný cenový rozdíl byl pak dosažen menšími rozdíly v nacenění jednotlivých položek.

Z hlediska nacenění položkového rozpočtu všechny firmy splnily zadávací podmínky, žádné položky nezůstaly nenaceny, nebyly doplňovány žádné položky pod čarou.

V Karlových | Varech dne 19.5.2015

Ing. Norbert Tošovský - TDI