

Zakázka PS.02.2018
Akce Výjezdová základna Nejdek – stavební úpravy

D. – ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
D.01. – TECHNICKÁ ZPRÁVA

Výjezdová základna Nejdek – stavební úpravy

DSP



Datum: 04.2018
Zpracoval: Oto Szakos

A. Identifikační údaje investora stavby:

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby	Výjezdová základna Nejdek – stavební úpravy
Místo stavby	Město Nejdek, ulice Karlovarská k.ú. Nejdek (702 625), st.p.č. 2 609
Charakter stavby	stavební úpravy
Předmět dokumentace	dokumentace pro stavební povolení

A.1.2. Údaje o žadateli / stavebníkovi

Objednatel – stavebník	Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje – příspěvková organizace IČ: 00574660 Závodní 390/98C, Karlovy Vary, 360 06
Vlastnické právo	Karlovarský kraj Závodní 353/88, Karlovy Vary – Dvory, 360 06

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Zpracovatel dokumentace	Oto Szakos, Nové Hamry 392, 362 24, Nové Hamry IČ : 15725138 – ČKAIT: 0300708 obor pozemní stavby <u>Kancelář:</u> PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ PS Bří. Čapků 550, 362 21 Nejdek
-------------------------	--

B. Stavebně technické řešení

Po kolaudaci objektu provedl stavebník neschválené stavební úpravy v prostoru přístřešku pro parkování sanitního vozu (m.č. 1.29.). Čelní (severní) otevřenou stěnu přístřešku uzavřel roletovými vraty, zadní stěnu potom uzavřel zděnou zídou s osazením dveří a podélného pásového okna. Tím vznikl zcela uzavřený garážový prostor, který je předmětem této projektové dokumentace a souvisejícího požárně bezpečnostního řešení stavby.

Práce HSV

1. Bourací práce

Před zahájením prací bude provedeno vybourání označených konstrukcí a zařizovacích vybavení.

- vybourání keramické dlažby před vstupními dveřmi v rozsahu nezbytně nutném pro založení nově navržené příčky
- vybourání pásového okna a vstupních dveří v jižní části přístřešku pro parkování
- vybourání okna v m.č. 1.18.
- odříznutí zateplovacího systému v místech osazení nové příčky, odříznutí provést tak, aby došlo k minimálnímu zásahu do okolní plochy zateplení

2. Svislé konstrukce

- zdivo bude provedeno z tvárníc pórobetonových YTONG pevnostní třídy P2-500, tloušťka zdiva 150/300 mm (viz. půdorys)
- zdění bude prováděno na tenkovrstvou zdicí maltu, kotvení příček pomocí nerezových kotev do obvodového zdiva, u stropu s vynecháním mezery cca 15 mm a následným utěsněním montážní polyuretanovou pěnou
- překlad nad dveřmi D01 bude proveden jako systémový z výrobního programu fa YTONG
- nová příčka mezi místnostmi č. 1.29 a 1.30 bude zalícována se stávajícím zdivem, nikoliv s hranou zateplovacího systému

3. Vodorovné konstrukce

- dřevěný vazníkový krov bude jak v původní garáži, tak v nově řešené garáži (která byla původně řešena pouze jako přístřešek) opatřený celoplošným podhledem ze SDK desek, v sestavě s garantovanou požární odolností podhledu EI15a←b
- v případě, že je tento podhled osazen a stavebník prokáže příslušnými protokoly jeho požární odolnost, pak bude zachován

- v opačném případě bude nutné stávající podhled sejmout a provést nový podhled
- konstrukce stropu bude provedena pomocí sádkartonového stropu, kde bude nosný rošt tvořen ocelovými pozinkovanými profily a opláštěním ze sádkartonových desek 12,5 mm typu GKF

4. Úpravy povrchů

4.1. Vnitřní omítky

- všechny povrchy musí být před zahájením nanášení omítek suché, zbavené nečistot a mastnot
- rohy a hrany se opatří omítkovými profily pro zamezení odštipování hrany
- omítka bude provedena na zdivo pórobetonové s finální štukovou úpravou, před prováděním omítek je doporučeno provedení penetrace - štuková úprava provedena celoplošně (v případě potřeby)
- při provádění omítek je vhodné přes rohová spojení u oken a dveří vtláčet do omítky výztužnou skelnou síť, platí rovněž u napojení různých druhů materiálů – přesahy minimálně 250 mm na každou stranu

4.2. Vnější omítky

- po provedení osazení oken a vstupních dveří bude provedena oprava ostění a nová minerální omítka v barevném odstínu podobném jako sousední plochy fasády

4.3. Podlahy

- v novém zádveří (m.č. 1.30) bude po dokončení příčky doplněna keramická dlažba, která byla vybourána pro založení příčky
- dlažba bude kladena do flexibilního tmele
- rozměry a barevný odstín dlažby bude vybrán tak, aby co nejvíce odpovídal stávající keramické dlažbě

5. Výplně otvorů

- vzhled a specifikace dveří viz. - Tabulka výplní otvorů /bude upřesněno investorem před dodáním na stavbu/
- okna budou provedena z plastu pětikomorového s dvoustupňovým těsněním funkční spáry, okna navržena v barvě bílé RAL 9010, zasklení izolační dvojsklo, okna budou na konstrukce napojena pomocí pásky zajišťující vzduchotěsné napojení na konstrukce, paska bude zatažena pod omítku a nalepená na okenní rám, utěsnění mezi rámem a konstrukcí bude provedeno pomocí nízkoexpanzní polyuretanové montážní pěny
- všechny výplně budou na vnitřní omítky napojeny pomocí APU lišty příslušné šířky, na vnější omítky budou napojeny pomocí APU lišt a to po celém obvodu okna a dveří, pod okapnice bude osazena napojovací dilatační liště pod okapnice – specifikace a požadované technické parametry viz. Tabulka výplní otvorů
- okno 02 bude osazeno pákovým ovladačem otevírání umístěným na stěně ve výšce max. 1500 mm nad úroveň podlahy pro zajištění otevírání z úrovně podlahy
- specifikace výplní otvorů bude upřesněna investorem před dodáním na stavbu, rozměry oken a dveří jsou uvedeny jako skladebné
- požární uzávěry jsou realizované jako dveřní sestavy, tzn. včetně zárubní, samozavíracího zařízení, zpěňující pásky, apod., samozavírací zařízení je navrženo v kvalitě C2, požární uzávěry otvorů musí být označené podle vyhlášky č. 202/99 Sb.

6. Malby a nátěry

- malby budou provedeny z malířských směsí – u sádkartonu je nutné použít malby vhodné na SDK – tónování maleb provést dle výběru investora

7. Požárně bezpečnostní řešení stavby

- Požárně bezpečnostní řešení stavby je řešeno v samostatné příloze technické zprávy. Z požárně bezpečnostního řešení stavby vyplývají zejména tyto požadavky:
 - 1 ks HP typu P6 s hasicí schopností 34A/183B – osazen v m.č. 1.29.
 - dveře D01 v nové příčce s požární odolností EW15DP3+C2
 - dveře D02 na jižní fasádě s požární odolností EI15DP1+C2
 - okno 01 do místnosti č. 1.18. s pevným zasklením a deklarovanou požární odolností EI15DP1
 - okno 02 na jižní fasádě musí být osazeno minimálně 2,60 m od východní části objektu

Všeobecně:

- při provádění prací je nutné respektovat bezpečnostní předpisy se stavebními pracemi souvisejícími zvláště se zřetelem na provádění prací v uzavřených prostorách s ohledem na stávající konstrukce a stávající technické instalace
- dále je nutné dodržovat protipožární předpisy zvláště při práci s otevřeným plamenem