

**M Ě S T S K Ý Ú Ř A D N E J D E K**  
**ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
Náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek, Karlovarský kraj  
telefon 353 240 111, fax 353 825 152

---

Spis.zn.: OSÚŽP/612/2018Sa  
Č.j.: OSÚŽP/612/2018-4  
Vyřizuje/kl. : Satýnek Petr / (137)  
E-mail: p.satynek@nejdek.cz

Nejdek, dne 6.6.2018

**ROZHODNUTÍ**  
**STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí MěÚ Nejdek, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 28.5.2018 podala

**Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IČO 00574660,  
Závodní 390/98c, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6,  
kterou na základě plné moci zastupuje Oto Szakos, nar. 23.3.1964, Nové Hamry 392, 362 21  
Nejdek 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s t a v e b n í p o v o l e n í**

na stavbu:

**změna stavby - stavební úpravy vnitřní dispozice  
Nejdek, Závodu míru č.p. 1347**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2609 v katastrálním území Nejdek.

**Stavba obsahuje:**

- **změna stavby - stavební úpravy části vnitřní dispozice objektu záchranné služby, které spočívají v osazení vjezdových vrat v čelní stěně objektu, čímž dojde ke změně otevřeného přístřešku pro automobil, čímž vznikne zcela uzavřené garážové stání a v zadní části dojde k vyzdění obvodového zdiva původního přístřešku včetně osazení 2 oken s garantovanou požární odolností EI15DP1, 2 požárních uzávěrů typu EW15DP3+C2 a EI15DP1+C2 a provedení SDK na stropě s garantovanou požární odolností REI15**

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Oto Szakos, Nové Hamry 392, 362 21 Nejdek 1, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Pro trvalé zabudování do stavby budou použity jen takové výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a nařízení vlády č.178/97 Sb., kterými se stanoví technické požadavky na stavební výrobky.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravují požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.

5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - Záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dní předem
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.10.2018.
7. Stavba bude prováděna právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Zhotovitel stavby ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů. Investor stavby oznámí stavebnímu úřadu do 14 dnů po skončení výběrového řízení zhotovitele stavby.
8. Realizaci stavby nebude nepříznivě ovlivňováno a znečišťováno životní prostředí a okolí stavby.
9. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech. Budou dodržena ust. § 10,11,12 a 16 zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších změn a doplňků, prováděcích vyhl.č. 381/2001 Sb. a vyhl.č. 383/2001 Sb. Při kolaudačním řízení bude doloženo, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 zák.č. 185/2001 Sb., tj. předání oprávněné osobě podle § 12 zák.č. 185/2001 Sb. (faktury, vážní lístky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů apod.)

### III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavebník je povinen po dokončení stavby podat žádost o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném tiskopise. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník předloží stavební deník, zápis o předání a převzetí stavby, závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru KK k užívání stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o výrobcích použitých pro stavbu ve smyslu § 156 stavebního zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Závodní 390/98c,  
Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

#### Odůvodnění:

Dne 28.5.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad se v průběhu stavebního řízení zabýval také účastníky stavebního řízení a po důkladném posouzení s ohledem na charakter stavby a způsob provádění stavby stavebním podnikatelem přiznal právo těm, jejichž vlastnické právo k sousedním pozemkům může být prováděním stavby přímo dotčeno.

Účastníci stavebního řízení - další dotčené osoby § 109 stavebního zákona jsou – Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Závodní 390/98c, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje – závazné stanovisko dne 21.5.2018 čj. HSKV-1476-2/2018-PCNP

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.



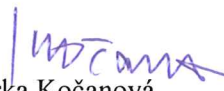
**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

  
Bc. Šárka Kočanová  
vedoucí odboru stavebního  
úřadu a životního prostředí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 4.6.2018.

**Obdrží:**

účastníci řízení

Zdravotnická záchraná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 7eumahf,  
v zastoupení Oto Szakos, Bratří Čapků č.p. 550, 362 21 Nejdek 1

dotčené orgány

Hasičský záchraný sbor Karlovarského kraje, Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s