

# *Souhrnná technická zpráva*

č. paré:

Datum : 9.2.2016  
Čís. zakázky : 01 / 11  
Hl. projektant : Ing. Anton Jurica  
Projektant : Ing. Pavel Borák  
Stupeň PD: PD pro provedení stavby  
Investor : Karlovarský kraj  
Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary  
Akce : **Revitalizace nemocnice v Sokolově**  
Slovenská ul. 545, Sokolov  
stavební úpravy objektu trafostanice p.č.2012/2  
Obsah: **Souhrnná technická zpráva**

**01/11-B.**

## **B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY :**

### **a) charakteristika stavebního pozemku:**

Stavební pozemek se nachází v intravilánu města Sokolova, uvnitř uzavřeného areálu Nemocnice Sokolov. Na dotčené stavební parcele p.č. 2012/2, k.ú. Sokolov se nachází stávající objekt trafostanice, kde jsou navrženy stavební úpravy objektu. Na pozemku p.p.č. 2012/9 je umístěn ocelový přístřešek který bude v rámci stavebních úprav trafostanice demontován a postaven nový. Objekt samotný, pozemek pod objektem i pozemek bezprostředně s objektem sousedící jsou ve vlastnictví investora stavby, kterým je Karlovarský kraj.

Stavební pozemek zařízení staveniště (ZS) se nachází v intravilánu města Sokolova, uvnitř a částečně vně areálu Nemocnice Sokolov. Dotčeny jsou parcelní čísla 2012/9, 3258/1 jež jsou v majetku KV kraje, dále pak p.p.č. 2012/1, které je v majetku města Sokolov. Pozemky jsou v KN zapsány jako ostatní plocha. Dotčené území je svažité od ulice K.H. Borovského směrem k vrchu Hard. Zařízením staveniště jsou v převážné míře dotčeny p.p.č. 2012/9 a 2012/1. Na pozemku p.p.č. 3258/1 je uvažováno s umístěním staveništní buňky např. pro ostrahu a umístění stožáru pro podepření stávajícího SLB.

### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.):**

Vzhledem k charakteru stavby není geologický průzkum, inženýrsko geologický průzkum, ani stavebně historický průzkum požadován.

### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma:**

Musí být dodržena ochranná a bezpečnostní pásma jednotlivých správců inženýrských sítí. Jedná se především o ochranné pásmo parovodu, a ochranné pásmo kabelu VN a NN.

### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:**

Staveniště je umístěno mimo stanovená záplavová území.

### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:**

K dočasnému zatížení okolí objektu dojde pouze v průběhu realizace stavby.

Jedná se zejména :

1. o zvýšenou prašnost a navýšení hluku vlivem pojezdu dopravních prostředků zásobujících stavbu
2. prašné stavební práce (bourání)

Tyto vlivy budou generálním dodavatelem minimalizovány na nejnutnější míru.

Opatření :

3. Ve vztahu k ochraně ovzduší je nutné v průběhu stavby eliminovat sekundární prašnost pravidelným skrápěním prašných ploch.
4. Při dopravě sypkých materiálů nákladními auty v době výstavby dbát na zaplachtování či jiném vhodném opatření ke snížení prašnosti.

5. *Motory mobilní stavební techniky udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech.*
6. *Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko.*
7. *Během stavebních úprav používat vhodné stroje, které vyhovují přípustné hladině akustického výkonu (emise hluku).*
8. *Používat kompresory určené pro městskou zástavbu, které mají menší hlučnost.*
9. *Stavební práce budou probíhat pouze v denních hodinách a hlučné práce budou prováděny mimo dny pracovního klidu (neděle) a státní svátky.*
10. *Zásobování stavby těžkou technikou (nákladní vozy) bude probíhat pouze po existujících zpevněných komunikacích a schválených dopravních trasách.*
11. *U výjezdů ze staveniště na vnitřní komunikace nemocničního areálu je nutné zajistit očištění mechanismů a dopravních prostředků (očištění kol a podvozků), toto dodržování namátkově kontrolovat.*
12. *V případě znečištění neprodleně odstraňovat bláto nanesené na komunikacích vč. provozních a odstavných ploch. Zamezit splachování bláta do kanalizace, seškrabané nebo spláchnuté bláto z komunikací průběžně odvážet.*

Vzhledem k charakteru stavby nebudou navrhovanými úpravami ovlivněny stávající odtokové poměry v dotčeném území. Vlastní území staveniště obsahuje převážné množství travnatých ploch, které umožňují vsakování srážkových vod.

#### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:**

Touto stavbou nevznikají žádné požadavky na podmíněné asanace a demolice.

Vzhledem k tomu, že v blízkosti stávajícího dieselagregátu resp. Vyústění spalin od tohoto agregátu se nachází listnatý strom lípa (*Tilia cordata*), a hrozí zde akutní nebezpečí vzniku požáru při provozu DA, bude provedeno kácení tohoto stromu. Není předmětem této PD.

#### **g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé):**

Touto stavbou nevznikají žádné požadavky na zábory ZPF či lesních pozemků.

#### **h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):**

Napojení objektu na dopravní i technickou infrastrukturu je stávající a zůstane po realizaci stavby beze změn. Přístup i příjezd k objektu je zabezpečen po městských a místních obslužných komunikacích.

#### **i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice:**

Žádné věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice nejsou pro navrhované úpravy objektu nutné.

### **B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY :**

#### **B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:**

Doplňková funkce ke stavbě hlavní - trafostanice

Zastavěná plocha: 159,00 m<sup>2</sup>  
Obestavěný prostor: 740,00 m<sup>3</sup>

### **B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení:**

#### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:**

Stavební úpravy objektu nemají vliv na celkovou urbanistickou koncepci, ani územní regulaci či kompozici prostorového řešení.

#### **b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:**

Stavební úpravy objektu řeší celkovou rekonstrukci stávající trafostanice. Tvar objektu a materiály objektu budou stávající. Barevné řešení bude korespondovat ze stávajícím konceptem barevného řešení celého nemocničního areálu.

### **B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby:**

V rozvodně VN bude provedena demontáž stávající kobkové technologie VN. Pro umístění technologie provozovatele distribuční sítě (dále jen PDS) jsou nutné stavební úpravy, které zajistí novou dispozici pro umístění rozváděče VN část ČEZ, rozváděče VN část Odběratele včetně kabelových kanálů a přístupových dveří. Rozváděč VN v majetku PDS bude umístěn v samostatném elektrickém a stavebně řešeném prostoru se samostatným vstupem pro zaměstnance ČEZ, a.s. z veřejného prostranství. Do nového prostoru bude z východního směru proveden nový kabelový prostup pro kabely VN.

Stávající rozvodna VN bude stavebně rozdělena na část ČEZ a část odběratele. V rozvodně VN části odběratele bude umístěn skříňový rozváděč VN se zařízením převodového měření VN/NN.

Stávající silové transformátory VN/NN o výkonu 630 kVA budou nahrazeny transformátory o výkonu 1000 kVA. Provozní zatížení bude přenášet vždy pouze jeden transformátor 1000 kVA a druhý transformátor 1000 kVA bude sloužit jako technologická záloha.

V místnosti Rozvodny NN budou provedeny stavební úpravy pro zajištění vstupu do rozvodny VN části odběratele. Bude provedena demontáž stávající technologie (rozdávěče NN, kompenzačního rozváděče). Na upravené a nové kabelové kanály bude osazen nový rozváděč NN – RHTS a kompenzační rozváděč Rk. Dále v rozvodně NN bude osazen rozváděč vlastní spotřeby R1, skříň měření SMU-2 a rozváděč Rmar pro měření spotřeb energií.

V místnosti náhradního zdroje bude provedena doplnění elektrického zařízení vzduchotechniky včetně samostatného rozváděče Rvzt pro zajištění odvodu tepla z místnosti.

V trafostanici bude provedena nová elektroinstalace včetně venkovního osvětlení.

#### **Zařízení staveniště**

Vzhledem k tomu, že při výměně traf dojde k odpojení traf stávajících, bude nutné zajistit náhradní zdroj elektrické energie pro provoz nemocnice. Tímto zdrojem bude dočasná mobilní trafostanice. Toto zařízení bude dočasně umístěno na pozemku p.p.č. 2012/1 jehož



vlastníkem je Město Sokolov. Pro připojení těchto zařízení budou provedeny dočasné kabelové trasy VN a NN od mobilní trafostanice do rozvodny. Tyto trasy budou po dokončení prací zrušeny. Pro manipulaci mobilní trafostanice bude provedena dočasná zpevněná plocha ze štěrkodrti a trvalá zpevněná plocha z recyklovaného živičného materiálu.

Další součástí zařízení staveniště bude dočasné oplocení s vjezdovými bránami, umístění mobilního WC, staveništní rozvaděč včetně jeho napojení, lešení, buňka ostrahy a ostatní zařízení související se stavbou. Dále bude postaven podpěrný stožár stávajícího vzdušného vedení slaboproudu, bude doplněno trvalé oplocení na opěrné zdi, položen odvodňovací žlab v jižní části objektu + podél stávající opěrné zdi a bude provedena demontáž stávajícího ocelového přístřešku a provedení nového přístřešku ve stejné ploše.

Přeložka stávajícího trvalého VN kabelu, není předmětem této PD a bude řešena samostatným řízením provozovatele, tedy ČEZ.

#### **B.2.4. Bezbariérové užívání stavby:**

Jedná se objekt neveřejný a investor bezbariérový přístup nevyžaduje.

#### **B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby:**

Stavební dílo dle této PD vytváří pro uživatele předpoklady bezpečného provozování stavby při jejím užívání. Zajištění bezpečnosti osob (pracovníků) při užívání stavby řeší provozní a požární řád provozovatele zařízení.

Stavba bude trvale vybavena systémem EZS – elektronické zabezpečení stavby.

V navrhovaném objektu ani na pozemku se nenachází technická zařízení působící nadměrný hluk a vibrace.

#### **B.2.6. Základní charakteristika objektů:**

##### **a) stavební řešení:**

V rámci stavebních úprav dochází k celkové rekonstrukci objektu, zazdění jednoho okenního otvoru a vybourání nového okenního otvoru, k výměně okenních a dveřních prvků, k opravě střešní konstrukce, k lokálním opravám stávajících vnitřních i venkovních omítek, provedení venkovního oplocení, oprava hydroizolací, podlah, rekonstrukce stávajícího ocelového přístřešku, provedení ocelového stožáru SLB, venkovní komunikace atd.

##### **b) konstrukční a materiálové řešení:**

Stávající objekt je zděný stěnový systém s montovanou pultovou střechou ze střešních panelů. Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený.

Plánované stavební úpravy trafostanice budou prováděny tradiční stavební technologií. Nové svislé dělicí kce (příčky) jsou navrženy jako zděné z pórobetonových tvárníc. Předpokládá se výměna oken v celém. Nová okna budou hliníková, nové dveře a vrata budou ocelová.. Nové povrchové úpravy stěn budou tvořeny jádrovými omítkami a opatřeny křídlovými malbami.

##### **c) mechanická odolnost a stabilita:**

Stavební úpravy objektu jsou navrženy v souladu s § 9 vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Zásahy do stávajících konstrukcí jsou navrženy, aby zatížení na ně působící v průběhu rekonstrukce i užívání nemělo za následek :

- Zřízení stavby, nebo její části.
- Větší stupeň nepřipustného přetvoření.
- Poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce.
- Poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Stavebními pracemi nedochází k zásahu do nosných konstrukcí objektu (kromě vybourání okenního otvoru a dveří), ani ke způsobu využití či změně užívání. Nedochází ke změně nahodilých užitných zatížení.

#### **Zařízení staveniště**

Provoz nemocnice v době stavebních prací na trafostanici musí být zajištěn bez zásadních výpadků elektrické energie. Z tohoto důvodu je nutné umístit náhradní zdroj elektrické energie pro vlastní provoz. Tímto zdrojem bude dočasná mobilní trafostanice. Vlastní zařízení je na kolovém podvozku, tzn., že je možné je přivést za automobilem.

Pro připojení těchto zařízení budou provedeny dočasné kabelové trasy VN a NN od mobilní trafostanice do rozvodny. Tyto trasy budou po dokončení prací zrušeny.

Další součástí zařízení staveniště bude dočasné oplocení s vjezdovými bránami, umístění mobilního WC, staveništní rozvaděč včetně jeho napojení, lešení, buňka ostrahy a ostatní zařízení související se stavbou.

Dále bude postaven ocelový podpěrný stožár výšky 5m, jako podpěra stávajícího vzdušného vedení slaboproudu. Toto vedení je v současné době prověšené do výšky 1,8m nad terén. Hrozí zde jeho stržení. Bude doplněno trvalé ocelové oplocení na opěrné zdi, položen betonový odvodňovací žlab v jižní části objektu + podél stávající opěrné zdi pro odvod dešťové vody od objektu a bude provedena demontáž stávajícího ocelového přístřešku a provedení nového přístřešku ve stejné ploše.

#### **B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení:**

##### **a) technické řešení:**

Osazení nových technických a technologických zařízení a nové rozvody budou řešeny v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu, včetně požadavků na požární zabezpečení objektu.

##### **b) výčet technických a technologických zařízení:**

Jednotlivá technická zařízení jsou zakreslena a blíže popsána v dílčích částech projektové dokumentace.

#### **B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení:**

##### **a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků:**

Podrobně řešeno v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení.

##### **b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti:**

Podrobně řešeno v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení.

**c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí:**

Podrobně řešeno v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení.

**d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest:**

Podrobně řešeno v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení.

**e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru:**

Podrobně řešeno v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení.

**f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst:**

Podrobně řešeno v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení.

**g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty):**

Podrobně řešeno v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení.

**h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení):**

Podrobně řešeno v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení.

**i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními:**

Podrobně řešeno v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení.

**j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek:**

Podrobně řešeno v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení.

**B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi:**

**a) kritéria tepelně technického hodnocení:**

nehodnoceno

**b) energetická náročnost stavby:**

Nehodnoceno

**c) posouzení využití alternativních zdrojů energií:**

Alternativní zdroje energie se zde nenavrhují, neměly by zde efektivní využití.

**B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí:**

Jedná se o stavbu doplňkovou ke stavbě hlavní. Ve stavbě je umístěno elektrické zařízení zajišťující provoz nemocnice. V objektu není stále pracovní místo, pouze se do objektu dochází na pravidelné kontroly.

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.):**

**Větrání a VZT:**

stávající

**Vytápění :**

objekt není vytápěn, je pouze temperován.

### **Osvětlení:**

Bude provedeno nové v rámci stavebních úprav

### **Zásobování vodou, odpadní vody:**

stávající

### **Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) :**

Nové transformátory nevydávají nadměrný hluk ani vibrace. Objekt trafostanice je umístěn dostatečně daleko od sousedících objektů.

### **B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:**

Stávající. Objekt nemá místnosti, kde byl dlouhodobý pobyt osob.

#### **b) ochrana před bludnými proudy:**

Nehodnoceno.

#### **c) ochrana před technickou seismicitou:**

Stávající – nedochází ke změnám.

#### **d) ochrana před hlukem:**

Objekt splňuje nařízení Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

#### **e) protipovodňová opatření:**

Areál nemocnice je umístěn mimo stanovenou záplavovou oblast.

### **B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU :**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury:**

V rámci této stavby bude využito stávajících přípojek technické infrastruktury. Nová napojovací místa se nezřizují.

VN vzhledem k nutnosti zajištění provozu a dodávky elektrické energie při stavebních úpravách, bude osazena mobilní dočasná trafostanice. Pro tuto trafostanici bude provedeno napojení ze stávajících venkovních rozvodů uložených v zemi pomocí spojky. Tato napojení budou po dokončení stavby odstraněna. Trafostanice bude napojena v novém napojovacím bodě, který bude vytvořen přeložkou VN uložené v zemi. Tato přeložka není předmětem této PD. Bude řešena v samostatném řízení. Vlastní umístění mobilní trafostanice není předmětem této PD – bude součástí samostatné PD zařízení staveniště.

#### **b) připojovací poměry, výkonové kapacity a délky:**

V rámci stavby jsou respektovány původní připojovací poměry i max. výkonové parametry stávající instalací. Pouze se navyšuje kapacita transformátorů.



#### **B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ :**

##### **a) popis dopravního řešení:**

V rámci této stavby nebudou prováděny žádné zásahy do dopravního řešení v okolí objektu.

##### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:**

Napojení území a vlastního objektu na dopravní infrastrukturu je stávající a zůstává beze změn. Přístup i příjezd k objektu je zabezpečen po místních obslužných komunikacích.

##### **c) doprava v klidu:**

Je respektováno stávající řešení dopravní infrastruktury.

##### **d) pěší a cyklistické stezky:**

Je respektováno stávající řešení dopravní infrastruktury. Touto stavbou nebudou zasaženy žádné stezky.

#### **B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV :**

##### **a) terénní úpravy:**

V rámci ZS bude sejmuta ornice a zemina pro zpevněnou plochu. Po dokončení stavby bude zpevněná plocha odstraněna a zemina s ornici rozprostřena do původní plochy.

Zemina pro trvalou zpevněnou plochu bude odvezena na deponii.

##### **b) použité vegetační prvky:**

Nehodnotí se

##### **c) biotechnická opatření:**

Při stavebních úpravách objektu bude stavebník postupovat podle §5 odst. 3 zákona č.114/1992 Sb. V platném znění. tzn. fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.

#### **B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA :**

##### **a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:**

Vliv dokončené stavby na životní prostředí je nulový.

##### **b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:**

Vzhledem k tomu, že v blízkosti stávajícího dieselagregátu resp. Vyústění spalin od tohoto agregátu se nachází listnatý strom lípa (*Tilia cordata*), a hrozí zde akutní nebezpečí vzniku požáru při provozu DA, bude provedeno kácení tohoto stromu. Toto kácení není součástí této PD.

##### **c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:**

nehodnotí se

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanovisko EIA:**

Žádné podmínky nebyly stanoveny. Záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zák.č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu stavby na ŽP.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:**

V rámci této stavby nejsou požadována.

**B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA :**

a) ochrana během výstavby

Dle bodu B.8.j

b) bezpečnost při užívání

Tam, kde hrozí nebezpečí pádu, jsou navržena jištění a překážky zamezující pádu dle platných norem a předpisů (zábradlí).

V navrhovaném objektu ani na pozemku se nenachází technická zařízení působící nadměrný hluk a vibrace.

Použitý stavební materiál musí být zdravotně nezávadný (materiál nesmí obsahovat toxické látky, tepelné izolace nesmějí být vlhké, nasáklé vodou, zaprášené apod., elektroinstalace a hromosvod musí mít platné revize. )

**B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY :**

**a) potřeby a spotřeba rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:**

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody z vnitřních rozvodů ze stávajícího objektu. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru s provozovatelem nemocnice. Napojení vnitřního staveništního rozvaděče na rozvody el. energie NN bude provedeno na vhodných místech v pozici stávajícího rozvaděče v interiéru dle dohody s provozovatelem. Vnitřní odběrové místo vody pro potřeby stavby bude řešeno ze stávajících instalačních rozvodů vodovodu na vhodném místě.

Při odpojení trafostanice bude staveništní rozvaděč napojen z mobilní trafostanice.

Napojovací bod vnějšího staveništního rozvaděče bude upřesněn při převzetí staveniště podle dispozic pověřeného zástupce provozovatele nemocnice.

Vnitřní odběrové místo vody pro potřeby stavby bude řešeno ze stávajících instalačních rozvodů vodovodu na vhodném místě. Vnější odběrové místo se nezřizuje.

**Během realizace stavby bude provozovateli trafostanice umožněn vstup do trafostanice.**

**b) odvodnění staveniště:**

Vzhledem k charakteru stavby není třeba řešit odvodnění staveniště. Vlastní území staveniště obsahuje převážné množství travnatých ploch, které umožňují vsakování srážkových vod. Povrch staveniště bude zpevněn dle níže uvedeného popisu a výkresové části PD – situační výkresy.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:**

Přístup i příjezd k areálu nemocnice je zabezpečen po hlavních městských a místních obslužných komunikacích. Dopravní trasa zásobování staveniště bude vedena po trase Slovenská vlevo do areálu Nemocnice Sokolov. Vjezd bude operativně využíván takovým způsobem, aby se v co nejvyšší míře eliminoval případné kolize s běžnou denní dopravou v areálu. Tento vjezd je omezen výškou podlaží parkovacího domu.

Další možný příjezd je přes ulici K.H. Borovského a z hlediska vnitřního provozu nemocnice i vhodnější.

Se zahájením stavby a zejména před zahájením prací je nutné seznámení pracovníků stavby s polohovým umístěním stávajících inženýrských sítí umístěných v území staveniště a nechat provést jejich vytýčení a vyznačení. Napojení staveniště na technickou infrastrukturu bude řešeno z napojovacích vnitřních bodů dle odst. B.8.a).

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:**

K dočasnému zatížení okolí objektu dojde v průběhu realizace stavby – zvýšená prašnost a hluk po dobu výstavby, které budou dodavatelem minimalizovány na nejnižší míru.

Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády ze dne 21.1. 2004, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR č. 88/2004 Sb. a zejména § 11 – Hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech staveb a § 12 – Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru. Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci jednoduché stavby a při stavbě budou použity běžné drobné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. vrtačka, el. kladiva, příp. míchačka) a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny.

Motory mobilní stavební techniky je nutné udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech. Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko.

Zásobování stavby bude probíhat pouze po existujících zpevněných komunikacích a schválených dopravních trasách. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. U výjezdů ze staveniště na vnitřní komunikace nemocničního areálu zajistit očištění mechanismů a dopravních prostředků (očištění kol a podvozků), toto dodržování namátkově kontrolovat. V případě znečištění neprodleně odstraňovat bláto nanesené na komunikacích vč. provozních a odstavných ploch. Zamezit splachování bláta do kanalizace, seškrabané nebo spláchnuté bláto z komunikací průběžně odvázet.

Případné mezisklady stavebních materiálů (mezideponie apod.) a separování stavebních odpadů budou realizovány výhradně v oploceném prostoru vymezeném jako staveniště. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Lešení a kontejner na stavební suť

budou po dobu prací zaplachtovány. Po dobu prací bude zajištěno vlhčení suti a plachet, aby byla eliminována prašnost na co nejnížší možnou úroveň.

#### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:**

Staveniště bude ve vyznačených trasách řádně ohrazeno plotem do výšky min. 1.80 m. Dočasný plot bude osazen na mobilních stojkách a řešen jako průhledný z ocelových sítí. Povrch staveniště pojižděný stavební mechanizací bude zpevněn dle odst. B.8.i).

Dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bude zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech a komunikacích, které k nim vedou. Podle zákona č. 309/2006 Sb. budou na staveništi příslušnými značkami označena všechna místa, kde hrozí nebezpečí ohrožení zdraví.

Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě jeho bezprostřední blízkosti

Touto stavbou nevznikají žádné požadavky na podmíněné asanace a demolice. Vzhledem k tomu, že v blízkosti stávajícího dieselagregátu resp. Vyústění spalin od tohoto agregátu se nachází listnatý strom lípa (*Tilia cordata*), a hrozí zde akutní nebezpečí vzniku požáru při provozu DA, bude provedeno kácení tohoto stromu. Není součástí této PD

Předpokladem provedení zařízení staveniště je zábor veřejného prostranství. Odbor rozvoje města Městského úřadu Sokolov povolil vstup na pozemek za těchto podmínek:

1. Prostor bude řádně označen a zabezpečen
2. Nebudou omezena práva vlastníků (nájemců) sousedních nemovitostí
3. Nedojde k poškození vzrostlé zeleně, musí být dodrženy dostatečné odstupy od stromů a keřů, aby nedošlo k poškození nadzemních ani podzemních částí dřevin.
4. Při provádění prací budou respektovány podmínky dané Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2015 o ochraně veřejného pořádku.
5. Po ukončení prací budou pozemky upraveny do původního stavu a protokolárně předány správci SOTES Sokolov spol. s r.o. O předání bude předložen písemný doklad odboru rozvoje města Městskému úřadu Sokolov.
6. Stavebník bude informovat odbor rozvoje města minimálně týden před zahájením akce (umístění trafostanice a dieselagregátu) a požádá o povolení vstupu na výše uvedený pozemek.
7. Po dokončení práce a uvedení pozemku do původního stavu budou uvedené pozemky předány SOTES Sokolov spol. s r.o. Sokolov. O předání bude předložen písemný doklad odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov

#### **f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé):**

Staveniště se nachází v areálu Nemocnice Sokolov, nalézá se ve svažitém terénu vrchu Hard v intravilánu města Sokolova. Nemocniční areál je ohraničen stávajícím oplocením. Dočasný zábor pozemku pro zařízení staveniště bude proveden u stávající budovy trafostanice.



Vlastník stavbou dotčených pozemků p.p.č. 3258/1 a 2012/9 je stavebník čili Karlovarský Kraj, nebude tedy nutné na dobu výstavby uzavírat nájemní smlouvu na zábor veřejného prostranství.

Pozemek p.p.č. 2012/1 na kterém bude umístěna mobilní trafostanice je ve vlastnictví města Sokolov. V daném předstihu před zahájením prací na ZS bude vyjednáno na odboru rozvoje města u MÚ Sokolov, podmínky daného záboru. Předpokládaná plocha záboru je cca 94 m<sup>2</sup>.

#### **g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:**

Řešení odpadového hospodářství v průběhu výstavby :

Při stavbě bude dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady :

- a) předcházení vzniku odpadů
- b) příprava k opětovnému použití
- c) recyklace odpadů
- d) jiné využití odpadů, např. energetické využití

Produkované množství a druhy odpadů při realizaci stavby (odhadované množství) :

Katalog. č. odpadu	Název druhu odpadu – zkráceně	Předpokládaný způsob nakládání	Kategorie
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	Materiálové využití	O
15 01 06	Směsné obaly	Skládka odpadů	O
17 01 01	Beton	Recyklace	O
17 01 07	Směsi nebo odd. frakce betonu, cihel	Recyklace	O
17 02 01	Dřevo	Energetické využití	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuved. pod č. 17 03 01	Recyklace	O
17 04 05	Železo a ocel	Recyklace	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	Materiálové využití, skládka	O

Celkové množství vzniklých odpadů je odhadováno do 10t.

S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech účinným v době nakládání s odpady. Stavební a demoliční odpady, které nebudou vhodné k recyklaci, budou uloženy na schválené úložiště. (Skládka inertního materiálu, skládka TKO, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití. V rámci stavebních prací bude vyloučena likvidace odpadů pálením na staveništi, vznikající odpady budou klasifikovány podle vyhlášky č. 381/2001 Sb., (katalog odpadů).

Za nakládání s odpady v rámci konstrukčních prací smluvně odpovídá dodavatel prací, který se řídí podmínkami zákona č.185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a příslušnými prováděcími vyhláškami. Zneškodnění odpadů bude prováděno osobou na zařízení schváleném k provozu, přednost má materiálové využití formou recyklace (např. betony, asfalty



apod.). Všechny odpady budou v průběhu realizace stavby separovány (ukládány) na vymezených místech na staveništi. Místo separace odpadů musí být označeno katalogovým číslem odpadu, názvem odpadu a jménem odpovědného pracovníka (stavbyvedoucí, mistr). V průběhu realizace (nejpozději před kolaudací stavby) budou odpady předány (převezeny) k následnému dalšímu využití, nebo uloženy firmám oprávněným nakládat s těmito odpady.

#### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:**

V rámci zemních prací budou provedeny výkopy pro provedení hydroizolace.

Zemní práce budou provedeny pro zpevněné plochy trvalé a dočasné.

*Zpevněné plochy trvalé*

Trvalé zpevněné plochy ZS budou provedeny před vlastní trafostanicí. Zde bude sejmuta zemina v tl. 360mm a ploše cca 115m<sup>2</sup>. , která bude trvale odvezena na deponii.

*Zpevněné plochy dočasné*

Dočasné zpevněné plochy ZS budou provedeny v místě dočasné trafostanice. V tomto místě bude sejmuta ornice v předpokládané mocnosti 20cm a zemina v předpokládané mocnosti 15cm a ploše cca 130m<sup>2</sup>. Tato zemina i ornice budou uloženy v místě stavby resp. ZS. Po dokončení stavby bude zpevněná plocha odvezena a zemina a ornice budou rozprostřeny zpět na původní místo.

#### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě:**

K dočasnému zatížení životního prostředí dojde v průběhu realizace stavby – zvýšená prašnost a hluk po dobu výstavby, které budou dodavatelem minimalizovány na nejnižší míru.

1. Motory mobilní stavební techniky je nutné udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech.

2. Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko. Při výstavbě používat vhodné stroje, které vyhovují přípustné hladině akustického výkonu (emise hluku) – viz odst. B.8.d)

V území oploceném jako staveniště dojde částečně ke styku se vzrostlou zelení. U zeleně (stromy, keře), která bude dotčena stavbou či prováděním úprav, bude provedena ochrana proti možnému poškození mechanizací či prováděním prací.

10 U stromů bude osazeno bednění kolem kmene do výšky 2 m, chráněny budou též kořenové náběhy a spodní větve.

10 Transportní cesty či plochy pro pohyb mechanizace budou vedeny v dostatečné vzdálenosti od stromů tak, aby se vyloučila možnost jejich poškození.

Nutno též zabránit úniku ropných či jiných látek do půdního prostoru.

Po dokončení stavebních prací dodavatel provede vyklizení všech ploch staveniště. Okolí stavby bude uvedeno do původního stavu.

#### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:**

Veškeré práce je nutno provádět dle platných zákonů, vyhlášek, předpisů a norem stanovujících způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků, zejména je třeba postupovat v

souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek BOZP ve znění pozdějších předpisů (209/2012), nařízením vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích Toto nařízení zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství 11 Směrnice Rady 92/57/EHS ze dne 24. června 1992 a dalších příslušných vládních nařízení a vyhlášek:

- ⑩ nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobných požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- ⑩ nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- ⑩ nařízení vlády 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu ve znění pozdějších předpisů (170/2014)
- ⑩ vyhl. č. 268/2009 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění pozdějších předpisů (20/2012)
- ⑩ Nařízení vlády č. 361/2007Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů (32/2016)
- ⑩ Vyhl. 48/1982 Sb., kterou se stanoví zákl. požadavky k zajištění bezpečnosti práce a techn. zařízení, ve znění pozdějších předpisů (192/2005 Sb.)
- ⑩ N.V. č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků.

Dle zák. 309/2006 Sb. §14 odst. 1 zadavatel stavby určí potřebný počet koordinátorů bezpečnosti, pokud na staveništi budou působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby. Vzhledem k rozsahu stavby podle stejného zák. §15 odst. 2 zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán BOZP na staveništi. Plán BOZP bude vypracován odborně způsobilou osobou a to pro potřeby konkrétního dodavatele (vybraného ve výběr. řízení) a dle jeho specifické stavební technologie.

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:**

V rámci této stavby nejsou stanoveny žádné požadavky na úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb v průběhu realizace.

#### **l) zásady pro dopravně inženýrské opatření:**

Stavbou nebude vznikat zvláštní dopravně inženýrské opatření. Při zásobování staveniště bude respektován běžný provoz veřejné dopravy, chodců a sanitních vozů uvnitř areálu nemocnice.

#### **m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.):**

Sociální zázemí a zařízení pro pracovníky stavby (chem. WC) bude zabezpečeno v prostoru vymezeném jako staveniště. Ostatní zázemí jako šatny budou vyhrazeny provozovatelem nemocnice v areálu. Objekty zařízení staveniště nevyžadují ohlášení stavby stavebnímu úřadu. **Vyžadují však územní souhlas. Z tohoto důvodu bude vypracován samostatný projekt ZS pro územní souhlas.**

Staveniště bude vybaveno trvalým kontejnerem pro odvoz sutí. Kontejner bude po dobu prací zaplachtován. Po dobu prací bude zajištěno vlhčení sutí a plachet tak, aby byla eliminována prašnost na co nejnížší možnou úroveň.

Generálním dodavatelem bude s ohledem na charakter provozu nemocnice vypracován podrobný technologický postup bouracích a montážních prací, který podléhá odsouhlasení koordinátorem BOZP. Osoby, kterým bude umožněn vstup na staveniště, budou náležitě proškoleny dle dispozic plánu BOZP. Důležitá bude koordinace prací stavebních a prací na rozvodu VN a NN.

#### **n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:**

Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem.

Zadavatel stavby určí konečného generálního dodavatele na základě příslušného výběrového řízení.

Doba výstavby se předpokládá v trvání cca 4 měsíců po započetí stavby. Dokončení stavby v r. 2017. Tato stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce.

1. Navržená stavba i příprava staveniště předpokládají běžný postup výstavby:
2. převzetí staveniště a přípravné práce
3. bourací práce a zednické práce
4. demontáže stáv. instalací
5. hrubá stavba – příčky, kanály, osazení otvorových prvků, izolace, oplocení
6. kompletace vnitřních rozvodů
7. povrchové úpravy stěn a podlah
8. vnitřní kompletace –koncové instal. prvky
9. dokončovací stavební práce
10. uvedení plochy staveniště do původního stavu