



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**Veřejná zakázka**  
**„Domov pro seniory Skalka v Chebu – stavební úpravy – výměna výtahů“**

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

<b>Druh zadávacího řízení</b>	Otevřené řízení
<b>Režim veřejné zakázky</b>	Nadlimitní
<b>Druh zakázky</b>	dodávky
<b>Předpokládaná hodnota zakázky</b>	5.961.406,- Kč bez DPH
<b>Adresa profilu zadavatele</b>	<a href="https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_113.html">https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_113.html</a>

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, dostupná na <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00002241>

<u>Zadavatel:</u> <b>Domov pro seniory Skalka v Chebu, příspěvková organizace</b> <b>Americká 52</b> <b>350 02 Cheb</b> <b>IČO: 71175245</b>	<u>Kontaktní osoba:</u> Mgr. Alena Samuelová ředitelka Domova tel.: 724 984 891 e-mail: <a href="mailto:reditel@domovskalka.cz">reditel@domovskalka.cz</a>
<u>Zpracovatel:</u> <b>Karlovarský kraj</b> <b>odbor investic a správa majetku</b> <b>Závodní 353/88</b> <b>360 06 Karlovy Vary</b> <b>IČO: 70891168</b>	<u>Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky:</u> Ing. Zora Bolková oddělení veřejných zakázek tel.: 354 222 234 e-mail: <a href="mailto:zora.bolkova@kr-karlovarsky.cz">zora.bolkova@kr-karlovarsky.cz</a>



## **1 ZÁKLADNÍ INFORMACE**

Tato zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků řízení (dále jen „**zadávací dokumentace**“) v otevřeném řízení podle ZZVZ.

Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí ZZVZ a jeho prováděcími předpisy.

**Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na:**

[https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile\\_display\\_113.html](https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_113.html)

**Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Výjimku tvoří podávání nabídek.**

**Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:** <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>

**Dodavatel či účastník řízení je povinen provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK za účelem komunikace se zadavatelem! Registrace v E-ZAK není zpoplatněna.**  
**<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/registrace.html>**

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), tel. 538 702 719.

Toto zadávací řízení bylo zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem veřejné zakázky **Z2018-017076**

## **2 PŘEDMĚT A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

**Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je výměna dvou zastaralých osobních výtahů a jednoho osobo-nákladního výtahu v osmipodlažní části DPS SKALKA v Chebu včetně jejich dodávky a souvisejících prací. Stávající osobní výtahy TOV 250 jsou umístěny ve schodišťových prostorech, v každém po jednom. Osobo-nákladní výtah TONV 500 je umístěn uvnitř dispozice. Všechny výtahy mají devět stanic. Výtahy TOV 250 budou nahrazeny výtahy OT 350/1 a výtah TONV 500 výtahem OT 1000/1.**



Jedná se o rekonstrukci navrhovanou dle vyhlášky 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Cílem konstrukčního řešení rekonstrukce výtahů je vedle zajištění bezpečného provozu a bezpečného servisu, zlepšení uživatelských vlastností. Výměna výtahu bude realizována na základě stavebního povolení č.j. MUCH 8511/2018/Örd ze dne 29. 1. 2018 vydané Městským úřadem v Chebu, odbor stavební a životního prostředí.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky včetně požadavků na jeho realizaci je uvedena v příloze č. 1 (Projektová dokumentace č. 17.12-DPS zpracovaná projektovou kanceláří Ing. Pavel Heinz, Vítězná 2010, 356 01 Sokolov, v měsíci 11/2017).

Dodavatel bude svou činnost koordinovat (kooperovat) s dodavatelem stavebních prací při realizaci jiné zakázky v místě plnění tak, aby byly dodrženy závazné termíny. Jedná se o výměnu protipožárních dveří před výtahy, které nejsou předmětem této zakázky. Dále je nutné výměnu osobo-nákladního výtahu realizovat v součinnosti s již probíhající stavbou, která jej využívá pro přesun hmot. Dodavatel podáním nabídky bere tyto skutečnosti na vědomí.

Dodavatel bude realizovat výměnu osobo-nákladního výtahu až po ukončení prací na jiné zakázce, pro jejíž účely musí být dosud využíván, což se předpokládá v průběhu měsíce října 2018.

Účastník je povinen cenu dopravy a montáže započíst do jednotlivých položek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zmenšit obsah předmětu díla. V tomto případě bude cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů.

**Klasifikace předmětu** veřejné zakázky je vymezena CPV kódem:

Hlavní CPV kód	<b>42416100-6 Výtahy</b>
Doplňkové CPV kódy	45313100-5 Instalace a montáž výtahů
	45450000-6 Ostatní dokončovací stavební činnosti

**Druh veřejné zakázky:** Dodávky (§ 14 odst. 1 a § 15 odst. 3 ZZVZ)

- součástí pořizovaného plnění tedy dodávek jsou i stavební práce;
- zadavatel pro určení druhu zakázky využil ustanovení ZZVZ pro aplikaci hlavního předmětu dodávaného plnění;
- požadované plnění tvoří homogenní tvůrčí celek, a proto by dělení zakázky na části nebylo účelné.



### **3 TECHNICKÉ PODMÍNKY**

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se ZZVZ technické podmínky. Technická specifikace jednotlivých dodávek tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

### **4 OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se ZZVZ obchodní podmínky.

Obchodní podmínky jsou stanoveny **formou návrhu smlouvy o dílo**. Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníka řízení **závazné a nemohou být žádným způsobem měněny s výjimkou doplnění formálních informací o účastníkovi**.

Obchodní podmínky jsou přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

### **5 LHŮTY PLNĚNÍ**

- Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: srpen 2018
- Termín ukončení plnění veřejné zakázky: leden 2019

### **6 MÍSTO PLNĚNÍ A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Místem plnění veřejné zakázky je Domov pro seniory Skalka v Chebu, příspěvková organizace, Americká 52, 350 02 Cheb.

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je dne: 11. 6. 2018 v 10:00 hodin na místě stavby.

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky zadávacího řízení je Mgr. Alena Samuelová ☎ 724 984 891, a ve věcech odborné problematiky Ing. Pavel Heinz ☎ 607 772 271.



## **7 KVALIFIKACE**

### **7.1 Prokázání kvalifikace**

Splnění kvalifikace prokáže dodavatel, který splní požadavky a předloží doklady vymezené zadavatelem ve smyslu ZZVZ, uvedené dále v této zadávací dokumentaci.

**Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky se rozumí dodavatel, který:**

- 1) splní základní způsobilost podle § 74 v rozsahu dle § 75 odst. 1 ZZVZ
- 2) splní profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ
- 3) splní technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

**Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 ZZVZ před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.**

Nepředložení těchto dokladů je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

#### **7.1.1 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil výše uvedenou povinnost, vyloučí jej bezodkladně ze zadávacího řízení.



### **7.1.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ
- b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 ZZVZ.

### **7.1.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 ZZVZ a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

## **7.2 Základní způsobilost**

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,



- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle čl. 7.2 písm. a) zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle čl. 7.2 písm. a) zadávací dokumentace splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle čl. 7.2 písm. a) zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle čl. 7.2 písm. a) zadávací dokumentace splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

### **Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením**

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

### **7.3 Profesní způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil, že je oprávněn podnikat v oblasti provádění staveb, jejich změn a odstraňování a zároveň montáž,



opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení.

Doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

#### **7.4 Technická kvalifikace**

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ požaduje zadavatel uvést a předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace **1 významnou dodávku**, poskytnutou dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejího poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje toto:

**Zadavatel požaduje, aby významná dodávka s obdobným předmětem plnění byla v minimální hodnotě: 2.500.000,00 Kč bez DPH.** Za zakázku s obdobným předmětem plnění se považuje dodávka v rozsahu dodávek, instalace a montáže výtahů.

#### **7.5 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci**

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci v listinné podobě jako součást nabídky.

Splnění technické kvalifikace, 1 významná dodávka, doporučuje zadavatel podepsat oprávněnou osobou.

Dodavatel může využít vzoru krycího listu, který je součástí přílohy č. 3 zadávací dokumentace.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.





## **7.6 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace**

### **7.6.1 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně – viz § 82 ZZVZ.

V případě společné účasti dodavatelů, zadavatel požaduje v nabídce doložení, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky, popř. zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

### **7.6.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## **8 NABÍDKA ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ**

### **8.1 Pojem nabídka**

Pod pojmem „**nabídka**“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace, zejména návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka řízení a další zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci.



## **8.2 Forma a podoba nabídky**

### **Nabídky se podávají písemně, a to v listinné podobě.**

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené:

**Veřejná zakázka – „Domov pro seniory Skalka v Chebu – stavební úpravy – výměna výtahů“ - NEOTEVÍRAT NABÍDKA.** Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem účastníka. Nabídka bude předložena v 1 výtisku vytištěna nesmazatelnou formou.

Na obálce bude dále uvedena adresa účastníka.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou zadávací dokumentace)
- Obsah nabídky
- Prokázání kvalifikace
- Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka
- Výkaz výměr v listinné i elektronické formě na CD
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

## **8.3 Obsah vlastní nabídky**

Účastník řízení vyplní návrh smlouvy – obchodní podmínky, která je přílohou této zadávací dokumentace. Účastník řízení do návrhu smlouvy doplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu.

### **Nabídkovou cenu uvede bez DPH.**

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková cena díla DPH.
2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé zakázky s členěním po jednotlivých ucelených částech.
3. Náklady jednotlivých částí zakázky ve formě nabídkových rozpočtů zpracovaných v členění dle výkazů výměr obsažených v zadávací dokumentaci.

Zadavatel požaduje, aby součástí návrhu smlouvy byly následující přílohy:

- příloha č. 1 – naceněný výkaz výměr



## **8.4 Způsob podání nabídky a lhůta pro podání nabídky**

Nabídky mohou účastníci doručit osobně nebo doporučeně poštou k rukám paní ředitelky na adresu: Mgr. Alena Samuelová - ředitelka, Domov pro seniory Skalka v Chebu, příspěvková organizace, Americká 52, 350 02 Cheb.

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky pověřenou osobou zadavatelem.

Lhůta pro podání nabídek skončí:

<b>dne 2. 7. 2018 v 09:00 hodin.</b>
--------------------------------------

Nabídky podané po tomto termínu nebudou otevírány a dodavatel bude zadavatelem bezodkladně vyrozuměn o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Taková nabídka se dle § 28 odst. 2 ZZVZ nepovažuje za podanou a v průběhu řízení se k ní nepřihlíží.

## **8.5 Otevírání nabídek**

Otevírání nabídek podaných v listinné podobě se provede formou otevírání obálek s nabídkami, kterého se mají právo účastnit účastníci zadávacího řízení a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Zadavatel zahájí otevírání obálek bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání. Otevírání obálek s nabídkami bude provedeno dne 2. 7. 2018 v 09:10 hodin na adrese Domov pro seniory Skalka v Chebu, příspěvková organizace, Americká 52, 350 02 Cheb. Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci účastníků.

Zadavatel při otevírání obálek kontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a v souladu s § 107 odst. 2 ZZVZ.

# **9 POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDKY**

## **9.1 Hodnotící kritéria**

Posouzení nabídek provede zadavatel spolu s hodnotící komisí.

Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit **pouze nejnižší nabídkovou cenu bez DPH**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší.



Zadavatel nejprve vyhodnotí nabídky a poté provede u nejvýhodnější nabídky posouzení kvalifikace.

## **9.2 Oznámení o výběru dodavatele**

Zadavatel odešle bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

## **10 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Zadavatel může dle § 98 ZZVZ poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně **5 pracovních dnů** před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn (pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>) požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost je nutno doručit ve **lhůtě alespoň 3 pracovních dnů** před uplynutím lhůty, která je stanovena v předchozím odstavci. V opačném případě si zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávací dokumentace nevyřizovat.

## **11 OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

### **11.1 Vyloučení variantních řešení**

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky dle § 102 ZZVZ.

### **11.2 Vyloučení účastníka zadávacího řízení**

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení pouze z důvodů dle § 48 ZZVZ, a to kdykoliv v průběhu zadávacího řízení.

### **11.3 Zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených dle § 127 ZZVZ.



### **11.4 Zadávací lhůta**

Lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, která činí **3 měsíce**.

### **11.5 Jistota**

Zadavatel nepožaduje pro zajištění plnění povinností účastníka řízení jistotu.

### **11.6 Předložení dokladů vybraného dodavatele, který je právnickou osobou**

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle § 122 odst. 4 ZZVZ.

Nepodaří-li se zadavateli zjistit údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele, je vybraný dodavatel povinen identifikovat skutečné majitele dokumenty dle § 122 odst. 5 ZZVZ.

Zadavatel stanovuje, že v případě, kdy bude vybraným dodavatelem právnická osoba, u níž zadavatel nedohledal informaci o skutečném majiteli, musí takový dodavatel před podpisem smlouvy předložit:

- a) výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečném majiteli;

nebo

- b) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- c) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  - seznam akcionářů,
  - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.



**Domov pro seniory Skalka v Chebu,**  
příspěvková organizace

---

<u>Zadavatel:</u>  Domov pro seniory Skalka v Chebu, příspěvková organizace Mgr. Alena Samuelová ředitelka Domova Americká 52 350 02 Cheb IČO: 71175245	<u>Podpis:</u>
---	----------------

Přílohy:

- 1) Projektová dokumentace č. 17.12-DPS
- 2) Obchodní podmínky (smlouva o dílo)
- 3) Vzory formulářů (krycí list, čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů, prohlášení ke zpracování nabídky)
- 4) Výkaz výměr (cenová nabídka)