

Veřejná zakázka:

„II/230 Silniční obchvat Mariánské Lázně“

## Smlouva o dílo č 236/ODO/2018

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi níže uvedenými účastníky smlouvy

### Článek I.

#### Smluvní strany

**1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace**

sídlo: Chebská 282, 356 01 Sokolov

IČ: 70947023

DIČ: CZ70947023

Osoby zastupovat objednatele ve věcech smluvních:

- Ing. Jan Lichtneger, ředitel organizace

telefon: + [REDACTED], e-mail: podatelna@ksusk.cz

Osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických a k převzetí díla:

- Ing. Petr Šťovíček, Irena Kroftová

telefon: + [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

telefon: + [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary

č. ú.: [REDACTED], kód banky: [REDACTED]

- na straně jedné jako „objednatel“ –

a dodavatel

Společníci společnosti „Společnost Mariánské Lázně“ tj.

**2. SILNICE TOPOLANY a.s., vedoucí společník společnosti „Společnost Mariánské Lázně“**

IČ: 057 58 734

DIČ: CZ05758734

Sídlo: Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň

Sídlo / Místo podnikání: Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň

Osoby oprávněné zastupovat zhotovitele ve věcech smluvních:

- p. Ing. Tomáš Hořejší, předseda představenstva

mobil: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]

Osoby oprávněné zastupovat zhotovitele ve věcech technických a k převzetí díla:

- p. Ing. Tomáš Hořejší, předseda představenstva

mobil: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Kadaň

č.ú.: [REDACTED]

Doručovací adresa: Tušimice 34, 432 01 Kadaň

a



PETROM STAVBY, a.s., společník společnosti „Společnost Mariánské Lázně“  
IČ: 267 69 611  
DIČ: CZ26769611  
Sídlo: Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10 Strašnice  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Kadaň  
č.ú.: [REDACTED]  
Doručovací adresa: Tušimice 34, 432 01 Kadaň

- na straně jedné jako „zhotovitel“ –

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle

tuto

## **Smlouvu o dílo**

(dále jen „smlouva“)

### **Vymezení některých pojmů**

Zde uvedené pojmy mají v následujícím textu smlouvy definovaný význam:

„Objednatel“ je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

„Zhotovitelem“ je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

„Podzhotovitelem“ je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

„Příslušnou dokumentací“ je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem.

„Položkovým rozpočtem“ je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„ZDPH“ znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

„DPH“ znamená daň z přidané hodnoty ve smyslu ZDPH.

„Faktura“ znamená daňový doklad ve smyslu ustanovení § 26 a násl. ZDPH.

„OSŘ“ znamená zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

„ExeŘ“ znamená zákona č. 120/2001 Sb., exekuční řád, ve znění pozdějších předpisů.

„InsZ“ znamená zákon č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.

„IROP“ znamená Integrovaný regionální operační program

„TKP“ znamená Technicko-kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací vydané Ministerstvem dopravy ČR

„TP“ znamená Technické podmínky vydané Ministerstvem dopravy ČR

„TDI“ znamená Technický dozor investora

„BOZP“ znamená bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 1.1. Objednatel je příspěvkovou organizací Karlovarského kraje, jejímž účelem a předmětem činnosti je zejména výkon zřizovací listinou vymezených vlastnických práv zřizovatele k pozemním komunikacím včetně jejich součástí a příslušenství, zejména pak silnic II. a III. třídy ve vlastnictví zřizovatele, včetně majetku získaného vlastní činností a dále správa a údržba pozemních komunikací, jejich součástí a příslušenství a ostatních dopravních ploch, v rámci své územní působnosti.
- 1.2. Zhotovitel je podnikatelem v oboru stavebnictví a dle výpisu z obchodního rejstříku s předmětem podnikání „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, přičemž disponuje řádným vybavením, zkušenostmi a schopnostmi, aby řádně a včas provedl Dílo dle této smlouvy.

## Článek II. Předmět smlouvy o dílo

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky „**II/230 Silniční obchvat Mariánské Lázně**“, které zadával objednatel jako zadavatel. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení (zadávací dokumentace včetně všech příloh) této veřejné zakázky jakož i údaje v nabídce účastníka (dodavatele), který je zhotovitelem dle této smlouvy, jsou platné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

- 2.1 Předmětem této smlouvy o dílo je zejména závazek zhotovitele řádně, bezvadně a s veškerou odbornou péčí provést pro objednatele ve sjednaném rozsahu a kvalitě stavební dílo specifikované touto smlouvou a jejími přílohami (dále jen „**Dílo**“) a závazek objednatele provedené dílo od zhotovitele při splnění všech podmínek převzít a zaplatit za něj smlouvenou cenu díla dle podmínek této smlouvy.

## Článek III. Specifikace díla

- 3.1 Předmět smlouvy je provedení stavebních prací na zhotovení Díla „**II/230 Silniční obchvat Mariánské Lázně**“ dle podmínek této smlouvy o dílo *ldále jen předmětný projekt/*:

### Stručný popis a účel veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je novostavba silnice II/230. Ostatní stavební objekty jsou vyvolané potřebou výstavby silnice.

Novostavba silnice II/230 má zajišťovat nové propojení navrhované trasy I/21 (není součástí této veřejné zakázky) se stávajícími silnicemi II/230 a III/211 4 v místě křižovatky u Mariánských Lázní. Navrhovaná trasa odvede tranzitní dopravu z Mariánských Lázní a umožní bezpečné a kapacitní převedení dopravní zátěže v této lokalitě.

Přeložka je navržena v kategorii S9,5/70 v délce 2,400 km. Začátek trasy je navržen v místě stávající křižovatky se silnicí III/211 4 u Mariánských Lázní. V rámci stavby bude tato

křižovatka rekonstruována na okružní křižovatku. Dále trasa překračuje údolí Kosového potoka, podchází stávající železniční trať č. 170 Plzeň – Cheb v km 422,182. Následně trasa pokračuje lesním komplexem jižně od koupaliště Lido, po zemědělsky využívaných pozemcích až ke stykové křižovatce Drmoul, kde je napojena na novou trasu silnice I/21. Styková křižovatka není součástí této stavby. V úseku, kde trasa překonává nivu Kosového potoka – lokální biocentrum, je navržena mostní estakáda.

**Stavba je členěna na následující stavební objekty a provozní soubory:**

<b>Číslo objektu</b>	<b>Název objektu</b>
<b>Řada 000</b>	<b>Objekty přípravy staveniště</b>
000	Všeobecné konstrukce a práce
001 Přípravné práce	Kácení a skrývka ornice
<b>Řada 100</b>	<b>Objekty pozemních komunikací</b>
102	Silnice II/230
103	Okružní křižovatka silnice II/230 – III/2214
116	Přeložka polních cest v katastrálním území Drmoul
117	Přeložka lesních cest v katastrálním území Stanoviště
118	Přeložka polní cesty v katastrálním území Stanoviště
161	Provizorní dopravní značení
164	Definitivní dopravní značení ostatních komunikací
<b>Řada 200</b>	<b>Mostní objekty a zdi</b>
221	Most na silnici II/230 přes Kosový potok v km 0,445
222	Propustek na silnici II/230 v km 0,550
223	Most přes silnici II/230 na trati ČD v km 0,514
223.1	Železniční svršek/spodek
224	Propustek na silnici II/230 v km 2,130
<b>Řada 300</b>	<b>Vodohospodářské objekty</b>
322	Norné stěny silnice II/230
<b>Řada 400</b>	<b>Elektro a sdělovací objekty</b>
481	Přeložka kabelů ČD Telematika - neobsazeno
490	Úprava TV v km 422,2 trati Plzeň-Cheb
<b>Řada 500</b>	<b>Objekty trubních vedení</b>
502	Přeložka VTL plynovodu DN200 v km 0,756
<b>Řada 800</b>	<b>Objekty úpravy území</b>
801	801 Rekultivace ploch ZS a manipulačních pruhů
802	802 Rekultivace zrušených komunikací
813	813 Vegetační úpravy silnic II. a III. třídy

- 3.2. Dílo bude realizováno z prostředků Evropské unie v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) /dále jen předmětný projekt/.
- 3.3. Dokumenty konkretizující předmět Díla v době uzavírání této smlouvy (specifikace Díla) a které jsou pro zhotovitele závazné:
  - a) Podmínky IROP – Obecná pravidla a Specifická pravidla

- b) Zadávací dokumentace (včetně všech příloh)
- c) Nabídka zhotovitele (včetně položkové kalkulace)
- d) Stavební povolení

Dokumenty dle odst. 3. 3. bodu a) – d) této smlouvy zároveň tvoří nedílnou součást této smlouvy a jsou seřazeny dle priorit sestupně.

3.4. Součástí předmětu Díla je dále provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k provedení Díla, a to zejména:

- a. pořízení kompletní barevné fotodokumentace stavby a okolí před zahájením prací a v průběhu provádění stavebních prací, jak v tištěné podobě (rozměr fotografií 9 x 13 cm), tak v datové podobě na datovém nosiči (CD, DVD),
- b. vypracování realizační dokumentace pro provádění stavby dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., která bude následně sloužit i jako dokumentace skutečného provedení stavby.
- c. vytýčení všech inženýrských sítí před zahájením realizace stavby a v jejich blízkosti pracovat v souladu s vyjádřeními od jednotlivých správců těchto sítí,
- d. dodržování jednotlivých ustanovení zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – Stavební zákon, vč. jeho prováděcích vyhlášek,
- e. zabezpečení odborného provádění stavby stavbyvedoucím, který bude uveden v úvodních ustanoveních smlouvy o dílo, a který má k výkonu k této činnosti oprávnění dle zvláštního právního předpisu, a který je povinen zúčastnit se pravidelných kontrolních dnů stavby, které budou organizovány dle potřeby, min. však 1x týdně.
- f. zpracování harmonogramu prováděných prací, který bude zpracován na jednotlivé práce po týdnech a bude obsahovat detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů stavby na životní prostředí souvisejících s realizací zakázky. Dále zadavatel požaduje předložit před předáním staveniště dokumentaci k BOZP dle z. 309/2006 Sb. a souvisejících předpisů (vyhodnocení rizik, plán BOZP...),
- g. provádění kontrolní činnosti prací a dodávek na základě příslušných Technicko-kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací vydaných Ministerstvem dopravy ČR (dále jen TKP) a dle Technických podmínek (dále jen TP) a dle plánu kontrolní činnosti, které zhotovitel předloží odpovědnému pracovníkovi objednatel nejpozději v termínu do předání staveniště, označení Staveniště po celou dobu realizace 2 ks informační tabule (dodávka zhotovitele) o velikostech dle oceněného soupisu prací s uvedením prvků základní publicity IROP v souladu s Obecnými pravidly a základních údajů o stavbě, dále o investorovi, dodavateli a TDI,
- h. po ukončení Díla osazení 2 ks stálé pamětní desky z odolného a trvalého materiálu (plast) o minimální velikosti 0,3 x 0,4 m, na níž bude uveden název projektu a hlavní cíl projektu.
- i. zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a osazení dočasného dopravního značení v průběhu stavebních prací v souladu s příslušnými právními předpisy, včetně zajištění zřízení a údržby přístupových komunikací a zajištění opravy vozovek

- stávajících komunikací, které budou využívány pro realizaci stavby a dojde-li výstavbou k jejich poškození (dle platného zákona o pozemních komunikacích),
- j. odvoz ostatního materiálu – suť, zemina, ostatní stavební materiál na řízenou skládku,
  - k. zajištění všech zařízení staveniště potřebných pro řádné provedení Díla včetně jeho likvidace, zabezpečení a uspořádání staveniště tak, aby byly v souladu s potřebami zhotovitele, předanou dokumentací a s požadavky objednatele a aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů; v rámci zařízení staveniště budou vytvořeny podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu,
  - l. zajištění uspořádání staveniště podle plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a upravit staveniště v souladu s plánem BOZP a ve lhůtách v něm uvedených, v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,
  - m. sjednání pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla, které bude uzavřeno objednatelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby (včetně podzhotovitelů apod.),
  - n. poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, si zajišťuje dodavatel Díla na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude dodavatel Díla řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby,
  - o. zpracování a předání objednateli 2 paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení stavby nejpozději při přejímacím řízení vč. zaměření skutečného provedení stavby; dále zhotovitel při přejímacím řízení předá objednateli protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích a také veškeré doklady od použitých materiálů a zařízení použitých při realizaci stavby, provedení závěrečného úklidu místa provedení Díla dle této smlouvy,
  - p. zajištění vypracování geometrického plánu Díla autorizovaným geodetem,
  - q. provedení závěrečného úklidu místa provedení Díla dle této smlouvy,
  - r. zajištění dokladu o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (vyskytne-li se takový odpad), včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
  - s. součinnost pro řádnou kolaudaci stavby, s čímž bude spojená i samotná účast při závěrečné prohlídce stavby pro vydání kolaudačního souhlasu.
- 3.5. Součástí předmětu díla jsou i práce a činnosti v tomto článku smlouvy nespécifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět, nebo které přímo či nepřímo vyplývají z dokumentů uvedených v odst. 3.3 tohoto článku.

Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla. Zhotovitel na sebe v souladu s § 1765 Občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.

#### **Článek IV.**

##### **Doba plnění**

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu předmětu plnění dle požadavku objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy, a to v **následující době**:
- a) **termín předání staveniště: do 10 dnů po písemné výzvě objednatele, (předpoklad do 23. 4. 2018)**
  - b) **termín zahájení realizace díla: do 5 dnů od předání staveniště**
  - c) **termín zprovoznění díla: do 32 měsíců od zahájení realizace díla (vč. provedení všech asfaltových vrstev)**
  - d) **termín dokončení díla: do 40 měsíců od dokončení díla**
  - e) **termín předání a převzetí díla: do 14 dnů od dokončení díla**
  - f) **termín vyklizení staveniště: do 10 dnů od předání a převzetí díla**
- 4.2 Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započítání vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele, zejména za podmínky čl. VIII., odst. 8.4 této smlouvy a dalších podmínek uvedených v této smlouvě (včetně odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, pokud nebude písemně dohodnuto jinak). O dokončení stavebních prací zhotovitel písemně vyrozumí objednatele. Předáním a převzetím stavby (díla) se rozumí protokolární předání Díla po dokončení stavebních prací za podmínek dle čl. VIII této smlouvy.
- 4.3 Obě strany se dohodly, že případné dodatečné stavební práce, jejichž finanční objem (v cenách bez DPH) nepřekročí 10 % (slovy: deset procent) ze sjednané ceny za provedení Díla (bez DPH) nebudou mít vliv na termín dokončení Díla a Dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.
- 4.4 Před dobou sjednanou pro dokončení Díla dle čl. IV. odst. 4.1 této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele Dílo či kteroukoli část převzít.
- 4.5 Zdrží-li se provádění Díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění Díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

#### **Článek V.**

##### **Cena za provedení díla a platební podmínky**

- 5.1 Cena za provedení díla

- 5.1.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k zaplacení ceny díla a že na něho nebyl podán insolvenční návrh a že jeho finanční situace nenasvědčuje tomu, že by takovýto návrh na něho mohl být podán.
- 5.1.2 Celková cena za zhotovení předmětu této smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvyšší přípustná ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění a vyplývá z nabídkové ceny dle nabídky předložené zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem v rámci příslušného zadávacího řízení, a činí:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>217 691 686,06 Kč bez DPH</b>
<b>21 % DPH</b>	<b>45 715 254,07 Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>263 406 940,13 Kč</b>

( **slovy:** dvě stě šedesát tři milionů čtyři sta šest tisíc devět set čtyřicet korun českých třináct haléřů)

- 5.2 Objednatel nebude před zahájením prací poskytovat zálohy. Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Je-li objednatel v prodlení s úhradou úplné faktury (odst. 5.8 tohoto článku), uplatní zhotovitel úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení. Platební styk bude prováděn bezhotovostním způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele a bude se uskutečňovat na základě zhotovitelem vystavovaných dílčích měsíčních faktur, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Změní-li se v době realizace daňové předpisy o DPH, je zhotovitel oprávněn v průběhu provádění Díla účtovat objednateli dílčí fakturaci dle nových daňových předpisů. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí fakturu na základě dílčího zjišťovacího protokolu, kde bude uveden objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek (u jednotlivých položek uvedení celkových výměr stanovených v nabídce a míry vyčerpanosti u každé položky). Tato dílčí faktura bude vystavena na 100 % ceny včetně DPH za odsouhlasený objem prací a dodávek. V případě zjištěných vad a nedodělků je objednatel oprávněn zadržet až 10 % z ceny za provedení Díla formou zádržného. Povinnost zaplatit zadržanou část z ceny za provedení díla vznikne objednateli po jejich úplném odstranění, což protokolárně odsouhlasí odpovědní zástupci obou smluvních stran. Zádržné bude objednatelům uhrazeno bezodkladně na základě tohoto výše uvedeného odsouhlaseného zjišťovacího protokolu nebo protokolu o předání a převzetí díla a to nejpozději do 15 dnů. Zhotovitel může nahradit zádržné bankovní zárukou.
- 5.3 Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace, a to zejména veškeré náklady zhotoviteli vzniklé v souvislosti s přípravou a plněním závazků zhotovitele, veškeré práce, materiály, energie, dodávky a suroviny nutné k řádnému provedení díla, (např. rizika, zisk a finanční vlivy (inflace), pojištění, provedení potřebných zkoušek a revizí řízení provozu, provizorní osvětlení staveniště, zajištění průchodu pěších přes staveniště, údržbu a vyklizení staveniště, poplatky za skládky, likvidace odpadů, čištění komunikací a kanalizace, poplatky za



užívání veřejných ploch, dopravní značení spojené s prováděním stavby, náklady na zařízení staveniště, oplocení staveniště apod.) včetně těch, které případně nejsou ve smlouvě obsaženy, ale o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení Díla nezbytné.

Zhotovitel nemůže účtovat za prováděné práce na plnění této smlouvy žádné vícenáklady, a to ani v případě nárůstu cen, vyjma ustanovení čl. V. bod 5.10 smlouvy. Toto riziko nese zhotovitel. Cenovou nabídku (viz příloha) vypracoval zhotovitel. Pokud by cokoli opomněl nebo v této příloze uvedl cenu nižší, vzniká zhotoviteli nárok pouze na cenu, kterou uvedl v příloze. Zhotovitel nese plné riziko správnosti a úplnosti přílohy a plné riziko, že v těchto uvedených cenách lze dílo realizovat.

- 5.4 Cena za provedení Díla může být za podmínek uvedených v této smlouvě (odst. 5.10 tohoto článku) měněna pouze na základě souhlasu obou smluvních stran porovnáním více a méně prací, formou dodatku k této smlouvě, který musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlasen objednatelem (včetně ocenění). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení Díla.
- 5.5 Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah předmětu plnění Díla. V tomto případě bude cena za provedení Díla úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě pravomocného rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů, nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele):
- a) před řádným předáním Díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení Díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla (viz. čl. V. odst. 5.1 této smlouvy) a částkou objednatel uhrazené části ceny za provedení Díla do okamžiku rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele, nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele),
  - b) po řádném předání díla zhotovitelem objednateli (viz. čl. VIII. této smlouvy), avšak před uplynutím záruční doby dle čl. X. této smlouvy, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení Díla ve výši 5 % (slovy: pět procent), tj. Cena za provedení Díla se v důsledku uplatnění slevy snižuje o 5 % (slovy: pět procent).
- 5.7 Cena za provedení Díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti Ceny za provedení Díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající Ceně za provedení Díla či její splátce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.8 Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bude každý daňový doklad označovat názvem projektu a

registračním číslem projektu. Nedílnou součástí daňového dokladu bude objednatel odsouhlasený soupis provedených prací, bez tohoto soupisu je daňový doklad neúplný. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli, přičemž splatnost takto vadného daňového dokladu se pro tento případ pozastavuje. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval výše uvedené podmínky této smlouvy. Obě smluvní strany se současně dohodly na tom, že v případě kdy zhotovitel (plátce daně z přidané hodnoty a současně poskytovatel zdanitelného plnění s daňovou povinností podle zákona o DPH) se v průběhu platnosti smluvního ujednání stane tzv. nespolehlivým plátcem, bude objednatel o této skutečnosti písemně vyrozuměn. Současně si smluvní strany ujednaly, že pokud nastane tato situace a zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem, nebude platba objednatel zhotoviteli zahrnovat DPH. Úhrada ceny bez daně bude v takovém případě považována za splnění finančních závazků objednatel vůči zhotoviteli. Zajištěná daň bude uhrazena objednatel místně příslušnému správci daně.

5.9 Úhrada Ceny za provedení Díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatel z vad Díla.

5.10 Podmínky zvýšení a snížení ceny za provedení Díla:

- a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla,
- b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- c) pokud při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) pokud při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídající geologické údaje, apod.),
- e) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
- f) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny,
- g) pokud dojde k významné změně termínu realizace Díla ze strany objednatel delší než 8 měsíců.

Pro změnu ceny díla v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V opačném případě, pokud tyto práce nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, pak bude jejich cena stanovena dle ceny v dané místě a čase obvyklé, maximálně ale do výše podle cenové soustavy ASPE (OTSKP - systém informací, metodických návodů a postupů pro stanovení ceny stavebního díla) pro rok 2018.

Naplnění shora uvedených podmínek pro zvýšení a snížení ceny za provedení Díla, pokud nejsou v rozporu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mohou smluvní strany realizovat jen ve formě dodatku ke smlouvě.

## **Článek VI. Součinnost smluvních stran**

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

## **Článek VII.**

### **Prohlášení, práva a povinnost smluvních stran**

- 7.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště, včetně místa pro provádění Díla a včetně 1 paré projektové dokumentace pro provádění stavby, v předpokládaném termínu dle čl. IV. odst. 4. 1. a dle čl. XIII. této smlouvy. Součástí předání staveniště objednatelem není předání připojovacích bodů k napojení na energetická zařízení či jiné inženýrské sítě a předání výškových a polohopisných geodetických bodů. Tyto činnosti zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho celkové ceny. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen staveniště převzít do 5 - ti pracovních dnů od vyzvání objednatelem.
- 7.2. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění Díla (např. podzhotovitelky) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele. Zhotovitel se dále zavazuje písemně oznamovat objednateli veškeré podzhotovitele, které navrhuje k realizaci předmětu díla dle této smlouvy a kteří nebyli zhotovitelem uvedeni v nabídce. Tito podzhotovitelé musí být schváleni odpovědnou osobou objednatele před jejich vstupem na staveniště a zahájením jejich prací. V případě změny podzhotovitele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, včetně změny osoby s osvědčením o odborné způsobilosti, předá zhotovitel objednateli písemnou žádost o schválení této změny. Součástí této žádosti musí být i veškeré doklady a dokumenty prokazující splnění kvalifikace novým podzhotovitelem minimálně v rozsahu, v jakém byla kvalifikace prokázána dle podmínek zadávacího řízení. Rozhodnutí o schválení těchto podzhotovitelů je plně v pravomoci objednatele, avšak nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.

- 7.3. Objednatel je povinen zajistit činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rámci provádění předmětu díla v případě, že takováto povinnost vyplývá ze zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů ze zákona č.309/2006 Sb., příp. dalších platných právních předpisů. Náležitosti, jako je smluvní vztah a finanční krytí koordinátora bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi jsou v režii objednatele.
- 7.4. Zhotovitel je povinen před zahájením realizace Díla vytýčit veškeré inženýrské sítě a v jejich blízkosti pracovat pouze v souladu s vyjádřením správců jednotlivých inženýrských sítí., přičemž odpovídá za jejich neporušení.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, platné České státní normy (dále jen ČSN), příslušné technické podmínky a TKP, které jsou pro obě strany závazné v plném rozsahu jako zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak a dále rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak zákon č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, prováděcí vyhlášku č.104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále pak zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, po dobu provádění stavebních prací apod. Projednání dopravního řešení omezení provozu na silnici č. II/230 a silnici III/211 4, případně dalších silnic na schválené objízdné trase, je zhotovitel povinen zajistit před zahájením prací s Dopravním inspektorátem Policie ČR v Chebu a s příslušným silničním správním orgánem.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Dále se zhotovitel zavazuje, že kontrola zhotovitelem prováděných prací, které budou dalším postupem zakryty, bude prováděna formou zápisu do stavebního deníku a zároveň na základě elektronické výzvy, podané odpovědnému zástupci objednatele min. 3 pracovní dny předem.
- 7.7. Zhotovitel je v průběhu realizace a dokončování předmětu Díla na staveništi výhradně odpovědný za:
- zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod,
  - vytvoření vhodných podmínek pro provádění kontrolních prohlídek stavby a umožnění výkonu technického, příp. autorského, dozoru stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
  - zajištění vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou,

- zajištění veškerého osvětlení (včetně zajištění provizorních přeložek a náhradního provozu veřejného osvětlení) a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem (nebo podzhotovitelem) na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla,
  - za škodu způsobenou všemi účastníky výstavby na zhotovovaném Díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí Díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, a je povinen hradit takto vzniklou škodu. Zejména se tato odpovědnost zhotovitele za škodu vztahuje na případy jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí),
  - za osazení a funkčnost dopravního značení,
  - přítomnost kopie ověřené dokumentace stavby na staveništi
- 7.8. Zhotovitel je povinen před započatím provádění Díla sjednat a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví a smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery a dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min. 100 mil. Kč. Zhotovitel je povinen takovou pojistnou smlouvu, včetně podílu spoluúčasti zhotovitele v minimální výši 1,- Kč, předložit objednateli před podpisem této smlouvy o dílo a následně do pěti pracovních dnů od písemného vyžádání objednatelem. Platnost tohoto pojištění musí být nejméně do doby řádného a bezvadného ukončení a předání Díla včetně období, po které budou odstraňovány vady a nedodělky z přejímacího řízení.
- 7.9. Zhotovitel je dále povinen pro řádné provedení Díla zabezpečit odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který má k výkonu této činnosti oprávnění dle zvláštního právního předpisu. Stavbyvedoucí zhotovitele je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů stavby.
- Tyto kontrolní dny bude organizovat dle potřeby, min. však 1x týdně, technický dozor, který z nich pořídí písemný záznam.
- Zhotovitel je dále povinen poskytnout potřebnou součinnost pro řádnou kolaudaci stavby, s čímž je spojená i samotná účast při kolaudaci stavby, pokud ji bude stavební úřad vyžadovat.
- 7.10. Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky.
- 7.11. Zhotovitel je povinen provádět Dílo tak, aby jeho provádění nemělo nepříznivý dopad na životní prostředí.
- 7.12. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškeré doklady a údaje pro provedení kontroly v souladu s § 3, odst. 2, zákona č. 104/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 552/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dále zákonem č. 320/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tímto ujednáním nejsou dotčena, ani

- omezena práva kontrolních a finančních orgánů státní správy České republiky. Zhotovitel je zejména povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci tohoto projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách a hlášeníh o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly.
- 7.13. Smluvní strany se dohodly na uzavření kupní smlouvy. Předmětem kupní smlouvy bude odprodej vyfrézované živičné směsi v rámci plnění Díla. Objednatel vyfrézovanou živičnou směs o celkovém předpokládaném objemu 993,88 t odprodá zhotoviteli za jednotkovou kupní cenu 75,- Kč/t bez DPH. Kupní smlouva bude uzavřena současně s touto smlouvou.
- 7.14. Smluvní strany se dohodly na uzavření kupní smlouvy na dřevní hmotu. Předmětem kupní smlouvy na dřevní hmotu bude odprodej dřevní hmoty v rámci plnění Díla. Konkrétní množství dřevní hmoty v m<sup>3</sup> bude stanoveno na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu na základě odborné kvalifikované kalkulace zpracované kupujícím do sedmi kalendářních dnů po vytěžení dřevní hmoty. Objednatel dřevní hmotu odprodá zhotoviteli za jednotkovou kupní cenu 600,- Kč/m<sup>3</sup> bez DPH. Kupní smlouva bude uzavřena současně s touto smlouvou.
- 7.15. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
- 7.16. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 7.17. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace a podkladů ke stavbě. Zhotovitel je však povinen nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla zkontrolovat předanou technickou část dokumentace a podkladů ke stavbě a bez zbytečného odkladu vhodně upozornit objednatele na zjištěné zjevné vady a nedostatky a předat soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadu na cenu díla v případě, že se v předané dokumentaci a podkladech budou vyskytovat vady, je zhotovitel povinen na ně vhodným způsobem upozornit.

## **Článek VIII.**

### **Předání a převzetí díla (stavby)**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat Dílo objednateli nejpozději v termínech dle čl. IV. této smlouvy. O předání a převzetí díla bude objednatelem pořízen zápis podepsaný oběma stranami. Zápis bude obsahovat i výslovné prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků včetně závazných přiměřených lhůt pro jejich odstranění s přihlédnutím na jejich charakter, nejdéle však do 30 dnů.
- 8.2. Na základě písemného oznámení zhotovitele o dokončení díla objednatel svolá nejpozději na poslední den předání a převzetí díla přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve objednatel zhotovitele a technický dozor. Písemné oznámení zhotovitele musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů před termínem přejímacího řízení.
- 8.3. Při předání Díla předá zhotovitel objednateli 2 paré dokumentace dle skutečného provedení stavby a případné zkoušky a hodnocení vývrtů dle TKP. Zhotovitel předloží při předání dokončeného Díla prohlášení o shodě, zkušební protokoly (o měření rovinatosti povrchu silnice, stanovení vlastností asfaltové směsi, o kontrole míry hutnění, protokoly o jakosti použitých betonových směsí a betonů, mostní listy, první hlavní prohlídky zavedené v Systému hospodaření s mosty ...), případně další doklady (certifikáty, záruční listy, ...) na rozhodující použité stavební materiály, příslušné revize a doklady o likvidaci odpadů, geodetické zaměření skutečného provedení Díla, vše také v elektronické podobě.
- 8.4. Za řádně a včas provedené a dokončené Dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené ve sjednaném rozsahu a parametrech a termínu, které je současně bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání stavby
- 8.5. Objednatel může (není povinen) převzít dílo včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených obecně závaznými předpisy nebo touto smlouvou.
- 8.6. Pokud je dle předchozího odstavce převzato dílo včetně vad, je zhotovitel povinen ve stanovených přiměřených lhůtách vady odstranit. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad Díla nejpozději do tří dnů ode dne o předání díla a převzetí díla, je objednatel oprávněn postupovat dle čl. XI., případně XII., této smlouvy.

## **Článek IX. Bankovní záruky**

- 9.1 Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele záruční listiny na níže uvedené finanční záruky (jistot), a to ve formě tzv. bankovní záruky. Zhotovitel je povinen si nechat vystavit veškeré bankovní záruky dle tohoto článku bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů.  
Bankovní záruky dle tohoto článku smlouvy budou vždy bankovní zárukou vystavenou ve prospěch objednatele a zajišťující nároky objednatele vůči zhotoviteli z plnění dle této smlouvy, za podmínek stanovených touto smlouvou, v termínu dle

této smlouvy, a to až do řádného a úplného splnění povinností zhotovitele, které konkrétní bankovní záruka zajišťuje, tak jak je uvedeno níže v tomto článku.

9.2 Bankovní záruky, které se objednatel (jako dlužník) zavazuje nechat vystavit příslušnou bankou ve prospěch objednatele (jako věřitele) jsou následující:

### 9.2.1 Bankovní záruka za jakost díla a řádné plnění záručních podmínek

Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí jistoty za řádné splnění povinností příslušného zhotovitele z titulu jím poskytnuté záruky za jakost zhotoveného díla dle čl. X. této smlouvy, a to na základě záruční listiny, ve které bude specifikována finanční záruka minimálně ve výši **10.000.000,- Kč**, to vše ve formě bankovní záruky dle ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Předložení této bankovní záruky je podmínkou pro převzetí řádně dokončeného díla objednatelem. Bankovní záruka dle tohoto ustanovení bude zajišťovat splnění všech povinností příslušného zhotovitele z titulu jeho odpovědnosti za vady během celé záruční doby, a to povinností stanovených zákonem i povinností smluvních dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli nejpozději v den protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla originál záruční listiny vystavený příslušnou bankou ve prospěch objednatele platný nejméně 60 měsíců od data předání a převzetí díla.

Pokud v poslední den záruční doby nebudou uspokojeny nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v záruce, bude zhotovitel povinen dle této smlouvy předložit novou bankovní záruku ve stejné výši a za stejných podmínek jako bankovní záruku původní. Tuto novou bankovní záruku bude zhotovitel povinen udržovat až do dne uspokojení všech nároků objednatele z titulu poskytnuté záruky za jakost, zejména do doby odstranění všech reklamovaných vad.

Platnou záruční listinu prokazující platnou bankovní záruku dle tohoto ustanovení je zhotovitel povinen objednateli předložit nejpozději ke dni podpisu protokolárního předání a převzetí příslušného řádně dokončeného díla.

9.3 Vystavení každé shora požadované bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny (bankovní záruky) vystavené příslušnou bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného, a to ke dni dle shora uvedeného odst. 9.2.1 tohoto článku. Originál či úředně ověřená kopie záruční listiny k bankovní záruce tvoří dále Přílohu č. 9 této smlouvy.

9.4 Bankovní záruka musí být vždy výslovně vystavena jako nevypověditelná, neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatel) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.

9.5 Bankovní záruka musí být vystavena na částku uvedenou v ustanovení odst. 9.2 tohoto článku této smlouvy, a to s platností zde stanovenou.

9.6 V případě prodloužení lhůt, na které je navázána platnost některé ze shora uvedených bankovních záruk, je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou požadovanou dobu dle shora specifikovaných skutečností. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli vždy doklad o prodloužení bankovní záruky (ve



stejném znění a výši) nejpozději do 7 dnů ode dne uskutečnění příslušného prodloužení lhůty platnosti dané bankovní záruky.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou či prodlouženou bankovní záruku dle tohoto článku, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

- 9.7 Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši částky, která odpovídá výši řádně uplatněného nároku objednatele vůči zhotoviteli dle této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši částky, která odpovídá výši smluvní pokuty, kterou je povinen zhotovitel zaplatit objednateli, výši vzniklé újmy či škody, kterou je povinen zhotovitel zaplatit objednateli, či jakéhokoli jiného neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli.
- 9.8 Zároveň s uplatněním plnění z bankovních záruk oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění a výši shodné s předchozí záruční listinou vždy nejpozději do 7 dnů od každého uplatnění práva z bankovní záruky objednatelem. Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.
- 9.9 Nepředloží-li zhotovitel nové záruční listiny (bankovní záruku) dle tohoto článku této smlouvy nebo předá záruční listiny (bankovní záruku) odporující ujednáním této smlouvy, bude taková skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy, které zakládá objednateli právo na odstoupení od této smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě dále povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20% hodnoty bankovní záruky dle odst. 9.2.1 tohoto článku.
- 9.10 Originál listiny bankovní záruky či jeho úředně ověřená kopie dle tohoto článku bude objednatelem vrácena zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 30 dnů od uběhnutí sjednaného termínu platnosti každé požadované bankovní záruky dle této smlouvy a zároveň zaplacení veškerých dalších nároků objednatele vůči zhotoviteli vzniklých na základě této smlouvy, zejména smluvních pokut, újmy či škody.
- 9.11 Bankovní záruka dle tohoto čl. IX. této Smlouvy, a to zejména bankovní záruka specifikovaná v odst. 9.2 až 9.10 tohoto článku může být nahrazena v plné výši a totožném rozsahu také formou pojištění záruky (resp. pojištěním plnění záručních podmínek zhotovitelem) či složením částky jistiny ve výši požadované bankovní záruky dle odst. 9.2 tohoto článku přímo na účet objednatele.
- Podmínky trvání, čerpání či vrácení pojištění záruky či složení jistiny dle tohoto odstavce budou použity zcela totožně jako v případě bankovní záruky dle odst. 9.2 až 9.10 tohoto článku.

## **Článek X.**

### **Záruční doba, odpovědnost za vady**

- 10.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost a funkčnost Díla běžící ode dne řádného protokolárního převzetí Díla objednatelem, a to v délce **60 měsíců na stavební práce, 60 měsíců na kryt vozovky, 36 měsíců na vodorovné dopravní značení plastem** ode dne řádného protokolárního převzetí Díla objednatelem od zhotovitele. Podpisem dílčích předávacích protokolů dle čl. V., odst. 5.2 této smlouvy neběží lhůty uvedené v tomto odst. 10.1. Tyto lhůty počínají běžet ode dne protokolárního převzetí Díla dle článku VIII. této smlouvy.
- 10.2 Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady Díla u zhotovitele, a to ústně, nebo písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada Díla, určen nárok objednatele z vady Díla, případně požadavek na odstranění vad Díla, a to včetně termínu pro odstranění vad Díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu a na své náklady, nejpozději však do 5 pracovních dní od okamžiku oznámení vady Díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady Díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění Díla. V případě neshod zhotovitele a objednatele o charakteru závady se smluvní strany zavazují pokusit se o smírné řešení.
- 10.4 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady Díla či jeho části ve lhůtě dle čl. X. odst. 10.3 této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků Díla v termínech dle čl. X. odst. 10.3 této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků Díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky Díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků Díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení Díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 10.5 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části Díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 10.6 O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

## Článek XI.

### Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že pro případ porušení ustanovení čl. IV. odst. 4. 1. této smlouvy, ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 0,2 %** (slovy: dvě desetiny procenta) z Ceny za provedení Díla, bez DPH, a to za každý započatý den prodlení s plněním sjednané povinnosti či závazku.
- 11.2 Smluvní pokuta dle předchozího odstavce 11.1 tohoto článku se nepoužije pro případ prodlení spočívajícím v nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu. Smluvní strany

se dohodly, že pro tento případ prodlení s vyklizením staveniště ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** (slovy: 5 setin procenta) z Ceny za provedení Díla, bez DPH, a to za každý započatý den prodlení, **nejvýše však 50.000,-Kč za den.**

- 11.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení č. VIII. odst. 8. 6. či čl. X, odst. 10.3 této smlouvy ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč**, a to za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení č. X. odst. 10.3 této smlouvy ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 10.000,- Kč** za každou reklamovanou podstatnou vadu (vada, která brání řádnému užívání díla, nebo vada, z níž hrozí nebezpečí velkého rozsahu) v období záruční lhůty, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy zhotovitel poruší jakýkoli svůj závazek, který mu vyplývá z této smlouvy, (zejména dodržování příslušných předpisů a rozhodnutí orgánů státní správy, minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby, použití materiálů a provádění zkoušek předepsaných projektovou dokumentací, TP a TKP, dokládání předepsaných atestů, např. měření rovinatosti povrchu silnice, provedení vývrtů asfaltové vrstvy, atd., zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, oznamovací povinnost o podzhotovitelích, oznamovací povinnost o změně kvalifikace, dodržování bezpečnosti práce, zajištění dopravního značení a zábran na staveništi, zajištění přístupu objednatele ke stavebnímu deníku, účast stavbyvedoucího zhotovitele na kontrolním dnu stavby, zajištění úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i v jeho okolí, podmínky pojištění, atd.) s výjimkou závazků uvedených v odst. 11.1 tohoto článku této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 5 000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) a to za každé porušení smlouvy zvlášť. Pokud objednatel uplatní smluvní pokutu, souhlasí zhotovitel se vzájemným vyrovnáním závazků a pohledávek (zápočtem).
- 11.6 Smluvní pokuta je splatná do jedenadvaceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Smluvní pokuty sjednané mezi objednatelem a zhotovitelem v této smlouvě nevyklučují ani nijak neomezují nárok na uplatnění náhrady škody v plné výši.
- 11.7 Smluvní strany si pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy sjednávají smluvní úrok z prodlení **ve výši 0,015 %** z neuhrazené části peněžitého závazku denně.

## **Článek XII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.

12.2 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, že nedojde ke schválení či obdržení finančních prostředků (dotace) z IROP a objednatel tudíž neobdrží na realizaci předmětného díla příslušný příspěvek. V souvislosti s odstoupením od smlouvy o dílo se dodavatel výslovně vzdává práva na náhradu škody, která může vzniknout.

Při zrušení této smlouvy ve smyslu tohoto odstavce se zhotovitel i objednatel neodvolatelně vzdávají práva na náhradu všech nákladů, které v souvislosti s přípravou zakázky na stavební práce s názvem „II/230 Silniční obchvat Mariánské Lázně“ některé ze smluvních stran vznikly.

12.3 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména následující skutečnosti:

- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním předmětu Díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění Díla dle čl. IV. této smlouvy, které bude delší než 14 kalendářních dnů;
- b) jestliže zhotovitel po dobu delší než 7 kalendářních dní přerušil práce na provádění Díla a nejedná se o případ přerušování provádění Díla dle čl. IV. odst. 4.4 této smlouvy;
- c) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. VII. odst. 7.8 této smlouvy;
- d) jestliže zhotovitel sám na sebe podá insolvenční návrh ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů, či dojde k vydání rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů;
- e) jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
- f) jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
- g) jestliže je objednatel v prodlení s úhradou faktur za Dílo dle této smlouvy o více než 90 dní.

12.4 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatel nad Cenu za provedení Díla) vynaložených na dokončení Díla a na úhradu ztrát vzniklých prodlením termínu dokončení Díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

### **Článek XIII.**

#### **Osoby oprávněné jednat za smluvní strany – kontaktní osoby**

##### **Za objednatele je oprávněn jednat:**

13.1 ve věcech smluvních: Ing. Jan Lichtneger, ředitel organizace

13.2 ve věcech technických: Ing. Petr Šfovíček, Irena Kroftová

##### **Za zhotovitele je oprávněn jednat:**

13.3 ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Hořejší, předseda představenstva

13.4 ve věcech technických:

**a) Hlavní stavbyvedoucí:**

Ing. Martin Mohler

tel. + [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

**b) Technik v oboru mosty a inženýrské konstrukce:**

Ing. Ivo Habarta

tel. + [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

13.5 Objednatel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby dle odst. 13.1 a 13.2 tohoto článku (tj. kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních i technických) jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je objednatel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět zhotovitele (také e-mailem či faxem).

13.6 Zhotovitel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby dle odst. 13.3 tohoto článku (tj. kontaktní osoby zhotovitele ve věcech smluvních) jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je zhotovitel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět objednatele (také e-mailem či faxem).

13.7 Zhotovitel není oprávněn v průběhu trvání této Smlouvy jednostranně změnit kontaktní osoby dle odst. 13.4 písm. a) a b) tohoto článku (tj. kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických) a pověřit jinou kontaktní osobu zhotovitele ve věcech technických v rámci shora uvedeného písm. a) a b) odst. 13.4 tohoto článku bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických dle odst. 13.4 písm. a) a b) tohoto článku nevydává, pokud:

- a) prostřednictvím původní kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických zhotovitel v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato Smlouva, prokazoval kvalifikaci a nová kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria zadávacího řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla původní kontaktní osobou ve věcech technických uvedenou v odst. 13.4 písm. a) a b) tohoto článku prokázána, nebo
- b) nová kontaktní osoba ve věcech technických nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.

#### **Článek IV.**

#### **Zvláštní ujednání – účinnost smlouvy**

- 14.1 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.2 Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, výslovně sjednávají odkládací podmínku, kdy tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy objednatel předá staveniště zhotoviteli. Dále smluvní strany sjednávají, že staveniště smí být předáno objednatelem zhotoviteli nejdříve po registraci předmětného projektu stavby: „II/230 Silniční obchvat Mariánské Lázně“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) pro programové období 2014 - 2020.
- 14.3 V případě, že k registraci předmětného projektu v rámci IROP pro programové období 2014 - 2020 nedojde a objednatel tak na realizaci předmětného díla neobdrží příslušnou dotaci, tato smlouva se zrušuje.
- 14.4 Smluvní strany se dále z důvodů právní jistoty dohodly na tom, že v souvislosti se zrušením smlouvy dle tohoto článku této smlouvy se zhotovitel výslovně vzdává práva na náhradu škody, která mu může vzniknout, kdy zhotovitel se vzdáním se tohoto práva souhlasí a akceptuje jej.

#### **Článek XV. Jiná ujednání**

- 15.1 Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění podmínek této smlouvy.
- 15.2 Smluvní strany se dohodly na následujících pravidlech pro doručování: Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky ve smyslu právních předpisů, popřípadě je lze doručit prostřednictvím pošty. Poštou budou písemnosti zasílány vždy doporučeně, a to na adresu pro doručování uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, ledaže by z písemného oznámení adresáta doručení odesílateli vyplývala změna adresy pro doručování.
- Pro takto poštou zaslané písemnosti platí, že byly doručeny třetího pracovního dne následujícího po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodu na straně pošty.
- 15.3 Zhotovitel je povinen řádně uchovávat originál této smlouvy včetně jejich případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací příslušné veřejné zakázky dle shora uvedeného zadávacího řízení, tj. předmětu plnění dle této Smlouvy, minimálně do konce roku 2028.
- Doklady se zhotovitel zavazuje uchovávat způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.4 Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto Smlouvu včetně jejich případných změn v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených objednatelem (např. webová adresa profilu zadavatele objednatele).

Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv berou smluvní strany na vědomí, že prostřednictvím registru smluv se povinně uveřejňuje soukromoprávní smlouva, jakož i smlouva o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, jejíž stranou je objednatel jakožto subjekt povinný dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. Souladu s tímto zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv podléhá také režim této Smlouvy.

## **Článek XVI.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 16.1 Objednatel (zadavatel) i zhotovitel (vybraný dodavatel) prohlašují, že se před uzavřením této smlouvy nedopustili v souvislosti se zadávacím řízením, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, sami nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízeli žádné výhody osobám podílejícím se na zadání příslušné veřejné zakázky, na jejíž plnění byla uzavřena tato smlouva a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustili žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 16.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 16.3 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dva stejnopisy a objednatel dva stejnopisy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 16.4 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 16.5 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 16.6 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 16.7 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 16.8 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem. Strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050, 2605 odst. 2, § 2609, § 2627, §2628 a § 2630 odst. 2 Občanského zákoníku na tuto smlouvu a na veškerá práva a povinnosti stran vzniklé na základě této smlouvy. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, a že tuto smlouvu uzavírá při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení.
- 16.9 Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn

započít jakoukoliv svou pohledávku proti pohledávce objednatele vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel rovněž není oprávněn ujednat s jinou osobou, že tato přejímá jeho dluh, který má vůči objednateli, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

16.10 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

16.11 Seznam příloh, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy a které jsou v písemné podobě uloženy u objednatele nebo jsou veřejně přístupné elektronicky na internetu:

- a) Obecná pravidla pro všechny specifické cíle a výzvy IROP
- b) Specifická pravidla výzvy pro Vybrané úseky silnic II. a III. třídy
- c) Zadávací dokumentace (včetně všech příloh)
- d) Nabídka zhotovitele (včetně položkové kalkulace)
- e) Stavební povolení

Za zhotovitele:

V Kadani dne 27.04.2018

---

Společníci společnosti „Společnost Mariánské Lázně“, tj. za SILNICE TOPOLANY a.s.  
a za PETROM STAVBY a.s.  
Ing. Tomáš Hořejší, předseda představenstva

Za objednatele:

V Mariánských Lázních, dne 10.05.2018

---

Ing. Jan Lichtneger, ředitel organizace  
Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje, příspěvková  
organizace





Firma: Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

### Soupis objektů s DPH

Stavba: TÚ\_2017\_068 - II/230 Silniční obchvat Mariánské Lázně

Varianta: ZR -

Odbytová cena: 217 691 686,06  
OC+DPH: 263 406 940,13

Objekt	Popis	OC	DPH	OC+DPH
SO 000	Všeobecné konstrukce a práce	31 185 400,00	6 548 934,00	37 734 334,00
SO 001	Přípravné práce - kácení a skryvka omice	2 692 793,59	565 486,65	3 258 280,24
SO 102	Silnice II/230	46 770 304,59	9 821 763,96	56 592 068,55
SO 103	Okružní křižovatka sil II/230 a III/211 4	9 946 608,41	2 088 787,77	12 035 396,18
SO 116	Přeložka polních cest v k.ú. Dřmoul	1 169 575,63	245 610,88	1 415 186,51
SO 117	Přeložka lesních cest v k.ú. Stanoviště	2 545 624,34	534 581,11	3 080 205,45
SO 118	Přeložka polní cesty v k.ú. Stanoviště	1 411 114,11	296 333,96	1 707 448,07
SO 161	Provizorní dopravní značení	580 000,00	121 800,00	701 800,00
SO 164	Trvalé dopravní značení ostatních komunikací	999 150,27	209 821,56	1 208 971,83
SO 221	Most na sil. II/230 přes Kosový potok v km 0,445	53 916 571,63	11 322 480,04	65 239 051,67
SO 222	Propustek na sil. II/230 v km 0,550	881 114,47	185 034,04	1 066 148,51
SO 223	Most přes sil. II/230 na trati ČD v km 0,514	30 233 182,64	6 348 968,35	36 582 150,99
223.1.1	Železniční svršek a spodek - definitivní stav	3 217 633,66	675 703,07	3 893 336,73
223.1.2	Železniční svršek a spodek - přeložka	15 722 487,88	3 301 722,45	19 024 210,33
223.1.3	Železniční svršek a spodek - pažení	5 760 603,69	1 209 726,77	6 970 330,46
SO 224	Propustek na sil. II/230 v km 2,130	592 030,59	124 326,42	716 357,01
SO 322	Norné stěny sil. II/230	604 566,10	126 958,88	731 524,98
SO 481	Přeložky kabelů ČD Telematika	48 180,00	10 117,80	58 297,80
SO 490	Uprava TV v km 422,20 trati Plzeň-Cheb	3 335 090,00	700 368,90	4 035 458,90
SO 502	Přeložka VTL plynovodu DN200 v km 0,765	2 633 753,84	553 088,31	3 186 842,15
SO 801	Rekultivace ploch ZS a manipulačních pruhů	1 233 405,64	259 015,18	1 492 420,82
SO 802	Rekultivace zrušených komunikací	778 283,88	163 439,61	941 723,49
SO 813	Vegetační úpravy silnic II. a III. třídy	1 434 211,10	301 184,33	1 735 395,43

SILNICE  
Skladová 2  
IČ: 057 58 7  
F  
Vilémov u  
tel

ANY a.s.  
300 PLZEŇ  
CZ05758734  
F  
51 54, č.p. 120  
1255