


# A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, tel. 354 436 328, fax 354 535 179, email : info@dsva.cz, www.dsva.cz		
Zodpovědný projektant :  Ing. Petr KRÁL	Technická kontrola :  Ing. Jiří ŠEVČÍK	Zhotovitel :   <b>DOPRAVNÍ STAVBY A VENKOVNÍ ARCHITEKTURA s.r.o.</b>
Projektant :  Jindřich Vorel	Hlavní projektant :	
MěÚ : Obec Kyselka	Kraj : Karlovarský	Datum : 07/2014
Objednatel : KSUS KK p.o., Chebská 282, Sokolov		Číslo zakázky : 35/2014
Akce :  <b>DUBINA, REKONSTRUKCE SILNICE III/222 23</b>		Úroveň :  DSP + PDPS
SO :		Souprava :
Výkres  Průvodní zpráva		Měřítko : Část : A.

Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo, kopírování a rozšiřování bez předchozího souhlasu je zakázáno

**A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE****A.1.1 Údaje o stavbě**

Název stavby : Dubina, rekonstrukce silnice III/222 23  
Místo : Dubina, k.ú. Šemnice p.p.č.: 209, 1014/6, 991, 1035/1, 247/1, 248/3, 248/2, 1136/1, 996/2, 1014/5, 994/1, 992, 1030/1  
OÚ : Šemnice  
SÚ : Obecní úřad Kyselka  
Úroveň : DSP + PDPS

**A.1.2 Údaje o žadateli**

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského Kraje p.o.  
Chebská 282, Sokolov 356 04

**A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

Projektant : Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o.  
Náměstí krále Jiřího 6, 350 02 Cheb  
IČO : 26392526

Zodp. projektant komunikace : Ing. Petr Král, ČKAIT 0301080  
Zodp. projektant SO 201 + statické řešení SO 202 : Ing. Vlastimil Čegan, ČKAIT 1300291

**A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

- Územní plán
- Katastrální mapa – stav ke dni 29.5 2014
  - Geodetické zaměření – výškopis a polohopis od f.GS - Geodetické služby s.r.o., ze dne 25.9. 2014
- Vyjádření dotčených správců sítí a dotčených účastníků řízení

**A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ**

- a) rozsah řešeného území; zastavěné/ nezastavěné území  
Záměrem je provést obnovu průtahové komunikace a výstavbu opěrných zdí v obci Dubina. Obnova komunikace bude provedena na p.p.č.: 209, 1014/6, 991, 1035/1, 247/2, 248/3, 248/2, 1136/1, 996/2, 1014/5, 994/1, 992, 1030/1 k.ú.: Šemnice.
- b) dosavadní využití a zastavěnost území  
Území je v současnosti využíváno jako průtahová komunikace přes obec Dubina směrem do vojenského újezdu Hradiště.

*Napojení z komunikace II/222*



*Průběh komunikace v spodní části*



*Průdké stoupání v zatáčce u plánované opěrné gabionové zdi*



*Průběh střední části komunikace*



## Průběh konečné části komunikace a napojení na vojenský újezd



- c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)  
Zájmové území se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně, zvláště chráněném území a záplavovém území.
- d) údaje o odtokových poměrech  
Území je svažité jižním směrem k řece Ohři. Dešťové vody z komunikace jsou svedeny do krajnice komunikace a poté do zelených ploch, kde se vsakují do terénu.  
U RD č.p. 56 ve staničení 0,98 km se nachází stávající horská vpust která svádí dešťové vody z komunikace směrem k Lučinskému potoku. U vjezdu do vojenského újezdu Hradiště ve staničení 1,23km se nachází stávající horská vpust která je zaústěna do propustku DN 600 který je umístěn pod komunikací a svádí dešťové vody do volného prostoru směrem k Lučinskému potoku.  
Dešťové vody ze zářezové hrany jsou řešeny přelivem přes vozovku do svahu směrem do Lučinského potoka.
- e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování  
Záměr je v souladu s územním plánem obce Šemnice.
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území  
Záměr řeší stavební úpravu průtahové komunikace obcí Dubina.  
Průtahová komunikace bude upravena do požadovaného tvaru. Budou nově vybudovány opěrné zdi, které zafixují komunikaci proti nežádoucímu svislému pohybu. Část komunikace bude odvodněna dešťovou kanalizací do Lučinského potoka.
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

DI PČR - z požadavku DI, budou upraveny směrové oblouky při vjezdu z komunikace II/222 na komunikaci III/ 222 23 na R 9,00m. Při levé straně ve směru stoupání bude prodloužen chodník směrem k obecnímu úřadu.

- h) seznam výjimek a úlevových řešení  
Nejsou.
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic  
Podmiňující investicí pro stavbu komunikací SO 101, jsou nové opěrné pilotové zdi SO 201, nové opěrné gabionové zdi SO 202 a již projektovaná úhlová ŽB opěrka (Kancelář stavebního inženýrství č.z.: 2204/13).
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

## TRVALÝ ZÁBOR POZEMKŮ

	pozemek číslo	zabrané plochy (m <sup>2</sup> )	celková výměra (m <sup>2</sup> )	druh pozemku	vlastník
k.ú. Šemnice					
	209	141	1260	ostatní plocha	Obec Šemnice
	1014/6	72	1121	ostatní plocha	Obec Šemnice
	991	895	1099	ostatní plocha	Krajská správa a údržba silnic KK
	1035/1	28	285	vodní plocha	Obec Šemnice
	247/2	8	356	ostatní plocha	Obec Šemnice
	248/3	99	1073	trvalý travní porost	Obec Šemnice
	248/2	24	1373	trvalý travní porost	Obec Šemnice
	1136/1	16	425	ostatní plocha	Obec Šemnice
	996/2	3	126	ostatní plocha	Obec Šemnice
	1014/5	26	2162	ostatní plocha	Krajská správa a údržba silnic KK
	994/1	6 379	8012	ostatní plocha	Krajská správa a údržba silnic KK
	992	401	472	ostatní plocha	Krajská správa a údržba silnic KK

## DOČASNÝ ZÁBOR POZEMKŮ

	pozemek číslo	zabrané plochy (m <sup>2</sup> )	celková výměra (m <sup>2</sup> )	druh pozemku	vlastník
k.ú. Šemnice					
	993	13	1713	ostatní plocha	Obec Šemnice
	1114/1	78	1228	trvalý travní porost	Mgr Kateřina Hana Caldrová
	1112/1	69	1393	orná půda	Mgr Kateřina Hana Caldrová
	1112/2	98	2218	trvalý travní porost	Pavel Rittich, Radana Rittichová
	1030/1		3719	vodní plocha	Povodí ohře - SP

## A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby  
Projekt navrhuje změnu dokončené stavby komunikace v obci Dubina a výstavbu nových opěrných zdí.
- b) účel užívání stavby  
Obnova a modernizace stávající průtahové komunikace.

- c) trvalá nebo dočasná stavba  
Jedná se o stavbu trvalou.
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)  
Není řešeno.
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb  
Technické požadavky dle vyhlášky 398/ 2009 Sb o OTP nebudou dodrženy. Sklony komunikace ve stoupání přesahují 13%. Pohyb slabozrakých, nevědomích či tělesně postižených se uvažuje pouze za doprovodu.  
Obecně technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb dle 398/2009 Sb. byly dodrženy.
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů  
Připomínky byly zapracovány do PD.
- g) seznam výjimek a úlevových řešení  
Návrh stavební úpravy komunikace není navržen na jednotnou šíři. Šíře komunikace je proměnná. Po dohodě DI policie Karlovy Vary bylo odsouhlaseno, že nové řešení komunikace bude co nejvíce respektovat stávající stav.
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků)  
zastavěná plocha komunikace : 1523m<sup>2</sup>  
SO 201 - Nové opěrné pilotové zdi : 200,30m  
SO 202 – Nové opěrné gabionové zdi : 165,45m
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí)  
  
Dešťové vody budou svedeny do krajnice komunikace jako dnes, kde budou volně svedeny do rostlého terénu. Část komunikace bude odvodněna dešťovou kanalizací s vyústěním do Lučinského potoka.
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)  
1. zahájení stavby - není známa  
2. realizace opěrných zdí – dle finančních prostředků stavebníka postupně  
3. realizace inž. sítí - 30 dnů o zahájení stavby  
4. realizace komunikací – 120 dnů od zahájení stavby  
5. ukončení stavby do – 150 dnů od zahájení stavby
- k) orientační náklady stavby  
Orientační stavební náklady činí 18,50 mil. Kč bez dph

#### **A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

SO 001 Příprava staveniště a kácení

**SO 101 Místní komunikace**

SO 201 Opěrné zdi – piloty

SO 202 Opěrné zdi - gabiony

V Chebu, 29.11. 2014

Vypracoval : Ing. Petr Král  
Jindřich Vorel