

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovené v souladu s § 217 zákona, o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Tab. 1: Zadavatel

Obchodní firma	Karlovarská krajská nemocnice a. s.
Sídlo	Bezručova 1190/19 360 01 Karlovy Vary
IČ	26365804
DIČ	CZ26365804
Statutární zástupce	Ing. JITKA SAMÁKOVÁ Mgr. DAVID BRACHÁČEK
Osoba pověřená jednáním ve věcech obchodních a smluvních	Ing. JITKA SAMÁKOVÁ Mgr. DAVID BRACHÁČEK
Telefon	+420 354 225 111
E-mail	jitka.samakova@kkn.cz

Tab. 2: Organizátor

Obchodní firma	LOYD GROUP s.r.o
Sídlo	Za Štěpnicí 311, 252 03 Řitka
Korespondenční adresa	Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4
IČ	248 21 471
DIČ	CZ24821471
Statutární zástupce	Ing. Pavel Spilka, jednatel
Kontaktní osoba pro obsahovou část zadávací dokumentace	Ing. Martin Zapletal
Telefon	+420 774 723 377
E-mail	martin.zapletal@loydgroup.cz

Tab. 3: Veřejná zakázka

Název veřejné zakázky	Poskytování energetických služeb metodou EPC ve vybraných objektech Karlovarské nemocnici
Číslo zakázky	Z2017-019632
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na služby v nadlimitním režimu zadávaná v jednacím řízení s uveřejněním dle § 61 ZZVZ

Tab. 4: Předmět veřejné zakázky

Předmětem této zakázky je poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (úspory provozních nákladů souvisejících s užitím energií – dále jen „služby“) pro objekty v majetku Nemocnice Karlovy Vary a.s.

Tab. 5: Cena sjednaná ve smlouvě

83 547 817,- Kč

Tab. 6: Účastníci výběrového řízení

<p>EVČ s.r.o. Pardubice I, Zelené Předměstí, Arnošta z Pardubic 676 IČ: 13582275</p>	<p>Vzhledem ke skutečnosti, že byla předložena jen jedna nabídka, hodnotící komise nepřistoupila k samotnému procesu hodnocení nabídky dle hodnotících kritérií a nabídku společnosti EVČ s.r.o. obodovala 100 body.</p>
<p>Společnost Amper Savings + ITES Praha 4, Krč, Antala Staška 1076/33a IČ: 01428357</p>	<p>Společnost nepodala předběžnou nabídku.</p>
<p>AB Facility a.s. Praha 5, Jinonice, U Trezorky 921/2 IČ: 24172413</p>	<p>Společnost nepodala finální nabídku.</p>
<p>Siemens s.r.o. Praha 13, Stodůlky, Siemensova 2715/1 IČ: 00268577</p>	<p>Společnost nepodala předběžnou nabídku.</p>

Tab. 7: Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním

Jednací řízení s uveřejněním přináší, na rozdíl od otevřeného a užšího řízení, možnost zadavatele osobně jednat s dodavatelem o navrhovaném či možném řešení, jednat s dodavatelem o podaných nabídkách, případně nabídky před podpisem smlouvy měnit. Otevřená řízení jsou totiž primárně koncipována pro nákup již „hotových, jednoduchých“ produktů, kdy se jednotlivá řešení od sebe navzájem zásadním způsobem neliší. Výše uvedený projekt v sobě skýtal mnoho řešení a proto zadavatel volil formu JŘSU.

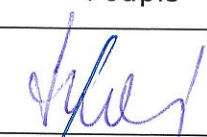
Tab. 8: Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Jednalo se výběrové řízení na služby, které svým charakterem nelze rozdělit na dílčí zakázky. Výběrové řízení na EPC projekty představuje výběrové řízení na „klíč“, za které vítězný dodavatel ručí. Z podstaty EPC projektů nelze aby se zakázka dělila. Předmětem soutěže je nalézt tzv. ESCO firmu, která zrealizuje celou zakázku, za kterou ručí.

Tab. 9: Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obrátu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obrátu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Karlových Varech, dne 9. 4. 2018

Zástupce zadavatele	Organizace	Podpis
Ing. JITKA SAMÁKOVÁ	Karlovarská krajská nemocnice a.s.	
Mgr. DAVID BRACHÁČEK	Karlovarská krajská nemocnice a.s.	