

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j: MUCH 66806/2017/Heg
Spis. zn.: KSÚ 5859/2017
Vyřizuje: Ing. Jelena Hegerová; Ing. Radek Sobotka
E-mail: hegerova@cheb.cz; sobotka@cheb.cz
Telefon: 354 440 141; 354 440 522

Cheb, dne: 17.8.2017



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 5.9.2017

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB dne

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a současně jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona a jako příslušný vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), rozhodl ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: **III/21217 Modernizace silnice Františkovy Lázně - Třebeň, úsek 3: staničení 2,50-3,00 km, Třebeň a SO 323 - Přeložka vodovodu** na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 6/1, 8, pozemkové parcely parcelní číslo 19/3, 26, 30, 43/9, 43/22, 43/48, 164/1, 208/2, 208/3, 345/1, 345/6, 345/7, 345/8, 345/9, 345/15, 345/17, 360/2, 360/3, 360/4, 360/5, 360/7, 365, 371, 389/3, 389/6 a 417 v katastrálním území Třebeň, kterou podaly Obec Třebeň (IČO - 00572705), Třebeň 31, 351 34 Skalná a Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (IČO - 70947023), Chebská 282, Sokolov, 356 01 Sokolov takto:

I.

Stavba: **III/21217 Modernizace silnice Františkovy Lázně - Třebeň, úsek 3: staničení 2,50-3,00 km, Třebeň** na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 6/1, 8, pozemkové parcely parcelní číslo 19/3, 26, 30, 43/9, 43/22, 43/48, 164/1, 208/2, 208/3, 345/1, 345/6, 345/7, 345/8, 345/9, 345/15, 345/17, 360/2, 360/3, 360/4, 360/5, 360/7, 365, 371, 389/3, 389/6 a 417 v katastrálním území Třebeň se podle § 115 stavebního zákona a § 18c odst. 1 a 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy.

Stavba obsahuje:

Jedná se o rekonstrukci silnice III/212 17 v průjezdním úseku délky cca 0,50km (provozní staničení km 2,50 – 3,00) s úpravou stávajících křižovatek. Začátek stavby je u svislé dopravní značky označující začátek obce Třebeň ve směru od silnice I/21, konec stavby je před železničním přejezdem tratě č. 146 Tršnice- Luby u Chebu. Součástí stavby je úprava stávajících křižovatek, rekonstrukce zpevněných ploch vozovek, doplnění a rekonstrukce komunikací pro pěší, doplnění autobusového zálivu, výstavba nové jednosměrné místní komunikace mezi rodinnými domy a statkem, úpravy odvodnění zpevněných ploch.

SO 101 Úprava křižovatky na sil. III/212 31

Silnice III/212 31 bude upravena na kategorii MO2/10/7/40. To představuje šířku zpevnění 6,0m mezi obrubami, tvořenou dvěma jízdními pruhy o šířce 2,75m, doplněnými vodícími proužky o šířce 0,25m. Ve směrových obloucích o malých poloměrech je navrženo příslušné rozšíření jízdních pruhů. Začátek úpravy této komunikace je v km 0,042, kde navazuje na SO 103, konec těchto úprav je v km cca 0,089. Komunikace je vedena ve stávající trase a ve stávajících výškových i směrových poměrech. Základní příčný sklon je střešovitý 2,5%, ve směrových obloucích je jednostranný. Podélný profil respektuje současné vedení komunikace, maximální podélný spád je 6,3%. V km 0,058 se nachází stávající křižovatka s místní komunikací. Tato křižovatka bude upravena v rámci souvisejících stavebních objektů. V rámci SO 102 budou upraveny rozjezdové poloměry na R=4m, resp. 6m na protilehlé straně. Napojení na silnici III/212 31 bude provedeno chodníkovým přejezdem, který bude vybudován v rámci SO 111. Způsob odvodnění nebude upraven, budou pouze doplněny nové uliční vpusti. Voda bude svedena pomocí příčného a podélného spádu do uličních vpustí. Uliční vpusti jsou zaústěny do stoky dešťové kanalizace, která bude vybudována v rámci SO 303.

SO 102 Místní komunikace

Tento stavební objekt řeší novostavbu jednosměrné místní komunikace, která je navržena v kategorii MO1p/14/6,75/30, tj. jízdní pruh š. 3,75m, parkovací pruh š. 2,0m + 2x 0,50m nezpevněná krajnice. Přejezd ze silnice III/212 17 bude zajištěn chodníkovým přejezdem, který je součástí SO 111. V rámci SO 102 bude upravena také stávající místní komunikace v úseku od vjezdu k prodeji potravin až po napojení na silnici III/212 31 a to úpravou šířky zpevnění na kategorii MO2/10/7/30. To představuje šířku zpevnění 6,0m mezi obrubami, tvořenou dvěma jízdními pruhy o šířce 2,75m, doplněnými vodícími proužky o šířce 0,25 m. Šířka nezpevněné krajnice za obrubou bude min. 0,50m. Propojení mezi silnicí III/212 17 a místní komunikací je navrženo jako jednosměrné se šířkou zpevnění 3,75m. Komunikace bude lemována betonovými prefabrikovanými obrubami s výškou nášlapu 150mm podél zelených ploch, podél parkovacího pruhu 100mm a v místě vjezdů 50mm. Příčný sklon vozovky je navržen jako jednostranný o hodnotě 2,5%, maximální podélný spád je 5,3%.

Podél propojení je po pravé straně navržen parkovací pruh km 0,023-0,049 v dl. 26m pro stání cca 4 osobních vozidel. Podélný sklon parkovacího pruhu je pevně dán výškovým průběhem místní komunikace. Příčný sklon parkovacích stání je navržen jako jednostranný 2,5% směrem od vozovky u důvodu výškového napojení zpevněného vjezdu v km 0,025. Podél parkovacího pruhu bude zřízena manipulační plocha z betonových zatravnovacích tvárnic v š. 1,0m, pro možnost vystoupení osob z vozidel.

Bude provedeno napojení stávajících vjezdů a vstupů k nemovitostem. Jedná se o 4 vjezdy a 1 vstup. Vjezdy jsou navrženy s asfaltovým povrchem, pouze vjezd a vstup k nemovitosti v místě parkovacího pruhu bude provede s povrchem z betonové zámkové dlažby.

Dešťové vody budou svedeny pomocí příčného a podélného spádu do uličních vpustí. Uliční vpusti jsou zaústěny do jednotlivých stok stávající dešťové kanalizace, příp. do budované nové dešťové kanalizace v rámci SO 303. V místě vjezdů po levé straně místní komunikace budou osazeny do betonového lože odvodňovací žlaby, které budou napojeny do stávající dešťové kanalizace.

SO 103 Komunikace km 2,50-3,00

Silnice III/212 17 a III/212 31 budou v intravilánu upraveny na kategorii MO2/10/7/40. To představuje šířku zpevnění 6,0m mezi obrubami, tvořenou dvěma jízdními pruhy o šířce 2,75m, doplněnými vodícími proužky o šířce 0,25m. V začátku úseku má komunikace š. 6,5m mezi obrubami z důvodu napojení navazujícího extravilánového úseku, který je v kategorii S7,5 tj. šířka jízdních pruhů 3,0m, doplněnými vodícími proužky o šířce 0,25m. Ve směrových obloucích o malých poloměrech je navrženo příslušné rozšíření jízdních pruhů.

Dešťová voda bude svedena pomocí příčného a podélného spádu do uličních vpustí. Uliční vpusti jsou zaústěny přímo do místní vodoteče nebo jsou zaústěny do jednotlivých stok dešťové kanalizace, které budou vybudovány v rámci SO 303.

V řešeném úseku se nachází dva stávající trubicí propustky v km 2,540 P01 2+DN1000 v dl. 14,0m a v km 2,805 P02 DN 600 v dl. 13,0m. U propustku v km 2,540 je navržena na výtokové straně sanace čela a nová římsa vč. ocelového zábradlí se svislou výplní v l. 1,10m, na straně vtokové bylo vybudováno nové čelo v rámci stavby „Vybudování chodníku II. etapa pro přístup k hřišti, obec Třebeň“. Stávající římsa bude z důvodu jejího havarijního stavu vybourána a na jejím místě bude vybudována římsa nová.

Plaň komunikace bude odvodněna pomocí podélné perforované drenáže HDPE DN 150 min. pevnost SN10, zaústěné do uličních vpustí a násl. do dešťové kanalizace, příp. plastových drenážních šachtic, vyústěných přes prefabrikované výtokové čelo na stávající terén.

SO 106 Autobusové zastávky

V rámci stavby budou zřízeny dvě autobusové zastávky, z nichž pro jednu bude vybudován autobusový záliv a druhá bude umístěna v jízdním pruhu. Zastávka umístěná v jízdním pruhu je navržena tak, aby poloha obou zastávek nebyla vstřícně. Autobusový záliv je půdorysně navržen podél nové hrany zpevnění silnice III/212/17. Podélný profil zálivu je proto pevně dán výškovým průběhem silnice III/212/17. Příčný sklon zálivu je jednostranný 2,5% směrem k silnici III/212/17. Autobusový záliv bude lemován betonovými prefabrikovanými obrubami s výškou náslapu 150mm, v místě nástupní hrany je nutné použití zvýšených betonových obrubníků z důvodu vytvoření 200mm náslapu.

Záliv v km 2,568 vpravo je tvořen vjezdovým náběhem o délce 15m, nástupní hranou o délce 12m a výjezdovým náběhem o délce 15m. Šířka zálivu je proměnná min. 3,0m. V km 2,608 je autobusová zastávka umístěna v jízdním pruhu.

SO 111 Komunikace pro pěši

Stávající chodník vlevo v začátku bude předlážděn v celém rozsahu a bude výškově upraven k nov niveletě vozovky. V úseku předláždění bude použita stávající betonová dlažba. Komunikace pro pěši budou lemovány betonovými obrubami. Ze strany komunikace budou použity silniční obrubníky, které jsou součástí souvisejících stavebních objektů, ze strany druhé budou osazeny záhonové betonové obrubníky š. 0,08m, které budou převýšeny o 0,06m nad povrchem chodníku. Na rekonstruovaný úsek chodníku vlevo navazuje úsek nový, který je veden podél upravené hrany komunikace III/212/31 (SO 101) a upraveného křižovatkového rozjezdu ve směru na Dvůrek. Na tento chodník bude navazovat nový úsek po levé straně komunikace III/212/17, který je veden v celé délce rekonstruované komunikace. Stávající vjezdy k sousedním nemovitostem budou řešeny přejezdem přes chodník. Na pravé straně silnice III/212/17 v úseku km 2,56,-2,67 bude zřízen chodník nový.

Základní šířka chodníku je min. 1,50m v místě nástupišť autobusových zastávek bude š. 2,0m. V km 0,042 (SO 101) vpravo dojde k lokálnímu zúžení chodníku na š. 1,0m z důvodu nedostatečné šířky uličního prostoru.

Součástí SO 111 je také napojení místní komunikace v KM 2,668 vpravo na silnici III/212/17 a úprava vjezdu k místnímu statku. Komunikace budou lemovány betonovými prefabrikovanými obrubami.

SO 303 Dešťová kanalizace

SO 303.1

Tento stavební objekt řeší odvedení dešťových vod z navrhované komunikace budované v rámci SO 101. odvedení dešťových vod bude provedeno podélným a příčným spádem pomocí systému uličních vpustí a kanalizačních stok, které budou následně zaústěny do stávajících recipientů či otevřených příkopů. Jsou navrženy dvě kanalizační stoky a výměny stávajících uličních vpustí. dešťová stoka A je navržena cca v km 2,557-2,638, kde se v km 2,638 kanalizace stáčí směrem k SO 101. Na navrhovanou stoku jsou napojeny přípojky od uličních vpustí. Součástí tohoto objektu jsou i uliční vpusti. V tomto případě je navrženo celkem 11 ks uličních vpustí, přípojky od vpustí v celkové délce 32m, materiál PP DN 150.

Vyústění je navrženo v km 0,00 00 do stávajícího recipientu, který je následně vyústěn do stávajícího rybníku. vyústění je řešeno výtokovým čelem a dále zpevněním svahu kannou rovnáninou v délce 6,20m.

Celková délka dešťové kanalizace činní 144,52m, materiál PP, DN 300.

SO 303.2

V km 2,638 – 2,850 je navržena výměna a rušení stávajících uličních vpustí, nové uliční vpusti či liniové odvodňovací žlaby před vjezdy na soukromé pozemky. Celkem je navrženo sedm nových uličních vpustí. Tři uliční vpusti budou zrušeny. Dále bude v rámci tohoto objektu řešeno odvodnění stávajících vjezdů na soukromé pozemky. Odvodnění bude řešeno pomocí prefabrikovaných odvodňovacích liniových žlabů s třídou zatížení D100. odtok z liniového odvodnění bude PP DN 100. Liniové odvodňovací žlaby budou napojeny do stávající dešťivé kanalizace. U objektu na p.p.č. 18/1 budou zřízeny lapače střešních splavenin LS1,2. Lapače budou napojeny do navrhovaných uličních vpustí. Odtok z lapače bude RR DN 100.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou zpracoval Ing. Bohumil Fišer ČKAIT – 0401993. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledek vytyčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
3. Před zahájením zemních prací si stavebník zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí na staveništi a budou respektovat jejich ochranná pásma.

4. Změny stavby nebo její části, popřípadě odchylky od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, nesmí být prováděny bez předchozího souhlasu Městského úřadu v Chebu, odboru stavebního.
5. Budou dodrženy podmínky ČEZ Distribuce, a.s. uvedené ve vyjádření, které zní:
 - Podzemní zařízení musí být vytyčeno a budou důsledně respektována ochranná pásma vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb., a dřívějších právních předpisů. Dále je nutné postupovat podle „Podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení“ viz. příloha vyjádření.
 - Nesmí být ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu zařízení distribuční soustavy, výkopové práce v ochranném pásmu kabelu do vzdálenosti 1m na obě strany provádět výhradně bez použití mechanizace. Veškeré práce v ochranném pásmu provádět s největší opatrností.
 - Ke stavbě bude doloženo vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. k výskytu podzemního zařízení. Budou důsledně respektovány podmínky v něm uvedené.
 - V místě křížení se stavbou musí být zemní kabely NN dostatečně mechanicky ochráněny. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
 - Je zakázáno provádět veškeré práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů či narušeno jejich uzemnění.
 - Stavbou nesmí být dotčeno ani poškozeno venkovní či kabelové vedení a nesmí dojít k omezení přístupu k zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. V ochranném pásmu nesmí dojít ke změně nivelety terénu.
 - Při realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení distribuční soustavy dodrženy veškeré předpisy a platné normy.
 - Činnost v ochranném pásmu zařízení musí být minimálně 3 pracovní dny předem oznámena jeho provozovateli ČEZ Distribuční služby, s.r.o. – západ, tel. 840840840
 - Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
 - Výkopové práce do vzdálenosti 1m od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
 - Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
 - Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
 - Při potřebě předjíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
 - Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
 - Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
 - Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
 - Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat vrstvu zeminy nad kabelem.
 - Každé poškození zařízení provozovatel distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., která je k dispozici 24 hodin denně.
 - Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
6. Bude ověřena funkčnost stávající dešťové kanalizace ve vlastnictví Obce Třebeň, do které budou napojeny nové uliční vpusti v rámci SO 303.2, a případně provedena oprava. Zaměření skučeného provedení bude předáno CHEVAK Cheb, a.s.
7. Budou dodrženy podmínky vyjádření spol. CHEVAK Cheb, a.s. uvedené dne 5.5.2017, které zní:
 - umístění přístřešku pro cestující na BUS zastávce v km 2,608 je navrženo u místa uložení vodovodní

přípojky. Upozorňujeme, že trasa vodovodní přípojky je zakreslena pouze orientačně, před konečným umístěním přístřešku musí být provedeno vytyčení vodovodní přípojky na místě.

- upozorňujeme, že stávající vodovodní řad, který bude přeložen, je z materiálu PVC 90
- z PD není zřejmé, kam je zaústěna stávající dešťová kanalizace, do které mají být napojeny UV v rámci SO 303.2 a kdo je vlastníkem této dešťové kanalizace. CHEVAK Cheb, a.s. nemá tuto dešťovou stoku zakreslenou ve svých mapových podkladech. Do doby vydání stavebního povolení budou tyto detaily upřesněny.
- před podáním žádosti o vydání stavebního povolení stavby přeložky vodovodního řadu (tato stavba podléhá vodoprávnímu řízení) uzavře investor se společností CHEVAK Cheb, a. s. Smlouvu o přeložce vodohospodářského zařízení (*smlouva řeší práva a povinnosti při přeložce vodovodu, úpravách na vodovodu*)
- v rámci řízení o povolení stavby musí řešit investor s majiteli pozemků dotčených stavbou přeložky vodovodu zřízení věcného břemene/služebnosti na uložení a provozování potrubí (věcné břemeno/služebnost bude po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby zaneseno do KN)
- při stavbě přeložky vodovodu se nemění vlastník vodovodu, přeložka je prováděna na náklady investora, který přeložku vyvolal a po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby je tento povinen předat CHEVAK Cheb, a. s. kompletní dokumentaci stavby (včetně kolaudačního souhlasu a dokladů o nákladech stavby přeložky) dle § 24 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- před vlastní realizací stavby provede CHEVAK Cheb, a.s. kontrolu veškerých uzávěrů na dalších vodovodních řadech, umístěných v komunikaci; případné nefunkční armatury budou před zahájením stavby vyměněny (výměnu provede CHEVAK Cheb, a.s. na vlastní náklady), zahájení stavebních prací nutno CHEVAK Cheb, a.s. oznámit **v dostatečném časovém předstihu, minimálně 5 měsíců před zahájením stavby**
- do splaškové kanalizace nebudou odkanalizovány drenážní (podzemní) vody
- poklopy vodovodu a kanalizace musí být při provádění stavby osazeny do nivelety nové vozovky
- k závěrečné kontrolní prohlídce stavby předá investor zástupci CHEVAK Cheb, a. s. geodetické zaměření stavby přeložky vodovodu a dešťové kanalizace + přípojek, protokoly o tlakové zkoušce vodovodu, protokol o zkoušce průchodnosti potrubí, zápis o desinfekci potrubí, opravenou dokumentaci skutečného provedení stavby. Veškeré protokoly a zápisy budou podepsány zástupcem CHEVAK Cheb, a.s., provozu Cheb.
- toto stanovisko má platnost 1 rok, při jakékoli změně stavby je nutno požádat o nové stanovisko
- toto stanovisko není souhlasem k napojení na zařízení CHEVAK Cheb, a. s. ani souhlasem k dodávce vody a odkanalizování odpadních vod (cizích nebo srážkových vod)

Podmínky pro provádění stavby:

- před zahájením výkopových prací požádá investor/dodavatel stavby o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby, provoz Cheb. Kontakt: tel. 739 543 352 p.Srnka – vodovod a tel. 739 543 353 p.Marek – kanalizace
- trasa a výškové uložení vodovodu budou geodeticky zaměřeny před záhozem
- propojení na vodovod provede CHEVAK Cheb, a. s. provoz Cheb
- investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a.s. provozu Cheb k tlakovým zkouškám vodovodu, ke zkoušce průchodnosti potrubí, ke kontrole napojení (propojení), ke kontrole provedení dezinfekce potrubí, ke kontrole před záhozem a k technické přejímce.
- přeložka vodovodního řadu bude provedena z materiálu HDPE 100 SDR 17, svařovaného elektrospojkami v celé své délce
- tlakové zkoušky vodovodního potrubí budou prováděny dle ČSN 75 5911 na 1,5 násobek provozního tlaku min. však na 1,0 MPa
- při technické přejímce bude provedena kontrola možnosti vytyčení vodovodního řadu
- při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů a kanalizačních stok
- při provádění stavby musí být postupováno tak, aby bylo zabráněno vtoku povrchových vod a srážkových vod do stávající kanalizace
- při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- při stavbě musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- investor přizve pracovníky CHEVAK Cheb, a. s. ke kontrole způsobu provedení likvidace srážkových vod

- investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb, ke kontrole dodržení vzdáleností dle ČSN při křížení a souběhu ostatních sítí s budovaným nebo stávajícím vodovodem a kanalizací (přípojkami)
 - investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole osazení poklopů na vodovodu a kanalizaci a kontrole funkčnosti armatur
8. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Na stavbě nesmějí být umístěny taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
9. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČD-Telematika, které zní:
- Dotčenou síť elektronických komunikací je stavebník povinen nechat ČD-Telematika a.s. vytyčit. Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení, na objednávce ve dvojím vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum. V případě, že stavebníkem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení. Stavebník nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje.
 - Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace, ve kterém budou zakresleny síť elektronických komunikací podle skutečnosti, popsaný rozsah a způsob provedení činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s.o.
 - Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší SŽDC s.o., Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9-Libeň, Malletova10/2363.
10. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska SŽDC, s.o., které zní:
- Při provádění obrusné vrstvy u žel. přejezdu je nutné si na SŽDC, s.o. OŘ ÚNL zajistit technický dohled z důvodu možného ohrožení bezpečnosti železniční dopravy
 - Požadujeme, aby obrusná vrstva byla provedena až k vnější kolejnici, aby se minimalizoval počet spár na vozovce
 - Odvodnění komunikace musí být provedeno tak, aby nedocházelo ke stékání vod do tělesa dráhy.
 - Zahájení stavebních prací v ochranném pásmu dráhy oznámí stavebník písemně nejpozději 15 dnů před zahájením na Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 40003 Ústí nad Labem 3, ÚTN p. Linhartová, tel. 972442548 a požádá o zajištění technického dohledu při provádění stavby na základě zaslané písemné objednávky na výše uvedenou adresu.
 - Veškeré zemní a stavební práce mohou být prováděny pouze na místech vyznačených na situacích předložených žadatelem a podle PD. Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení stability drážního tělesa a poškození zařízení v majetku drah, ohrožení nebo narušení provozu drah. Pokud dojde k této situaci je dodavatel povinen zastavit práce a havárii ihned oznámit výše uvedenému OŘ Ústí n/L. Prováděné práce musí odpovídat platné legislativě.
 - Stavbou nesmí být poškozeno odvodnění drážního tělesa, případně musí být provedeno jeho obnovení v plném rozsahu. Přebytkový výkopek a materiál bude odstraněn mimo pozemek ve správě SŽDC, s.o. na skládku určenou příslušným obecním stavebním úřadem.
 - Při realizaci stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti železničního provozu nebo k jeho přerušení. Pokud dojde k této situaci, budou veškeré náklady spojené s odstraněním vzniklých překážek účtovány stavebníkovi.
 - Při provádění prací v blízkosti kolejiště musí stavební firma dodržovat vyhlášku Ministerstva dopravy č. 177/95 Sb. a technický řád drah, § 11 o volném schůdném prostoru podél koleje v šířce 3m (+delta v oblouku) od osy krajní koleje. V tomto prostoru nesmí být skladován žádný materiál, ukládány pracovní pomůcky, nářadí, stroje apod.
 - Při provádění prací budou pracovníci prokazatelně seznámeni se zákazem vstupu do kolejiště.
 - Pracovník drah, konající dozor, má právo při ohrožení bezpečnosti provozu drah okamžitě přerušit stavební práce a to zápisem do stavebního deníku.
 - Povrchové a dešťové vody nesmí být sváděny směrem k drážnímu tělesu.
 - Stavbou nesmí být dotčen pozemek ve správě SŽDC, s.o.
 - Před podáním žádosti o kolaudaci požádá dodavatel stavby SŽDC, s.o. OŘ Ústí n/L o kontrolu provedených prací a o vystavení potvrzení, že stavba je realizována podle stanovených podmínek a

- schváleného projektu. Potvrzení předloží při kolaudaci.
- Všechny případné změny musí být předem projednány.
11. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany ZPF ze dne 16.5.2016 pod č.j. MUCH 43412/2016, které zní:
- na základě projektové dokumentace investor provede vytyčení hranic pozemků dotčených odnětím, veškerá stavební činnost i pomocné činnosti se stavbou související budou probíhat pouze na ploše vymezené tímto souhlasem
 - před zahájením stavby bude provedena skrývka ornice z celé plochy odnímaných částí pozemků p.p.č. 19/3, 30, 43/48, 208/3 v k.ú. Třebeň dle předběžné bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejího hospodárného využití zpracované Lenkou Tomáškovou. Celkový objem skryté ornice z plochy (294m²) pro záměr „III/21217 Modernizace silnice Františkovy Lázně – Třebeň-úsek 3“ činí cca 59m³. Skrytá ornice bude dočasně deponována na části zemědělského pozemku p.p.č. 32/1 v k.ú. Třebeň, v těsné blízkosti stavby dle zákresu do kopie katastrální mapy. Skrytá ornice bude po dokončených stavebních pracích využita k ohumusování narušených ploch a osetí travním semenem. Nový terén a svažování bude plynule napojeno na okolní plochy
 - o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozproštěním, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy bude vedena řádná evidence (pracovní deník), v níž budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín v souladu s § 10 odst. 2 vyhlášky MŽP ČR č. 13/1994 Sb.
 - investor učiní taková opatření, aby v průběhu výstavby nedošlo ke kontaminaci okolních zemědělských pozemků. Dále pak zabezpečí, aby prováděním stavby a jejím užíváním nedocházelo k narušení hydrologických a odtokových poměrů na okolní zemědělské půdě
 - doručí orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Cheb kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 1 roku ode dne jeho platnosti
 - písemně oznámí orgánu ochrany ZPF zahájení realizace stavby, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením
 - za celou plochu odnímané půdy ze zemědělského půdního fondu ze ZPF zaplatí odvod v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 zákona. jeho přesná výše bude stanovena podle § 11 odst. 2 zákona samostatným rozhodnutím orgánu ochrany ZPF, Městského úřadu Cheb podle přílohy k tomuto zákonu a vyhlášky č. 48/2011 Sb. odvod za trvalé odňatou zemědělskou půdu dle § 11b odst. 1 zákona zaplatí jednorázově.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření Povodí Ohře s.p., které zní:
- Během prováděných prací bude v předstihu písemně oznámeno zdejšímu vodohospodářskému oddělení a pozemek vodního toku (č.p. 208/2 k.ú. Třebeň) ošetřený nájemnou smolovou NS č. 160/2016 bude s naším zástupcem protokolárně předán a následně po realizaci stavby převzat zpět.
 - Povodí Ohře, s.p. nebude přebírat do své správy žádné úpravy, opevnění a záhozy vybudované v rámci stavby.
 - Po ukončení stavby požadujeme 1 paré zaměření skutečného provedení předmětné akce.
13. Stavebník oznámí odboru stavebnímu Městského úřadu v Chebu stavebního podnikatele a jeho oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doloží před zahájením stavby. Vedením prací bude pověřen pracovník oprávněný odborným vedením provádění stavby ve smyslu ustanovení § 160 odst. 1 stavebního zákona, který má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, doklad o pověření stavbyvedoucího bude doložen odboru stavebnímu Městského úřadu v Chebu archivaci před zahájením stavby.
14. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.
15. Budou dodržena všeobecná ustanovení pro stavbu (činnost) prováděnou v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení blízkosti, které zní:

- K plynovému zařízení umístit těleso komunikace v souladu s ČSN 73 6005
- Po odstranění konstrukce komunikace v úrovni zemní pláně požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné v komunikaci před mechanickým poškozením při pojíždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T- kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení.
- Nové svislé dopravní značení, sloupy, propustky, opěrné zdi, oplocení a jiné stavební objekty pevně spojené se zemí situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení – min. 1 m od vytyčeného plynovodu a přípojek.
- Na nově budovaných zpevněných plochách (chodníky, vjezdy), doporučujeme v šíři ochranného pásma plynárenského zařízení položení pouze rozebíratelné dlažby do pískového, prosívkového nebo šterkového lože. Křížení a souběh nových inženýrských sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2.
- Úhel křížení plynárenského potrubí s podzemním vedením technického vybavení má být 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Nové kanalizační šachty a vpusti situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (minimální vzdálenost mezi povrchem plynovodu a šachty/vpusti 500 mm)
- Požadujeme dodržet minimální vzdálenost pro souběh plynárenského zařízení a silových kabelů 600mm. Křížení silových kabelů s plynárenským zařízením: kabel bude uložen výhradně do betonové tvarnickové chráničky nebo korýtko. Přesah betonové chráničky u NTL a STL plynovodu a kabelem (chráničkou na kabelu) při křížení 100 mm. křížení s VN kabelem 200mm.
- Obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového balu bude umístěn na hranici ochranného pásma plynovodu a přípojek, které dle zákona č. 458/2000 sb., v platném znění činí 1m na každou stranu.
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz plynárenského zařízení.
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnost zahájena. Vytyčení plynárenského zařízení považuje společnost RWE Distribuční služby, s.r.o. za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- Při stavbě bude dodržena ČSN 73 6005, ČSN 73 3050, TPG 702 04-tab.8, zák. č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
- Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (viz kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede

žadatel naší značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.

- Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zařízení stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

16. Budou dodrženy podmínky spol. CETIN, a.s., uvedené ve vyjádření, které zní:

- Před zahájením stavby musí být trasy telefonních kabelů vytýčeny jak polohově tak hloubkově a vyznačeny na terénu. V ochranném pásmu kabelů (tj. 1,5m po obou stranách vedení) musí být zemní práce prováděny pouze ručně.
- V rámci stavby požadujeme respektovat minimální krytí, vzdálenost sítí v souběhu a křížení uvedené v ČSN 7306005 Prostorová úprava vedení technického vybavení a ČSN 334050 Předpisy pro podzemní sdělovací vedení
- Na trase podzemního vedení SEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty (stromy, keře) a zřizovat stavby či umísťovat konstrukce, které by znemožňovaly nebo znesnadňovaly přístup k pozemnímu vedení SEK.
- SO 453 Přeložka PVSEK. tento stavební objekt bude řešen v rámci samostatné investiční akce, na základě smlouvy uzavřené mezi KSÚS KK a CETIN a.s. před realizací stavby. Přeložku PVSEK, provede její vlastník spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na základě závazné objednávky od investora, případně dodavatele stavby.
- Jakákoli manipulace s telekomunikačním zařízením bez vědomí odpovědného pracovníka naší společnosti není dovolena. V případě kolizní situace s podzemním komunikačním vedením společnosti CETIN, kontaktujte správce Šárka Hulková / 720752346.

I. Obecná ustanovení.

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve

vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinností.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započetím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.
2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveníště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.
4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení SEK

1. V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 "Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK".

VI. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.
2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:
 - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
 - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.
17. Dojde-li při provádění stavebních prací k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nalezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
18. Vzhledem k tomu, že se jedná o zemní práce, které se nacházejí v území s možnými archeologickými nalezy, upozorňujeme stavebníka na ustanovení vyplývající z § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. To hovoří o povinnosti dodržet následující kroky:
 - Oznámit stavební akci minimálně dva týdny před zahájením prací Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky. Oznámení se podává v podobě formuláře (<http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/pro-stavebniky.html>), a to v elektronické podobě na e-mail: oznameni@arup.cas.cz nebo poštou na adresu: ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i. Oddělení památkové péče, Hana Trnková, Letenská 4, 118 01 Praha 1.
 - Umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 – 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum. Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
19. V průběhu stavebních prací nesmí být okolí touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximálně možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v prostoru objektu a též provedl vhodným způsobem ochranu okolního veřejného prostranství a soukromého majetku. Nesmí být zamezen přístup k přilehlým stavbám a pozemkům. Stavební činností nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace a prostranství. Navazující komunikace budou udržovány v čistotě, zejména v době zhoršených

- povětrnostních podmínek. Stavbou a jejím provozem nesmí být narušena dopravní a technická infrastruktura a veřejně prospěšná zařízení.
20. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
 21. Stavební podnikatel je povinen na stavbě vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona a dle ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
 22. Při provádění stavby je stavebník povinen v souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona dbát na řádné provádění stavby a dále je odboru stavebnímu Městského úřadu v Chebu povinen:
 - oznámit předem termín zahájení stavby,
 - umožnit kontrolní prohlídky (i v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné dle ustanovení § 132 a § 133 odst. 1 stavebního zákona),
 - neprodleně ohlásit závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby,
 - zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby.
 23. Stavebník zajistí vždy účast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce stavby.
 24. Stavebník písemně oznámí odboru stavebnímu Městského úřadu v Chebu odstranění zjištěných závad a splnění požadavků vyplývajících z kontrolních prohlídek.
 25. Pro případnou změnu stavby před jejím dokončením, která se nedotýká práv účastníků stavebního řízení, a její schválení odborem stavebním Městského úřadu v Chebu stavebník zajistí zdůvodnění a podklady pro vyznačení v ověřené projektové dokumentaci.
 26. Stavebník tak může učinit, jen pokud se změna nedotýká podmínek územního rozhodnutí, veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy nebo když příslušný dotčený orgán písemně anebo prohlášením do protokolu se změnou souhlasí, a pokud změna stavby před jejím dokončením nebude vyžadovat řízení a vydání rozhodnutí.
 27. Stavebník zajistí, aby po dobu výstavby bylo spolehlivě a bezpečně odděleno staveniště od ostatních prostor.
 28. Zařízení na staveništi, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná.
 29. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby nevznikaly škody na majetku, aby nedocházelo k ohrožení života a zdraví osob, k nadměrnému hluku, prašnosti a znečišťování okolí stavby.
 30. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který stavebník obdrží od stavebního úřadu po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy až do kolaudace stavby.
 31. Stavba se povoluje jako trvalá a bude dokončena do 31.12.2019.
 32. S odpady z výstavby bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č.185/2001 Sb. a s jeho prováděcími právními předpisy v posledním znění; odpady budou přednostně nabídnuty k využití a předány pouze osobám oprávněným k převzetí předávaných odpadů podle §12 odst. 3 uvedeného zákona.

Městský úřad Cheb, odbor stavební v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

- *dokončení stavby*

V souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona se stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (IČO - 70947023), Chebská 282, Sokolov, 356 01 Sokolov
Obec Třebeň (IČO - 00572705), Třebeň 31, 351 34 Skalná

II.

Vodoprávní úřad rozhodl ve věci žádosti o vydání stavebního povolení **pro stavbu: III/212 17 Modernizace silnice Františkovy Lázně - Třebeň, přeložka vodovodu** v rozsahu:

- vodovodní řady, na pozemku: parc. č. 360/5 v k.ú. Třebeň, kterou dne 28.06.2017 podal Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, Sokolov, 356 01 Sokolov I, takto:

Stavba

III/212 17 Modernizace silnice Františkovy Lázně - Třebeň, přeložka vodovodu na pozemku: parc.č. 360/5 v k.ú. Třebeň

se v souladu s ustanovením § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy atd.

Vodní dílo

III/212 17 Modernizace silnice Františkovy Lázně – Třebeň, SO 323 Přeložka vodovodu , kraj Karlovarský kraj, katastrální území 0|Třebeň, na pozemku parc. č. 360/5, vodní tok 10226769|bezejmenný potok, č.h.p. 1-13-01-0210-0-00|Doubský potok, HGR 2110|Chebská pánev, umístění jevu vůči břehu (č. 09) 01|levý břeh

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Vodní díla (název):	vodovodní řady zásobovací sítě
Příslušnost k systému vodovodu:	03 skupinový
Druh vodovodního řadu (kód/název):	02 zásobovací síť
Celková délka řadů (m):	40,0
Nejmenší jmenovitá světlost řadu (mm):	90
Největší jmenovitá světlost řadu (mm):	90

Popis stavby:

SO 323 - přeložka vodovodu

Jedná se o přeložku stávajícího vodovodního řadu, Jedná se o vodovodní řad PE DN 90, který je umístěn v nepevněné krajnici stávající vozovky. Přeložka se navrhuje do tělesa budoucího chodníku, v souběhu s přeložkou plynovodu STL. Celková délka vodovodního řadu činí 40,0 m, materiál PEHD DN 90. Celá překládaná část vodovodu bude umístěna v rozebíratelném povrchu ze zámkové dlažby.

Účel stavby:

zásobování obyvatelstva vodou

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník popř. stavbyvedoucí a stavební dozor zajistí soulad prostorové polohy stavby vodního díla s ověřenou projektovou dokumentací.
3. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

4. Při provádění stavby vodního díla budou dodržena také ustanovení českých technických norem 756101 Stoková síť a kanalizační přípojky, 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČS EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, ČSN 733050 Zemní práce. Zkoušky těsnosti kanalizace budou prováděny dle ČSN 75 6909.
5. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do kolaudace stavby vodního díla.
7. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
 - a) Na staveništi budou vytyčeny veškeré podzemní inženýrské sítě.
 - b) Při manipulaci s látkami nebezpečnými vodám nesmí dojít k ohrožení ani znečištění povrchových a podzemních vod.
 - c) Stavebník bude respektovat oprávněné zájmy správců inženýrských sítí.
 - d) Stavebník bude respektovat podmínky CHEVAK Cheb, a.s.:
 - umístění přístřešku pro cestující na BUS zastávce v km 2,608 je navrženo u místa uložení vodovodní přípojky. Upozorňujeme, že trasa vodovodní přípojky je zakreslena pouze orientačně, před konečným umístěním přístřešku musí být provedeno vytyčení vodovodní přípojky na místě.
 - upozorňujeme, že stávající vodovodní řad, který bude přeložen, je z materiálu PVC 90
 - z PD není zřejmé, kam je zaústěna stávající dešťová kanalizace, do které mají být napojeny Uv v rámci SO 303.2 a kdo je vlastníkem této dešťové kanalizace. CHEVAK Cheb, a.s. nemá tuto dešťovou stoku zakreslenou ve svých mapových podkladech. Do doby vydání stavebního povolení budou tyto detaily upřesněny.
 - před podáním žádosti o vydání stavebního povolení stavby přeložky vodovodního řadu (tato stavba podléhá vodoprávnímu řízení) uzavře investor se společností CHEVAK Cheb, a. s. Smlouvu o přeložce vodohospodářského zařízení (*smlouva řeší práva a povinnosti při přeložce vodovodu, úpravách na vodovodu*)
 - v rámci řízení o povolení stavby musí řešit investor s majiteli pozemků dotčených stavbou přeložky vodovodu zřízení věcného břemene/služebnosti na uložení a provozování potrubí (věcné břemeno/služebnost bude po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby zaneseno do KN)
 - při stavbě přeložky vodovodu se nemění vlastník vodovodu, přeložka je prováděna na náklady investora, který přeložku vyvolal a po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby je tento povinen předat CHEVAK Cheb, a. s. kompletní dokumentaci stavby (včetně kolaudačního souhlasu a dokladů o nákladech stavby přeložky) dle § 24 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - před vlastní realizací stavby provede CHEVAK Cheb, a.s. kontrolu veškerých uzávěrů na dalších vodovodních řadech, umístěných v komunikaci; případné nefunkční armatury budou před zahájením stavby vyměněny (výměnu provede CHEVAK Cheb, a.s. na vlastní náklady), zahájení stavebních prací nutno CHEVAK Cheb, a.s. oznámit **v dostatečném časovém předstihu, minimálně 5 měsíců před zahájením stavby**
 - do splaškové kanalizace nebudou odkanalizovány drenážní (podzemní) vody
 - poklopy vodovodu a kanalizace musí být při provádění stavby osazeny do nivelety nové vozovky
 - k závěrečné kontrolní prohlídce stavby předá investor zástupci CHEVAK Cheb, a. s. geodetické zaměření stavby přeložky vodovodu a dešťové kanalizace + přípojek, protokoly o tlakové zkoušce vodovodu, protokol o zkoušce průchodnosti potrubí, zápis o desinfekci potrubí, opravenou dokumentaci skutečného provedení stavby. Veškeré protokoly a zápisy budou podepsány zástupcem CHEVAK Cheb, a.s., provozu Cheb.

Podmínky pro provádění stavby:

- před zahájením výkopových prací požádá investor/dodavatel stavby o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby, provoz Cheb. Kontakt: tel. 739 543 352 p.Srnka – vodovod a tel. 739 543 353 p.Marek – kanalizace
- trasa a výškové uložení vodovodu budou geodeticky zaměřeny před záhozem
- propojení na vodovod provede CHEVAK Cheb, a. s. provoz Cheb
- investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a.s. provozu Cheb k tlakovým zkouškám vodovodu, ke zkoušce průchodnosti potrubí, ke kontrole napojení (propojení), ke kontrole provedení dezinfekce potrubí, ke kontrole před záhozem a k technické přejímce.
- přeložka vodovodního řadu bude provedena z materiálu HDPE 100 SDR 17, svařovaného elektrospojkami v celé své délce

- tlakové zkoušky vodovodního potrubí budou prováděny dle ČSN 75 5911 na 1,5 násobek provozního tlaku min. však na 1,0 MPa
 - při technické přejímce bude provedena kontrola možnosti vytyčení vodovodního řadu
 - při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů a kanalizačních stok
 - při provádění stavby musí být postupováno tak, aby bylo zabráněno vtoku povrchových vod a srážkových vod do stávající kanalizace
 - při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - při stavbě musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
 - investor přizve pracovníky CHEVAK Cheb, a. s. ke kontrole způsobu provedení likvidace srážkových vod
 - investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb, ke kontrole dodržení vzdáleností dle ČSN při křížení a souběhu ostatních sítí s budovaným nebo stávajícím vodovodem a kanalizací (přípojkami)
 - investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole osazení poklopů na vodovodu a kanalizaci a kontrole funkčnosti armatur
- e) Stavebník bude respektovat podmínky České telekomunikační infrastruktury, a.s. č.j. 515738/17 ze dne 20.01.2017:
- Před zahájením stavby musí být trasy telefonních kabelů vytyčeny jak polohově tak hloubkově a vyznačeny na terénu. V ochranném pásmu kabelů (tj. 1,5m po obou stranách vedení) musí být zemní práce prováděny pouze ručně.
 - V rámci stavby požadujeme respektovat minimální krytí, vzdálenost sítí v souběhu a křížení uvedené v ČSN 7306005 Prostorová úprava vedení technického vybavení a ČSN 334050 Předpisy pro podzemní sdělovací vedení
 - Na trase podzemního vedení SEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty (stromy, keře) a zřizovat stavby či umísťovat konstrukce, které by znemožňovaly nebo znesnadňovaly přístup k pozemnímu vedení SEK.
 - SO 453 Přeložka PVSEK. tento stavební objekt bude řešen v rámci samostatné investiční akce, na základě smlouvy uzavřené mezi KSÚS KK a CETIN a.s. před realizací stavby. Přeložku PVSEK, provede její vlastník spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na základě závazné objednávky od investora, případně dodavatele stavby.
 - Jakákoli manipulace s telekomunikačním zařízením bez vědomí odpovědného pracovníka naší společnosti není dovolena. V případě kolizní situace s podzemním komunikačním vedením společnosti CETIN, kontaktujte správce Šárka Hulková / 720752346.
- I. Obecná ustanovení.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve
 - vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
 - Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
 - Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinností.
 - II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK
 - Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
 - Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba,

povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
- V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů PVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku PVSEK nad zemí.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od PVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od PVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.
- Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

- Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
- Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
- Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveníště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.
- Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení SEK

- V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 "Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK".

VI. Křížení a souběh se SEK

- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:

- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
 - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.
- e) Stavebník bude respektovat podmínky GridServices, s.r.o. zn. 5001489972 ze dne 25.04.2017:
- K plynovému zařízení umístit těleso komunikace v souladu s ČSN 73 6005
 - Po odstranění konstrukce komunikace v úrovni zemní pláň požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné v komunikaci před mechanickým poškozením při pojíždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
 - Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T- kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení.
 - Nové svislé dopravní značení, sloupy, propustky, opěrné zdi, oplocení a jiné stavební objekty pevně spojené se zemí situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení – min. 1 m od vytyčeného plynovodu a přípojek.
 - Na nově budovaných zpevněných plochách (chodníky, vjezdy), doporučujeme v šíři ochranného pásma plynárenského zařízení položení pouze rozebiratelné dlažby do pískového, prosívkového nebo šterkového lože. Křížení a souběh nových inženýrských sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2.
 - Úhel křížení plynárenského potrubí s podzemním vedením technického vybavení má být 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
 - Nové kanalizační šachty a vpusti situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (minimální vzdálenost mezi povrchem plynovodu a šachty/vpusti 500 mm)
 - Požadujeme dodržet minimální vzdálenost pro souběh plynárenského zařízení a silových kabelů 600mm. Křížení silových kabelů s plynárenským zařízením: kabel bude uložen výhradně do betonové tvarnickové chráničky nebo korýtko. Přesah betonové chráničky u NTL a STL plynovodu a kabelem (chráničkou na kabelu) při křížení 100 mm. křížení s VN kabelem 200mm.
 - Obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového balu bude umístěn na hranici ochranného pásma plynovodu a přípojek, které dle zákona č. 458/2000 sb., v platném znění činí 1m na každou stranu.
 - Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz plynárenského zařízení.
 - Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnost zahájena. Vytyčení plynárenského zařízení považuje společnost RWE Distribuční služby, s.r.o. za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
 - Při stavbě bude dodržena ČSN 73 6005, ČSN 73 3050, TPG 702 04-tab.8, zák. č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
 - Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
 - Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (viz kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
 - Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zařízení staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- f) Stavebník bude respektovat podmínky SŽDC, s.o. č.j. 13239/2017-SŽDC-OR ŮNL-NT:
- Při provádění obrusné vrstvy u žel. přejezdu je nutné si na SŽDC, s.o. OR ŮNL zajistit technický dohled z důvodu možného ohrožení bezpečnosti železniční dopravy
 - Požadujeme, aby obrusná vrstva byla provedena až k vnější kolejnici, aby se minimalizoval počet spár na vozovce
 - Odvodnění komunikace musí být provedeno tak, aby nedocházelo ke stékání vod do tělesa dráhy.
 - Zahájení stavebních prací v ochranném pásmu dráhy oznámí stavebník písemně nejpozději 15 dnů před zahájením na Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 40003 Ústí nad Labem 3, ÚTN p. Linhartová, tel. 972442548 a požádá o zajištění technického dohledu při provádění stavby na základě zaslané písemné objednávky na výše uvedenou adresu.
 - Veškeré zemní a stavební práce mohou být prováděny pouze na místech vyznačených na situacích předložených žadatelem a podle PD. Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení stability drážního tělesa a poškození zařízení v majetku drah, ohrožení nebo narušení provozu drah. Pokud dojde k této situaci je dodavatel povinen zastavit práce a havárii ihned oznámit výše uvedenému OR ŮNL. Prováděné práce musí odpovídat platné legislativě.
 - Stavbou nesmí být poškozeno odvodnění drážního tělesa, případně musí být provedeno jeho obnovení v plném rozsahu. Přebytečný výkopek a materiál bude odstraněn mimo pozemek ve správě SŽDC, s.o. na skládku určenou příslušným obecním stavebním úřadem.
 - Při realizaci stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti železničního provozu nebo k jeho přerušení. Pokud dojde k této situaci, budou veškeré náklady spojené s odstraněním vzniklých překážek účtovány stavebníkovi.
 - Při provádění prací v blízkosti kolejiště musí stavební firma dodržovat vyhlášku Ministerstva dopravy č. 177/95 Sb. a technický řád drah, § 11 o volném schůdném prostoru podél koleje v šířce 3m (+delta v oblouku) od osy krajní koleje. V tomto prostoru nesmí být skladován žádný materiál, ukládány pracovní pomůcky, nářadí, stroje apod.
 - Při provádění prací budou pracovníci prokazatelně seznámeni se zákazem vstupu do kolejiště.
 - Pracovník drah, konající dozor, má právo při ohrožení bezpečnosti provozu drah okamžitě přerušit stavební práce a to zápisem do stavebního deníku.

- Povrchové a dešťové vody nesmí být sváděny směrem k drážnímu tělesu.
 - Stavbou nesmí být dotčen pozemek ve správě SŽDC, s.o.
 - Před podáním žádosti o kolaudaci požádá dodavatel stavby SŽDC, s.o. OŘ Ústí n/L o kontrolu provedených prací a o vystavení potvrzení, že stavba je realizována podle stanovených podmínek a schváleného projektu. Potvrzení předloží při kolaudaci.
 - Všechny případné změny musí být předem projednány.
- f) Stavebník bude respektovat podmínky ČD – Telematica a.s.:
- Dotčenou síť elektronických komunikací je stavebník povinen nechat ČD-Telematika a.s. vytyčit. Vytýčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejmeně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum. V případě, že stavebníkem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení. Stavebník nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje.
 - Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace, ve kterém budou zakresleny síť elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s.o.
 - Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší SŽDC s.o., Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9-Libeň, Malletova 10/2363.
- g) Stavebník bude respektovat podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu zn-DUCR-45987/16/Ho ze dne 25.07.2017.:
- Případné změny předložené dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
 - Na stavbě nesmějí být umístěny taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
- h) Stavebník bude respektovat podmínky ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0100684457 ze dne 20.01.2017:
- Podzemní zařízení musí být vytyčeno a budou důsledně respektována ochranná pásma vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb., a dřívějších právních předpisů. Dále je nutné postupovat podle „Podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení“ viz. příloha vyjádření.
 - Nesmí být ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu zařízení distribuční soustavy, výkopové práce v ochranném pásmu kabelu do vzdálenosti 1m na obě strany provádět výhradně bez použití mechanizace. Veškeré práce v ochranném pásmu provádět s největší opatrností.
 - Ke stavbě bude doloženo vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. k výskytu podzemního zařízení. Budou důsledně respektovány podmínky v něm uvedené.
 - V místě křížení se stavbou musí být zemní kabely NN dostatečně mechanicky ochráněny. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
 - Je zakázáno provádět veškeré práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů či narušeno jejich uzemnění.
 - Stavbou nesmí být dotčeno ani poškozeno venkovní či kabelové vedení a nesmí dojít k omezení přístupu k zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. V ochranném pásmu nesmí dojít ke změně nivelety terénu.
 - Při realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení distribuční soustavy dodrženy veškeré předpisy a platné normy.
 - Činnost v ochranném pásmu zařízení musí být minimálně 3 pracovní dny předem oznámena jeho provozovateli ČEZ Distribuční služby, s.r.o. – západ, tel. 840840840
 - Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
 - Výkopové práce do vzdálenosti 1m od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.

- Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
 - Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
 - Při potřebě předjíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
 - Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
 - Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
 - Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
 - Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat vrstvu zeminy nad kabelem.
 - Každé poškození zařízení provozovatel distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., která je k dispozici 24 hodin denně.
 - Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- ch) Stavba bude zahájena po dni nabytí právní moci rozhodnutí.
- i) Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2019
- j) Stavebník oznámí příslušnému stavebnímu úřadu identifikační údaje stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
8. Před dokončením stavby (min. 30 dní) požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby a k řízení předloží následující doklady:
- doklad o způsobilosti stavby k provozu
 - dokumentaci skutečného provedení stavby
 - protokol o tlakové zkoušce vodovodu
 - vyjádření vlastníků stavbou dotčených pozemků
 - geodetické zaměření stavby (v elektronické podobě)

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IČO: 70947023, Chebská 282, Sokolov, 356 01 Sokolov 1.

Odůvodnění

Odůvodnění výroku I

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí obdržel dne 28.6.2017 žádost o vydání stavebního povolení.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena. Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí opatřením ze dne 4.7.2017 oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 7.8.2017.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona v daném případě

přísluší (vedle stavebníka, vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) pouze vlastníkům těchto sousedních pozemků: stavební parcely parcelní číslo 6/2, 6/3, 18/1, 20, 21, pozemkové parcely parcelní číslo 19/1, 43/8, 43/21, 43/15, 43/95, 43/122, 43/121, 157/1, 161/3, 164/2, 389/4 a 402/1 v katastrálním území Třebeň (a staveb na nich včetně těch, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) a vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Žádost byla doložena dokumentací, přílohou částí žádosti, rozhodnutími, závaznými stanovisky (ve smyslu §149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb.,) a stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, zejména:

- *Městský úřad Františkovy Lázně, odbor stavební a životního prostředí - územní rozhodnutí ze dne 30.11.2015 sp. zn. SU/01357/15/PH a ze dne 13.4.2016 sp. zn. SU/00380/16/PH, souhlas podle § 15 stavebního zákona ze dne 25.4.2017 pod č.j. 00713/17/SU*
- *Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje - Dopravní inspektorát – souhlas pod č.j. KRPK-55179/ČJ-2017-190206*
- *ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 3.5.2017 zn. 1092430102, ze dne 20.1.2017 zn. 0100684457*
- *GridServices, s.r.o. – vyjádření ze dne 25.4.2017 zn. 5001489972*
- *CHEVAK Cheb, a.s. – vyjádření ze dne 5.5.2017, smlouva o zajištění přeložky vodohospodářského zařízení č. 271/PRZ/2017, smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. SPA-2017-800-000151*
- *Státní pozemkový úřad – nájemní smlouva č. 26N17/02*
- *Ivo Kacerovský – smlouva o výpůjčce č. 80/VP/2016*
- *Povodí Ohře s.p. – nájemní smlouva č. 160/2016(74/NS/2016)*
- *Zdeněk Trkovský a Ladislav Zeman – smlouva o možnosti provést stavbu na pozemku p.p.č. 30 ze dne 16.1.2015, smlouva o výpůjčce č. 81/VP/2016*
- *Luděk Rada a Václav Rada – smlouva o výpůjčce č. 82/VP/2016*
- *Obec Třebeň – smlouva o právu k provedení stavby č. 194/PRS/2017, smlouva o výpůjčce č. 583/VP/2015, včetně dodatků 1a 2.*
- *Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 20.1.2017 č.j. 515738/17, ze dne 9.5.2017 zn. 0515738/17/CCH/SS0-1*
- *Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb – souhlasné stanovisko ze dne 30.5.2017 pod č.j. HSKV-1522-2/2017-CH*
- *Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech – souhlasné stanovisko ze dne 5.5.2017 pod č.j. KHSKV 04558/2017/HOK/Gal*
- *Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - oddělení životního prostředí – souhrnné stanovisko ze dne 19.5.2017 pod č.j. MUCH 39090/2017, souhlas s odnětím ze dne 16.5.2016 pod č.j. MUCH 43412/2016*
- *Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, silniční správní orgán – povolení úpravy připojení ze dne 26.4.2016 pod č.j. MUCH 16933/2016, povolení připojení komunikace ze dne 5.2.2016 pod č.j. MUCH 3095/2016*
- *Obecní úřad Třebeň – povolení kacení ze dne 1.4.2016 pod č.j. 2/2016*
- *Krajský úřad KK, odbor životního prostředí a zemědělství – stanovisko ze dne 5.11.2014 zn. 3228/ZZ/14, stanovisko ze dne 18.11.2014 zn. 3279/ZZ/14*
- *Povodí Ohře, s.p. – vyjádření ze dne 10.5.2017 pod č.j. POH/16151/2017-2/101100*
- *Ministerstvo obrany ČR – závazné stanovisko ze dne 30.3.2016 pod č.j. 86462/2016-8201-OÚZ-PHA*
- *Drážní úřad – stanovisko ze dne 25.7.2016 pod č.j. ML-SOL0579/16-2/Ho, ze dne 18.7.2017 zn. ML-SOL0605/17-2/Ho.*
- *ČD-Telematika – vyjádření ze dne 22.6.2016 pod č.j. 1201606701, ze dne 22.5.2017 zn. 1201706945.*
- *SŽDC, s.o. – souhrnné stanovisko ze dne 19.6.2017 pod č.j. 13239/2017-SŽDC-OR ŮNL-NT*

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s

dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Seznam účastníků stavebního řízení:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Obec Třebeň, Thomas Acker, Michaela Beránková, Josef Cvach, Marie Cvachová, ČD - Telematika a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Kateřina Doubravová, Jana Drunecká, GridServices, s.r.o., Antonín Hes, Iveta Hesová, CHEVAK Cheb, a.s., Luboš Jirásko, Ivo Kacerovský, Antonín Kovalík, Marie Kovalíková, Jaroslav Krejča, Lida Krejčová, Alexandr Leško, Miroslav Leško, Marie Lešková, Obec Třebeň, Martin Plechatý, Povodí Ohře, státní podnik, Luděk Rada, Václav Rada, Ing. Miroslava Rezníčková, Erich Schmierler, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Státní pozemkový úřad, Jaroslava Šumská, Zdeněk Trkovský a Ladislav Zeman.

Odůvodnění výroku II

Dne 28.06.2017 podal(a) Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IČO: 70947023, Chebská 282, Sokolov, 356 01 Sokolov 1 žádost o vydání stavebního povolení **pro stavbu: III/212 17 Modernizace silnice Františkovy Lázně - Třebeň, přeložka vodovodu**, v rozsahu:

- vodovodní řady, na pozemku: parc. č. 360/5 v k.ú. Třebeň.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Cheb opatřením ze dne 14.07.2017 oznámil zahájení řízení podle § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 07.08.2017.

Podání bylo předepsaným způsobem doloženo těmito podklady, rozhodnutími a stanovisky:

- Městský úřad Františkovy Lázně, odbor stavební a životního prostředí - územní rozhodnutí ze dne 30.11.2015 sp. zn. SU/01357/15/PH a ze dne 13.4.2016 sp. zn. SU/00380/16/PH, souhlas podle § 15 stavebního zákona ze dne 25.4.2017 pod č.j. 00713/17/SU
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 3.5.2017 zn. 1092430102, ze dne 20.1.2017 zn. 0100684457
- GridServices, s.r.o. – vyjádření ze dne 25.4.2017 zn. 5001489972
- CHEVAK Cheb, a.s. – vyjádření ze dne 5.5.2017, smlouva o zajištění přeložky vodohospodářského zařízení č. 271/PRZ/2017, smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. SPA-2017-800-000151
- Státní pozemkový úřad – nájemní smlouva č. 26N17/02
- Ivo Kacerovský – smlouva o výpůjčce č. 80/VP/2016
- Povodí Onře s.p. – nájemní smlouva č. 160/2016(74/NS/2016)
- Zdeněk Trkovský a Ladislav Zeman – smlouva o možnosti provést stavbu na pozemku p.p.č. 30 ze
- Luděk Rada a Václav Rada – smlouva o výpůjčce č. 82/VP/2016
- Obec Třebeň – smlouva o právu k provedení stavby č. 194/PRS/2017, smlouva o výpůjčce č. 583/VP/2015, včetně dodatků 1a 2.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 20.1.2017 č.j. 515738/17, ze dne 9.5.2017 zn. 0515738/17/CCH/SS0-1
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb – souhlasné stanovisko ze dne 30.5.2017 pod č.j. HSKV-1522-2/2017-CH
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech – souhlasné stanovisko ze dne 5.5.2017 pod č.j. KHSKV 04558/2017/HOK/Gal
- Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - oddělení životního prostředí – souhrnné stanovisko ze dne 19.5.2017 pod č.j. MUCH 39090/2017, souhlas s odnětím ze dne 16.5.2016 pod č.j. MUCH 43412/2016
- Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, silniční správní orgán – povolení úpravy připojení ze dne 26.4.2016 pod č.j. MUCH 16933/2016, povolení připojení komunikace ze dne 5.2.2016 pod č.j. MUCH

3095/2016

- Obecní úřad Třebeň – povolení kacení ze dne 1.4.2016 pod č.j. 2/2016
- Krajský úřad KK, odbor životního prostředí a zemědělství – stanovisko ze dne 5.11.2014 zn. 3228/ZZ/14, stanovisko ze dne 18.11.2014 zn. 3279/ZZ/14
- Povodí Ohře, s.p. – vyjádření ze dne 10.5.2017 pod č.j. POH/16151/2017-2/101100
- Ministerstvo obrany ČR – závazné stanovisko ze dne 30.3.2016 pod č.j. 86462/2016-8201-OÚZ-PHA
- Drážní úřad – stanovisko ze dne 25.7.2016 pod č.j. ML-SOL0579/16-2/Ho, ze dne 18.7.2017 zn. ML-SOL0605/17-2/Ho.
- ČD-Telematika – vyjádření ze dne 22.6.2016 pod č.j. 1201606701, ze dne 22.5.2017 zn. 1201706945.
- SŽDC, s.o. – souhrnné stanovisko ze dne 19.6.2017 pod č.j. 13239/2017-SŽDC-OŘ ÚNL-NT

Námítky účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Jednotlivá stanoviska byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Námítky, které jsou řešeny projektem stavby, nejsou stanoveny jako podmínky tohoto rozhodnutí.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděné námítky a stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška o technických požadavcích na stavby"), a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání rozhodnutí, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Účastníci vodoprávního řízení jsou:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, CHEVAK Cheb, a.s., Obec Třebeň, GridServices, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., ČD – Telematika a.s., SŽDC, s.o.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Karlovarského kraje, Karlovy Vary - Dvory. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady odvolatele. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

otisk úředního razítka




v z. Ing. Jelena Hegerová v. r.
vedoucí oddělení stavebního řádu

Ing. Jaroslav Šinka v. r.
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Rozdělovník

Účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona:

Doručení jednotlivě:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, Sokolov, 356 01 Sokolov
Obec Třebeň, Třebeň 31, 351 34 Skalná
Thomas Acker, August-Genth-Strasse 11, 0 63607 Wächtersbach
Michaela Beránková, Třebeň 79, 351 34 Třebeň
Josef Cvach, Třebeň 40, 351 34 Třebeň
Marie Cvachová, Třebeň 40, 351 34 Třebeň
ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2, 130 00 Praha 3
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Kateřina Doubravová, Třebeň 34, 351 34 Třebeň
Jana Drunecká, Třebeň 34, 351 34 Třebeň
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 656 30 Brno
Antonín Hes, Třebeň 80, 351 34 Třebeň
Iveta Hesová, Třebeň 80, 351 34 Třebeň
CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 4/11, Cheb - Hradiště, 350 02 Cheb
Luboš Jirásko, Třebeň 74, 351 34 Třebeň
Ivo Kacerovský, Kolová 27, 360 01 Kolová
Antonín Kovalík, Třebeň 15, 351 34 Třebeň
Marie Kovalíková, Třebeň 15, 351 34 Třebeň
Jaroslav Krejča, Třebeň 66, 351 34 Třebeň
Lida Krejčová, Třebeň 66, 351 34 Třebeň
Alexandr Leško, Třebeň 15, 351 34 Třebeň
Miroslav Leško, Třebeň 15, 351 34 Třebeň
Marie Lešková, Třebeň 15, 351 34 Třebeň
Martin Plechatý, Třebeň 68, 351 34 Třebeň
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, 430 03 Chomutov
Luděk Rada, Třebeň 15, 351 34 Třebeň
Václav Rada, Příčná 2171, Tachov, 347 01 Tachov
Ing. Miroslava Řezníčková, Pod Věží 290/1, Cheb, 350 02 Cheb
Erich Schmierler, Třebeň 45, 351 34 Třebeň
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem 3
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11, Praha - Žižkov, 130 00 Praha
Jaroslava Šumská, Třebeň 36, 351 34 Třebeň
Zdeněk Trkovský, Třebeň 9, 351 34 Třebeň
Ladislav Zeman, Třebeň 9, 351 34 Třebeň

Účastníci vodoprávního řízení dle § 115 vodního zákona:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, Sokolov, 356 01 Sokolov
Obec Třebeň, Třebeň 31, 351 34 Třebeň
Martin Plechatý, Třebeň 68, 351 34 Třebeň
CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 4/11, Cheb - Hradiště, 350 02 Cheb
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11, Praha - Žižkov, 130 00 Praha

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň
Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb, 17. listopadu 686/30, 350 02 Cheb 2
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, územní pracoviště Cheb, Hradební 16, 350 02 Cheb 2
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje - Dopravní inspektorát, Valdštejnova 4, 350 02 Cheb 2

Městský úřad Františkovy Lázně, odbor stavební a životního prostředí, Nádražní 208/5, 351 01
Františkovy Lázně

Městský úřad Cheb - odbor stavební a životního prostředí, silniční správní orgán, náměstí Krále Jiřího z
Poděbrad 1/14, 350 00 Cheb 2

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - oddělení životního prostředí, náměstí Krále
Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb 2

Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury,
oddělení ochrany územních zájmů Praha, Hradební 12, P.O. Box 45, 110 05 Praha 1

Obecní úřad Třebeň, Třebeň 31, 351 34 Skalná

*Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů,
položky 18, odst. 1 písm. f) sazebníku ve výši 10000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem dne 24.7.2017,
VS:3153503430.*

