



tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen “ZZVZ”) – otevřené podlimitní řízení

1) Název zakázky

„KKN – stavební úpravy porodnického oddělení“

Toto zadávací řízení bylo zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem veřejné zakázky Z2018-004042.

2) Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení a obstarání veškerých prací nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: „KKN – stavební úpravy porodnického oddělení“, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací a touto zadávací dokumentací. Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli. Předmětem plnění je také dodávka vybavení stavby dle příslušných ČSN se zaměřením na požární ochranu objektu a bezpečnost práce (hasicí přístroje, výstražné tabulky, lékárnička.) Dále je předmětem plnění zpracování návrhu provozních řádů příslušných zařízení, dezinfekce vodovodních rozvodů a zajištění rozborů vody k prokázání zdravotní nezávadnosti těchto rozvodů.

V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:

Stavební úpravy řeší modernizaci a změnu uspořádání gynekologicko-porodního oddělení, které se nachází v severní a východní části 2.NP. Rekonstruovaná část zabírá cca 2/3 celého podlaží. Součástí úprav je i propojení podlaží s únikovým schodištěm na severovýchodním rohu objektu. Centrální schodiště a hala bylo rekonstruováno společně s vyššími podlažími v roce 2015. Tento prostor dozná pouze minimálních změn. Dále dojde k nezbytným zásahům do 1NP a to převážně v rámci prostoru podhledů z důvodů napojování kanalizace a případných dalších médií. Stavebně zasahováno i do prostoru strojoven v suterénu. V řešeném prostoru dojde ke kompletnímu odstranění stávající dispozice (vybourání nenosných konstrukcí, vybourání některých otvorů v nosných konstrukcích, odstranění kompletních skladeb podlah). Budou provedeny nové okenní otvory do obvodových stěn a úpravy některých stávajících oken. V prostoru vznikne nové oddělení provozu vyhovující současným požadavkům legislativy a zdravotnictví. Pro vyzdívky v nosných zdech bude použito převážně vysokopevnostní, maloformátové zdivo, pro nenosné příčky pak lehké sádkartonové konstrukce. Podlahy budou provedeny těžké betonové s odizolováním kročejového hluku a nášlapy převážně z keramické dlažby, povlakových krytin a tenkovrstvých stěrek. Ve strojovnách a technických místnostech jsou pak převážně betonové podlahy s finální úpravou nátěry. Ve většině místností jsou navrženy minerální akustické demontovatelné rastrové podhledy, v malých prostorách pak SDK podhledy. Ve strojovnách v suterénu bude doplněn akustický podhled vhodný do technických prostor.

Součástí předmětu plnění je rovněž

- zpracování výrobní dokumentace v rozsahu nutném pro provedení díla a její předání zadavateli ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a 1krát v digitální podobě,
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu dle Obchodních podmínek,
- účast zástupců dodavatelů (poddodavatelů) na uvedení stavby do provozu, doladění nastavení a doprogramování jednotlivých systémů zařízení a ovládacích prvků dle požadavků objednatele na základě výsledků komplexního vyzkoušení stavby,
- obstarání kolaudačního souhlasu, příp. povolení prozatímního užívání ke zkušebnímu provozu, a předání příslušného dokumentu zadavateli.

Detailní podmínky této části plnění jsou uvedeny v Obchodních podmínkách.

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

- 1) Zhotovitel bude koordinovat veškeré své práce s ohledem na nepřetržitý provoz provozovatele nemocnice.
- 2) Zhotovitel bude koordinovat veškeré své práce s ohledem na další práce objednatele/provozovatele nemocnice.
- 3) Zhotovitel zajistí vjezd z ul. Zbrojnická, tak aby do areálu nemocnice zamezil přístupu cizích vozidel mimo vozidel stavby.
- 4) Zhotovitel zajistí odběr vody a el.energie vlastním měřením spotřeby, jak u vlastní stavby, tak u buňkoviště zhotovitele.
- 5) Celá stavba probíhá za plného provozu nemocnice, zhotovitel je povinen zabezpečit okolí stavby před možným pádem předmětů z horních pater na osoby (zdravotnický personál, pacienti, návštěvníky nemocnice apod.), kteří se mohou pohybovat pod ním.
- 6) Zhotovitel je povinen POV a harmonogram prací upravovat průběžně podle aktuálních podmínek provozovatele nemocnice.
- 7) Parkování vozidel zhotovitele mimo předané staveniště a buňkoviště lze pouze po předchozím odsouhlasení provozovatelem nemocnice a bude evidováno.
- 8) Zhotovitel je povinen 1x měsíčně předkládat aktualizovaný detailní harmonogram prací k odsouhlasení TDS, objednateli a provozovateli nemocnice.
- 9) Pracovní doba na stavbě bude omezena pro hlučné práce na 8:00 – 18:00 hod, v případě nutnosti může být po dohodě upravena.
- 10) Dopravní trasy zásobování stavby budou upřesněny v POV ve spolupráci se zástupci provozovatele nemocnice.
- 11) Objednatel zakazuje používání stávajících výtahů a schodišť v pavilonu B k účelům provozu zhotovitele (netýká se přístupu při provádění příslušných prací).
- 12) Zhotovitel zajistí časovou koordinaci postupu při přepojování ZTI. V případě, že by mělo dojít k omezení stávajících provozů v pavilonu B, je zhotovitel povinen toto nahlásit provozovateli nemocnice min. 5 pracovních dnů předem.
- 13) Nutná časová koordinace postupu prací při přepojování nových přípojek ÚT, elektro tak, aby bylo minimalizováno omezení ostatních objektů nemocnice.
- 14) Při provádění stavebních úprav na schodištích musí zhotovitel přijmout vždy vhodná opatření k zajištění bezpečného pohybu zaměstnanců provozovatele nemocnice, pacientů a dalších osob.
- 15) Během stavby musí zhotovitel přijmout vždy vhodná opatření k zajištění bezpečného vstupu všech osob do objektu.

Etapizace výstavby:

Stavba bude probíhat ve dvou etapách při částečném provozu uživatele ve zbývajících částech podlaží (oddělení) i v odděleních sousedících nad a pod rekonstruovaným podlažím. Jako první, **ETAPA 1** - bude realizována ambulantní část s lékařskými pokoji a celý porodní trakt. V **ETAPĚ 2** budou realizovány lůžkové pokoje šestinedělí s novorozeneckou částí. Rozdělení etap vyznačeno v půdorysech.

Popis rozsahu zásahů mimo základní staveniště:

Jedná se o zásahy ve 4NP při otvírání stávajících stoupaček rozkrytí cca 1.0 m SDK stěny po celé výšce (s částečným lokálním rozebráním rastrového podhledu. Jde o místnosti č. 437 (chodba) směrem k m.č. 440 a m.č. 455 (lůžkový pokoj) směrem k m.č. 453 – součást **ETAPY 1**.

Zásah ve 2NP je také zřejmý z půdorysů, jedná se o provedení nových rozvodů EPS v části gynekologie. V části rozebrání podhledů v části provedení drážek se zapravením a výmalbou – součást **ETAPY 2 (poslední část etapy 2, možné realizovat po dokončení lůžkové stanice šestinedělí)**

Ostatní zásadnější omezení jsou v 1NP, výraznější omezení v 1 etapě je u lékařských pokojů a radiodiagnostiky. Ve druhé etapě jde o ambulantní část ORL a velkou zasedací místnost. Omezení těchto částí bude časově omezené. Konkrétní rozsah je zřejmý z výkresů půdorysů 1NP a nejlépe z výkresů podhledy 1NP.

Vzhledem ke stavu, že rekonstruované podlaží je sevřeno z obou stran funkčními částmi nemocnice, bude nutné všechny stavební práce a prvořadě přepojování jednotlivých médií velice podrobně plánováno. Každý krok musí být vždy odsouhlasen uživatelem. Na druhou stranu z důvodu reálné proveditelnosti stavby bude muset uživatel provádět omezení provozů jednotlivých oddělení (částí oddělení), úpravy provozních řádů jednotlivých oddělení apod., tak aby bylo možné tyto rozvody a přepojky provést v reálném čase.

- Časové omezení hlučných prací, s udržení povolených limitů hlučnosti dle platného nařízení vlády 272/2011 Sb. se změnou 217/2016 Sb., pracovní doba od 8:00 do 18:00 hodin, jinak pouze po předchozí dohodě s uživatelem.
Doložení akustických výpočtů s danými akustickými limity hlučných prací, s udržení povolených limitů hlučnosti dle platného nařízení vlády 272/2011 Sb. se změnou 217/2016 Sb. – v samostatné příloze této souhrnné technické zprávy.
- Provádění odstávky topného systému mimo topnou sezónu

- Provádění přepojování rozvodů kanalizace a vody tak aby byla vyražena pouze omezená část zařizovacích předmětů vyšších podlaží (řešení po jednotlivých zónách, stoupačkách). Až po plném zprovoznění bude vytipováno další místo k rekonstrukci – připojení. Tato omezení se týkají především rozvodů splaškové kanalizace. Rozvody vody v severní části (etapa 1) budou bez omezení podlaží nad rekonstrukcí (zde je plně nový „vodorovný“ rozvod vody), v jižní části (etapa 2) bude přepojování vody stejné jako u kanalizace – po jednotlivých stoupačkách.
- Všechny zásadní odstávky klíčových médií musí být dohodnuty v dostatečném předstihu, minimálně 10 pracovních dnů – tak aby uživatel mohl provést opatření.
- Všechny stavební činnosti musí být od nemocničního provozu dostatečně odděleny a to prachotěsně i zvukově izolačně, případně tepelně izolačně. Realizována budou opatření proti šíření prachu instalací provizorních sádkartonových konstrukcí, s udržením povolených limitů hlučnosti dle platného nařízení vlády 272/2011 Sb. se změnou 217/2016 Sb.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace, dále projektová dokumentace „**Karlovarská krajská nemocnice a. s. stavební úpravy porodnického oddělení**“, zakázkové číslo A 32 – 16 – P, zpracovaná firmou **ATELIER PENTA v.o.s.** Mrštíkova 12, 586 01 Jihlava., datum zpracování 1/2017, stavební povolení č.j. 4158/SÚ/17 ze dne 13.4.2017 vydané stavebním úřadem v Karlových Varech, které nabylo právní moci dne 21.4.2017.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný dodavatel předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky (např. sanační systém), jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a účastník může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí účastník doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Po podpisu smlouvy bude předáno vybranému zhotoviteli stavební povolení v právní moci na předmětnou stavbu a 2 paré předmětné projektové dokumentace.

Přílohou zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem a obsahuje veškeré obchodní podmínky. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem účastníka. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních údajů účastníka, finančních částek smluvní ceny, termín zahájení a ukončení prací

Zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpoklad zahájení prací je v 05/2018

Lhůty na realizaci

Ukončení zadavatel požaduje nejpozději do: 524 kalendářních dní předání etapy č. 1

Časový harmonogram bude dále rozdělen na jednotlivé části dle bodu 2 výzvy:

Etapa 1 – Ambulantní část s lékařskými pokoji, porodní trakt

ukončení nejpozději do: 300 dní od předání staveniště etapy č. 1

Zahájení předpřejímek: 21 dní před předáním etapy č. 1

Kolaudace / předčasné užívání etapy č. 1 7 dní před předáním etapy č. 1

Etapa 2 – Lůžkové pokoje šestinedělí s novorozeneckou částí

Staveniště bude předáno: po dokončení a kolaudaci etapy číslo 1 + 14 dní (uvedení do provozu, stěhování pacientů)

ukončení nejpozději do: 210 dní od předání staveniště etapy číslo 2
Zahájení předpřejímek: 21 dní před předáním etapy č. 2
Kolaudace / předčasné užívání etapy č. 1 7 dní před předáním etapy č. 2

Účastníci rovněž ve svých nabídkách uvedou harmonogram plnění po týdnech a předpokládaný objemu finančního plnění po měsících.

Místem plnění je areál Karlovarské krajské nemocnice a.s., Bezručova 19 360 66 Karlovy Vary

Dotčený objekt je umístěný na parcelách číslo 2711/1, číslo listu vlastnictví 7235, zezeň, dále 2717/1, číslo listu vlastnictví 6, zastavěná plocha a nádvoří, katastrální území Karlovy Vary.

4) Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Kritériem hodnocení bude **nejnižší nabídková cena bez DPH**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

Zadavatel upozorňuje, že je vázán dodržením schváleného rozpočtu, a proto stanovuje maximální možnou a nepřekročitelnou výši celkové nabídkové ceny na 75.000.000,00 Kč bez DPH. Nabídky s vyšší nabídkovou cenou budou vyřazeny ze zadávacího řízení.

5) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí základní způsobilost splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí základní způsobilost splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí základní způsobilost splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí základní způsobilost splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

B) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že dodavatel je

a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, (provádění staveb, jejich změn a odstraňování).

b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

C) Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje

a) seznam 3 stavebních prací, a to pouze v objemu každé vyšší jak 30 mil. Kč bez DPH, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně,

b) seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli,

- **Stavbyvedoucí:** VŠ/SŠ vzdělání stavebního směru, osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby (autorizovaný technik nebo inženýr) ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, minimálně 5 let praxe při řízení stavebních prací. Zkušenost s účastí v obdobné funkci nejméně na jedné stavbě, jejímž předmětem byla novostavba anebo rekonstrukce s dostavbou objektu nemocnice anebo stavby občanského vybavení vymezené dle definice uvedené v ustanovení § 6 odst. 1 písmo h) vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (tj. stavba pro zdravotnictví a sociální služby) o více nadzemních podlažích v uzavřeném areálu a v minimálním finančním objemu 30 mil. Kč bez DPH.
- **Technolog - člen týmu odpovědný za realizaci technických zařízení:** VŠ/SŠ vzdělání v oboru, osvědčení o autorizaci v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Minimálně 5 let praxe při řízení stavebních prací zahrnujících vnitřní a vnější prostředí staveb (zejména VZT, chlazení, vytápění a zásobování teplem, rozvody topných a chladicích médií, apod.) Zkušenost s účastí v obdobné funkci nejméně na jedné stavbě, jejímž předmětem byla novostavba anebo rekonstrukce s dostavbou objektu občanského vybavení v minimálním finančním objemu 30 mil. Kč bez DPH.
- **Technolog - člen týmu odpovědný za realizaci technických zařízení:** VŠ/SŠ vzdělání v oboru, osvědčení o autorizaci v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Minimálně 5 let praxe při řízení stavebních prací zahrnujících vnitřní a vnější prostředí staveb (zejména slaboproudy a silnoprůdy, trafostanice, apod.) Zkušenost s účastí v obdobné funkci nejméně na jedné stavbě, jejímž předmětem byla novostavba anebo rekonstrukce s dostavbou objektu občanského vybavení v minimálním finančním objemu 30 mil. Kč bez DPH.

Doby podle písm. a) se považují za splněné, pokud byla stavební práce uvedena v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích (popř. mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ).

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy, Nepředložení těchto údajů, dokladů je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Účastníci mohou předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ, a
- b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost.

Účastník může rovněž prokázat splnění kvalifikace nebo její části certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

6) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Další podmínky, které je nutné respektovat při kalkulaci nabídkové ceny, jsou uvedeny v Obchodních podmínkách, které jsou součástí zadávací dokumentace.

V případě, že účastník zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti ve výkazech výměr, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ požádat písemně o vysvětlení zadávací dokumentace.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH.
 2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé zakázky s členěním po jednotlivých ucelených částech.
 3. Náklady jednotlivých částí zakázky ve formě nabídkových rozpočtů zpracovaných v členění dle výkazů výměr obsažených v zadávací dokumentaci.
-

7) Poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu dle § 41 ZZVZ. Výše jistoty je stanovena na částku **1.000.000 Kč** (slovy: jeden milion korun českých). Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“)
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu. Účet zadavatele určený ke složení peněžní jistoty je **78-2496140267/0100** vedený u KB, pobočka Karlovy Vary, jako variabilní symbol uvede účastník své IČO.
- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu, jde-li o bankovní záruku. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu, jde-li o pojištění záruky. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel doporučuje, aby originál dokladu o poskytnutí jistoty byl uložen v samostatné, oddělené složce (příp. obalu), ze kterého jej lze vyjmout bez zásahu do ostatních částí nabídky a bez jejich poškození.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

8) Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Nabídky mohou účastníci doručit osobně do podatelny Krajského úřadu Karlovarského kraje, nebo doporučeně poštou na adresu Krajský úřad Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **9. 3. 2018 do 10.00** hodin. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **9. 3. 2018 v 10.10** hodin v budově „A“ Krajského úřadu Karlovarského kraje v zasedací místnosti **218A** Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci účastníků.

9) Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je 60 dnů.

10) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je dne **13. 2. 2018 v 10:00** hodin na místě stavby. Sraz bude na parkovišti před hlavním vstupem do nemocnice (pavilon akutní medicíny). Bezručova 19 360 66 Karlovy Vary.

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky zadávacího řízení a ve věcech odborné problematiky je Ing. Květoslav Smutný, ☎ +420 354 222 208, +420 736 650 393, email: kvetoslav.smutny@kr-karlovarsky.cz

11) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude předložena v jednom originálním výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na nosiči dat (CD) ve formátu *.pdf (naskenování celé nabídky odpovídající předkládané tištěné verzi, dále znění návrhu smlouvy ve formátu *.doc a cenová nabídka (naceněný výkaz výměr) ve formátu *.xls. Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem účastníka.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (**jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou zadávací dokumentace**)
- Obsah nabídky
- Prokázání kvalifikace
- Cenová nabídka
- Přílohou tohoto oddílu nabídky bude vyčíslení celkové ceny díla, rekapitulace nákladů po ucelených částech a náklady jednotlivých částí ve formě nabídkových rozpočtů
- CD s elektronickou podobou nabídky dle bodu 11 výzvy
- Prokázání složení jistoty dle bodu 7 výzvy
- Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka
- Harmonogram plnění po týdnech a finanční harmonogram plnění po měsících
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené „**Veřejná zakázka, KKN – stavební úpravy porodnického oddělení, neotevírat nabídka**“. Na obálce bude dále uvedena adresa účastníka.

12) Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

- Zadavatel nepřipouští dle § 102 ZZVZ variantní řešení. Variantní řešení je použití naprosto odlišné koncepce technického řešení než v projektové dokumentaci.
- Zadavatel vyloučí dle § 48 odst. 7 ZZVZ vybraného dodavatele zadávacího řízení, který je českou akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. U vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ.
- U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle § 122 odst. 4 ZZVZ.

Nepodaří-li se zadavateli zjistit údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele, je vybraný dodavatel povinen identifikovat skutečné majitele dokumenty dle § 122 odst. 5 ZZVZ.

Zadavatel stanovuje, že v případě, kdy bude vybraným dodavatelem právnická osoba, u níž zadavatel nedohledal informaci o skutečném majiteli, musí takový dodavatel před podpisem smlouvy předložit:

a) výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečném majiteli;

nebo

b) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

c) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- seznam akcionářů,
- rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Nepředložení těchto údajů, dokladů je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

13) **Identifikační údaje zadavatele**

Název: Karlovarský kraj
sídlo: Závodní 358/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
zastoupený: Mgr. Janou Vildumetzovou, hejtmankou Karlovarského kraje

Karlovy Vary 1. 2. 2018

Ing. Tomáš Brtek
vedoucí odboru investic a správa majetku

- P_1_Krycí list
- P_2_Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
- P_3_Obchodní podmínky
- P_4_Projektové dokumentace: „Karlovarská krajská nemocnice a. s. stavební úpravy porodnického oddělení“, zakázkové číslo A 32 – 16 – P
- P_5_stavební povolení č.j. 4158/SÚ/17
- P_6_Soupis stavebních prací, dodávek (výkaz výměr)
- P_7_čestné prohlášení ke splnění kvalifikace